



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

3 Ιουνίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟ

Αρ. Φύλλου 89

## ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 5204

Κύρωση Σύμβασης Παραχώρησης του έργου της μελέτης, κατασκευής, χρηματοδότησης, λειτουργίας, συντήρησης και εκμετάλλευσης του Βόρειου Οδικού Άξονα Κρήτης (Β.Ο.Α.Κ.) στο τμήμα Χανιά - Ηράκλειο.

### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Εκδίδομε τον ακόλουθο νόμο που ψήφισε η Βουλή:

#### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΚΥΡΩΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ, ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ, ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΒΟΡΕΙΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΑΞΟΝΑ ΚΡΗΤΗΣ ΣΤΟ ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ-ΗΡΑΚΛΕΙΟ

Άρθρο πρώτο Κύρωση σύμβασης παραχώρησης

Άρθρο 1 Εισαγωγή - Συμβαλλόμενοι

Άρθρο 2 Νομιμότητα και ακρίβεια υποβληθέντων στοιχείων - Δηλώσεις και εγγυήσεις

Άρθρο 3 Ορισμοί - Ερμηνεία της σύμβασης - Προσαρτήματα

Άρθρο 4 Ισχύς της σύμβασης - Ημερομηνία έναρξης παραχώρησης - Περίοδος παραχώρησης

Άρθρο 5 Συμβατικό αντικείμενο

Άρθρο 6 Γνώση συνθηκών του έργου - Κατανομή κινδύνων - Ανταγωνισμός

Άρθρο 7 Χώρος εκτέλεσης του έργου

Άρθρο 8 Διάρκεια περιόδου Τ1 - Χρονοδιαγράμματα εφαρμογής - Μελέτες - Κατασκευές περιόδου Τ1

Άρθρο 9 Μελέτες

Άρθρο 9Α Ανεξάρτητος μηχανικός

Άρθρο 10 Λειτουργία - Συντήρηση του έργου παραχώρησης - Επιδόσεις

Άρθρο 11 Προστασία του περιβάλλοντος

Άρθρο 12 Αρχαιολογικά ευρήματα - Προστασία αρχαιοτήτων

Άρθρο 13 Άδειες

Άρθρο 14 Συμβάσεις με υπεργολάβους

Άρθρο 15 Χρηματοδότηση του έργου - Αναχρηματοδότηση

Άρθρο 16 Εταιρεία - Μετοχικό κεφάλαιο - Μέτοχοι

Άρθρο 17 Χρηματοοικονομικό μοντέλο

Άρθρο 18 Εκμετάλλευση του έργου παραχώρησης - Διόδια τέλη

Άρθρο 19 Σήραγγες του έργου

Άρθρο 20 Εγγυήσεις καλής εκτέλεσης

Άρθρο 21 Ασφάλιση

Άρθρο 22 Αποζημιώσεις

Άρθρο 23 Παρέμβαση του δημοσίου

Άρθρο 24 Ανωτέρα βία

Άρθρο 25 Καταγγελία εκ μέρους του δημοσίου - Συνέπειες

Άρθρο 26 Καταγγελία εκ μέρους του παραχωρησιούχου - Συνέπειες

Άρθρο 27 Επανόρθωση - Συνεχιζόμενη εκτέλεση

Άρθρο 28 Εκχώρηση και μεταβίβαση

Άρθρο 29 Δικαιώματα πνευματικής και βιομηχανικής ιδιοκτησίας

Άρθρο 30 Προσωπικά δεδομένα

Άρθρο 31 Επιστροφή του έργου παραχώρησης στο δημόσιο

Άρθρο 32 Επίλυση διαφορών

Άρθρο 33 Φορολογικά ζητήματα

Άρθρο 34 Τροποποιήσεις

Άρθρο 35 Τροποποίηση της σύμβασης παραχώρησης

Άρθρο 36 Εφαρμοστέο δίκαιο - Μεταβολή νομοθεσίας

Άρθρο 37 Επικοινωνία - Γνωστοποιήσεις - Λοιποί όροι ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Άρθρο δεύτερο Άδειες υποστηρικτικών εγκαταστάσεων και σταθμών διοδίων

Άρθρο τρίτο Καταβολή διοδίων τελών και αστικής ποινής για τη μη καταβολή τους

Άρθρο τέταρτο Απαλλαγές από τέλη και φόρους

Άρθρο πέμπτο Τελική διάταξη

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

ΕΝΑΡΞΗ ΙΣΧΥΟΣ

Άρθρο έκτο Έναρξη ισχύος

**ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'  
ΚΥΡΩΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ  
ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ,  
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ, ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ,  
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ  
ΤΟΥ ΒΟΡΕΙΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΑΞΟΝΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΣΤΟ ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ-ΗΡΑΚΛΕΙΟ**

**Άρθρο πρώτο**

**Κύρωση Σύμβασης Παραχώρησης**

Κυρώνεται και αποκτά ισχύ νόμου, με την εξαίρεση των Προσαρτημάτων αυτής, η Σύμβαση Παραχώρησης

του έργου της μελέτης, κατασκευής, χρηματοδότησης, λειτουργίας, συντήρησης και εκμετάλλευσης του Βόρειου Οδικού Άξονα Κρήτης (Β.Ο.Α.Κ.) στο «τμήμα Χανιά - Ηράκλειο» (εφεξής «Σύμβαση»), η οποία υπογράφηκε στις 9 Μαΐου 2025, μεταξύ:

α) αφενός του ελληνικού Δημοσίου (εφεξής «το Δημόσιο») και, αφετέρου,

β) της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΔΙΚΤΑΙΟΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», (εφεξής «ο Παραχωρησιούχος») και

γ) εκ τρίτου, της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΓΕΚΤΕΡΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», αρχικού μετόχου του Παραχωρησιούχου, το κείμενο της οποίας έχει ως εξής:

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

ΕΡΓΟ

«ΜΕΛΕΤΗ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ –  
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ  
ΤΟΥ  
ΒΟΡΕΙΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΑΞΟΝΑ ΚΡΗΤΗΣ (Β.Ο.Α.Κ.)  
ΣΤΟ ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ»

ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

ΗΡΑΚΛΕΙΟ 2025



Με τη χρηματοδότηση  
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



Με τη χρηματοδότηση  
της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

<b>ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ</b>	
<b>ΠΡΟΟΙΜΙΟ</b>	
<b>1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ - ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ</b>	
<b>2 ΝΟΜΙΜΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΥΠΟΒΛΗΘΕΝΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ – ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ</b>	
<b>3. ΟΡΙΣΜΟΙ – ΕΡΜΗΝΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΑ</b>	
<b>3.1 ΟΡΙΣΜΟΙ</b>	
<b>3.2 ΕΡΜΗΝΕΙΑ</b>	
<b>3.3 ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΑ - ΣΕΙΡΑ ΙΣΧΥΟΣ</b>	
<b>4. ΙΣΧΥΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΝΑΡΞΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ – ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ</b>	
4.1 ΙΣΧΥΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	
4.2 ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ – ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΛΕΤΩΝ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ – ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	
4.3 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΝΑΡΞΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ	
4.3.2 Προϋποθέσεις επίτευξης Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης	
4.4 ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗ ΚΥΡΩΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ	
4.5 ΜΗ ΕΠΙΤΕΥΞΗ ΤΗΣ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑΣ ΕΝΑΡΞΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ	
4.5.1 Αυτοδίκαιη λύση της Σύμβασης Παραχώρησης	
4.5.2 Αποζημιώσεις λόγω μη Επίτευξης της Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης	
4.6 ΠΡΟΔΡΟΜΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	
<b>5. ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ</b>	
5.1 ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ	
5.2 ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ	
5.3 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	
5.4 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟΥ	
5.5 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ	
<b>6. ΓΝΩΣΗ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ - ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ - ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ</b>	
6.1 ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	
6.2 ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ - ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	
6.3 ΔΕΔΟΜΕΝΑ	
6.4 ΑΜΗΛΕΠΙΔΡΑΣΗ ΜΕ ΤΟ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ – ΕΠΙΤΡΕΠΤΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ	



Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

<b>7.</b>	<b>ΧΩΡΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ .....</b>	
7.1	ΔΙΑΘΕΣΗ ΧΩΡΟΥ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ .....	
7.2	ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ – ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΧΩΡΟΥ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ .....	
7.3	ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ .....	
7.4	ΠΡΟΣΘΕΤΟΙ ΧΩΡΟΙ .....	
7.5	ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ .....	
7.6	ΠΑΡΑΔΟΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ .....	
7.7	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ .....	
<b>8.</b>	<b>ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ Τ1 - ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ - ΜΕΛΕΤΕΣ -ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ Τ1 .....</b>	
8.1.	ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΛΕΤΩΝ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ (Τ1) .....	
8.2	ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ – ΜΗΝΙΑΙΕΣ ΕΚΘΕΣΕΙΣ .....	
8.3	ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΕΣ ΤΜΗΜΑΤΙΚΕΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ – ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ .....	
8.3.1	ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΕΣ ΤΜΗΜΑΤΙΚΕΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ .....	
8.3.1.1	ΠΡΩΤΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΤΜΗΜΑΤΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ .....	
8.3.1.2	ΔΕΥΤΕΡΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΤΜΗΜΑΤΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ .....	
8.3.2	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΕΣ ΤΜΗΜΑΤΙΚΕΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ .....	
8.3.2.1	ΠΡΩΤΗ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΤΜΗΜΑΤΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ .....	
8.3.2.2	ΔΕΥΤΕΡΗ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΤΜΗΜΑΤΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ .....	
8.3.2.3	ΤΡΙΤΗ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΤΜΗΜΑΤΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ .....	
8.3.2.4	ΤΕΤΑΡΤΗ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΤΜΗΜΑΤΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ .....	
8.3.2.5	ΠΕΜΠΤΗ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΤΜΗΜΑΤΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ .....	
8.3.3	ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ .....	
8.3.4	ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΠΟΙΝΙΚΩΝ ΡΗΤΡΩΝ .....	
8.3.5	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΠΟΙΝΙΚΩΝ ΡΗΤΡΩΝ .....	
8.4	ΒΕΒΑΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΑΤΩΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ .....	
8.5	ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΠΕΡΑΤΩΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ .....	
8.5.1	Β.Π.Ε. <sub>τ1</sub> .....	
8.5.2	ΒΠΕ <sub>τε</sub> .....	
8.5.3	ΒΠΕ <sub>απ</sub> .....	
8.5.4	ΒΠΕ <sub>επ</sub> .....	
8.5.5	ΒΠΕ <sub>εε</sub> .....	
8.5.6	ΒΠΕ <sub>μ</sub> .....	
<b>9.</b>	<b>ΜΕΛΕΤΕΣ .....</b>	
9.1	ΜΕΛΕΤΕΣ .....	
9.2	ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ .....	
9.3	ΕΛΕΓΧΟΣ ΜΕΛΕΤΩΝ .....	
9.4	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ .....	
9.5	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ .....	
9.6	ΕΥΘΥΝΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟΥ .....	
9.7	ΕΝΑΡΞΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΛΕΤΩΝ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ .....	

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

<b>9Α.</b>	<b>ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ</b> .....
9Α.1	ΓΕΝΙΚΑ .....
9Α.2	ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ .....
9Α.3	ΑΜΟΙΒΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ .....
9Α.4	ΕΥΘΥΝΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ .....
9Α.5	ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΣΤΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ .....
9Α.6	ΕΠΙΒΛΕΨΗ .....
9Α.7	ΕΥΘΥΝΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟΥ .....
<b>10.</b>	<b>ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ - ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ</b> .....
10.1	ΒΑΣΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ .....
10.2	ΔΙΑΡΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ .....
10.3	ΧΡΗΣΗ ΕΡΓΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ – ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΕΙΣ .....
10.4	ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ .....
10.5	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ .....
10.5.1.	Εγχειρίδιο Λειτουργίας .....
10.5.2	Λειτουργία Σταθμών Διοδίων .....
10.5.3	Επικίνδυνα Φορτία (ADR) .....
10.5.4	Υπερμεγέθη και Υπέρβαρα Οχήματα .....
10.5.5	Αστυνόμευση του Έργου Παραχώρησης – Σχέδια Δράσης .....
10.5.6	Αντιμετώπιση Εκτάκτων Καταστάσεων .....
10.6	ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ .....
10.6.1	ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ .....
10.6.2	Εγχειρίδιο Επιθεώρησης και Συντήρησης .....
10.6.3	ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ .....
10.6.4	ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ - ΚΥΡΙΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ .....
10.6.5	ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΚΔΑ .....
10.6.6	ΈΛΕΓΧΟΣ .....
10.6.7	ΑΠΟΣΗΜΙΩΣΗ ΚΔΑ .....
10.7	Έγκριση και επικαιροποίηση του Εγχειριδίου Λειτουργίας και του Εγχειριδίου Επιθεώρησης και Συντήρησης .....
<b>11.</b>	<b>ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ</b> .....
11.1	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ – ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ .....
11.2	ΠΡΟΛΗΨΗ - ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ .....
11.3	ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΤΑ ΤΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΡΥΠΩΝ .....
11.4	ΡΥΠΑΝΣΗ .....
11.5	ΕΚΘΕΣΗ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ .....

**Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ**  
**ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

<b>12.</b>	<b>ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΑ ΕΥΡΗΜΑΤΑ – ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ</b> .....
<b>13.</b>	<b>ΑΔΕΙΕΣ</b> .....
13.1	ΑΔΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ – ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ, ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ .....
13.2	ΑΔΕΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ .....
13.3	ΑΔΕΙΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ .....
13.4	ΤΕΚΜΗΡΙΟ ΕΚΔΟΣΗΣ .....
13.5	ΑΔΕΙΕΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΩΝ ΔΙΟΔΙΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΔΡΟΜΟΥ .....
<b>14.</b>	<b>ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΟΥΣ</b> .....
14.1	ΒΑΣΙΚΟΙ ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΟΙ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟΥ .....
14.2	ΛΟΙΠΟΙ ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΟΙ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟΥ .....
14.3	ΚΟΙΝΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ .....
<b>15.</b>	<b>ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ - ΑΝΑΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ</b> .....
15.1	ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΣΗ .....
15.2	ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΛΗ ΔΗΜΟΣΙΟΥ .....
15.3	ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΜΕΣΩ ΔΑΝΕΙΩΝ .....
15.4	ΣΚΙΩΔΗ ΔΙΟΔΙΑ .....
15.4.1	ΠΛΗΡΩΜΗ ΣΚΙΩΔΩΝ ΔΙΟΔΙΩΝ .....
15.4.2	ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ .....
15.4.3	ΥΠΕΡΒΑΣΗ ΟΡΙΩΝ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ .....
15.5	ΑΝΑΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ .....
15.6	ΔΕΝ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΙΤΑΙ .....
15.7	ΑΣΚΗΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ .....
15.8	ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ .....
<b>16.</b>	<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΜΕΤΟΧΟΙ</b> .....
16.1	ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ .....
16.2	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ .....
16.3	ΜΕΤΟΧΕΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟΥ .....
16.4	ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΣΤΟ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ .....
<b>17.</b>	<b>ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΜΟΝΤΕΛΟ</b> .....
<b>18.</b>	<b>ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ – ΔΙΟΔΙΑ ΤΕΛΗ</b> .....
18.1	ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΔΙΩΝ ΤΕΛΩΝ .....
18.2	ΔΙΟΔΙΑ ΤΕΛΗ .....
18.3	ΑΝΩΤΑΤΑ ΟΡΙΑ ΔΙΟΔΙΩΝ ΤΕΛΩΝ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΟΧΗΜΑΤΩΝ .....
18.4	ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΔΙΟΔΙΩΝ ΤΕΛΩΝ ΑΠΟ ΤΟΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟ .....
18.5	ΑΠΑΛΛΑΓΗ ΑΠΟ ΔΙΟΔΙΑ ΤΕΛΗ .....
18.6	ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΕΙΣ .....
18.7	ΣΤΑΘΜΟΙ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΙΣΤΩΝ (ΣΕΑ) .....

**Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ**  
**ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

18.8	ΕΠΙΒΟΛΗ ΔΙΟΔΙΩΝ ΤΕΛΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ Τ1 .....	
19.	ΣΗΡΑΓΓΕΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ .....	
19.3	ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΑ ΦΟΡΤΙΑ .....	
20.	ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ .....	
20.3	ΕΓΓΥΗΤΙΚΕΣ ΕΠΙΣΤΟΛΕΣ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ.....	
20.4	ΕΓΓΥΗΤΙΚΕΣ ΕΠΙΣΤΟΛΕΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ .....	
20.5	ΕΓΓΥΗΤΙΚΕΣ ΕΠΙΣΤΟΛΕΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ.....	
20.6	ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ .....	
20.7	ΑΠΟΣΒΕΣΗ ΕΓΓΥΗΣΕΩΝ.....	
21.	ΑΣΦΑΛΙΣΗ .....	
22.	ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ .....	
22.1	ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΗΣ .....	
22.2	ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ.....	
22.3	ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΓΕΓΟΝΟΤΟΣ ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΗΣ .....	
22.4	ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ & ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΓΕΓΟΝΟΤΩΝ ΕΥΘΥΝΗΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ).....	
22.5	ΑΠΟΖΗΜΙΩΤΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ ΔΗΜΟΣΙΟΥ.....	
22.6	ΕΥΘΥΝΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟΥ.....	
22.7	ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ - ΔΙΑΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ .....	
23.	ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ .....	
23.1	ΜΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ .....	
23.2	ΕΠΙΠΡΕΠΟΜΕΝΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ .....	
23.3	ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ .....	
23.4	ΚΑΛΥΨΗ ΕΞΟΔΩΝ ΚΑΙ ΔΑΠΑΝΩΝ .....	
23.5	ΔΙΑΦΩΝΙΑ.....	
24.	ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ .....	
24.1	ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΑΝΩΤΕΡΑΣ ΒΙΑΣ .....	
24.2	ΕΠΕΛΕΥΣΗ .....	
24.3	ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ ΓΕΓΟΝΟΤΟΣ ΑΝΩΤΕΡΑΣ ΒΙΑΣ .....	
24.4	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟΥ .....	
24.5	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ ΔΗΜΟΣΙΟΥ.....	
24.6	ΠΑΡΑΤΕΤΑΜΕΝΟ ΓΕΓΟΝΟΣ ΑΝΩΤΕΡΑΣ ΒΙΑΣ .....	
25.	ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ - ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ .....	
25.1	ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΑΘΕΤΗΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟΥ .....	
25.2	ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ .....	
25.3	ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΜΕΛΕΤΩΝ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ (Τ1) .....	



**Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ**  
**ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

25.4	ΚΑΤΑΒΟΛΗ - ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ .....
25.5	ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΜΕΤΑ ΤΟ ΠΕΡΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΛΕΤΩΝ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ .....
<b>26.</b>	<b>ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟΥ - ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ .....</b>
26.1	ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΑΦΕΤΗΣΗΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ .....
26.2	ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟΥ .....
26.3	ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟΥ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ .....
26.4	ΚΑΤΑΒΟΛΗ - ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ .....
26.4.A	ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟΥ ΜΕΤΑ ΤΟ ΠΕΡΑΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ .....
26.5	ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΛΟΓΩ ΠΑΡΑΤΕΤΑΜΕΝΟΥ ΓΕΓΟΝΟΤΟΣ ΑΝΩΤΕΡΑΣ ΒΙΑΣ .....
<b>27.</b>	<b>ΕΠΑΝΟΡΘΩΣΗ - ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗ .....</b>
27.1	ΕΠΑΝΟΡΘΩΣΗ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟΥ - ΔΑΝΕΙΣΤΩΝ .....
27.2	ΕΠΑΝΟΡΘΩΣΗ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ .....
27.3	ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗ .....
<b>28.</b>	<b>ΕΚΧΩΡΗΣΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ .....</b>
<b>29.</b>	<b>ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ .....</b>
29.1	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟΥ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ .....
29.2	ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΧΡΗΣΗΣ/ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ .....
29.3	ΠΕΡΑΙΤΕΡΩ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ .....
29.4	ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ - ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ .....
<b>30.</b>	<b>ΠΡΟΣΩΠΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ .....</b>
30.1	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟΥ ΩΣ ΕΚΤΕΛΟΥΝΤΟΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ .....
30.2	ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟΥ .....
30.3	ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΙΣ .....
30.4	ΕΥΘΥΝΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟΥ .....
<b>31.</b>	<b>ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ .....</b>
31.1	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΡΟ ΤΗΣ ΛΗΞΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ .....
31.2	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ .....
31.3	ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ .....
31.4	ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ .....
31.5	ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ .....
<b>32.</b>	<b>ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ .....</b>
32.1	ΓΕΝΙΚΑ .....
32.2	ΕΠΙΛΥΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΙΑΦΟΡΩΝ .....
32.3	ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ .....
32.4	ΔΑΝΕΙΣΤΕΣ .....

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

33.	ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ .....	.....
34.	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ .....	.....
34.1	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΜΕ ΠΡΟΤΟΒΟΥΛΙΑ ΔΗΜΟΣΙΟΥ .....	.....
34.2	ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ .....	.....
34.3	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΩΝ – ΩΦΕΛΟΥΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ .....	.....
35.	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ .....	.....
35.3	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ.....	.....
36.	ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ – ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ .....	.....
36.6	ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ- ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ .....	.....
36.7	ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ .....	.....
36.8	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ – ΩΦΕΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ.....	.....
37.	ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ – ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ – ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ .....	.....
37.1	ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΙΣ .....	.....
37.2	ΓΛΩΣΣΑ .....	.....
37.3	ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ.....	.....
37.4	ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΩΝ .....	.....
37.5	ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ .....	.....

Ελλάδα 20



Με τη χρηματοδότηση  
της Ευρωπαϊκής Ένωσης

ΒΟΑΚ ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ\_F

Three handwritten signatures in blue ink.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

## ΠΡΟΟΙΜΙΟ

- A. Το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών (Υ.ΥΠΟ.ΜΕ.), ενεργώντας για λογαριασμό του Ελληνικού Δημοσίου, διεξήγαγε Διεθνή Διαγωνισμό για την υλοποίηση του Έργου «Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία, Συντήρηση και Εκμετάλλευση του Βόρειου Οδικού Άξονα Κρήτης (Β.Ο.Α.Κ.) στο τμήμα "Χανιά -Ηράκλειο"», με την κλειστή διαδικασία, ο οποίος εκκίνησε με την Διακήρυξη Προεπιλογής (Διακήρυξη Α' Φάσης) που εγκρίθηκε με την με την από 14.06.2018 και με αριθμό Δ16/ΒΟΑΚ/οικ.612/14.06.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών & Μεταφορών (ΑΔΑ:Ψ27Δ465ΧΘΞ-ΥΤΒ), συμπληρώθηκε με την Πρόσκληση Υποβολής Δεσμευτικών Προσφορών που εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. πρωτ. Δ16/381196/01-12-2022 Απόφαση Υπουργού Υποδομών & Μεταφορών και μετά την επιλογή του Προσωρινού Αναδόχου ολοκληρώθηκε με την έκδοση της υπ' αριθ. πρωτ. Δ16/ΒΟΑΚ/41401/06-03-2025 - ΑΔΑ: ΨΧΒ4465ΧΘΞ-ΟΘΤ Απόφασης του Υπουργού ΥΠΟ.ΜΕ. περί εγκρίσεως του αποτελέσματος του Διαγωνισμού και ανακήρυξης του Αναδόχου, κατά τις διατάξεις του ν. 4413/2016 (ΦΕΚ Α'148).
- B. Κατόπιν υποβολής της παρούσας σύμβασης σε μορφή σχεδίου προς έλεγχο ενώπιον του Ελεγκτικού Συνεδρίου σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4700/2020 (ΦΕΚ Α' 127), όπως ισχύουν, εκδόθηκε η υπ' αριθ. 147/2025 Πράξη του Ε' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου, με την οποία κρίθηκε ότι δεν κωλύεται η υπογραφή της παρούσας Συμβάσεως Παραχώρησης.
- C. Με την υπ' αριθ. Δ16/ΒΟΑΚ/77232/08-05-2025 (ΑΔΑ: ΨΘΒΨ465ΧΘΞ-ΒΗΘ) Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών εκδοθείσα δυνάμει του άρθρου 29 του ν. 4413/2026, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 232 του ν. 5193/2025 (Α' 56/11.4.2025) και μετά την από 07/05/2025 γνώμη του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Γενικής Γραμματείας Υποδομών, επιτρέπεται η υπογραφή της παρούσας Σύμβασης Παραχώρησης.
- D. Γίνεται μνεία ότι το Έργο χρηματοδοτείται εν μέρει (€ 200.000.000) από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας δυνάμει της με αριθ. πρωτ. 184074 ΕΞ 2022/15-12-2022 Απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών (ΑΔΑ: ΩΧΖΧΗ-07Α), όπως αυτή τροποποιήθηκε με την με αριθ. πρωτ. 8427 ΕΞ 2025/ 17-01-2025 Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών (ΑΔΑ: 68ΝΕΗ-Γ6Ρ) και εν μέρει από το Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΑΠΔΕ) 2025 δυνάμει της με αριθ. πρωτ.1409/17-04-2025 Απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών (ΑΔΑ: 9515Η-7ΞΞ).

Κατόπιν των ανωτέρω τα Συμβαλλόμενα Μέρη, όπως αυτά ορίζονται στο Άρθρο 1 της παρούσας, συμφωνούν και αποδέχονται τα ακόλουθα:

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

## 1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ - ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Στο Ηράκλειο Κρήτης σήμερα, την ενάτη Μαΐου 2025 (09/05/2025), συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα αναφερόμενα στα άρθρα της παρούσας Σύμβασης Παραχώρησης και στα Προσαρτήματά της,

### ΜΕΤΑΞΥ

#### ΑΦΕΝΟΣ

- 1) του **ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ** (εφεξής το «**Δημόσιο**»), που εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. Χρίστο Δήμα, Υπουργό Υποδομών και Μεταφορών, που κατοικοεδρεύει στον Παπάγο Αττικής, οδός Αναστάσεως αρ. 2 και Τσιγάντε, και

#### ΑΦΕΤΕΡΟΥ

- 2) της ανώνυμης εταιρείας ειδικού σκοπού με την επωνυμία «**ΔΙΚΤΑΙΟΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και το διακριτικό τίτλο «**ΔΙΚΤΑΙΟΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ**» (εφεξής ο «**Παραχωρησιούχος**»), που, έχει συσταθεί με την υπ' αριθ. 9687/02.05.2025 καταστατική πράξη του Συμβολαιογράφου Σπυρίδωνος Βέννη, επικυρωμένο αντίγραφο της οποίας προσαρτάται στην παρούσα στο Προσάρτημα 17, η οποία είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με αριθμό 184164127000, όπως προκύπτει από το με αριθ. κωδικό, 184164127000/Α έγγραφο της Υπηρεσίας Γενικού Εμπορικού Μητρώου του Επιμελητηρίου Ηρακλείου, με αρχικό καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο πέντε εκατομμύρια Ευρώ (€ 5.000.000,00), όπως προκύπτει από το με αριθ. πρωτ. 3617247/07.05.2025 έγγραφο της Υπηρεσίας Γενικού Εμπορικού Μητρώου του Επιμελητηρίου Ηρακλείου, που εδρεύει στο Δήμο Ηρακλείου Κρήτης, οδός Λεωφόρος Ικάρου αρ. 26 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. Εμμανουήλ Μουστάκα, κάτοικο Αθηνών, οδός Λεωφόρος Μεσογείων αρ. 85, σύμφωνα με την από 06.05.2025 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εν λόγω εταιρείας, και

#### ΕΚ ΤΡΙΤΟΥ

του κάτωθι αρχικού μετόχου του Παραχωρησιούχου ήτοι:

Της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Α.Ε.**» και τον διακριτικό τίτλο «**ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ**» που εδρεύει στην Αθήνα, επί της Λεωφόρου Μεσογείων αρ. 85 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. Γεώργιο Περιστερή, κάτοικο Αθηνών, Λεωφόρος Μεσογείων αρ. 85, σύμφωνα με την από 06.05.2025 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

---

εν λόγω εταιρείας η οποία συμβάλλεται στην παρούσα αποκλειστικά σε σχέση με τις υποχρεώσεις που αναλαμβάνει σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στα Άρθρα 4.3.2(b), 15.1 και 16 της παρούσας και τις δηλώσεις του Άρθρου 2.1 της παρούσας η οποία συμβάλλεται στην παρούσα αποκλειστικά σε σχέση με τις υποχρεώσεις που αναλαμβάνει σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στα Άρθρα 4.3.2(b), 15.1, 15,7 και 16 της παρούσας και τις δηλώσεις του Άρθρου 2.1 της παρούσας (ο «**Αρχικός Μέτοχος**»).

Με την επιφύλαξη του Άρθρου 32, η επικοινωνία των Συμβαλλομένων, συμπεριλαμβανομένων τυχόν επιδόσεων, θα γίνεται σύμφωνα με το Άρθρο 37 της παρούσας.

Αναφερόμενα νομιμοποιητικά έγγραφα των Συμβαλλομένων με τα τυχόν σχετικά πιστοποιητικά, προσαρτώνται στην παρούσα ως Προσάρτημα 17.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

## 2 ΝΟΜΙΜΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΥΠΟΒΛΗΘΕΝΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ – ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

- 2.1. Ο Παραχωρησιούχος και ο Αρχικός Μέτοχος προβαίνουν με την παρούσα στις παρακάτω δηλώσεις και εγγυήσεις προς το Δημόσιο ότι κατά την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος και κατά την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης όλα τα παραπάνω κατατεθέντα από τον καθένα τους, μνημονευόμενα και προσαρτώμενα στο Προσάρτημα 16 της παρούσας, στοιχεία:
- (α) Είναι νόμιμα, ορθά, ακριβή, έγκυρα και ισχυρά,
  - (β) Δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους της παρούσας Σύμβασης Παραχώρησης και των Προσαρτημάτων της και πάντως, έστω και αν υπάρχει κάποια αντίθεση, αποδέχονται ανεπιφύλακτα και αναλαμβάνουν ρητά την υποχρέωση να αποκαταστήσουν το σημείο αντίθεσης, με δική τους μέριμνα και δαπάνες, απροφάσιστα και σε εύλογο χρόνο από την ημερομηνία γνωστοποίησης της αντίθεσης σ' αυτούς ή από την ημερομηνία, κατά την οποία θα λάβουν με οποιονδήποτε τρόπο γνώση αυτής.
- 2.2. Ο Παραχωρησιούχος προβαίνει προς το Δημόσιο στις δηλώσεις και εγγυήσεις που παρατίθενται κατωτέρω, οι οποίες ισχύουν κατά την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος και θα ισχύουν και κατά την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης και ο Παραχωρησιούχος δεσμεύεται να διασφαλίζει ότι θα ισχύουν και κατά τη διάρκεια ισχύος της παρούσας Σύμβασης Παραχώρησης, με την επιφύλαξη του σημείου (g) του παρόντος Άρθρου 2.2 στο βαθμό που αναφέρεται σε παρελθόντα χρόνο:
- (α) Υπάγεται στο ελληνικό δίκαιο και διαθέτει την απαραίτητη δικαιοπρακτική ικανότητα να αναλαμβάνει και να ασκεί τα δικαιώματα και να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του όπως καθορίζεται στην παρούσα Σύμβαση Παραχώρησης,
  - (β) Δεν δραστηριοποιείται σε άλλους κλάδους ή δραστηριότητες πλην αυτών που αφορούν στην ενάσκηση των δικαιωμάτων και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του που απορρέουν από την παρούσα Σύμβαση Παραχώρησης, καθώς και από οποιαδήποτε σύμβαση ή συμφωνία που συνδέεται άμεσα με το Έργο.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (c) Οι υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις συμβάσεις ή άλλα έγγραφα που συνδέονται με το Έργο, στα οποία είναι συμβαλλόμενο μέρος, είναι ή θα είναι, όταν υπογραφούν οι εν λόγω συμβάσεις ή τα εν λόγω έγγραφα, νόμιμες, έγκυρες, δεσμευτικές και εκτελεστές.
- (d) Δεν υπάρχουν άλλες συμφωνίες ή ρυθμίσεις στις οποίες είναι συμβαλλόμενο μέρος ή άλλες συμφωνίες ή ρυθμίσεις μεταξύ των Μετόχων του, οι οποίες συνδέονται με το Έργο Παραχώρησης ή το Έργο, πλην των εγγράφων που προσαρτώνται στην παρούσα Σύμβαση Παραχώρησης και όσων άλλων εγγράφων ή συμφωνιών ή ρυθμίσεων δεν έχουν ουσιώδη επίπτωση στα συμφέροντα, τα δικαιώματα, τις υποχρεώσεις ή τις ευθύνες του Δημοσίου και στο Έργο.
- (e) Δεν έχουν επιβληθεί πράσιμα ή/και κυρώσεις εις βάρος του, οι οποίες μπορεί να έχουν ουσιώδη δυσμενή επίπτωση στις δραστηριότητές του ή στα περιουσιακά στοιχεία του ή στην ικανότητά του να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από την παρούσα Σύμβαση Παραχώρησης ή το Έργο.
- (f) Δεν υπάρχουν εκκρεμείς ή επαπειλούμενες υποχρεώσεις, αξιώσεις, αγωγές, ή άλλες δικαστικές διαδικασίες εις βάρος του ή μηνύσεις ή διώξεις σε βάρος των νομίμων εκπροσώπων του ή των μελών της διοίκησής του, η έκβαση των οποίων μπορεί να αποτελεί αθέτηση υποχρεώσεων σύμφωνα με την παρούσα Σύμβαση ή να επιφέρει ουσιώδη δυσμενή επίπτωση στις δραστηριότητές του ή στα περιουσιακά στοιχεία του ή στο Έργο ή στην ικανότητά του να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από την παρούσα Σύμβαση Παραχώρησης.
- (g) Η Προσφορά του, προσδιορίσθηκε από τον ίδιο κατόπιν ανεξάρτητης επαρκούς και επιμελούς μελέτης, διερεύνησης και γνώσεως όλων των συνθηκών και παραμέτρων του Έργου, ως αυτές διαμορφώνονταν δύο (2) μήνες προ της Ημερημηνίας Υποβολής Δεσμευτικών Προσφορών, καθώς και των κινδύνων που συνέχονται με αυτό και ιδίως εκείνων που αναφέρονται στην οικονομική αποδοτικότητα του, σε συνδυασμό προς την εμπειρία του Αρχικού Μετόχου του Παραχωρησιούχου και του Παραχωρησιούχου ως προς την μελέτη, κατασκευή, χρηματοδότηση, λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση παρόμοιων έργων. Κατά συνέπεια, ο Παραχωρησιούχος αναλαμβάνει με την παρούσα πλήρως και ανεπιφύλακτα την ευθύνη των χρηματοοικονομικών προβολών του με βάση τις οποίες προσδιόρισε την Προσφορά του με τέτοιο τρόπο ώστε, υπό κανονικές συνθήκες, να

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

εξασφαλίζεται πλήρως και με ικανά περιθώρια η αναμενόμενη από αυτόν αντιπαροχή εκ μέρους του Δημοσίου.

(η) Αναλαμβάνει την υποχρέωση να υποβάλει και να επικαιροποιεί τα στοιχεία του άρθρου 22.2.δ.(i) έως (iii) του Καν.2021/241.

2.3 Το Δημόσιο διά της παρούσης δηλώνει και εγγυάται στον Παραχωρησιούχο ότι κατά την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος και κατά την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, καθεμία από τις ακόλουθες δηλώσεις και εγγυήσεις είναι αληθής από κάθε ουσιώδη άποψη:

(a) Διαθέτει την απαραίτητη δικαιοπρακτική ικανότητα να αναλάβει και να ασκήσει τα δικαιώματα και να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του, οι οποίες προβλέπονται στην παρούσα Σύμβαση.

(b) Οι υποχρεώσεις του σύμφωνα με την παρούσα Σύμβαση είναι νόμιμες, έγκυρες και δεσμευτικές.

(c) Είχε το δικαίωμα να διεξάγει τη διαγωνιστική διαδικασία και να αναθέσει στον Παραχωρησιούχο το Έργο, καθώς και την αρμοδιότητα και εξουσία να συνάψει την παρούσα Σύμβαση.

(d) Έχει τηρηθεί το δίκαιο της Ευρωπαϊκής Ένωσης, ιδίως αναφορικά με τον ανταγωνισμό, την καταπολέμηση της δωροδοκίας και την ανάθεση δημοσίων συμβάσεων.

2.4 Τα Συμβαλλόμενα Μέρη αναγνωρίζουν έναντι αλλήλων ότι, κανένα από τα Συμβαλλόμενα Μέρη δεν προβαίνει ούτε βασίζεται σε καμία άλλη δήλωση Συμβαλλόμενου Μέρους έναντι των λοιπών, πέραν αυτών που περιλαμβάνονται ρητά στην παρούσα.



Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

### 3. ΟΡΙΣΜΟΙ – ΕΡΜΗΝΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΑ

#### 3.1 ΟΡΙΣΜΟΙ

Οι ακόλουθοι όροι όπου χρησιμοποιούνται στην παρούσα Σύμβαση και στα Προσαρτήματά της έχουν την έννοια που παρατίθεται παραπλεύρως τους, εκτός αν άλλως ορίζεται στην παρούσα:

- 3.1.1 «Άδεια» είναι κάθε άδεια, συναίνεση, απόφαση, έγκριση ή εξουσιοδότηση, παροχή ή σύνδεση, η οποία απαιτείται σε σχέση με την εκτέλεση του Έργου σύμφωνα με την Ελληνική νομοθεσία και η οποία εκδίδεται από το Δημόσιο ή οποιαδήποτε Αρμόδια Αρχή ή οποιονδήποτε Οργανισμό Κοινής Ωφελείας.
- 3.1.2 «Άδεια Υλοποίησης Παραχώρησης» είναι η Άδεια που προβλέπεται στο άρθρο 13.1 της παρούσας Σύμβασης.
- 3.1.2Α «Αιτούμενο Ποσοστό Σκιώδους Διοδίου» είναι το ποσοστό επί τοις εκατό επί του Διοδίου Τέλους που έχει προσδιορίσει ο Παραχωρησιούχος με την Οικονομική Προσφορά του, ήτοι ποσοστό εξήντα τέσσερα κόμμα εξήντα δύο επί τοις εκατό (64,62%).
- 3.1.3 «Αμοιβή Δραστηριοτήτων Πρόσθετης Περιόδου» είναι η αμοιβή που προβλέπεται στο άρθρο 27.3.3 της παρούσας Σύμβασης.
- 3.1.4 «Αμφισβήτηση Γεγονότος Ανωτέρας Βίας» σημαίνει την περίπτωση που προβλέπεται στο Άρθρο 24.2.2 της παρούσας Σύμβασης.
- 3.1.5 «Αναπροσαρμογή Χρηματοοικονομικού Κλεισίματος» είναι ένα ποσό θετικό ή αρνητικό που υπολογίζεται κατά την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης σύμφωνα με τη διαδικασία του Άρθρου 4.3.4 της παρούσας.
- 3.1.6 «Αναχρηματοδότηση» είναι:
- (a) κάθε τροποποίηση, μεταβολή, μεταβίβαση, ανανέωση, συμπλήρωση ή αντικατάσταση οποιασδήποτε Καθορισμένης Δανειακής Σύμβασης
  - (b) η άσκηση οποιασδήποτε δικαιώματος ή παραίτησης ή η χορήγηση συναίνεσης, στο πλαίσιο οποιασδήποτε Καθορισμένης Δανειακής Σύμβασης

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (c) η αντικατάσταση ή αναχρηματοδότηση Δευτερογενούς Δανείου ή άλλου είδους χρηματοδότησης με Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις
- (d) η διάθεση οποιωνδήποτε δικαιωμάτων ή συμφερόντων στις Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις, ή η δημιουργία δικαιωμάτων συμμετοχής σε σχέση με αυτές ή η δημιουργία ή η παροχή κάθε άλλης μορφής οφέλους ή συμφέροντος στις Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις ή συμβάσεις, έσοδα ή περιουσιακά στοιχεία του Παραχωρησιούχου με τη μορφή εμπράγματης εξασφάλισης ή άλλως,
- (e) κάθε άλλη ρύθμιση που τίθεται σε εφαρμογή από τον Παραχωρησιούχο ή άλλο πρόσωπο και έχει παρόμοια επίπτωση με τα σημεία (a) – (d) ανωτέρω ή που επιφέρει τον περιορισμό της ικανότητας του Παραχωρησιούχου να υλοποιεί οποιοδήποτε από τα σημεία (a) - (d) ανωτέρω.

3.1.7 «Ανεξάρτητος Μηχανικός» είναι η εδρεύουσα στο Δήμο Αμαρουσίου Αττικής εταιρεία με την επωνυμία HILL INTERNATIONAL N.V. Greek Branch που συμβάλλεται με τη Σύμβαση Ανεξάρτητου Μηχανικού (Προσάρτημα 11 της παρούσας) και εκτελεί τα καθήκοντα που προβλέπονται στο Άρθρο 9Α της παρούσας.

3.1.8 «Αξιολόγηση Τροποποίησης» έχει την έννοια που της αποδίδεται στο άρθρο 34.1.5 της παρούσας Σύμβασης.

3.1.9 «Απαλλασσόμενη Αναχρηματοδότηση» είναι:

- (a) κάθε Αναχρηματοδότηση που ελήφθη πλήρως υπόψη στο Χρηματοοικονομικό Μοντέλο Έργου, υπό τον όρο ότι: (i) το Δημόσιο έχει εγκρίνει κάθε παραδοχή αυτού και (ii) υλοποιείται στις ίδιες ημερομηνίες εκταμίευσης και με τους ίδιους όρους κόστους και εξυπηρέτησης,
- (b) τυχόν αλλαγή στη φορολογία ή αλλαγή στη λογιστική μεταχείριση,
- (c) η άσκηση δικαιωμάτων, παραιτήσεων, συναινέσεων και παρόμοιων ενεργειών που σχετίζονται με καθημερινά ζητήματα διοίκησης και εποπτείας και αφορούν:
  - (i) την αθέτηση δηλώσεων και εγγυήσεων ή δεσμεύσεων,
  - (ii) τη διακίνηση κεφαλαίων μεταξύ των λογαριασμών έργου σύμφωνα με τους όρους των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων (εάν υπάρχουν) κατά την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος,
  - (iii) την καθυστερημένη παροχή ή τη μη παροχή πληροφοριών, συναινέσεων ή αδειών,

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (iv) τροποποιήσεις υπεργολαβιών,
- (v) την έγκριση αναθεωρημένων τεχνικών και οικονομικών παραδοχών, συμπεριλαμβανομένων παραδοχών Εσόδων και μακροοικονομικών παραδοχών του Χρηματοοικονομικού Μοντέλου (στον βαθμό που απαιτείται για τις Προβλέψεις),
- (vi) τους περιορισμούς που επιβάλλουν οι Δανειστές στις ημερομηνίες στις οποίες ποσό δανείου μπορεί να εκταμιευθεί και να καταβληθεί στον Παραχωρησιούχο στο πλαίσιο των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων (εάν υπάρχουν) και οι οποίοι τίθενται ως αποτέλεσμα της αδυναμίας του Παραχωρησιούχου να διασφαλίσει ότι οι Μελέτες-Κατασκευές εκτελούνται σύμφωνα με το συμφωνημένο πρόγραμμα κατασκευής και κοινοποιούνται εγγράφως από τον Παραχωρησιούχο ή τους Δανειστές και στο Δημόσιο προτού επιβληθούν,
- (vii) αλλαγές στα ορόσημα εκταμίευσης που παρατίθενται στις Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις (εάν υπάρχουν) και προκύπτουν εξαιτίας της αδυναμίας του Παραχωρησιούχου να διασφαλίσει ότι οι Μελέτες-Κατασκευές εκτελούνται σύμφωνα με το συμφωνημένο πρόγραμμα κατασκευής και κοινοποιούνται εγγράφως από τον Παραχωρησιούχο ή τους Δανειστές και στο Δημόσιο πριν από την πραγματοποίησή τους,
- (viii) την αδυναμία του Παραχωρησιούχου να εξασφαλίσει κάθε συναίνεση επίσημων φορέων που απαιτείται από τις Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις (εάν υπάρχουν),
- (ix) την άσκηση δικαιωμάτων ψήφου των Δανειστών σε σχέση με τα επίπεδα έγκρισης που απαιτούνται στο πλαίσιο των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων (εάν υπάρχουν),
- (d) κάθε νέα χρηματοδότηση που αντλείται με αποκλειστικό σκοπό την κάλυψη χρηματοδοτικών αναγκών στο πλαίσιο Γεγονότος Αναπροσαρμογής σύμφωνα με την παρούσα Σύμβαση,
- (e) κάθε τροποποίηση, μεταβολή ή συμπλήρωση οποιασδήποτε σύμβασης εγκρίνεται από το Δημόσιο στο πλαίσιο Γεγονότος Αναπροσαρμογής σύμφωνα με την παρούσα Σύμβαση,
- (f) κάθε πώληση μετοχών του Παραχωρησιούχου που κατέχουν οι Μέτοχοι ή κάθε πλοποίηση των υφιστάμενων δικαιωμάτων ή/και προνομίων που ενσωματώνονται στις μετοχές του Παραχωρησιούχου,

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (g) η διάθεση από Δανειστή, κατά τη συνήθη επιχειρηματική του δραστηριότητα, μέσω κοινοπρακτικού χρηματοδοτικού σχήματος, οποιουδήποτε από τα δικαιώματά ή συμφέροντά του, που απορρέουν από τις Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις,
- (h) κάθε πώληση ή μεταβίβαση των υφιστάμενων δικαιωμάτων ή/και συμφερόντων των Δανειστών στο πλαίσιο των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων ή κάθε πιλοποίηση των υφιστάμενων δικαιωμάτων ή/και συμφερόντων των Δανειστών στο πλαίσιο των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων,
- (i) κάθε πώληση ή μεταβίβαση των υφιστάμενων δικαιωμάτων ή/και συμφερόντων των Δευτερογενών Δανειστών στο πλαίσιο των Δευτερογενών Δανειακών Συμβάσεων ή κάθε πιλοποίηση των υφιστάμενων δικαιωμάτων ή/και συμφερόντων των Δευτερογενών Δανειστών στο πλαίσιο των Δευτερογενών Δανειακών Συμβάσεων,
- (j) Η άσκηση του δικαιώματος του άρθρου 16.1.5 της παρούσας, και
- (k) κάθε Αναχρηματοδότηση ή παροχή νέας χρηματοδότησης που προκύπτει ως αποτέλεσμα της άσκησης του δικαιώματος Προαίρεσης εκ μέρους του Δημοσίου σύμφωνα με το Άρθρο 15.7 της παρούσας, ή που καλύπτει καθημερινές ανάγκες κεφαλαίου κίνησης, συμπεριλαμβανομένων διευκολύνσεων υπερανάληψης που ενδέχεται να είναι απαραίτητες στο πλαίσιο εκτέλεσης του Έργου.
- 3.1.9Α «Απαιτούμενη Τιμή ΚΔΑ»** είναι η τιμή ή η συνθήκη η οποία ορίζει το αποδεκτό επίπεδο του Κύριου Δείκτη Απόδοσης σύμφωνα με το Προσάρτημα 2 και Προσάρτημα 12.
- 3.1.10 «Απευθείας Σύμβαση»** είναι η σύμβαση που τυχόν θα συναφθεί μεταξύ του Δημοσίου, και των Δανειστών (ή της Πληρεξούσιας Τράπεζας) σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Άρθρο 15.3.5.
- 3.1.11 «Αποδεκτή Ασφαλιστική Επιχείρηση»** είναι μία ασφαλιστική επιχείρηση που παρέχει νόμιμα υπηρεσίες ασφάλισης στον κλάδο ασφάλισης ζημιών υπ' αριθ. 15 «Εγγυήσεις» του Παραρτήματος Ι της Οδηγίας 2009/138/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 25ης Νοεμβρίου 2009, σχετικά με την ανάληψη και την άσκηση δραστηριοτήτων ασφάλισης και αντασφάλισης (Φερεγγυότητα ΙΙ), ως έχει ενσωματωθεί στην ελληνική νομοθεσία με τον ν. 4364/2016 (ΦΕΚ Α' 13), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 3.1.12 «Αποδεκτή Τράπεζα»** είναι (α) μία τράπεζα ή άλλο χρηματοπιστωτικό ίδρυμα που λειτουργεί νόμιμα σε οποιοδήποτε κράτος - μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Ε.Ε.), εποπτεύεται απευθείας από την Ευρωπαϊκή

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

Κεντρική Τράπεζα ως σημαντική εποπτευόμενη οντότητα ή σημαντικός εποπτευόμενος όμιλος - κατά την έννοια των περιπτώσεων (16) και (22) του άρθρου 2 του υπ' αριθ. 468/2014 Κανονισμού της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας της 16 της Απριλίου 2014 (ECB/2014/17), και συμπεριλαμβάνεται στον κατάλογο των σημαντικών εποπτευόμενων οντοτήτων ή ομίλων που εκδίδεται δυνάμει του άρθρου 49 παρ. 1 του εν λόγω Κανονισμού, ή (b) κάθε τράπεζα ή άλλο χρηματοπιστωτικό ίδρυμα που λειτουργεί νόμιμα σε οποιοδήποτε κράτος - μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Ε.Ε.) ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.) ή του Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορίου (Π.Ο.Ε.) και διαθέτει αξιολόγηση πιστοληπτικής ικανότητας για μακροπρόθεσμη μη εξασφαλισμένη χρηματοδότηση ίση με BBB+ (ή ανώτερη) από τον οίκο Standard & Poor's Corporation, ή Baa1 (ή ανώτερη) από τον οίκο Moody's Investors Services, Inc., ή BBB+ (ή ανώτερη) από τον οίκο Fitch Ratings.

- 3.1.13 «Αποζημιωτέα Αναχρηματοδότηση» είναι κάθε Αναχρηματοδότηση που θα επιφέρει Όφελος Αναχρηματοδότησης άνω του μηδενός και δεν αποτελεί Απαλλασσόμενη Αναχρηματοδότηση.
- 3.1.14 «Αποζημιωτέα Μεταβολή Νομοθεσίας» είναι α) μια Ειδική Μεταβολή Νομοθεσίας ή β) μια Μεροληπτική Μεταβολή Νομοθεσίας.
- 3.1.15 «Αρμόδια Αρχή» είναι οποιαδήποτε υπηρεσία του Δημοσίου ή κάθε άλλη δημόσια αρχή, οργανισμός ή νομικό πρόσωπο ελεγχόμενο από το Δημόσιο, είτε εθνική, είτε περιφερειακή, δημοτική ή τοπική (περιλαμβανομένου του Δημοσίου αλλά ειδικά εξαιρουμένου κάθε Οργανισμού Κοινής Ωφελείας), η οποία έχει ειδική δικαιοδοσία σχετικά με την εκτέλεση του Έργου.
- 3.1.16 «Αρχαιολογικά Ευρήματα» σημαίνει όλα τα απολιθώματα, τα αρχαιολογικά ευρήματα, τα κτίσματα ή ερείπια και κάθε άλλο αντικείμενο αρχαιολογικής αξίας ή ενδιαφέροντος, κατά την κείμενη Νομοθεσία, που ανακαλύπτονται στο Χώρο Εκτέλεσης του Έργου Παραχώρησης κατά τη διάρκεια εκτέλεσης οποιωνδήποτε εργασιών.
- 3.1.16Α «Αρχαιολογικές Τομές» είναι εκσκαφές τάφρων με βάθος μέχρι 1 μέτρο και πλάτος έως 0,5 μέτρο που διενεργούνται σποραδικά από τον Παραχωρησιούχο στο Χώρο Εκτέλεσης του Έργου κατόπιν υπόδειξης και υπό την επίβλεψη της αρμόδιας αρχαιολογικής υπηρεσίας, προς διαπίστωση της τυχόν ύπαρξης Αρχαιολογικών Ευρημάτων.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 3.1.17 «**Αρχαιολογική Υπηρεσία**» είναι η εκάστοτε αρμόδια κατά νόμο υπηρεσία του Υπουργείου Πολιτισμού, η οποία είναι, μεταξύ άλλων, υπεύθυνη για τη διαμόρφωση και την εποπτεία της πολιτικής του Δημοσίου σε σχέση με την ανακάλυψη, διαφύλαξη, συντήρηση και προώθηση της πολιτιστικής κληρονομιάς του Δημοσίου συμπεριλαμβανομένων των Αρχαιολογικών Ευρημάτων.
- 3.1.18 «**Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα**» ή «**ΑΠΔΠΧ**» είναι η ανεξάρτητη δημόσια αρχή που συστάθηκε με το ν. 2472/1997 (ΦΕΚ Α' 50), όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 3.1.19 «**Αρχικός Μέτοχος**» είναι ο αρχικός μέτοχος του Παραχωρησιούχου με την επωνυμία ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Α.Ε. που συμβάλλεται στην παρούσα Σύμβαση.
- 3.1.20 «**Αυτοκινητόδρομος**» νοείται ο αυτοκινητόδρομος «Βόρειος Οδικός Αξονας Κρήτης (Β.Ο.Α.Κ.)» ((Α90) μήκους περίπου 106 χλμ. από τα Χανιά (από την αρχή (δυτικά) του Α/Κ Βαμβακόπουλου) έως το Ηράκλειο (μέχρι και το πέρας (ανατολικά) του Α/Κ Χερσονήσου) και, μετά την άσκηση εκ μέρους του Δημοσίου της Πραίρεσης του άρθρου 15.7 της παρούσας, από τον μελλοντικό Α/Κ στην είσοδο της πάλειας του Κίσαμου έως το Ηράκλειο (μέχρι και το πέρας (ανατολικά) του Α/Κ Χερσονήσου) συνολικού μήκους 136,80 χλμ.
- 3.1.21 «**Βασικά Επιτόκια**» είναι τα διατραπεζικά επιτόκια EURIBOR, τα οποία αντιστοιχούν στη διάρκεια της χρηματοδότησης του Παραχωρησιούχου, όπως παρουσιάζονταν στο Reuters Screen EURIBOR και / ή τα SWAP rates του EURIBOR που παρουσιάζονταν από το Bloomberg Screen irsb για τις χώρες του Ευρώ, στις ή περίπου στις 14:00, ώρα Αθήνας, δεκατέσσερις (14) ημέρες πριν από την Ημερομηνία Υποβολής Προσφορών.
- 3.1.22 «**Βασική Σύμβαση Υπεργολαβίας**» νοείται κάθε σύμβαση που συνάπτει ο Παραχωρησιούχος με τους Βασικούς Υπεργολάβους κατά οριζόμενα στο Άρθρο 14.
- 3.1.23 «**Βασικός Σχεδιασμός**» είναι η επιλεγείσα από το Δημόσιο λύση της μελέτης οδοποιίας του Έργου με μηκομή και οριζονιογραφία αυτής, τους κόμβους σύνδεσης με το υπόλοιπο δίκτυο, την καθ' οιονδήποτε τρόπο αποκατάσταση λειτουργίας του δευτερεύοντος δικτύου ή πρόβλεψη νέου και όπως θα οριστικοποιηθεί με την εκπόνηση από τον Παραχωρησιούχο των Μελετών του 1<sup>ου</sup> Σταδίου κατά το Κεφάλαιο 4 του Κανονισμού Μελετών και Ερευνών και την κατασκευή και με βάση τις απαιτήσεις όπως εξειδικεύονται στην Σύμβαση, την Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.), τα Πρότυπα Κατασκευής Έργων (Π.Κ.Ε.), τον Κανονισμό Μελετών – Ερευνών (Κ.Μ.Ε.), την Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων Τ.Σ.Υ), την εφαρμογή των εγκεκριμένων

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

Περιβαλλοντικών Όρων και τα όρια απαλλοτριώσης, όπως έχουν καθοριστεί στις οριζοντιογραφίες των έργων, ώστε να εξασφαλιστεί, όπου απαιτείται, η διαμόρφωση στοιχειωδών διανοίξεων για προσπέλαση παρόδιων ιδιοκτησιών, εκεί όπου δεν προβλέπονται παράπλευροι οδοί (S.R.), η διαμόρφωση των παραπλεύρων οδών, όπου προβλέπεται από τις μελέτες και τις απαιτήσεις για όλα τα συνοδά έργα, όπως υδραυλικά, ηλεκτρομηχανολογικά, σταθμοί διοδίων, ΣΕΑ, κ.λπ.

- (i) Ο Παραχωρησιούχος έχει την δυνατότητα να προσαρμόσει την οριζοντιογραφία των έργων μετά από λεπτομερή επεξεργασία των απαιτούμενων γεωμετρικών χαρακτηριστικών και να καθορίσει την οριζοντιογραφική θέση για την επίτευξη των τεχνικών απαιτήσεων της προσαρμογής στον περιβάλλοντα χώρο, και της κατασκευασιμότητας του Έργου και κυρίως των σηράγγων για τις οποίες δεν υπάρχει δέσμευση ως προς την οριζοντιογραφική θέση, εφ' όσον στα μέτωπα αυτών και στο ανοιχτό τμήμα τηρούνται οι περιορισμοί της απαλλοτριωμένης ζώνης. Σε ό,τι αφορά στην υψομετρική θέση των έργων σε σχέση με την υψομετρία των μελετών του Δημοσίου και τους παραπάνω περιορισμούς, θα προσαρμοσθεί έτσι ώστε να εξασφαλίζονται οι αποκαθιστώμενες κάθετοι οδοί με περιορισμό υψομετρικής παραλλαγής αυτών, όπου υπάρχουν παρόδια κτίσματα ή ιδιοκτησίες, τα ελάχιστα ύψη και άλλες σχετικές συμβατικές απαιτήσεις, η ελαχιστοποίηση επέμβασης στα μέτωπα των σηράγγων, η υδραυλική επάρκεια των ποταμών, ρεμάτων και άλλων έργων απορροής ομβρίων, τα δομικά στοιχεία των φορέων των γεφυρών με τα αναγκαία ελεύθερα ύψη για τα κάθετα έργα. Για αυτές τις προσαρμογές δεν τροποποιείται το Τμήμα Μελετών – Κατασκευών.
- (ii) Σε περίπτωση επέλευσης κινδύνου τον οποίο έχει αναλάβει με την παρούσα, ο Παραχωρησιούχος δικαιούται κατ' εξαίρεση να προβεί σε άλλες επιλογές λύσεων ως προς τη θέση και μορφή του Έργου σε συγκεκριμένα σημεία του, μετά από έγγραφη συναίνεση του Δημοσίου, ύστερα από απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών. Το δικαίωμα αυτό ασκείται για το σύνολο των προτεινόμενων τροποποιήσεων Βασικού Σχεδιασμού αλλά διαχωρισμένα για το Έργο Παραχώρησης και για το Τμήμα Προαίρεσης. Στην περίπτωση αυτή, ο Παραχωρησιούχος φέρει εξ ολοκλήρου το σύνολο των κινδύνων για τη συγκεκριμένη επιλογή (περιλαμβανομένων και των κινδύνων που έχει αναλάβει με την παρούσα το Δημόσιο, όπως απαλλοτριώσεις, αρχαιολογία, περιβαλλοντικά, ΟΚΩ, κλπ.) και επιβαρύνεται με την τυχόν πρόσθετη δαπάνη κατασκευής, λειτουργίας και συντήρησης του Έργου. Ως κίνδυνος νοείται περιοριστικά ο κατασκευαστικός κίνδυνος και ο κίνδυνος που σχετίζεται με τη λειτουργία και τη συντήρηση του Έργου Παραχώρησης οι οποίοι έχουν αναληφθεί από τον

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ - ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

Παραχωρησιούχο, αποκλειομένης της επίκλησης από τον Παραχωρησιούχο οιαδήποτε κινδύνου έχει αναλάβει με την παρούσα το Δημόσιο. Η εφαρμογή της διαδικασίας του παρόντος εδαφίου μπορεί να διενεργηθεί εφάπαξ για το σύνολο των προτεινόμενων τροποποιήσεων εντός είκοσι τεσσάρων (24) μηνών από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης και εντός δώδεκα μηνών (12) από την άσκηση της Προαίρεσης.

(iii) Σε περίπτωση χορήγησης ως άνω της συναίνεσης του Δημοσίου, η σχετική απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών θα περιλαμβάνει υποχρεωτικά Παράρτημα Υπολογισμού το οποίο θα συντάσσεται με βάση τις Μελέτες του 1ου Σταδίου κατά το Κεφάλαιο 4 του Κανονισμού Μελετών και Ερευνών και περιλαμβάνει:

- α) Την δαπάνη (Δi) των εργασιών σύμφωνα με τη μελέτη πριν την τροποποίηση κατά τα αναφερόμενα στο εδάφιο (i) μετά την προηγούμενη έγκριση των μελετών του 1<sup>ου</sup> Σταδίου κατά το Κεφάλαιο 4 του Κανονισμού Μελετών και Ερευνών.
- β) Την δαπάνη (Δii) των εργασιών κατά την τροποποίηση σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο εδάφιο (ii)

Στην περίπτωση που η διαφορά (Δi) - (Δii) είναι μικρότερη του μηδενός τότε η επί πλέον δαπάνη λόγω της τροποποίησης του Βασικού Σχεδιασμού βαρύνει τον Παραχωρησιούχο.

Στην περίπτωση που η διαφορά (Δi) - (Δii) είναι μεγαλύτερη του μηδενός τότε ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να προβεί στην καταβολή του μέρους αυτής που αναλογεί στη Χρηματοδοτική Συμβολή του Δημοσίου. Η καταβολή αυτή διενεργείται με συμφωνισμό της με την κατά περίπτωση υπολειπόμενη δόση (δόσεις) της καταβλητέας Χρηματοδοτικής Συμβολής ή/και της Χρηματοδοτικής Συμβολής Προαίρεσης. Ο συμφωνισμός γίνεται με μείωση κατά το ποσό:  $P=50\% * [(Δi) - (Δii)] * (ΧΣΔ)/(ΤΜΚ)$ .

Αν δεν υφίστανται υπολειπόμενες δόσεις καταβλητέας Χρηματοδοτικής Συμβολής ή/και της Χρηματοδοτικής Συμβολής Προαίρεσης, το ποσό επιστροφής μπορεί να συμφωνιστεί με αιδηγήποτε τρέχουσα (κατά την περίοδο δημοσίευσης της Υπουργικής Απόφασης) οφειλή του Δημοσίου στα πλαίσια της παρούσας Σύμβασης Παραχώρησης προς τον Παραχωρησιούχο άλλως το ποσό επιστρέφεται από τον Παραχωρησιούχο εντός μηνός από τη δημοσίευση της Υπουργικής Απόφασης

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

σε λογαριασμό που θα καθοριστεί από την αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

Ο υπολογισμός των δαπανών (Δi) και (Δii) γίνεται περιοριστικά σύμφωνα με τις παρακάτω τιμές μονάδας, αποκλεισμένης ρητά της χρήσης οιοδήποτε στοιχείου της υποβληθείσας, εκ μέρους του Παραχωρησιούχου, Ανάλυσης του Τιμήματος Μελετών – Κατασκευών της Προσφοράς:

- (1) Τιμή ανά μέτρο μήκους (μ.μ.) μονού κλάδου σήραγγας με υπάγεια εκσκαφή / όρυξη ή σήραγγας με εκσκαφή και επανεπίχωση (Cut & Cover) ή σήραγγας με επικάλυψη και εκσκαφή (Cover & Cut) στην οποία περιλαμβάνονται το σύνολο των εργασιών για τις Ομάδες Ομοειδών Εργασιών (Βκ) Διαίρεσης Κατασκευής Έργου με αριθμό Β12 ΣΗΡΑΓΓΕΣ – ΕΡΓΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΚΑΙ ΝΕΑ ΤΜΗΜΑΤΑ) και Β19 ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΗΡΑΓΓΩΝ (ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΚΑΙ ΝΕΑ ΤΜΗΜΑΤΑ): € 20.000 € / μ.μ.
- (2) Τιμή ενός μέτρου μήκους πλήρως κατασκευασμένου αυτοκινητοδρόμου σύμφωνα με τις τυπικές διατομές όπως αυτές ορίζονται κατά περίπτωση στον Κ.Μ.Ε. (χωματουργικά, οδοστρώματα, διαμήκης αποχέτευση, σήμανση, ασφάλιση, περίφραξη, φύτευση, άρδευση, εργασίες περιβαλλοντικής αποκατάστασης, Η/Μ εγκαταστάσεις, οχετοί, τοίχοι ύψους μέχρι 5μ. κ.λπ.) στην οποία δεν περιλαμβάνεται η δαπάνη για γέφυρες με άνοιγμα μεγαλύτερο των 6 μ., για τοίχους ύψους πάνω από 5μ. καθώς και για ανισόπεδες διαβάσεις: € 7.000 € / μ.μ.
- (3) Τιμή ανά μ.μ. πλήρως κατασκευασμένης τοπικής οδού και κατά τα λοιπά σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παραπάνω περίπτωση (1): € 500 € / μ.μ.
- (4) Τιμή ανά τεμάχιο πλήρως κατασκευασμένου:
  - (i) Ισόπεδου κόμβου (κυκλοτερούς ή άλλης μορφής): € 500.000 / τεμάχιο,
  - (ii) Ανισόπεδου κόμβου (τρισκελούς, τετρασκελούς ή οποιασδήποτε άλλης μορφής): € 5.000.000 / τεμάχιο.
- (5) Τιμή ανά μ2 γέφυρας άνω των 6 μ., ανεξαρτήτως ανοίγματος, διατομής, ύψους, είδους θεμελίωσης, μεθόδου κατασκευής κ.λπ.: € 1.650 / μ2.
- (6) Τιμή ανά μ2 πλήρως κατασκευασμένου τοίχου ή πασσαλότοιχου ύψους άνω των 6 μ. ανεξαρτήτως τρόπου θεμελίωσης: € 500 / μ2.
- (7) Τιμή ανά μ2 πλήρως κατασκευασμένης Κάτω Διάβασης: € 1.600 / μ2.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

(8) Τιμή ανά μ2 πλήρως κατασκευασμένης Άνω Διάβασης: € 1.200 / μ2.

Διευκρινίζεται ότι οι ως άνω τιμές περιλαμβάνουν το σύνολο των εργασιών Βί όπως ορίζονται στις «Ομάδες Ομοειδών Εργασιών» (Βκ) Διάρθρωσης Έργου του Τμήματος 3 του Παραρτήματος Α του Προσαρτήματος 2 της παρούσας.

- 3.1.24 «Βασικός Υπεργολάβος»** είναι οποιοδήποτε από τα ακόλουθα πρόσωπα: α) ο Βασικός Υπεργολάβος Μελέτης- Κατασκευής, β) ο Βασικός Υπεργολάβος Λειτουργίας και στον πληθυντικό αριθμό (Βασικοί Υπεργολάβοι) είναι όλα τα ανωτέρω πρόσωπα από κοινού, στο μέτρο που υφίστανται.
- 3.1.25 «Βασικός Υπεργολάβος Μελέτης - Κατασκευής»** είναι το πρόσωπο που συμβάλλεται με τον Παραχωρησιούχο με τη Σύμβαση Μελέτης - Κατασκευής, η οποία προσαρτάται στη παρούσα ως Προσάρτημα 9 ή ο εκάστοτε διάδοχος ή αντικαταστάτης αυτού σύμφωνα με το Άρθρο 14.
- 3.1.26 «Βασικός Υπεργολάβος Λειτουργίας»** είναι το πρόσωπο που συμβάλλεται με τον Παραχωρησιούχο με τη Σύμβαση Λειτουργίας - Συντήρησης, η οποία προσαρτάται στη παρούσα ως Προσάρτημα 10 ή ο εκάστοτε διάδοχος ή αντικαταστάτης αυτού σύμφωνα με το Άρθρο 14.
- 3.1.27 «Βεβαίωση Περάτωσης Μελετών - Κατασκευών»** ή «**ΒΠΕ<sub>Τ1</sub>**» είναι η βεβαίωση που εκδίδεται από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό, με την οποία αυτός βεβαιώνει ότι:
- (i) το σύνολο των Κατασκευών Περιόδου Τ1 έχει περατωθεί και έχει υποστεί ικανοποιητικά τις δοκιμασίες που προβλέπονται στην παρούσα, και
  - (ii) το Έργο είναι έτοιμο προς ασφαλή λειτουργία και χρήση από τους Χρήστες.
- 3.1.28 «Βεβαίωση Περάτωσης Εργασιών Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας»** ή «**ΒΠΕ<sub>ΑΤ1</sub>**» είναι η βεβαίωση, με την οποία ο Ανεξάρτητος Μηχανικός πιστοποιεί ότι έχουν ικανοποιηθεί οι όροι της κάθε Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας του Αρθρου 8.5.3.
- 3.1.29 «Βεβαίωση Περάτωσης Εργασιών Ενδεικτικής Τμηματικής Προθεσμίας»** ή «**ΒΠΕ<sub>ΕΤ1</sub>**» είναι η βεβαίωση, με την οποία ο Ανεξάρτητος Μηχανικός πιστοποιεί ότι έχουν ικανοποιηθεί οι όροι της κάθε Ενδεικτικής Τμηματικής Προθεσμίας του Αρθρου 8.5.3.
- 3.1.30 «Βεβαίωση Περάτωσης Εργασιών Τμήματος Προαίρεσης»** ή «**ΒΠΕ<sub>Τ1</sub>**» είναι η βεβαίωση που εκδίδεται από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό, με την οποία αυτός βεβαιώνει ότι:

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (i) το σύνολο των Κατασκευών Τμήματος Προαίρεσης έχουν περατωθεί και έχουν υποστεί ικανοποιητικά τις δοκιμασίες που προβλέπονται στην παρούσα, και
- (ii) το Τμήμα Προαίρεσης είναι έτοιμο προς ασφαλή λειτουργία και χρήση από τους Χρήστες και ένταξη στο Έργο.

**3.1.30Α «Βεβαίωση Περάτωσης Εργασιών Τοπικού Έργου»** ή «ΒΠΕτε» είναι η βεβαίωση που εκδίδεται από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό, με την οποία αυτός βεβαιώνει ότι οποιοδήποτε Τοπικό Έργο έχει ολοκληρωθεί, έχει υποστεί ικανοποιητικά τις δοκιμασίες που προβλέπονται στην παρούσα και είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και είναι δυνατή η αυτοτελής απόδοσή του στο Δημόσιο για λειτουργία και συντήρηση.

**3.1.31 «Γεγονότα Αθέτησης Δημοσίου»** είναι τα γεγονότα που απαριθμούνται στο Άρθρο 26.1, η συνδρομή ενός ή περισσότερων των οποίων παρέχουν στον Παραχωρησιούχο το δικαίωμα να καταγγείλει τη Σύμβαση Παραχώρησης.

**3.1.32 «Γεγονότα Αθέτησης Παραχωρησιούχου»** είναι τα γεγονότα που απαριθμούνται στο Άρθρο 25.1, η συνδρομή ενός ή περισσότερων των οποίων παρέχουν στο Δημόσιο το δικαίωμα να καταγγείλει τη Σύμβαση Παραχώρησης.

**3.1.33 «Γεγονός Αναπροσαρμογής»** είναι α) μια Αποζημιωτέα Μεταβολή Νομοθεσίας ή β) μια Τροποποίηση ως συνέπεια των οποίων δύναται να πραγματοποιηθεί αναπροσαρμογή του Χρηματοοικονομικού Μοντέλου σύμφωνα με τις προβλέψεις της παρούσας Σύμβασης.

**3.1.34 «Γεγονός Ευθύνης Δημοσίου»** νοείται το γεγονός που αναφέρεται στο Άρθρο 22.4.1, εφόσον συντρέχουν οι οριζόμενες στο Άρθρο αυτό προϋποθέσεις.

**3.1.35 «Γεγονός Καθυστερήσης»** νοείται το γεγονός που αναφέρεται στο Άρθρο 22.1, εφόσον συντρέχουν οι οριζόμενες στο Άρθρο αυτό προϋποθέσεις.

**3.1.36 «Γενικό Εμπορικό Μητρώο»** ή «Γ.Ε.ΜΗ.» είναι το Γενικό Εμπορικό Μητρώο του Επιμελητηρίου Ηρακλείου Κρήτης (έδρα Παραχωρησιούχου).

**3.1.37 «Γνωστοποίηση Αθέτησης Δημοσίου»** σημαίνει την ειδοποίηση που προβλέπεται στο άρθρο 26.1 (1) της παρούσας Σύμβασης.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 3.1.38 «Γνωστοποίηση Καταγγελίας Δημοσίου» σημαίνει τη γνωστοποίηση που προβλέπεται στο Άρθρο 25.2.1 της παρούσας Σύμβασης.
- 3.1.39 «Γνωστοποίηση Καταγγελίας Παραχωρησιούχου» σημαίνει το έγγραφο που προβλέπεται στο άρθρο 26.2.1 της παρούσας Σύμβασης.
- 3.1.40 «Δανειστές» είναι οι χρηματοδότες του Παραχωρησιούχου σύμφωνα με τις Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις (εφόσον υπάρχουν), στους οποίους περιλαμβάνονται η Πληρεξούσια Τράπεζα και τυχόν πιστωτές με αλληλέγγυα και εις ολόκληρον ευθύνη (joint creditors) καθώς και οι διάδοχοι και οι εκδοχείς αυτών.
- 3.1.41 «Δαπάνη Επιτάχυνσης» σημαίνει τη δαπάνη που προβλέπεται στα Άρθρα 22.2.4(iv) και 22.3 της παρούσας Σύμβασης.
- 3.1.42 «Δείκτης Κάλυψης Διάρκειας Δανείου (ΔΚΔΔ)» έχει την έννοια που του αποδίδεται στις Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις (εφόσον υπάρχουν).
- 3.1.43 «Δείκτης Τιμών Καταναλωτή» ή «ΔΤΚ» είναι ο δείκτης τιμών καταναλωτή, όπως αυτός καταρτίζεται και δημοσιεύεται κατά μήνα από την Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛ.ΣΤΑΤ.)
- 3.1.44 «Δεσμευτική Επένδυση» είναι το άθροισμα του Μετοχικού Κεφαλαίου και τυχόν Δευτερογενούς Χρέους του Άρθρου 15.1.3, ή, σε περίπτωση άσκησης του Δικαιώματος Προαίρεσης από το Δημόσιο, του Άρθρου 15.8.1, όπως το ποσό αυτό τυχόν μεταβληθεί κατά τη διαδικασία Αναπροσαρμογής Χρηματοοικονομικού Κλεισίματος του Άρθρου 4.3.4 και όπως τυχόν δύναται να μεταβάλλεται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Άρθρο 15.1.7.
- 3.1.45 «Δέσμη Δεδομένων» είναι το σύνολο των εγγράφων που περιέχονται στο ηλεκτρονικό μέσο αποθήκευσης που παραδόθηκε στον Παραχωρησιούχο κατά τη διάρκεια του Διαγωνισμού, καθώς και στον Εικονικό Χώρο Δεδομένων αντίγραφο των οποίων έλαβε κάθε Συμβαλλόμενο Μέρος υπό μορφή DVD η παραλαβή του οποίου βεβαιώνεται για τους σκοπούς ταυτοποίησης αποκλειστικά από τα Συμβαλλόμενα Μέρη ή για λογαριασμό τους, καθώς και κάθε άλλο έγγραφο που ορίζεται εγγράφως από το Δημόσιο, αφενός και τον Παραχωρησιούχο αφεντέρου, ως έγγραφο που αποτελεί μέρος της Δέσμης Δεδομένων.
- 3.1.46 «Δευτερογενές Χρέος» είναι το τμήμα της Δεσμευτικής Επένδυσης που αντιστοιχεί σε δάνεια μειωμένης εξασφάλισης ή/και κεφάλαια άλλης μορφής που παρέχονται στον Παραχωρησιούχο από Δευτερογενείς Δανειστές.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 3.1.47 «**Δευτερογενείς Δανειακές Συμβάσεις**» είναι οι συμβάσεις δυνάμει των οποίων παρέχεται το Δευτερογενές Χρέος προς τον Παραχωρησιούχο.
- 3.1.48 «**Δευτερογενείς Δανειστές**» συνιστούν τα πρόσωπα που παρέχουν χρηματοδότηση με βάση μια Δευτερογενή Δανειακή Σύμβαση και είναι (α) οι Αρχικοί Μέτοχοι ή οι κατά την έννοια της νομοθεσίας για τις ανώνυμες εταιρείες συνδεδεμένες με αυτούς επιχειρήσεις, υπό τον όρο ότι οι Αρχικοί Μέτοχοι εγγυώνται τη δέσμευση την οποία παρέχουν αυτές οι συνδεδεμένες επιχειρήσεις, ή/και (β) τρίτα μέρη, υπό τον όρο ότι οι Αρχικοί Μέτοχοι ή οι συνδεδεμένες με τους Αρχικούς Μετόχους επιχειρήσεις τους εγγυώνται την αποπληρωμή τους.
- 3.1.49 «**Δημόσιο**» είναι το Ελληνικό Δημόσιο.
- 3.1.50 «**Διαγωνισμός**» είναι η διεθνής διαγωνιστική διαδικασία που διεξήχθη από το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών σε δύο φάσεις σύμφωνα με τους όρους της Πρόσκλησης Υποβολής Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και της Πρόσκλησης Υποβολής Δεσμευτικών Προσφορών και ολοκληρώθηκε με την υπογραφή της παρούσας Σύμβασης.
- 3.1.51 «**Διαδικασία Επίλυσης Διαφορών**» είναι οι διαδικασίες που προβλέπονται στο Άρθρο 32 της παρούσας Σύμβασης.
- 3.1.52 «**Διαδικασία Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών**» είναι η διαδικασία που ορίζεται στα Άρθρα 32.1 και 32.2 της παρούσας Σύμβασης.
- 3.1.53 «**Διαδρομή**» σημαίνει οποιαδήποτε και ασχέτως μήκους κίνηση κάθε επιτρεπτής κατηγορίας οχήματος επί του Αυτοκινητόδρομου περιλαμβανομένων και των κλάδων των κόμβων του.
- 3.1.54 «**Διαθέσιμα**» είναι το άθροισμα των πάσης φύσεως ταμειακών αποθεμάτων του Παραχωρησιούχου, περιλαμβανομένων των κάθε είδους αξιών στις οποίες αυτά έχουν επενδυθεί και των βεβαιωμένων απαιτήσεων του έναντι τρίτων, τα οποία δεν έχουν δεσμευθεί από τους Δανειστές, μείον το σύνολο των νομίμων και των βεβαιωμένων απαιτήσεων τρίτων κατά του Παραχωρησιούχου (συμπεριλαμβανομένων των ληξιπρόθεσμων οφειλών προς τον Βασικό Υπεργολάβο Κατασκευής, τον Βασικό Υπεργολάβο Λειτουργίας, τον Ανεξάρτητο Μηχανικό ή οποιονδήποτε άλλο Υπεργολάβο του), με την εξαίρεση των Υποχρεώσεων Έναντι των Δανειστών.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

3.1.55 «Διανομή» ή «Διανομές» σε μετρητά ή σε είδος, είναι:

- (α) κάθε μέρισμα ή άλλη διανομή σε σχέση με το Μετοχικό Κεφάλαιο,
- (β) κάθε μείωση κεφαλαίου, εξαγορά ή αγορά μετοχών ή κάθε άλλη αναδιάρθρωση ή μεταβολή του Μετοχικού Κεφαλαίου,
- (γ) κάθε πληρωμή στο πλαίσιο του Δευτερογενούς Χρέους (κεφαλαίου, τόκων, προμηθειών, λαϊκών εξόδων ή άλλως),
- (δ) κάθε πληρωμή ή διανομή σε σχέση με Όφελος Αναχρηματοδότησης από ενδεχόμενη Αναχρηματοδότηση,
- (ε) κάθε πληρωμή, δάνειο, συμβατική ρύθμιση ή μειοβίβαση περιουσιακών στοιχείων ή δικαιωμάτων στο βαθμό (σε κάθε περίπτωση) που πραγματοποιήθηκε μετά την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης και δεν εντάσσονταν στη συνήθη επιχειρηματική δραστηριότητα του Παραχωρησιούχου, ούτε διειπτόταν από εύλογους εμπορικούς όρους, και
- (ϛ) η καταβολή κάθε άλλου οφέλους που δεν αποκομίζεται κατά τη συνήθη επιχειρηματική δραστηριότητα του Παραχωρησιούχου και με εύλογους εμπορικούς όρους.

3.1.56 «Διαφορά» είναι οποιαδήποτε διαφορά, διαφωνία ή αμφισβήτηση μεταξύ των Συμβαλλομένων που προκύπτει από την εφαρμογή της παρούσας Σύμβασης ή συνδέεται με αυτήν σύμφωνα με το Άρθρο 32.1, καθώς και από κάθε είδους πράξη ή παράλειψη του Ανεξάρτητου Μηχανικού.

3.1.57 «Διάστημα Λειτουργίας» είναι κάθε αυτοτελές οικονομικό έτος της Περιόδου Λειτουργίας με έναρξη την 01η Ιανουαρίου και πέρας την 31η Δεκεμβρίου. Ειδικά: (i) ως Πρώτο Διάστημα Λειτουργίας ορίζεται το διάστημα με έναρξη την Ημερομηνία Έναρξης Περιόδου Λειτουργίας και λήξη την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου έτους και (ii) ως Τελευταίο Διάστημα Λειτουργίας ορίζεται το διάστημα με έναρξη την 01η Ιανουαρίου του έτους λήξης της Περιόδου Παραχώρησης και πέρας την ημερομηνία λήξης της Περιόδου Παραχώρησης.

3.1.58 «Δικαίωμα Αποκλειστικής Εκμετάλλευσης του Έργου Παραχώρησης» είναι το δικαίωμα του Παραχωρησιούχου που περιγράφεται στο Άρθρο 5.1. της παρούσας.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 3.1.59 «Δικαιώματα Πνευματικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας» είναι τα δικαιώματα που αναφέρονται στο άρθρο 29.1.1 της Σύμβασης.
- 3.1.60 «Δικαίωμα Προαίρεσης» ή «Προαίρεση» είναι το δικαίωμα του Δημοσίου, σύμφωνα με το άρθρο 15.7 της παρούσας να εντάξει στο Έργο την Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία, Συντήρηση και Εκμετάλλευση του Τμήματος Κίσσαμος – Χανιά του Βόρειου Οδικού Άξονα Κρήτης (Β.Ο.Α.Κ.), μήκους 30.8 χλμ. και τον Α/Κ ΒΟΑΚ της Οδού προς Α/Δ Χανίων, σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 15.7 της παρούσας.
- 3.1.61 «Δικαίωμα Πρόσβασης» ή «Δικαιώματα Πρόσβασης» είναι τα δικαιώματα του Παραχωρησιούχου επί του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου.
- 3.1.62 «Διόδιο Τέλος» ή «Διόδια Τέλη» είναι το ποσό που ο Παραχωρησιούχος δικαιούται εκάστοτε να επιβάλει και να εισπράττει, ως μέρος του Συμβατικού Ανταλλάγματος, από τους Χρήστες, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Σύμβασης.
- 3.1.63 «Δραστηριότητες» σημαίνει όλες τις ενέργειες στις οποίες, εκάστοτε, υποχρεούται να προβαίνει ο Παραχωρησιούχος, προκειμένου να συμμορφώνεται με τις υποχρεώσεις του από την παρούσα Σύμβαση, περιλαμβανομένων:
- (α) της εκτέλεσης των Μελετών-Κατασκευών, και της λειτουργίας, συντήρησης και επισκευής του Έργου Παραχώρησης, σύμφωνα με τις Προδιαγραφές και τους όρους της παρούσας,
  - (β) της Επιστροφής του Έργου Παραχώρησης στο Δημόσιο κατά το πέρας της Περιόδου Παραχώρησης,
  - (γ) της ανάπτυξης και εκμετάλλευσης των Υποστηρικτικών Εγκαταστάσεων.
- 3.1.64 «Δραστηριότητες Πρόσθετης Περιόδου» είναι οι Δραστηριότητες που προβλέπονται στο Άρθρο 27.3.2. της παρούσας Σύμβασης.
- 3.1.65 «Έγγραφη Εκδήλωση Διαφοράς» είναι η παραλαβή από ένα Μέρος της έγγραφης ειδοποίησης από το άλλο Μέρος ότι έχει εγερθεί Διαφορά, την οποία το Μέρος αυτό σκοπεύει να υποβάλει σε Διαδικασία Επίλυσης Διαφορών του Άρθρου 32 της παρούσας Σύμβασης.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 3.1.66 «Εγγυητικές Επιστολές» είναι από κοινού η Ενδιάμεση Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης, η Εγγυητική Επιστολή Δεσμευτικής Επένδυσης, η Εγγυητική Επιστολή Δεσμευτικής Επένδυσης Ε.Π. με Προαίρεση, η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Μελετών-Κατασκευών, η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Συμπληρωματικών Έργων, η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Λειτουργίας – Συντήρησης και η Εγγυητική Επιστολή Επιστροφής.
- 3.1.67 «Εγγυητική Επιστολή Δεσμευτικής Επένδυσης» είναι η ανέκκλητη τραπεζική εγγυητική επιστολή που παρέχεται από τον Αρχικό Μέτοχο στο Δημόσιο, συνταγμένη σύμφωνα με τη μορφή και το περιεχόμενο που προβλέπεται στο υπόδειγμα του Τμήματος 1 του Προσαρτήματος 1.
- 3.1.67Α «Εγγυητική Επιστολή Δεσμευτικής Επένδυσης Ε.Π. με Προαίρεση» είναι η ανέκκλητη τραπεζική εγγυητική επιστολή που παρέχεται από τον Αρχικό Μέτοχο στο Δημόσιο σύμφωνα με το Άρθρο 15.8.1, συνταγμένη σύμφωνα με τη μορφή και το περιεχόμενο που προβλέπεται στο υπόδειγμα του Τμήματος 1 του Προσαρτήματος 1.
- 3.1.68 «Εγγυητική Επιστολή Επιστροφής» είναι η ανέκκλητη τραπεζική εγγυητική επιστολή (εφόσον υπάρξει) που θα παραδώσει ο Παραχωρησιούχος στο Δημόσιο σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Άρθρο 32.1 (d) (ii) (2), συνταγμένη σύμφωνα με τη μορφή και το περιεχόμενο που προβλέπεται στο υπόδειγμα του Τμήματος 3 του Προσαρτήματος 1, κατάλληλα προσαρμοσμένο.
- 3.1.69 «Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Μελετών-Κατασκευών» είναι η ανέκκλητη τραπεζική εγγυητική επιστολή εκδόσεως Αποδεκτής Τράπεζας ποσού εκατόν δέκα πέντε εκατομμυρίων Ευρώ (115.000.000,00 €) που θα παράσχει ο Παραχωρησιούχος στο Δημόσιο, συνταγμένη σύμφωνα με το υπόδειγμα του Τμήματος 3 του Προσαρτήματος 1 ή, εφόσον είναι πολυεπίπεδη, με ανάλογη προσαρμογή του εν λόγω υποδείγματος, για την προσήκουσα εκπλήρωση των υποχρεώσεων του που απορρέουν από την Σύμβαση Παραχώρησης για την Περίοδο Μελετών-Κατασκευών.
- 3.1.70 «Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Μελετών-Κατασκευών Προαίρεσης» είναι η ανέκκλητη τραπεζική εγγυητική επιστολή εκδόσεως Αποδεκτής Τράπεζας ποσού οκτώ εκατομμυρίων επτακοσίων πενήντα οκτώ χιλιάδων οκτακοσίων σαράντα τεσσάρων Ευρώ και είκοσι επτά λεπτών (€8.758.844,27) που, σε περίπτωση άσκησης του Δικαιώματος Προαίρεσης από το Δημόσιο, θα παράσχει ο Παραχωρησιούχος στο Δημόσιο, συνταγμένη (με κατάλληλη τροποποίηση) σύμφωνα με το υπόδειγμα του Τμήματος 5 του

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

Προσαρτήματος 1 ή, εφόσον είναι πολυεπίπεδη, με ανάλογη προσαρμογή του εν λόγω υποδείγματος, για την προσήκουσα εκπλήρωση των υποχρεώσεων του που απορρέουν από την Σύμβαση Παραχώρησης για την Περίοδο Μελετών-Κατασκευών του Τμήματος Κίσαμος – Χανιά.

- 3.1.71 «**Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Συμπληρωματικών Έργων**» είναι η ανέκκλητη τραπεζική εγγυητική επιστολή που προβλέπεται στο Άρθρο 35.1.12.
- 3.1.72 «**Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Λειτουργίας – Συντήρησης**» είναι η ανέκκλητη τραπεζική εγγυητική επιστολή ποσού έντεκα εκατομμυρίων Ευρώ (11.000.000,00 €), με τη μορφή και το περιεχόμενο που προβλέπεται στο Τμήμα 6 του Προσαρτήματος 1, η οποία θα προσκομιστεί από τον Παραχωρησιούχο στο Δημόσιο και η οποία θα αναπροσαρμόζεται/αντικαθίσταται κατά τα οριζόμενα στο Άρθρο 21.5,
- 3.1.73 «**Εγκεκριμένοι Περιβαλλοντικοί Όροι**» είναι οι υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/68871/4536/20.07.2022 και οικ.ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/27000/1783/06-04-2023 ((Ορθή Επανάληψη 26-0402023)) αποφάσεις έγκρισης περιβαλλοντικών όρων που αφορούν στο Έργο Παραχώρησης, όπως αυτοί τροποποιούνται, συμπληρώνονται ή αντικαθίστανται κατά τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης.
- 3.1.74 «**Εγχειρίδια**» είναι όλα τα εγχειρίδια που προβλέπονται στο Άρθρο 10 της παρούσας, συμπεριλαμβανομένου και του Σχεδίου Διαχείρισης Κυκλοφορίας.
- 3.1.75 «**Εγχειρίδιο Επιθεώρησης και Συντήρησης**» είναι το εγχειρίδιο, το οποίο καθορίζει τις απαιτήσεις και παρέχει οδηγίες και διαδικασίες επιθεώρησης και συντήρησης του Έργου Παραχώρησης, το οποίο συντάσσεται από τον Παραχωρησιούχο σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 10.6.2.
- 3.1.76 «**Εγχειρίδιο Λειτουργίας**» είναι το εγχειρίδιο, το οποίο καθορίζει τις απαιτήσεις και παρέχει οδηγίες και διαδικασίες σχετικά με τη λειτουργία του Έργου Παραχώρησης το οποίο συντάσσεται από τον Παραχωρησιούχο σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 10.5.1
- 3.1.77 «**Ειδική Μεταβολή Νομοθεσίας**» είναι η Μεταβολή Νομοθεσίας οι όροι της οποίας εφαρμόζονται (α) στις Δραστηριότητες ή/και στο Έργο ή/και στον Παραχωρησιούχο και (β) σε τρεις ή περισσότερους από τους λοιπούς αυτοκινητοδρόμους που λειτουργούν υπό καθεστώς παραχώρησης έργων ή/και υπηρεσιών στην Ελληνική Επικράτεια και επιπλέον επηρεάζουν ουσιωδώς, θετικά ή αρνητικά, την κεφαλαιακή ή λειτουργική δαπάνη παροχής των Δραστηριοτήτων ή τα Έσοδα.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 3.1.78 «Ειδικός Λογαριασμός Επιστροφής Έργου» είναι ο λογαριασμός που προβλέπεται στο άρθρο 31.1 (d) (ii) (1).
- 3.1.79 «Ειδοποίηση Διαφωνίας Επιστροφής» έχει την έννοια που της αποδίδεται στο άρθρο 31.3(b)(ii) της παρούσας Σύμβασης.
- 3.1.80 «Ειδοποίηση Επιστροφής» είναι η ειδοποίηση εκ μέρους του Δημοσίου που προβλέπεται στο άρθρο 31.3 (a) της παρούσας.
- 3.1.81 «Ειδοποίηση Μεταβολής Νομοθεσίας» είναι η ειδοποίηση που προβλέπεται στο Άρθρο 36.6.1.
- 3.1.82 «Ειδοποίηση Προτεινόμενης Αναχρηματοδότησης» είναι η ειδοποίηση του Άρθρου 15.6.1.
- 3.1.83 «Ειδοποίηση Συμφωνίας Επιστροφής» έχει την έννοια που της αποδίδεται στο άρθρο 31.3(b)(i) της παρούσας Σύμβασης.
- 3.1.84 «Εικονικός Χώρος Δεδομένων» ή «ΕΧΔ» είναι ο διαδικτυακός χώρος αποθήκευσης δεδομένων, στον οποίο αναρτήθηκαν σε ψηφιακή μορφή τα πληροφοριακά στοιχεία του Έργου που δόθηκαν στους Προεπιλεγέντες Επενδυτές μέσω της παραχής πρόσβασης σε αυτόν, σύμφωνα με τους Κανόνες Πρόσβασης και Λειτουργίας του Παραρτήματος 10 της Πρόσκλησης Υποβολής Δεσμευτικών Προσφορών.
- 3.1.85 «Ελάχιστο Μετοχικό Κεφάλαιο» είναι το ποσό, ως -κατά περίπτωση- αποτυπώνεται στους πίνακες των Αρθρών 15.1 και 15.8.1, του οποίου η καταβολή στον Παραχωρησιούχο από τον Αρχικό Μέτοχο θα πρέπει να έχει πιστοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις της Νομοθεσίας περί ανώνυμων εταιρειών προ ή κατά την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης και που, λαμβανομένου υπόψη και του Αρχικού Μετοχικού Κεφαλαίου, ισούται κατ' ελάχιστον με δέκα εκατομμύρια Ευρώ (€10.000.000).
- 3.1.86 «Ελάχιστοι Δείκτες Κάλυψης» είναι οι ελάχιστες τιμές του Ετήσιου Δείκτη Κάλυψης Δανειακών Υποχρεώσεων (ΕΔΚΔΥ) και του Δείκτη Κάλυψης Διάρκειας Δανείου (ΔΚΔΔ) όπως αυτοί ορίζονται και επιβάλλονται σύμφωνα με τις Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις προκειμένου να είναι διαθέσιμη η χρηματοδότηση στον Παραχωρησιούχο.
- 3.1.87 «Ενδιάμεση Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης» είναι η ανέκκλητη τραπεζική εγγυητική επιστολή που έχει εκδοθεί σύμφωνα με τους όρους της Πρόσκλησης Υποβολής Δεσμευτικών Προσφορών και παρέδωσε ο Παραχωρησιούχος στο Δημόσιο προ ή κατά την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 3.1.88 «**Επιβεβαίωση Πλήρωσης Προϋποθέσεων Επίτευξης Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης**» είναι η διαπίστωση της συνδρομής των προϋποθέσεων που προβλέπονται στο Άρθρο 4.3.3 με την υπογραφή του εγγράφου του Τμήματος 8 του Προσαρτήματος 1.
- 3.1.89 «**Επικαιροποιημένη Ενδιάμεση Χρηματοδότηση Περιόδου Οριστικοποίησης**» ή «**ΕΕΧΠΟ**» είναι η επικαιροποιημένη χρηματοδότηση που υπεβλήθη από τον Αρχικό Μέτοχο, υπό την ιδιότητά τους ως Προσωρινού Αναδόχου, σύμφωνα με τη ΠΥΔΠ (Άρθρα 9.5, 28) και έτυχε της έγκρισης του Δημοσίου.
- 3.1.90 «**Επικαιροποιημένη Χρηματοδότηση Περιόδου Οριστικοποίησης**» ή «**ΕΧΠΟ**» είναι η επικαιροποιημένη χρηματοδότηση που υπεβλήθη από τον Αρχικό Μέτοχο, υπό την ιδιότητά τους ως Προσωρινού Αναδόχου, σύμφωνα με την ΠΥΔΠ (Άρθρο 29).
- 3.1.91 «**Επικαιροποιημένο Χρηματοοικονομικό Μοντέλο**» είναι το Χρηματοοικονομικό Μοντέλο, ως εκάστοτε επικαιροποιείται σύμφωνα με το Άρθρο 17 της παρούσας.
- 3.1.92 «**Επιστροφή**» σημαίνει το στάδιο κατά το οποίο ο Παραχωρησιούχος έχει πραγματοποιήσει όλες τις προβλεπόμενες στο άρθρο 31 της παρούσας ενέργειες (περιλαμβανομένων και των Προδιαγραφών Απόδοσης) που θα του επιτρέψουν να επιστρέψει το Έργο Παραχώρησης στο Δημόσιο κατά το πέρας της Περιόδου Παραχώρησης.
- 3.1.93 «**Επιτευχθείσα Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης**» σε κάθε Ημερομηνία Ελέγχου Απόδοσης Δεσμευτικής Επένδυσης είναι ο Εσωτερικός Δείκτης Απόδοσης Δεσμευτικής Επένδυσης που έχει επιτευχθεί από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης έως και την Ημερομηνία Ελέγχου Απόδοσης Δεσμευτικής Επένδυσης.
- 3.1.94 «**Επιτόκιο Αναφοράς**» είναι το επιτόκιο που ισούται με το άθροισμα του επιτοκίου που εφαρμόζει η Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα στην εκάστοτε πλέον πρόσφατη κύρια πράξη αναχρηματοδότησής της, η οποία πραγματοποιείται πριν από την πρώτη ημερολογιακή ημέρα του οικείου εξαμήνου συν περιθώριο 150 εκατοσπιών μονάδων. Εκτός εάν άλλως ορίζεται στην παρούσα, το Επιτόκιο Αναφοράς εφαρμόζεται για τον υπολογισμό των τόκων οποιασδήποτε χρηματικής οφειλής του Δημοσίου δυνάμει όρου της παρούσας.
- 3.1.95 «**Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών**» είναι η τριμελής επιτροπή Πραγματογνωμόνων που προβλέπεται στο Άρθρο 32.2 της παρούσας, στην οποία παραπέμπονται από τα Μέρη προς επίλυση οι Τεχνικές Διαφορές.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 3.1.96 «**Εργάσιμη Ημέρα**» είναι κάθε ημέρα κατά την οποία είναι κατά νόμο ανοικτές και πραγματοποιούν συναλλαγές οι τράπεζες στην Ελλάδα.
- 3.1.97 «**Έργο**» σημαίνει τη μελέτη, χρηματοδότηση, κατασκευή, λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση του Έργου Παραχώρησης και την μελέτη, χρηματοδότηση και κατασκευή των Τοπικών Έργων
- 3.1.98 «**Έργο Παραχώρησης**» ή «**Ε.Π.**» είναι το κατά φυσική υπόσταση τμήμα του Έργου του οποίου ο Παραχωρησιούχος έχει την εκμετάλλευση, ως μέρος του Συμβατικού Ανταλλάγματος και το οποίο περιλαμβανομένης της Κινητής Περιουσίας, είναι ιδιοκτησία του Ελληνικού Δημοσίου, όπως αυτό συνοπτικά περιγράφεται στο Άρθρο 6.1. Μετά την άσκηση του Δικαιώματος Προαίρεσης από το Δημόσιο το Έργο Παραχώρησης περιλαμβάνει και το Τμήμα Προαίρεσης.
- 3.1.99 «**Εσοδα**» είναι τα πάσης φύσεως έσοδα του Παραχωρησιούχου είτε από την επιβολή Διοδίων Τελών, είτε από την Πληρωμή Σκιωδών Διοδίων, είτε από την εκμετάλλευση των ΣΕΑ, είτε από άλλες επιτρεπόμενες πηγές, συμπεριλαμβανομένων τυχόν πληρωμών αποζημιώσεων Εσόδων που πληρώθηκαν από το Δημόσιο, μετά την αφαίρεση του ΦΠΑ.
- 3.1.100 «**Εσωτερικός Δείκτης Απόδοσης Δεσμευτικής Επένδυσης (ο «ΕΔΑΔΕ»)**» ή «**Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης**» είναι ο Εσωτερικός Δείκτης Απόδοσης που υπολογίζεται επί της Ταμειακής Ροής Δεσμευτικής Επένδυσης.
- 3.1.101 «**Ετήσιος Δείκτης Κάλυψης Δανειακών Υποχρεώσεων (ΕΔΚΔΥ)**» έχει την έννοια που του αποδίδεται στις Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις (εφόσον υπάρχουν).
- 3.1.102 «**Έτος Παραχώρησης**» είναι σε σχέση με το πρώτο Έτος Παραχώρησης, η περίοδος που άρχεται από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης και λήγει στις 31 Δεκεμβρίου του επόμενου έτους και, σε σχέση με κάθε επακόλουθο Έτος Παραχώρησης, η δωδεκάμηνη (12) περίοδος που άρχεται από τη λήξη του προηγούμενου Έτους Παραχώρησης (1η Ιανουαρίου) και λήγει στις 31 Δεκεμβρίου του επόμενου έτους ή, εφόσον λήγει νωρίτερα, κατά τη λήξη της Περιόδου Παραχώρησης.
- 3.1.103 «**Ημέρα Τιμής Βάσης Διοδίου Τέλους**» είναι το έτος 2022.
- 3.1.104 «**Ημερομηνία Ελέγχου Απόδοσης Δεσμευτικής Επένδυσης**» είναι η ημερομηνία λήξης εκάστου Διαστήματος Λειτουργίας εκτός της ημερομηνίας λήξης της Περιόδου Παραχώρησης.

Ελλάδα 2.0  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ  
ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ



Με τη χρηματοδότηση  
της Ευρωπαϊκής Ένωσης  
Ευρωπαϊκό Ταμείο Ανάπτυξης

ΒΟΑΚ ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ\_F

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 3.1.105 «Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος» είναι η ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης Παραχώρησης.
- 3.1.106 «Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης» είναι η ημερομηνία που προβλέπεται στο Άρθρο 4.3.3 της παρούσας.
- 3.1.107 «Ημερομηνία Έναρξης Περιόδου Λειτουργίας» είναι η ημερομηνία, κατά την οποία εκδίδεται η Βεβαίωση Περάτωσης Μελετών - Κατασκευών κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 8.4.3(i) της παρούσας Σύμβασης Παραχώρησης.
- 3.1.108 «Ημερομηνία Καταγγελίας» είναι η ημερομηνία που προβλέπεται στο Άρθρο 25.2.4 και στο Άρθρο 26.2.4 της παρούσας Σύμβασης.
- 3.1.109 «Ημερομηνία Περάτωσης Μελετών-Κατασκευών» είναι η ημερομηνία έκδοσης της Βεβαίωσης Περάτωσης Μελετών-Κατασκευών, σύμφωνα με το Άρθρο 8.4.3 (i).
- 3.1.110 «Ημερομηνία Υποβολής Δεσμευτικών Προσφορών» είναι η είναι η ημερομηνία κατά την οποία υποβλήθηκε η Προσφορά ήτοι η 08.05.2023.
- 3.1.111 «Καθαρή Παρούσα Αξία ή ΚΠΑ» σημαίνει την καθαρά παρούσα αξία μίας σειράς (αρνητικών και θετικών) χρηματοροών που υπολογίζεται για μια συγκεκριμένη ημερομηνία βάσει του γενικού μαθηματικού τύπου

$$NPV = \sum_{t=1}^{t=n} \frac{C_t}{(1+r)^t}$$

και υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τον σχετικό μαθηματικό τύπο NPV ή ΧNPV, στο λογισμικό Microsoft Excel®.

- 3.1.112 «Καθορισμένη Δανειακή Σύμβαση» είναι, με εξαίρεση (α) τη Δεσμευτική Επένδυση, (β) την Πληρωμή Σκιωδών Διοδίων (γ) τη Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου, (δ) τη Χρηματοδοτική Συμβολή Προαίρεσης, (ε) οποιασδήποτε χρηματοδότηση ή ενδιάμεση χρηματοδότηση σχετιζόμενη με τα (α), (β), (γ) και (δ) ή/και με οποιαδήποτε φορολογική υποχρέωση του Παραχωρησιούχου (εξαιρουμένου του ΦΠΑ) και (ζ), οποιαδήποτε Εγγυητική Επιστολή που έχει εκδοθεί από ή προς όφελος του Παραχωρησιούχου, οποιαδήποτε συμφωνία μεταξύ του Παραχωρησιούχου και ενός τρίτου δυνάμει της οποίας οποιαδήποτε χρηματοδότηση είναι ή θα γίνει διαθέσιμη στον Παραχωρησιούχα σύμφωνα με τις υποχρεώσεις του κατά τη Σύμβαση Παραχώρησης, (είτε με τη μορφή δανείων, ομολόγων ή την παροχή ενέγγυας πίστωσης ή εγγύησης δανείου ή με οποιαδήποτε άλλη μορφή συμπεριλαμβανομένων δυνάμει οποιωνδήποτε συμφωνιών αντιστάθμισης) και οποιασδήποτε

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

αναχρηματοδότησης αυτών, η οποία σε κάθε περίπτωση και σύμφωνα με τη Σύμβαση, έχει εγκριθεί εγγράφως από το Δημόσιο και έχει γίνει αποδεκτή ως Καθορισμένη Δανειακή Σύμβαση.

- 3.1.113 «Κανονισμοί Υγιεινής και Ασφάλειας» είναι όλες οι διατάξεις, κανονισμοί και πρότυπα που εκάστοτε ισχύουν και αφορούν θέματα υγείας, ασφάλειας ή/και προστασίας των εργαζομένων και Χρηστών.
- 3.1.114 «Κατασκευές» σημαίνει κάθε τεχνική εργασία που είναι αναγκαία να εκτελεστεί προκειμένου να κατασκευαστεί, να συντηρείται, να λειτουργεί και να τελεί υπό εκμετάλλευση το Έργο Παραχώρησης, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας. Οι Κατασκευές διακρίνονται περαιτέρω σε:
- (α) «Κατασκευές Περιόδου T1» που είναι όλες όσες απαιτούνται για την εν γένει πλήρη και άρτια ολοκλήρωση του κατά φυσική υπόσταση Έργου.
  - (β) «Κατασκευές Τμήματος Προαίρεσης» που είναι όλες όσες απαιτούνται για την εν γένει πλήρη και άρτια ολοκλήρωση του κατά φυσική υπόσταση Τμήματος Προαίρεσης του Έργου.
  - (γ) «Κατασκευές Περιόδου T2» που είναι όλες εκείνες που θα εκτελεστούν κατά την περίοδο αυτή και οι οποίες απαιτούνται για την ικανοποίηση των συναφών όρων της Σύμβασης Παραχώρησης για την ασφαλή και σε υψηλό επίπεδο λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση του Έργου.
  - (δ) «Κατασκευές Περιόδου T3» είναι όλες όσες τυχόν απαιτηθούν για τη συντήρηση του Έργου κατά την περίοδο αυτή, σε εφαρμογή των όρων της παρούσας που αφορούν την Περίοδο Εγγύησης του Ε.Π.
  - (ε) «Μόνιμες Κατασκευές» που είναι όλες οι Κατασκευές πλην των Προσωρινών Κατασκευών, και
  - (ϛ) «Προσωρινές Κατασκευές» που είναι εκείνες που θα αποτελέσουν βοηθήματα τόσο για την εκτέλεση των Μόνιμων Κατασκευών, όσο και για τη λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση του Έργου Παραχώρησης.
- 3.1.115 «Κέντρο Εκμετάλλευσης και Συντήρησης» ή «ΚΕΣ» είναι ο χώρος που διαμορφώνεται από τον Παραχωρησιούχο και περιλαμβάνει τα αναγκαία κτίρια διοίκησης, υπόστεγα, χώρους στάθμευσης για τον μηχανικό εξοπλισμό συντήρησης του Έργου, τα ανταλλακτικά και τις αποθήκες ανταλλακτικών που είναι αναγκαία για τις Κατασκευές, συντήρηση και λειτουργία του Έργου.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 3.1.116 «Κεφαλαιουχικές Δαπάνες» είναι οι κεφαλαιουχικές δαπάνες (όπως αυτός ο όρος ερμηνεύεται κατά καιρούς σύμφωνα με γενικώς αποδεκτές λογιστικές αρχές στην Ελληνική Δημοκρατία συμπεριλαμβανομένων, προς αποφυγή αμφιβολίας, των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς (ΔΛΠ)).
- 3.1.117 «Κρίσιμη Διαδρομή» είναι η σειρά των Κρίσιμων Δραστηριοτήτων του εφαρμοζόμενου Χρονοδιαγράμματος Εφαρμογής Περιόδου Μελετών-Κατασκευών, που προσδιορίζει τη συντομότερη συνολική διάρκειά του, με αποτέλεσμα οποιαδήποτε καθυστέρηση σε τέτοια δραστηριότητα, να έχει ως αποτέλεσμα αντίστοιχη καθυστέρηση στη συνολική διάρκεια του χρονοδιαγράμματος. Η Κρίσιμη Διαδρομή μπορεί να μεταβάλλεται σε περίπτωση που οποιαδήποτε Κρίσιμη Δραστηριότητα περατώνεται νωρίτερα ή αργότερα από τον προβλεπόμενο στο χρονοδιάγραμμα χρόνο.
- 3.1.118 «Κρίσιμη Δραστηριότητα» είναι οποιαδήποτε δραστηριότητα επί της Κρίσιμης Διαδρομής του Χρονοδιαγράμματος Εφαρμογής Περιόδου Μελετών-Κατασκευών.
- 3.1.119 «Κυρωτικός Νόμος» είναι ο νόμος με τον οποίο κυρώνεται η Σύμβαση Παραχώρησης από τη Βουλή των Ελλήνων.
- 3.1.120 «Κώδικας Οδικής Κυκλοφορίας» ή «Κ.Ο.Κ.» σημαίνει τον Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας, όπως κυρώθηκε με το ν. 2696/1999 (ΦΕΚ Α' 57), όπως αυτός τροποποιείται και εκάστοτε ισχύει.
- 3.1.121 «Λειτουργικά Έξοδα» είναι τα λειτουργικά έξοδα (όπως αυτός ο όρος ερμηνεύεται κατά καιρούς σύμφωνα με γενικώς αποδεκτές λογιστικές αρχές που ισχύουν στην Ελληνική Δημοκρατία, οι οποίες περιλαμβάνουν, προς αποφυγή αμφιβολίας, τα διεθνή πρότυπα χρηματοοικονομικής αναφοράς/ΔΛΠ).
- 3.1.122 «Λοιποί Υπεργολάβοι» είναι οι Υπεργολάβοι του Παραχωρησιούχου που δεν αποτελούν Βασικούς Υπεργολάβους.
- 3.1.123 «Μέγιστη Πιθανή Ζημία» είναι η πιθανή μέγιστη ζημία (υλική ζημιά ή/και απώλεια ακαθαρίστου κέρδους) την οποία ενδέχεται να υποστεί το ασφαλιζόμενο αντικείμενο και η οποία μπορεί να πραγματοποιηθεί από επέλευση ενός ζημιογόνου γεγονότος/ κινδύνου, υπό την προϋπόθεση της δυσμενούς επεκτάσεως της ζημίας και της ανεπιτυχούς προσπάθειας καταπολέμησης (Probable Maximum Loss - PML).
- 3.1.124 «Μελέτη/ες» είναι οι τεχνική/ές μελέτη/ές του Έργου και την/τις οποίες/ες θα εκπονήσει ο Μελετητής ή, εάν αυτός ταυτίζεται με τον Βασικό Υπεργολάβο Κατασκευής, ο τελευταίος.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 3.124A «Μελέτες-Κατασκευές»** είναι οι Μελέτες και οι Κατασκευές που υλοποιούνται κατά την Περίοδο Τ1 ή/και κατά την Περίοδο Μελετών-Κατασκευών Τμήματος Προαίρεσης.
- 3.124B «Μελετητής» ή «Μελετητές»** είναι το/τα πρόσωπο/α που έχει ορίσει ο Παραχωρησιούχος με την Προσφορά του για την εκπόνηση των Μελετών ή ο εκάστοτε διάδοχος ή αντικαταστάτης του.
- 3.1.125 «Μεροληπτική Μεταβολή Νομοθεσίας»** είναι η Μεταβολή Νομοθεσίας οι όροι της οποίας ισχύουν ειδικά και αποκλειστικά (α) για το Έργο και έως δύο (2) παράμοικα έργα ή/και (β) για τον Παραχωρησιούχο και έως δύο (2) παρόμοιους αναδόχους.
- 3.1.126 «Μεταβολή Νομοθεσίας»** είναι η θέση σε ισχύ, κατάργηση (μερική ή ολική), τροποποίηση, αυθεντική ερμηνεία, της Νομοθεσίας μετά την ημερομηνία που είναι τριάντα (30) ημέρες προ της Ημερομηνίας Υποβολής Δεσμευτικών Προσφορών.
- Στην έννοια της Μεταβολής Νομοθεσίας δεν συμπεριλαμβάνονται:
- (α) η θέση σε ισχύ, κατάργηση (μερική ή ολική), τροποποίηση, αυθεντική ερμηνεία της Νομοθεσίας στο μέτρο που αυτή χωρεί κατ' ενάσκηση δικαιωμάτων ή σε συμμόρφωση με υποχρεώσεις του Δημοσίου και των Αρμοδίων Υπηρεσιών σύμφωνα με την παρούσα Σύμβαση,
  - (β) η θέση σε ισχύ νομοσχεδίων που είχαν κατατεθεί στην Βουλή των Ελλήνων ή Οδηγίες και Κανονισμοί της Ευρωπαϊκής Ένωσης που έχουν ψηφισθεί ή εκδοθεί αλλά δεν έχουν ενσωματωθεί ή τεθεί σε ισχύ ή προτάσεις της Ευρωπαϊκής Επιτροπής που είχαν δημοσιευθεί στην Επίσημη Εφημερίδα ΕΚ κατά την Ημερομηνία Υποβολής Δεσμευτικών Προσφορών, και
  - (γ) η κατάργηση (μερική ή ολική), τροποποίηση, ή αλλαγή στις Άδειες συνεπεία οποιασδήποτε άμεσης ή έμμεσης ενέργειας ή παράλειψης του Παραχωρησιούχου.
- 3.1.127 «Μετοχικό Κεφάλαιο»** είναι το μετοχικό κεφάλαιο του Παραχωρησιούχου.
- 3.1.128 «Μέτοχος»** είναι έκαστος μέτοχος του Παραχωρησιούχου.
- 3.1.129 «Μόνιμες Κατασκευές»** είναι όλες οι Κατασκευές, πλην των Προσωρινών Κατασκευών.
- 3.1.130 «Νομοθεσία»** σημαίνει κάθε κανόνα δικαίου σε ισχύ στην ελληνική έννομη τάξη συμπεριλαμβανομένων ενδεικτικά του Συντάγματος, των κανόνων του δικαίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης με άμεση εφαρμογή, των κατ'

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

άρθρο 28 του Συντάγματος κυρωθεισών διεθνών συνθηκών, των νόμων, των διαταγμάτων, των υπουργικών αποφάσεων, των κανονιστικών πράξεων της Διοίκησης, συμπεριλαμβανομένων των Αδειών.

**3.1.131 «Όνομαστικός Μετά Από Φόρους Εσωτερικός Βαθμός Απόδοσης Δεσμευτικής Επένδυσης»** είναι ο προβλεπόμενος μετά φόρων (μετά φόρων του Παραχωρησιούχου και προ φόρων των Μετόχων ή/και των Δευτερογενών Δανειστών) Εσωτερικός Βαθμός Απόδοσης που υπολογίζεται επί της Δεσμευτικής Επένδυσης σε τρέχουσες τιμές.

Υπολογίζεται για μια δεδομένη χρονική στιγμή λαμβάνοντας υπόψη:

1. όλα τα ποσά Δεσμευτικής Επένδυσης που έχουν καταβληθεί στον Παραχωρησιούχο και όλες τις Διανομές που έχουν καταβληθεί στους Μετόχους ή στους Δευτερογενείς Δανειστές μέχρι τη χρονική αυτή στιγμή, και
2. όλα τα ποσά Δεσμευτικής Επένδυσης που προβλέπεται να καταβληθούν στον Παραχωρησιούχο και όλες τις Διανομές που προβλέπεται να καταβληθούν στους Μετόχους ή στους Δευτερογενείς Δανειστές κατά την υπολειπόμενη Περίοδο Παραχώρησης σύμφωνα με τις Προβλέψεις.

**3.1.132 «Όργανισμός Κοινής Ωφελείας – Ο.Κ.Ω.»** είναι κάθε κοινής ωφελείας δημόσια ή δημοτική αρχή, επιχείρηση ή εταιρία του δημόσιου ή ιδιωτικού τομέα στην οποία ανήκουν ή η οποία είναι υπεύθυνη για λειτουργίες/παροχές όπως ηλεκτρική ενέργεια, φυσικό αέριο, ύδρευση, αποχέτευση, τηλεπικοινωνίες ή σιδηροδρομικές μεταφορές.

**3.1.133 «Ορθή Πρακτική»** ή **«Ορθές Πρακτικές»** σημαίνει την κατασκευή, λειτουργία, συντήρηση και επισκευή με καταβολή της οφειλόμενης δεξιότητας, προσοχής και επιμέλειας που εύλογα αναμένονται από έναν εξειδικευμένο επαγγελματία που διαθέτει τα αναγκαία προσόντα για την εκπλήρωση υποχρεώσεων όμοιων με τις υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου που απορρέουν από την παρούσα, ώστε να επιτυγχάνεται ένα αποτέλεσμα ανταποκρινόμενο στο νόμο, στην αντοχή στο χρόνο, στην ασφάλεια, στην προστασία του Περιβάλλοντος και των απαιτήσεων της παρούσας. Περιλαμβάνει κάθε τι αναγκαίο ώστε να εξασφαλίζεται:

- (α) ότι η λειτουργία, συντήρηση και επισκευή του Έργου Παραχώρησης πραγματοποιείται με τρόπο σύμφωνο με τα σχεδιασμό του και ασφαλή για τους Χρήστες και το Περιβάλλον,

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (b) ότι η λειτουργία, συντήρηση και οι επισκευές εκτελούνται με στόχο την εξασφάλιση μακροχρόνιας και ασφαλούς λειτουργίας από εκπαιδευμένο και έμπειρο προσωπικό που χρησιμοποιεί τον κατάλληλο εξοπλισμό, εργαλεία και διαδικασίες,
- (c) ότι είναι διαθέσιμο επαρκές εκπαιδευμένο και έμπειρο προσωπικό για τη λειτουργία και συντήρηση,
- (d) ότι είναι διαθέσιμα υλικά, πηγές και προμήθειες, ώστε να εξασφαλίζεται η συμμόρφωση με τις απαιτήσεις της παρούσας υπό κανονικές συνθήκες ή υπό εύλογα αναμενόμενες μη κανονικές συνθήκες
- 3.1.134 «Όρια Απαλλοτριώσεως» είναι αυτά που ορίζονται στο προσαρτώμενο ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α-1 του Προσαρτήματος 2, ιδιοκτησίας του Δημοσίου, που ανήκει ή θα αποκτηθεί από το Δημόσιο σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην παρούσα Σύμβαση, εντός των οποίων εκτείνεται το Έργο Παραχώρησης.
- 3.1.135 «Όρια Αυτοκινητόδρομου» είναι αυτά που ορίζονται στο προσαρτώμενο ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α – 1 στο Προσάρτημα 2 Πρωτόκολλο Παράδοσης – Παραλαβής Χώρου Εκτέλεσης του Έργου Παραχώρησης έγγραφο.
- 3.1.136 «Όριο 80 Απόδοσης Δεσμευτικής Επένδυσης» είναι το ποσοστό ύψους δέκα τρία στα εκατό (13%),
- 3.1.137 «Όριο 40 Απόδοσης Δεσμευτικής Επένδυσης» είναι το ποσοστό ύψους δέκα τέσσερα στα εκατό (14%),
- 3.1.138 «Όριο 0 Απόδοσης Δεσμευτικής Επένδυσης» είναι το ποσοστό ύψους δέκα πέντε στα εκατό (15%),
- 3.1.139 «Ουσιώδης Μεταβολή Βασικών Επιτοκίων» θεωρείται κάθε θετική ή αρνητική μεταβολή που υπερβαίνει τις δέκα (10) Μονάδες Βάσης μεταξύ των Βασικών Επιτοκίων και των αντίστοιχων κατά (ή αμέσως πριν) την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης.
- 3.1.140 «Όφελος Αναχρηματοδότησης» είναι ένα ποσό ίσο με το μεγαλύτερο μεταξύ του μηδενός και της διαφοράς Α – Β, όπου:
- Α = η παρούσα αξία (των προβλεπόμενων Διανομών ακριβώς πριν από την Αναχρηματοδότηση (λαμβάνοντας υπ' όψιν την επίπτωση της Αναχρηματοδότησης και χρησιμοποιώντας το Χρηματοοικονομικό Μοντέλο όπως έχει επικαιροποιηθεί (όπου συμπεριλαμβάνονται ιστορικά στοιχεία του Έργου) ώστε να είναι επίκαιρο ακριβώς πριν από την Αναχρηματοδότηση) που θα καταβληθούν σε κάθε Μέτοχο και Δευτερογενή Δανειστή καθ' όλη την εναπαμένουσα διάρκεια της παρούσας Σύμβασης μετά την Αναχρηματοδότηση, και

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

B = η παρούσα αξία των προβλεπόμενων Διανομών ακριβώς πριν από την Αναχρηματοδότηση χωρίς να ληφθεί υπ' όψιν η επίπτωση της Αναχρηματοδότησης και χρησιμοποιώντας το Χρηματοοικονομικό Μοντέλο όπως έχει επικαιροποιηθεί (όπου συμπεριλαμβάνονται ιστορικά στοιχεία του Έργου Παραχώρησης) ώστε να είναι επίκαιρο ακριβώς πριν από την Αναχρηματοδότηση) που θα καταβληθούν σε κάθε Μέτοχο και Δευτερογενή Δανειστή καθ' όλη την εναπομένουσα διάρκεια της παρούσας Σύμβασης μετά την Αναχρηματοδότηση.

Για τον υπολογισμό των παρουσών αξιών που αναφέροντα στα στοιχεία Α και Β ανωτέρω, ως συντελεστής προεξόφλησης θα χρησιμοποιείται ο Εσωτερικός Δείκτης Απόδοσης Δεσμευτικής Επένδυσης που υπολογίζεται από το Χρηματοοικονομικό Μοντέλο Έργου όπως έχει επικαιροποιηθεί (περιλαμβανομένων μεταξύ άλλων των ιστορικών στοιχείων του Έργου) ώστε να είναι επίκαιρο ακριβώς πριν την Αναχρηματοδότηση, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη - για τον υπολογισμό του εν λόγω συντελεστή προεξόφλησης - η επίπτωση της Αναχρηματοδότησης (το «Χρηματοοικονομικό Μοντέλο Αναχρηματοδότησης»).

- 3.1.141 «Όχημα» είναι το μεταφορικό ή άλλων χρήσεων μέσο που κινείται στις οδούς και στους χώρους του Έργου Παραχώρησης ανεξαρτήτως του αν οδηγείται από πρόσωπο ή όχι.
- 3.1.142 «Παράπλευρο Δίκτυο του Αυτοκινητόδρομου» είναι το βοηθητικό οδικό δίκτυο που εκτείνεται παράλληλα με τον Αυτοκινητόδρομο και παρέχει πρόσβαση στις κατοικημένες περιοχές και παράδιες ιδιοκτησίες.
- 3.1.143 «Παρατεταμένα Γεγονότα Ανωτέρας Βίας» είναι τα γεγονότα Ανωτέρας Βίας που ορίζονται στο Άρθρο 24.5.1.
- 3.1.144 «Παραχωρησιούχος» είναι η ανώνυμη εταιρεία ειδικού σκοπού με την επωνυμία «ΔΙΚΤΑΙΟΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» που έχει συσταθεί με την υπ' αριθ. 9687/02.05.2025 καταστατική πράξη του Συμβολαιογράφου Σπυρίδωνος Βέννη και η οποία είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με αριθμό 184164127000.
- 3.1.145 «Περιβάλλον» είναι το σύνολο των φυσικών και ανθρωπογενών παραγόντων και στοιχείων που βρίσκονται σε αλληλεπίδραση και επηρεάζουν την οικολογική ισορροπία, την ποιότητα της ζωής, την υγεία των κατοίκων, την ιστορική και πολιτιστική παράδοση και τις αισθητικές αξίες.
- 3.1.146 «Περιβαλλοντικές Απαιτήσεις» είναι απαιτήσεις που θέτει η νομοθεσία περί προστασίας του περιβάλλοντος, όπως προσδιορίζεται στο Άρθρο 11.1.1 της παρούσας.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ.Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 3.1.147 «Περιβαλλοντικός Κίνδυνος» σημαίνει μια κατάσταση κινδύνου σε ανθρώπινα όντα ή το Περιβάλλον, είτε επικείμενη είτε άλλως προερχόμενη από τη θέση, αποθήκευση, χειρισμό ή εκπομπή οποιασδήποτε ουσίας έχουσας τοξική, διαβρωτική, εύφλεκτη, εκρηκτική, μολυσματική ή αλλά επικίνδυνα χαρακτηριστικά.
- 3.1.148 «Περιοδική Ταμειακή Ροή Δεσμευτικής Επένδυσης» σε κάθε Ημερομηνία Ελέγχου Απόδοσης Δεσμευτικής Επένδυσης είναι η Ταμειακή Ροή Δεσμευτικής Επένδυσης του Διαστήματος Λειτουργίας που λήγει τη συγκεκριμένη Ημερομηνία Ελέγχου Απόδοσης Δεσμευτικής Επένδυσης και που υπολογίζεται λαμβάνοντας υπόψη τις σχετικές χρηματοροές όπως εμφανίζονται στις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις του Παραχωρησιούχου και αποτυπώνονται στο Χρηματοοικονομικό Μοντέλο Έργου για το εν λόγω διάστημα.
- 3.1.149 «Περίοδος Εγγύησης Έργου Παραχώρησης» ή «Περίοδος T3» είναι η χρονική περίοδος δύο (2) ετών που αρχίζει την επομένη ημέρα της λήξεως της Περιόδου Παραχώρησης.
- 3.1.150 «Περίοδος Εγγύησης Τοπικών Έργων» ή «Π.Ε.Τε» είναι η χρονική περίοδος που αρχίζει από την ημερομηνία έκδοσης της Βεβαίωσης Περάτωσης Εργασιών κάθε αυτοτελούς Τοπικού Έργου (Β.Π.Ε.Τε) πλέον πέντε (5) ετών.
- 3.1.151 «Περίοδος Μελετών-Κατασκευών» ή «Περίοδος T1» ή «T1» είναι η περίοδος κατά την οποία θα εκτελεστούν οι Μελέτες Κατασκευές σύμφωνα με το Άρθρο 8.2.1.
- 3.1.152 «Περίοδος Λειτουργίας» ή «Περίοδος T2» ή «T2» είναι η χρονική περίοδος που αρχίζει από την «Ημερομηνία Έναρξης Περιόδου Λειτουργίας» και λήγει με την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη της Περιόδου Παραχώρησης και κατά την οποία ο Παραχωρησιούχος θα έχει την πλήρη ευθύνη για τη λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση του συνόλου του Έργου Παραχώρησης.
- 3.1.152Α «Περίοδος Μελετών-Κατασκευών Τμήματος Προαίρεσης» είναι η περίοδος κατά την οποία θα εκτελεστούν οι Μελέτες-Κατασκευές του Τμήματος Προαίρεσης.
- 3.1.153 «Περίοδος Μερικής Λειτουργίας» είναι η περίοδος που ορίζεται στο άρθρο 4.2.4 της παρούσας
- 3.1.154 «Περίοδος Μέτρησης» είναι η περίοδος, όπως αυτή ορίζεται στο Άρθρο 10.6.5 της παρούσας.
- 3.1.155 «Περίοδος Παραχώρησης» είναι η περίοδος που καθορίζεται στο Άρθρο 4.2. της παρούσας.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 3.1.156 «Πληρεξούσια Τράπεζα» είναι κάθε τράπεζα ή χρηματοπιστωτικό ίδρυμα που προσδιορίζεται εκάστοτε ως τέτοια από τους Δανειστές στο πλαίσιο των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων.
- 3.1.157 «Πληρωμή Σκιωδών Διοδίων» αποτελεί μέρος του καταβαλλόμενου από το Δημόσιο στον Παραχωρησιούχο Συμβατικού Ανταλλάγματος ως οικονομική συμβολή του Ελληνικού Δημοσίου στη δαπάνη της Μελέτης, Κατασκευής, Χρηματοδότησης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης του Έργου, το ύψος καθώς και ο τρόπος καταβολής του οποίου ρυθμίζονται στο Άρθρο 15.4 της παρούσας.
- 3.1.158 «Πόρισμα» είναι η απόφαση με την οποία η Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών αποφαινεται επί της Τεχνικής Διαφοράς που τα Μέρη έχουν παραπέμψει σε αυτήν προς επίλυση.
- 3.1.159 «Ποσό Αποζημίωσης Καθαρής Παρούσας Αξίας» ή «Αποζημίωση ΚΠΑ» είναι το ποσό που υπολογίζεται σύμφωνα με το Άρθρο 25.5.1.(g) (ii) της παρούσας.
- 3.1.160 «Ποσό Αποζημίωσης Παραχωρησιούχου Περιόδου T1» είναι το ποσό που υπολογίζεται σύμφωνα με το Άρθρο 25.3.1(i) της παρούσας.
- 3.1.161 «Ποσό Αποζημίωσης λόγω Αθέτησης Δημοσίου» είναι το ποσό που υπολογίζεται σύμφωνα με το Άρθρο 26.3.1 (d) και 26.4. της παρούσας.
- 3.1.162 «Ποσοστό Επίδοσης» ή «ΠΕ» σημαίνει τον τύπο  $ΠΕ=100\% - x$ , όπου  $x$  είναι κλάσμα, εκφρασμένο ως ποσοστό, με αριθμητή το συνολικό αριθμό μη ικανοποίησης των Κύριων Δεικτών Απόδοσης επί του συνόλου των Οδικών Τμημάτων του Προσαρτήματος 12 και παρονομαστή το συνολικό αριθμό μετρήσεων της εκάστοτε Περιόδου Μέτρησης.
- 3.1.163 «Ποσό Επιστροφής» σημαίνει το ποσό που προβλέπεται στο άρθρο 31.3 (a) (iii) της παρούσας Σύμβασης.
- 3.1.164 «Ποσό Σκιώδους Διοδίου» είναι το μέρος του Συμβατικού Ανταλλάγματος που ως ποσό υπολογίζεται με την εφαρμογή του Ποσοστού Σκιώδους Διοδίου επί του εκάστοτε επιβαλλόμενου Διοδίου Τέλους για κάθε διέλευση Οχήματος, το οποίο θα καταβάλλεται από το Δημόσιο στον Παραχωρησιούχο σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα.
- 3.1.165 «Ποσοστό Σκιώδους Διοδίου» είναι το εκάστοτε ποσοστό επί ταις εκατό επί του Διοδίου Τέλους το οποίο ισούται με το Αιτούμενο Ποσοστό Σκιώδους Διοδίου μετά την εφαρμογή όποιων αναπροσαρμογών τυχόν έχουν επισυμβεί, με βάση τα οριζόμενα: (i) στην ΠΥΔΠ σε σχέση με τη διαδικασία κατανομής τυχόν προκύπτοντος

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

αφέλους μεταξύ της Απόδοσης Επένδυσης της Επικαιροποιημένης Χρηματοδότησης Περιόδου Οριστικοποίησης και της Επικαιροποιημένης Ενδιάμεσης Χρηματοδότησης Περιόδου Οριστικοποίησης, (ή της Χρηματοδότησης Προσφοράς που υπεβλήθη από τον Αρχικό Μέτοχο, υπό την ιδιότητά τους ως Διαγωνιζόμενων, εφόσον δεν έχει υπάρξει Επικαιροποιημένη Ενδιάμεση Χρηματοδότηση Περιόδου Οριστικοποίησης) ή/και (ii) στη Σύμβαση Παραχώρησης από τη διαδικασία Αναπροσαρμογής λόγω μεταβολής των Βασικών Επιτοκίων.

**3.1.166 «Πραγματογνώμονας»** είναι κάθε μέλος της Επιτροπής Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών.

**3.1.167 ΔΕΝ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΙΤΑΙ**

**3.1.168 «Πρόβλεψη»** ή **«Προβλέψεις»** είναι οι χρηματοοικονομικές προβλέψεις του Παραχωρησιούχου που περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστον τον ισολογισμό, την κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως, τις προβλεπόμενες ταμειακές ροές, τον Ετήσιο Δείκτη Κάλυψης Δανειακών Υποχρεώσεων («ΕΔΚΔΥ»), τον Δείκτη Κάλυψης Διάρκειας Δανείου κατά τη διάρκειά του («ΔΚΔΔ»), τον δείκτη κάλυψης διάρκειας έργου, τους δείκτες απόδοσης ιδίων κεφαλαίων και άλλες παρόμοιες πληροφορίες που προκύπτουν από το Χρηματοοικονομικό Μοντέλο όπως επικαιροποιείται κατά καιρούς σύμφωνα με τους όρους της παρούσας.

**3.1.169 «Προδιαγραφές»** είναι το σύνολο των εγγράφων της Σύμβασης (περιλαμβανομένων των Προσαρτημάτων της και των κανονισμών και κωδίκων στους οποίους παραπέμπουν) με τα οποία περιγράφονται σαφώς και λεπτομερώς οι ουσιαστικές απαιτήσεις περιλαμβανομένων και των τεχνικών απαιτήσεων για πράγματα, υλικά ή/και υπηρεσίες που απαιτούνται για την εκτέλεση του Έργου.

**3.1.170 «Πρόδρομες Εργασίες»** είναι οι εργασίες που, σύμφωνα με το Άρθρο 4.6, δικαιούται να ζητήσει το Δημόσιο από τον Παραχωρησιούχο να εκτελέσει από την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος μέχρι την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης.

**3.1.170Α «Προδιαγραφές Απόδοσης»** είναι το σύνολο των απαιτήσεων που αφορούν σε υλικά, κατασκευές ή/και υπηρεσίες, που απαιτούνται για την εκτέλεση του Έργου, η ικανοποίηση των οποίων ορίζει τα αποδεκτά επίπεδα λειτουργίας και συντήρησης του Αυτοκινητοδρόμου και οι οποίες περιλαμβάνονται στο Προσάρτημα 2 και στο Άρθρο 10.

**3.1.171 «Προεπιλεγέντες Επενδυτές»** είναι τα νομικά πρόσωπα και οι Ενώσεις Προσώπων (κατά την έννοια της Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος) που προκρίθηκαν να συμμετάσχουν στη Β' Φάση του Διαγωνισμού

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

δυνάμει της από Δ16/ΒΟΑΚ/432/22-03-2019 αποφάσεως του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών και, εάν επήλθε ως προς αυτά οποιαδήποτε μεταβολή, σύμφωνα με τους όρους της Πρόσκλησης Υποβολής Δεσμευτικών Προσφορών, τα πρόσωπα τα οποία προκρίθηκαν να συμμετάσχουν στη Β' Φάση του Διαγωνισμού κατόπιν έγκρισης της μεταβολής από το Δημόσιο.

- 3.1.172 «Προθεσμία Έναρξης Παραχώρησης» είναι η προβλεπόμενη στο Άρθρο 4.3.1 της Σύμβασης προθεσμία, όπως αυτή δύναται να παρατείνεται κατά τα οριζόμενα στην παρούσα.
- 3.1.173 «Προσαρμοσμένο Ποσό Σκιώδους Διοδίου» είναι το μέρος του Συμβατικού Ανταλλάγματος που ως ποσό υπολογίζεται με την εφαρμογή του Προσαρμοσμένου Ποσοστού Σκιώδους Διοδίου επί του εκάστοτε επιβαλλόμενου Διοδίου Τέλους για κάθε διέλευση Οχήματος, το οποίο θα καταβάλλεται από το Δημόσιο στον Παραχωρησιούχο σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα.
- 3.1.174 «Προσαρμοσμένο Ποσοστό Σκιώδους Διοδίου» είναι το Ποσοστό Σκιώδους Διοδίου 80 ή το Ποσοστό Σκιώδους Διοδίου 40 ή το Ποσοστό Σκιώδους Διοδίου 0 που ισχύουν με βάση τα οριζόμενα στο Άρθρο 15.4.3 - Υπέρβαση Ορίων Απόδοσης Δεσμευτικής Επένδυσης.
- 3.1.175 «Πρόσθετη Περίοδος» είναι η δωδεκάμηνη περίοδος μετά την Ημερομηνία Καταγγελίας ή κάθε περίοδος μικρότερης διάρκειας που θα κοινοποιηθεί από το Δημόσιο στον Παραχωρησιούχο, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Άρθρο 27.3.2 της παρούσας.
- 3.1.176 «Πρόσθετοι Χώροι» είναι οι χώροι που τυχόν θα απαιτηθούν για την εγκατάσταση κατασκευών σχετικών με τις Προσωρινές Κατασκευές, καθώς και για την εγκατάσταση λατομείων, δανειοθαλάμων, χώρων απόρριψης ακρήστων, αποθηκευτικών χώρων και χώρων εκκαθαρώσεων, σύμφωνα με το Άρθρο 7.4 της παρούσας.
- 3.1.177 «Πρόσκληση Υποβολής Δεσμευτικών Προσφορών» ή «ΠΥΔΠ» είναι η από 01-12-2022 «Πρόσκληση Υποβολής Δεσμευτικών Προσφορών αναφορικά με την ανάθεση σύμβασης παραχώρησης για τη «Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία, Συντήρηση και Εκμετάλλευση του Βόρειου Οδικού Άξονα Κρήτης (Β.Ο.Α.Κ.) στο τμήμα "Χανιά -Ηράκλειο"».
- 3.1.178 «Πρόσκληση Υποβολής Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος» είναι η από 14.06.2018 Πρόσκληση Υποβολής Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, μετά των παραρτημάτων αυτής.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 3.1.179 «Προστασία του Περιβάλλοντος» είναι το σύνολο των ενεργειών, μέτρων και έργων που έχουν στόχο την πρόληψη της υποβάθμισης του Περιβάλλοντος ή την αποκατάσταση, διατήρηση ή βελτίωσή του.
- 3.1.180 «Προσφορά» είναι η δεσμευτική προσφορά του Αναδόχου στον Διαγωνισμό που προσαρτάται στην παρούσα ως Προσάρτημα δ.
- 3.1.181 «Προσωρινές Κατασκευές» που είναι εκείνες που θα αποτελέσουν βοηθήματα για την εκτέλεση των Μονίμων Κατασκευών.
- 3.1.182 «Πρόταση Τροποποίησης» έχει την έννοια που της αποδίδεται στο Άρθρο 34.1.4 της παρούσας.
- 3.1.183 «Πρωτόκολλο Παράδοσης – Παραλαβής Χώρου Εκτέλεσης του Έργου Παραχώρησης» είναι το πρωτόκολλο που υπογράφεται μεταξύ του Δημοσίου και του Παραχωρησιούχου σύμφωνα με τα Άρθρο 7 της παρούσας.
- 3.1.184 «Ρύπανση» σημαίνει οιαδήποτε στερεά, υγρή, αέρια, ασμή, θερμότητα, ήχο, δόνηση, ακτινοβολία ή άλλη ουσία στο Χώρο Εκτέλεσης του Έργου Παραχώρησης η οποία καθιστά ή ενδέχεται να καταστήσει το Περιβάλλον:
- (α) ανασφαλές ή ακατάλληλο για ενδίαίτηση ή η κατάληψη από πρόσωπα ή ζώντες οργανισμούς,
  - (β) υποβαθμισμένο ως προς την ικανότητα στήριξης της φυτικής ζωής,
  - (γ) μολυσμένο, ή
  - (δ) καθ' οιονδήποτε τρόπο περιβαλλοντικά υποβαθμισμένο πέραν από τα αποδεκτά όρια που προβλέπονται στους Εγκεκριμένους Περιβαλλοντικούς Όρους.
- 3.1.185 «Σταθμοί Εξυπηρέτησης Αυτοκινητιστών» ή «ΣΕΑ» είναι οι προς ανάπτυξη σταθμοί εξυπηρέτησης αυτοκινητιστών, τους οποίους θα αναπτύξει, λειτουργεί και εκμεταλλεύεται ο Παραχωρησιούχος.
- 3.1.186 «Σταθμοί Φόρτισης Οχημάτων» είναι οι σταθμοί φόρτισης ηλεκτρικών ή/και υβριδικών οχημάτων.
- 3.1.187 «Συμβάσεις Παροχής Υπηρεσιών» είναι οι συμβάσεις που συνάπτονται μεταξύ του Παραχωρησιούχου και των Υπηρεσιών Έκτακτης Ανάγκης (εξαιρουμένου του ΕΚΑΒ) σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Άρθρο 10.5.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 3.1.188 «**Σύμβαση Ανεξάρτητου Μηχανικού**» είναι η από 09.05.2025 σύμβαση που έχει καταρτιστεί μεταξύ του Παραχωρησιούχου και του Ανεξάρτητου Μηχανικού και η οποία προσαρτάται στην παρούσα ως Προσάρτημα 11.
- 3.1.189 «**Σύμβαση Λειτουργίας – Συντήρησης**» είναι η από 09.05.2025 σύμβαση που έχει καταρτιστεί μεταξύ του Παραχωρησιούχου και του Βασικού Υπεργολάβου Λειτουργίας, και η οποία προσαρτάται στην παρούσα ως Προσάρτημα 10.
- 3.1.190 «**Σύμβαση Μελέτης - Κατασκευής**» είναι η από 09.05.2025 σύμβαση που έχει καταρτιστεί μεταξύ του Παραχωρησιούχου και του Βασικού Υπεργολάβου Κατασκευής και η οποία προσαρτάται στην παρούσα ως Προσάρτημα 9.
- 3.1.191 «**Σύμβαση Παραχώρησης**» ή «**Σύμβαση**» είναι η παρούσα σύμβαση με τα Προσαρτήματά της.
- 3.1.192 «**Συμβατικό Αντάλλαγμα**» είναι το (i) Δικαίωμα Αποκλειστικής Εκμετάλλευσης του Έργου Παραχώρησης κατά την Περίοδο Παραχώρησης, το οποίο παρέχεται στον Παραχωρησιούχο δυνάμει της παρούσας Σύμβασης, για την εκ μέρους του μελέτη, χρηματοδότηση, κατασκευή, λειτουργία και συντήρηση του Έργου και την εν γένει εκπλήρωση όλων των υποχρεώσεων του που απορρέουν από την παρούσα Σύμβαση, (ii) η Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου (iii) η Χρηματοδοτική Συμβολή Προαίρεσης και (iv) η Πληρωμή Σκιωδών Διοδίων, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Άρθρο 15 της παρούσας.
- 3.1.193 «**Συμπληρωματικά Έργα**» είναι τα έργα που δεν περιλαμβάνονται στο αντικείμενο του Έργου και τα οποία το Δημόσιο δύναται να αναθέτει στον Παραχωρησιούχο σύμφωνα με το Άρθρο 34.
- 3.1.194 «**Συμπληρωματικοί Χώροι Εκτέλεσης του Έργου Παραχώρησης**» είναι οι χώροι που ορίζονται στο Άρθρο 7.5 της παρούσας Σύμβασης.
- 3.1.195 «**Συμφωνία ADR**» σημαίνει την Ευρωπαϊκή Συμφωνία για τη Διεθνή Οδική Μεταφορά Επικινδύνων Εμπορευμάτων - European Agreement Concerning the International Carriage of Dangerous Goods by Road (ADR) της 30ης Σεπτεμβρίου 1957, η οποία κυρώθηκε με το Νόμο 1741/1987 (ΦΕΚ Α' 225), όπως εκάστοτε ισχύει.
- 3.1.196 «**Συνολική Προθεσμία της Περιόδου Μελετών-Κατασκευών**» ή «**Συνολική Προθεσμία**» είναι η προθεσμία που προβλέπεται στο Άρθρο 8.1.1 της παρούσας Σύμβασης.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 3.1.197 «Σχέδιο Διαχείρισης Κυκλοφορίας» είναι το σύνολο των αρχών, μέσων, διαδικασιών και οδηγιών που εκπονεί ο Παραχωρησιούχος και που θα χρησιμοποιούνται για την διαχείριση της κυκλοφορίας στο Έργο Παραχώρησης.
- 3.1.198 «Σχέδια Δράσης» είναι το σύνολο των οδηγιών για τις ενέργειες κάθε ατόμου/υπηρεσίας σε περίπτωση ατυχήματος ή και κινδύνου ατυχήματος ή σε οποιαδήποτε κατάσταση έκτακτης ανάγκης.
- 3.1.199 «Σωρευτική Κεφαλαιακή Δαπάνη» είναι το άθροισμα:
- α) όλων των Κεφαλαιουχικών Δαπανών που προέκυψαν ως αποτέλεσμα κάθε Ειδικής Μεταβολής Νομοθεσίας; και
  - β) του ποσού της Κεφαλαιουχικής Δαπάνης που συμφωνείται ή καθορίζεται ότι θα απαιτηθεί λόγω Ειδικής Μεταβολής Νομοθεσίας σύμφωνα με το Άρθρο 36 της παρούσας Σύμβασης.
- 3.1.200 «Ταμειακή Ροή Δεσμευτικής Επένδυσης» είναι το άθροισμα, ανά περίοδο, των χρηματοροών: (i) της Δεσμευτικής Επένδυσης που καταβάλλεται στον Παραχωρησιούχο από τους Μετόχους ή/και τυχόν Δευτερογενείς Δανειστές, (με αρνητικό πρόσημο, ως αρνητική αξία) και (ii) των Διανομών που καταβάλλονται από τον Παραχωρησιούχο στους Μετόχους ή/και τυχόν Δευτερογενείς Δανειστές (με θετικό πρόσημο, ως θετική αξία), όπως αυτές οι χρηματοροές εμφανίζονται στις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις του Παραχωρησιούχου και αποτυπώνονται στο Χρηματοοικονομικό Μοντέλο Έργου. Όλες οι επιμέρους χρηματοροές είναι σε τρέχουσες τιμές και καταγράφονται στην ημερομηνία πραγματοποίησής τους. Τυχόν χρηματοροές που πραγματοποιήθηκαν πριν από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης θεωρείται ότι έχουν λάβει χώρα κατά την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης.
- 3.1.201 «Τακτική Συντήρηση» έχει την έννοια που της αποδίδεται στο Άρθρο 10.6.1 της παρούσας Σύμβασης.
- 3.1.202 «Τεχνικά» σημαίνει το σύνολο των γεφυρών, των άνω διαβάσεων και των κάτω διαβάσεων του Έργου Παραχώρησης.
- 3.1.203 «Τεχνικές Διαφορές» είναι οι όλες οι Διαφορές που αφορούν τεχνικά θέματα και, για όσες δεν ορίζεται ρητά στην παρούσα Σύμβαση ότι επιλύονται από την Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών, σε περίπτωση διαφωνίας μεταξύ των Μερών ή και αυτεπάγγελα ορίζονται ως τέτοιες από την Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών σύμφωνα με το Άρθρο 32.2.6 ή το Διαιτητικό Δικαστήριο σύμφωνα με το Άρθρο 32.3.3

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 3.1.204 «Τεχνική Αστυνόμευση» είναι το σύνολο των ενεργειών και δράσεων του Παραχωρησιούχου για την επισήμανση των φθορών και βλαβών των στοιχείων της οδού και τον εντοπισμό κινδύνων για τους Χρήστες.
- 3.1.205 «Τεχνική Επάρκεια» είναι η εμπειρία στην εκτέλεση παρόμοιων έργων που καθορίστηκε με τους όρους 8.2 και 8.3 της Πρόσκλησης Υποβολής Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.
- 3.1.206 «Τμήμα Μελετών-Κατασκευών» ή «ΤΜΚ» είναι το συνολικό ποσό Τμήματος Μελετών-Κατασκευών που προσδιορίστηκε στη Προσφορά και ανέρχεται σε ένα δισεκατομμύριο οκτακόσια τριάντα τέσσερα εκατομμύρια τριακόσιες δέκα χιλιάδες εννιακόσια εννιά Ευρώ και τέσσερα λεπτά (€1.834.310.909,04).
- 3.1.207 «Τμήμα Μελετών-Κατασκευών Προαίρεσης» ή «ΤΜΚΠ» είναι το συνολικό ποσό Τμήματος Μελετών-Κατασκευών του Τμήματος Προαίρεσης που προσδιορίστηκε στη Προσφορά και ανέρχεται σε εκατόν ογδόντα εννέα εκατομμύρια διακόσιες τρεις χιλιάδες πεντακόσια εξήντα έξι Ευρώ και σαράντα τρία λεπτά (€189.203.566,43).
- 3.1.208 «Τιμολόγιο Εργασιών» είναι το εκάστοτε τιμολόγιο εργασιών του Ελληνικού Δημοσίου, το οποίο περιέχει την αναλυτική περιγραφή των εργασιών κατά είδος και κατηγορία και τιμές μονάδας, επί του οποίου εφαρμόζεται ενιαία τεκμαρτή έκπτωση δέκα στα εκατό (10%).
- 3.1.209 «Τόκος Υπερημερίας» είναι κάθε αυξημένο περιθώριο που είναι πληρωτέο στους Δανειστές ή προκύπτει ως επακόλουθο κάθε οφειλόμενης πληρωμής στους Δανειστές η οποία δεν πραγματοποιείται κατά την ημερομηνία οφειλής.
- 3.1.210 «Τοπικά Έργα» ή «ΤΕ» είναι τμήματα ή στοιχεία του Έργου, όπως αυτά προσδιορίζονται στο Άρθρο 5.3.3 της παρούσας και στο Προσάρτημα 2, που μελετώνται, χρηματοδοτούνται και κατασκευάζονται από τον Παραχωρησιούχο αλλά δεν παραχωρούνται σε αυτόν προς λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση.
- 3.1.211 «Τροποποίηση» είναι οποιαδήποτε επιτρεπτή μεταβολή του αντικείμενου του Έργου, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας.
- 3.1.212 «Υπάρχουσα Ρύπανση» είναι η παρουσία κάθε ρυπογόνου ή επικίνδυνης, τοξικής, ραδιενεργής, επιβλαβούς, εκρηκτικής, διαβρωτικής ή καυστικής ουσίας σε στέρεα, υγρή ή αέρια μορφή η οποία, μεμονωμένα ή σε συνδυασμό με άλλες, προξενεί βλάβη στο Περιβάλλον και η ρύπανση αυτή υφίσταται στο Χώρο Εκτέλεσης του

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

Έργου Παραχώρησης κατά την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης της παρούσας ή κατά η ημερομηνία άσκησης της Προαίρεσης.

- 3.1.213 «Υπεργολάβοι»** είναι οι Βασικοί Υπεργολάβοι και οι Λοιποί Υπεργολάβοι, συμπεριλαμβανομένων των υπεργολάβων αυτών.
- 3.1.214 «Υπηρεσία»** νοείται κατά την περίοδο Μελετών – Κατασκευών η Ειδική Υπηρεσία Δημοσίων Έργων Κατασκευής Συγκοινωνιακών Έργων με Σύμβαση Παραχώρησης (ΕΥΔΕ/ΚΣΕΣΠ) ενώ κατά την Περίοδο Λειτουργίας η Διεύθυνση Λειτουργίας, Συντήρησης και Εκμετάλλευσης Συγκοινωνιακών Υποδομών με Σύμβαση Παραχώρησης της Γενικής Διεύθυνσης Συγκοινωνιακών Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών (Δ17).
- 3.1.215 «Υπηρεσίες Έκτακτης Ανάγκης»** είναι η Ελληνική Αστυνομία (ΕΛ.ΑΣ.), το Πυροσβεστικό Σώμα, το Εθνικό Κέντρο Άμεσης Βοήθειας (Ε.Κ.Α.Β.), καθώς και οποιαδήποτε άλλη Δημόσια Υπηρεσία έχει λάβει σχετική εντολή, εξουσιοδότηση ή αρμοδιότητα από το Δημόσιο για την αντιμετώπιση και διαχείριση εκτάκτων περιστατικών (π.χ. Πολιτική Σχεδίαση Έκτακτης Ανάγκης – ΠΣΕΑ).
- 3.1.216 «Υποκατάστατο Πρόσωπο»** είναι το πρόσωπο που προβλέπεται στο Άρθρο 27.1.5 της παρούσας Σύμβασης.
- 3.1.217 «Υποστηρικτικές Εγκαταστάσεις»** είναι τα ΣΕΑ, οι ΧΣΑ, τα Κέντρα Εκμετάλλευσης – Συντήρησης (ΚΕΣ), τα Κέντρα Ελέγχου Σηράγγων και οι εγκαταστάσεις Αστυνόμευσης και Πυρόσβεσης του Άρθρου 10.5.5.3. και 13.6 της παρούσας Σύμβασης.
- 3.1.218 «Υπουργείο»** είναι το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών ή το εκάστοτε αρμόδιο για εποπτεία του Έργου Παραχώρησης Υπουργείο.
- 3.1.219 «Υποχρεώσεις Έναντι των Δανειστών»** σημαίνει το εκάστοτε άθροισμα:
- (α) οποιουδήποτε κεφαλαίου, τόκου (εκτός Τόκου Υπερημερίας στην περίπτωση Καταγγελίας της παρούσας Σύμβασης λόγω Γεγονότος Αθέτησης Παραχωρησιούχου), αμοιβών και εύλογων εξόδων και δαπανών, που έχουν προκύψει και οφείλονται ή εκκρεμούν προς τους Δανειστές από τον Παραχωρησιούχο βάσει ή συνεπεία των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων κατά την Ημερομηνία Καταγγελίας, και

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

(β) όλων των ποσών τα οποία οφείλονται από τον Παραχωρησιούχο στους Δανειστές λόγω πρόωρης καταγγελίας οποιονδήποτε συμφωνιών αντιστάθμισης μελλοντικών κινδύνων επιτοκίων (συμπεριλαμβανομένων και των εξόδων προεξοφλήσεων που θα πρέπει να πληρωθούν συνεπεία των προαναφερομένων, εφόσον όμως αυτά τα έξοδα έχουν βεβαιωθεί από την Πληρεξούσια Τράπεζα ως ληξιπρόθεσμα και ως πληρωτέα), οι οποίες αποτελούν Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις υπό τον όρο ότι ο Παραχωρησιούχος και οι Δανειστές θα έχουν περιορίσει τα ποσά αυτά στο ελάχιστο δυνατό.

αφαιρουμένου του αθροίσματος:

- (i) κάθε ποσού ληξιπρόθεσμου και πληρωτέου από τους Δανειστές στον Παραχωρησιούχο λόγω πρόωρης καταγγελίας οποιασδήποτε συμφωνίας αντιστάθμισης μελλοντικών κινδύνων επιτοκίων που αποτελεί Καθορισμένη Δανειακή Σύμβαση.
- (ii) κάθε ποσού το οποίο είναι πιστωμένο από ή για λογαριασμό του Παραχωρησιούχου σε οποιονδήποτε λογαριασμό αποθεματικού εξυπηρέτησης δανείων προς εξασφάλιση Υποχρεώσεων Έναντι των Δανειστών βάσει των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων και
- (iii) οποιοδήποτε ποσό που δεν περιλαμβάνεται στις παραγράφους (i) και (ii) ανωτέρω σε μετρητά ή ισοδύναμο μετρητών ή άλλα ποσά (συμπεριλαμβανομένων των εγγυήσεων των οποίων τελικοί δικαιούχοι είναι οι Δανειστές) που οι Δανειστές έχουν στη διάθεσή τους (είτε σε οποιονδήποτε λογαριασμό αποθεματικών είτε άλλως) και κάθε ασφαλιστική αποζημίωση που έχει καταβληθεί ή είναι πληρωτέα στον Παραχωρησιούχο και τα οποία, σε κάθε περίπτωση, εξασφαλίζουν τις απαιτήσεις των Δανειστών και είναι στη διάθεσή τους και δεν έχουν δεσμευτεί για άλλη χρήση ή πληρωμή τρίτου προσώπου.

**3.1.119Α «Υφιστάμενα Τμήματα»** είναι τα Οδικά Τμήματα του Έργου Παραχώρησης που ορίζονται στο Άρθρο 6.1.1.

(α) και τα οποία έχουν κατασκευαστεί και λειτουργούν με μέριμνα και δαπάνες του Δημοσίου ή άλλου φορέα του δημοσίου τομέα, τα οποία θα παραδοθούν στον Παραχωρησιούχο σύμφωνα με το Άρθρο 7.6 της παρούσας, και ο οποίος θα εκτελέσει εργασίες βελτίωσης και αναβάθμισης αυτών.

**3.1.220 «Φόροι»** είναι όλα τα είδη φόρου, δασμού, εισφοράς, παρακράτησης ή άλλης επιβάρυνσης είτε είναι ή δεν είναι παρόμοια με ισχύουσα επιβάρυνση κατά τον χρόνο σύναψης της παρούσας Σύμβασης είτε επιβάλλονται σε εθνικό ή τοπικό επίπεδο εντός της Ελληνικής Δημοκρατίας.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

### 3.1.221 ΔΕΝ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΙΤΑΙ

3.1.222 «Χρηματοδότηση Προσφοράς» είναι η χρηματοδότηση που υπεβλήθη από τον Αρχικό Μέτοχο, υπό την ιδιότητά του ως Διαγωνιζόμενου σύμφωνα την ΠΥΔΠ (Άρθρο 9.5).

3.1.223 «Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου» ή «ΧΣΔ» είναι το μέρος τους Συμβατικού Ανταλλάγματος που καταβάλλεται από το Δημόσιο υπό μορφή επιδότησης κεφαλαίου (capital grant) ως οικονομική συμβολή του Ελληνικού Δημοσίου στη δαπάνη των Μελετών-Κατασκευών του Έργου, το ύψος της οποίας καθώς και ο τρόπος και το χρονοδιάγραμμα καταβολών της ορίζονται και συμφωνούνται σύμφωνα με το Άρθρο 15.

3.1.224 «Χρηματοδοτική Συμβολή Προαίρεσης» ή «ΧΣΠ» είναι το μέρος τους Συμβατικού Ανταλλάγματος που καταβάλλεται από το Δημόσιο υπό μορφή επιδότησης κεφαλαίου (capital grant) ως οικονομική συμβολή του Ελληνικού Δημοσίου στη δαπάνη των Μελετών - Κατασκευών του Τμήματος Προαίρεσης του Έργου, το ύψος της οποίας καθώς και ο τρόπος και το χρονοδιάγραμμα καταβολών της ορίζονται και συμφωνούνται σύμφωνα με το Άρθρο 15.8.2 της παρούσας.

3.1.225 «Χρηματοοικονομικό Μοντέλο» είναι το ελεγμένο Χρηματοοικονομικό Μοντέλο που προσαρτάται στην παρούσα κατά την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης ως Προσάρτημα 5, όπως επικαιροποιείται κατά καιρούς σύμφωνα με την παρούσα.

3.1.226 «Χρηματοοικονομικό Μοντέλο Κατανομής» είναι το Χρηματοοικονομικό Μοντέλο που έχει προκύψει από την εφαρμογή των προβλέψεων του Άρθρου 29 της ΠΥΔΠ σε ό,τι αφορά την κατανομή του προκύπτοντος οφέλους στην Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης μεταξύ της Απόδοσης Δεσμευτικής Επένδυσης της ΕΧΠΟ και της ΕΕΧΠΟ (ή εφόσον δεν έχει υποβληθεί ΕΕΧΠΟ της Απόδοσης Δεσμευτικής Επένδυσης της Προσφοράς)

3.1.227 «Χρήστης» σημαίνει οποιοδήποτε πρόσωπο το οποίο, πρόκειται να πραγματοποιήσει, πραγματοποιεί ή πραγματοποιήσει μια Διαδρομή.

3.1.228 «Χρονοδιάγραμμα Εφαρμογής Περιόδου Μελετών-Κατασκευών» ή «Χρονοδιάγραμμα Εφαρμογής Περιόδου Τ1» είναι το Χρονοδιάγραμμα Εφαρμογής Περιόδου Μελετών - Κατασκευών που υποβάλει ο Παραχωρησιούχος εντός τεσσάρων (4) μηνών από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης σύμφωνα με το

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

Άρθρο 8.2.1 και εγκρίνεται από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό σύμφωνα με τη διαδικασία του Άρθρου 8.2.2 της παρούσας και, μετά την έγκρισή του, ισχύει ως το «Εγκεκριμένο Χρονοδιάγραμμα Εφαρμογής Περιόδου Μελετών-Κατασκευών» ή «Εγκεκριμένο Χρονοδιάγραμμα Εφαρμογής Περιόδου Μελετών-Κατασκευών» σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα.

- 3.1.229 «Επικαιροποιημένη Χρηματοδότηση Περιόδου Οριστικοποίησης» ή «ΕΧΠΟ» είναι η επικαιροποιημένη χρηματοδότηση που υπεβλήθη από τον Αρχικό Μέτοχο, υπό την ιδιότητά τους ως Προσωρινού Αναδόχου, σύμφωνα την ΠΥΔΠ (Άρθρο 29)
- 3.1.230 «Χρονοδιάγραμμα Καταβολών Δεσμευτικής Επένδυσης» είναι τα ποσά και οι ημερομηνίες καταβολής της Δεσμευτικής Επένδυσης σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Άρθρο 15.1.4, ή, σε περίπτωση άσκησης του Δικαιώματος Προαίρεσης, στο Άρθρο 15.8.1.1,
- 3.1.231 «Χώροι Στάθμευσης και Ανάπαυσης» ή «ΧΣΑ» είναι παρόδιες εγκαταστάσεις που παρέχουν την δυνατότητα στάσης/στάθμευσης επιβατικών και φορτηγών αυτοκινήτων, και διαθέτουν χώρους υγιεινής και υπαίθριους χώρους ανάπαυσης.
- 3.1.232 «Χώρος Εκτέλεσης του Έργου Παραχώρησης» είναι οι χώροι που προσδιορίζονται στο Άρθρο 7.

## 3.2 ΕΡΜΗΝΕΙΑ

- 3.2.1 Η παρούσα Σύμβαση αποτελεί ενιαίο σύνολο, ερμηνευόμενο σύμφωνα με τις αρχές της καλής πίστωσης και των συναλλακτικών ηθών, προς ικανοποίηση του δημοσίου συμφέροντος και της παραχωρούμενης δημόσιας υπηρεσίας.
- 3.2.2 Τυχόν ακυρότητα μέρους δεν συνεπάγεται ακυρότητα του συνόλου της Σύμβασης, το οποίο παραμένει ισχυρό και δεσμευτικό για τα Συμβαλλόμενα Μέρη.
- 3.2.3 Στην παρούσα Σύμβαση, εφόσον δεν συνάγεται διαφορετικό νόημα από τα συμφραζόμενα:
- (i) αναφορές σε νόμο ή σε διάταξη νόμου θα ερμηνεύονται, σε κάθε δεδομένη στιγμή, ως περιλαμβάνουσες και αναφορά σε κάθε τροποποίηση, παράταση ή επαναφορά σε ισχύ η οποία θα ισχύει κατά τη στιγμή εκείνη,
  - (ii) αναφορές στον ενικό θα περιλαμβάνουν και τις αναφορές στον πληθυντικό και αντιστρόφως.

**Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ**  
**ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (iii) οι επικεφαλίδες θα αγνοούνται κατά την ερμηνεία της παρούσας Σύμβασης,
  - (iv) αναφορές σε σύμβαση, πράξη, νομικό έγγραφο, άδεια, κώδικα ή άλλο έγγραφο (περιλαμβανομένης της παρούσας Σύμβασης) ή σε μια διάταξη που περιλαμβάνεται σε οποιοδήποτε από αυτά θα ερμηνεύονται στη δεδομένη στιγμή σαν αναφορά σε αυτά όπως πιθανόν θα έχουν τότε τροποποιηθεί, παραλλαχθεί, συμπληρωθεί, ανασταλεί, μεταβιβασθεί ή ανανεωθεί,
  - (v) αναφορές στους Συμβαλλομένους θα περιλαμβάνουν και τους διαδόχους και τους εκδοχείς των,
  - (vi) αναφορές στο Δημόσιο θα περιλαμβάνουν και τις κατά περίπτωση αρμόδιες υπηρεσίες του,
  - (vii) αναφορές σε ημέρες είναι αναφορές σε ημερολογιακές ημέρες, εκτός εάν ρητώς προβλέπεται το αντίθετο στην παρούσα, και
  - (viii) όπου προβλέπεται παροχή γνωστοποίησης από οποιοδήποτε Συμβαλλόμενο Μέρος βάσει της παρούσας Σύμβασης, η γνωστοποίηση αυτή θα γίνεται εγγράφως και ο όρος «γνωστοποιώ» θα ερμηνεύεται αντίστοιχα.
  - (ix) αναφορές στον Αρχικό Μέτοχο περιλαμβάνουν οποιοδήποτε μέτοχο του Παραχωρησιούχου ο οποίος διαδέχεται τον Αρχικό Μέτοχο στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του σύμφωνα με την παρούσα Σύμβαση ή στον οποίο ο Αρχικός Μέτοχος μεταβιβάζει μέρος των μετοχών του.
- 3.2.4** Στις περιπτώσεις που σύμφωνα με του όρους της παρούσας Σύμβασης απαιτείται έγκριση ή συναίνεση του Δημοσίου:
- (i) η έγκριση ή η συναίνεση θεωρείται ότι χορηγήθηκε για τους σκοπούς της παρούσας Σύμβασης μόνο εφόσον δηλώθηκε αυτή ρητώς και εγγράφως από το Δημόσιο ή όπου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρούσας, προβλέπεται ορισμένη προθεσμία, τεκμαίρεται η έγκριση ή η συναίνεση με την άπρακτη παρέλευση αυτής,
  - (ii) μέχρι τη ρητή έγκριση ενός αιτήματος ή πρότασης ή ενέργειας ή εγγράφου του Παραχωρησιούχου ή άλλου τινός από το Δημόσιο ή την άπρακτη παρέλευση προθεσμίας κατά το προηγούμενο εδάφιο, το αντίστοιχο αίτημα ή πρόταση ή ενέργεια ή έγγραφο δεν θεωρείται εγκεκριμένα.

### **3.3 ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΑ - ΣΕΙΡΑ ΙΣΧΥΟΣ**

**Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ**  
**ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 3.3.1** Το κείμενο της παρούσας Σύμβασης, όπως υπογράφεται από τα Συμβαλλόμενα Μέρη, αποτελεί την πλήρη συμφωνία των Συμβαλλομένων Μερών και το μόνο σε ισχύ κείμενο της Σύμβασης Παραχώρησης, το οποίο και θα υποβληθεί από το Δημόσιο κατά τα συμφωνούμενα με το Άρθρο 4.4 της παρούσας, στη Βουλή των Ελλήνων, για να κυρωθεί με νόμο στο σύνολό του, πλην των Προσαρτημάτων του.
- 3.3.2** Τα κατωτέρω έγγραφα προσαρτώνται αναπόσπαστα στην παρούσα Σύμβαση και αποτελούν Προσαρτήματά της:
1. Προσάρτημα 1: Υποδείγματα Συμβατικών Εγγράφων
  2. Προσάρτημα 2: Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (ΕΣΥ)
  3. Προσάρτημα 3 – Κανονισμός Μελετών και Ερευνών (ΚΜΕ)
  4. Προσάρτημα 4 – Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων (ΤΣΥ)
  5. Προσάρτημα 5 – Χρηματοοικονομικό Μοντέλο
  6. Προσάρτημα 6 – Χρονοδιάγραμμα Προσφοράς
  7. Προσάρτημα 7 – Ελάχιστες Απαιτήσεις Ασφάλισης
  8. Προσάρτημα 8 – Προσφορά
  9. Προσάρτημα 9 – Σύμβαση Μελέτης – Κατασκευής
  10. Προσάρτημα 10 – Σύμβαση Λειτουργίας – Συντήρησης
  11. Προσάρτημα 11 – Σύμβαση Ανεξάρτητου Μηχανικού
  12. Προσάρτημα 12 – Κύριοι Δείκτες Απόδοσης (ΚΔΑ)
  13. Προσάρτημα 13 – Σχέδιο Εγγυητικής Επιστολής Επιστροφής
  14. Προσάρτημα 14 – Αρχές Αποζημίωσης
  15. Προσάρτημα 15 – Κατάλογος Μνημείων
  16. Προσάρτημα 16 – Διαχείριση Αυτοκινητοδρόμου
  17. Προσάρτημα 17 – Νομιμοποιητικά Έγγραφα

Β. Ο. Α. Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 
- 3.3.3 Σε περίπτωση ασυμφωνίας των Προσαρτημάτων με τη Σύμβαση Παραχώρησης, υπερισχύει η Σύμβαση Παραχώρησης.
- 3.3.4 Σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ των Προσαρτημάτων, η σειρά ισχύος τους καθορίζεται από τη σειρά που αναφέρονται στο Άρθρο 3.3.2. ανωτέρω.

---

Ελλάδα 2.0  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ  
Ανάπτυξη, Ανάπτυξη, Ανάπτυξη



Με τη χρηματοδότηση  
της Ευρωπαϊκής Ένωσης  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΜΕΤΑΛΛΕΥΜΑΤΩΝ

ΒΟΑΚ ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ\_F

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

#### 4. ΙΣΧΥΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΝΑΡΞΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ – ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

##### 4.1 ΙΣΧΥΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

- 4.1.1 Με την επιφύλαξη των Άρθρων 4.1.2 έως και 4.1.4, η ισχύς της Σύμβασης αρχίζει από την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος και λήγει με την πάροδο της Περιόδου Παραχώρησης.
- 4.1.2 Το σύνολο των όρων της παρούσας Σύμβασης ισχύουν από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης με την εξαιρέση των Άρθρων 2, 3, 4, 16, 15.1, 15.2, 15.3, 15.7, 21, 24 και 34, τα οποία ισχύουν και εφαρμόζονται από την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος.
- 4.1.3 Ρυθμίσεις της παρούσας οι οποίες εισάγουν παρέκκλιση από διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας ισχύουν ή δεσμεύουν τρίτα μη συμβαλλόμενα στην παρούσα μέρη, υπό την επιφύλαξη του Άρθρου 4.1.2, μετά την ημερομηνία έναρξης ισχύος του Κυρωτικού Νόμου.

##### 4.2 ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ – ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΛΕΤΩΝ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ – ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

- 4.2.1 Με την επιφύλαξη των περιπτώσεων καταγγελίας που προβλέπονται στην παρούσα και του κατωτέρω Άρθρου 4.5, η Περίοδος Παραχώρησης εκκινεί από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία μετά από τριάντα πέντε (35) έτη.
- 4.2.2 Η Περίοδος Μελετών – Κατασκευών εκκινεί από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης και λήγει κατά την Ημερομηνία Περάτωσης Περιόδου Μελετών – Κατασκευών.
- 4.2.3 Η Περίοδος Λειτουργίας εκκινεί από την Ημερομηνία Έναρξης Περιόδου Λειτουργίας και λήγει κατά την λήξη της Περιόδου Παραχώρησης.
- 4.2.4 Η Περίοδος Μερικής Λειτουργίας εκκινεί από την Ημερομηνία Έναρξης Περιόδου Μερικής Λειτουργίας η οποία συμπίπτει, με την επιφύλαξη της τελευταίας παραγράφου 7.6 της παρούσας, με την παράδοση από το Δημόσιο στον Παραχωρησιούχο των Υφιστάμενων Τμημάτων του Έργου δια της υπογραφής του σχετικού πρωτοκόλλου και λήγει κατά την έναρξη της Περιόδου Λειτουργίας.
- 4.3 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΝΑΡΞΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

**4.3.1** Η έναρξη της Περιόδου Παραχώρησης τελεί υπό την αίρεση εκπλήρωσης σωρευτικά των προϋποθέσεων που απαριθμούνται στο Άρθρο 4.3.2 κατωτέρω, εντός προθεσμίας οκτώ (8) μηνών από την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος (η «Προθεσμία Έναρξης Παραχώρησης»). Η Προθεσμία Έναρξης Παραχώρησης είναι δυνατόν να παρατείνεται ελευθέρως κατόπιν έγγραφης συμφωνίας μεταξύ του Δημοσίου και του Παραχωρησιούχου, η οποία θα καταρτισθεί το αργότερο μέχρι την εκπνοή της εκάστοτε προθεσμίας που παρατείνεται και υπό τους ειδικότερους όρους που θα συμφωνηθούν μεταξύ των Συμβαλλομένων Μερών με αυτήν. Ειδικά ως προς την πλήρωση της προϋπόθεσης του Άρθρου 4.3.2 (α) περ. 1. κατωτέρω συμφωνείται ότι στην Προθεσμία Έναρξης Παραχώρησης δεν συνυπολογίζεται η τυχόν περίοδος διάλυσης της Βουλής και έως ότου λάβει ψήφο εμπιστοσύνης από τη Βουλή η νέα Κυβέρνηση και κατά το χρόνο αυτό η Προθεσμία Έναρξης Παραχώρησης παρατείνεται ισόχρονα αυτοδικαίως.

**4.3.2 Προϋποθέσεις επίτευξης Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης**

(a) Υποχρεώσεις Δημοσίου:

Για την επίτευξη της Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης το Δημόσιο οφείλει να ικανοποιήσει τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

1. ψήφιση από την Βουλή των Ελλήνων του Κυρωτικού Νόμου και δημοσίευση του Κυρωτικού Νόμου στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως,
2. έγκριση από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή τυχόν κρατικών ενισχύσεων που συμφωνούνται με την παρούσα (άρθρα 107 έως 109 της Συνθήκης για τη Λειτουργία της Ευρωπαϊκής Ένωσης) ή διαπίστωση από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή της μη ύπαρξης κρατικής ενίσχυσης,
3. έγκριση από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή του ύψους των Διοδίων Τελών που επιβάλλονται στους Χρήστες,
4. υπογραφή της μεταξύ του Δημοσίου και των Δανειστών τυχόν Απευθείας Σύμβασης σύμφωνα με το Άρθρο 15.3.5 της παρούσας, η οποία θα πρέπει να έχει υποβληθεί στο Δημόσιο σαράντα πέντε (45) ημέρες από την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος.

(b) Υποχρεώσεις Παραχωρησιούχου και Αρχικού Μετόχου:

Ελλάδα 2.0  
Εθνικό Επιχειρησιακό Πρόγραμμα  
«Ανάπτυξη, Ανταγωνιστικότητα,  
Καινοτομία και Αειμότητα»



Με τη χρηματοδότηση  
της Ευρωπαϊκής Ένωσης  
Προκήρυξη: Π/ΥΠΟ.ΜΕ./2025/1

ΒΟΑΚ ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ F

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

Για την επίτευξη της Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης ο Παραχωρησιούχος και ο Αρχικός Μέτοχος (ανάλογα με την περίπτωση) οφείλει να ικανοποιήσει τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

1. προσκόμιση από τον Αρχικό Μέτοχο δια του Παραχωρησιούχου της Εγγυητικής Επιστολής Δεσμευτικής Επένδυσης ή, σε περίπτωση άσκησης του Δικαιώματος Προαίρεσης προ της Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης, της Εγγυητικής Επιστολής Δεσμευτικής Επένδυσης Ε.Π. με Προαίρεση, στο ποσό που αυτή έχει διαμορφωθεί μετά την ολοκλήρωση της Αναπροσαρμογής, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Άρθρο 4.3.4, συνταγμένης σύμφωνα με το υπόδειγμα του Τμήματος 1 του Προσαρτήματος 1,
2. προσκόμιση από τον Παραχωρησιούχο της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης Μελετών - Κατασκευών, συνταγμένης σύμφωνα με το υπόδειγμα του Τμήματος 3 του Προσαρτήματος 1 και, σε περίπτωση άσκησης του Δικαιώματος Προαίρεσης προ της Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης, της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης Μελετών – Κατασκευών Προαίρεσης,
3. προσκόμιση από τον Παραχωρησιούχο της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης Τοπικών Έργων, συνταγμένης σύμφωνα με το υπόδειγμα του Τμήματος 4 του Προσαρτήματος 1,
4. αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου του Παραχωρησιούχου σύμφωνα με το Άρθρο 16.1.2 (α) της παρούσας,
5. προσκόμιση, σύμφωνα με τους όρους του Άρθρου 21 της παρούσας, επικυρωμένων αντιγράφων των υπογεγραμμένων ασφαλιστικών συμβάσεων, όπως αυτές συμφωνήθηκαν κατά την Περίοδο Οριστικοποίησης Συμβατικών Εγγράφων, όπως η περίοδος αυτή ορίζεται στο άρθρο 29 της ΠΥΔΠ,
6. υποβολή επιστολής από τους Δανειστές ή την Πληρεξούσια Τράπεζα εκ μέρους αυτών σε μορφή και περιεχόμενο ευλόγως ικανοποιητικό για το Δημόσιο, με την οποία θα βεβαιώνεται ότι οι Καθαρισμένες Δανειακές Συμβάσεις είναι σε πλήρη ισχύ καθώς και η ικανοποίηση όλων των όρων και προϋποθέσεων για την εκταμίευση ποσών βάσει των

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων, εκτός από τις προϋποθέσεις του Άρθρου 4.3.2 (α) που αφορούν στο Δημόσιο.

**4.3.2.A** Με την εκπλήρωση των προϋποθέσεων των Άρθρων 4.3.2 (α) περ. 1 έως και 3, το Δημόσιο με έγγραφο του προς τον Παραχωρησιούχο θα:

- (i) γνωστοποιήσει στον Παραχωρησιούχο την εκ μέρους του ικανοποίηση των προϋποθέσεων των Άρθρων 4.3.2 (α) περ. 1 έως και 3, και
- (ii) ορίσει την Ημερομηνία Αναπροσαρμογής, κατά την οποία θα γίνει η Αναπροσαρμογή Χρηματοοικονομικού Κλεισίματος σύμφωνα με το Άρθρο 4.3.4 της παρούσας και κατά την οποία η Εταιρεία θα πρέπει να έχει αποδείξει ότι έχει εκπληρώσει το σύνολο των προϋποθέσεων του Άρθρου 4.3.2 (b) περ. 2 έως και 6 της παρούσας.

Η Ημερομηνία Αναπροσαρμογής:

- (i) θα πρέπει να συμπίπτει με Εργάσιμη Ημέρα κατά την οποία είναι ανοικτές οι Ευρωπαϊκές χρηματαγορές.
- (ii) δεν μπορεί να απέχει λιγότερο από πέντε (5) και περισσότερο από δέκα (10) ημέρες από την ημερομηνία παραλαβής της γνωστοποίησης από τον Παραχωρησιούχο.

**4.3.3** Η ημερομηνία, κατά την οποία θα διαπιστωθεί και επιβεβαιωθεί εγγράφως από τα Συμβαλλόμενα Μέρη, σύμφωνα με το κείμενο που συμφωνείται στο Τμήμα 8 του Προσαρτήματος 1 της παρούσας (η «Επιβεβαίωση Πλήρωσης Προϋποθέσεων Επίτευξης Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης») ότι:

- (a) έχει πληρωθεί το σύνολο των προϋποθέσεων της παραγράφου 4.3.2 ανωτέρω, και
- (b) έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία υπολογισμού της Αναπροσαρμογής Χρηματοοικονομικού Κλεισίματος σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Άρθρο 4.3.4,

αποτελεί την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης.

**4.3.4 Αναπροσαρμογή Χρηματοοικονομικού Κλεισίματος**

**4.3.4.1** Ο Αρχικός Μέτοχος έχει χρησιμοποιήσει για τη διαμόρφωση της Προσφοράς τα Βασικά Επιτόκια.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

**4.3.4.2** Κατά την Ημερομηνία Αναπροσαρμογής, το ύψος της Χρηματοδοτικής Συμβολής Δημοσίου ή/και το Ποσοστό Σκιάδους Διοδίου κατά την αποκλειστική ευχέρεια του Δημοσίου, υπόκειται σε αναπροσαρμογή (αύξηση ή μείωση), προκειμένου να αντισταθμιστεί τυχόν Ουσιώδης Μεταβολή Βασικών Επιτοκίων, σύμφωνα και με τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις της παρούσας, ως ακολούθως (η «Αναπροσαρμογή»):

- (i) Κατά την Ημερομηνία Αναπροσαρμογής, λαμβάνοντας υπόψη την Ημερομηνία Αναπροσαρμογής και τις πραγματικές τιμές των Βασικών Επιτοκίων για τη διάρκεια χρηματοδότησης των Καθορισμένων Δανείων του Παραχωρησιούχου κατά αυτήν την ημερομηνία, εφόσον έχει υπάρξει Ουσιώδης Μεταβολή Βασικών Επιτοκίων θα αναπροσαρμοστεί το ύψος της Χρηματοδοτικής Συμβολής Δημοσίου ή/και το Ποσοστό Σκιάδους Διοδίου, κατά την αποκλειστική ευχέρεια του Δημοσίου, ώστε να διατηρηθεί ουσιαστικά αμετάβλητη η Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης σε σχέση με: (α) την Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης του ελεγμένου Χρηματοοικονομικού Μοντέλου Κατανομής (εφόσον έχει υπάρξει κατανομή κατά τα οριζόμενα στη Διακήρυξη), ή (β) την Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης της Επικαιροποιημένης Χρηματοδότησης Περιόδου Οριστικοποίησης όπως προκύπτει από το αντίστοιχο ελεγμένο Χρηματοοικονομικό Μοντέλο (εφόσον δεν έχει εφαρμογή το (α) και έχει υπάρξει Επικαιροποιημένη Χρηματοδότηση Περιόδου Οριστικοποίησης), ή (γ) την Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης της Επικαιροποιημένης Ενδιάμεσης Χρηματοδότησης Περιόδου Οριστικοποίησης όπως προκύπτει από το αντίστοιχο ελεγμένο Χρηματοοικονομικό Μοντέλο (εφόσον δεν έχουν εφαρμογή το (α) και το (β) παραπάνω και έχει υπάρξει Επικαιροποιημένη Ενδιάμεση Χρηματοδότηση Περιόδου Οριστικοποίησης), ή (δ) την Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης της Προσφοράς, όπως προκύπτει από το αντίστοιχο ελεγμένο Χρηματοοικονομικό Μοντέλο (εφόσον δεν έχουν εφαρμογή τα (α), (β) και (γ) παραπάνω) (η «**Εξεταζόμενη Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης**»), χωρίς καμία άλλη αλλαγή στο ελεγμένο Χρηματοοικονομικό Μοντέλο (επί του οποίου θα γίνει η Αναπροσαρμογή ανάλογα με τις περιπτώσεις (α), (β), (γ) και (δ) του παρόντος εδαφίου). Για τους σκοπούς αυτού του εδαφίου η Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης θα υπολογίζεται: (α) λαμβάνοντας υπόψιν το Δικαίωμα Προαίρεσης, με ενεργοποίησή του στο Χρηματοοικονομικό Μοντέλο, εφόσον το Δημόσιο έχει ασκήσει το Δικαίωμα Προαίρεσης έως την Ημερομηνία Αναπροσαρμογής ή (β) χωρίς τον συνυπολογισμό του Δικαιώματος Προαίρεσης, με απενεργοποίησή του στο Χρηματοοικονομικό Μοντέλο, εφόσον το Δημόσιο δεν έχει ασκήσει το Δικαίωμα Προαίρεσης

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

έως την Ημερομηνία Αναπροσαρμογής. Η Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης είναι εκφρασμένη σε ποσοστό με στρογγυλοποίηση σε δύο δεκαδικά ψηφία και, θεωρείται αμετάβλητη σε σχέση με την Εξεταζόμενη Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης εφόσον έχει θετική ή αρνητική απόκλιση μικρότερη, κατά μέτρο, των δέκα (10) μονάδων βάσης.

- (ii) Εφόσον μετά την Αναπροσαρμογή και την επαναφορά της Απόδοσης Δεσμευτικής Επένδυσης στο επίπεδο της Εξεταζόμενης Απόδοσης Δεσμευτικής Επένδυσης, οι δείκτες κάλυψης της χρηματοδότησης, είναι χαμηλότεροι από τους Ελάχιστους Δείκτες Κάλυψης, ο Αρχικός Μέτοχος θα προβεί σε αύξηση της Δεσμευτικής Επένδυσης έτσι ώστε, κατ' ελάχιστον, οι ελάχιστες τιμές του Ετήσιου Δείκτη Κάλυψης Δανειακών Υποχρεώσεων (ΕΔΚΔΥ) και του Δείκτη Κάλυψης Διάρκειας Δανείου (ΔΚΔΔ) να είναι τουλάχιστον ίσοι με τους Ελάχιστους Δείκτες Κάλυψης χωρίς ή/και με τον συνυπολογισμό του Δικαιώματος Προαίρεσης στο Χρηματοοικονομικό Μοντέλο. Το ύψος της Δεσμευτικής Επένδυσης μπορεί τελικώς να είναι μεγαλύτερο του ποσού που υπολογίζεται σύμφωνα με την ανωτέρω διαδικασία, εφόσον αυτό απαιτηθεί από τους Δανειστές προκειμένου να πληρούνται οι όροι και οι προϋποθέσεις χρηματοδότησης των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων. Σημειώνεται ότι οποιαδήποτε περαιτέρω μεταβολή της Απόδοσης Δεσμευτικής Επένδυσης προέλθει από την αύξηση της Δεσμευτικής Επένδυσης του παρόντος εδαφίου βαρύνει αποκλειστικά τον Αρχικό Μέτοχο.
- (iii) Το Χρηματοοικονομικό Μοντέλο μετά τις οποιαδήποτε τροποποιήσεις γίνουν σύμφωνα με τα οριζόμενα στο παρόν Άρθρο θα προσαρτηθεί στη Σύμβαση Παραχώρησης (το «Χρηματοοικονομικό Μοντέλο Έργου») σε αντικατάσταση του Χρηματοοικονομικού Μοντέλου Προσφοράς ή, κατά περίπτωση, του Επικαιροποιημένου Ενδιάμεσου Χρηματοοικονομικού Μοντέλου ή του Χρηματοοικονομικού Μοντέλου Κατανομής.
- (iv) Συμφωνείται ότι για τον υπολογισμό της Αναπροσαρμογής του παρόντος Αρθρου, ως μεταβολή των Βασικών Επιτοκίων θα λαμβάνεται υπόψη το τμήμα της μεταβολής των Βασικών Επιτοκίων που υπερβαίνει (σε απόλυτη τιμή) την Ουσιώδη Μεταβολή Βασικών Επιτοκίων.
- (v) Σε περίπτωση που, κατά την Αναπροσαρμογή Χρηματοοικονομικού Κλεισίματος, προκύψει οποιαδήποτε μεταβολή της Δεσμευτικής Επένδυσης, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται εντός τριών (3) Εργασίμων Ημερών από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης να εκδώσει και προσκομίσει στο

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

Δημόσιο την αντίστοιχη Εγγυητική Επιστολή Δεσμευτικής Επένδυσης, η μη προσκόμιση της οποίας συνιστά λόγο καταγγελίας της Σύμβασης σε βάρος του Παραχωρησιούχου.

- 4.3.5** Με την επίτευξη της Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης, η Σύμβαση Παραχώρησης τίθεται σε πλήρη ισχύ. Με την εξαίρεση της Προθεσμίας Έναρξης Παραχώρησης που άρχεται από την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος, και εφόσον δεν προβλέπεται ρητώς διαφορετικά στην παρούσα Σύμβαση, σημείο αφετηρίας όλων των προθεσμιών που αναφέρονται στην παρούσα Σύμβαση αποτελεί η Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης.

#### **4.4 ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗ ΚΥΡΩΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**

Η Σύμβαση Παραχώρησης θα κατατεθεί από το Ελληνικό Δημόσιο στη Βουλή των Ελλήνων για την κύρωσή της με νόμο (ο «Κυρωτικός Νόμος»). Μετά την κύρωση της από τη Βουλή των Ελλήνων η Σύμβαση Παραχώρησης αποκτά ισχύ τυπικού νόμου και κασισχύει κάθε άλλης διάταξης, γενικής ή ειδικής.

#### **4.5 ΜΗ ΕΠΙΤΕΥΞΗ ΤΗΣ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑΣ ΕΝΑΡΞΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**

##### **4.5.1 Αυτοδίκαιη λύση της Σύμβασης Παραχώρησης**

Σε περίπτωση που εντός της Προθεσμίας Έναρξης Παραχώρησης, όπως αυτή έχει τυχόν παραταθεί σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Άρθρο 4.3.1 ανωτέρω:

- (a) είτε το Δημόσιο δεν έχει εκπληρώσει τις προϋποθέσεις του Άρθρου 4.3.2 (a),
- (b) είτε ο Παραχωρησιούχος ή/και ο Αρχικός Μέτοχος δεν έχουν εκπληρώσει τις προϋποθέσεις του Άρθρου 4.3.2 (b),

η Σύμβαση Παραχώρησης θα λύεται αυτοδικαίως, θα παύει εφεξής να παράγει έννομα αποτελέσματα και, υπό την επιφύλαξη του Άρθρου 4.5.2, τα Συμβαλλόμενα Μέρη θα απαλλάσσονται από κάθε τυχόν ευθύνη ή αξίωση αποζημίωσης έναντι αλλήλων.

##### **4.5.2 Αποζημιώσεις λόγω μη Επίτευξης της Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης**

- 4.5.2.1** Στην περίπτωση που η Σύμβαση Παραχώρησης λυθεί λόγω μη εκπλήρωσης από το Δημόσιο των προϋποθέσεων που απαριθμούνται στο Άρθρο 4.3.2 (a), για λόγους μη οφειλόμενους σε πράξη ή παράλειψη του Παραχωρησιούχου, τότε:

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (a) το Δημόσιο θα επιστρέψει στον Παραχωρησιούχο την Ενδιάμεση Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης εντός δέκα (10) ημερών από την ημερομηνία λύσης της Σύμβασης,
- (b) το Δημόσιο θα επιστρέψει στον Παραχωρησιούχο όλες άλλες εγγυητικές επιστολές έχει τυχόν προσκομίσει ο Παραχωρησιούχος στο Δημόσιο σύμφωνα με το Άρθρο 4.3.2 (b) εντός δέκα (10) ημερών από την ημερομηνία λύσης της Σύμβασης,
- (c) το Δημόσιο θα καταβάλει εντός τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία λύσεως της Σύμβασης στον Παραχωρησιούχο:
  - (i) αποζημίωση ύψους ενός εκατομμυρίου Ευρώ (€ 1.000.000,00), και
  - (ii) ατόκως, όλες τις άμεσες εύλογες δαπάνες που αποδεικνύεται ότι επιβαρύνθηκε από την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος έως και την ημερομηνία λύσης της Σύμβασης, κατόπιν έγγραφου αιτήματος του Παραχωρησιούχου, στο οποίο θα επισυνάπτονται τα επίσημα παραστατικά των εν λόγω δαπανών.

**4.5.2.2** Για τους σκοπούς του Άρθρου 4.5.2.1 (c) (ii), ως άμεσες εύλογες δαπάνες θεωρούνται οι δαπάνες που καταβλήθηκαν από τον Παραχωρησιούχο κατά την περίοδο αυτή για την επίτευξη της Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης, συμπεριλαμβανομένων και όλων των εύλογων χρηματοοικονομικών δαπανών, όπως ενδεικτικά αμοιβών ανοδοχής, και/ή αμοιβών δέσμευσης κεφαλαίων, δαπανών ματαίωσης χρηματοδότησης (breakage costs), δαπανών λόγω πρόωρης καταγγελίας συμφωνιών αντιστάθμισης μελλοντικών κινδύνων επιτοκίου (hedging breakage costs), υπό την προϋπόθεση ότι οι εν λόγω συμφωνίες αντιστάθμισης μελλοντικών κινδύνων επιτοκίου δεν συνήφθησαν πριν την ολοκλήρωση της Διαδικασίας Αναπροσαρμογής Χρηματοοικονομικού Κλεισίματος του άρθρου 4.3.3 της παρούσας, καθώς και των αμοιβών και εξόδων των τεχνικών, χρηματοοικονομικών, νομικών και ασφαλιστικών συμβαύλων.

**4.5.2.3** Η ευθύνη του Δημοσίου έναντι του Παραχωρησιούχου και του Αρχικού Μετόχου σε περίπτωση λύσης της Σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Άρθρο 4.5.2.1 ανωτέρω περιορίζεται και εξαντλείται στην καταβολή των προβλεπόμενων στο αυτό άρθρο αποζημιώσεων από το Δημόσιο και ο Παραχωρησιούχος και ο Αρχικός Μέτοχος δεν διατηρούν κατά του Δημοσίου το δικαίωμα να εγείρουν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση οποιασδήποτε είδους.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 4.5.2.4** Σε περίπτωση που η Σύμβαση Παραχώρησης λυθεί λόγω μη εκπλήρωσης από τον Παραχωρησιούχο ή/και τον Αρχικό Μέτοχο των προϋποθέσεων που απαριθμούνται στο Άρθρο 4.3.2 (b), για λόγους μη οφειλόμενους σε πράξη ή παράλειψη του Δημοσίου ή σε Γεγονός Ανωτέρας Βίας, το Δημόσιο δικαιούται να ζητήσει την κατάπτωση της Ενδιάμεσης Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης.
- 4.6 ΠΡΟΔΡΟΜΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**
- 4.6.1** Ανά πάσα στιγμή μετά την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος και μέχρι την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης το Δημόσιο δικαιούται να ζητήσει από τον Παραχωρησιούχο, να προβεί σε συγκεκριμένες πρόδρομες εργασίες, όπως ενδεικτικά μελέτες και έρευνες σχετικές με το Έργο. Το τίμημα των εργασιών αυτών δεν μπορεί να υπερβαίνει το πέντε στα εκατό (5%) του Τμήματος Μελετών – Κατασκευών. Ομοίως, κατά το διάστημα αυτό το Δημόσιο, μετά από αίτημα του Παραχωρησιούχου, δικαιούται να του επιτρέψει την πρόσβαση στο αναγκαίο για αυτές τις πρόδρομες εργασίες τμήμα του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου υπό τη αίρεση όμως ότι το τμήμα αυτό ανήκει στο Δημόσιο ή το Δημόσιο έχει δικαίωμα παρέμβασης σε αυτό.
- 4.6.2** Σε περίπτωση που επέλθει η Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, ο Παραχωρησιούχος δεν δικαιούται οποιαδήποτε αμοιβής ή ανταλλάγματος για τις ως άνω πρόδρομες εργασίες, δοθέντος ότι αυτές αποτελούν μέρος των Μελετών-Κατασκευών που σύμφωνα με την παρούσα Σύμβαση υποχρεούται να εκτελέσει ο Παραχωρησιούχος.
- 4.6.3** Σε περίπτωση που δεν επέλθει η Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, ο Παραχωρησιούχος θα αποζημιωθεί για τις εν λόγω πρόδρομες εργασίες εντός τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία λύσεως της Σύμβασης αναλογικά με το ποσοστό εκ αυτών που έχει εκτελέσει και το κόστος τους, όπως αυτό έχει προσδιοριστεί στην Προσφορά.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

## 5. ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

### 5.1 ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

- 5.1.1. Με την παρούσα Σύμβαση Παραχώρησης, το Δημόσιο αναθέτει στον Παραχωρησιούχο το Έργο «Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία, Συντήρηση και Εκμετάλλευση του Βόρειου Οδικού Άξονα Κρήτης (Β.Ο.Α.Κ.) στο τμήμα «Χανιά - Ηράκλειο» και, υπό την προϋπόθεση ότι θα ασκηθεί η Προαίρεση του άρθρου 15.7. της παρούσας, και τη Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία, Συντήρηση και Εκμετάλλευση του Τμήματος Κίσαμος - Χανιά, έναντι του Συμβατικού Ανταλλάγματος το οποίο συνίσταται στο Δικαίωμα Αποκλειστικής Εκμετάλλευσης του Έργου Παραχώρησης, στην καταβολή της Χρηματοδοτικής Συμβολής Δημοσίου, της Χρηματοδοτικής Συμβολής Προαίρεσης καθώς και στην καταβολή της Πληρωμής Σκιωδών Διοδίων, ως κατωτέρω.
- 5.1.2 Το Δικαίωμα Αποκλειστικής Εκμετάλλευσης του Έργου Παραχώρησης συνίσταται στην παραχώρηση εκ μέρους του Δημοσίου στον Παραχωρησιούχο, σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις της παρούσας Σύμβασης:
- (i) του αποκλειστικού δικαιώματος επιβολής και είσπραξης για ίδιο λογαριασμό, Διοδίων Τελών από τους Χρήστες του Έργου Παραχώρησης, και
  - (ii) του αποκλειστικού δικαιώματος εμπορικής εκμετάλλευσης των προς κατασκευή Σταθμών Εξυπηρέτησης Αυτοκινητιστών και των κάθε είδους εμπορικών χρήσεων που επιτρέπεται να πραγματοποιηθούν στο Έργο Παραχώρησης και οι οποίες αποβλέπουν στην εξυπηρέτηση των Χρηστών ή άλλως δεν παρεμποδίζουν την εξυπηρέτηση αυτή.
  - (iii) κάθε άλλης συναφούς δραστηριότητας, που επιτρέπεται κατά τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις να ασκείται στο Χώρο Εκτέλεσης του Έργου Παραχώρησης και αποβλέπει στην εύλογη αύξηση των Εσόδων, υπό την προϋπόθεση όμως ότι το Δημόσιο έχει παράσχει τη συναίνεσή του.
- 5.1.3 Επιπλέον του Δικαιώματος Αποκλειστικής Εκμετάλλευσης του Έργου Παραχώρησης, το Δημόσιο αναλαμβάνει με την παρούσα την υποχρέωση να καταβάλει στον Παραχωρησιούχο τη Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου, όπως αυτή προσδιορίζεται κατά ποσό και τρόπο καταβολής στο Άρθρο 15.2, και, σε

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

περίπτωση άσκησης της Προαίρεσης, τη Χρηματοδοτική Συμβολή Προαίρεσης, όπως αυτή προσδιορίζεται κατά ποσό και τρόπο καταβολής στο Άρθρο 15.8.2 της παρούσας.

- 5.1.4 Πλέον των ανωτέρω το Δημόσιο αναλαμβάνει την υποχρέωση να καταβάλει στον Παραχωρησιούχο την Πληρωμή Σκιωδών Διοδίων, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Άρθρο 15.4 της παρούσας.

## 5.2 ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ

Το Έργο Παραχώρησης χαρακτηρίζεται ως αυτοκινητόδρομος κατά τις διατάξεις του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας, όπως ισχύει, και εντάσσεται στο βασικό εθνικό οδικό δίκτυο για την εφαρμογή των ισχυουσών διατάξεων, περιλαμβανομένων και των κλάδων των κόμβων - μέχρι των άκρων των Ορίων του Έργου Παραχώρησης - που θα κατασκευασθούν.

## 5.3 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

- 5.3.1 Το Έργο Παραχώρησης για το οποίο αναλαμβάνει ο Παραχωρησιούχος την υποχρέωση να μελετήσει, χρηματοδοτήσει, κατασκευάσει, λειτουργήσει και συντηρήσει, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρούσας (περιλαμβανομένων και των Προσαρτημάτων της), περιλαμβάνει:

- (i) Τον Αυτοκινητόδρομο «Βόρειος Οδικός Άξονας Κρήτης (Β.Ο.Α.Κ.) στο τμήμα «Χανιά - Ηράκλειο» και, υπό την προϋπόθεση ότι θα ασκηθεί η Προαίρεση, και τον αυτοκινητόδρομο «Κίσσαμος – Χανιά» (περιλαμβανομένου και του Α/Κ ΒΟΑΚ της Οδού προς Α/Δ Χανίων), μέχρι τη στάθμη της παράπλευρης οδού / πεζοδρόμου (SR) ή του φυσικού εδάφους αν δεν υπάρχει η στάθμη της παράπλευρης οδού / πεζοδρόμου (SR), περιλαμβανομένων των πτανών μέχρι και την περιφραγή που προβλέπεται στο Προσάρτημα 2 (ΕΣΥ) και ειδικότερα στο άρθρο 3.17.3.2 του Προσαρτήματος 3 (ΚΜΕ),
- (ii) Ανισόπεδους κόμβους (Α/Κ) με το δευτερεύον οδικό δίκτυο και ειδικότερα τους Α/Κ που αναφέρονται αναλυτικά στον πίνακα 1-1 του Παραρτήματος 4 της ΕΣΥ, μέχρι την στάθμη των παραπλεύρων οδών (SR), αν υπάρχουν ή του φυσικού εδάφους, περιλαμβανομένων των πτανών του σώματος των έργων μέχρι και την περιφραγή, καθώς επίσης και τα αναγκαία μήκη στο δευτερεύον οδικό δίκτυο, όπως περιγράφονται στην ΕΣΥ,

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ - ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (iii) Κεντρικά και τοπικά Κέντρα Εκμετάλλευσης και Συντήρησης (ΚΕΣ) - σύμφωνα με τις απαιτήσεις του άρθρου 6.1.5 του Προσαρτήματος 2 της παρούσας περιλαμβανομένων των προβλέψεων του ίδιου άρθρου ως προς τις εγκαταστάσεις και τον κινητό εξοπλισμό της Ελληνικής Αστυνομίας (Τροχαία Αυτοκινητοδρόμων και Υπηρεσίες Ασφάλειας - Τάξης) και της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας,
- (iv) Τα Κέντρα Ελέγχου Σηράγγων,
- (v) Τις γέφυρες ανισόπεδων διαβάσεων οδών, καθ' όλο το μήκος τους συμπεριλαμβανομένων των μηκών που αντιστοιχούν στους τοίχους των ακροβάθρων και στις πλάκες πρόσβασης,
- (vi) Τους σταθμούς διοδίων, περιλαμβανομένων και των συστημάτων εισπραξης Διοδίων Τελών, των εγκαταστάσεων επιβολής ηλεκτρονικών διοδίων και των συστημάτων καταμέτρησης της κυκλοφορίας, καθώς και οποιοδήποτε κτηριακό ή άλλο εξοπλισμό απαιτείται για την λειτουργία τους (κτίρια διοίκησης με τον περιβάλλοντα τους χώρο, χοάνες διοδίων, νησίδες και θαλαμίσκοι, στέγαστρα, σήραγγες εξυπηρέτησεων κ.λπ.),
- (vii) Τους Σταθμούς Εξυπηρέτησης Αυτοκινητιστών (ΣΕΑ) σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 6.1.3 της ΕΣΥ,
- (viii) Τους Χώρους Στάθμευσης και Ανάπαυσης (ΧΣΑ) σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 6.1.3 της ΕΣΥ,
- (ix) Τους χώρους και τα συστήματα φόρτισης ηλεκτρικών και υβριδικών οχημάτων,
- (x) Τα έργα απορροής όμβριων υδάτων και αντιπλημμυρικής προστασίας που αποσκοπούν στην εύρυθμη λειτουργία του Έργου Παραχώρησης περιλαμβανομένων και των φρεατίων υδροσυλλογής και των τεχνικών έργων όμβριων, έστω και αν κατασκευάζονται εκτός των ορίων αυτού,
- (xi) Τους αγωγούς και τις λοιπές εγκαταστάσεις παροχών/συνδέσεων Ο.Κ.Ω. προς το Έργο Παραχώρησης,

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ - ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (xii) Τις Η/Μ εγκαταστάσεις του Έργου Παραχώρησης (ηλεκτροφωτισμός, τηλέφωνα ανάγκης, συστήματα και άλλες εγκαταστάσεις),
- (xiii) Τις πινακίδες του συστήματος ελέγχου κυκλοφορίας / ενημέρωσης των οδηγών στον αυτοκινητόδρομο και στους ανισόπεδους κόμβους μέχρι και απόσταση 1 χλμ. από αυτούς στο δευτερεύον οδικό δίκτυο,
- (xiv) Το σύστημα επίβλεψης, ελέγχου και συλλογής περιβαλλοντικών στοιχείων και δεδομένων (π.χ. ρύπανσης, στάθμης θορύβου κ.λπ.),
- (xv) Τα συστήματα καταμέτρησης κυκλοφορίας,
- (xvi) Κάθε άλλο σύστημα και/ή υποσύστημα τηλεματικής (Α.Τ.Τ.) απαραίτητο για την καλή και ασφαλή λειτουργία του Έργου Παραχώρησης,
- (xvii) Οποιαδήποτε άλλη κατασκευή/εγκατάσταση, για την οποία ο Παραχωρησιούχος θα είναι υπεύθυνος, τόσο για τη μελέτη – κατασκευή, όσο και για τη λειτουργία – εκμετάλλευση και συντήρηση αυτής σύμφωνα με την παρούσα Σύμβαση και τα Προσαρτήματά της.

**5.3.2** Τα έργα για τα οποία ο Παραχωρησιούχος αναλαμβάνει με την παρούσα μόνο την υποχρέωση μελέτης, χρηματοδότησης, κατασκευής και εγγύησης, κατά την Περίοδο Εγγύησης Τοπικών Έργων, αποτελούν τα Τοπικά Έργα και είναι:

- (1) Το δευτερεύον οδικό δίκτυο με όλο τον εξοπλισμό ασφαλείας ως εξής:
  - (i) οι δευτερεύουσες οδοί των ανισόπεδων κόμβων, εκτός του τμήματος αυτών που περιλαμβάνονται στο Έργο Παραχώρησης σύμφωνα με το Άρθρο 5.3.1. (i) και (ii) της παρούσας,
  - (ii) το κάθετο οδικό δίκτυο των κάτω και άνω διαβάσεων εκτός του τμήματος αυτών που περιλαμβάνονται στο Έργο Παραχώρησης σύμφωνα με το Άρθρο 5.3.1. (v) της παρούσας,
  - (iii) οι παράπλευροι οδοί (S.R.) και όποιο άλλο δευτερεύον οδικό δίκτυο κατασκευαστεί, όπου αυτά τυχόν υφίστανται και απεικονίζονται στο Προσάρτημα 2 της παρούσας,
  - (iv) το οδικό δίκτυο στις θέσεις του Έργου Παραχώρησης που θα απαιτηθεί να ανακατασκευαστεί για την διαμόρφωση σταθμών διοδίων, ΣΕΑ, ΚΕΣ και για λοιπές ανάγκες του Έργου Παραχώρησης.

**Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ**  
**ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**

**Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16**

- (2) Τα κάθε είδους δίκτυα και εγκαταστάσεις που τοποθετούνται στα ΤΕ (ηλεκτροφωτισμός, αποχέτευση, έργα άρδευσης, κτλ.).
- (3) οι κάθε είδους αγωγοί ή/και σωληνώσεις αναμονής διέλευσης και λοιπές εγκαταστάσεις δικτύων Ο.Κ.Ω. (δίκτυα αποχέτευσης (ομβρίων, ακαθάρτων), δίκτυα ύδρευσης, σωληνώσεις / φρεάτια διέλευσης αγωγών ΔΕΗ/ΟΤΕ ή άλλων παρόχων, κτλ.), ανεξάρτητα από το οδικό έργο (ΕΠ ή ΤΕ) στο οποίο κατασκευάζονται / εγκαθίστανται με εξαίρεση τα έργα που προαναφέρθηκαν στο Άρθρο 5.3.1 ως ανήκοντα στο Έργο Παραχώρησης.

#### **5.4 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟΥ**

**5.4.1** Ο Παραχωρησιούχος αναλαμβάνει να εκτελέσει το Έργο σύμφωνα με τους όρους της παρούσας και των Προσαρτημάτων της. Ειδικότερα, αναλαμβάνει αποκλειστικά με δαπάνες του και με δικό του κίνδυνο, εκτός αν άλλως ορίζεται ρητά στην παρούσα:

- (i) Να χρηματοδοτήσει το Έργο, υπό την επιφύλαξη των ειδικότερων προβλέψεων της παρούσας, με ίδια ή/και δανειακά κεφάλαια,
- (ii) Να εκπονήσει όλες τις αναγκαίες έρευνες και Μελέτες,
- (iii) Να εκτελέσει όλες τις Κατασκευές σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Σύμβασης και όλες άλλες εργασίες απαιτούνται με την παρούσα Σύμβαση μέχρι και τη λήξη της Περιόδου Παραχώρησης,
- (iv) Να λειτουργήσει το Έργο Παραχώρησης σε όλη τη διάρκεια της Περιόδου Λειτουργίας και τα ειδικά τα Υφιστάμενα Τμήματα από την παράδοσή τους σε αυτόν από το Δημόσιο, σύμφωνα με τις Προδιαγραφές Απόδοσης και εν γένει τους όρους της παρούσας,
- (v) Να συντηρήσει το Έργο Παραχώρησης σε όλη τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης, σύμφωνα εν γένει τους όρους της παρούσας,
- (vi) Να καταβάλει το σύνολο των αμοιβών και εξόδων του Ανεξάρτητου Μηχανικού, σύμφωνα με το Προσάρτημα 11,
- (vii) Να παραδώσει στο Δημόσιο το Έργο Παραχώρησης κατά τη λήξη της Περιόδου Παραχώρησης σε πλήρη λειτουργία σύμφωνα με τους όρους της παρούσας.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (viii) Να συνάπτει και να διατηρεί σε ισχύ τις προβλεπόμενες ασφαλιστικές συμβάσεις.
- (ix) Να εκπαιδεύσει το προσωπικό του Δημοσίου στα καθήκοντα και στον χρόνο που προβλέπονται στο Άρθρο 31.1(ε) της παρούσας.
- (x) Να ενημερώνει τους Χρήστες σύμφωνα με τις προβλέψεις της Σύμβασης.
- (xi) Να εγκαταστήσει σύστημα ποιοτικού ελέγχου και διασφάλισης ποιότητας σε όλα τα στάδια μελέτης, κατασκευής, λειτουργίας, εκμετάλλευσης και συντήρησης του Έργου Παραχώρησης, το οποίο θα πιστοποιηθεί από διεθνή όικο εγνωσμένου κύρους.
- (xii) Να συνεργάζεται με τους φορείς που έχουν την ευθύνη λειτουργίας και συντήρησης του οδικού δικτύου που συνδέεται καθ' οιονδήποτε τρόπο με το Έργο Παραχώρησης.
- (xiii) Λόγω της χρηματοδότησης της κατασκευής του Έργου Παραχώρησης από προγράμματα της Ευρωπαϊκής Ένωσης, να τοποθετήσει, ανά κατεύθυνση, ευκρινείς πινακίδες σε εμφανή στο κοινό σημεία του Έργου Παραχώρησης πλησίον των Σταθμών Διοδίων, στις οποίες να αναγράφεται ότι η κατασκευή του Έργου Παραχώρησης συγχρηματοδοτήθηκε από προγράμματα της Ευρωπαϊκής Ένωσης για το χρονικό διάστημα που επιβάλλεται από το εθνικό δίκαιο και το δίκαιο της Ευρωπαϊκής Ένωσης.
- (xiv) Να διευκολύνει την άσκηση των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων του Δημοσίου, και κάθε Αρμόδιας Αρχής καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης και σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Σύμβασης.
- (xv) Να διασφαλίζει την τήρηση των διατάξεων της εκάστοτε κείμενης Νομοθεσίας περί προστασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και να συμμορφώνεται με οποιεσδήποτε σχετικές αποφάσεις, οδηγίες, εγκυκλίους ή κατευθυντήριες οδηγίες της ΑΠΔΠΧ.
- (xvi) Να διασφαλίζει την τήρηση των διατάξεων της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής Νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση ή την εθνική Νομοθεσία ή που προβλέπονται σε διεθνείς συμβάσεις που απαρριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Ν. 4413/2016 (ΦΕΚ Α'148).

**Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ**  
**ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

(xviii) Να εκπληρώνει με προσήκοντα τρόπο οποιαδήποτε άλλη υποχρέωση απορρέει από τις διατάξεις της παρούσας Σύμβασης και την εκάστοτε ισχύουσα Νομοθεσία.

**5.4.2** Εκτός αν άλλως ορίζεται στην παρούσα, η ευθύνη του Παραχωρησιούχου δεν περιορίζεται, αποδυναμώνεται, ούτε επιμερίζεται από συναινέσεις ή εγκρίσεις που παρέχει το Δημόσιο σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Σύμβασης.

**5.4.3** Οποιαδήποτε συναίνεση ή έγκριση του Δημοσίου, που παρέχεται χωρίς παρατηρήσεις έχει την έννοια - και μόνον - ότι το Δημόσιο δεν έχει αντίρρηση, και δεν επιδέχεται άλλης ερμηνείας ούτε καθιστά το Δημόσιο από κοινού υπεύθυνο με τον Παραχωρησιούχο, ο οποίος διατηρεί στο ακέραιο την ευθύνη για την τήρηση των υποχρεώσεών του από την παρούσα και την κείμενη Νομοθεσία έναντι του Δημοσίου και των τρίτων. Όταν η συναίνεση ή έγκριση παρέχεται με παρατηρήσεις, τότε οι παρατηρήσεις υποχρεώνουν τον Παραχωρησιούχο σε συμμόρφωση με αυτές, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα Σύμβαση. Προς αποφυγή αμφιβολίας, σε περίπτωση διαφωνίας του Παραχωρησιούχου ως προς τις ως άνω παρατηρήσεις του Δημοσίου, ο Παραχωρησιούχος δύναται να προσφύγει στην προβλεπόμενη στο άρθρο 32 της παρούσας Διαδικασία Επίλυσης Διαφορών.

**5.5 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ**

**5.5.1** Το Δημόσιο αναλαμβάνει, σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης:

- (i) Να εξασφαλίζει στον Παραχωρησιούχο σε όλη τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης, την αδιάτακτη άσκηση του δικαιώματος Αποκλειστικής Εκμετάλλευσης του Έργου Παραχώρησης.
- (ii) Να παραδώσει στον Παραχωρησιούχο, σύμφωνα με τις προβλέψεις των Άρθρων 4 και 7 της παρούσας τους Χώρους Εκτέλεσης του Έργου, την ακώλυτη κατοχή και χρήση του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου και τα σχετικά Δικαιώματα Πρόσβασης και να διατηρεί στη διάθεση του Παραχωρησιούχου το Χώρο Εκτέλεσης του Έργου Παραχώρησης και το Έργο Παραχώρησης καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης.
- (iii) Να παρέχει υποστήριξη στον Παραχωρησιούχο σε σχέση με την παροχή υπηρεσιών αστυνόμευσης, πυρόσβεσης και διάσωσης, στο πλαίσιο των Συμβάσεων Παροχής Υπηρεσιών (πλην του ΕΚΑΒ) με τις Υπηρεσίες Έκτακτης Ανάγκης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (iv) Να καταβάλει στον Παραχωρησιούχο τη Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου κατά τις ειδικότερες προβλέψεις του Άρθρου 15.2, και, σε περίπτωση άσκησης της Προαίρεσης, τη Χρηματοδοτική Συμβολή Προαίρεσης, όπως αυτή προσδιορίζεται κατά ποσό και τρόπο καταβολής στο Άρθρο 15.8.2 της παρούσας.
- (v) Να καταβάλει στον Παραχωρησιούχο την Πληρωμή Σκιωδών Διοδίων κατά τις ειδικότερες προβλέψεις του Άρθρου 15.4.

## 6. ΓΝΩΣΗ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ - ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ - ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ

### 6.1 ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

6.1.1 Αναλυτική περιγραφή του αντικειμένου του Έργου και των συναφών με αυτό υποχρεώσεων του Παραχωρησιούχου περιλαμβάνονται στο άρθρο 6.1.2 του Προσαρτήματος 2 της παρούσας (Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων – ΕΣΥ). Συνοπτικά το Έργο διακρίνεται σε:

- (a) Τα Υφιστάμενα Οδικά Τμήματα Χανιά - Ηράκλειο με τετράχην τυπική διατομή:
  - (i) Παράκαμψη Χανίων (1Υ) (Γ.Ε. 1Υ και 2Υ) από την αρχή (δυτικά) του Α/Κ Βαμβακόπουλου μέχρι και το πέρας του Α/Κ Σούδας (ανατολικά).
  - (ii) Παράκαμψη Ρεθύμνου (4Υ) (Γ.Ε. 10Υ και 11Υ) από την αρχή (δυτικά) του Α/Κ Ατσιπόπουλου μέχρι και το πέρας (ανατολικά) του Α/Κ Αμαρίου.
  - (iii) Παράκαμψη Ηρακλείου (8Υ-9Υ) (Γ.Ε. 19Υ έως και 24Υ) από την αρχή (δυτικά) του Α/Κ Λινοπεραμάτων μέχρι και το πέρας (ανατολικά) του Α/Κ Χερσονήσου.
- (b) Τον Νέο Οδικό Άξονα Χανιά – Ηράκλειο που συνίσταται, πέραν των ανωτέρω Υφισταμένων Τμημάτων, στα:
  - (i) Τμήμα Σούδα – Βρύσες (2Ν) (Γ.Ε. 3Ν έως και 6Ν) με μήκος περί τα 25,7km από το πέρας του κατασκευασμένου εν λειτουργία τμήματος Παράκαμψης Χανίων (Χ.Θ. 8+000), ενώ το τέλος του βρίσκεται στην Χ.Θ. 33+718.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ,ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (ii) Τμήμα Βρύσες – Ατσιπόπουλο (3N) (Γ.Ε. 7N έως και 9N) με μήκος περί τα 21,8km από την Χ.Θ. 34+218 (πέρας τμήματος Σούδα – Βρύσες) έως την αρχή του υφιστάμενου τμήματος του ΒΟΑΚ Παράκαμψης Ρεθύμνου στην Χ.Θ. 56+090.
- (iii) Τμήμα Αμάρι – Σκαλέτα (5N) (Γ.Ε. 12N) με μήκος περί τα 12,4km από το πέρας του υφιστάμενου τμήματος του ΒΟΑΚ (Παράκαμψη Ρεθύμνου) (Χ.Θ. 61+849) έως την Χ.Θ. 74+185 (πριν τον Α/Κ Λατζμά).
- (iv) Τμήμα Σκαλέτα – Λινοπεράματα (6N & 7N) (Γ.Ε. 13N έως και 18N) με μήκος περί τα 46,7km από την Χ.Θ. 74+710 (πέρας του τμήματος Αμάρι – Σκαλέτα) έως την Χ.Θ. 121+420 στην αρχή του υφιστάμενου ΑΚ Λινοπεραμάτων, που αποτελεί και την αρχή του υφιστάμενου Οδικού Άξονα (με διατομή Αυτοκινητόδρομου) Παράκαμψης Ηρακλείου.
- (c) Στο υπό Προαίρεση Τμήμα (όπως αυτό αναλυτικά περιγράφεται στο άρθρο 6.1.2.5 του Προσαρτήματος 2 της παρούσας, ήτοι το Οδικό Τμήμα Κίσσαιος – Χανιά (12N) (Γ.Ε. 25 ΠΡΝ έως και 28ΠΡΝ) το οποίο εκτείνεται εντός της Π.Ε. Χανίων με συνολικό μήκος 30,80km (Χ.Θ. 0+850 έως Χ.Θ. 31+650) περιλαμβανομένου και του Α/Κ ΒΟΑΚ της Οδού προς Α/Δ Χανίων)

## 6.2 ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ – ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

6.2.1 Εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στην παρούσα και υπό την επιφύλαξη των Άρθρων 6.2.3, 6.2.4 και 6.2.5 κατωτέρω, ο Παραχωρησιούχος δηλώνει και αναγνωρίζει ότι κατά την υποβολή της Δεσμευτικής Προσφοράς του έχει ήδη διερευνήσει, λάβει υπόψη του, πλήρως κατανοήσει, αναλάβει, αποδεχθεί και αποτιμήσει με την Προσφορά του και αναλαμβάνει τους υφιστάμενους κινδύνους, τους οποίους ήταν, ή όφειλε να είναι, σε θέση να διαγνώσει εξήντα (60) ημέρες προ της Ημερομηνίας Υποβολής Προσφορών και οι οποίοι σχετίζονται με:

- (i) τη φύση και τα χαρακτηριστικά των γνωστών και επισήμως καταγεγραμμένων περιβαλλοντικών, κλιματολογικών, υδρολογικών, γεωλογικών, γεωφυσικών, τεκτονικών και γενικών συνθηκών, οι οποίες επικρατούν στο Χώρο Εκτέλεσης του Έργου, τη φύση και τα χαρακτηριστικά του εδάφους και του υπεδάφους, τη μορφή, τη φύση και τα χαρακτηριστικά του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου, το είδος, τη φύση και τις ποσότητες των απαιτούμενων για την εκτέλεση των Κατασκευών υλικών και εργασιών, καθώς και τις συνθήκες της προβλεπόμενης κυκλοφοριακής κίνησης του Έργου

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

Παραχώρησης. Σε κάθε περίπτωση παράγοντες όπως ενδεικτικά οι ως άνω προσδιοριζόμενες συνθήκες υπεδάφους και εδάφους (εκτός από τα Αρχαιολογικά Ευρήματα - σύμφωνα όμως με τις διατάξεις της παρούσας), οι συνθήκες πηγών υλικών ή οι καιρικές συνθήκες, εξαιρουμένων των θεομηνιών και των Γεγονότων Ανωτέρας Βίας, ή οι συνθήκες, ο όγκος, η σύνθεση και η εποχικότητα της κυκλοφορίας, δεν μπορούν να χαρακτηρισθούν ως απρόβλεπτοι και να επηρεάσουν καθ' οιονδήποτε τρόπο την εκτέλεση της Σύμβασης (χρονικά ή / και οικονομικά).

- (ii) τον βαθμό επάρκειας των μέσων και των Δικαιωμάτων Πρόσβασης προς και από το Χώρο Εκτέλεσης του Έργου, την διαθεσιμότητα υλικών από Ελληνικές και διεθνείς πηγές, τη διαθεσιμότητα εργατικού δυναμικού, την ύπαρξη εγκαταστάσεων κοινής ωφελείας στο Χώρο Εκτέλεσης του Έργου ή κοντά σ' αυτόν, την καταλληλότητα και επάρκεια του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου για τις Προσωρινές και τις Μόνιμες Κατασκευές και τη λειτουργία του Έργου Παραχώρησης και, γενικότερα, όλους τους λοιπούς κινδύνους που μπορεί να επηρεάσουν ή να έχουν επίπτωση στον Παραχωρησιούχο και στα δικαιώματα ή στις υποχρεώσεις του ως προς τη χρηματοδότηση, την συντήρηση και τη λειτουργία του Έργου Παραχώρησης και ως προς την επιβολή και είσπραξη Διοδίων Τελών και τη μελέτη και εκτέλεση των Κατασκευών, καθώς και κάθε άλλο δικαίωμα ή υποχρέωσή του από ή σύμφωνα με τη παρούσα Σύμβαση.
- (iv) τις θέσεις προσωρινής ή οριστικής απόθεσης προϊόντων εκσκαφής, τις μεταφορές, τη διάθεση, διαχείριση και αποθήκευση υλικών.
- (v) τις Προδιαγραφές, τεχνικές απαιτήσεις, όλους τους σχετικούς κανονισμούς, πρότυπα, πρακτικές, σχετική Νομοθεσία (περιλαμβανομένης και αυτής στην οποία ρητά παραπέμπει η παρούσα Σύμβαση).
- (vi) τα χρηματοοικονομικά και μακροοικονομικά στοιχεία όπως, ενδεικτικά, επιτόκια και πληθωρισμός και το εν γένει επίσημως καθοριζόμενο μακροοικονομικό περιβάλλον της Χώρας ,
- (vii) τη διαθεσιμότητα και τους όρους χρηματοδότησης του Έργου.
- (viii) τους κινδύνους κυκλοφορίας και Εσόδων του Έργου Παραχώρησης,
- (ix) κάθε άλλο στοιχείο που ενδέχεται να επηρεάσει την εκτέλεση του Έργου,

**Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

(x) το ισχύον φορολογικό καθεστώς.

- 6.2.2** Ο Παραχωρησιούχος αναλαμβάνει όλους τους κινδύνους που σχετίζονται με την εκτέλεση του Έργου με την εξαίρεση αυτών οι οποίοι αναλαμβάνονται από το Δημόσιο. Για την άρση κάθε αμφιβολίας, ο Παραχωρησιούχος παραλαμβάνει, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας, ανεπιφύλακτα τα Υφιστάμενα Τμήματα «ως έχουν» και στην κατάσταση που αυτά ευρίσκονται κατά την ημερομηνία αυτή και αναγνωρίζει ότι αναλαμβάνει το σύνολο των κινδύνων που απορρέουν ή σχετίζονται άμεσα ή έμμεσα με την υφιστάμενη κατά την ημερομηνία παράδοσης κατάσταση των Υφισταμένων Τμημάτων, συμπεριλαμβανομένων και τυχόν κεκρυμμένων ελαττωμάτων σε αυτά, και ανεξαρτήτως της επάρκειας, της κατάστασης και της καταλληλότητας των Υφισταμένων Τμημάτων του Έργου Παραχώρησης για την εκτέλεση του Έργου, του Παραχωρησιούχου μη δικαιούμενου οιασδήποτε αποζημίωσης λόγω της υφιστάμενης κατάστασής τους.
- 6.2.3** Κατ' εξαίρεση ο Παραχωρησιούχος δεν θα ευθύνεται για θετικές ή παρεπόμενες ή αποθετικές ζημιές που θα προκληθούν σε τρίτους από αυτή καθ' εαυτή την ύπαρξη αυτού του Έργου ή από μόνη τη λειτουργία και συντήρηση του Έργου Παραχώρησης ή των Κατασκευών ή οποιουδήποτε τμήματος αυτών ή από την εν γένει εκτέλεση του Έργου σύμφωνα με τους όρους της παρούσας ή από πράξεις ή παραλείψεις του Δημοσίου και των οργάνων ή των προστηθέντων αυτού, εκτός αν οι ζημιές αυτές οφείλονται σε υπαίτια παραβίαση της παρούσας ή της κείμενης νομοθεσίας εκ μέρους αυτού ή οποιωνδήποτε προσώπων που χρησιμοποιεί για την εκτέλεση της Σύμβασης (περιλαμβανομένου του Ανεξάρτητου Μηχανικού).
- 6.2.4** Οι κίνδυνοι που αφορούν στα στοιχεία του Έργου Παραχώρησης αναλαμβάνονται από τον Παραχωρησιούχο για όλα τα στοιχεία του Έργου Παραχώρησης, με εξαίρεση τις περιπτώσεις που εξειδικεύονται στο Άρθρο 6.2.5 της παρούσας Σύμβασης για τις οποίες ο κίνδυνος είτε αναλαμβάνεται από το Δημόσιο είτε δεν επιμερίζεται προς τον Παραχωρησιούχο.
- 6.2.5** Το Δημόσιο διατηρεί την ευθύνη για την αντιμετώπιση τυχόν επιπτώσεων στα δομικά στοιχεία ή στην ασφάλεια λειτουργίας του Έργου Παραχώρησης από γεωλογικά φαινόμενα των οποίων η προέλευση βρίσκεται εκτός της ευρύτερης περιοχής διέλευσης του Έργου Παραχώρησης, όπου ευρύτερη περιοχή νοείται η περιοχή εκτός των Ορίων Απαλλοτριώσεως πλέον δέκα μέτρων. Διευκρινίζεται ότι κάθε είδους προβλήματα ευστάθειας πρανών δεν εμπίπτουν στην παρούσα κατηγορία και ως εκ τούτου οι εργασίες αντιμετώπισής τους βαρύνουν τον Παραχωρησιούχο. Επίσης ο Παραχωρησιούχος δεν ευθύνεται για την τυχόν ανεπάρκεια των αποδεκτών κατόντη του Έργου Παραχώρησης πέραν των κατόντη ορίων

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

διευθέτησης του υδατορέματος ή του ποταμού σύμφωνα με την εγκεκριμένη υδραυλική μελέτη και τους περιβαλλοντικούς όρους του Έργου Παραχώρησης.

### 6.3 ΔΕΔΟΜΕΝΑ

6.3.1 Ο Παραχωρησιούχος δηλώνει ότι έλαβε υπόψη του και διερεύνησε, επαλήθευσε, αξιολόγησε περαιτέρω ή και συμπλήρωσε ανεξάρτητα και με δική του ευθύνη κατ' ελάχιστον το σύνολο των στοιχείων, πληροφοριών και δεδομένων που του παρασχέθηκαν κατά τη διάρκεια του Διαγωνισμού και περιλαμβάνονται στη Δέσμη Δεδομένων ή αποδεδειγμένα παρασχέθηκαν με οιονδήποτε άλλο τρόπο από το Δημόσιο.

6.3.2 Τα στοιχεία, δεδομένα και πληροφορίες που περιλαμβάνονται στη Δέσμη Δεδομένων ή αποδεδειγμένα παρασχέθηκαν με οιονδήποτε άλλο τρόπο από το Δημόσιο, καθώς και τυχόν ανακρίβειες, σφάλματα, ελλείψεις ή ανεπάρκεια αυτών δεν απαλλάσσουν τον Παραχωρησιούχο από οποιοσδήποτε υποχρεώσεις, ευθύνες ή κινδύνους αναλαμβάνει αυτός δυνάμει της παρούσας ούτε καθ' οιονδήποτε τρόπο περιορίζουν τις εν λόγω υποχρεώσεις, ευθύνες ή τους κινδύνους.

### 6.4 ΑΛΛΗΛΕΠΙΔΡΑΣΗ ΜΕ ΤΟ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ – ΕΠΙΤΡΕΠΤΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

6.4.1 Ρητώς συμφωνείται ότι η παρούσα Σύμβαση δεν αφαιρεί ή/και περιορίζει καθώς και δεν άγει σε υποχρέωση άσκησης οποιασδήποτε δικαιώματος ή εξουσίας του Δημοσίου (ασκούμενης άμεσα από αυτό ή/και μέσω άλλης Αρμόδιας Αρχής) σε σχέση με την ανάπτυξη, περιορισμό, διαχείριση, εκμετάλλευση του δικτύου μεταφορικών και συγκοινωνιακών υποδομών της χώρας και ειδικότερα της Κρήτης και ο Παραχωρησιούχος δεν δύναται να έχει οποιαδήποτε αξίωση έναντι του Δημοσίου εξ' αυτής της αιτίας.

6.4.2 Χωρίς να περιορίζεται η ως άνω γενική πρόβλεψη, το Δημόσιο ή οποιαδήποτε άλλη Αρμόδια Αρχή (περιλαμβανομένης της Τοπικής Αυτοδιοίκησης) ή και τρίτα πρόσωπα στα οποία το Δημόσιο ή άλλη Αρμόδια Αρχή έχει εκχωρήσει σχετικό δικαίωμα δικαιούνται να αναλάβουν κάθε ενέργεια και ο Παραχωρησιούχος ουδεμία απαίτηση θα έχει έναντι του Δημοσίου σε σχέση ιδίως με:

- (i) την κατασκευή ή μη νέων αυτοκινητοδρόμων, οδών ταχείας κυκλοφορίας ή άλλων οδών (όπως αυτοί διακρίνονται κατά τον Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας, περιλαμβανομένων και των υπολοίπων τμημάτων του Β.Ο.Α.Κ. που κατασκευάζονται ή πρόκειται να κατασκευαστούν με ΣΔΙΤ ή ως Δημόσιο Έργο,

**Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ**  
**ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (ii) την επέκταση, αναβάθμιση, συντήρηση ή μη υφιστάμενων αυτοκινητοδρόμων, οδών ταχείας κυκλοφορίας ή άλλων οδών,
- (iii) την κατασκευή, επέκταση, αναβάθμιση άλλων μεταφορικών υποδομών (όπως αερολιμένες, λιμένες, δίκτυα μέσων σταθερής τροχιάς, έστω και παράλληλα με το Έργο Παραχώρησης).
- 6.4.3** Κατ' εξαίρεση, η εκ μέρους του Δημοσίου ή άλλης Αρμόδιας Αρχής ή και τρίτου προσώπου στα οποία το Δημόσιο ή άλλη Αρμόδια Αρχή έχει εκχωρήσει σχετικό δικαίωμα:
- (a) κατασκευή και θέση σε λειτουργία ευθέως ανταγωνιστικών έργων αυτοκινητοδρόμων ή οδών ταχείας κυκλοφορίας (όπως αυτοί ορίζονται στον Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας, όπως αυτός ισχύει),
- (b) επιβολή Ανώτατου Ορίου Διοδίων Τελών σε αυτοκινητοδρόμους ή οδούς ταχείας κυκλοφορίας που συνδέονται άμεσα με το Έργο Παραχώρησης ανά χιλιόμετρο υψηλότερου κατά 10% τουλάχιστον του Ανώτατου Ορίου Διοδίων Τελών που προβλέπεται κατά μέσο όρο για το Έργο Παραχώρησης για την αντίστοιχη περίοδο, ή / και
- (d) η μόνιμη εκτροπή κυκλοφορίας ή αποκλεισμός οδών που λειτουργούν ως προσβάσεις σε αιοδήποτε σημείο του Έργου Παραχώρησης.
- θα συνιστούν Γεγονός Ευθύνης Δημοσίου υπό την προϋπόθεση ότι ο Παραχωρησιούχος αποδειξει ότι, αποκλειστικά λόγω αυτού, σωρευτικά:
- (i) αποδεδειγμένα μειώθηκε ουσιαστικά η κυκλοφορία του Αυτοκινητοδρόμου, και
- (ii) αποδεδειγμένα μειώθηκαν τα Έσοδα του Παραχωρησιούχου.
- 6.4.4** Περαιτέρω η παροχή άδειας λειτουργίας ΣΕΑ στον Αυτοκινητόδρομο Β.Ο.Α.Κ. που κατασκευάζεται με ΣΔΙΤ σε απόσταση μικρότερη των 13 χιλιομέτρων από το ανατολικό πέρας του Έργου Παραχώρησης, υπό την προϋπόθεση όμως ότι οδηγεί αποδεδειγμένα σε μείωση των Εσόδων του Παραχωρησιούχου, θα συνιστά Γεγονός Ευθύνης Δημοσίου.
- 6.4.5** Με τις διατάξεις της παρούσας δεν θίγεται καθ' οιονδήποτε τρόπο ούτε περιορίζεται το δικαίωμα του Δημοσίου και το Δημόσιο δεν έχει οποιαδήποτε ευθύνη έναντι του Παραχωρησιούχου για τον καθορισμό, οργάνωση, αναδιάταξη της πολιτικής του σε σχέση με τις δημόσιες συγκοινωνίες και μεταφορές

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

(περιλαμβανομένων των χερσαίων, αεροπορικών και των ακτοπλοϊκών συγκοινωνιών ή των συγκοινωνιών με χρήση υδροπλάνων) που εξυπηρετούν την άμεση και την ευρύτερη περιοχή του Έργου Παραχώρησης.

**6.4.6** Χωρίς να περιορίζεται η ως άνω γενική πρόβλεψη, το Δημόσιο ή οποιαδήποτε άλλη Αρμόδια Αρχή (περιλαμβανομένης της Τοπικής Αυτοδιοίκησης) ή και τρίτα πρόσωπα στα οποία το Δημόσιο ή άλλη Αρμόδια Αρχή έχει εκχωρήσει σχετικό δικαίωμα, δικαιούνται ομοίως και ελευθέρως:

- (i) να καθορίζουν ελεύθερα την τιμή εισιτηρίου των μέσων μαζικής μεταφοράς που εξυπηρετούν την άμεση και ευρύτερη περιοχή του Έργου Παραχώρησης, καθώς και να επιβάλλουν περιορισμούς, κανονισμούς ή/και μέτρα που μπορεί να επηρεάσουν τη χρήση ή/και την ανάπτυξη των δημοσίων συγκοινωνιών,
- (ii) να επιβάλλουν γενικούς περιορισμούς/ρυθμίσεις/μέτρα στην κυκλοφορία των επιβατικών, εμπορευματικών ή/και άλλων κατηγοριών οχημάτων, που μπορούν να επηρεάσουν έμμεσα την ανάπτυξη ή την μη ανάπτυξη των δημοσίων συγκοινωνιών,
- (v) να αναπτύσσουν ή/και να αδειοδοτούν νέες συγκοινωνιακές δραστηριότητες,
- (vi) να καθορίζουν την τιμή των κάθε είδους καυσίμων που χρησιμοποιούνται για την κίνηση των Οχημάτων, περιλαμβανομένης και της ηλεκτρικής ενέργειας,
- (vi) να προβαίνουν ή μη σε αναπτυξιακές παρεμβάσεις που συνεπάγονται μεταβολές στην κυκλοφορία της ευρύτερης περιοχής ή και στο Έργο Παραχώρησης μέχρι των προβλεπόμενων με το άρθρο 5.4.1 (iv) (Προδιαγραφές Απόδοσης) ορίων διακύμανσης, σχετικά με:
  - (1) τον όγκο της,
  - (2) τη σύνθεσή της,
  - (3) τα στατιστικά χαρακτηριστικά της, και
  - (4) τη διαχρονική εξέλιξη των παραπάνω.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ - ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

## 7. ΧΩΡΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

### 7.1 ΔΙΑΘΕΣΗ ΧΩΡΟΥ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

7.1.1 Το Δημόσιο υποχρεούται να διαθέσει στον Παραχωρησιούχο, κατά τον τρόπο και τον χρόνο που αναφέρεται στο παρόν Άρθρο, την ακώλυτη και αδιάλειπτη κατοχή και χρήση του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου και τα σχετικά Δικαιώματα Πρόσβασης προς και από αυτόν, καθώς και κάθε άλλο δικαίωμα εύλογα θεωρούμενο από το Δημόσιο ως απαραίτητο για την εκτέλεση του Έργου, χωρίς οποιαδήποτε σχετική πληρωμή ή άλλη πληρωτέα επιβάρυνση του Παραχωρησιούχου προς το Δημόσιο ή οποιαδήποτε Αρμόδια Αρχή ή τρίτο πρόσωπο. Τα πάσης φύσεως προϊόντα εκσκαφών, καθαιρέσεων και υλοτομίας εντός του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου περιέρχονται στον Παραχωρησιούχο, χωρίς καμία επιβάρυνση.

7.1.2 Το Δημόσιο αναλαμβάνει την υποχρέωση καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης να εξασφαλίζει την ακώλυτη και αδιάλειπτη κατοχή και χρήση από τον Παραχωρησιούχο του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου, όπως επίσης και τα σχετικά Δικαιώματα Πρόσβασης προς και από αυτόν. Ο Χώρος Εκτέλεσης του Έργου δεν θα χρησιμοποιηθεί από τον Παραχωρησιούχο για κανένα άλλο σκοπό παρά μόνο για την εκτέλεση του Έργου.

7.1.3 Την αντίστοιχη υποχρέωση αναλαμβάνει το Δημόσιο για το Χώρο Εκτέλεσης του Έργου που καταλαμβάνουν τα Τοπικά Έργα καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου - Μελετών Κατασκευών.

7.1.4 Τμήματα του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου τα οποία κατά την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης ανήκουν στο Δημόσιο ή σε Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου, θα είναι διαθέσιμα στον Παραχωρησιούχο μετά την πάροδο ενός (1) μηνός από αυτήν.

### 7.2 ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ - ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΧΩΡΟΥ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

7.2.1 Η διάθεση του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου προϋποθέτει έγγραφο αίτημα του Παραχωρησιούχου και συντελείται με τη σύνταξη και υπογραφή Πρωτοκόλλου Παράδοσης - Παραλαβής Χώρου Εκτέλεσης του Έργου Παραχώρησης, που υπογράφεται μεταξύ εξουσιοδοτημένων εκπροσώπων αφενός του Δημοσίου και αφετέρου του Παραχωρησιούχου.

7.2.2 Το Πρωτόκολλο Παράδοσης - Παραλαβής Χώρου Εκτέλεσης του Έργου θα συνοδεύεται από τα κάτωθι αρχεία, σχέδια, καταστάσεις και έγγραφα τα οποία οφείλει να συγκεντρώσει το Δημόσιο:

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (a) Τα έγγραφα που αφορούν στα Όρια Απαλλοτριώσης,
- (b) Τα έγγραφα που αφορούν στα Όρια Αυτοκινητοδρόμου.

### 7.3 ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

**7.3.1** Όλες οι απαλλοτριώσεις, οι οποίες απαιτούνται για την διάθεσή του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου στον Παραχωρησιούχο, συντελούνται με αποκλειστική μέριμνα, ευθύνη και δαπάνες του Δημοσίου. Η έννοια της συντέλεσης περιλαμβάνει και την, κατόπιν ειδικής απόφασης του αρμόδιου μονομελούς Εφετείου σύμφωνα με τη διαδικασία του άρθρου 21 του ν. 2882/2001, έγκριση πραγματοποίησης εργασιών κατά τη διαδικασία του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001.

**7.3.2** Σε περίπτωση κατά την οποία τμήματα του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου τα οποία είναι αναγκαία για την εκτέλεση των Κατασκευών δεν έχουν περιέλθει κατά την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης εν μέρει ή εξ ολοκλήρου στην κυριότητα του Δημοσίου, λόγω μη συντέλεσης της αναγκαίας απαλλοτριώσης ή, σε περίπτωση εφαρμογής του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001 δεν έχει επιτραπεί η πραγματοποίηση εργασιών και πριν από τον προσδιορισμό και την καταβολή της αποζημίωσης, η προθεσμία για την παράδοσή τους στον Παραχωρησιούχο ορίζεται κατά μέγιστο σε δώδεκα (12) μήνες από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, υπό την προϋπόθεση όμως ότι, σύμφωνα με το Χρονοδιάγραμμα Εφαρμογής Περιόδου Τ1, είναι αναγκαίοι (ως συνιστώντες Κρίσιμη Δραστηριότητα) για την εμπρόθεσμη εκτέλεση του Έργου.

**7.3.3** Η εκ μέρους του Δημοσίου καθυστέρηση στη διάθεση των ανωτέρω τμημάτων του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου Παραχώρησης, εντός των προαναφερθεισών προθεσμιών και υπό την προϋπόθεση ότι πληρούνται οι λοιπές προϋποθέσεις των Άρθρων 22.1 και 22.4 της παρούσας, αποτελεί αντίστοιχα Γεγονός Καθυστερήσης ή /και Γεγονός Ευθύνης Δημοσίου.

### 7.4 ΠΡΟΣΘΕΤΟΙ ΧΩΡΟΙ

**7.4.1** Σε περίπτωση κατά την οποία ο Παραχωρησιούχος και για τους σκοπούς εκτέλεσης του Έργου χρειασθεί οποιοδήποτε χώρο πρόσθετο στο Χώρο Εκτέλεσης του Έργου (οι «Πρόσθετοι Χώροι»), θα αποκτήσει τη χρήση του χώρου αυτού με δικές του δαπάνες και κίνδυνο. Οι προαναφερθέντες Πρόσθετοι Χώροι θα χρησιμοποιηθούν μόνο ως πρόσθετοι χώροι για την εγκατάσταση κατασκευών σχετικών με τις Προσωρινές Κατασκευές, καθώς και για την εγκατάσταση λατομείων, δανειοθαλάμων, χώρων απόρριψης αχρήστων, αποθηκευτικών χώρων και χώρων εκσκαφών.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 7.4.2** Υπό τον όρο ότι ο Παραχωρησιούχος θα αποδείξει, και ο Ανεξάρτητος Μηχανικός θα πιστοποιήσει στο Δημόσιο κατά τρόπο ευλόγως ικανοποιητικό για αυτό ότι οι Πρόσθετοι Χώροι είναι απαραίτητοι για το Έργο, το Δημόσιο θα παράσχει στον Παραχωρησιούχο την εύλογη συνδρομή του στην απόκτηση των Πρόσθετων Χώρων (αλλά το Δημόσιο δεν θα είναι υποχρεωμένο να προβεί σε αναγκαστικές απαλλοτριώσεις ή να εξασκήσει καμία παρομοίου είδους εξουσία για την απόκτηση των Προσθέτων Χώρων καλή των σχετικών με αυτούς δικαιωμάτων). Μετά την παροχή της συνδρομής αυτής εκ μέρους του Δημοσίου, ο Παραχωρησιούχος θα οφείλει, ύστερα από γραπτό αίτημα του Δημοσίου συνοδευόμενο με παραστατικά των αιτούμενων εξόδων ή δαπανών, να αποζημιώσει το Δημόσιο για κάθε δαπάνη ή έξοδο που επιβάρυνε το Δημόσιο ή οποιαδήποτε σχετική Αρχή σύμφωνα με το παρόν Άρθρο.
- 7.4.3** (a) Εάν οποιοσδήποτε Πρόσθετος Χώρος ανήκει στο Δημόσιο, και επιτρέπεται η χρήση για την οποία τον προορίζει ο Παραχωρησιούχος, και ο Ανεξάρτητος Μηχανικός πιστοποιήσει την ανάγκη για τον Πρόσθετο Χώρο και τη διάρκεια αυτής, τότε το Δημόσιο θα διαθέσει τον χώρο αυτό, και κάθε υλικό που μπορεί να εξαχθεί από αυτόν, στον Παραχωρησιούχο χωρίς κανενός είδους αντάλλαγμα.
- (b) Με τη λήξη της χρονικής περιόδου για την οποία είναι αναγκαίοι οι εν λόγω Πρόσθετοι Χώροι, ο Παραχωρησιούχος θα τους επιστρέψει στο Δημόσιο, κατόπιν αποκατάστασής τους σύμφωνα με μελέτη που θα εγκριθεί βάσει των όρων της παρούσας Σύμβασης.
- (c) Αφού ειδοποιήσει εγκαίρως το Δημόσιο, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να αφαιρέσει οποιοσδήποτε Προσωρινές Κατασκευές από τους εν λόγω Πρόσθετους Χώρους που θα επιστραφούν στο Δημόσιο, εξαιρουμένων των περιπτώσεων όπου το Δημόσιο θα έχει ειδοποιήσει εγγράφως τον Παραχωρησιούχο ότι έχει αποφασίσει πως ορισμένες ή και όλες από αυτές τις Προσωρινές Κατασκευές (εκτός από τον εξοπλισμό και τα κινητά περιουσιακά στοιχεία) μπορούν να παραμείνουν. Όταν το Δημόσιο προβαίνει σε ανάλογη έγγραφη ειδοποίηση, οι προαναφερόμενοι Πρόσθετοι Χώροι θα παραδίδονται στο Δημόσιο σε κατάσταση «όπως είναι και ευρίσκονται» και χωρίς καμία επιβάρυνση, ο δε Παραχωρησιούχος δεν θα έχει καμία απαίτηση ή δικαίωμα κατά του Δημοσίου εκ της αιτίας αυτής.

**7.5. ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

**7.5.1.** Στην περίπτωση που ο Παραχωρησιούχος αποδείξει και η Αρμόδια κατά περίπτωση Αρχή επιβεβαιώσει ότι απαιτείται Συμπληρωματικός Χώρος Εκτέλεσης του Έργου και εφόσον το αντίστοιχο σχέδιο συνοδεύεται από την πρόταση του Παραχωρησιούχου αναφορικά με το Συμπληρωματικό Χώρο Εκτέλεσης του Έργου, τη σχετική τοπογράφηση και κτηματολόγιο και την τυχόν αναγκαία μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων, καθώς και όλα τα δικαιολογητικά τεκμηρίωσης και κάθε άλλου εγγράφου που το Δημόσιο μπορεί ευλόγως να ζητήσει, συμπεριλαμβανομένης της ανάλυσης κόστους - οφέλους, το Δημόσιο θα προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για να απαλλοτριώσει αυτόν τον Συμπληρωματικό Χώρο. Οι δαπάνες απαλλοτρίωσης βαρύνουν το Δημόσιο και οι χώροι αυτοί θα εντάσσονται στο Χώρο Εκτέλεσης του Έργου. Ειδικότερα και προκειμένου για Συμπληρωματικούς Χώρους που ενδέχεται να απαιτηθούν κατά την Περίοδο Τ1 για την εγκατάσταση, ενδεικτικά, (α) ΣΕΑ, (β) ΚΕΣ, (γ) Θέσεων στάθμευσης/WC, (δ) Σταθμών Διαοδίων (Μετωπικοί / Πλευρικοί) και τέλος (ε) βοηθητικών χώρων (λ.χ. αντλιοστάσια, χώροι συγκέντρωσης λυμάτων κλπ.) και για οποιαδήποτε άλλη σχετική ανάγκη για την εκτέλεση του Έργου υπό την προϋπόθεση όμως, στην περίπτωση αυτή, ότι οι εν λόγω Συμπληρωματικοί Χώροι βρίσκονται σε επαφή με τις προβλεπόμενες απαλλοτριώσεις, το Δημόσιο ομοίως θα προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για να απαλλοτριώσει αυτούς τους Συμπληρωματικούς Χώρους. Οι δαπάνες απαλλοτρίωσης βαρύνουν το Δημόσιο και οι χώροι αυτοί θα εντάσσονται στο Χώρο Εκτέλεσης του Έργου.

**7.5.2.** Οι απαλλοτριώσεις σύμφωνα με το παρόν Άρθρο 7.5 θα πραγματοποιηθούν από το Δημόσιο εντός των προθεσμιών που παρατίθενται κατωτέρω, οι οποίες εκκινούν από την ημερομηνία έκδοσης των Εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων (εφόσον τυγχάνει αναγκαία) και την υποβολή του κτηματολογίου και του πλήρους φακέλου από τον Παραχωρησιούχο:

(i) για απαλλοτριώσεις εκτός σχεδίου πόλεως: δώδεκα (12) μήνες, και

(ii) για απαλλοτριώσεις εντός σχεδίου πόλεως: δέκα οκτώ (18) μήνες.

Η αδυναμία του Δημοσίου να πραγματοποιήσει απαλλοτριώσεις Συμπληρωματικού Χώρου Εκτέλεσης του Έργου Παραχώρησης που απαιτούνται σύμφωνα με το Άρθρο 7.5 εντός του προκαθορισμένου χρονικού πλαισίου θα συνιστά, κατά περίπτωση, Γεγονός Καθυστερήσης ή /και Γεγονός Ευθύνης Δημοσίου, εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις των Άρθρων 22.1 ή 22.4.1, αντίστοιχα, της παρούσας.

## 7.6 ΠΑΡΑΔΟΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

Εντός ενός (1) μηνός από την έκδοση της Βεβαίωσης Περάτωσης Εργασιών 1ης Ενδεικτικής Τμηματικής Προθεσμίας (ΒΠΕεπ1) του Άρθρου 8.3.2.1 της παρούσας το Δημόσιο θα προβεί στην παράδοση των Υφιστάμενων Τμημάτων του Έργου Παραχώρησης στον Παραχωρησιούχο, όπως αυτά περιγράφονται συνοπτικά στο άρθρο 6.1.1 (α) της παρούσας, με την εξαίρεση του συνδεδημένου τμήματος ΠΑΓΝΗ και του χώρου του Α/Κ ΠΑΓΝΗ, Α.Κ Ανώπολης και Α/Κ Φοινικιάς καθώς και του τμήματος παραλλαγής χάραξης σήραγγας Κακού Όρους στην Παράκαμψη Ηρακλείου, υπό την προϋπόθεση ότι ο Παραχωρησιούχος θα έχει προσκομίσει στο Δημόσιο την Εγγυητική Επιστολή Μερικής Λειτουργίας - Συντήρησης του Άρθρου 20.5 της παρούσας. Η μη προσκόμιση της εν λόγω εγγυητικής αναστέλλει την υποχρέωση του Δημοσίου προς παράδοση των Υφιστάμενων Τμημάτων και επιπρόσθετα παράγει τα ίδια αποτελέσματα σε βάρος του Παραχωρησιούχου με αυτά της μη επίτευξη της εν λόγω Ενδεικτικής Τμηματικής Προθεσμίας (ποινική ρήτρα).

Από την ημερομηνία παράδοσης των Υφιστάμενων Τμημάτων στον Παραχωρησιούχο, ο Παραχωρησιούχος έχει την υποχρέωση λειτουργίας και συντήρησης για τα Τμήματα αυτά και υπόκειται στους περιορισμούς και ρυθμίσεις του άρθρου 7.6.1.5 του Προσαρτήματος 2 της παρούσας ώστε να ανημετωπίζονται συνδυαστικά με τον καλύτερο δυνατό τρόπο οι ανάγκες αφενός της κυκλοφορίας και αφετέρου της κατασκευής του Έργου, σύμφωνα με το εκάστοτε ισχύον Χρονοδιάγραμμα. Την αυτή υποχρέωση συντήρησης έχει ο Παραχωρησιούχος και για τα τμήματα του υφιστάμενου δικτύου μεταξύ Χανίων και Ηρακλείου (ή και Κισσάμου – Χανίων, σε περίπτωση άσκησης της Προαίρεσης), όπως προβλέπονται στο άρθρο 6.1.1 (δ) του Προσαρτήματος 2 της παρούσας.

Κατ' εξαίρεση των ανωτέρω το Δημόσιο δύναται κατά την διακριτική του ευχέρεια να παραδώσει στον Παραχωρησιούχο τα Υφιστάμενα Τμήματα μετά την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος αποκλειστικά προς τον σκοπό της εκτέλεσης Προδρόμων Εργασιών ή Συμπληρωματικών Έργων. Προς αποφυγή αμφιβολίας, στην περίπτωση αυτή ο Παραχωρησιούχος (α) θα αναλάβει την λειτουργία και συντήρηση των εν λόγω τμημάτων ένα μήνα από την έκδοση της Βεβαίωσης Περάτωσης Εργασιών 1ης Ενδεικτικής Τμηματικής Προθεσμίας (ΒΠΕΕΤ1) και (β) υποχρεούται να καταθέσει στο Δημόσιο την Εγγυητική Επιστολή Μερικής Λειτουργίας – Συντήρησης του άρθρου 20.5 της παρούσας εντός του αυτού διαστήματος. Η μη προσκόμιση της εν λόγω εγγυητικής παράγει τα ίδια αποτελέσματα σε βάρος του Παραχωρησιούχου με αυτά της μη επίτευξης της εν λόγω Ενδεικτικής Τμηματικής Προθεσμίας (ποινική ρήτρα).

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

#### 7.7 ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Κατά τη λήξη της Περιόδου Παραχώρησης ή μετά την καταγγελία ή λύση της παρούσας Σύμβασης για οποιονδήποτε λόγο, ο Παραχωρησιούχος θα επιστρέψει στο Δημόσιο το Χώρο Εκτέλεσης του Έργου Παραχώρησης χωρίς καμία επιβάρυνση και νομικό ελάττωμα και, σύμφωνα, ανάλογα με την περίπτωση, με τα οριζόμενα στα Άρθρα 25, 26 και 31 της παρούσας.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

## 8. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ Τ1 - ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ - ΜΕΛΕΤΕΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ Τ1

### 8.1. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΛΕΤΩΝ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ (Τ1)

8.1.1 Ο Παραχωρησιούχος θα ολοκληρώσει όλες τις Κατασκευές Περιόδου Τ1 εντός εξήντα (60) μηνών από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης (η «Συνολική Προθεσμία της Περιόδου Μελετών-Κατασκευών» ή η «Συνολική Προθεσμία Τ1»), όπως η προθεσμία αυτή τυχόν παραταθεί σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Σύμβασης.

8.1.2 Ο Παραχωρησιούχος θα εκτελέσει τις Κατασκευές Περιόδου Τ1:

- (i) σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Σύμβασης και των Προσαρτημάτων αυτής, τις Προδιαγραφές Απόδοσης και την Ορθή Πρακτική, προκειμένου να εξασφαλισθεί ότι οι Μόνιμες Κατασκευές και κάθε τμήμα τους θα είναι κατάλληλες για το σκοπό, για τον οποίο προορίζονται, όπως αυτός προσδιορίζεται ή ευλόγως προκύπτει από τις Προδιαγραφές, και
- (ii) κατά τρόπο ώστε να ικανοποιούνται όλες τις προϋποθέσεις για την έκδοση των Βεβαιώσεων Περάτωσης Εργασιών των Αποκλειστικών, Ενδεικτικών Τμηματικών Προθεσμιών και Συνολικής Προθεσμίας (ΒΠΕ<sub>ΑΤ</sub>, ΒΠΕ<sub>ΕΤ</sub> και ΒΠΕ<sub>Τ1</sub>) σύμφωνα με την παρούσα και το Χρονοδιάγραμμα Εφαρμογής Περιόδου Μελετών-Κατασκευών.

8.1.3 Η Συνολική Προθεσμία και όλες οι Ενδεικτικές Τμηματικές Προθεσμίες μετρούνται σε ημερολογιακούς μήνες από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης.

8.1.4 Ως Ημερομηνία Περάτωσης της Περιόδου Μελετών-Κατασκευών νοείται η ημερομηνία έκδοσης της Βεβαίωσης Περάτωσης Εργασιών Περιόδου Μελετών-Κατασκευών (Β.Π.Ε.Τ1), σύμφωνα με το Άρθρο 8.5.1 της παρούσας ή οποιαδήποτε προηγούμενη της ημερομηνίας έκδοσης ημερομηνία που αναφέρεται στην Β.Π.Ε.Τ1 ως η Ημερομηνία Περάτωσης Εργασιών Περιόδου Μελετών-Κατασκευών.

### 8.2. ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ – ΜΗΝΙΑΙΕΣ ΕΚΘΕΣΕΙΣ

8.2.1 Εντός τεσσάρων (4) μηνών από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να συντάξει και να υποβάλει προς έγκριση στον Ανεξάρτητο Μηχανικό, με κοινοποίηση στο

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

Δημόσιο, το Χρονοδιάγραμμα Εφαρμογής Περιόδου Μελετών - Κατασκευών (ή «Χρονοδιάγραμμα Εφαρμογής Περιόδου Τ1») που θα προσαρτηθεί στη Σύμβαση Παραχώρησης σε αντικατάσταση του Χρονοδιαγράμματος Περιόδου Μελετών - Κατασκευών της Προσφοράς που προσαρτάται στην παρούσα ως Προσάρτημα 6, συνοδευόμενο από το κατάλληλα προσαρμοσμένο σε αυτό χρονοδιάγραμμα εισρών - εκρών. Το Χρονοδιάγραμμα Εφαρμογής Περιόδου Μελετών - Κατασκευών δεν μπορεί να αποκλίνει ως προς την Συνολική Προθεσμία Τ1 και τις λοιπές προθεσμίες του παρόντος άρθρου της παρούσας από το υποβληθέν με τη Προσφορά, αποτελεί επικαιροποίηση και εξειδίκευση αυτού. Σε περίπτωση άσκησης το Δικαιώματος Προαίρεσης εκ μέρους του Δημοσίου ο Παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος να επικαιροποιήσει το Χρονοδιάγραμμα Εφαρμογής Περιόδου Τ1 εντάσσοντας σε αυτό τις Κατασκευές του Τμήματος Προαίρεσης και να το υποβάλει προς έγκριση στον Ανεξάρτητο Μηχανικό.

- 8.2.2** Ο Ανεξάρτητος Μηχανικός θα ελέγξει και θα εγκρίνει το υποβληθέν σε αυτόν Χρονοδιάγραμμα Εφαρμογής Περιόδου Τ1 μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την υποβολή του. Η σχετική έγκριση κοινοποιείται στο Δημόσιο. Μέσα σε προθεσμία δεκατεσσάρων (14) ημερών από την κοινοποίηση του Εγκεκριμένου Χρονοδιαγράμματος Εφαρμογής Περιόδου Τ1, το Δημόσιο μπορεί να ενημερώσει τον Ανεξάρτητο Μηχανικό και τον Παραχωρησιούχο για τυχόν σχόλια ή αντιρρήσεις του.
- 8.2.3** Ο Ανεξάρτητος Μηχανικός οφείλει να γνωστοποιήσει στο Δημόσιο, μέσα σε προθεσμία επτά (7) ημερών από την ημερομηνία παραλαβής της σχετικής ενημέρωσης από το Δημόσιο, αν συμφωνεί, και κατά συνέπεια τροποποιεί το Εγκεκριμένο Χρονοδιάγραμμα Εφαρμογής Περιόδου Τ1 ή απορρίπτει τα σχόλια και/ή τις αντιρρήσεις του. Η απόφαση του Ανεξάρτητου Μηχανικού θα είναι οριστική και δεσμευτική, εκτός αν ανατραπεί από την Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών μετά από προσφυγή του Δημοσίου ή του Παραχωρησιούχου.
- 8.2.4** Αν είτε το Δημόσιο είτε ο Παραχωρησιούχος αμφισβητούν την απόφαση του Ανεξάρτητου Μηχανικού να δεχτεί ή να απορρίψει τα σχόλια ή/και τις αντιρρήσεις του Δημοσίου, μπορούν μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από τη λήψη αυτής της απόφασης να προσφύγουν στην Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών. Αν ο Ανεξάρτητος Μηχανικός ή η Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών αποδεχθεί τα σχόλια ή τις ενστάσεις του Δημοσίου, ο Ανεξάρτητος Μηχανικός θα δώσει τις απαραίτητες οδηγίες στον Παραχωρησιούχο προκειμένου αυτός να επανυποβάλει το Χρονοδιάγραμμα Εφαρμογής Περιόδου Τ1 προς έγκριση, οι δε ανωτέρω διατάξεις θα εφαρμόζονται αναλόγως και για αυτή τη νέα υποβολή. Σχόλια ή

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

αντιρρήσεις που προβλήθηκαν κατά την πρώτη υποβολή και δεν έγιναν δεκτά από την Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών δεν επιτρέπεται να προβληθούν εκ νέου.

#### 8.2.5 Μηνιαίες Εκθέσεις Προόδου

Προς το σκοπό της παρακολούθησης της τήρησης του Χρονοδιαγράμματος Εφαρμογής Περιόδου Μελετών-Κατασκευών, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να συντάσσει και να παραδίδει στο Δημόσιο και στον Ανεξάρτητο Μηχανικό μηνιαίες εκθέσεις προόδου, μέσα σε δέκα (10) ημέρες από το τέλος κάθε ημερολογιακού μηνός, η δε υποχρέωση υποβολής εκθέσεων υφίσταται μέχρι την ολοκλήρωση από τον Παραχωρησιούχο όλων των εργασιών που αναφέρονται ως εκκρεμείς στην οικεία Βεβαίωση Περάτωσης Εργασιών.

#### 8.3 ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΕΣ ΤΜΗΜΑΤΙΚΕΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ – ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να προβεί στις κατωτέρω ενέργειες εντός των ακόλουθων Αποκλειστικών και Ενδεικτικών Τμηματικών Προθεσμιών. Ως επίτευξη κάθε Αποκλειστικής ή Ενδεικτικής Τμηματικής Προθεσμίας νοείται η ημερομηνία έκδοσης της αντίστοιχης Βεβαίωσης Περάτωσης Εργασιών Αποκλειστικής ή Ενδεικτικής Τμηματικής Προθεσμίας (ΒΠΕ<sub>ΑΠ</sub> ή ΒΠΕ<sub>ΕΠ</sub>):

##### 8.3.1 ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΕΣ ΤΜΗΜΑΤΙΚΕΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ

###### 8.3.1.1 ΠΡΩΤΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΤΜΗΜΑΤΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ

Εντός είκοσι τεσσάρων μηνών από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης ο Παραχωρησιούχος πρέπει να έχει ολοκληρώσει τις εργασίες πολιτικού μηχανικού για την αναβάθμιση των υφιστάμενων Παρακάμψεων Χανίων, Ρεθύμνου και Ηρακλείου μήκους 51 χλμ.

Με την επίτευξη της Πρώτης Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας θα εκδοθεί η Βεβαίωση Περάτωσης Εργασιών 1ης Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας (ΒΠΕ<sub>ΑΠ</sub>).

###### 8.3.1.2 ΔΕΥΤΕΡΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗ ΤΜΗΜΑΤΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ

Εντός είκοσι τεσσάρων μηνών από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης ο Παραχωρησιούχος πρέπει να έχει ολοκληρώσει τις εργασίες πολιτικού μηχανικού σφράγγων στα τμήματα Βρύσες – Ατσιπόπουλο (21,9 χλμ.) και Αμάρι – Σκαλέτα (12,4 χλμ.)

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

Με την επίτευξη της Δεύτερης Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας θα εκδοθεί η Βεβαίωση Περάτωσης Εργασιών 2ης Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας (ΒΠΕ<sub>2η</sub>).

### 8.3.2 ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΕΣ ΤΜΗΜΑΤΙΚΕΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ

#### 8.3.2.1 ΠΡΩΤΗ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΤΜΗΜΑΤΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ

Εντός τεσσάρων (4) μηνών από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης ο Παραχωρησιούχος πρέπει:

- (i) να υποβάλει τα Εγχειρίδια Λειτουργίας, Επιθεώρησης και Συντήρησης Α' Φάσης για τα Υφιστάμενα Τμήματα του Έργου, με τα ΚΕΣ σε προσωρινή ή οριστική θέση,
- (ii) να προσδιορίσει την θέση των Προσωρινών Κατασκευών του Έργου,
- (iii) να ενημερώσει όλους τους εμπλεκόμενους Οργανισμούς για έκδοση Αδειών ή εκτέλεση εργασιών για το Έργο και να συγκεντρώσει τα στοιχεία για τις απαιτούμενες Άδειες και κυρίως για τις απαιτούμενες περιβαλλοντικές αδειοδοτήσεις,
- (iv) να υποβάλει για έγκριση το Χρονοδιάγραμμα Εφαρμογής Περιόδου Μελετών - Κατασκευών που θα προσαρτηθεί στην παρούσα Σύμβαση με πλήρη ανάλυση και συσχετισμό με τις εισροές - εκροές κατά την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών, το οποίο θα αποτελεί επικαιροποίηση του χρονοδιαγράμματος της Προσφοράς του.
- (v) να έχει συντάξει και υποβάλει προς έγκριση τη μελέτη οδικής ασφάλειας (Safety Audit) του άρθρου 7.15.1.3 της ΕΣΥ,
- (vi) να έχει ολοκληρώσει όλες τις λοιπές απαιτούμενες ενέργειες για την παράδοση των Υφιστάμενων Τμημάτων σύμφωνα με το Άρθρο 7.6 της παρούσας.
- (vii) Να έχει ορίσει τον Υπεύθυνο Ασφαλείας σηράγγων.

Με την επίτευξη της Πρώτης Ενδεικτικής Τμηματικής Προθεσμίας θα εκδοθεί η Βεβαίωση Περάτωσης Εργασιών 1<sup>ης</sup> Ενδεικτικής Τμηματικής Προθεσμίας (ΒΠΕ<sub>1η</sub>).

#### 8.3.2.2 ΔΕΥΤΕΡΗ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΤΜΗΜΑΤΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ

Εντός δώδεκα (12) μηνών από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης ο Παραχωρησιούχος πρέπει να έχει ολοκληρώσει την υλοποίηση των μέτρων συντήρησης και οδικής ασφάλειας στα Υφιστάμενα Τμήματα και στο υφιστάμενο δίκτυο ήτοι στα τμήματα Σούδα – Γεωργιούπολη και Σκαλέτα – Φόδελε.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

Με την επίτευξη της Δεύτερης Ενδεικτικής Τμηματικής Προθεσμίας θα εκδοθεί η Βεβαίωση Περάτωσης Εργασιών 2<sup>ης</sup> Ενδεικτικής Τμηματικής Προθεσμίας (ΒΠΕ<sub>2</sub>τη).

#### 8.3.2.3 ΤΡΙΤΗ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΤΜΗΜΑΤΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ

Εντός τριάντα έξι (36) μηνών από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης ο Παραχωρησιούχος πρέπει να έχει ολοκληρώσει:

- (i) το σύνολο των εργασιών κατασκευής για την αναβάθμιση των υφιστάμενων Παρακάμψεων Χανίων, Ρεθύμνου και Ηρακλείου μήκους 51 χλμ.
- (ii) το σύνολο των εργασιών κατασκευής στα τμήματα Βρύσες – Ατσιπόπουλο (21,9 χλμ.) και Αμάρι – Σκαλέτα (12,4 χλμ.).

Με την επίτευξη της Τρίτης Ενδεικτικής Τμηματικής Προθεσμίας θα εκδοθεί η Βεβαίωση Περάτωσης Εργασιών 3<sup>ης</sup> Ενδεικτικής Τμηματικής Προθεσμίας (ΒΠΕ<sub>3</sub>τη).

#### 8.3.2.4 ΤΕΤΑΡΤΗ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΤΜΗΜΑΤΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ

Εντός σαράντα δύο (42) μηνών από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης ο Παραχωρησιούχος πρέπει να έχει ολοκληρώσει το σύνολο των εργασιών κατασκευής του τμήματος Φόδελε – Λινοπεράματα μήκους 13 χλμ.

Με την επίτευξη της Τέταρτης Ενδεικτικής Τμηματικής Προθεσμίας θα εκδοθεί η Βεβαίωση Περάτωσης Εργασιών 4<sup>ης</sup> Ενδεικτικής Τμηματικής Προθεσμίας (ΒΠΕ<sub>4</sub>τη).

#### 8.3.2.5 ΠΕΜΠΤΗ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΤΜΗΜΑΤΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ

Εντός πενήντα τεσσάρων (54) μηνών από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης ο Παραχωρησιούχος πρέπει να έχει ολοκληρώσει το σύνολο των εργασιών κατασκευής του τμήματος Σούδας – Βρύσες.

Με την επίτευξη της Πέμπτης Ενδεικτικής Τμηματικής Προθεσμίας θα εκδοθεί η Βεβαίωση Περάτωσης Εργασιών 5<sup>ης</sup> Ενδεικτικής Τμηματικής Προθεσμίας (ΒΠΕ<sub>5</sub>τη).

#### 8.3.3 ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (i) Οι ποινικές ρήτρες που επιβάλλονται στον Παραχωρησιούχο για κάθε ημερολογιακή ημέρα υπαίτιας εκ μέρους του υπέρβασης των Αποκλειστικών και Ενδεικτικών Τμηματικών Προθεσμιών του Άρθρου 8.3 της παρούσας, ορίζονται ως ακολούθως:
- (a) Για υπέρβαση της Πρώτης Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας ίση ή μικρότερη από το δέκα στα εκατό (10%)% της προθεσμίας αυτής, η ποινική ρήτρα ορίζεται σε Ευρώ σαράντα χιλιάδες (€ 40.000,00) ημερησίως. Για οποιαδήποτε υπέρβαση μεγαλύτερη του δέκα στα εκατό (10%) της προθεσμίας αυτής, η ποινική ρήτρα ορίζεται σε Ευρώ ογδόντα χιλιάδες (€ 80.000,00) ημερησίως.
- (b) Για υπέρβαση της Δεύτερης Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας ίση ή μικρότερη από το δέκα στα εκατό (10%)% της προθεσμίας αυτής, η ποινική ρήτρα ορίζεται σε Ευρώ σαράντα χιλιάδες (€ 40.000,00) ημερησίως. Για οποιαδήποτε υπέρβαση μεγαλύτερη του δέκα στα εκατό (10%) της προθεσμίας αυτής, η ποινική ρήτρα ορίζεται σε Ευρώ ογδόντα χιλιάδες (€ 80.000,00) ημερησίως.
- (c) Για υπέρβαση της Πρώτης Ενδεικτικής Τμηματικής Προθεσμίας ίση ή μικρότερη από το δέκα στα εκατό (10%)% της προθεσμίας αυτής, η ποινική ρήτρα ορίζεται σε Ευρώ δέκα χιλιάδες (€ 10.000,00) ημερησίως. Για οποιαδήποτε υπέρβαση μεγαλύτερη του δέκα στα εκατό (10%) της προθεσμίας αυτής, η ποινική ρήτρα ορίζεται σε Ευρώ είκοσι χιλιάδες (€ 20.000,00) ημερησίως.
- (d) Για υπέρβαση της Δεύτερης Ενδεικτικής Τμηματικής Προθεσμίας ίση ή μικρότερη από το δέκα στα εκατό (10%) της προθεσμίας αυτής, η ποινική ρήτρα ορίζεται σε Ευρώ είκοσι χιλιάδες (€20.000,00) ημερησίως. Για οποιαδήποτε υπέρβαση μεγαλύτερη του δέκα στα εκατό (10%) της προθεσμίας αυτής, η ποινική ρήτρα ορίζεται σε Ευρώ σαράντα χιλιάδες (€40.000,00) ημερησίως.
- (e) Για υπέρβαση της Τρίτης Ενδεικτικής Τμηματικής Προθεσμίας ίση ή μικρότερη από το δέκα στα εκατό (10%) της προθεσμίας αυτής, η ποινική ρήτρα ορίζεται σε Ευρώ τριάντα χιλιάδες (€ 30.000,00) ημερησίως. Για οποιαδήποτε υπέρβαση μεγαλύτερη του 10% της ίδιας προθεσμίας, η ποινική ρήτρα ορίζεται σε Ευρώ εξήντα χιλιάδες (€ 60.000,00) ημερησίως.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (f) Για υπέρβαση της Τέταρτης Ενδεικτικής Τμηματικής Προθεσμίας ίση ή μικρότερη από το δέκα στα εκατό (10%) της προθεσμίας αυτής, η ποινική ρήτρα ορίζεται σε Ευρώ Τριάντα χιλιάδες (€ 30.000,00) ημερησίως. Για οποιαδήποτε υπέρβαση μεγαλύτερη του δέκα στα εκατό (10%) της ίδιας προθεσμίας, η ποινική ρήτρα ορίζεται σε Ευρώ εξήντα χιλιάδες (€60.000,00) ημερησίως.
- (g) Για υπέρβαση της Πέμπτης Ενδεικτικής Τμηματικής Προθεσμίας ίση ή μικρότερη από το δέκα στα εκατό (10%) της προθεσμίας αυτής, η ποινική ρήτρα ορίζεται σε Ευρώ σαράντα χιλιάδες (€ 40.000,00) ημερησίως. Για οποιαδήποτε υπέρβαση μεγαλύτερη του δέκα στα εκατό (10%) της ίδιας προθεσμίας, η ποινική ρήτρα ορίζεται σε Ευρώ ογδόντα χιλιάδες (€ 80.000,00) ημερησίως.
- (ii) Η ποινική ρήτρα που επιβάλλεται στον Παραχωρησιούχο για κάθε ημερολογιακή ημέρα υπαίτιας εκ μέρους του υπέρβασης της Συνολικής Προθεσμίας του Άρθρου 8.1.1, η ποινική ρήτρα που επιβάλλεται στον Παραχωρησιούχο ορίζεται σε σαράντα πέντε χιλιάδες (45.000) Ευρώ και επιβάλλεται για υπέρβαση ίση ή μικρότερη από το 10% της Συνολικής Προθεσμίας. Για οποιαδήποτε υπέρβαση μεγαλύτερη του 10% της συνολικής προθεσμίας, η ποινική ρήτρα για κάθε μέρα ορίζεται σε ενενήντα χιλιάδες (90.000) Ευρώ ημερησίως.
- (iii) Οι ποινικές ρήτρες επιβάλλονται με απόφαση της Υπηρεσίας και καταβάλλονται στο Δημόσιο εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίηση της απόφασης. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης του Παραχωρησιούχου για καταβολή των ποινικών ρητρών, αυτές εισπράττονται από το Δημόσιο με ανάλογη κατάπτωση της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης Μελετών-Κατασκευών.
- (iv) Ο διατάξεις του άρθρου 409 Α.Κ. δεν τυγχάνουν εφαρμογής σε σχέση με τις ποινικές ρήτρες που επιβάλλονται δυνάμει του παρόντος Άρθρου 8.

#### 8.3.4 ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΠΟΙΝΙΚΩΝ ΡΗΤΡΩΝ

Σε περίπτωση που συντρέχουν οι προϋποθέσεις για την επιβολή στον Παραχωρησιούχο ποινικής ρήτρας για υπέρβαση περισσότερων της μιας προθεσμιών, τότε θα επιβάλλεται στον Παραχωρησιούχο ενιαία ποινική ρήτρα προσδιοριζόμενη στο ύψος της μεγαλύτερης από τις συντρέχουσες προσαυξημένη κατά 10% για κάθε, πέραν της μιας, ποινικής ρήτρας.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

Το άθροισμα των ποσών των ποινικών ρητρών που επιβάλλονται στον Παραχωρησιούχο δυνάμει του Άρθρου 8 της παρούσας Σύμβασης, περιορίζεται σωρευτικά καθ' όλη την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών στο ποσό των Ευρώ εκατόν δέκα πέντε εκατομμυρίων (€ 115.000.000,00).

### 8.3.5 ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΠΟΙΝΙΚΩΝ ΡΗΤΡΩΝ

Σε περίπτωση επίτευξης από τον Παραχωρησιούχο της Συνολικής Προθεσμίας Τ1, ως αυτή έχει τυχόν παραταθεί σύμφωνα με τις προβλέψεις της παρούσας, τυχόν ποινικές ρήτρες που έχουν επιβληθεί στον Παραχωρησιούχο από το Δημόσιο για την μη επίτευξη μίας ή περισσότερων Ενδεικτικών Τμηματικών Προθεσμιών επιστρέφονται στο σύνολό τους και ατόκως στον Παραχωρησιούχο εντός τριάντα (30) ημερών από την έκδοση της ΒΠΕ<sub>Τ1</sub>. Αντίθετα οι ποινικές ρήτρες που έχουν επιβληθεί στον Παραχωρησιούχο από το Δημόσιο για την μη επίτευξη μίας ή περισσότερων Αποκλειστικών Τμηματικών Προθεσμιών ή της Συνολικής Προθεσμίας είναι ανέκκλητες. Σε περίπτωση που η υπαίτια εκ μέρους του Παραχωρησιούχου υπέρβαση μίας ή περισσότερων Αποκλειστικών Τμηματικών Προθεσμιών, που συνδέονται με τη χρηματοδότηση του Έργου από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, έχει ως αποτέλεσμα την οριστική ανάκληση, εν όλω ή εν μέρει της εν λόγω χρηματοδότησης, το Δημόσιο θα έχει επιπλέον το δικαίωμα να καταγγείλει τη Σύμβαση Παραχώρησης σε βάρος του Παραχωρησιούχου.

### 8.4 ΒΕΒΑΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΑΤΩΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

8.4.1 Όλες οι Κατασκευές της Περιόδου Μελετών-Κατασκευών θα επιβλέπονται από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Σύμβασης και της Σύμβασης Ανεξάρτητου Μηχανικού.

8.4.2 Όλες οι Βεβαιώσεις Περάτωσης Εργασιών (Β.Π.Ε.) εκδίδονται από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό, σύμφωνα με τις διαδικασίες του παρόντος Άρθρου.

8.4.3 Η έκδοση Βεβαίωσης Περάτωσης Εργασιών προβλέπεται στις ακόλουθες περιπτώσεις:

- (i) Βεβαίωση Περάτωσης Μελετών-Κατασκευών (Β.Π.Ε<sub>Τ1</sub>), όταν το σύνολο των Κατασκευών της Περιόδου Μελετών-Κατασκευών έχει ολοκληρωθεί και το Έργο Παραχώρησης είναι έτοιμο για λειτουργία και χρήση από τους Χρήστες, υπό την πρόσθετη προϋπόθεση ότι έχουν υποβληθεί οι αντίστοιχες επιμετρήσεις, το μητρώο του Έργου Παραχώρησης και τα σχέδια «όπως κατασκευάστηκε».

**Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (ii) Βεβαίωση Περάτωσης Εργασιών Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας (Β.Π.Ε.<sub>απ</sub>) που θα εκδίδεται ξεχωριστά για καθεμία από τις εργασίες που περιλαμβάνονται σε κάθε Αποκλειστική Τμηματική Προθεσμία, με την οποία πιστοποιείται ότι έχουν ικανοποιηθεί οι όροι της κάθε εργασίας Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας του Άρθρου 8.3.
- (iii) Βεβαίωση Περάτωσης Εργασιών Ενδεικτικής Τμηματικής Προθεσμίας (Β.Π.Ε.<sub>επ</sub>) που θα εκδίδεται ξεχωριστά για καθεμία από τις εργασίες που περιλαμβάνονται σε κάθε Ενδεικτική Τμηματική Προθεσμία, με την οποία πιστοποιείται ότι έχουν ικανοποιηθεί οι όροι της κάθε εργασίας Ενδεικτικής Τμηματικής Προθεσμίας του Άρθρου 8.3.
- (iv) Βεβαίωση Περάτωσης Εργασιών Τμήματος Προαίρεσης (Β.Π.Ε.<sub>π</sub>) όταν το σύνολο των Κατασκευών της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών Προαίρεσης έχει ολοκληρωθεί και το Τμήμα Προαίρεσης είναι έτοιμο για λειτουργία και χρήση από τους Χρήστες, υπό την πρόσθετη προϋπόθεση ότι έχουν υποβληθεί οι αντίστοιχες επιμετρήσεις, το μητρώο του Τμήματος Προαίρεσης και τα σχέδια «όπως κατασκευάστηκε»,
- (v) Βεβαίωση Περάτωσης Εργασιών Τοπικού Έργου (Β.Π.Ε.<sub>τε</sub>) όταν η κατασκευή οποιουδήποτε Τοπικού Έργου έχει ολοκληρωθεί και είναι δυνατή η αυτοτελής απόδοσή του στον φορέα που θα το λειτουργήσει / χρησιμοποιήσει και συντηρήσει, και υπό την πρόσθετη προϋπόθεση ότι έχουν υποβληθεί επιμετρήσεις, το μητρώο του Έργου και τα σχέδια «όπως κατασκευάστηκε»,
- (vi) Βεβαίωση Περάτωσης Συμπληρωματικών Έργων (Β.Π.Ε.<sub>ε</sub>), με την οποία πιστοποιείται ότι έχουν εκτελεστεί τα Συμπληρωματικά Έργα, τα οποία έχουν ανατεθεί στον Παραχωρησιούχο σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 34 της παρούσας. Η εν λόγω βεβαίωση εκδίδεται από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό, όταν η περάτωση διαπιστώνεται εντός της Περιόδου Μελετών – Κατασκευών ή της Περιόδου Μελετών – Κατασκευών Προαίρεσης και από την Υπηρεσία όταν η περάτωση διαπιστώνεται μετά το πέρας των εν λόγω Περιόδων.

**8.5 ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΠΕΡΑΤΩΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ****8.5.1 Β.Π.Ε.<sub>π</sub>**

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (a) Ο Παραχωρησιούχος οφείλει να ειδοποιήσει εγγράφως τον Ανεξάρτητο Μηχανικό και την Υπηρεσία τουλάχιστον εξήντα (60) ημέρες πριν από την προβλεπόμενη ημερομηνία πέρατος των Κατασκευών της Περιόδου T1, καλώντας τους να επιθεωρήσουν το Έργο Παραχώρησης προκειμένου να διαπιστώσουν την ολοκλήρωσή του.
- (b) Εντός των ανωτέρω εξήντα (60) ημερών, ο Ανεξάρτητος Μηχανικός, ο Παραχωρησιούχος, και η Υπηρεσία θα επιθεωρήσουν, παρουσία του Βασικού Υπεργολάβου Κατασκευής, τις Μόνιμες Κατασκευές, για τις οποίες έχει ζητηθεί από τον Παραχωρησιούχο η Βεβαίωση Περάτωσης Εργασιών Περιόδου T1 για να ελέγξουν ότι έχουν ολοκληρωθεί (σύμφωνα προς τις Προδιαγραφές) και ότι, αναφορικά με την περάτωσή τους, οι Μόνιμες Κατασκευές είναι έτοιμες για λειτουργία και ασφαλείς για τους Χρήστες. Κατά τη διάρκεια της διαδικασίας αυτής, ο Βασικός Υπεργολάβος Κατασκευής θα μπορεί να εκτελεί εργασίες μικρής έκτασης.
- (c) Το Δημόσιο και ο Παραχωρησιούχος μπορούν να υποβάλουν στον Ανεξάρτητο Μηχανικό οποιεσδήποτε σχετικές παρατηρήσεις τους σε οποιαδήποτε χρονική στιγμή μέχρι και δεκαπέντε (15) ημέρες πριν από την ημερομηνία της σχετικής προβλεπόμενης ημερομηνίας περάτωσης των Κατασκευών της Περιόδου T1.
- (d) Μέχρι και την προβλεπόμενη ημερομηνία πέρατος των Κατασκευών της Περιόδου T1 (και είτε τα ενδιαφερόμενα πρόσωπα έχουν παρευρεθεί σε κάποια ή σε όλες τις επιθεωρήσεις και/ή έχουν κάνει οποιεσδήποτε παρατηρήσεις), ο Ανεξάρτητος Μηχανικός υποχρεούται να πληροφορεί τον Παραχωρησιούχο, τον Βασικό Υπεργολάβο Κατασκευής και την Υπηρεσία περί του εάν, κατά τη γνώμη του, οι Μόνιμες Κατασκευές, για τις οποίες έχει ζητηθεί από τον Παραχωρησιούχο η Βεβαίωση Περάτωσης Εργασιών Περιόδου T1, έχουν ή όχι ολοκληρωθεί κατά την ημερομηνία αυτή (σύμφωνα με τις Εγκεκριμένες Μελέτες) και, εάν οι Μόνιμες Κατασκευές Περιόδου T1 είναι ή δεν είναι έτοιμες για ασφαλή λειτουργία. Κατά τον σχηματισμό της γνώμης του αυτής, ο Ανεξάρτητος Μηχανικός οφείλει να λάβει υπόψη του και να συνυπολογίσει εκείνες τις παρατηρήσεις του Παραχωρησιούχου και της Υπηρεσίας, τις οποίες θεωρεί εύλογες και δικαιολογημένες.
- (e) Η απόφαση του Ανεξάρτητου Μηχανικού θα είναι οριστική και δεσμευτική, εκτός εάν και μέχρις ότου ανατραπεί από την Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (f) Σε περίπτωση που είτε το Δημόσιο είτε ο Παραχωρησιούχος διαφωνούν με την απόφαση του Ανεξάρτητου Μηχανικού, θα ενημερώνουν αμέσως τον Ανεξάρτητο Μηχανικό και μπορούν να παραπέμψουν το ζήτημα στην Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών, μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από την ημερομηνία λήψης της απόφασης του Ανεξάρτητου Μηχανικού. Η Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών οφείλει να εκδώσει απόφαση μέσα σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία συγκρότησής της.
- (g) Σε περίπτωση που ο Ανεξάρτητος Μηχανικός αποφασίζει ότι οι Κατασκευές της Περιόδου T1 έχουν ολοκληρωθεί, είναι έτοιμες για ασφαλή χρήση από τους Χρήστες και το Δημόσιο ή/και ο Παραχωρησιούχος δεν έχουν υποβάλει αντιρρήσεις ως προς αυτό ή η Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών αποφασίζει ότι οι Κατασκευές αυτές έχουν ολοκληρωθεί, είναι έτοιμες για χρήση και είναι ασφαλείς για τους Χρήστες, ο Ανεξάρτητος Μηχανικός υποχρεούται να εκδώσει πάραυτα τη σχετική Βεβαίωση Περάτωσης Εργασιών Περιόδου T1 προς τον Παραχωρησιούχο και να κοινοποιήσει ένα επικυρωμένο αντίγραφο αυτής στο Δημόσιο.
- (h) Σε περίπτωση που ο Ανεξάρτητος Μηχανικός ή η Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών αποφασίζει ότι οι Κατασκευές της Περιόδου T1 δεν έχουν ολοκληρωθεί ή δεν είναι έτοιμες για χρήση ή δεν είναι ασφαλείς για τους Χρήστες, ο Ανεξάρτητος Μηχανικός οφείλει να δώσει εντολή στον Παραχωρησιούχο να ολοκληρώσει τις εν λόγω εναπομένουσες ή επανορθωτικές εργασίες. Με την ολοκλήρωση των εναπομένουσών ή επανορθωτικών εργασιών θα εφαρμόζονται και πάλι οι διατάξεις του παρόντος Άρθρου 8.5.1.
- (i) Παρατηρήσεις και σχόλια που αφορούν μικρής, κατά την υπεύθυνη γνώμη του Ανεξάρτητου Μηχανικού, έκτασης εργασίες, δεν θα αποτελούν λόγο για την άρνηση της έκδοσης της Βεβαίωσης Περάτωσης Εργασιών Περιόδου T1, υπό τον όρο ότι ο Ανεξάρτητος Μηχανικός βεβαιώνει εγγράφως ότι οι εργασίες αυτές δεν μειώνουν την ασφάλεια του Έργου Παραχώρησης και των Χρηστών του. Οι μικρής έκτασης εργασίες θα καταγράφονται επί της Βεβαίωσης Περάτωσης Εργασιών. Η έκδοση της Βεβαίωσης Περάτωσης Εργασιών Περιόδου T1 δεν θα απαλλάσσει τον Παραχωρησιούχο καθ' οιονδήποτε τρόπο από τις δεσμεύσεις, υποχρεώσεις ή ευθύνες ή κινδύνους που έχει αναλάβει δυνάμει της παρούσας, συμπεριλαμβανομένων αυτών που συνδέονται ή σχετίζονται με την

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

εκτέλεση των παραπάνω, μικρής έκτασης, εργασιών που καταγράφονται στην Βεβαίωση Περάτωσης Εργασιών.

#### 8.5.2 ΒΠΕ<sub>ΤΕ</sub>

- (a) Βεβαίωση Περάτωσης Εργασιών Τοπικού Έργου είναι δυνατόν να εκδίδεται από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό σε κάθε περίπτωση που οποιοδήποτε Τοπικό Έργο το οποίο έχει τεχνική ή/και λειτουργική αυτοτέλεια, αποπερατώνεται.
- (b) Ως προς τη διαδικασία έκδοσης ΒΠΕ<sub>ΤΕ</sub>, εφαρμόζονται ανάλογα οι όροι των παραγράφων (a) έως και (i) του Άρθρου 8.5.1, με τη διαφορά ότι οι προθεσμίες των παραγράφων (a), (b) και (c) ορίζονται σε δεκαπέντε (15), δεκαπέντε (15) και πέντε (5) ημέρες αντίστοιχα. Η προθεσμία της παραγράφου (f) του Άρθρου 8.5.1 ισχύει και τις ΒΠΕ<sub>ΤΕ</sub>.
- (c) Η ΒΠΕ<sub>ΤΕ</sub> επέχει θέση πρωτοκόλλου παραλαβής από το Δημόσιο του Τοπικού Έργου στο οποίο αφορά και από την ημερομηνία κοινοποίησης αντιγράφου αυτής στο Δημόσιο ο Παραχωρησιούχος ουδεμία ευθύνη ή υποχρέωση φέρει σχετικά με την διαχείριση, χρήση, συντήρηση ή/και λειτουργία του Τοπικού Έργου.

#### 8.5.3 ΒΠΕ<sub>ΑΤΠ</sub>

- (a) Βεβαίωση Περάτωσης Εργασιών Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας είναι δυνατόν να εκδίδεται από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό σε κάθε περίπτωση που οποιαδήποτε Αποκλειστική Τμηματική Προθεσμία έχει επιτευχθεί.
- (b) Ως προς τη διαδικασία έκδοσης ΒΠΕ<sub>ΑΤΠ</sub>, εφαρμόζονται ανάλογα οι όροι των παραγράφων (a) έως και (i) του Άρθρου 8.5.1, με τη διαφορά ότι οι προθεσμίες των παραγράφων (a), (b) και (c) ορίζονται σε δεκαπέντε (15), δεκαπέντε (15) και πέντε (5) ημέρες αντίστοιχα. Η προθεσμία της παραγράφου (f) του Άρθρου 8.5.1 ισχύει και τις ΒΠΕ<sub>ΑΤΠ</sub>.

#### 8.5.4 ΒΠΕ<sub>ΕΤΠ</sub>

- (a) Βεβαίωση Περάτωσης Εργασιών Ενδεικτικής Τμηματικής Προθεσμίας είναι δυνατόν να εκδίδεται από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό σε κάθε περίπτωση σε κάθε περίπτωση που οποιαδήποτε Ενδεικτική Τμηματική Προθεσμία έχει επιτευχθεί.

**Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ**  
**ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (b) Ως προς τη διαδικασία έκδοσης ΒΠΕ<sub>επ</sub>, εφαρμόζονται ανάλογα οι όροι των παραγράφων (α) έως και (ι) του Άρθρου 8.5.1, με τη διαφορά ότι οι προθεσμίες των παραγράφων (α), (b) και (c) ορίζονται σε δεκαπέντε (15), δεκαπέντε (15) και πέντε (5) ημέρες αντίστοιχα. Η προθεσμία της παραγράφου (f) του Άρθρου 8.5.1 ισχύει και τις ΒΠΕ<sub>επ</sub>.

#### **8.5.5 ΒΠΕ<sub>εε</sub>**

- (a) Βεβαίωση Περάτωσης Συμπληρωματικών Εργασιών είναι δυνατόν να εκδίδεται από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό ή κατά περίπτωση από το Δημόσιο, σε κάθε περίπτωση ολοκλήρωσης συμπληρωματικών εργασιών που έχουν ανατεθεί στον Παραχωρησιούχο σύμφωνα με το Άρθρο 34 της παρούσας.

- (b) Ως προς τη διαδικασία έκδοσης Β.Π.Ε.<sub>εε</sub>, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 8.5.3(b).

#### **8.5.6 ΒΠΕ<sub>τη</sub>**

- a) Βεβαίωση Περάτωσης Τμήματος Προαίρεσης είναι δυνατόν να εκδίδεται από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό ή κατά περίπτωση από το Δημόσιο, στην περίπτωση ολοκλήρωσης του Τμήματος Προαίρεσης που έχει ανατεθεί στον Παραχωρησιούχο σύμφωνα με το άρθρο 15.7 της παρούσας.

- (b) Ως προς τη διαδικασία έκδοσης Β.Π.Ε.<sub>τη</sub>, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 8.5.1.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

## 9. ΜΕΛΕΤΕΣ

### 9.1 ΜΕΛΕΤΕΣ

**9.1.1** Ο Παραχωρησιούχος θα εκπονήσει και ολοκληρώσει με ευθύνη του τις απαιτούμενες Μελέτες σύμφωνα με το Εγκεκριμένο Χρονοδιάγραμμα Εφαρμογής Περιόδου Μελετών-Κατασκευών.

**9.1.2** Οι Μελέτες θα καταρτισθούν σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης και ειδικότερα σε συμμόρφωση με:

- (i) τους Εγκεκριμένους Περιβαλλοντικούς Όρους
- (ii) τις Προδιαγραφές τις οποίες καθορίζουν ή στις οποίες παραπέμπουν η Σύμβαση και τα Προσαρτήματά της,
- (iii) τα Προσαρτήματα 2, 3 και 4 της παρούσας (Ε.Σ.Υ., Τ.Σ.Υ., Κ.Μ.Ε.),
- (iv) τα εγχειρίδια ποιότητας ως προς την ανάπτυξη και τον έλεγχο των Μελετών σύμφωνα προς το ISO 9001:2015,
- (v) όλες τις σχετικές Άδειες, και
- (vi) τη Νομοθεσία και τους εκάστοτε ισχύοντες κανονισμούς.

Όλα τα προαναφερόμενα από (i) έως και (vi) θα αποκαλούνται εφεξής οι «Απαιτήσεις Μελέτης».

### 9.2 ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

**9.2.1** Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να εξασφαλίσει την εκπόνηση των Μελετών από τους Μελετητές που έχουν οριστεί με την Προσφορά ή, σε περίπτωση αντικατάστασής τους, σύμφωνα με το επόμενο άρθρο, από τον αντικαταστάτη τους.

**9.2.2** Οι Μελετητές που ορίζονται με την Προσφορά δεν επιτρέπεται να αντικατασταθούν χωρίς την έγγραφη συναίνεση του Δημοσίου. Το Δημόσιο δικαιούται, αλλά δεν υποχρεούται να παράσχει τη συναίνεσή του αυτή και μόνον εφ' όσον συντρέχουν οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

- (i) ο Παραχωρησιούχος έχει ζητήσει με έγγραφο αίτημά του προς το Δημόσιο την αντικατάσταση των Μελετητών με άλλους, αιτιολογώντας ειδικά και με επάρκεια την ανάγκη αντικατάστασώς.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (ii) ο Παραχωρησιούχος έχει τεκμηριώσει πλήρως ότι οι προτεινόμενοι νέοι Μελετητές ανταποκρίνονται εξ ίσου με ή καλύτερα από τους υφιστάμενους στις απαιτήσεις του Έργου.

Ο Παραχωρησιούχος σε καμία περίπτωση δεν απαλλάσσεται από την ευθύνη του επί τη βάση του παρόντος άρθρου θ ή από την παρούσα Σύμβαση εν γένει, λόγω του ότι εγκρίθηκε ο διορισμός των Μελετητών ή του αντικαταστάτη τους από το Δημόσιο ή λόγω διαφωνίας ανάμεσα στους Μελετητές και τον Παραχωρησιούχο ή λόγω παραβάσεων εκ μέρους των Μελετητών των υποχρεώσεών τους.

### 9.3 ΕΛΕΓΧΟΣ ΜΕΛΕΤΩΝ

9.3.1 Ο Ανεξάρτητος Μηχανικός θα ελέγξει και θα εγκρίνει τις Μελέτες, σύμφωνα με την παρούσα Σύμβαση με τα Προσαρτήματά της και τη Σύμβαση Ανεξάρτητου Μηχανικού, και θα είναι υπεύθυνος για:

- (i) την επιθεώρηση και τον έλεγχο του κατά πόσον οι Μελέτες ανταποκρίνονται προς τις Απαιτήσεις Μελέτης και την εντολή για εκτέλεση οποιασδήποτε συμπληρωματικής μελέτης αναγκαίας για τη συμμόρφωση των Μελετών προς τις απαιτήσεις αυτές.
- (ii) την έγκριση του προγράμματος ερευνών και δοκιμών επί του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου, τον έλεγχο της καταλληλότητας και επάρκειας αυτών για τους σκοπούς της μελέτης και τη χορήγηση ανηγράφου αυτού του εγκεκριμένου προγράμματος στον Παραχωρησιούχο και στο Δημόσιο.
- (iii) την επιθεώρηση, τον έλεγχο και την έγκριση των εγχειριδίων διασφάλισης ποιότητας και ποιοτικού ελέγχου Μελετών (σύμφωνα με τις διαδικασίες του ISO-9001:2015), την εντολή για τροποποιήσεις ή προσθήκες (όπως απαιτείται) και την παρακολούθηση της υλοποίησής τους.
- (iv) τη σύνταξη και παροχή στον Παραχωρησιούχο και το Δημόσιο, περιοδικών (τουλάχιστον ανά δίμηνο) εκθέσεων προόδου, οι οποίες θα καλύπτουν τις δραστηριότητες της προηγούμενης περιόδου και τα προβλήματα, τα οποία ανέκυψαν, και θα παρουσιάζουν το πρόγραμμα δραστηριοτήτων της επομένης περιόδου με αναφορά σε όλες τις δοκιμές, οι οποίες θα πρέπει να διενεργηθούν.
- (v) την επιβολή τυχόν αναγκαίων μετρήσεων δομικής συμπεριφοράς κατά τη διάρκεια της Περιόδου Μελετών-Κατασκευών και την ανασκόπηση των αποτελεσμάτων τους.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ - ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

**9.3.2** Εντός τριάντα (30) ημερών από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, ο Παραχωρησιούχος και ο Ανεξάρτητος Μηχανικός θα συμφωνήσουν εγγράφως τυχόν λεπτομέρειες του προβλεπόμενου στη Σύμβαση Ανεξάρτητου Μηχανικού τρόπου υποβολής στον Ανεξάρτητο Μηχανικό των Μελετών και των προθεσμιών εντός των οποίων ο Ανεξάρτητος Μηχανικός θα υποχρεούται να εκδίδει το Πιστοποιητικό Έγκρισης Μελέτης του επόμενου Άρθρου 9.4. Η σχετική συμφωνία κοινοποιείται υποχρεωτικά στο Δημόσιο.

#### **9.4 ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ**

**9.4.1** Μέσα σε προθεσμία που θα συμφωνηθεί μεταξύ του Παραχωρησιούχου και του Ανεξάρτητου Μηχανικού σύμφωνα με το Άρθρο 9.3.2 και θα γνωστοποιηθεί στο Δημόσιο, ο Ανεξάρτητος Μηχανικός, με την επιφύλαξη όσων ορίζονται στο άρθρο 3.1.23. «Βασικός Σχεδιασμός», οφείλει να εκδώσει και να παραδώσει στον Παραχωρησιούχο ένα Πιστοποιητικό Έγκρισης Μελέτης με κοινοποίηση αντιγράφου στην Υπηρεσία, και στην περίπτωση της Υπηρεσίας, θα επισυνάψει ένα πλήρες αντίγραφο των εν λόγω εγκεκριμένων Μελετών, το φύλλο ελέγχου της εγκριθείσας Μελέτης, καθώς και κάθε άλλο σχετικό έγγραφο που έχει στην κατοχή του ο Ανεξάρτητος Μηχανικός. Από την ημέρα της έκδοσης του Πιστοποιητικού Έγκρισης Μελέτης από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό, οι εγκεκριμένες Μελέτες θεωρούνται «καλές προς κατασκευή» και ο Παραχωρησιούχος δύναται να αρχίσει άμεσα τις σχετικές εργασίες, με την επιφύλαξη του Άρθρου 9.4.6.

**9.4.2** Μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία παραλαβής των ως άνω εγκεκριμένων Μελετών, το Δημόσιο δικαιούται να γνωστοποιήσει στον Ανεξάρτητο Μηχανικό (με κοινοποίηση στον Παραχωρησιούχο) την ύπαρξη τυχόν σχολίων ή αντιρρήσεων του ως προς τη μη συμμόρφωση των Μελετών προς τις Απαιτήσεις Μελέτης και/ή τυχόν ανακολουθιών τους με οποιοσδήποτε προηγούμενης εγκριθείσες Μελέτες, εκθέτοντας τους λόγους για τους οποίους έχει αυτή τη άποψη.

**9.4.3** Μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία λήψης από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό της γνωστοποίησης του Δημοσίου για την ύπαρξη σχολίων ή αντιρρήσεων του, όπως ορίζεται στο Άρθρο 9.4.2, ο Ανεξάρτητος Μηχανικός οφείλει να γνωστοποιήσει στο Δημόσιο, και τον Παραχωρησιούχο το κατά πόσον συμφωνεί με ή απορρίπτει τα σχόλια και/ή τις αντιρρήσεις αυτές. Η απόφαση του Ανεξάρτητου Μηχανικού δεν θα είναι τελική και δεσμευτική μέχρις ότου οι αντιρρήσεις του Δημοσίου κριθούν από την Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών, εφόσον ο Παραχωρησιούχος προσφύγει σε αυτήν. Αν οι αντιρρήσεις του Δημοσίου δεν προσβληθούν από τον Παραχωρησιούχο ενώπιον της Επιτροπής Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών, καθίστανται οριστικές και ο Παραχωρησιούχος οφείλει να προσαρμόσει ανάλογα τις Μελέτες.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 9.4.4 Αν ο Παραχωρησιούχος αμφισβητήσει την είτε την απόφαση του Ανεξάρτητου Μηχανικού να δεχτεί ή να απορρίψει τα σχόλια είτε τα σχόλια ή τις αντιρρήσεις του Δημοσίου, μπορεί, μέσα σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών από τη γνωστοποίηση της απόφασης του Ανεξάρτητου Μηχανικού να προσφύγει στην Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών.
- 9.4.5 Εάν είτε ο Ανεξάρτητος Μηχανικός είτε η Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών αποδεχθούν τα σχόλια ή τις αντιρρήσεις του Δημοσίου, απορρίπτοντας τις αιτήσεις του Παραχωρησιούχου, ο Ανεξάρτητος Μηχανικός θα δώσει τις αναγκαίες οδηγίες στον Παραχωρησιούχο προκειμένου να επανυποβάλει αίτηση για τη χορήγηση νέου Πιστοποιητικού Έγκρισης Μελέτης, οι δε διατάξεις του παρόντος Άρθρου 9.4 θα ισχύουν και γι' αυτή την επανυποβολή. Σχόλια ή αντιρρήσεις που προβλήθηκαν κατά την πρώτη υποβολή και δεν έγιναν δεκτά από την Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών δεν επιτρέπεται να προβληθούν εκ νέου.
- 9.4.6 Αν ο Ανεξάρτητος Μηχανικός έχει εγκρίνει την Μελέτη που του έχει υποβληθεί και ο Παραχωρησιούχος ή το Δημόσιο δεν έχουν προβάλει αντιρρήσεις ως προς την έγκριση αυτή μέσα στις προθεσμίες του παρόντος Άρθρου 9.4 ή η Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών αποφασίσει ότι η έγκριση θα πρέπει να δοθεί, τότε το σχετικό Πιστοποιητικό Έγκρισης Μελέτης καθίσταται οριστικό.
- 9.5 **ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ**
- Καμία συγκεκριμένη Μελέτη (ή τμήμα αυτής) που εγκρίθηκε σύμφωνα με τις διαδικασίες του παρόντος Άρθρου 9, δεν μπορεί να τροποποιηθεί, να αλλάξει ή να παραλλαχθεί, παρά μόνο μετά από ειδική έγγραφη πρόταση για την τροποποίηση, αλλαγή ή παρέκκλιση που θα υποβληθεί στον Ανεξάρτητο Μηχανικό για έγκριση και στην Υπηρεσία, σύμφωνα με τις διαδικασίες του Άρθρου 9.4.
- 9.6 **ΕΥΘΥΝΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟΥ**
- Η υποβολή οποιασδήποτε Μελέτης ή οποιουδήποτε εγγράφου που υποβάλλεται σύμφωνα με το παρόν Άρθρο, η έγκριση ή απόρριψή του, η έκδοση οποιουδήποτε Πιστοποιητικού Έγκρισης Μελέτης, η υποβολή σχολίων ή αντιρρήσεων από το Δημόσιο και η οποιαδήποτε παραπομπή οποιουδήποτε ζητήματος στην Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών, δεν θα απαλλάσσουν καθ' οιονδήποτε τρόπο τον Παραχωρησιούχο από οποιαδήποτε από τις δεσμεύσεις, υποχρεώσεις και ευθύνες ή κινδύνους που έχει αναλάβει δυνάμει της παρούσας Σύμβασης.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ - ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

---

---

**9.7 ΕΝΑΡΞΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΛΕΤΩΝ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ**

Ο Παραχωρησιούχος δεν δικαιούται να ξεκινήσει την υλοποίηση οποιουδήποτε τμήματος των Μελετών-Κατασκευών, εάν πρώτα δεν έχουν εγκριθεί οι σχετικές αναγκαίες Μελέτες που αφορούν στις αντίστοιχες Κατασκευές αυτές σύμφωνα με τα Άρθρα 9.3. και 9.4 της παρούσας.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

## 9Α. ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

### 9Α.1 ΓΕΝΙΚΑ

- 9Α.1.1** Ο Παραχωρησιούχος έχει συνάψει με τον Ανεξάρτητο Μηχανικό, ο οποίος είναι ανεξάρτητος οίκος, γνωσμένου κύρους και ειδικευμένος στην επίβλεψη παρόμοιων έργων, τη Σύμβαση Ανεξάρτητου Μηχανικού που προσαρτάται στην παρούσα ως Προσάρτημα 11.
- 9Α.1.2** Το Δημόσιο συμφωνεί και αποδέχεται με την παρούσα Σύμβαση της, από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, η έγκριση των Μελετών και η επίβλεψη των Κατασκευών (ή σε περίπτωση Πρόδρομων Εργασιών, από την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος), διενεργηθεί από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας και της Σύμβασης Ανεξάρτητου Μηχανικού.
- 9Α.1.3** Σε περίπτωση σύγκρουσης ή μη συμβατότητας ανάμεσα σε οποιονδήποτε από τους όρους της παρούσας Σύμβασης και τους όρους της Σύμβασης Ανεξάρτητου Μηχανικού, θα υπερισχύουν οι διατάξεις της παρούσας Σύμβασης. Για την άρση κάθε αμφιβολίας, τυχόν πρόσθετα καθήκοντα ή/και υποχρεώσεις του Ανεξάρτητου Μηχανικού που προβλέπονται στη Σύμβαση Ανεξάρτητου Μηχανικού θα ισχύουν και θα δεσμεύουν τον Ανεξάρτητο Μηχανικό, στο μέτρο που δεν έρχονται σε αντίθεση με την παρούσα ή δεν καθιστούν δυσμενέστερη την θέση του Δημοσίου.
- 9Α.1.4** Ο Ανεξάρτητος Μηχανικός δεν μπορεί να αντικατασταθεί ούτε μπορούν να τροποποιηθούν οι όροι της Σύμβασης Ανεξάρτητου Μηχανικού (ή να αποτελέσουν αντικείμενα οιασδήποτε είδους παραίτησης από δικαιώματα) χωρίς την προηγούμενη ρητή έγγραφη συναίνεση του Δημοσίου, την οποία αυτό δεν θα αρνείται ή καθυστερεί αδικαιολόγητα.
- 9Α.1.5** Εάν το Δημόσιο διαπιστώσει ότι ο Ανεξάρτητος Μηχανικός έχει ουσιαστικά παραβεί ή παραβαίνει τις συμβατικές του υποχρεώσεις, το Δημόσιο δικαιούται να ζητήσει εγγράφως από τον Παραχωρησιούχο και ο Παραχωρησιούχος οφείλει να καταγγείλει τη Σύμβαση Ανεξάρτητου Μηχανικού και να αντικαταστήσει τον Ανεξάρτητο Μηχανικό, εφόσον δεν αρθεί η παράβαση, μετά από τη σχετική ειδοποίηση που θα επιδώσει ο Παραχωρησιούχος στον Ανεξάρτητο Μηχανικό με την οποία θα τον καλεί σε άρση της παράβασης, σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης Ανεξάρτητου Μηχανικού. Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να προβεί στην επιλογή νέου Ανεξάρτητου Μηχανικού, με την αυτή διαδικασία και κριτήρια σύμφωνα με αυτά που καθορίστηκαν στον όρο 18 της Πρόσκλησης Υποβολής Δεσμευτικών Προσφορών. Η ισχύς της

**Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ**  
**ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

καταγγελίας επέρχεται κατά την εγκατάσταση στο Έργο Παραχώρησης του νέου Ανεξάρτητου Μηχανικού, μέχρι την οποία ο Ανεξάρτητος Μηχανικός εξακολουθεί να ασκεί τα καθήκοντά του.

**9Α.1.6** Ο Παραχωρησιούχος οφείλει να συμμορφώνεται με τους όρους της Σύμβασης Ανεξάρτητου Μηχανικού και αν συντρέχει περίπτωση, με τις υποδείξεις του Ανεξάρτητου Μηχανικού (εφόσον οι υποδείξεις αυτές έχουν δοθεί σύμφωνα με τα απορρέοντα από τη Σύμβαση Ανεξάρτητου Μηχανικού δικαιώματά του).

#### **9Α.2 ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ**

**9Α.2.1** Όλες οι Κατασκευές Περιόδου Τ1, περιλαμβανομένης και της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών Τμήματος Προαίρεσης, εφόσον αυτή ασκηθεί από το Δημόσιο σύμφωνα με το άρθρο 15.7 της παρούσας, θα επιβλέπονται από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό σύμφωνα με τους όρους του Άρθρου 9Α.6 της παρούσας Σύμβασης και της Σύμβασης Ανεξάρτητου Μηχανικού. Τα καθήκοντα του Ανεξάρτητου Μηχανικού ασκούνται εκ μέρους του και επί περίοδο έξι (6) μηνών μετά την λήξη της Περιόδου Μελετών – Κατασκευών.

**9Α.2.2** Ο Ανεξάρτητος Μηχανικός θα ελέγξει και θα εγκρίνει τις Μελέτες, σύμφωνα με την παρούσα Σύμβαση και τα Προσαρτήματά της και τη Σύμβαση Ανεξάρτητου Μηχανικού, και θα είναι υπεύθυνος για την εκπλήρωση των σχετικών υποχρεώσεων του σύμφωνα με το Άρθρο 9Α της παρούσας.

**9Α.2.3** Περαιτέρω, ο Ανεξάρτητος Μηχανικός υποχρεούται να εκτελεί τα καθήκοντα που ειδικώς του ανατίθενται δυνάμει της παρούσας Σύμβασης.

#### **9Α.3 ΑΜΟΙΒΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ**

Υπό την επιφύλαξη ειδικότερων προβλέψεων της παρούσας, ο Παραχωρησιούχος είναι ο μόνος υπόχρεος για την πληρωμή αμοιβών και λοιπών δαπανών και εξόδων του Ανεξάρτητου Μηχανικού, το δε Δημόσιο δεν θα έχει καμία ευθύνη για τις αμοιβές και δαπάνες αυτές

#### **9Α.4 ΕΥΘΥΝΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ**

**9Α.4.1** Ο Ανεξάρτητος Μηχανικός έχει καθήκον επιμελείας και είναι υπεύθυνος έναντι του Δημοσίου καθώς και του Παραχωρησιούχου, όπως αυτό προβλέπεται στη Σύμβαση Ανεξάρτητου Μηχανικού.

**9Α.4.2** Ο Ανεξάρτητος Μηχανικός υποχρεούται της καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των καθηκόντων του σύμφωνα με την παρούσα Σύμβαση και τη Σύμβαση Ανεξάρτητου Μηχανικού, καθώς και για χρονική περίοδο δύο (2)

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

ετών μετά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση ή λήξη της Σύμβασης Ανεξάρτητου Μηχανικού, απέχει από κάθε ενέργεια, η οποία θα μπορούσε να δημιουργήσει κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων σε σχέση με τις υποχρεώσεις και τα καθήκοντά του δυνάμει της παρούσας και της Σύμβασης Ανεξάρτητου Μηχανικού.

#### 9Α.5 ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΣΤΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης σύμφωνα με το Άρθρο 25 κατά την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών, το Δημόσιο θα δικαιούται να υποκαταστήσει τον Παραχωρησιούχο στη Σύμβαση Ανεξάρτητου Μηχανικού και ο Ανεξάρτητος Μηχανικός δεν θα δύναται να αρνηθεί την εν λόγω υποκατάσταση. Για το σκοπό αυτό, η Σύμβαση Ανεξάρτητου Μηχανικού, καθώς και η αντίστοιχη σύμβαση που τυχόν συναφθεί με τυχόν αντικαταστάτη του θα παρέχει ρητώς δικαιώματα υποκατάστασης του Παραχωρησιούχου από το Δημόσιο σε περίπτωση καταγγελίας της παρούσας Σύμβασης.

#### 9Α.6 ΕΠΙΒΛΕΨΗ

9Α.6.1 Ο Ανεξάρτητος Μηχανικός θα επιβλέπει την εκτέλεση των Μελετών - Κατασκευών κατά την Περίοδο Μελετών-Κατασκευών πλέον ενός (1) εξαμήνου, όπως αυτή τυχόν παραταθεί σύμφωνα με τις προβλέψεις της παρούσας. Ο Ανεξάρτητος Μηχανικός θα συνεργάζεται και με το Δημόσιο, προκειμένου να διασφαλίζεται η συμμόρφωση των Μελετών και των Κατασκευών με τις Προδιαγραφές.

9Α.6.2 Ο Ανεξάρτητος Μηχανικός, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Σύμβασης και της Σύμβασης Ανεξάρτητου Μηχανικού, θα είναι υπεύθυνος κατά την Περίοδο Μελετών-Κατασκευών, μεταξύ άλλων και για τα ακόλουθα:

- (i) Τον έλεγχο και έγκριση του Χρονοδιαγράμματος Εφαρμογής Περιόδου Μελετών-Κατασκευών, των επικαιροποιήσεών του και του συναρτώμενου χρονοδιαγράμματος εισροών-εκροών που θα υποβληθεί από τον Παραχωρησιούχο σύμφωνα με το Άρθρο 8.2.1,
- (ii) Τον έλεγχο της τήρησης του Εγκεκριμένου Χρονοδιαγράμματος Εφαρμογής Περιόδου Μελετών-Κατασκευών και την υποβολή στο Δημόσιο μηνιαίων αναφορών προόδου του εν λόγω Χρονοδιαγράμματος και όλων των στοιχείων που αφορούν στις Μελέτες-Κατασκευές,
- (iii) Τον έλεγχο και την έγκριση του προγράμματος ερευνών και δοκιμών στον Χώρο Εκτέλεσης του Έργου,

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (iv) Τον έλεγχο τήρησης των απαιτήσεων των περατωθεισών Μελετών-Κατασκευών (συμπεριφορά Μελετών-Κατασκευών),
- (v) Τον έλεγχο και την έγκριση των Μελετών,
- (vi) Τον έλεγχο του συστήματος διασφάλισης ποιότητας και τον ποιοτικό έλεγχο, καθώς και την παρακολούθηση τήρησης των διαδικασιών διασφάλισης ποιότητας και ποιοτικού ελέγχου για κάθε υποβαλλόμενο έγγραφο και πιστοποιητικό ελέγχου ποιότητας σχετικού με τις Μελέτες-Κατασκευές
- (vii) Την παρακολούθηση της εφαρμογής των Εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων και τη συμμόρφωση του Παραχωρησιούχου με τις Περιβαλλοντικές Απαιτήσεις,
- (viii) Τον έλεγχο για τη διαπίστωση ότι τα υλικά και η ποιότητα της εργασίας συμφωνούν με τις συμβατικές απαιτήσεις και Προδιαγραφές και ότι λαμβάνονται όλα τα απαιτούμενα μέτρα για την άρση κάθε σχετικής παράβασης,
- (ix) Την επίβλεψη των Μελετών-Κατασκευών σύμφωνα με τις Προδιαγραφές,
- (x) Την παρακολούθηση της εφαρμογής των Κανονισμών Υγιεινής και Ασφάλειας που εκάστοτε ισχύουν,
- (xi) Την έκδοση των Βεβαιώσεων Περάτωσης Εργασιών σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 8.8,
- (xii) Τον καθορισμό του θεμάτων που προβλέπονται στα Άρθρα 22.2.1 έως 22.2.4 σε περίπτωση Γεγονότος Καθυστερήσης.

#### 9Α.7 ΕΥΘΥΝΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟΥ

Οποιαδήποτε εκ μέρους του Ανεξάρτητου Μηχανικού παράβαση των υποχρεώσεων του από τη Σύμβαση Ανεξάρτητου Μηχανικού ή οποιαδήποτε καθυστέρηση εκ μέρους του ή που προκλήθηκε εξαιτίας του σχετικά με την προσήκουσα ή έγκαιρη εκπλήρωση των υποχρεώσεων του από την Σύμβαση Ανεξάρτητου Μηχανικού, ή οποιαδήποτε διαφωνία μεταξύ του Ανεξάρτητου Μηχανικού και του Παραχωρησιούχου που αφορά την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του Ανεξάρτητου Μηχανικού ή εξ' άλλης αιτίας, δεν απαλλάσσει τον Παραχωρησιούχο καθ' οιονδήποτε τρόπο από τις δεσμεύσεις, υποχρεώσεις ή ευθύνες του ή τους κινδύνους που έχει αναλάβει από ή σύμφωνα με την παρούσα Σύμβαση.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

## 10. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ - ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ

### 10.1 ΒΑΣΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

10.1.1 Ο Παραχωρησιούχος καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Λειτουργίας είναι υποχρεωμένος να λειτουργεί, συντηρεί και επισκευάζει το Έργο Παραχώρησης και να λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα ώστε να διασφαλίζεται:

- (i) ότι ο Αυτοκινητόδρομος και όλες οι λωρίδες κυκλοφορίας αυτού είναι, εκτός αν άλλως και υπό τους όρους που ρητά επιτρέπεται από την παρούσα, διαρκώς ανοικτές για τους Χρήστες και ότι διασφαλίζεται η ασφαλής, ομαλή και ανεμπόδιση διεξαγωγή της κυκλοφορίας,
- (ii) η σύμφωνη με τις Προδιαγραφές Απόδοσης και το Εγχειρίδιο Λειτουργίας, ασφαλής, εύρυθμη και σε υψηλό επίπεδο εξυπηρέτησης των Χρηστών λειτουργία του Έργου Παραχώρησης,
- (iii) η σύμφωνη με τις Προδιαγραφές Απόδοσης και το Εγχειρίδιο Επιθεώρησης και Συντήρησης συντήρηση και επισκευή του Έργου Παραχώρησης, συμπεριλαμβανομένης και της υποχρέωσης διατήρησης σε καλή λειτουργική κατάσταση, ανανέωσης, αντικατάστασης και αναβάθμισης των επί μέρους στοιχείων του Έργου Παραχώρησης,
- (iv) ότι πληρούνται ως προς την κυκλοφορία των Χρηστών τα επίπεδα απόδοσης που προσδιορίζονται στις Προδιαγραφές Απόδοσης και το Εγχειρίδιο Λειτουργίας,
- (v) ότι η διάρκεια ζωής μελέτης (design life) και το επίπεδο απόδοσης κάθε τμήματος του Αυτοκινητοδρόμου διατηρείται σύμφωνα με τις απαιτήσεις που προσδιορίζονται στις Προδιαγραφές Απόδοσης,
- (vi) ότι η διενέργεια οποιασδήποτε Δραστηριότητας επί του Έργου Παραχώρησης που ενδέχεται να συνεπάγεται τη διακοπή ή την παρεμπόδιση της κυκλοφορίας ή την ασφάλεια των Χρηστών θα πρέπει να είναι σύμφωνη με το Σχέδιο Διαχείρισης Κυκλοφορίας, το οποίο θα εκπονηθεί από τον Παραχωρησιούχο σύμφωνα με τις απαιτήσεις των Προδιαγραφών Απόδοσης και θα εγκριθεί από το Δημόσιο,

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (vii) ότι όλα τα ελαττώματα θα αποκαθίστανται το συντομότερο δυνατόν και σε κάθε περίπτωση σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Εγχειριδίου Λειτουργίας,
- (viii) ότι το Έργο Παραχώρησης λειτουργεί, συντηρείται και επισκευάζεται σύμφωνα με την Ορθή Πρακτική,
- (ix) ότι η συλλογή των Διοδίων Τελών και η λειτουργία των Σταθμών Διοδίων θα είναι σύμφωνη με τα προβλεπόμενα στο Άρθρο 18 της παρούσας,
- (x) ότι το Έργο Παραχώρησης λειτουργεί, συντηρείται και επισκευάζεται, σύμφωνα με τα την παρούσα και τα προβλεπόμενα στη Νομοθεσία,
- (xi) ότι ο Παραχωρησιούχος ανταποκρίνεται άμεσα και αποτελεσματικά σε έκτακτες ή / και επείγουσες καταστάσεις,
- (xii) η ασφάλεια των Χρηστών και των μη χρηστών (ατόμων και μεταφορικών μέσων) του Έργου Παραχώρησης που κυκλοφορούν, βρίσκονται ή εργάζονται στο Έργο Παραχώρησης ή στον Χώρο Εκτέλεσης του Έργου Παραχώρησης, τόσο υπό κανονικές συνθήκες (πρόληψη) όσο και σε περίπτωση περιστατικού έκτακτης ή / και επείγουσας κατάστασης,
- (xiii) η συστηματική επιθεώρηση και παρακολούθηση της απόδοσης όλων των συστημάτων και εγκαταστάσεων (αερισμού, φωτισμού, πυρόσβεσης κ.λπ.) του Έργου Παραχώρησης κατά τη διάρκεια της κανονικής λειτουργίας του και την κατάλληλη προσαρμογή τους, στο βαθμό που απαιτείται, σε περίπτωση έκτακτου ή / και επείγοντος περιστατικού,
- (xiv) η συμμόρφωση του συστήματος λειτουργίας και συντήρησης προς όλους τους κανόνες ασφαλείας, όπως ισχύουν ανά διαστήματα,
- (xv) η διαρκής και πλήρης ενημέρωση των Χρηστών σε θέματα ασφαλείας και χρήσης του Αυτοκινητοδρόμου,
- (xvi) η διαρκής συμμόρφωση με τα Εγχειρίδια και
- (xvii) η διαρκής και αδιάλειπτη λειτουργία των ΣΕΑ και ΧΣΑ σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Προσάρτημα 2 της παρούσας (ΕΣΥ).

**Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ**  
**ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**

**Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16**

**10.1.2** Οι προδιαγραφές, υποχρεώσεις, ενέργειες, καθώς και οι λοιπές προβλέψεις που περιλαμβάνονται ή αναφέρονται στις Προδιαγραφές Απόδοσης αποτελούν τις ελάχιστες απαιτήσεις, τις οποίες ο Παραχωρησιούχος οφείλει διαρκώς να ικανοποιεί για την συμμόρφωση του με τις απαιτήσεις του Άρθρου 10.1.1. Στο πλαίσιο αυτό η ικανοποίηση από τον Παραχωρησιούχο των απαιτήσεων που περιγράφονται στις Προδιαγραφές Απόδοσης δεν τον απαλλάσσει από την εκπλήρωση των υποχρεώσεων που ο Παραχωρησιούχος έχει αναλάβει σε σχέση με την λειτουργία, συντήρηση και επισκευή του Αυτοκινητοδρόμου, καθώς και τους σχετιζόμενους κινδύνους που αναλαμβάνει δυνάμει της παρούσας.

**10.1.3** Ο Παραχωρησιούχος θα μεριμνά ώστε όλοι οι Υπεργολάβοι, οι προστηθέντες ή βοηθοί εκπληρώσεώς αυτού, καθώς και, οι προστηθέντες και οι βοηθοί εκπληρώσεως των Υπεργολάβων του και οποιαδήποτε άλλα πρόσωπα για τα οποία ο Παραχωρησιούχος είναι άμεσα ή έμμεσα υπεύθυνος κατά τις διατάξεις της παρούσας και της κείμενης Νομοθεσίας, συμμορφώνονται με τις διατάξεις του παρόντος Άρθρου 10 και του Προσαρτήματος 2 κατά τη διεξαγωγή των Δραστηριοτήτων.

## **10.2 ΔΙΑΡΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**

**10.2.1** Υπό την επιφύλαξη των προβλεπόμενων στα Άρθρα 10.5 και 22.4.1, ο Παραχωρησιούχος καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης υποχρεούται να διατηρεί το σύνολο των λωρίδων κυκλοφορίας του Αυτοκινητοδρόμου ανοικτό για τους Χρήστες σε εικοσιτετράωρη βάση και επί 365 ημέρες το χρόνο, ούτως ώστε να διασφαλίζεται η ασφαλής, ανεμπόδιστη και συνεχής κυκλοφορία των Χρηστών.

**10.2.2** Ο Παραχωρησιούχος δύναται να διακόψει την κυκλοφορία σε τμήμα του Αυτοκινητοδρόμου αποκλειστικά στις ακόλουθες περιπτώσεις:

- (i) όταν αυτό απαιτείται ή επιτρέπεται να το πράξει σύμφωνα με την παρούσα Σύμβαση, τις Προδιαγραφές Απόδοσης ή τη Νομοθεσία ή τα Εγχειρίδια, ή
- (ii) υφίσταται ανάγκη να διακοπεί η κυκλοφορία σε τμήμα του Αυτοκινητοδρόμου σε περίπτωση:
  - (a) σχετικής απαίτησης Αρμόδιας Αρχής,
  - (b) που υφίσταται σημαντικός κίνδυνος σχετιζόμενος με την ασφάλεια και την υγεία των Χρηστών ή του κοινού ή/και την ομαλή λειτουργία του Αυτοκινητοδρόμου,

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (c) βαριάς και έκτακτης συντήρησης ή/και επισκευών (που δεν προβλέπονται στις Προδιαγραφές Απόδοσης) ή/και εκτάκτων περιστατικών, ή
- (iii) σε κάθε άλλη περίπτωση εφόσον έχει λάβει την ρητή συναίνεση του Δημοσίου.
- 10.2.3** Σε περίπτωση που απαιτηθεί η διακοπή της χρήσης ολόκληρου του Ε.Π. ή οποιοδήποτε μέρους αυτού, για οποιοδήποτε χρονικό διάστημα, ο Παραχωρησιούχος οφείλει:
- (i) να ενημερώνει εγκαίρως προηγουμένως, ή, σε περίπτωση που η διακοπή είναι αποτέλεσμα εκτάκτων περιστατικών, το συντομότερο δυνατόν, το Δημόσιο και τους Χρήστες σχετικά με την εν λόγω διακοπή αναφέροντας το τμήμα του Αυτοκινητοδρόμου που αυτή επηρεάζει, τα μέτρα ασφαλείας της επόμενης περίπτωσης (ii), καθώς και την προγραμματισμένη ή εκτιμώμενη χρονική διάρκεια της διακοπής,
- (ii) να λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα ασφαλείας για την ομαλή και ασφαλή διεξαγωγή της κυκλοφορίας,
- (iii) να περιορίζει τη διακοπή της κυκλοφορίας ή τους λοιπούς περιορισμούς στην χρήση του Αυτοκινητοδρόμου στο ελάχιστο αναγκαίο μέτρο,
- (iv) να προγραμματίζει το κλείσιμο λωρίδων κυκλοφορίας ή τον αποκλεισμό μέρους του οδοστρώματος κατά το δυνατόν σε περιόδους, κατά τις οποίες η προβλεπόμενη κυκλοφορία είναι μικρότερη από την κυκλοφοριακή ικανότητα της παραμένουσας σε κυκλοφοριακή χρήση διατομής,
- (v) να ενημερώνει, να συνεργάζεται και να υποβοηθά τις αστυνομικές αρχές για τον ασφαλή έλεγχο της κυκλοφορίας,
- (vi) να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια για την άμεση αποκατάσταση της διαθεσιμότητας του Αυτοκινητοδρόμου,
- σύμφωνα, σε κάθε περίπτωση, με τα ειδικότερα προβλεπόμενα στις Προδιαγραφές Απόδοσης, στα Εγχειρίδια και τις οδηγίες των Αρμοδίων Αρχών.

### 10.3 ΧΡΗΣΗ ΕΡΓΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ – ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΕΙΣ

#### 10.3.1 Ο Παραχωρησιούχος οφείλει:

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 
- (i) να επιτρέπει, με την επιφύλαξη του Άρθρου 10.3.2, την κυκλοφορία και χρήση του Έργου Παραχώρησης σε όλους τους Χρήστες, σύμφωνα με την αρχή της ίσης μεταχείρισης και χωρίς διακρίσεις, στα πλαίσια των διατάξεων της παρούσας και της Νομοθεσίας, και
- (ii) να λαμβάνει κάθε αναγκαίο και εύλογο μέτρο αρμοδιότητάς του, ώστε οι Χρήστες του Έργου Παραχώρησης να συμμορφώνονται κατά τη χρήση του Έργου Παραχώρησης, με το σύνολο των διατάξεων του Νομοθεσίας και της παρούσας.
- 10.3.2** Εκτός αν άλλως προβλέπεται στην παρούσα Σύμβαση, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να απαγορεύει την είσοδο στον Αυτοκινητόδρομο, τη χρήση και κυκλοφορία σε αυτόν μόνο στις περιπτώσεις που η είσοδος, χρήση και κυκλοφορία επί του Αυτοκινητοδρόμου απαγορεύεται κατά τις διατάξεις της Νομοθεσίας.
- 10.3.3** Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να:
- (i) τοποθετήσει ευκρινή και σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις σήμανση με τις ανωτέρω απαγορεύσεις, σε ικανή απόσταση από τις προσβάσεις του Έργου Παραχώρησης,
- (ii) ενημερώνει τους Χρήστες για τις ανωτέρω απαγορεύσεις και να λαμβάνει κάθε εύλογο μέτρο στο πλαίσιο της αρμοδιότητάς του για την τήρηση αυτών.
- 10.3.4** Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να παρέχει στους Χρήστες επαρκή πληροφόρηση και έγκαιρη προειδοποίηση για κάθε γεγονός που επηρεάζει την χρήση του Έργου Παραχώρησης από αυτούς.
- 10.4 ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ**
- 10.4.1** Χωρίς να περιορίζονται οι υποχρεώσεις του από το Άρθρο 10.1 ανωτέρω και κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στις Προδιαγραφές Απόδοσης και στα Εγχειρίδια, κατά την εκτέλεση των Δραστηριοτήτων που αφορούν τη λειτουργία και την συντήρηση του Έργου Παραχώρησης ο Παραχωρησιούχος οφείλει:
- (i) να ενεργεί έγκαιρα και ταχέως,
- (ii) να λαμβάνει κάθε αναγκαίο και εύλογο μέτρο, σύμφωνα με τις Προδιαγραφές Απόδοσης, τα Εγχειρίδια και την Ορθή Πρακτική (συμπεριλαμβανομένου του επαναπρογραμματισμού κάποιων εκ των δραστηριοτήτων λειτουργίας και συντήρησης) για να ελαχιστοποιεί οποιαδήποτε παρεμπόδιση ή κίνδυνο των Χρηστών.
-

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (iii) να δίνει προτεραιότητα στην ασφάλεια των Χρηστών ή τρίτων προσώπων και της περιουσίας αυτών, που επηρεάζονται ή ενδέχεται να επηρεαστούν από την εκτέλεση των δραστηριοτήτων λειτουργίας και συντήρησης και να ελαχιστοποιεί τις επιπτώσεις σε αυτούς από την εκτέλεση των δραστηριοτήτων λειτουργίας και συντήρησης,
- (iv) κατά την ολοκλήρωση οποιωνδήποτε δραστηριοτήτων λειτουργίας και συντήρησης, να αφαιρεί οποιασδήποτε Προσωρινές Κατασκευές και σημάνσεις έχει εγκαταστήσει σε σχέση με τις δραστηριότητες αυτές, το συντομότερο δυνατόν και με την μέγιστη επιμέλεια.

**10.4.2** Χωρίς να περιορίζονται οι υποχρεώσεις του που απορρέουν από το Άρθρο 10.1, ο Παραχωρησιούχος εγγυάται ότι κατά την εκτέλεση των δραστηριοτήτων λειτουργίας και συντήρησης θα χρησιμοποιεί προσωπικό ή Υπεργολάβους οι οποίοι διαθέτουν τα κατάλληλα προσόντα, καθώς και υλικά υψηλής ποιότητας τα οποία θα επιτελούν τον σκοπό για τον οποίο προορίζονται, σύμφωνα με την παρούσα.

**10.4.3** Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να συντηρεί και έχει σε συνεχή λειτουργία όλα τα συστήματα, διατάξεις, εξοπλισμό, συσκευές και εγκαταστάσεις ασφαλείας, ρύθμισης και ελέγχου της κυκλοφορίας, που απαιτούνται για τη λειτουργία του Έργου Παραχώρησης σε υψηλό και ασφαλές επίπεδο λειτουργίας και εξυπηρέτησης. Ειδικότερα:

- (i) Ο Παραχωρησιούχος θα εκτελεί τη συντήρηση και θα λειτουργεί τα ανωτέρω συστήματα, εγκαταστάσεις, κ.λπ. σύμφωνα με τις Προδιαγραφές Απόδοσης και τα Εγχειρίδια.
- (ii) Η διακοπή της λειτουργίας ενός συστήματος, εγκατάστασης κ.λπ. για συντήρηση θα προγραμματίζεται εγκαίρως σύμφωνα με τα Εγχειρίδια.
- (iii) Η αιφνίδια διακοπή λειτουργίας ενός συστήματος, εγκατάστασης κλπ., λόγω βλάβης, θα αποκαθίσταται εντός του χρόνου που προδιαγράφεται στις Προδιαγραφές Απόδοσης και στα Εγχειρίδια. Για όσες περιπτώσεις δεν προδιαγράφονται, η διακοπή θα αποκαθίσταται στον ελάχιστο δυνατό χρόνο.

## 10.5 ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ

### 10.5.1. Εγχειρίδιο Λειτουργίας

**Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ**  
**ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

**10.5.1.1** Έξι (6) μήνες προ της προβλεπόμενης Ημερομηνίας Έναρξης Περιόδου Λειτουργίας ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να συντάξει λεπτομερές και πλήρες Εγχειρίδιο Λειτουργίας, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στη παρούσα Σύμβαση, στις Συμβάσεις Παροχής Υπηρεσιών με τις Υπηρεσίες Έκτακτης Ανάγκης, στη Νομοθεσία και την Ορθή Πρακτική. Το Εγχειρίδιο Λειτουργίας θα εγκριθεί από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό σύμφωνα με το Άρθρο 10.7.

**10.5.1.2** Το Εγχειρίδιο Λειτουργίας πρέπει να περιλαμβάνει διαδικασίες και οδηγίες για:

1. Σχέδια Δράσης που αφορούν στη λειτουργία του Έργου Παραχώρησης σύμφωνα με τα ειδικώς οριζόμενα κατωτέρω (Άρθρο 10.5.5).
2. Λεπτομερείς διαδικασίες (που θα αναπτυχθούν σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της παρούσας Σύμβασης και, όπου αρμόζει, με τα Σχέδια Δράσης) για τη λειτουργία του Έργου Παραχώρησης και ιδίως όσον αφορά:
  - (i) στη διαχείριση, ρύθμιση και περιορισμούς της κυκλοφορίας
  - (ii) στις διαδικασίες αντιμετώπισης εκτάκτων περιστατικών περιλαμβανομένων, σε περίπτωση ατυχήματος, των διαδικασιών κλείσιματος λωρίδων κυκλοφορίας,
  - (iii) στην ασφαλή λειτουργία του Έργου Παραχώρησης και στην ασφάλεια των Χρηστών, των υπαλλήλων του Παραχωρησιούχου και των επιτρεπόμενων επισκεπτών του Έργου Παραχώρησης σύμφωνα με τους Κανονισμούς Υγιεινής και Ασφάλειας.
  - (iv) στην επιβολή, είσπραξη, λογιστική διαχείριση και καταγραφή Διοδίων Τελών
  - (v) στη λειτουργία των Σταθμών Διοδίων

#### **10.5.2 Λειτουργία Σταθμών Διοδίων**

**10.5.2.1** Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να καθορίσει, μελετήσει, οργανώσει και επιβλέπει τις Δραστηριότητες που αφορούν στη λειτουργία των Σταθμών Διοδίων ιδίως όσον αφορά:

- (i) στη διαδικασία είσπραξης και την αντιμετώπιση προβλημάτων είσπραξης των Διοδίων Τελών,
- (ii) στη διαχείριση εισπράξεων των Σταθμών Διοδίων,

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (iii) στη διαχείριση παραβάσεων, εξαιρέσεων και αδυναμίας πληρωμών,
- (iv) στην αντιμετώπιση έκτακτων περιστατικών στους Σταθμούς Διοδίων,
- (v) στην υποστήριξη και συντήρηση των Σταθμών Διοδίων,
- (vi) στον ελεγκτικό μηχανισμό των Σταθμών Διοδίων,
- (vii) στις προβλεπόμενες ενέργειες, καθήκοντα και αρμοδιότητες των υπαλλήλων των Σταθμών Διοδίων.

### 10.5.3 Επικίνδυνα Φορτία (ADR)

**10.5.3.1** Η διέλευση οχημάτων που μεταφέρουν επικίνδυνα φορτία διαμέσου του Έργου Παραχώρησης τελεί υπό τις προϋποθέσεις που ορίζονται στην Συμφωνία ADR, της 30<sup>ης</sup> Σεπτεμβρίου 1957, η οποία κυρώθηκε με το Νόμο 1741/1987 (ΦΕΚ Α'225), καθώς και σε κάθε νεότερη αναθεώρηση των διατάξεων της Συμφωνίας ADR και άλλων ρυθμίσεων τεχνικών και λεπτομερειακών ζητημάτων εφαρμογής της ADR. Στο παρόν Έργο ισχύει και εφαρμόζεται η πλέον πρόσφατη έκδοσή της που τυγχάνει εφαρμογής από της 1ης Ιανουαρίου 2023, η οποία λαμβάνει υπόψη όλες τις τροποποιήσεις με τις Οδηγίες 61/2010/ΕΕ, 2012/45/ΕΕ, 2014/103/ΕΕ, (ΕΕ) 2016/2309, (ΕΕ) 2018/217 και (ΕΕ) 2018/1846, της Επιτροπής για την προσαρμογή στην επιστημονική και τεχνική πρόοδο.

**10.5.3.2** Τα οχήματα και οι οδηγοί που μεταφέρουν επικίνδυνα φορτία θα πρέπει να φέρουν όλα τα απαραίτητα συνοδευτικά έγγραφα και τον εξοπλισμό που προδιαγράφονται στη Συμφωνία ADR.

**10.5.3.3** Ο Παραχωρησιούχος διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την πλήρη απαγόρευση ή χρονικούς και άλλους περιορισμούς στη διέλευση όλων των επικίνδυνων φορτίων ή συγκεκριμένων κατηγοριών αυτών, σε μεμονωμένα τμήματα ή στο σύνολο του Έργου Παραχώρησης. Οι σχετικοί περιορισμοί θα ανακοινώνονται από τα Μέσα Μαζικής Ενημέρωσης, πριν την εφαρμογή τους και παράλληλα θα τοποθετούνται κατάλληλες ρυθμιστικές πινακίδες στους ανισόπεδους κόμβους των συγκεκριμένων οδικών τμημάτων.

**10.5.3.4** Στην περίπτωση που επιβληθεί μερική ή συνολική απαγόρευση μεταφοράς επικίνδυνων φορτίων δια μέσου του Έργου Παραχώρησης, η μεταφορά τους θα είναι δυνατή μόνο κατόπιν έγγραφης άδειας του Παραχωρησιούχου. Στην περίπτωση αυτή οι ενδιαφερόμενοι πρέπει τουλάχιστον 24 ώρες πριν από την είσοδο του οχήματος στον Αυτοκινητόδρομο, να ζητήσουν από τον Παραχωρησιούχο την άδεια διέλευσης, παρέχοντας τουλάχιστον τις παρακάτω πληροφορίες:

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ - ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (a) το είδος και την ποσότητα του επικίνδυνου υλικού ή ουσίας,
- (b) τα βασικά χαρακτηριστικά του οχήματος (μήκος, πλάτος, βάρος),
- (c) τα σημεία και το χρόνο εισόδου στον Αυτοκινητόδρομο και εξόδου από αυτόν,
- (d) αποδείξεις ασφαλιστικών εγγράφων.

#### 10.5.4 Υπερμεγέθη και Υπέρβαρα Οχήματα

**10.5.4.1** Υπό την επιφύλαξη της επόμενης παραγράφου, δεν επιτρέπεται η κυκλοφορία στο Έργο Παραχώρησης οχημάτων ή συνδυασμών οχημάτων, εάν αυτά υπερβαίνουν τις μέγιστες επιτρεπόμενες διαστάσεις, βάρη και βάρη ανά άξονα τα οποία αναφέρονται στο παράρτημα Ι του π.δ. 77/1998 (ΦΕΚ Α'71) «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας προς τις διατάξεις της οδηγίας 96/53/ΕΚ του Συμβουλίου της 25ης Ιουλίου 1996 "σχετικά με τον καθορισμό, για ορισμένα οδικά οχήματα που κυκλοφορούν στην Κοινότητα, των μέγιστων επιτρεπόμενων διαστάσεων στις εθνικές και διεθνείς μεταφορές και των μέγιστων επιτρεπόμενων βαρών στις διεθνείς μεταφορές», όπως αυτό εκάστοτε ισχύει.

**10.5.4.2** Σύμφωνα με το άρθρο 5 του ανωτέρω π.δ. 77/1998 σε συνδυασμό με το άρθρο 53, Κεφάλαιο Ε παράγ. 2 του ΚΟΚ, η κυκλοφορία οχημάτων ή συνδυασμών τους, τα οποία υπερβαίνουν τις μέγιστες διαστάσεις, όταν τα οχήματα αυτά ή συνδυασμοί τους μεταφέρουν ή προορίζονται να μεταφέρουν αδιαχώριστα ή μη φορτία, επιτρέπεται μόνο βάσει ειδικών αδειών που είτε εκδίδονται από τον Παραχωρησιούχο είτε προϋποθέτουν τη συναίνεσή του προς την εκδίδουσα αρχή στις οποίες θα αναγράφονται τα οδικά τμήματα διέλευσης, η ημερομηνία και ώρες πραγματοποίησης της διαδρομής και το ανώτατο όριο ταχύτητας.

**10.5.4.3** Η αίτηση για τη χορήγηση της σχετικής ειδικής άδειας θα πρέπει να υποβάλλεται στον Παραχωρησιούχο, τουλάχιστον τρεις (3) Εργάσιμες Ημέρες πριν από την προγραμματιζόμενη διέλευση. Η προθεσμία αυτή δεν τυγχάνει εφαρμογής προκειμένου περί διελεύσεων οχημάτων των ενόπλων δυνάμεων, οι οποίες εξυπηρετούνται κατά απόλυτη προτεραιότητα. Ο Παραχωρησιούχος διατηρεί το δικαίωμα αιτιολογημένης άρνησης χορήγησης της σχετικής άδειας. Η ως άνω άρνηση δε συνιστά σε καμία περίπτωση λόγο οικονομικών ή άλλων απαιτήσεων από τρίτους προς τον Παραχωρησιούχο για καθυστερήσεις, κόστος καυσίμων, απώλεια εργατοωρών κ.λπ. Ομοίως δε γεννάται κατά του Δημοσίου οιαδήποτε αξίωση τρίτου από την άρνηση χορήγησης της σχετικής άδειας από τον Παραχωρησιούχο. Άρνηση διέλευσης οχημάτων

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

των ενόπλων δυνάμεων επιτρέπεται αποκλειστικά και μόνο σε περίπτωση που το βάρος τους ή οι διαστάσεις τους υπερβαίνουν τις προδιαγραφές σχεδιασμού του Έργου και ιδιαίτερα των τεχνικών του.

**10.5.4.4** Με τη χορηγούμενη άδεια διέλευσης, ο Παραχωρησιούχος ορίζει το χρόνο διέλευσης και τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας που ο μεταφορέας θα πρέπει να λάβει (συνοδεία οχημάτων κ.λπ.), ώστε να διασφαλίζεται η ασφάλεια και η άνεση των υπόλοιπων Χρηστών του Έργου Παραχώρησης.

**10.5.4.5** Σε περίπτωση που εντοπιστεί Όχημα το οποίο υπερβαίνει τις εκ του νόμου οριζόμενες μέγιστες διαστάσεις και βάρη και δεν φέρει τη σχετική άδεια διέλευσης από τον Παραχωρησιούχο, εκτός των άλλων κυρώσεων που πιθανόν να επιβληθούν από τρίτους (π.χ. Τροχαία) στον οδηγό του Οχήματος, ο Παραχωρησιούχος διατηρεί το δικαίωμα απαίτησης οικονομικής αποζημίωσης από τον οδηγό, κάτοχο ή/και ιδιοκτήτη του Οχήματος για εργασίες και μέσα που πιθανόν να χρειαστούν προκειμένου το Όχημα να εξέλθει του Έργου Παραχώρησης, ώστε να μην αποτελεί κίνδυνο για τους Χρήστες και τις εγκαταστάσεις του Έργου Παραχώρησης, καθώς και για τυχόν εργασίες αποκατάστασης που απαιτηθεί να γίνουν λόγω ζημιών που προκάλεσε η διέλευση του Οχήματος στο τμήμα για το οποίο δεν είχε άδεια διέλευσης.

#### **10.5.5 Αστυνόμευση του Έργου Παραχώρησης – Σχέδια Δράσης**

**10.5.5.1** Έξι (6) κατά μέγιστο μήνες από την προβλεπόμενη Ημερομηνία Έναρξης Λειτουργίας των Υφιστάμενων Τμημάτων του Έργου Παραχώρησης, ο Παραχωρησιούχος οφείλει να έρθει σε επαφή με τις Υπηρεσίες Έκτακτης Ανάγκης, ώστε έγκαιρα να ρυθμίσουν από κοινού, με σχετική συμφωνία, τις υπηρεσίες αστυνόμευσης και πυρόσβεσης του Έργου Παραχώρησης, λαμβάνοντας υπόψη (α) το γεγονός ότι δεν θα έχουν κατασκευαστεί οι Υποστηρικτικές Εγκαταστάσεις και δεν θα έχει γίνει η προμήθεια των αναγκαίων μέσων, και (β) ότι απαιτείται η κατ' ελάχιστον παροχή των υπηρεσιών αυτών με τα διατιθέμενα μέσα για λόγους ασφαλείας των Χρηστών.

**10.5.5.2** Οι Συμβάσεις Παροχής Υπηρεσιών με τις Υπηρεσίες Έκτακτης Ανάγκης θα έχουν ρυθμιστικό χαρακτήρα χωρίς να δημιουργούν περαιτέρω υποχρεώσεις στον Παραχωρησιούχο, πέραν αυτών που προβλέπονται από την παρούσα, τις Προδιαγραφές Απόδοσης και τα Εγχειρίδια και θα πρέπει να έχουν συναφθεί το αργότερο έναν (1) μήνα πριν την προβλεπόμενη Ημερομηνία Έναρξης Περιόδου Λειτουργίας. Οι Συμβάσεις Παροχής Υπηρεσιών μπορεί να τροποποιούνται με αμοιβαία συμφωνία των εμπλεκόμενων μερών, με την επιφύλαξη της προηγούμενης γραπτής συναίνεσης του Δημοσίου.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 10.5.5.3** Ο Παραχωρησιούχος θα εξασφαλίζει και θα συντηρεί με δικές του δαπάνες τις κατάλληλες εγκαταστάσεις εξυπηρέτησης του απαραίτητου προσωπικού της Ελληνικής Αστυνομίας και της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας και τον εξοπλισμό αυτών, σύμφωνα με τα κατ' ελάχιστο προβλεπόμενα στο Προσάρτημα 2 της παρούσας. Οι ακριβείς θέσεις των εγκαταστάσεων και ο συγκεκριμένος τύπος του περιγραφόμενου στο Παράρτημα 2 εξοπλισμού θα προσδιοριστεί με τη συμφωνία αστυνόμευσης και πυρόσβεσης του Αρθρου 10.5.5.1. Κάθε άλλη δαπάνη σχετική με την αστυνόμευση και πυρόσβεση (όπως λ.χ. μισθοδοσία προσωπικού, καύσιμα κλπ.) βαρύνει το Δημόσιο.
- 10.5.5.4** Η αστυνόμευση του Έργου Παραχώρησης από την Ελληνική Αστυνομία είναι ανεξάρτητη από την Τεχνική Αστυνόμευση του Παραχωρησιούχου, η οποία και διατηρεί την αυτοτέλειά της, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
- 10.5.5.6** Για τον σκοπό οργάνωσης της αντιμετώπισης ατυχημάτων ή εκτάκτων περιστατικών ο Παραχωρησιούχος θα εκπονήσει αναλυτικά / λεπτομερειακά Σχέδια Δράσης για κάθε είδος / περίπτωση ατυχήματος.
- 10.5.5.6** Τα Σχέδια Δράσης θα περιλαμβάνουν σαφείς οδηγίες για τις ενέργειες κάθε ατόμου / υπηρεσίας σε περίπτωση ατυχήματος, ή έστω και κινδύνου ατυχήματος ή οποιασδήποτε κατάστασης έκτακτης ανάγκης. Τα Σχέδια Δράσης θα αποστεινούνται τόσο στο προσωπικό του Παραχωρησιούχου, όσο και στις εμπλεκόμενες άλλες Υπηρεσίες Έκτακτης Ανάγκης. Τα Σχέδια Δράσης θα περιλαμβάνουν ενδεικτικά και τα ακόλουθα:
- (a) Είδος/πλήθος κινητοποιούμενων (π.χ. ασθενοφόρων, περιπολικών, πυροσβεστικών, κλπ.) μέσω και ομάδων προσωπικού κατά περίπτωση,
  - (b) Είδος ομάδων διάσωσης, απεγκλωβισμού και τρόπους παροχής πρώτων βοηθειών,
  - (c) Τρόπο / οδούς προσπέλασης ατόμων και μέσων στη θέση ατυχήματος,
  - (d) Αναγκαίο εξοπλισμό για τις ανωτέρω ομάδες,
  - (e) Διάρθρωση του Έργου Παραχώρησης σε περιοχές ευθύνης των ομάδων.
- 10.5.5.7** Τα Σχέδια Δράσης θα επικαιροποιούνται και ενημερώνονται από τον Παραχωρησιούχο, όπως εκάστοτε απαιτείται (π.χ. σε περιπτώσεις εκσυγχρονισμού των συστημάτων τηλεπικοινωνιακής σύνδεσης, ή

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

μεταστέγασης των αρμοδίων Υπηρεσιών Έκτακτης Ανάγκης, ή εκσυγχρονισμού μέσω των / υλικών πυρόσβεσης, βάσει της εμπειρίας που αποκτάται σταδιακά κ.λπ.).

**10.5.5.8** Τα Σχέδια Δράσης, όπως εκάστοτε επικαιροποιούνται, τελούν υπό την έγκριση των εμπλεκόμενων Αρμοδίων Αρχών (και κυρίως των Υπηρεσιών Έκτακτης Ανάγκης) και του Δημοσίου.

**10.5.5.9** Τα επικαιροποιημένα Σχέδια Δράσης υποβάλλονται προς έγκριση στο Δημόσιο και στις Υπηρεσίες Έκτακτης Ανάγκης. Η προθεσμία προς έγκριση ορίζεται σε τριάντα (30) ημέρες από την υποβολή τους. Σε περίπτωση που η προθεσμία αυτή παρέλθει άπρακτη, τα Σχέδια Δράσης τεκμαίρονται ως εγκριθέντα.

#### **10.5.6 Αντιμετώπιση Εκτάκτων Καταστάσεων**

**10.5.6.1** Ο Παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος σε περίπτωση εκτάκτων καταστάσεων, όπως ενδεικτικά:

- (i) ατυχήματος ή οποιασδήποτε άλλης έκτακτης κατάστασης που απαιτεί άμεση αντιμετώπιση,
- (ii) διαπιστώσεως του κινδύνου επελεύσεως ατυχήματος ή τρομοκρατικής ενέργειας,
- (iii) βλάβης δομικών στοιχείων τεχνικών έργων που επηρεάζουν τα έργα του Έργου Παραχώρησης,
- (iv) επικινδύνων παραμορφώσεων του οδοστρώματος του Αυτοκινητοδρόμου,
- (v) βλάβης στις ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις του Έργου Παραχώρησης που θέτει σε κίνδυνο την ασφάλεια των Χρηστών ή των εργαζομένων στο Έργο Παραχώρησης,
- (vi) οποιασδήποτε κατάστασης που θέτει σε κίνδυνο την ασφάλεια των Χρηστών ή των εργαζομένων στο Έργο Παραχώρησης.

να λαμβάνει κάθε μέτρο που είναι αναγκαίο και να παρέχει κάθε διευκόλυνση στις Αρμόδιες Αρχές να εκτελέσουν τα καθήκοντά τους, ακόμη και αν τούτο έχει επιπτώσεις στα Έσοδα, προκειμένου να διασφαλιστούν συνθήκες ασφάλειας για τους Χρήστες, το Έργο Παραχώρησης και τους τρίτους.

**10.5.6.2** Τα μέτρα που οφείλει να λαμβάνει ο Παραχωρησιούχος σε έκτακτες καταστάσεις θα πρέπει να είναι σε πλήρη συμμόρφωση με τα προβλεπόμενα στις Προδιαγραφές Απόδοσης, στο Έγχειρίδιο Λειτουργίας και στα Σχέδια Δράσης και, εφόσον τούτο απαιτείται, δύνανται να εκτείνονται έως:

- (i) την αναστολή είσπραξης Διοδίων Τελών,

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (ii) το κλείσιμο του Αυτοκινητοδρόμου σε τμήματα αυτού (μικρά ή μεγαλύτερα) μεταξύ κόμβων στη μία ή και στις δύο κατευθύνσεις και την διακοπή της κυκλοφορίας,
- (iii) κάθε άλλο μέτρο που η λήψη του θεωρείται δικαιολογημένα αναγκαία από το Δημόσιο ή/και τις Υπηρεσίες Έκτακτης Ανάγκης για την ασφάλεια των Χρηστών και την προστασία του Έργου Παραχώρησης

**10.5.6.3** Η έγκριση του Εγχειριδίου Λειτουργίας από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό και η συμμόρφωση του Παραχωρησιούχου με αυτό δεν περιορίζει ούτε αναιρεί καθ' οιονδήποτε τρόπο οποιαδήποτε από τις υποχρεώσεις, ευθύνες και κινδύνους που έχει αναλάβει ο Παραχωρησιούχος δυνάμει της παρούσας και δεν δύναται να ανιπαχθεί έναντι του Δημοσίου ούτε να αποτελέσει βάση για οποιαδήποτε αξίωση του Παραχωρησιούχου έναντι του Δημοσίου σε περίπτωση παράβασης εκ μέρους του οποιοδήποτε από τους όρους της παρούσας.

## 10.6 ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ

### 10.6.1 Τακτική Συντήρηση Αυτοκινητοδρόμου

Η Τακτική Συντήρηση του Αυτοκινητοδρόμου περιλαμβάνει:

- i) την Τεχνική Αστυνόμευση σύμφωνα με τις διαδικασίες που θα περιγράφονται στο Εγχειρίδιο Επιθεώρησης και Συντήρησης. Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να εξασφαλίσει την Τεχνική Αστυνόμευση του Αυτοκινητοδρόμου η οποία θα πρέπει να καλύπτει τους ακόλουθους τομείς:
  - Εντοπισμό των φθορών και βλαβών των στοιχείων του Αυτοκινητόδρομου
  - Εντοπισμό επικείμενων κινδύνων για τους Χρήστες
- ii) την στοιχειώδη συντήρηση σύμφωνα με τις διαδικασίες που περιγράφονται στο Εγχειρίδιο Επιθεώρησης και Συντήρησης και ειδικότερα:
  - (i) Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να εξασφαλίζει τη στοιχειώδη συντήρηση του Αυτοκινητοδρόμου που περιλαμβάνει όλες τις εργασίες συντήρησης που πραγματοποιούνται σε διαστήματα όπως ορίζεται στο Εγχειρίδιο Επιθεώρησης και Συντήρησης προκειμένου να εξασφαλιστεί η ομαλή λειτουργία του Ε.Π.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (ii) Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να συντάσσει και να υποβάλλει στον Ανεξάρτητο Μηχανικό, και μετά το πέρας των αρμοδιοτήτων του Ανεξάρτητου Μηχανικού σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Άρθρο 9Α της παρούσας, στο Δημόσιο, έκθεση με όλες τις εργασίες επιθεώρησης, συντήρησης, επιδιόρθωσης και τεχνικής βελτίωσης οι οποίες πραγματοποιήθηκαν κατά τη διάρκεια του παρελθόντος έτους στο Ε.Π σύμφωνα με το Εγχειρίδιο Επιθεώρησης και Συντήρησης.
- (iii) Η Τακτική Συντήρηση του Αυτοκινητοδρόμου θα πραγματοποιείται βάσει των προθεσμιών απόκρισης και αποκατάστασης φθορών που αναλυτικά περιγράφονται στο Εγχειρίδιο Επιθεώρησης και Συντήρησης.
- (iv) Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης με τις προθεσμίες αυτές ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να καταβάλλει στο Δημόσιο αποζημίωση. Βάση υπολογισμού της αποζημίωσης Τακτικής Συντήρησης θα αποτελούν τα προβλεπόμενα στο Εγχειρίδιο Επιθεώρησης και Συντήρησης. Οι σχετικές επί μέρους αποζημιώσεις υπόκεινται σε αναθεώρηση με χρήση του ΔΤΚ και με βάση υπολογισμού την Ημερομηνία Έναρξης Περιόδου Λειτουργίας.
- (v) Σε περίπτωση διαφωνίας μεταξύ του Δημοσίου και του Παραχωρησιούχου αναφορικά με το ποσό της αποζημίωσης, η διαφορά υποβάλλεται προς επίλυση κατά τα προβλεπόμενα στο Άρθρο 32. Η αποζημίωση θα καταβάλλεται από τον Παραχωρησιούχο στο Δημόσιο εντός τριάντα (30) ημερών από την περάτωση της Διαδικασίας Επίλυσης Διαφοράς, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στο Άρθρο 32.

#### 10.6.2 Εγχειρίδιο Επιθεώρησης και Συντήρησης

Έξι (6) μήνες προς της προβλεπόμενης Ημερομηνίας Έναρξης Περιόδου Λειτουργίας ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να συντάξει λεπτομερές και πλήρες Εγχειρίδιο Επιθεώρησης και Συντήρησης του Έργου Παραχώρησης σύμφωνα με την παρούσα, τη Νομοθεσία και την Ορθή Πρακτική.

Το Εγχειρίδιο Επιθεώρησης και Συντήρησης θα πρέπει να περιλαμβάνει, ενδεικτικά, διαδικασίες και οδηγίες που αφορούν:

- στη διεξαγωγή Τεχνικής Αστυνόμευσης

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- στην κατάρτιση χρονοδιαγράμματος εργασιών συντήρησης και επισκευής.
- στη συντήρηση και επιθεώρηση γεφυρών
- στη συντήρηση και επιθεώρηση οδοστρωμάτων
- στη συντήρηση και επιθεώρηση οδικού εξοπλισμού
- στην επιθεώρηση και συντήρηση σηράγγων
- στην υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων.

### 10.6.3 Σύστημα Διαχείρισης Αυτοκινητοδρόμου

10.6.3.1 Το αργότερο προ δύο (2) ετών από την έναρξη της Περιόδου Λειτουργίας ο Παραχωρησιούχος οφείλει να συντάξει και υποβάλλει προς έγκριση στον Ανεξάρτητο Μηχανικό Σύστημα Διαχείρισης Αυτοκινητοδρόμου (Asset Management System) το οποίο να είναι σύγχρονο (κατά AASHTO Transportation Asset Management Guide ή αντίστοιχο) και λειτουργικό εργαλείο για τη διαχείριση του Έργου και την τήρηση αρχείων, συμπεριλαμβανομένων πληροφοριών για τα περιουσιακά στοιχεία και την ημερομηνία εγκατάστασής τους (όπου είναι δυνατόν), να χρησιμοποιεί κατάλληλο λογισμικό (state of the art) και το οποίο να καλύπτει επαρκώς όλα τα επί μέρους συστατικά στοιχεία του Αυτοκινητοδρόμου, δηλαδή:

Οδοστρώματα

Τεχνικά έργα (Γέφυρες, Σήραγγες κλπ.)

Οδικό Εξοπλισμό

Οι προβλέψεις του Προσαρτήματος 16 της παρούσας λαμβάνονται υπόψη για την δομή και λειτουργικότητα του συστήματος.

10.6.3.2 Το λογισμικό για κάθε μεμονωμένο στοιχείο του Αυτοκινητοδρόμου θα πρέπει να συνεργάζεται ικανοποιητικά με τα υπόλοιπα και παρέχει ενοποιημένο πρόγραμμα δράσεων ενεργειών και συνολικό προϋπολογισμό παρεμβάσεων.

10.6.3.3 Η βάση δεδομένων του Συστήματος Διαχείρισης Αυτοκινητοδρόμου θα περιλαμβάνει όλα τα περιουσιακά στοιχεία που πρέπει να συντηρούνται με κατάλληλη περιγραφή και σε κατάλληλη χωρική κλίμακα.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 10.6.3.4** Η βάση δεδομένων του Συστήματος Διαχείρισης Αυτοκινητοδρόμου θα περιλαμβάνει όλες τις απαιτούμενες δραστηριότητες προληπτικής συντήρησης, ημερομηνίες και ιστορικό επισκευών. Η βάση δεδομένων θα περιλαμβάνει την ημέρα που ο εξοπλισμός τίθεται εκτός λειτουργίας και την ημέρα που επανατίθεται σε κατάσταση λειτουργίας, καθώς και κατάλληλες πληροφορίες αναφορικά με τις βλάβες, το είδος των επισκευών και προσδιορισμό των εργασιών συντήρησης που πραγματοποιήθηκαν.
- 10.6.3.5** Το Σύστημα Διαχείρισης Αυτοκινητοδρόμου θα πρέπει αφενός να χρησιμοποιεί κατάλληλες καμπύλες φθοράς για τα επιμέρους μεμονωμένα στοιχεία του Αυτοκινητοδρόμου οι οποίες θα καθορίζουν και τον χρόνο ζωής των στοιχείων αυτών και αφετέρου να συμβάλλει στην επικαιροποίηση και ακριβέστερο καθορισμό των καμπυλών.
- 10.6.3.6** Το Σύστημα Διαχείρισης του Αυτοκινητοδρόμου θα εγκριθεί από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό. Από τη χρονική στιγμή της ανωτέρω έγκρισης το ετήσιο πρόγραμμα συντήρησης οφείλει να συντάσσεται με βάση το Σύστημα Διαχείρισης του Αυτοκινητοδρόμου.
- 10.6.3.7** Ένας από τους βασικούς στόχους του Συστήματος Διαχείρισης του Αυτοκινητοδρόμου είναι ο προγραμματισμός, η απόδοση προτεραιοτήτων και η κατάρτιση προϋπολογισμού για τις δράσεις συντήρησης και επισκευής.
- 10.6.3.8** Το ανωτέρω σύστημα, σε περίπτωση άσκησης εκ μέρους του Δημοσίου της Προαίρεσης, θα επικαιροποιηθεί το αργότερο προ δύο (2) ετών από την προβλεπόμενη έναρξη της λειτουργίας του Τμήματος Προαίρεσης και ομοίως θα υποβληθεί προς έγκριση στον Ανεξάρτητο Μηχανικό.
- 10.6.4** **Επιδόσεις Συντήρησης - Κύριοι Δείκτες Απόδοσης**
- 10.6.4.1** Ο γενικός στόχος του Δημοσίου μέσω της παροχής, συντήρησης και λειτουργίας Έργου Παραχώρησης από τον Παραχωρησιούχο είναι η εξυπηρέτηση των μεταφορικών αναγκών του κοινού και των επιχειρήσεων με τον βέλτιστο τρόπο. Για την επίτευξη του στόχου τούτου το Δημόσιο στοχεύει στην παροχή σχημάτων μεταφορών (περιλαμβανομένου και του Έργου Παραχώρησης), μέσω των οποίων πληρούνται κυρίως οι ακόλουθοι στόχοι:

- (α) Ικανοποίηση της τρέχουσας και μελλοντικής ζήτησης μεταφορών,

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (b) Εξυπηρέτηση όλων των τύπων μεταφορικών οχημάτων που επιτρέπεται να κυκλοφορούν στο Έργο Παραχώρησης,
- (c) Εξυπηρέτηση άλλων αναγκών των τοπικών κοινωνιών που συνδέονται με το Έργο Παραχώρησης και τις συναφείς με αυτό υποδομές,
- (d) Βελτιστοποίηση των χρήσεων γης και του σχεδιασμού στις μεταφορές,
- (e) Βελτιστοποίηση της αλληλοεπίδρασης άλλων μεταφορικών μέσων προς υποβοήθηση των πολυτροπικών μεταφορών επιβατών και εμπορευμάτων,
- (f) Ελαχιστοποίηση της δαπάνης του συνόλου του κύκλου ζωής κατασκευής, συντήρησης και λειτουργίας του Έργου Παραχώρησης και της παροχής υπηρεσιών μεταφοράς,
- (g) Ελαχιστοποίηση της δαπάνης των Χρηστών του Έργου Παραχώρησης, όπως της δαπάνης λειτουργίας οχημάτων, της δαπάνης χρήσης του Έργου Παραχώρησης και της αξίας χρόνου των Χρηστών,
- (h) Μεγιστοποίηση της άνεσης, της οδικής ασφάλειας, της εν γένει ασφάλειας και της αξιοπιστίας των προβλεπόμενων χρόνων ταξιδιού,
- (i) Παροχή αποδεκτού επιπέδου πρόσβασης για όλα τα είδη μεταφορών και σε όλες τις περιοχές του Έργου Παραχώρησης,
- (j) Ελαχιστοποίηση των περιβαλλοντικών και κοινωνικών επιπτώσεων,
- (k) Ελαχιστοποίηση του κινδύνου αστοχίας οιαδήποτε στοιχείου του Έργου Παραχώρησης, μέσω της παροχής υποδομής υψηλής ποιότητας και υιοθέτησης αξιόπιστων μελετών,
- (l) Μεγιστοποίηση της ασφάλειας, βεβαιότητας, αποδοκότητας, διαφάνειας και ίσης μεταχείρισης προς όλα τα εμπλεκόμενα μέρη, μέσω της εφαρμογής διαδικασιών διακυβέρνησης οι οποίες εξασφαλίζουν ότι:
  - (i) Ο Παραχωρησιούχος θα καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια, περιλαμβανομένης της εμπρόθεσμης λήψης όλων των εύλογων μέτρων, προκειμένου να διευκολύνεται η επίτευξη των στόχων των Προδιαγραφών Απόδοσης,

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (ii) Το Δημόσιο και οι εμπλεκόμενοι στο Έργο Παραχώρησης τρίτοι θα καταβάλλουν κάθε δυνατή προσπάθεια προκειμένου να ελαχιστοποιούνται οιοσδήποτε δυσμενείς επιπτώσεις επί των Δραστηριοτήτων, του Έργου Παραχώρησης και της κυκλοφορίας στο Έργο Παραχώρησης, και
- (iii) Όλες οι Κατασκευές και Δραστηριότητες να είναι σύμφωνες με το Νόμο και τις προβλέψεις της παρούσας
- (iv) Η χρέωση των Διοδίων Τελών να είναι ορθή και εμπρόθεσμη, και
- (v) Να ικανοποιούνται οι ανάγκες των τρεχουσών γενεών χωρίς να επιβάλλονται παράλογες δαπάνες ή επιπτώσεις στις μελλοντικές γενεές, περιλαμβανομένης της πρόνοιας για μελλοντικές αναβαθμίσεις ή τροποποιήσεις του Έργου Παραχώρησης.

#### 10.6.4.2 Κύριοι Δείκτες Απόδοσης (ΚΔΑ)

- (a) Ο Παραχωρησιούχος οφείλει κατά την εκτέλεση του Έργου να μεριμνά για την επίτευξη των Απαιτούμενων Τιμών για το σύνολο των Κυρίων Δεικτών Απόδοσης όπως αναλυτικά περιγράφονται στο Προσάρτημα 2 και στο Προσάρτημα 12 της παρούσας.
- (b) Ο Παραχωρησιούχος θα υποβάλλει στο Δημόσιο Έκθεση ΚΔΑ για κάθε Περίοδο Μέτρησης που θα αφορά στους Κύριους Δείκτες Απόδοσης σύμφωνα με το Άρθρο 10.6.5.
- (c) Σε περίπτωση μη επίτευξης των Απαιτούμενων Τιμών των Κυρίων Δεικτών Απόδοσης ο Παραχωρησιούχος θα καταβάλλει Αποζημίωση ΚΔΑ σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Άρθρο 10.6.7..

#### 10.6.5 Σύστημα αξιολόγησης ΚΔΑ

- (a) Ο Παραχωρησιούχος είναι υπεύθυνος για την παρακολούθηση των επιδόσεών του και την τήρηση των Απαιτούμενων Τιμών των ΚΔΑ αναφορικά με την παρούσα Σύμβαση κατά την περίοδο που εκκινεί από την Ημερομηνία Έναρξης Περιόδου Λειτουργίας και έως το πέρας αυτής, με τον τρόπο και τη συχνότητα που ορίζονται παρακάτω. Κατ' εξαίρεση σε περίπτωση που κατά την Περίοδο Μερικής Λειτουργίας επιβάλλονται Διόδια Τέλη σε τμήματα του Έργου θα τυγχάνουν εφαρμογής και ελέγχου οι ΚΔΑ των κατηγοριών Διοίκηση Έργου και Υγιεινής και Ασφάλειας.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (b) Η Περίοδος Λειτουργίας χωρίζεται σε Περιόδους Μέτρησης και οκτώ (8) οδικά τμήματα όπως αυτές αναλυτικά παρουσιάζονται στο Προσάρτημα 12 οι οποίες αντιστοιχούν σε ένα (1) Έτος Παραχώρησης. Εντός δύο (2) μηνών μετά το πέρας κάθε Περιόδου Μέτρησης ο Παραχωρησιούχος θα υποβάλει στο Δημόσιο την Έκθεση ΚΔΑ, που θα συντάσσεται βάσει του Συστήματος Αξιολόγησης ΚΔΑ, η οποία θα πρέπει να είναι συντεταγμένη κατά μορφή και περιεχόμενο σύμφωνα με τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο Προσάρτημα 2 και να βεβαιώνει την ακρίβεια αυτών.
- (c) Το Ποσοστό Επίδοσης του Παραχωρησιούχου προκύπτει από τη σχέση:

$$S_k = \sum_{i=1}^{n8} \sum_{j=1}^{m44} S_{ijk}$$

Όπου:

i = συγκεκριμένο οδικό τμήμα i (συνολικά οκτώ (8) οδικά τμήματα)

j = συγκεκριμένος ΚΔΑ (συνολικά 44 ΚΔΑ)

k = Περίοδος Μέτρησης των ΚΔΑ (συνολικά τριάντα (30) Περίοδοι Μέτρησης)

$S_k$  = Ο συνολικός βαθμός της Περιόδου Μέτρησης k

$S_{ijk}$  = Ο βαθμός αξιολόγησης του ΚΔΑ j στο οδικό τμήμα i στην Περίοδο Μέτρησης k (0 σε περίπτωση ικανοποίησης των Απαιτούμενων Τιμών ΚΔΑ, 1 σε περίπτωση μη ικανοποίησης των Απαιτούμενων Τιμών ΚΔΑ). Προς αποφυγή αμφιβολιών, για τους ΚΔΑ οι οποίοι έχουν συχνότητα αναφοράς (στήλη 5 του Πίνακα 1 του Προσαρτήματος 12) μεγαλύτερη της Περιόδου Μέτρησης, ήτοι μηνιαία συχνότητα αναφοράς, ο βαθμός αξιολόγησης  $S_{ijk}$  του σχετικού ΚΔΑ σε κάθε οδικό τμήμα i σε κάθε Περίοδο Μέτρησης k θα ισούται με 0 σε περίπτωση όπου ικανοποιήθηκαν οι Απαιτούμενες Τιμές ΚΔΑ σε ποσοστό άνω του 60% του συνόλου των μηνιαίων αναφορών Απόδοσης Υπηρεσιών εντός της Περιόδου Μέτρησης, και με 1 σε αντίθετη περίπτωση. Για τους ΚΔΑ οι οποίοι δεν διαχωρίζονται ανά οδικό τμήμα και αφορούν στο σύνολο του Έργου Παραχώρησης, θα υπολογίζεται ο ίδιος βαθμός αξιολόγησης  $S_{ijk}$  του σχετικού ΚΔΑ σε κάθε οδικό τμήμα i για μια Περίοδο Μέτρησης k.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (d) Ο ανωτέρω δείκτης "I" σχετικά με το πλήθος των Οδικών Τμημάτων, θα λαμβάνει τιμές από 1 έως 8, με τα Οδικά Τμήματα να συνίστανται στα τέσσερα (4) υπό κατασκευή, πλέον των τριών (3) Παρακάμψεων, πλέον της Προαίρεσης "Κίσαμος – Χανιά", ήτοι,  $7+1=8$ . Αναλυτικότερα:
1. ΓΕ 12N: ΚΙΣΣΑΜΟΣ-ΧΑΝΙΑ (Προαίρεση)
  2. ΓΕ 1Υ: ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΧΑΝΙΩΝ
  3. ΓΕ 2N: ΣΟΥΔΑ-ΒΡΥΣΕΣ
  4. ΓΕ 3N: ΒΡΥΣΕΣ-ΑΤΣΙΠΟΠΟΥΛΟ
  5. ΓΕ 4Υ: ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΡΕΘΥΜΝΟΥ
  6. ΓΕ 5N: ΑΜΑΡΙΟ-ΣΚΑΛΕΤΑ
  7. ΓΕ 6N-7N: ΣΚΑΛΕΤΑ-ΦΟΔΕΛΕ-ΛΙΝΟΠΕΡΑΜΑΤΑ
  8. ΓΕ 8Υ: ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ.
- (e) Με βάση τα αποτελέσματα των μετρήσεων κάθε Περιόδου Μέτρησης θα υπολογίζεται το Ποσοστό Επίδοσης του Παραχωρησιούχου για την εκάστοτε Περίοδο Μέτρησης.
- (f) Ο Παραχωρησιούχος θα πρέπει να διατηρεί αντίγραφο των δεδομένων ΚΔΑ για όλη την Περίοδο Παραχώρησης.

#### 10.6.6 Έλεγχος

- (a) Κατόπιν σχετικού αιτήματος του Δημοσίου και εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να υποβάλει στο Δημόσιο έκθεση ελέγχου από έναν ανεξάρτητο ελεγκτικό αίκο εγνωσμένου κύρους ο οποίος θα έχει ελέγξει τα δεδομένα ΚΔΑ και τις Εκθέσεις ΚΔΑ της τελευταίας Περιόδου Μέτρησης Επιδόσεων.
- (b) Οποτεδήποτε κατά την διάρκεια μιας Περιόδου Μέτρησης Επιδόσεων το Δημόσιο δικαιούται να γνωστοποιήσει στον Παραχωρησιούχο την πρόθεσή του να προβεί σε έλεγχο των δεδομένων ΚΔΑ, των εκθέσεων ΚΔΑ ή/και του συστήματος ελέγχου ΚΔΑ προκειμένου να βεβαιώσει την ακρίβεια αυτών (η «Γνωστοποίηση Ελέγχου ΚΔΑ»).
- (c) Στην ως άνω περίπτωση:

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (i) το Δημόσιο θα ορίσει έναν ελεγκτή εγνωσμένου κύρους ο οποίος θα διενεργήσει τον έλεγχο ΚΔΑ για λογαριασμό του και με δαπάνες του Δημοσίου, και θα γνωστοποιήσει αυτόν στον Παραχωρησιούχο (ο Ελεγκτής ΚΔΑ),
  - (ii) ο Παραχωρησιούχος, εντός εύλογου χρόνου, θα πρέπει να θέσει στη διάθεσή του Ελεγκτή ΚΔΑ τα δεδομένα ΚΔΑ, τις Εκθέσεις ΚΔΑ και το σύστημα ελέγχου ΚΔΑ,
  - (iii) ο Παραχωρησιούχος θα παράσχει στον Ελεγκτή ΚΔΑ κάθε αναγκαία υποστήριξη κατά τη διενέργεια του ελέγχου ΚΔΑ, συμπεριλαμβανόμενης της πρόσβασης στα όργανα διοίκησης του Παραχωρησιούχου και στον Ελεγκτή ΚΔΑ του Παραχωρησιούχου, εφόσον τούτο εύλογα ζητηθεί από τον Ελεγκτή ΚΔΑ.
- (d) Σε περίπτωση που η έκθεση του Ελεγκτή ΚΔΑ του Άρθρου 10.6.6 (c) διαπιστώνει ότι τα δεδομένα ΚΔΑ ή η έκθεση ΚΔΑ ή το σύστημα ελέγχου ΚΔΑ δεν είναι ακριβή τότε ο Παραχωρησιούχος οφείλει:
- (i) να διορθώσει την ανακρίβεια και να επανεκδώσει τα σχετικά δεδομένα ή την έκθεση ή να ενημερώσει το Δημόσιο σχετικά με κάθε αλλαγή στο σύστημα ελέγχου επιδόσεων ΚΔΑ, και
  - (ii) να επαναξιολογήσει οποιοδήποτε επηρεαζόμενο ΚΔΑ και να καταβάλει στο Δημόσιο κάθε αναγκαία αναπροσαρμογή στην Αποζημίωση ΚΔΑ.
- (e) Σε περίπτωση που ο Παραχωρησιούχος διαφωνεί με την έκθεση του Ελεγκτή ΚΔΑ δύναται να παραπέμψει την σχετική Διαφορά προς επίλυση με την Διαδικασία Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Άρθρο 32 της παρούσας.

#### 10.6.7 Αποζημίωση ΚΔΑ

- (a) Σε περίπτωση μη επίτευξης των Απαιτούμενων Τιμών των Κυρίων Δεικτών Απόδοσης, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να καταβάλει στο Δημόσιο αποζημίωση υπολογιζόμενη σύμφωνα με τους Βαθμούς Υστέρησης Απόδοσης της στήλης 10 του Παραρτήματος 12 επί τέσσερα (4) Ευρώ ανά Βαθμό Υστέρησης και στην περίπτωση έναρξης λειτουργίας και του Τμήματος Προαίρεσης, επί πέντε (5) Ευρώ ανά Βαθμό Υστέρησης.
- (b) Ο Παραχωρησιούχος δεν θα υποχρεούται σε καταβολή Αποζημίωσης ΚΔΑ σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο παρόν Άρθρο και στο Προσάρτημα 12 σε περίπτωση που η μη ικανοποίηση της

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

Απαιτούμενης Τιμής ΚΔΑ οφείλεται αποδεδειγμένα σε Γεγονός Ευθύνης Δημοσίου, Γεγονός Αθέτησης Δημοσίου ή/και Γεγονός Ανωτέρας Βίας ή σε περίπτωση μη επιτρεπόμενης Παρέμβασης Δημοσίου σύμφωνα με το Άρθρο 23.

- (c) Σε περίπτωση μη επίτευξης των Απαιτούμενων Τιμών των Κυρίων Δεικτών Απόδοσης, η Αποζημίωση ΚΔΑ θα καταβάλλεται από τον Παραχωρησιούχο στο Δημόσιο εντός σαράντα πέντε (45) ημερών από την υποβολή της Έκθεσης ΚΔΑ σύμφωνα με το Άρθρο 10.6.4.2 ή την Γνωστοποίηση του Ελέγχου ΚΔΑ σύμφωνα με το Άρθρο 10.6.6, άλλως το Δημόσιο δικαιούται να παρακρατήσει το ποσό της αποζημίωσης από την Πληρωμή Σκιώδους Διοδίου του αμέσως επόμενου θμήνου ή θμήνων.
- (d) Η εφαρμογή του συστήματος αξιολόγησης ΚΔΑ και οποιαδήποτε Αποζημίωση ΚΔΑ που είναι καταβλητέα σύμφωνα με το παρόν Άρθρο 10.6.7 δεν αποκλείει, περιορίζει ή επηρεάζει:
- (i) οποιαδήποτε εκ των υποχρεώσεων που έχει αναλάβει ο Παραχωρησιούχος δυνάμει της παρούσας, ή
  - (ii) οποιοδήποτε δικαίωμα του Δημοσίου το οποίο προβλέπεται από την παρούσα, όπως, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, την κατάπτωση μέρους ή του συνόλου της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης Λειτουργίας – Συντήρησης ή την καταγγελία της Σύμβασης Παραχώρησης.

#### 10.7 Έγκριση και επικαιροποίηση του Εγχειριδίου Λειτουργίας και του Εγχειριδίου Επιθεώρησης και Συντήρησης

10.7.1 Το Εγχειρίδιο Λειτουργίας και το Εγχειρίδιο Επιθεώρησης και Συντήρησης συντάσσονται και υποβάλλονται από τον Παραχωρησιούχο στον Ανεξάρτητο Μηχανικό το αργότερο έξι (6) μήνες προ της προβλεπόμενης Ημερομηνίας Έναρξης Περιόδου Λειτουργίας με κοινοποίηση αντιγράφου στο Δημόσιο.

10.7.2 Εντός τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία υποβολής του Εγχειριδίου Λειτουργίας και του Εγχειριδίου Επιθεώρησης και Συντήρησης, ο Ανεξάρτητος Μηχανικός θα κοινοποιήσει στον Παραχωρησιούχο και το Δημόσιο την απόφασή του με τις παρατηρήσεις του αναφορικά με τον έλεγχο του Εγχειριδίου Λειτουργίας και του Εγχειριδίου Επιθεώρησης και Συντήρησης.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 10.7.3** Μέσα σε προθεσμία δέκα τεσσάρων (14) ημερών από την κοινοποίηση της ανωτέρω απόφασης του Ανεξάρτητου Μηχανικού, το Δημόσιο και ο Παραχωρησιούχος μπορούν να υποβάλουν τις παρατηρήσεις τους στον Ανεξάρτητο Μηχανικό. Στην περίπτωση αυτή, ο Ανεξάρτητος Μηχανικός οφείλει εντός προθεσμίας επτά (7) ημερών από την τελευταία κοινοποίηση είτε να αποδεχτεί τις παρατηρήσεις τους εν όλω ή εν μέρει είτε να εμείνει στην αρχική του απόφαση.
- 10.7.4** Η απόφαση αυτή του Ανεξάρτητου Μηχανικού είναι οριστική και δεσμευτική, εκτός εάν και μέχρις ότου ανατραπεί από την Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών, κατόπιν προσφυγής του Δημοσίου ή του Παραχωρησιούχου κατά της απόφασης αυτής εντός προθεσμίας επτά (7) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησής της.
- 10.7.5** Σε περίπτωση που ο Ανεξάρτητος Μηχανικός δεν εγκρίνει το Εγχειρίδιο Λειτουργίας ή το Εγχειρίδιο Επιθεώρησης και Συντήρησης, ή η Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών αποφασίσει ότι το Εγχειρίδιο Λειτουργίας ή το Εγχειρίδιο Επιθεώρησης και Συντήρησης δεν πληρούν τις σχετικές Προδιαγραφές που αφορούν στη λειτουργία, επιθεώρηση και συντήρηση του Έργου, ο Παραχωρησιούχος θα πρέπει να τα προσαρμόσει κατάλληλα με βάση τις παρατηρήσεις του Ανεξάρτητου Μηχανικού ή της Επιτροπής Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών, κατά περίπτωση, και να τα υποβάλει εκ νέου στο Δημόσιο και στον Ανεξάρτητο Μηχανικό, οπότε θα εφαρμόζονται και στην περίπτωση αυτή οι διατάξεις του παρόντος Άρθρου 10.7.
- 10.7.6** Η έγκριση του Εγχειριδίου Λειτουργίας και του Εγχειριδίου Επιθεώρησης και Συντήρησης από το Δημόσιο και η συμμόρφωση του Παραχωρησιούχου με αυτά δεν περιορίζει ούτε αναιρεί καθ' οιονδήποτε τρόπο οποιαδήποτε από τις υποχρεώσεις, ευθύνες και κινδύνους που έχει αναλάβει ο Παραχωρησιούχος δυνάμει της παρούσας.
- 10.7.7** Το Εγχειρίδιο Λειτουργίας και το Εγχειρίδιο Επιθεώρησης και Συντήρησης που θα συντάξει ο Παραχωρησιούχος θα αναθεωρούνται εκ νέου εντός της Περιόδου Λειτουργίας του Έργου όταν είτε ο Παραχωρησιούχος είτε το Δημόσιο κρίνουν ότι απαιτείται επικαιροποίηση.
- 10.7.8** Η επικαιροποίηση του Εγχειριδίου Λειτουργίας και του Εγχειριδίου Επιθεώρησης και Συντήρησης κατά την Περίοδο Λειτουργίας θα γίνεται όταν ζητηθεί από το Δημόσιο ή τον Παραχωρησιούχο, με σκοπό τη

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

συμμόρφωση με τις διατάξεις της Νομοθεσίας, και ιδίως τις σύγχρονες τεχνικές εξελίξεις αναφορικά με την ασφάλεια. Στην περίπτωση που:

- (α) το Δημόσιο ζητήσει την επικαιροποίηση του Εγχειριδίου Λειτουργίας ή του Εγχειριδίου Επιθεώρησης και Συντήρησης θα πρέπει να κοινοποιήσει στον Παραχωρησιούχο τις προδιαγραφές σύμφωνα με τις οποίες θα πραγματοποιηθεί η αναθεώρηση. Ο Παραχωρησιούχος οφείλει να προβεί στην αναθεώρησή του και να το υποβάλει εντός δύο (2) μηνών στο Δημόσιο για έλεγχο και
- (β) ο Παραχωρησιούχος επιζητεί την επικαιροποίηση του Εγχειριδίου Λειτουργίας ή του Εγχειριδίου Επιθεώρησης και Συντήρησης, τα υποβάλλει για έλεγχο στο Δημόσιο με αιτιολόγηση των σημείων για τα οποία αιτείται την αναθεώρηση. Στη διαδικασία της επικαιροποίησης εφαρμόζονται, τηρουμένων των αναλογιών, τα προβλεπόμενα στο παρόν Άρθρο 10.7.

Οι επικαιροποιήσεις αυτές δεν θα πρέπει να υποβιβάζουν τη λειτουργικότητα, το επίπεδο εξυπηρέτησης και την επιμέλεια στη συντήρηση του Έργου Παραχώρησης.

Μετά το πέρας της Περιόδου T1, οι ανωτέρω επικαιροποιήσεις των Εγχειριδίων θα εγκρίνονται από την Υπηρεσία κατ' ανάλογη εφαρμογή των διαδικασιών των Αρθρων 10.7.1 έως 10.7.5.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

## 11. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

### 11.1 ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ – ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ

Κατά τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να συμμορφώνεται πλήρως με τους όρους που καθορίζονται στους Εγκεκριμένους Περιβαλλοντικούς Όρους του Έργου, τις απαιτήσεις της ΕΣΥ και του ΚΜΕ καθώς και με τις περιβαλλοντικές Άδειες και με τη Νομοθεσία περί προστασίας του Περιβάλλοντος (οι «Περιβαλλοντικές Απαιτήσεις»). Για την εφαρμογή του Άρθρου 36 της παρούσας λαμβάνονται υπ' όψιν οι Περιβαλλοντικές Απαιτήσεις που ίσχυαν τριάντα (30) ημέρες προ της Ημερομηνίας Υποβολής Δεσμευτικών Προσφορών.

### 11.2 ΠΡΟΛΗΨΗ - ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται:

- (i) να συστήσει «Υπηρεσία Περιβάλλοντος» με επικεφαλής εξειδικευμένο επιστήμονα ως «Υπεύθυνο Περιβάλλοντος»,
- (ii) σε όλη τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης να συντάσσει ετησίως εκθέσεις περιβαλλοντικής διαχείρισης του Έργου και να τις υποβάλλει στις Αρμόδιες Αρχές με κοινοποίηση στην Υπηρεσία σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Προσαρτήματος 2,
- (iii) να δημιουργήσει και διατηρεί διαδικτυακό τόπο (internet site) στον οποίο υποχρεωτικά θα δημοσιεύονται οι ανωτέρω εκθέσεις,
- (iv) να εφαρμόσει Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης (ΣΠΔ), τόσο για την κατασκευή όσο και για τη λειτουργία, για τη διασφάλιση του ορθού σχεδιασμού και της αποτελεσματικής εφαρμογής του οποίου υποχρεούται να χρησιμοποιεί διεθνή πρότυπα και διαδικασίες (όπως πρότυπα ISO 14001:2015 και 14004),
- (v) όπως εντός προθεσμίας δώδεκα (12) μηνών από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης πιστοποιηθεί κατά ISO 14001:2015,
- (vi) ο ίδιος, οι Υπεργολάβοι του, συμπεριλαμβανομένου του Κατασκευαστή και των υπεργολάβων αυτού, θα χρησιμοποιούν, στο πλαίσιο των Περιβαλλοντικών Απαιτήσεων, τις βέλτιστες διαθέσιμες

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

τεχνικοοικονομικές πρακτικές, για να προλαμβάνεται (όπου είναι δυνατόν), άλλως να ελαχιστοποιείται κάθε είδους Ρύπανση που μπορεί να προκληθεί στο Περιβάλλον και να εξασφαλίζει ότι η αποθήκευση, επεξεργασία, αποβολή και απομάκρυνση και απόρριψη όλων των ουσιών, οι οποίες παράχθηκαν στο πλαίσιο της εκτέλεσης του Έργου (συμπεριλαμβανομένων και ενεργειών που λαμβάνουν χώρα εκτός του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου Παραχώρησης όπως εκσκαφές, εξόρυξη, λατόμηση ή διαδικασίες θραύσης αδρανών) σε οποιαδήποτε χρονική στιγμή κατά τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης θα είναι τέτοιας φύσης ώστε να προλαμβάνεται (όπου είναι δυνατόν) και διαφορετικά να ελαχιστοποιείται οποιαδήποτε Ρύπανση θα μπορούσε να προκληθεί στο Περιβάλλον ή στον άνθρωπο ή σε οποιονδήποτε άλλο ζώντα οργανισμό από τις ουσίες αυτές,

(vii) μετά την ολοκλήρωση των Κατασκευών της Περιόδου Μελετών-Κατασκευών, ο Παραχωρησιούχος και οι Υπεργολάβοι αυτού θα επαναφέρουν το Χώρο Εκτέλεσης του Έργου, εκτός του ίδιου του Έργου Παραχώρησης, στην αρχική τους κατάσταση ή στη μορφή που καθορίζεται στις εγκεκριμένες Μελέτες ή/και στις σχετικές Άδειες,

(viii) ο ίδιος, οι Υπεργολάβοι του, συμπεριλαμβανομένου του Βασικού Υπεργολάβου Κατασκευής δε θα χρησιμοποιήσουν εκρηκτικά για τις οποιοσδήποτε εκσκαφές των Κατασκευών παρά μόνο κατόπιν Άδειας της Αρμόδιας Αρχής και σύμφωνα με την Άδεια αυτή.

### 11.3 ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΤΑ ΤΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΡΥΠΩΝ

Υπό την επιφύλαξη του Άρθρου 36, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να προβεί με δαπάνες και ευθύνη του και σύμφωνα με τις Περιβαλλοντικές Απαιτήσεις:

- (i) στην εκτέλεση όλων των έργων που είναι απαραίτητα για την τήρηση των εκάστοτε ισχυόντων ορίων οδικού θορύβου και αέριων ρύπων καθ' όλη τη διάρκεια της Σύμβασης Παραχώρησης, σύμφωνα με τις Περιβαλλοντικές Απαιτήσεις,
- (ii) στην εκπόνηση προς το σκοπό αυτό προ της Ημερομηνίας Έναρξης Περιόδου Λειτουργίας σχετικής μελέτης προκειμένου να εγκαταστήσει σύστημα ελέγχου με μόνιμους και περιοδικούς σταθμούς μέτρησης οδικού θορύβου και αέριων ρύπων σε θέσεις που θα εγκριθούν από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό,

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (iii) στην εγκατάσταση ηχοπετασμάτων ή/και στην κατάλληλη φύτευση για την συμμόρφωση με τα όρια οδικού θορύβου στις θέσεις εκείνες του Έργου Παραχώρησης υπάρχει οργανωμένη δόμηση (όρια σχεδίου πόλης ή όρια οικισμών) ή υπάρχει ειδική εγκατάσταση (νοσοκομείο, σχολείο κλπ.).

#### 11.4 ΡΥΠΑΝΣΗ

11.4.1 Λαμβανομένων υπόψη και των απαιτήσεων των Εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων του Έργου Παραχώρησης, ο Παραχωρησιούχος φέρει τον κίνδυνο οιασδήποτε Ρύπανσης του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου Παραχώρησης στο βαθμό που δεν συνιστά Υπάρχουσα Ρύπανση.

11.4.2 Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να παρακολουθεί τακτικά, να επιθεωρεί και να εκτελεί τις αναγκαίες μετρήσεις στο Χώρο Εκτέλεσης του Έργου Παραχώρησης για τον εντοπισμό οιασδήποτε Ρύπανσης.

11.4.3 Σε περίπτωση που ο Παραχωρησιούχος εντοπίσει οιαδήποτε Ρύπανση στο Χώρο Εκτέλεσης του Έργου Παραχώρησης, υποχρεούται όπως:

- (i) Γνωστοποιήσει το γεγονός αυτό στο Δημόσιο το συντομότερο δυνατόν και πάντως όχι πέραν των πέντε (5) Εργασιμων Ημερών από την ημερομηνία εντοπισμού της Ρύπανσης. Η γνωστοποίηση πρέπει να περιλαμβάνει:
- (a) τη θέση του Παραχωρησιούχου για το κατά πόσον η Ρύπανση αυτή συνιστά Υπάρχουσα Ρύπανση, και
  - (b) πλήρη φάκελο με όλες τις πληροφορίες και στοιχεία που έλαβε υπόψη του για να διαμορφώσει την άποψη αυτή.
- (ii) Ομοίως γνωστοποιήσει το γεγονός σε οποιαδήποτε Αρμόδια Αρχή, και
- (iii) Εκκινήσει άμεσα και με τη δέουσα επιμέλεια τη λήψη όλων των εύλογων μέτρων περιορισμού της Ρύπανσης του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου Παραχώρησης προς αποφυγή περαιτέρω Περιβαλλοντικού Κινδύνου λαμβάνοντας υπόψη τον κίνδυνο επέλευσης περαιτέρω Περιβαλλοντικού Κινδύνου, και σύμφωνα με:
- (a) την εφαρμοστέα ισχύουσα Νομοθεσία,
  - (b) τις οδηγίες οιασδήποτε Αρμόδιας Αρχής, και

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

(c) τις εύλογες κατευθύνσεις του Δημοσίου σε περίπτωση που το Δημόσιο βαρύνεται με τη δαπάνη των αναγκαίων μέτρων και εργασιών σύμφωνα με το Άρθρο 11.4.1 της παρούσας.

**11.4.4** Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται, μετά από έγγραφο αίτημα του Δημοσίου, να εξασφαλίσει με δαπάνες του τη γνώμη ανεξάρτητου συμβούλου, έμπειρου σε θέματα Ρύπανσης παρόμοιας φύσης και μεγέθους με την γνωστοποιηθείσα Ρύπανση, ως προς τα αίτια και την έκταση της Ρύπανσης αυτής, τα ενδεικνυόμενα μέτρα αποκατάστασης και την εκτίμηση της δαπάνης των μέτρων αυτών.

**11.4.5** Ο Παραχωρησιούχος θα ευθύνεται για τις ζημιές που απορρέουν άμεσα από Ρύπανση (πλην Υπάρχουσας Ρύπανσης) και συμφωνεί να αποζημιώνει το Δημόσιο και να το κρατά αζήμιο από κάθε ζημία, δαπάνη, κόστος που υφίσταται ή τον βαρύνει, ως άμεσο επακόλουθο των επιπτώσεων κάθε Ρύπανσης.

**11.4.6.** Τυχόν Υπάρχουσα Ρύπανση συνιστά Γεγονός Ευθύνης Δημοσίου υπό τις προϋποθέσεις του Άρθρου 22.4.1 ή/και Γεγονός Καθυστερήσης υπό τις προϋποθέσεις του Άρθρου 22.1.

#### **11.5 ΕΚΘΕΣΗ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ**

Ο Παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος κατ' έτος να συντάσσει και δημοσιοποιεί έκθεση αναφοράς για τις οντότητες δημοσίου ενδιαφέροντος ήτοι μια μη χρηματοοικονομική κατάσταση που θα περιέχει πληροφορίες στο βαθμό που απαιτείται για την κατανόηση της εξέλιξης, των επιδόσεων, της θέσης και του ανικτύπου των δραστηριοτήτων της, σε σχέση με περιβαλλοντικά, κοινωνικά και εργασιακά θέματα, το σεβασμό των δικαιωμάτων του ανθρώπου, την καταπολέμηση της διαφθοράς και με θέματα σχετικά με τη δωροδοκία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 151 του ν. 4548/2018 (ΦΕΚ Α'104), όπως εκάστοτε ισχύει.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

## 12. ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΑ ΕΥΡΗΜΑΤΑ – ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ

- 12.1 Κατά την διάρκεια των Κατασκευών εντός του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου, ο Παραχωρησιούχος οφείλει να μεριμνά για τον έγκαιρο εντοπισμό και την προστασία τυχόν Αρχαιολογικών Ευρημάτων, σύμφωνα με τους ειδικότερους όρους του παρόντος Άρθρου 12.
- 12.2 Προ της εκτέλεσεως οποιασδήποτε Κατασκευής, ο Παραχωρησιούχος θα προβαίνει σε Αρχαιολογικές Τομές στην περιοχή όπου πρόκειται εκτελεστούν τα έργα ή θα χρησιμοποιεί άλλες ενδεδειγμένες μεθόδους, σύμφωνα με την Ορθή Πρακτική, και στην συνέχεια θα διερευνά τα συλλεγόμενα δεδομένα προκειμένου να καθορίσει την ύπαρξη ή μη Αρχαιολογικών Ευρημάτων.
- 12.3 Τουλάχιστον τέσσερις (4) ημέρες πριν την εκτέλεση οποιωνδήποτε αρχαιολογικών τομών, ο Παραχωρησιούχος θα ειδοποιεί κάθε Αρμόδια Αρχή που είναι υπεύθυνη για την επίβλεψη αυτών, καθώς και τον Ανεξάρτητο Μηχανικό και το Δημόσιο προκειμένου αυτοί να παραστούν, εφόσον το επιθυμούν.
- 12.4 Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται, αμέσως μόλις διαπιστώσει την ύπαρξη Αρχαιολογικών Ευρημάτων κατά τις αρχαιολογικές τομές ή κατά την διάρκεια εκτέλεσης των Κατασκευών, να ειδοποιήσει την Αρμόδια Αρχή, τον Ανεξάρτητο Μηχανικό (εφόσον η διαπίστωση λαμβάνει χώρα κατά την Περίοδο Μελετών-Κατασκευών) και την Υπηρεσία και να διακόψει αμέσως τις Κατασκευές στην περιοχή των Αρχαιολογικών Ευρημάτων, λαμβάνοντας συγχρόνως όλα τα απαραίτητα μέτρα για τη διατήρηση και διαφύλαξη των εν λόγω Αρχαιολογικών Ευρημάτων, έως ότου η Αρμόδια Αρχή αναλάβει την ευθύνη γι' αυτές, σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία. Μετά τον πρώτο χαρακτηρισμό των Αρχαιολογικών Ευρημάτων από την Αρμόδια Αρχή, θα δίνονται οδηγίες στον Παραχωρησιούχο είτε για την συνέχιση των εργασιών, είτε για την αναστολή τους προς διενέργεια αρχαιολογικών ερευνών από την Αρμόδια Αρχή, είτε για την προσωρινή διακοπή των εργασιών στην περιοχή όπου ανακαλύφθηκε το Αρχαιολογικό Εύρημα για το διάστημα κατά το οποίο η Αρχαιολογική Υπηρεσία θα διενεργεί αρχαιολογικές έρευνες με δικά της μέσα και δαπάνη του Δημοσίου.
- 12.5 Ο Παραχωρησιούχος έχει προβλέψει στο Χρονοδιάγραμμα Περιόδου Μελετών-Κατασκευών χρονικό διάστημα τεσσάρων (4) μηνών πριν από την έναρξη των εργασιών, για αρχαιολογικές τομές, τυχόν αρχαιολογικές έρευνες και λοιπές εργασίες αντιμετώπισης των αποτελεσμάτων των ερευνών στις περιοχές που θα εκτελεστούν οι Κατασκευές, οι οποίες επισημαίνονται στο Προσάρτημα 15 της παρούσας (Κατάλογος Μνημείων). Συνολική καθυστέρηση πέραν των δύο (2) μηνών στην Κρίσιμη Διαδρομή του

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

---

Χρονοδιαγράμματος Εφαρμογής Μελετών-Κατασκευών σε κάθε άλλη περιοχή ή πέραν των δύο (2) μηνών μετά την πάροδο του ανωτέρω τετραμήνου, προκειμένου περί των επισημαιούμενων περιοχών, συνεπεία εργασιών σε σχέση με Αρχαιολογικά Ευρήματα, θα συνιστά Γεγονός Καθυστερήσης.

- 12.6** Το κόστος εκτέλεσης των Αρχαιολογικών Τομών, συνολικού μήκους μέχρι εκατόν πενήντα (150) χλμ. ή η με άλλες ενδεδειγμένες μεθόδους έρευνα ανάλογης έκτασης για ενδεχόμενη ανεύρεση Αρχαιολογικών Ευρημάτων για όλο το Έργο θα βαρύνει αποκλειστικά τον Παραχωρησιούχο. Η εκτέλεση από τον Παραχωρησιούχο επιπλέον αρχαιολογικών τομών θα πιστοποιείται από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό και θα αμείβεται με ανάλογη εφαρμογή των διατάξεων του Άρθρου 34.2. Κάθε άλλη δαπάνη για πρόσθετες αρχαιολογικές τομές ή για αρχαιολογικές έρευνες και για την παρακολούθηση των σχετικών έργων και ανασκαφών, κατόπιν αιτήματος της Αρχαιολογικής Υπηρεσίας, θα βαρύνει το Δημόσιο σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία. Προς επίσπευση των διαδικασιών και μετά από έγκριση του Δημοσίου, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να εκτελεί, μετά από συνεννόηση με την αρμόδια Αρχαιολογική Υπηρεσία και υπό την καθοδήγησή της, τις απαιτούμενες σχετικές εργασίες απολογιστικά όπως επίσης και να διαθέτει μηχανήματα και εξοπλισμό για το σκοπό αυτό, οι δαπάνες των οποίων βαρύνουν το Δημόσιο.
- 12.7** Κάθε Αρχαιολογικό Εύρημα ανήκει στην αποκλειστική ιδιοκτησία του Δημοσίου.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

### 13. ΑΔΕΙΕΣ

#### 13.1 ΑΔΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ – ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ, ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Διά της παρούσης, το Δημόσιο χορηγεί στον Παραχωρησιούχο γενική άδεια κατασκευής – λειτουργίας, συντήρησης, διαχείρισης, και Εκμετάλλευσης του Έργου, σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις της παρούσας Σύμβασης (η «Άδεια Υλοποίησης Παραχώρησης»). Η χορήγηση της Άδειας Υλοποίησης Παραχώρησης δεν απαλλάσσει τον Παραχωρησιούχο από την υποχρέωση να εξασφαλίσει όλες τις επιμέρους ή ειδικές Άδειες που απαιτούνται βάσει της παρούσας Σύμβασης ή της κείμενης Νομοθεσίας.

#### 13.2 ΑΔΕΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

13.2.1 Εφόσον δεν προβλέπεται ρητώς διαφορετικά στην παρούσα Σύμβαση, ο Παραχωρησιούχος είναι υπεύθυνος καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης για την έγκαιρη έκδοση, ανανέωση, παράταση και τη διατήρηση σε πλήρη ισχύ όλων των Αδειών που είναι αναγκαίες για τις Δραστηριότητες.

13.2.2 Ο Παραχωρησιούχος θα διασφαλίσει ότι το Έργο Παραχώρησης θα λειτουργεί πάντοτε με έγκυρες και ισχύουσες Άδειες. Προς τούτο θα υποβάλλει εγκαίρως τις απαιτούμενες αιτήσεις στις Αρμόδιες Αρχές για την έκδοση, ανανέωση, παράταση και επικαιροποίηση όλων των Αδειών ειδοποιώντας εγγράφως και εγκαίρως το Δημόσιο περί της υποβολής των αιτήσεων αυτών.

13.2.3 Κάθε αίτηση για έκδοση Άδειας θα υποβάλλεται κατά περιεχόμενο και τύπο σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία και θα συνοδεύεται από όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά τεκμηρίωσης. Μια αίτηση θα θεωρείται πλήρης εκτός εάν η Αρμόδια Αρχή που χορηγεί την Άδεια ενημερώσει τον Παραχωρησιούχο εγγράφως, εντός δεκαπέντε (15) Εργασίμων Ημερών από την υποβολή της αίτησης, ότι η αίτηση ή/και τα δικαιολογητικά τεκμηρίωσης είναι ελλιπή. Τυχόν διαπίστωση ελλείψεων της αίτησης διακόπτει την σχετική προθεσμία. Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται με κάθε υποβολή αίτησης για την έκδοση Άδειας να υπομνήσει στην Αρμόδια Αρχή το τεκμήριο του προηγούμενου εδαφίου του παρόντος Άρθρου.

13.2.4 Για τους σκοπούς του Άρθρου 13.2.3, η υποβολή αίτησης για την έκδοση οποιασδήποτε Άδειας θεωρείται έγκαιρη εφόσον:

- (a) απέχει από την ημερομηνία έναρξης της δραστηριότητας για την οποία ζητείται η εν λόγω Άδεια ή,

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (b) σε περίπτωση που αφορά στην εκτέλεση των Μελετών-Κατασκευών, απέχει από την ημερομηνία που προβλέπεται στο Εγκεκριμένο Χρονοδιάγραμμα Εφαρμογής Περιόδου Μελετών-Κατασκευών για την έναρξη εκτέλεσης των εργασιών, για τις οποίες ζητείται η εν λόγω Άδεια,

χρονικό διάστημα ίσο ή μεγαλύτερο από το χρόνο που προβλέπεται από την ισχύουσα για την έκδοσή της Νομοθεσία, ή αν δεν καθορίζεται προθεσμία χρονικό διάστημα ενενήντα (90) ημερών.

**13.2.5** Μετά τη λήψη έγγραφου αιτήματος από τον Παραχωρησιούχο σύμφωνα με το Άρθρο 13.2.2 και εντός εύλογου και ικανού διαστήματος πριν από την προθεσμία έκδοσης ή ανανέωσης κάποιας Άδειας ή το συντομότερο δυνατό, το Δημόσιο θα συνδράμει, στο μέτρο του δυνατού, τον Παραχωρησιούχο, μετά από έγγραφο αίτημά του, για την εξασφάλιση ή/και διατήρηση κάθε Άδειας στη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης, υπό τον όρο ότι ο Παραχωρησιούχος:

- (a) πριν από την υποβολή αυτού του αιτήματος, θα έχει προβεί σε όλες τις ενέργειες που είναι ευλόγως απαραίτητες για την εξασφάλιση ή/και τη διατήρηση των Αδειών που αποτελούν αντικείμενο αυτού του αιτήματος,
- (b) θα συνεχίσει επιμελώς να επιδιώκει τη χορήγηση ή/και τη διατήρηση κάθε Άδειας που αποτελεί αντικείμενο αυτού του αιτήματος,
- (c) θα παρέχει προς το Δημόσιο τις πληροφορίες που μπορεί ευλόγως να ζητήσει το Δημόσιο σε σχέση με το αίτημα του Παραχωρησιούχου, και
- (d) θα βαρύνεται με όλα τα έξοδα που αφορούν τη χορήγηση ή/και τη διατήρηση κάθε τέτοιας Άδειας.

### 13.3 ΑΔΕΙΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ

**13.3.1** Ο Παραχωρησιούχος, με δική του ευθύνη, φροντίδα και δαπάνες, θα εξασφαλίσει την τηλεφωνοδότηση και την υδροδότηση του Έργου Παραχώρησης καθώς και την, σε κατάλληλες θέσεις εντός του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου Παραχώρησης, παροχή ηλεκτρικής ενέργειας, στην ισχύ και στην τάση που απαιτούνται από τη Νομοθεσία ή που είναι απαραίτητες για τις Δραστηριότητες, καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης, εκδίδοντας προς τούτο όλες τις απαιτούμενες Άδειες ή/και συνάπτοντας όλες τις απαιτούμενες συμβάσεις με τους Ο.Κ.Ω. ή τους αντίστοιχους ιδιώτες παρόχους.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 13.3.2** Το Δημόσιο δεσμεύεται ότι θα παράσχει στον Παραχωρησιούχο κάθε εύλογη συνδρομή για τη διάθεση από τους Ο.Κ.Ω. των ανωτέρω παροχών μέχρι τα όρια του Έργου Παραχώρησης (εφόσον απαιτείται).
- 13.3.3** Προκειμένου περί παρεμβάσεων σε υφιστάμενα δίκτυα Ο.Κ.Ω. ή κάθε αναγκαίας μετατόπισής τους, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να υποβάλει έγκαιρα και κατά τον προσήκοντα τρόπο τις απαιτούμενες αιτήσεις προς το Δημόσιο, τις Αρμόδιες Αρχές και τους Οργανισμούς Κοινής Ωφελείας (Ο.Κ.Ω.) για την έκδοση όλων των σχετικών Αδειών, ειδοποιώντας εγγράφως και εγκαίρως το Δημόσιο περί της υποβολής των αιτήσεων αυτών, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στα Άρθρα 13.2.3 και 13.2.4.
- 13.3.4** Το Δημόσιο, στο πλαίσιο του ενδιαφέροντός του για την έγκαιρη ολοκλήρωση του Έργου, θα εξασφαλίσει ότι οι Οργανισμοί Κοινής Ωφελείας θα εκπονούν τις μελέτες που απαιτούνται και σχετίζονται με την μετατόπιση των δικτύων αρμοδιότητάς τους και των τυχόν σχετικών εγκαταστάσεων και θα εκτελούν τις αντίστοιχες εργασίες με δαπάνες του Δημοσίου, χωρίς να παρεμποδίζουν (στο μέτρο που αυτό είναι εφικτό) τον Παραχωρησιούχο στην τήρηση του Χρονοδιαγράμματος Εφαρμογής Περιόδου Μελετών-Κατασκευών. Παράλληλα ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να παρέχει έγκαιρα στον εκάστοτε εμπλεκόμενο Ο.Κ.Ω. και πάντως όχι αργότερα από τρεις (3) μήνες προ της ημερομηνίας κατά την οποία η σχετική μετατόπιση δικτύου συνιστά Κρίσιμη Δραστηριότητα στο Χρονοδιάγραμμα Εφαρμογής Περιόδου Μελετών-Κατασκευών, τα απαραίτητα στοιχεία προκειμένου να είναι δυνατός ο εκ μέρους των Ο.Κ.Ω. προγραμματισμός των σχετικών εργασιών.
- 13.3.5** Οποιαδήποτε καθυστέρηση εκ μέρους των Ο.Κ.Ω. μετακίνησης των δικτύων τους, χωρίς εύλογη αιτία, που έχει ως αποτέλεσμα να επηρεάζεται δυσμενώς η Κρίσιμη Διαδρομή του Χρονοδιαγράμματος Εφαρμογής Περιόδου Μελετών-Κατασκευών, όπως αυτό εκάστοτε επικαιροποιείται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρούσα, αποτελεί Γεγονός Καθυστέρησης και σε περίπτωση που επηρεάζεται ουσιαστικά δυσμενώς και η λειτουργία του Έργου, Γεγονός Ευθύνης Δημοσίου.
- 13.3.6** Ειδικά συμφωνείται ότι σε περίπτωση άσκησης εκ μέρους του Δημοσίου της Προαίρεσης του άρθρου 15.7 της παρούσας η μετατόπιση του δικτύου ΥΤ του ΑΔΜΗΕ στο Τμήμα Κίσσαμος – Χανιά θα διενεργηθεί ως ακολούθως:
- (a) Μελέτη και Επίβλεψη από τον ΑΔΜΗΕ,
  - (b) Κατασκευή από τον Παραχωρησιούχο,

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

(c) Η δαπάνη βαρύνει το Δημόσιο.

#### 13.4 ΤΕΚΜΗΡΙΟ ΕΚΔΟΣΗΣ

13.4.1 Σε περίπτωση που το Δημόσιο ή άλλη Αρμόδια Αρχή καθυστερεί την έκδοση οποιασδήποτε Άδειας πέραν της νόμιμης προθεσμίας ή, για την περίπτωση που αυτή δεν προβλέπεται, πέραν των ενενήντα (90) ημερών από την υποβολή της σχετικής αίτησης, καίτοι ο Παραχωρησιούχος έχει υποβάλλει εγκαίρως και πλήρως τις απαιτούμενες αιτήσεις, έχει εκπληρώσει όλους τους όρους που απαιτούνται από την εκάστοτε ισχύουσα Νομοθεσία για την έκδοσή της και συντρέχουν οι προϋποθέσεις έκδοσής της, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο παρόν Άρθρο και στην κείμενη Νομοθεσία, αυτή θεωρείται αυτοδικαίως εκδοθείσα από της εκπνοής της προθεσμίας αυτής. Η τεκμαρτή έκδοση Άδειας σύμφωνα με το παρόν Άρθρο βεβαιώνεται με διαπιστωτική πράξη που εκδίδει υποχρεωτικά η Υπηρεσία εντός είκοσι (20) Εργασιμών Ημερών μετά από έγγραφη αίτηση του Παραχωρησιούχου

13.4.2 Κάθε διαπιστωτική πράξη που εκδίδεται σύμφωνα με το παρόν Άρθρο θα αναγράφει ότι εκδίδεται σύμφωνα με το Άρθρο αυτό, θα αντικαθιστά την απαιτούμενη Άδεια και θα έχει την ίδια ισχύ που θα είχε η σχετική Άδεια εάν είχε εκδοθεί. Η μη έκδοση της διαπιστωτικής πράξης σύμφωνα με τα προβλεπόμενα και εντός της προθεσμίας του Άρθρου 13 συνιστά Γεγονός Καθυστέρησης ή/και Γεγονός Ευθύνης Δημοσίου.

13.4.3 Το παρόν Άρθρο 13.4 δεν αφορά και δεν εφαρμόζεται ως προς τις τυχόν απαιτούμενες περιβαλλοντικές Άδειες, τις Άδειες Ο.Κ.Ω. και τις πάσης φύσεως Άδειες που αφορούν λοιπές εμπορικές δραστηριότητες. Προς αποφυγή αμφιβολίας, τυχόν καθυστέρηση στην έκδοση των απαιτούμενων περιβαλλοντικών Αδειών χωρίς υπαιτιότητα του Παραχωρησιούχου πέραν των προθεσμιών του Άρθρου 13.4.1 συνιστά Γεγονός Καθυστέρησης ή/και Γεγονός Ευθύνης Δημοσίου.

#### 13.5 ΑΔΕΙΕΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΤΑΘΜΩΝ ΔΙΟΔΙΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ

Ως προς τις Άδειες που υποχρεούται να εκδώσει ο Παραχωρησιούχος για την κατασκευή των Σταθμών Εξυπηρέτησης Αυτοκινητιστών (ΣΕΑ), των Χώρων Στάθμευσης και Ανάπαυσης (ΧΣΑ), των Σταθμών Διοδίων, των Κέντρων Εκμετάλλευσης – Συντήρησης (ΚΕΣ), των Κέντρων Ελέγχου Σηράγγων και των εγκαταστάσεων Αστυνόμευσης και Πυρόσβεσης, τυχάνουν εφαρμογής οι διατάξεις της παραγράφου 7 του άρθρου 23 του ν. 2300/1995 (ΦΕΚ Α' 69) με τις ακόλουθες παρεκκλίσεις:

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (a) οι ελάχιστες απαιτήσεις των εγκαταστάσεων Αστυνόμευσης και Πυρόσβεσης καθορίζονται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Προσάρτημα 2 της παρούσας και οι ακριβείς θέσεις αυτών θα προσδιοριστούν με την συμφωνία αστυνόμευσης και πυρόσβεσης του Άρθρου 10.5.5.1, κατά προτίμηση στους χώρους των ΚΕΣ.
- (c) η έγκριση των Μελετών εκ μέρους του Ανεξάρτητου Μηχανικού για την εκτέλεση των Κατασκευών των ανωτέρω Υποστηρικτικών Εγκαταστάσεων και των Σταθμών Διοδίων του Έργου Παραχώρησης πραγματοποιείται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Άρθρο 9.4 της παρούσας και επέχει θέση οικοδομικής άδειας.
- (d) η σύνδεση των προαναφερθεισών Κατασκευών, των Υποστηρικτικών Εγκαταστάσεων και των Σταθμών Διοδίων του Έργου Παραχώρησης με τα δίκτυα ύδρευσης, ηλεκτροφωτισμού, τηλεφώνου κ.λπ. πραγματοποιείται μετά την έκδοση βεβαίωσης από την Υπηρεσία ότι τα έργα έχουν εκτελεστεί σύμφωνα με την εγκεκριμένη Μελέτη.

Ελλάδα 2020  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΓΕΝΝΗΣΗ



Με τη χρηματοδότηση  
της Ευρωπαϊκής Ένωσης  
Πρόγραμμα Ανάπτυξης

ΒΟΑΚ ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ\_F

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

## 14. ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΟΥΣ

### 14.1 ΒΑΣΙΚΟΙ ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΟΙ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟΥ

- 14.1.1 Ο Παραχωρησιούχος έχει συμβληθεί με τους Βασικούς Υπεργολάβους με τις Βασικές Συμβάσεις Υπεργολαβίας που προσαρτώνται στην παρούσα ως Προσαρτήματα 9 και 10.
- 14.1.2 Δεν επιτρέπεται η αντικατάσταση οποιουδήποτε εκ των Βασικών Υπεργολάβων, χωρίς την έγγραφη συναίνεση του Δημοσίου, την οποία αυτό, λαμβάνοντας υπόψη τις προϋποθέσεις συμμετοχής στον Διαγωνισμό, τα σχετικά κριτήρια επάρκειας και τις δεσμεύσεις των όρων της Πρόσκλησης Υποβολής Δεσμευτικών Προσφορών, καθώς και τη διασφάλιση της τήρησης των διατάξεων της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής Νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση ή την εθνική Νομοθεσία ή που προβλέπονται σε διεθνείς συμβάσεις που απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Ν. 4413/2016 (ΦΕΚ Α'148), δεν θα αρνείται ή καθυστερεί χωρίς εύλογη αιτία. Σε περίπτωση που οποιοσδήποτε εκ των Βασικών Υπεργολάβων αποτελεί κοινοπραξία ή ένωση προσώπων, ως αντικατάσταση Βασικού Υπεργολάβου νοείται και η αντικατάσταση οιασδήποτε μέλους της εν λόγω κοινοπραξίας ή ένωσης προσώπων. Για το σκοπό αυτό, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να προβαίνει εγκαίρως πριν από την αντικατάσταση οποιουδήποτε Βασικού Υπεργολάβου σε σχετική γνωστοποίηση της πρόθεσής του προς το Δημόσιο, προσκομίζοντας όλα τα αναγκαία έγγραφα, στοιχεία και πληροφορίες για τον έλεγχο της συνδρομής των προϋποθέσεων του α' εδαφίου του παρόντος Άρθρου 14.1.2. Περαιτέρω, οι όροι των Βασικών Συμβάσεων Υπεργολαβίας δεν επιτρέπεται να τροποποιηθούν ή να αποτελέσουν αντικείμενο οποιασδήποτε είδους, έγκυρης ως προς το Δημόσιο, παραίτησης των εκεί συμβαλλομένων μερών από δικαιώματα, χωρίς την έγγραφη συναίνεση του Δημοσίου.
- 14.1.3 Ο Παραχωρησιούχος δικαιούται να επιτρέψει στους Βασικούς Υπεργολάβους να αναθέτουν υπεργολαβικά την εκπλήρωση των κατά την οικεία Βασική Σύμβαση Υπεργολαβίας υποχρεώσεών τους με την επιφύλαξη των όρων της Σύμβασης και εφόσον πληρούνται οι εξής προϋποθέσεις:
- (i) η υπεργολαβική ανάθεση δεν αφορά σε τέτοιο μέρος των υποχρεώσεων του οικείου Βασικού Υπεργολάβου, ώστε να αποτελεί κατ' ουσίαν καταστρατήγηση του Άρθρου 14.1.2,
  - (ii) ο υπεργολάβος του Βασικού Υπεργολάβου θα συμμορφώνεται με τις απαιτήσεις της αντίστοιχης Βασικής Σύμβασης Υπεργολαβίας.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (iii) η ανάθεση της υπεργολαβίας δεν θα μειώνει τη δυνατότητα οποιουδήποτε Βασικού Υπεργολάβου να εκπληρώσει τις κατά την αντίστοιχη Βασική Σύμβαση Υπεργολαβίας υποχρεώσεις του ή/και τη δυνατότητα του Παραχωρησιούχου να εκπληρώνει τις κατά την παρούσα υποχρεώσεις του.
- (iv) ο Παραχωρησιούχος θα γνωστοποιεί εγγράφως στα Δημόσια τα ονόματα και τα λοιπά στοιχεία του εκάστοτε σχετικού υπεργολάβου (ή υπεργολάβων) στους οποίους οι Βασικοί Υπεργολάβοι έχουν αναθέσει την εκτέλεση μέρους Βασικής Σύμβασης Υπεργολαβίας και θα κοινοποιεί ταυτόχρονα αντίγραφο του εκάστοτε σχετικού υπεργολαβικού συμφωνητικού μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία υπογραφής του υπεργολαβικού συμφωνητικού αυτού συνοδευόμενου από αποδεικτικό κατάθεσής του στην αρμόδια Δ.Ο.Υ.
- (iv) ο οικείος Βασικός Υπεργολάβος θα παραμένει υπεύθυνος για τις υποχρεώσεις που προβλέπονται από την αντίστοιχη Βασική Σύμβαση Υπεργολαβίας και δεν θα απαλλάσσεται από καμία από τις δεσμεύσεις, υποχρεώσεις και ευθύνες του από την εν λόγω σύμβαση, λόγω του ότι μέρος των υποχρεώσεών του πραγματοποιείται από υπεργολάβο.
- 14.1.4** Ο Παραχωρησιούχος δεν θα απαλλάσσεται από οποιαδήποτε από τις δεσμεύσεις, ευθύνες και υποχρεώσεις του από την παρούσα Σύμβαση λόγω του γεγονότος ότι οι υποχρεώσεις της εκτελούνται από οποιονδήποτε Βασικό Υπεργολάβο ή υπεργολάβο Βασικού Υπεργολάβου, το δε Δημόσιο δεν θα είναι καθ' οιονδήποτε τρόπο υπεύθυνο έναντι οποιουδήποτε Βασικού Υπεργολάβου ή οποιουδήποτε υπεργολάβου Βασικού Υπεργολάβου, ούτε θα δεσμεύονται καθ' οιονδήποτε τρόπο από τους όρους των Βασικών Συμβάσεων Υπεργολαβίας ή οποιουδήποτε σχετικού με αυτές υπεργολαβικού συμφωνητικού.
- 14.1.5** Η χορήγηση έγγραφης συναίνεσης από το Δημόσιο ως προς τυχόν αντικατάσταση (κατά την έννοια του Άρθρου 14.1.2) οποιουδήποτε Βασικού Υπεργολάβου, καθώς και η εξέταση ή η έγκριση οποιασδήποτε τροποποίησης, αλλαγής, μεταβολής των όρων οποιασδήποτε εκ των Βασικών Συμβάσεων Υπεργολαβίας ή παραίτησης του Παραχωρησιούχου από δικαιώματά του δυνάμει οποιασδήποτε εξ αυτών, δεν θα απαλλάσσουν τον Παραχωρησιούχο από οποιαδήποτε από τις δεσμεύσεις, ευθύνες ή υποχρεώσεις του από την παρούσα Σύμβαση, ούτε θα καθιστούν καθ' οιονδήποτε τρόπο το Δημόσιο υπεύθυνο έναντι οποιουδήποτε από τα πρόσωπα αυτά, ούτε θα δημιουργούν για το Δημόσιο οποιαδήποτε δέσμευση από τους όρους οποιασδήποτε Βασικής Σύμβασης Υπεργολαβίας ή περαιτέρω υπεργολαβικού συμφωνητικού.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 14.1.6** Ο Παραχωρησιούχος έχει την αποκλειστική ευθύνη των πληρωμών προς οποιονδήποτε Βασικό Υπεργολάβο, το δε Δημόσιο δεν θα φέρει καμία ευθύνη για τέτοιες πληρωμές.
- 14.1.7** Ο Κατασκευαστής, τα μέλη του (εφόσον αποτελεί κοινοπραξία ή ένωση προσώπων) και οι τυχόν υπεργολάβοι του, καθώς και οι τυχόν υπεργολάβοι του Παραχωρησιούχου, υπόκειται στον πειθαρχικό έλεγχο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και σε διοικητικές και παρεπόμενες διοικητικές κυρώσεις, κατ' ανάλογη εφαρμογή του άρθρου τέταρτου του ν. 3535/2007 (ΦΕΚ 41 Α'). Οι προβλεπόμενες χρηματικές κυρώσεις μπορεί να επιβάλλονται παράλληλα και στον Παραχωρησιούχο.
- 14.2 ΛΟΙΠΟΙ ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΟΙ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟΥ**
- 14.2.1** Πέραν των περιπτώσεων του Άρθρου 14.1 της παρούσας, ο Παραχωρησιούχος δεν δικαιούται να αναθέσει σε υπεργολάβο την εκτέλεση ουσιαστικού μέρους των υποχρεώσεων του που απορρέουν από την παρούσα, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συναίνεση του Δημοσίου, η οποία, προκειμένου περί υπεργολάβων που έχουν ονομασιστεί κατά τη διαδικασία του Διαγωνισμού (περιλαμβανομένων και των Βασικών Υπεργολάβων και με την επιφύλαξη των οριζόμενων στο Άρθρο 14.1), δεν απαιτείται. Σε κάθε περίπτωση, κάθε υπεργολαβική ανάθεση από τον Παραχωρησιούχο, η αξία της οποίας υπερβαίνει το ποσό των δέκα εκατομμυρίων Ευρώ (€ 10.000.000,00) θα θεωρείται άνευ ετέρου ως ανάθεση ουσιαστικού μέρους των υποχρεώσεων του Παραχωρησιούχου σε υπεργολάβο.
- 14.2.2** Σε περίπτωση που ο Παραχωρησιούχος επιθυμεί να αναθέσει σε υπεργολάβο ουσιαστικές μέρους των συμβατικών του υποχρεώσεων, υποχρεούται να θέσει υπόψη του Δημοσίου όλα τα απαραίτητα πληροφοριακά στοιχεία για τον προτεινόμενο υπεργολάβο, όπως εμπειρία, προσωπικό που θα ασχοληθεί στο Έργο Παραχώρησης επί τη βάση της οικείας σύμβασης υπεργολαβίας, εκπροσώπηση, προσωπική κατάσταση, οικονομικά στοιχεία, καθώς και τις συγκεκριμένες αρμοδιότητες που προτίθεται να του αναθέσει, εφαρμοζόμενης συναφώς της διατάξεως του άρθρου 50 παράγραφος 7 του ν. 4413/2016. Το Δημόσιο αποφαινεται επί του αιτήματος κατ' εφαρμογή του άρθρου 50 παράγραφος 6 του ν. 4413/2016, εντός τριάντα (30) ημερών από την πλήρη υποβολή των ως άνω πληροφοριακών στοιχείων, καθώς και την παροχή κάθε συναφούς διευκρίνισης ή επιπλέον πληροφορίας ως προς το πρόσωπο του προτεινόμενου υπεργολάβου ήθελε εύλογα ζητήσει το Δημόσιο εντός του ανωτέρω χρονικού διαστήματος. Εάν το Δημόσιο δεν απαντήσει εντός του ανωτέρω χρονικού διαστήματος, τεκμαίρεται ότι συναινεί. Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να υποβάλει στο Δημόσιο επικυρωμένα αντίγραφα όλων των υπεργολαβικών συμφωνητικών

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

που συνάπτει, δυνάμει του παρόντος Άρθρου 14.2, των οποίων η αξία υπερβαίνει το ποσό των πεντακοσίων χιλιάδων Ευρώ (€ 500.000,00) εντός τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών από την υπογραφή τους.

**14.2.3** Ο Παραχωρησιούχος παραμένει υπεύθυνος και δεν απαλλάσσεται από καμία από τις δεσμεύσεις, υποχρεώσεις και ευθύνες του από την παρούσα Σύμβαση λόγω του ότι μέρος των υποχρεώσεων του εκτελείται από υπεργολάβο. Σχετικώς εφαρμόζονται αναλογικά και ως προς τους Λοιπούς Υπεργολάβους και τους Υπεργολάβους εν γένει οι ρυθμίσεις των Άρθρων 14.1.5 έως και 14.1.7.

### 14.3 ΚΟΙΝΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

**14.3.1** Ο Παραχωρησιούχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να εξασφαλίσει ότι με κάθε υπεργολαβικό συμφωνητικό:

- (i) Όλα τα δικαιώματα του Δημοσίου που απαρρέουν από την παρούσα Σύμβαση ισχύουν και έναντι οποιουδήποτε Υπεργολάβου και αποτελούν και δικές του υποχρεώσεις, στο βαθμό που αφορούν το αντικείμενο της οικείας σύμβασης υπεργολαβίας.
- (ii) Κάθε υπεργολαβικό συμφωνητικό θα υιοθετεί ρυθμίσεις που δεν θα επιτρέπουν την εκχώρηση δικαιωμάτων οποιουδήποτε Υπεργολάβου ή υποκατάσταση τρίτου, χωρίς την προηγούμενη έγκριση του Δημοσίου, η οποία θα γνωστοποιείται στον Παραχωρησιούχο.
- (iii) Κάθε υπεργολαβικό συμφωνητικό θα περιλαμβάνει ρύθμιση περί του δικαιώματος του Δημοσίου σε υποκατάσταση σύμφωνα με το Άρθρο 25.3.1 (f) (i) της παρούσας.
- (iv) Οποιοδήποτε υπεργολαβικό συμφωνητικό συνάπτει ο Παραχωρησιούχος ή οποιοσδήποτε Υπεργολάβος δεν γεννά οποιδήποτε δικαίωμα στους εκάστοτε συμβαλλόμενους έναντι του Δημοσίου.

**14.3.2** Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να κοινοποιεί στο Δημόσιο επικυρωμένο αντίγραφο όλων των συμβάσεων που καταρτίζει για την εκμετάλλευση των ΣΕΑ ή για οποιαδήποτε άλλη επιτρεπόμενη από την παρούσα εκμετάλλευση του Έργου, εντός τριάντα (30) ημερών από την υπογραφή τους.

**14.3.3** Σε περίπτωση πρόωρης λήξης της παρούσας Σύμβασης οποτεδήποτε και για οποιονδήποτε λόγο:

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (i) Το Δημόσιο δικαιούται, κατά την απόλυτη διακριτική του ευχέρεια, να συνεχίσει την εφαρμογή του υπεργολαβικού συμφωνητικού με οποιονδήποτε Υπεργολάβο κατά το ανεκτέλεστο μέρος του, υπεισερχόμενο στη θέση του Παραχωρησιούχου, με τους ίδιους ή, κατόπιν συμφωνίας με τον Υπεργολάβο, με ευνοϊκότερους για το Δημόσιο όρους. Εάν το Δημόσιο επιλέξει να μην συνεχίσει την εφαρμογή του υπεργολαβικού συμφωνητικού δεν ευθύνεται απέναντι στον Υπεργολάβο, ούτε αναλαμβάνει οποιαδήποτε οικονομική ή άλλη υποχρέωση απέναντί του.
- (ii) Το Δημόσιο δεν ευθύνεται, ούτε αναλαμβάνει οποιαδήποτε οικονομική ή άλλη υποχρέωση που τυχόν απορρέει από το εκτελεσμένο - εκ μέρους του Υπεργολάβου - μέρος του υπεργολαβικού συμφωνητικού, για το οποίο ο Παραχωρησιούχος και μόνον αυτός υπέχει κάθε ευθύνη.
- (iii) Εφόσον τούτο ζητηθεί από το Δημόσιο, ο Παραχωρησιούχος και ο Υπεργολάβος είναι υποχρεωμένοι να παρέχουν στο Δημόσιο κάθε πληροφορία σχετική με την εκτέλεση της υπεργολαβίας.
- 14.3.3** Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται σε κάθε περίπτωση να γνωστοποιεί αμελλητί στο Δημόσιο τα στοιχεία επικοινωνίας και τους νόμιμους εκπροσώπους του συνόλου των Υπεργολάβων του, που απασχολούνται στο Έργο κατά την Περίοδο Παραχώρησης.
- 14.3.4** Το Δημόσιο δεν δικαιούται να παρεμβαίνει στις σχέσεις του Παραχωρησιούχου με οποιονδήποτε Υπεργολάβο. Το Δημόσιο δικαιούται να παρεμβαίνει μόνον όταν:
- (i) παραβιάζονται ουσιωδώς από τον Υπεργολάβο όροι της παρούσας Σύμβασης και υπό την προϋπόθεση ότι το Δημόσιο έχει προηγουμένως ζητήσει εγγράφως από τον Παραχωρησιούχο να αρθεί η παραβίαση των όρων της Σύμβασης μέσα σε εύλογο χρονικό διάστημα και ο Υπεργολάβος δεν έχει αποκαταστήσει τη συγκεκριμένη ουσιώδη παραβίαση εντός του σχετικού χρονικού διαστήματος,
- (ii) συντρέχουν λόγοι παρέμβασης του Δημοσίου σύμφωνα με το Άρθρο 23 της παρούσας.
- Οι παρεμβάσεις του Δημοσίου μπορεί να φθάνουν μέχρις αξίωσης για άμεση αντικατάσταση του Υπεργολάβου. Η παρέμβαση ή μη του Δημοσίου δεν αίρει ούτε αποδυναμώνει τις ευθύνες και τις υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου που απορρέουν από την παρούσα Σύμβαση.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

## 15. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ - ΑΝΑΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

### 15.1 ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΣΗ

15.1.1 Ο Αρχικός Μέτοχος θα εκπληρώνει την υποχρέωσή του να καταβάλλει στον Παραχωρησιούχο το τμήμα της Δεσμευτικής Επένδυσης που έχει επιμεριστεί στον εν λόγω Αρχικό Μέτοχο κατά ή πριν από τις ημερομηνίες και στα ποσά που παρατίθενται στο Χρηματοοικονομικό Μοντέλο και περιλαμβάνονται στο Χρονοδιάγραμμα Καταβολών Δεσμευτικής Επένδυσης του Άρθρου 15.1.4.

15.1.2 Ως εξασφάλιση για την εκπλήρωση της υποχρέωσης βάσει του Άρθρου 15.1.1, ο Αρχικός Μέτοχος θα εκδώσει και θα υποβάλει στο Δημόσιο, μέσω του Παραχωρησιούχου, την Εγγυητική Επιστολή Δεσμευτικής Επένδυσης σύμφωνα με το Άρθρο 20.3.

15.1.3 Ο Αρχικός Μέτοχος δεσμεύεται να καταβάλλει στον Παραχωρησιούχο ως Δεσμευτική Επένδυση ένα συνολικό ποσό 219.375.477,92 Ευρώ ως εξής:

(α) ένα ποσό 131.412.072,04 Ευρώ ως Μετοχικό Κεφάλαιο του Παραχωρησιούχου,

και

(β) ένα ποσό 87.963.405,88 Ευρώ ως Δευτερογενές Χρέος.

Το ποσό της Δεσμευτικής Επένδυσης δύναται να μεταβληθεί (αυξητικά ή μειωτικά) κατά την διαδικασία Αναπροσαρμογής Χρηματοοικονομικού Κλεισίματος του Άρθρου 4.3.4 της παρούσας.

### 15.1.4 Χρονοδιάγραμμα Καταβολών Δεσμευτικής Επένδυσης:

ΠΙΝΑΚΑΣ 1							
ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΒΟΛΩΝ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ, σε τρέχουσες τιμές, σε Ευρώ							
Αριθμός Καταβολής	Μετοχικό Κεφάλαιο (ολογράφως και αριθμητικώς) (ΜΚ)		Δευτερογενές Δάνειο (ολογράφως και αριθμητικώς) (ΔΔ)		Ημερομηνία Καταβολής	Τμηματικό Σύνολο Δεσμευτικής Επένδυσης (ΔΕ)	
K1 Πρώτη Υποχρεωτική Καταβολή	Πέντε Εκατομμύρια	5.000.000,00	Μηδέν	0,00	[Ημερομηνία Υπογραφής Σύμβασης Παραχώρησης]	Πέντε Εκατομμύρια	5.000.000,00

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

ΠΙΝΑΚΑΣ 1							
ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΒΟΛΩΝ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ, σε τρέχουσες τιμές, σε Ευρώ							
Αριθμός Καταβολής	Μετοχικό Κεφάλαιο (ολογράφως και αριθμητικώς) (ΜΚ)		Δευτερογενές Δάνειο (ολογράφως και αριθμητικώς) (ΔΔ)		Ημερομηνία Καταβολής	Τμηματικό Σύνολο Δεσμευτικής Επένδυσης (ΔΕ)	
Κ2 Δεύτερη Υποχρεωτική Καταβολή	Πέντε Εκατομμύρια Επτακόσιες Χιλιάδες	5.700.000,00	Τρία Εκατομμύρια Εννιακόσιες Είκοσι Πέντε Χιλιάδες Τετρακόσια Εξήντα Ένα και Πενήντα Τρία Λεπτά	3.925.461,53	[έως Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης]	Εννέα Εκατομμύρια Εξακόσιες Είκοσι Πέντε Χιλιάδες Τετρακόσια Εξήντα Ένα και Πενήντα Τρία Λεπτά	9.625.461,53
Κ3 Τρίτη Καταβολή	Μηδέν	0,00	Διακόσιες Σαράντα Χιλιάδες Εξακόσια Τριάντα και Εξήντα Τέσσερα Λεπτά	240.630,64	2ος μήνας Περιόδου Παραχώρησης (ΠΠ)	Διακόσιες Σαράντα Χιλιάδες Εξακόσια Τριάντα και Εξήντα Τέσσερα Λεπτά	240.630,64
Κ4 Τέταρτη Καταβολή	Μηδέν	0,00	Πεντακόσιες Πέντε Χιλιάδες Εννιακόσια Ενεήντα Τέσσερα και Σαράντα Έξι Λεπτά	505.994,46	3ος μήνας ΠΠ	Πεντακόσιες Πέντε Χιλιάδες Εννιακόσια Ενεήντα Τέσσερα και Σαράντα Έξι Λεπτά	505.994,46
Κ5 Πέμπτη Καταβολή	Μηδέν	0,00	Πεντακόσιες Τριάντα Εννέα Χιλιάδες Τετρακόσια Έξι και Ογδόντα Επτά Λεπτά	539.406,87	4ος μήνας ΠΠ	Πεντακόσιες Τριάντα Εννέα Χιλιάδες Τετρακόσια Έξι και Ογδόντα Επτά Λεπτά	539.406,87
Κ6 Έκτη Καταβολή	Μηδέν	0,00	Τετρακόσιες Πενήντα τέσσερις Χιλιάδες Τριακόσια Ογδόντα και Σαράντα Πέντε Λεπτά	454.380,45	5ος μήνας ΠΠ	Τετρακόσιες Πενήντα τέσσερις Χιλιάδες Τριακόσια Ογδόντα και Σαράντα Πέντε Λεπτά	454.380,45
Κ7 Έβδομη Καταβολή	Τέσσερα Εκατομμύρια Τετρακόσιες Πέντε Χιλιάδες Οκτακόσια Δεκαεννέα και Τριάντα Πέντε Λεπτά	4.405.819,35	Τέσσερα Εκατομμύρια Τετρακόσιες Σαράντα Πέντε Χιλιάδες Πεντακόσια Είκοσι και Εξήντα Επτά Λεπτά	4.445.520,67	6ος μήνας ΠΠ	Οκτώ Εκατομμύρια Οκτακόσιες Πενήντα Μία Χιλιάδες Τριακόσια Σαράντα και Δύο Λεπτά	8.851.340,02
Κ8 Ογδοη Καταβολή	Ένα Εκατομμύριο Επτακόσιες Εβδομήντα Επτά Χιλιάδες Εκατόν	1.777.126,80	Ένα Εκατομμύριο Εκατόν Ογδόντα Εννέα Χιλιάδες Πεντακόσια	1.189.556,81	7ος μήνας ΠΠ	Δύο Εκατομμύρια Εννιακόσιες Εξήντα Έξι Χιλιάδες Εξακόσια Ογδόντα Τρία	2.966.683,61

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

ΠΙΝΑΚΑΣ 1							
ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΒΟΛΩΝ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ, σε τρέχουσες τιμές, σε Ευρώ							
Αριθμός Καταβολής	Μετοχικό Κεφάλαιο (ολογράφως και αριθμητικώς) (ΜΚ)		Δευτερογενές Δάνειο (ολογράφως και αριθμητικώς) (ΔΔ)		Ημερομηνία Καταβολής	Τμήματικό Σύνολο Δεσμευτικής Επένδυσης (ΔΕ)	
	Είκοσι Έξι και Ογδόντα Λεπτά		Πενήντα Έξι και Ογδόντα Ένα Λεπτά			και Εξήντα Ένα Λεπτά	
Κ9 Ένατη Καταβολή	Εννιακόσιες Πενήντα Έξι Χιλιάδες Τριακόσια Σαράντα Εννέα και Ογδόντα Εννέα Λεπτά	956.349,89	Εξακόσιες Σαράντα Χιλιάδες Εκατόν Πενήντα Δύο και Εβδομήντα Ένα Λεπτά	640.152,71	8ος μήνας ΠΠ	Ένα Εκατομμύριο Πεντακόσιες Ενεήντητα Έξι Χιλιάδες Πεντακόσια Δύο και Εξήντα Λεπτά	1.596.502,60
Κ10 Δέκατη Καταβολή	Επτακόσιες Εξήντα Τρεις Χιλιάδες Επτακόσια Εξήντα και Εξήντα Δύο Λεπτά	763.760,62	Πεντακόσιες Έντεκα Χιλιάδες Διακόσια Τριάντα Εννέα και Επτά Λεπτά	511.239,07	9ος μήνας ΠΠ	Ένα Εκατομμύριο Διακόσιες Εβδομήντα Τέσσερις Χιλιάδες Εννιακόσια Ενεήντητα Εννέα και Εξήντα Εννέα Λεπτά	1.274.999,69
Κ11 Ενδέκατη Καταβολή	Δύο Εκατομμύρια Εξακόσιες Ενεήντητα Πέντε Χιλιάδες Επτακόσια Ογδόντα Επτά και Εξήντα Λεπτά	2.695.787,60	Ένα Εκατομμύριο Οκτακόσιες Τέσσερις Χιλιάδες Τετρακόσια Ογδόντα Ένα και Ηενήντα Τέσσερα Λεπτά	1.804.481,54	10ος ΠΠ	Τέσσερα Εκατομμύρια Πεντακόσιες Χιλιάδες Διακόσια Εξήντα Εννέα και Δεκατέσσερα Λεπτά	4.500.269,14
Κ12 Δωδέκατη Καταβολή	Τρία Εκατομμύρια Οκτώ Χιλιάδες Επτακόσια Είκοσι Ένα και Σαράντα Τρία Λεπτά	3.008.721,43	Δύο Εκατομμύρια Δεκατρείς Χιλιάδες Εννιακόσια Πενήντα και Τριάντα Δύο Λεπτά	2.013.950,32	11ος μήνας ΠΠ	Πέντε Εκατομμύρια Είκοσι Δύο Χιλιάδες Εξακόσια Εβδομήντα Ένα και Εβδομήντα Πέντε Λεπτά	5.022.671,75
Κ13 Δέκατη Τρίτη Καταβολή	Μηδέν	0,00	Μηδέν	0,00	12ος μήνας ΠΠ	Μηδέν	0,00
Κ14 Δέκατη Τέταρτη Καταβολή	Μηδέν	0,00	Μηδέν	0,00	13ος μήνας ΠΠ	Μηδέν	0,00
Κ15 Δέκατη Πέμπτη Καταβολή	Μηδέν	0,00	Μηδέν	0,00	14ος μήνας ΠΠ	Μηδέν	0,00
Κ16 Δέκατη Εκτη Καταβολή	Τέσσερα Εκατομμύρια Εκατόν Εξήντα Πέντε Χιλιάδες Διακόσια Τρία και	4.185.203,91	Δύο Εκατομμύρια Επτακόσιες Ογδόντα Οκτώ Χιλιάδες Εξήντα Πέντε και Ενεήντητα	2.788.055,94	15ος μήνας ΠΠ	Έξι Εκατομμύρια Εννιακόσιες Πενήντα Τρεις Χιλιάδες Διακόσια Εξήντα Εννέα	6.953.269,85

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

ΠΙΝΑΚΑΣ 1							
ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΒΟΛΩΝ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ, σε τρέχουσες τιμές, σε Ευρώ							
Αριθμός Καταβολής	Μετοχικό Κεφάλαιο (ολογράφως και αριθμητικώς) (ΜΚ)		Δευτερογενές Δάνειο (ολογράφως και αριθμητικώς) (ΔΔ)		Ημερομηνία Καταβολής	Τμηματικό Σύνολο Δεσμευτικής Επένδυσης (ΔΕ)	
	Ενενήντα Ένα Λεπτά		Τέσσερα Λεπτά			και Ογδόντα Πέντε Λεπτά	
Κ17 Δέκατη Εβδομη Καταβολή	Πέντε Εκατομμύρια Τετρακόσιες Ογδόντα Οκτώ Χιλιάδες Εκατόν Είκοσι Έξι και Είκοσι Οκτώ Λεπτά	5.488.126,28	Τρία Εκατομμύρια Εξακόσιες Εβδομήντα Τρεις Χιλιάδες Πεντακόσια Ενενήντα Ένα και Πενήντα Έπτά Λεπτά	3.673.591,57	16ος μήνας ΠΠ	Εννέα Εκατομμύρια Εκατόν Εξήντα Μία Χιλιάδες Επτακόσια Δεκαεπτά και Ογδόντα Πέντε Λεπτά	9.161.717,85
Κ18 Δέκατη Ογδοη Καταβολή	Πέντε Εκατομμύρια Τριακόσιες Δεκατέσσερις Χιλιάδες Εννακόσια Δεκατέσσερα και Εβδομήντα Πέντε Λεπτά	5.314.914,75	Τρία Εκατομμύρια Πεντακόσιες Πενήντα Έπτά Χιλιάδες Εξακόσια Σαράντα Οκτώ και Ογδόντα Δύο Λεπτά	3.557.648,82	17ος μήνας ΠΠ	Οκτώ Εκατομμύρια Οκτακόσιες Εβδομήντα Δύο Χιλιάδες Πεντακόσια Εξήντα Τρία και Πενήντα Έπτά Λεπτά	8.872.563,57
Κ19 Δέκατη Ένατη Καταβολή	Τέσσερα Εκατομμύρια Εννακόσιες Οκτώ Χιλιάδες Τριακόσια Σαράντα Έξι και Πενήντα Λεπτά	4.908.345,50	Τρία Εκατομμύρια Διακόσιες Ογδόντα Πέντε Χιλιάδες Πεντακόσια Τρία και Ενενήντα Λεπτά	3.285.503,90	18ος μήνας ΠΠ	Οκτώ Εκατομμύρια Εκατόν Ενενήντα Τρεις Χιλιάδες Οκτακόσια Πενήντα και Σαράντα Λεπτά	8.193.850,40
Κ20 Εικοστή Καταβολή	Πέντε Εκατομμύρια Διακόσιες Πενήντα Τέσσερις Χιλιάδες Τετρακόσια Ενενήντα Έξι και Ενενήντα Τέσσερα Λεπτά	5.254.496,94	Τρία Εκατομμύρια Πεντακόσιες Δεκαεπτά Χιλιάδες Διακόσια Έξι και Ενενήντα Ένα Λεπτά	3.517.206,91	19ος μήνας ΠΠ	Οκτώ Εκατομμύρια Επτακόσιες Εβδομήντα Μία Χιλιάδες Επτακόσια Τρία και Ογδόντα Πέντε Λεπτά	8.771.703,85
Κ21 Εικοστή Πρώτη Καταβολή	Πέντε Εκατομμύρια Πεντακόσιες Εβδομήντα Εννέα Χιλιάδες Επτακόσια Τέσσερα και Οκτώ Λεπτά	5.579.704,08	Τρία Εκατομμύρια Επτακόσιες Τριάντα Τέσσερις Χιλιάδες Οκτακόσια Ενενήντα Ένα και Έπτά Λεπτά	3.734.891,07	20ος μήνας ΠΠ	Εννέα Εκατομμύρια Τριακόσιες Δεκατέσσερις Χιλιάδες Πεντακόσια Ενενήντα Πέντε και Δεκαπέντε Λεπτά	9.314.595,15
Κ22 Εικοστή Δεύτερη Καταβολή	Έξι Εκατομμύρια Οκτακόσιες	6.826.660,34	Τέσσερα Εκατομμύρια Πεντακόσιες	4.569.567,20	21ος μήνας ΠΠ	Έντεκα Εκατομμύρια Τριακόσιες	11.396.227,54

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

ΠΙΝΑΚΑΣ 1							
ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΒΟΛΩΝ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ, σε τρέχουσες τιμές, σε Ευρώ							
Αριθμός Καταβολής	Μετοχικό Κεφάλαιο (ολογράφως και αριθμητικώς) (ΜΚ)		Δευτερογενές Δάναιο (ολογράφως και αριθμητικώς) (ΔΔ)		Ημερομηνία Καταβολής	Τριμηνιακό Σύνολο Δεσμευτικής Επένδυσης (ΔΕ)	
	Είκοσι Έξι Χιλιάδες Εξακόσια Εξήντα και Τριάντα Τέσσερα Λεπτά		Εξήντα Εννέα Χιλιάδες Πεντακόσια Εξήντα Επτά και Είκοσι Λεπτά			Ενενήντα Έξι Χιλιάδες Διακόσια Είκοσι Επτά και Πενήντα Τέσσερα Λεπτά	
Κ23 Εικοστή Τρίτη Καταβολή	Έξι Εκατομμύρια Τριακόσιες Τριάντα Μία Χιλιάδες Διακόσια Τριάντα Τρία και Οκτώ Λεπτά	6.331.233,08	Τέσσερα Εκατομμύρια Διακόσιες Τριάντα Επτά Χιλιάδες Εννιακόσια Σαράντα Δύο και Εξήντα Πέντε Λεπτά	4.237.942,65	22ος μήνας ΠΠ	Δέκα Εκατομμύρια Πεντακόσιες Εξήντα Εννέα Χιλιάδες Εκατόν Εβδομήντα Πέντε και Εβδομήντα Τρία Λεπτά	10.569.175,73
Κ24 Εικοστή Τέταρτη Καταβολή	Έξι Εκατομμύρια Εκατόν Εβδομήντα Μία Χιλιάδες Εξακόσια Δεκαεννέα και Εξήντα Λεπτά	6.171.619,60	Τέσσερα Εκατομμύρια Εκατόν Τριάντα Μία Χιλιάδες Εκατόν Δύο και Τέσσερα Λεπτά	4.131.102,04	23ος μήνας ΠΠ	Δέκα Εκατομμύρια Τριακόσιες Δύο Χιλιάδες Επτακόσια Είκοσι Ένα και Εξήντα Τέσσερα Λεπτά	10.302.721,64
Κ25 Εικοστή Πέμπτη Καταβολή	Μηδέν	0,00	Μηδέν	0,00	24ος μήνας ΠΠ	Μηδέν	0,00
Κ26 Εικοστή Έκτη Καταβολή	Μηδέν	0,00	Μηδέν	0,00	25ος μήνας ΠΠ	Μηδέν	0,00
Κ27 Εικοστή Έβδομη Καταβολή	Πέντε Εκατομμύρια Τριακόσιες Τρεις Χιλιάδες Οκτακόσια Τριάντα Τέσσερα και Ογδόντα Τρία Λεπτά	5.303.834,83	Τρία Εκατομμύρια Πεντακόσιες Πενήντα Χιλιάδες Διακόσια Τριάντα Δύο και Είκοσι Πέντε Λεπτά	3.550.232,25	26ος μήνας ΠΠ	Οκτώ Εκατομμύρια Οκτακόσιες Πενήντα Τέσσερις Χιλιάδες Εξήντα Επτά και Οκτώ Λεπτά	8.854.067,08
Κ28 Εικοστή Ογδοή Καταβολή	Έξι Εκατομμύρια Τριάντα Δύο Χιλιάδες Πεντακόσια Πενήντα και Σαράντα Οκτώ Λεπτά	6.032.550,48	Τέσσερα Εκατομμύρια Τριάντα Οκτώ Χιλιάδες Δεκατρία και Είκοσι Τέσσερα Λεπτά	4.038.013,24	27ος μήνας ΠΠ	Δέκα Εκατομμύρια Εβδομήντα Χιλιάδες Πεντακόσια Εξήντα Τρία και Εβδομήντα Δύο Λεπτά	10.070.563,72
Κ29 Εικοστή Ενάτη Καταβολή	Πέντε Εκατομμύρια Τετρακόσιες Ογδόντα Οκτώ Χιλιάδες Εννιακόσια	5.488.958,29	Τρία Εκατομμύρια Εξακόσιες Εβδομήντα Τέσσερις Χιλιάδες Εκατόν	3.674.148,49	28ος μήνας ΠΠ	Εννέα Εκατομμύρια Εκατόν Εξήντα Τρεις Χιλιάδες Εκατόν Έξι και	9.163.105,78

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

ΠΙΝΑΚΑΣ 1						
ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΒΟΛΩΝ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ, σε τρέχουσες τιμές, σε Ευρώ						
Αριθμός Καταβολής	Μετοχικό Κεφάλαιο (ολογράφως και αριθμητικώς) (ΜΚ)		Δευτερογενές Δάναιο (ολογράφως και αριθμητικώς) (ΔΔ)		Ημερομηνία Καταβολής	Τμηματικό Σύνολο Δεσμευτικής Επένδυσης (ΔΕ)
	Πενήντα Οκτώ και Είκοσι Εννέα Λεπτά		Σοράντα Οκτώ και Σοράντα Εννέα Λεπτά			Εβδομήντα Οκτώ Λεπτά
K30 Τριακοστή Καταβολή	Πέντε Εκατομμύρια Διακόσιες Τριάντα Οκτώ Χιλιάδες Εξήντα Τέσσερα και Σοράντα Πέντε Λεπτά	5.238.054,45	Τρία Εκατομμύρια Πεντακόσιες Έξι Χιλιάδες Διακόσιες Επτά και Σοράντα Επτά Λεπτά	3.506.207,47	28ος μήνας ΠΠ	8.744.271,92
K31 Τριακοστή Πρώτη Καταβολή	Μηδέν	0,00	Μηδέν	0,00	30ος μήνας ΠΠ	Μηδέν 0,00
K32 Τριακοστή Δεύτερη Καταβολή	Επτακόσιες Χιλιάδες Πεντακόσια Ογδόντα Οκτώ και Δεκαοκτώ Λεπτά	700.588,18	Τετρακόσες Εξήντα Οκτώ Χιλιάδες Ενιακόσια Πενήντα Τρία και Είκοσι Οκτώ Λεπτά	468.953,28	31ος μήνας ΠΠ	1.169.541,46
K33 Τριακοστή Τρίτη Καταβολή	Πέντε Εκατομμύρια Εκατόν Εβδομήντα Τέσσερις Χιλιάδες Ενιακόσια Ενεήντα Πέντε και Είκοσι Επτά Λεπτά	5.174.995,27	Τρία Εκατομμύρια Τετρακόσιες Εξήντα Τρεις Χιλιάδες Ενιακόσια Ενεήντα και Ογδόντα Ένα Λεπτά	3.483.990,81	32ος μήνας ΠΠ	8.638.986,08
K34 Τριακοστή Τέταρτη Καταβολή	Τέσσερα Εκατομμύρια Εξακόσιες Επτά Χιλιάδες Εξακόσια Εβδομήντα και Εξήντα Λεπτά	4.607.670,60	Τρία Εκατομμύρια Ογδόντα Τέσσερις Χιλιάδες Διακόσια Σοράντα και Είκοσι Τρία Λεπτά	3.084.240,23	33ος μήνας ΠΠ	7.691.910,83
K35 Τριακοστή Πέμπτη Καταβολή	Τέσσερα Εκατομμύρια Πεντακόσιες Ενεήντα Τέσσερις Χιλιάδες Τριακόσια Τέσσερα και Σοράντα Τέσσερα Λεπτά	4.594.304,44	Τρία Εκατομμύρια Εβδομήντα Πέντε Χιλιάδες Διακόσια Ενεήντα Τρία και Τριάντα Ένα Λεπτά	3.075.293,31	34ος μήνας ΠΠ	7.669.597,75

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ - ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

ΠΙΝΑΚΑΣ 1							
ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΒΟΛΩΝ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ, σε τρέχουσες τιμές, σε Ευρώ							
Αριθμός Καταβολής	Μετοχικό Κεφάλαιο (ολογράφως και αριθμητικώς) (ΜΚ)		Δευτερογενές Δάναιο (ολογράφως και αριθμητικώς) (ΔΔ)		Ημερομηνία Καταβολής	Τμηματικό Σύνολο Δεσμευτικής Επένδυσης (ΔΕ)	
Κ36 Τριακοστή Έκτη Καταβολή	Τέσσερα Εκατομμύρια Εκατόν Τριάντα Μία Χιλιάδες Ενιακόσια Σαράντα Έξι και Ογδόντα Τέσσερα Λεπτά	4.131.946,84	Δύο Εκατομμύρια Επτακόσιες Εξήντα Πέντε Χιλιάδες Οκτακόσια Τέσσερα και Εξήντα Τρία Λεπτά	2.765.804,63	35ος μήνας ΠΠ	Έξι Εκατομμύρια Οκτακόσιες Ενεήντα Επτά Χιλιάδες Επτακόσια Πενήντα Ένα και Σαράντα Επτά Λεπτά	6.897.751,47
Κ37 Τριακοστή Εβδομη Καταβολή	Μηδέν	0,00	Μηδέν	0,00	36ος μήνας ΠΠ	Μηδέν	0,00
Κ38 Τριακοστή Ογδοή Καταβολή	Μηδέν	0,00	Μηδέν	0,00	37ος μήνας ΠΠ	Μηδέν	0,00
Κ39 Τριακοστή Ένατη Καταβολή	Ένα Εκατομμύριο Εκατόν Ενεήντα Χιλιάδες Εκατόν Πενήντα Τρία και Σαράντα Ένα Λεπτά	1.190.153,41	Επτακόσιες Ενεήντα Έξι Χιλιάδες Εξακόσια Πενήντα Τρία και Ενεήντα Έξι Λεπτά	796.653,96	38ος μήνας ΠΠ	Ένα Εκατομμύριο Ενιακόσιες Ογδόντα Έξι Χιλιάδες Οκτακόσια Επτά και Τριάντα Επτά Λεπτά	1.986.807,37
Κ40 Τεσσαρακοστή Καταβολή	Τρία Εκατομμύρια Ενιακόσιες Δεκαέξι Χιλιάδες Διακόσια Τριάντα Πέντε και Ογδόντα Εννέα Λεπτά	3.916.235,89	Δύο Εκατομμύρια Εξακόσιες Είκοσι Μία Χιλιάδες Τετρακόσια Δεκοτέσσερα και Ένα Λεπτό	2.621.414,01	39ος μήνας ΠΠ	Έξι Εκατομμύρια Πεντακόσιες Τριάντα Επτά Χιλιάδες Εξακόσια Σαράντα Εννέα και Ενεήντα Λεπτά	6.537.649,90
Κ41 Τεσσαρακοστή Πρώτη Καταβολή	Τρία Εκατομμύρια Πεντακόσιες Πενήντα Δύο Χιλιάδες Πεντακόσια Δεκαεπτά και Εβδομήντα Τέσσερα Λεπτά	3.552.517,74	Δύο Εκατομμύρια Τριακόσιες Εβδομήντα Επτά Χιλιάδες Ενιακόσια Πενήντα Ένα και Εβδομήντα Λεπτά	2.377.851,70	40ος μήνας ΠΠ	Πέντε Εκατομμύρια Ενιακόσιες Τριάντα Χιλιάδες Τετρακόσια Εξήντα Εννέα και Σαράντα Τέσσερα Λεπτά	5.930.469,44
Κ42 Τεσσαρακοστή Δεύτερη Καταβολή	Τρία Εκατομμύρια Διακόσιες Δεκαεπτά Χιλιάδες Ενιακόσια Σαράντα Πέντε και Σαράντα Έξι Λεπτά	3.217.946,46	Δύο Εκατομμύρια Εκατόν Πενήντα Τρεις Χιλιάδες Ενιακόσια Ενεήντα Οκτώ και Εβδομήντα	2.153.998,78	41ος μήνας ΠΠ	Πέντε Εκατομμύρια Τριακόσιες Εβδομήντα Μία Χιλιάδες Ενιακόσια Σαράντα Τέσσερα και Είκοσι Τέσσερα Λεπτά	5.371.944,24

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

ΠΙΝΑΚΑΣ 1							
ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΒΟΛΩΝ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ, σε τρέχουσες τιμές, σε Ευρώ							
Αριθμός Καταβολής	Μετοχικό Κεφάλαιο (ολογράφως και αριθμητικώς) (ΜΚ)		Δευτερογενές Δάνειο (ολογράφως και αριθμητικώς) (ΔΔ)		Ημερομηνία Καταβολής	Τριμηνιακό Σύνολο Δεσμευτικής Επένδυσης (ΔΕ)	
Κ43 Τεσσαρακοστή Τρίτη Καταβολή	Μηδέν	0,00	Μηδέν	0,00	42ος μήνας ΠΠ	Μηδέν	0,00
Κ44 Τεσσαρακοστή Τέταρτη Καταβολή	Μηδέν	0,00	Μηδέν	0,00	43ος μήνας ΠΠ	Μηδέν	0,00
Κ45 Τεσσαρακοστή Πέμπτη Καταβολή	Μηδέν	0,00	Μηδέν	0,00	44ος μήνας ΠΠ	Μηδέν	0,00
Κ46 Τεσσαρακοστή Έκτη Καταβολή	Μηδέν	0,00	Μηδέν	0,00	45ος μήνας ΠΠ	Μηδέν	0,00
Κ47 Τεσσαρακοστή Εβδομη Καταβολή	Ένα Εκατομμύριο Οκτακόσιες Έξι Χιλιάδες Οκτακόσια Τριάντα Πέντε και Ενενήντα Επτά Λεπτά	1.806.835,87	Ένα Εκατομμύριο Διακόσιες Εννέα Χιλιάδες Τετρακόσια Σεράντα Τρία και Είκοσι Επτά Λεπτά	1.209.443,27	46ος μήνας ΠΠ	Τρία Εκατομμύρια Δεκαέξι Χιλιάδες Διακόσια Εβδομήντα Εννέα και Είκοσι Τέσσερα Λεπτά	3.016.279,24
Κ48 Τεσσαρακοστή Όγδοη Καταβολή	Δύο Εκατομμύρια Εκατόν Επτά Χιλιάδες Πεντακόσια Ενενήντα Εννέα και Δύο Λεπτά	2.107.599,02	Ένα Εκατομμύριο Τετρακόσιες Δέκα Χιλιάδες Επτακόσια Εξήντα Πέντε και Είκοσι Οκτώ Λεπτά	1.410.765,28	47ος μήνας ΠΠ	Τρία Εκατομμύρια Πεντακόσιες Δεκαοκτώ Χιλιάδες Τριακόσια Εξήντα Τέσσερα και Τριάντα Λεπτά	3.518.364,30
Σύνολο	Εκατόν Τριάντα Ένα Εκατομμύρια Τετρακόσιες Δώδεκα Χιλιάδες Εβδομήντα Δύο και Τέσσερα Λεπτά	131.412.072,04	Ογδόντα Επτά Εκατομμύρια Εννιακόσιες Εξήντα Τρεις Χιλιάδες Τετρακόσια Πέντε και Ογδόντα Οκτώ Λεπτά	87.963.405,88		Διακόσια Δεκαεννέα Εκατομμύρια Τριακόσιες Εβδομήντα Πέντε Χιλιάδες Τετρακόσια Εβδομήντα Επτά και Ενενήντα Δύο Λεπτά	219.375.477,92

Σε περίπτωση μεταβολής της Δεσμευτικής Επένδυσης κατά την διαδικασία Αναπροσαρμογής Χρηματοοικονομικού Κλεισίματος, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Άρθρο 4.3.4 της παρούσας, οι ανωτέρω καταβολές θα αναπροσαρμόζονται με βάση το Χρηματοοικονομικό Μοντέλο σύμφωνα με την

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

διαμορφούμενη μεταβολή της Δεσμευτικής Επένδυσης. Στην περίπτωση αυτή ο Παραχωρησιούχος θα γνωστοποιεί στο Δημόσιο τον Πίνακα 1 ανωτέρω ως έχει τροποποιηθεί και οποίος μετά από τον έλεγχο του Δημοσίου θα αποτελεί εφεξής το ισχύον Χρονοδιάγραμμα Καταβολών Δεσμευτικής Επένδυσης.

- 15.1.5** Η καταβολή της Δεσμευτικής Επένδυσης θα αποδεικνύεται σε κάθε ημερομηνία καταβολής:
- (α) όσον αφορά στο ποσό που εκφράζεται ως Μετοχικό Κεφάλαιο, διά της υποβολής στο Δημόσιο επικυρωμένου ανηγράφου όλων των νομικών εγγράφων που υποβάλλονται στο αρμόδιο εμπορικό μητρώο (Γενικό Εμπορικό Μητρώο-ΓΕΜΗ) σύμφωνα με τον τη Νομοθεσία περί ανώνυμων εταιρειών και τους σχετικούς νόμους σε περίπτωση αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου Ανώνυμης Εταιρείας
  - (β) όσον αφορά στα ποσά που εκφράζεται ως Δευτερογενές Χρέος, διά της υποβολής στο Δημόσιο σχετικού πιστοποιητικού του ορκωτού ελεγκτή του Παραχωρησιούχου.
- 15.1.6** Με την επιφύλαξη καταβολών Μετοχικού Κεφαλαίου οι οποίες πρέπει να πραγματοποιηθούν, σύμφωνα με τα Άρθρα 15.1.4 και 16.1.2 (α) προ ή κατά την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, εάν κάποια πληρωμή της Δεσμευτικής Επένδυσης δεν καταβληθεί ολοσχερώς πριν από ή κατά την συμφωνούμενη ημερομηνία βάσει του Χρονοδιαγράμματος Καταβολών Δεσμευτικής Επένδυσης, το Δημόσιο ή/και ο Παραχωρησιούχος θα δικαιούνται να ζητήσουν την κατάπτωση της Εγγυητικής Επιστολής Δεσμευτικής Επένδυσης και την καταβολή στον Παραχωρησιούχο ποσού ίσου με τη διαφορά μεταξύ του καταβλητέου ποσού κατά την αντίστοιχη ημερομηνία σύμφωνα με το Χρονοδιάγραμμα Καταβολών Δεσμευτικής Επένδυσης και του πράγματι καταβληθέντος κατά την ίδια ημερομηνία δια της καταπτώσεως της Εγγυητικής Επιστολής Δεσμευτικής Επένδυσης. Σε περίπτωση που το Δημόσιο ή ο Παραχωρησιούχος δεν ασκήσουν το ανωτέρω δικαίωμα τους εντός πέντε (5) Εργασιμων Ημερών από την εκάστοτε ημερομηνία, το σχετικό δικαίωμα θα δικαιούνται να ασκήσουν και οι Δανειστές του Παραχωρησιούχου και υπέρ αυτού σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις (εφόσον υπάρχουν) και την Εγγυητική Επιστολή Δεσμευτικής Επένδυσης.
- 15.1.7.** Οποιαδήποτε ουσιαστική αύξηση της Δεσμευτικής Επένδυσης, ήτοι υπερβαίνουσα τα 10 εκ. Ευρώ, πέραν της τυχόν αύξησης λόγω της διαδικασίας Αναπροσαρμογής Χρηματοοικονομικού Κλεισίματος ή της άσκησης του Δικαιώματος Προσίρεσης, προϋποθέτει την έγγραφη συναίνεση του Δημοσίου, την οποία δεν

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

θα αρνείται ή καθυστερεί χωρίς εύλογη αιτία. Εάν ο Παραχωρησιούχος διαπιστώσει ότι απαιτούνται πρόσθετα ίδια κεφάλαια ή/και Δευτερογενές Χρέος για το Έργο σύμφωνα με την παρούσα Σύμβαση, ο Παραχωρησιούχος θα ενημερώσει το Δημόσιο για τις απαιτήσεις αυτές και θα παράσχει σε αυτό όλες τις απαραίτητες πληροφορίες σε σχέση με αυτά τα πρόσθετα ίδια κεφάλαια ή/και το Δευτερογενές Χρέος.

**15.1.8** Σε περίπτωση άσκησης από το Δημόσιο του Δικαιώματος Προαίρεσης του άρθρου 15.7 τυγχάνουν εφαρμογής ως προς την Δεσμευτική Επένδυση τα προβλεπόμενα στο άρθρο 15.8 της παρούσας.

**15.2. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΛΗ ΔΗΜΟΣΙΟΥ**

**15.2.1** Η Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου ανέρχεται, υπό την επικύλαξη των προβλέψεων του Άρθρου 4.3.4, συνολικά στο ποσό των εξακοσίων ενενήντα τριών εκατομμυρίων ευρώ (€ 693.000.000,00), σε τρέχουσες τιμές και δεν υπόκειται σε κρατήσεις υπέρ οποιουδήποτε τρίτου. Η Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου καταβάλλεται από το Δημόσιο στον Παραχωρησιούχο, λαμβάνοντας υπόψη τα οριζόμενα στο Άρθρο 15.2.1.Α, ως ακολούθως (Πίνακας 2):

ΠΙΝΑΚΑΣ 2		
ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΟΛΗΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ		
Αριθμός Καταβολής	Ημερομηνίες Καταβολής	Ποσά Επιμέρους Καταβολών Αιτούμενης Χρηματοδοτικής Συμβολής <i>(ολογράφως και αριθμητικώς)</i>
1 <sup>η</sup> Καταβολή	Εως την Πρώτη Εργάσιμη Ημέρα μετά το πέρας περιόδου 360 ημερολογιακών ημερών από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης. [«1 <sup>η</sup> Ημερομηνία Καταβολής»]	Εκατό εκατομμύρια Ευρώ (€100.000.000,00)
2 <sup>η</sup> Καταβολή	Εως την Πρώτη Εργάσιμη Ημέρα μετά το πέρας περιόδου 720 ημερολογιακών ημερών από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης. [«2 <sup>η</sup> Ημερομηνία Καταβολής»]	Εκατό εκατομμύρια Ευρώ (€100.000.000,00)
3 <sup>η</sup> Καταβολή	Πρώτη Εργάσιμη Ημέρα μετά το πέρας περιόδου 900 ημερολογιακών ημερών από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης. [«3 <sup>η</sup> Ημερομηνία Καταβολής»]	Ενενήντα εκατομμύρια Ευρώ (€90.000.000,00)
4 <sup>η</sup> Καταβολή	Πρώτη Εργάσιμη Ημέρα μετά το πέρας περιόδου 1080 ημερολογιακών ημερών από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης. [«4 <sup>η</sup> Ημερομηνία Καταβολής»]	Ενενήντα εκατομμύρια Ευρώ (€90.000.000,00)

**Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ**  
**ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**

**Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16**

ΠΙΝΑΚΑΣ 2		
ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΟΛΗΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ		
5 <sup>η</sup> Καταβολή	Πρώτη Εργάσιμη Ημέρα μετά το πέρας περιόδου 1260 ημερολογιακών ημερών από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης. [«5 <sup>η</sup> Ημερομηνία Καταβολής»]	Ενενήντα εκατομμύρια Ευρώ (€90.000.000,00)
6 <sup>η</sup> Καταβολή	Πρώτη Εργάσιμη Ημέρα μετά το πέρας περιόδου 1440 ημερολογιακών ημερών από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης. [«6 <sup>η</sup> Ημερομηνία Καταβολής»]	Ενενήντα εκατομμύρια Ευρώ (€90.000.000,00)
7 <sup>η</sup> Καταβολή	Πρώτη Εργάσιμη Ημέρα μετά το πέρας περιόδου 1620 ημερολογιακών ημερών από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης. [«7 <sup>η</sup> Ημερομηνία Καταβολής»]	Ενενήντα εκατομμύρια Ευρώ (€90.000.000,00)
8 <sup>η</sup> Καταβολή	Πρώτη Εργάσιμη Ημέρα μετά το πέρας περιόδου 1800 ημερολογιακών ημερών από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης. [«8 <sup>η</sup> Ημερομηνία Καταβολής»]	Σαράντα τρία εκατομμύρια Ευρώ (€43.000.000,00)
<b>ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΛΗ</b>		<b>Εξακόσια ενενήντα τρία εκατομμύρια Ευρώ (€693.000.000,00)</b>

Η Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου δύναται να μεταβληθεί (αυξητική ή μειωτική) κατά την διαδικασία Αναπροσαρμογής. Το τελικό ποσό της Χρηματοδοτικής Συμβολής Δημοσίου όπως αυτό θα προκύψει μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας Αναπροσαρμογής, θα είναι αυτό που θα αναγράφεται στο Πρωτόκολλο Επιβεβαίωσης Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης. Σε περίπτωση μεταβολής της Χρηματοδοτικής Συμβολής Δημοσίου κατά την διαδικασία Αναπροσαρμογής, οι ανωτέρω καταβολές, πλην των δύο πρώτων, θα αναπροσαρμόζονται με βάση το Χρηματοοικονομικό Μοντέλο.

- 15.2.1.Α** Εφόσον, δεν επιτευχθεί/ουν μία ή περισσότερες είτε Αποκλειστική/ές ή/και Ενδεικτική/ές Τμηματική/ές Προθεσμιαίες, ακόμη και χωρίς υπαιτιότητα του Παραχωρησιούχου, το Δημόσιο θα παρακρατεί από την αμέσως επόμενη προγραμματισμένη, σύμφωνα με το Χρονοδιάγραμμα Καταβολής Χρηματοδοτικής Συμβολής Δημοσίου, καταβολή, ποσοστό ύψους δέκα επί τριών εκατό (10%) επί αυτής το οποίο θα καταβάλει ατόκως στον Παραχωρησιούχο κατά την αμέσως επόμενη Αποκλειστική ή/και Ενδεικτική Τμηματική Προθεσμία, υπό την προϋπόθεση ότι η μη επιτευχθείσα Αποκλειστική ή Ενδεικτική Τμηματική Προθεσμία, μέχρι τότε, θα έχει αποκατασταθεί κατά τα οριζόμενα στην παρούσα. Σε περίπτωση που η μη επίτευξη

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

οιασδήποτε των άνω προθεσμιών οφείλεται σε υπαιτιότητα του Δημοσίου το παρακρατηθέν κατά τα προηγούμενα ποσοστό Χρηματοδοτικής Συμβολής, θα καταβάλλεται, υπό τους ορισμούς του προηγούμενου εδαφίου, προσαυξημένο κατά το Επιτόκιο Αναφοράς υπολογιζόμενου από την ημερομηνία παρακράτησης μέχρι και την ημερομηνία καταβολής.

- 15.2.2** Με την επιφύλαξη των προβλέψεων του εδαφίου 15.2.1 Α, καθυστέρηση του Δημοσίου να καταβάλει την συμφωνημένη κατά την παρούσα, δόση της Χρηματοδοτικής του Συμβολής, επιφέρει τα παρακάτω αποτελέσματα:
- (i) Σε περίπτωση καθυστέρησης πέραν των δέκα πέντε (15) εργάσιμων ημερών, ο Παραχωρησιούχος θα δικαιούται τόκων επί του καθυστερουμένου ποσού, υπολογιζόμενων με το Επιτόκιο Αναφοράς, και
  - (ii) Σε περίπτωση καθυστέρησης, κατά τα ανωτέρω, πλέον των δύο (2) μηνών και επί συνολικά οφειλόμενου ποσού Χρηματοδοτικής Συμβολής άνω των δέκα εκατομμυρίων Ευρώ (€ 10.000.000,00) – μη υπολογιζόμενων των τόκων υπερημερίας - ο Παραχωρησιούχος θα έχει το δικαίωμα να καταγγείλει την παρούσα Σύμβαση.
- 15.2.3** Από κάθε καταβολή Χρηματοδοτικής Συμβολής της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών, θα παρακρατούνται οι Κρατήσεις Καλής Εκτέλεσης του Άρθρου 20.4.4 της παρούσας.
- 15.2.4** Το Δημόσιο διατηρεί το δικαίωμα να προβεί στην καταβολή του συνόλου της Χρηματοδοτικής Συμβολής και προ των αναφερόμενων στον Πίνακα του Άρθρου 15.2.1 προθεσμιών. Στην περίπτωση αυτή η καταβολή θα πραγματοποιηθεί σε δεσμευμένο τραπεζικό λογαριασμό του Παραχωρησιούχου. Ο Παραχωρησιούχος θα δικαιούται να προβεί σε αναλήψεις του ποσού της Χρηματοδοτικής Συμβολής από τον λογαριασμό αυτό σύμφωνα με την κατανομή που θα έχει ορίσει στην Προσφορά του. Για το σκοπό αυτό, μετά από έγγραφο αίτημα του Παραχωρησιούχου, το οποίο θα συνοδεύεται από τα πιστοποιητικά που θα αποδεικνύουν τη συνδρομή των προϋποθέσεων αναλήψεως από τον δεσμευμένο λογαριασμό των ποσών που θα δικαιούται να εισπράξει, το Δημόσιο θα παρέχει προς την τράπεζα στην οποία τηρείται ο δεσμευμένος λογαριασμός τη συναίνεσή του για την ανάληψη του αντίστοιχου ποσού. Τα προκύπτον μετά την πλήρη ανάληψη της Χρηματοδοτικής Συμβολής, πιστωτικό υπόλοιπο από τους τόκους επί του εκάστοτε υπολοίπου του ανωτέρω λογαριασμού αποδίδεται στο Δημόσιο εντός τριάντα (30) ημερών από την

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

καταβολή της τελευταίας δόσεως της Χρηματοδοτικής Συμβολής. Η τράπεζα στην οποία θα διατηρείται ο εν λόγω λογαριασμός θα πρέπει να είναι τουλάχιστον Αποδεκτή Τράπεζα.

### 15.3 ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΜΕΣΩ ΔΑΝΕΙΩΝ

15.3.1 Ο Παραχωρησιούχος θα διασφαλίσει ότι σε κάθε δεδομένη στιγμή είναι διαθέσιμη χρηματοδότηση για την πλήρη και ορθή υλοποίηση του Έργου.

15.3.2 Οι δανειακές συμβάσεις που υπογράφονται ταυτόχρονα με την υπογραφή της παρούσας Σύμβασης θα οριστούν από το Δημόσιο ως Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις και ισχύουν πριν από ή κατά την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης. Το Δημόσιο δικαιούται να εγκρίνει και να ορίζει εγγράφως και άλλες περαιτέρω συμβάσεις χρηματοδότησης ή συμβάσεις αντιστάθμισης κινδύνου επιτοκίου ως Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις κατόπιν αιτήματος του Παραχωρησιούχου, με υπουργική απόφαση που εκδίδεται το αργότερο εντός είκοσι μίας (21) Εργάσιμων Ημερών από την υποβολή των υπογεγραμμένων συμβάσεων χρηματοδότησης από τον Παραχωρησιούχο. Κάθε σύμβαση χρηματοδότησης που δεν έχει εγκριθεί εγγράφως από το Δημόσιο δεν θα θεωρείται για τους σκοπούς της παρούσας Σύμβασης ως Καθορισμένη Δανειακή Σύμβαση. Παρά τα προαναφερθέντα, το Δημόσιο δεν θα αρνείται ούτε θα καθυστερεί χωρίς εύλογη αιτία τη συναίνεσή του για την έγκριση και τον ορισμό ως Καθορισμένης Δανειακής Σύμβασης οποιασδήποτε πράξης Αναχρηματοδότησης των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων, η οποία δεν καθιστά επαχθέστερη τη θέση του Δημοσίου έναντι οποιουδήποτε Μέρους ή/και των Δανειστών ή την άντληση δανειακών κεφαλαίων με σκοπό τη χρηματοδότηση αναγκών για κεφάλαιο κίνησης του συνήθους επιχειρησιακού κύκλου του Παραχωρησιούχου. Σε περίπτωση Αποζημιωτέας Αναχρηματοδότησης, κατόπιν σχετικού αιτήματος εκ μέρους του Παραχωρησιούχου και προ της παροχής της ανωτέρω συναίνεσης από το Δημόσιο, τα Μέρη θα συνέλθουν προς το σκοπό προσδιορισμού του προκύπτοντος Οφέλους Αναχρηματοδότησης και του τρόπου καταβολής του αναλογούντος στο Δημόσιο Οφέλους Αναχρηματοδότησης, με χρήση του επικαιροποιημένου Χρηματοοικονομικού Μοντέλου Αναχρηματοδότησης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα. Το προκύπτον Όφελος Αναχρηματοδότησης θα κατανέμεται εξίσου μεταξύ του Δημοσίου και του Παραχωρησιούχου (50% υπέρ του Δημοσίου και 50% υπέρ του Παραχωρησιούχου). Προς αποφυγή πάσης αμφιβολίας, σε περιπτώσεις Απαλλασσόμενης Αναχρηματοδότησης δεν εφαρμόζεται ο μηχανισμός κατανομής του παρόντος εδαφίου και οποιοδήποτε ενδεχόμενο Όφελος Αναχρηματοδότησης παραμένει 100% υπέρ του Παραχωρησιούχου.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 15.3.3.** Καμία τροποποίηση Καθορισμένης Δανειακής Σύμβασης δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί χωρίς την έγγραφη συναίνεση του Δημοσίου, την οποία αυτό δεν θα αρνείται ούτε θα καθυστερεί χωρίς βάσιμους λόγους. Σε κάθε περίπτωση, σε σχέση με τυχόν τροποποίηση των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων, εφόσον τη θέση του Δημοσίου έναντι οποιουδήποτε Μέρους ή/και των Δανειστών δεν καθίσταται επαχθέστερη και το Δημόσιο δεν εκφράσει εγγράφως την αντίρρησή του εντός προθεσμίας ενός (1) μηνός από το σχετικό αίτημα του Παραχωρησιούχου, θα τεκμαίρεται ότι έχει χορηγήσει αυτή τη συναίνεση. Η συναίνεση του Δημοσίου δεν θα κρίνεται απαραίτητη για τη διόρθωση προφανών λαθών αλλά οι σχετικές διορθώσεις πρέπει να κοινοποιούνται αμέσως στο Δημόσιο.
- 15.3.4.** Εάν πραγματοποιηθεί τροποποίηση σε Καθορισμένη Δανειακή Σύμβαση ή προταθεί νέα σύμβαση χρηματοδότησης που δεν αυξάνει τις υποχρεώσεις ή τις ευθύνες του Δημοσίου ούτε θίγει τα δικαιώματά του στο πλαίσιο της παρούσας Σύμβασης ή/και της Απευθείας Σύμβασης με το Δημόσιο ή άλλως επιτρέπεται σύμφωνα με το Άρθρο 15.3.3 ανωτέρω και, συνεπώς, δεν απαιτεί την προγενέστερη έγγραφη συναίνεση του Δημοσίου, τότε ο Παραχωρησιούχος θα παραδώσει στο Δημόσιο επικυρωμένο αντίγραφο κάθε τροποποιημένου εγγράφου ή νέας σύμβασης χρηματοδότησης εντός δεκατεσσάρων (14) ημερών από την ημερομηνία υπογραφής ή επικύρωσης ως γνήσιο αντίγραφο από στέλεχος του Παραχωρησιούχου.
- 15.3.5** Οι σχέσεις μεταξύ των Δανειστών, αφενός, και του Δημοσίου αφετέρου, που αφορούν στα δικαιώματα των Δανειστών ως τρίτων που συνομολογούνται με την παρούσα Σύμβαση Παραχώρησης δύναται να ρυθμίζονται και απευθείας με την Απευθείας Σύμβαση. Η Απευθείας Σύμβαση θα υπογράφεται εκ μέρους του Δημοσίου σύμφωνα με το Άρθρο 37.3, εφόσον ζητηθεί από τους Δανειστές η σύναψη τέτοιας συμφωνίας. Η υπογραφή της Απευθείας Σύμβασης λαμβάνει χώρα μετά την κύρωση της παρούσας κατά το Άρθρο 4.3.2 (α) περ. 1 και συνιστά μια εκ των προϋποθέσεων για την επέλευση της Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης. Με την Απευθείας Σύμβαση δεν επιτρέπεται να μεταβάλλονται οι όροι της παρούσας Σύμβασης, ούτε επιτρέπεται οι όροι αυτής να έχουν ως αποτέλεσμα οποιαδήποτε δυσμενή μεταβολή των εκ της Συμβάσεως Παραχώρησης δικαιωμάτων και υποχρεώσεων του Δημοσίου.

#### 15.4 ΣΚΙΩΔΗ ΔΙΟΔΙΑ

##### 15.4.1 ΠΛΗΡΩΜΗ ΣΚΙΩΔΩΝ ΔΙΟΔΙΩΝ

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 15.4.1.1 Καθ' όλη την Περίοδο Λειτουργίας το Δημόσιο αναλαμβάνει την υποχρέωση να καταβάλει σε εξαμηνιαία βάση στον Παραχωρησιούχο την Πληρωμή Σκιωδών Διοδίων σύμφωνα με τις ειδικότερες προβλέψεις του παρόντος Άρθρου. Ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (ΦΠΑ) επί του Σκιώδους Διοδίου βαρύνει το Δημόσιο. Τα Σκιώδη Διόδια δεν υπόκεινται σε κρατήσεις υπέρ οιουδήποτε τρίτου.
- 15.4.1.2 Η Πληρωμή Σκιωδών Διοδίων συνίσταται στην καταβολή στον Παραχωρησιούχο του Ποσού Σκιώδους Διοδίου καθ' έκαστο εξάμηνο από την Ημερομηνία Έναρξης Περιόδου Λειτουργίας.
- 15.4.1.3 Η καταβολή της Πληρωμής Σκιωδών Διοδίων θα γίνεται ως ακολούθως:
- (α) Εντός δέκα (10) ημερών από τη λήξη του πρώτου εξαμήνου από την Ημερομηνία Έναρξης Περιόδου Λειτουργίας και, στην συνέχεια, κάθε επομένου εξαμήνου ο Παραχωρησιούχος θα γνωστοποιεί εγγράφως προς το Δημόσιο το ποσό της οφειλόμενης Πληρωμής Σκιωδών Διοδίων για το αντίστοιχο εξάμηνο, συνοδευόμενο από τα ακόλουθα έγγραφα και στοιχεία «το **Αίτημα Πληρωμής Σκιωδών Διοδίων**»:
- (i) Αριθμό διελεύσεων ανά κατηγορία οχήματος,
- (ii) Αριθμό διελεύσεων εξαιρούμενων από την επιβολή Διοδίων Τελών οχημάτων ανά κατηγορία οχήματος,
- (iii) Αριθμό διελεύσεων οχημάτων που δεν κατέβαλλαν Διόδια Τέλη ανά κατηγορία οχήματος,
- (iv) Εφαρμοζόμενο Διόδιο Τέλος για κάθε κατηγορία οχήματος (σημειώνεται ότι εάν αυτό είναι διαφορετικό για διαφορετικά τμήματα του εν λόγω διαστήματος, τα τμήματα αυτά θα πρέπει να γνωστοποιηθούν και οι αριθμοί διελεύσεων ανά κατηγορία οχήματος θα πρέπει να δοθούν αναλυτικά για κάθε τμήμα του διαστήματος),
- (v) Σύνολο καταβληθέντων Διοδίων Τελών ανά κατηγορία οχήματος,
- (vi) Γενικό σύνολο επιβληθέντων Διοδίων Τελών,
- (vii) Άλλα έσοδα που εμπίπτουν στην έννοια των Εσόδων,
- (viii) Σύνολο Εσόδων.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (ix) Ποσοστό Σκιώδους Διοδίου ή Προσαρμοσμένο Ποσοστό Σκιώδους Διοδίου που εφαρμόστηκε στο εν λόγω διάστημα,
- (x) Ποσό Σκιώδους Διοδίου ή Προσαρμοσμένο Ποσό Σκιώδους Διοδίου που αφορά το εν λόγω διάστημα,
- (xi) συγκεντρωτικά ηλεκτρονικά αρχεία καταμετρήσεων διελεύσεων της αντίστοιχης εξαμήνης περιόδου που ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να τηρεί σύμφωνα με τα Άρθρα 19.1.6 και 19.1.7 της παρούσας.
- (b) Το Δημόσιο, εντός δέκα (10) ημερών από την ανωτέρω γνωστοποίηση θα ελέγξει τα ανωτέρω στοιχεία και εφόσον συμφωνεί με το Αίτημα Πληρωμής Σκιωδών Διοδίων, θα καταβάλει, υπό την επιφύλαξη του κατωτέρω άρθρου 19.3, το απούμενο ποσό Πληρωμής Σκιωδών Διοδίων μέχρι το τέλος του πρώτου μηνός μετά τη λήξη εκάστου εξαμήνου. Σε περίπτωση άπρακτης παρόδου της ανωτέρω προθεσμίας τεκμαίρεται η εκ μέρους του Δημοσίου αποδοχή του Αιτήματος Πληρωμής Σκιωδών Διοδίων.
- (c) Σε περίπτωση διαφωνίας εκ μέρους του Δημοσίου ως προς τα στοιχεία ή/και τους υπολογισμούς του Αιτήματος Πληρωμής Σκιωδών Διοδίων, το Δημόσιο γνωστοποιεί αυτό εγγράφως στον Παραχωρησιούχο (η «Ειδοποίηση Διαφωνίας Σκιωδών Διοδίων»), κατά περίπτωση, απούμενο την παραχή προσθέτων στοιχείων ή αιτιολογώντας πλήρως την διαφωνία του ως προς τον υπολογισμό παρέχοντας παράλληλα τον σχετικό υπολογισμό του, κατ' αυτόν, οφειλόμενου ποσού Πληρωμής Σκιωδών Διοδίων.
- (d) Σε περίπτωση που το Δημόσιο αποστέλλει στον Παραχωρησιούχο μια Ειδοποίηση Διαφωνίας Σκιωδών Διοδίων, το Δημόσιο και ο Παραχωρησιούχος θα διαπραγματευτούν με καλή πίστη και θα καταβάλουν εύλογες προσπάθειες προκειμένου να συμφωνήσουν επί του ποσού της Πληρωμής Σκιωδών Διοδίων εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της Ειδοποίησης Διαφωνίας Σκιωδών Διοδίων, η οποία προθεσμία δύναται να παρατείνεται με κοινή συμφωνία των Μερών.
- (e) Σε περίπτωση που το Δημόσιο και ο Παραχωρησιούχος, εντός της προθεσμίας της αμέσως προηγούμενης παραγράφου:

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (i) Συμφωνήσουν ως προς το ποσό της Πληρωμής Σκιωδών Διοδίων, τότε το Δημόσιο θα καταβάλει το συμφωνηθέν ποσό στον Παραχωρησιούχο εντός δέκα (10) ημερών.
- (ii) Δεν καταλήξουν σε συμφωνία ως προς το ποσό της Πληρωμής Σκιωδών Διοδίων εντός της ανωτέρω προθεσμίας τότε:
  1. ο Παραχωρησιούχος δικαιούται να παραπέμψει την Διαφορά προς επίλυση στη Διαδικασία Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών.
  2. Το Δημόσιο υποχρεούται να καταβάλει στον Παραχωρησιούχο το μη αμφισβητούμενο μέρος της Πληρωμής Σκιωδών Διοδίων εντός δέκα (10) ημερών από την εκπνοή της ανωτέρω προθεσμίας.

**15.4.1.4** Σε περίπτωση καθυστέρησης καταβολής εκ μέρους του Δημοσίου της Πληρωμής Σκιωδών Διοδίων, το Δημόσιο υποχρεούται σε καταβολή τόκου υπερημερίας υπολογιζόμενου με το Επιτόκιο Αναφοράς. Καθυστερήση πέραν των εξήντα (60) ημερών στην καταβολή οιοδήποτε ληξιπρόθεσμου ποσού Πληρωμής Σκιωδών Διοδίων το οποίο υπερβαίνει το ποσό των Ευρώ πέντε εκατομμυρίων (5.000.000,00 €) συνιστά Γεγονός Αθέτησης Δημοσίου.

**15.4.1.5** Με την επιφύλαξη των όρων του άρθρου 19.3 της παρούσας, το Δημόσιο παραιτείται από το δικαίωμα συμψηφισμού οποιασδήποτε απαίτησής του κατά του Παραχωρησιούχου με την Πληρωμή Σκιωδών Διοδίων.

#### **15.4.2 ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ**

Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να υποβάλλει στο Δημόσιο:

- (α) Μέσα σε προθεσμία εκατόν ογδόντα (180) ημερών από το τέλος κάθε Διαστήματος Λειτουργίας τα ακόλουθα στοιχεία που αφορούν το εν λόγω Διάστημα Λειτουργίας:
  - (i) τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις του και βεβαίωση των Διανομών που έλαβαν ή πρόκειται να λάβουν οι Μέτοχοι ή/και οι Δευτερογενείς Δανειστές
  - (ii) την έκθεση του τακτικού ορκωτού ελεγκτή για τις οικονομικές καταστάσεις καθώς και την έκθεση διαχείρισης του διοικητικού συμβουλίου για την ίδια χρήση.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (ii) βεβαίωση περί χρηματοδοτικών πηγών και χρήσης κεφαλαίων στη μορφή που χρησιμοποιεί ο Παραχωρησιούχος και είναι σύμφωνη με αυτή του Χρηματοοικονομικού Μοντέλου Έργου,
  - (iv) τους υπολογισμούς του Παραχωρησιούχου αναφορικά με την Περιοδική Ταμειακή Ροή Δεσμευτικής Επένδυσης και την Επιτευχθείσα Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης σύμφωνα με το Χρηματοοικονομικό Μοντέλο Έργου και με αναφορά στα σχετικά κελιά του
  - (v) τους υπολογισμούς του Παραχωρησιούχου σε ό,τι αφορά το εφαρμοζόμενο ποσοστό Σκιάδους Διοδίου για το επόμενο Διάστημα Λειτουργίας, σύμφωνα με το Χρηματοοικονομικό Μοντέλο Έργου και με αναφορά στα σχετικά κελιά του.
- (b) Μέσα σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από της υποβολής σχετικού αιτήματος του Δημοσίου, οποιοσδήποτε οικονομικές ή άλλες πληροφορίες που προβλέπεται από τις Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις ότι παρέχονται στους Δανειστές.
- (d) Μέσα σε περίοδο τριάντα (30) ημερών από το τέλος κάθε Διαστήματος Λειτουργίας τα ακόλουθα στοιχεία που αφορούν στο εν λόγω Διάστημα Λειτουργίας:
- (i) Αριθμό διελεύσεων ανά κατηγορία οχήματος,
  - (ii) Αριθμό διελεύσεων εξαιρούμενων από την επιβολή Διοδίων Τελών οχημάτων ανά κατηγορία οχήματος,
  - (iii) Αριθμό διελεύσεων οχημάτων που δεν κατέβαλλαν Διόδια Τέλη ανά κατηγορία οχήματος,
  - (iv) Εφαρμοζόμενο Διόδιο Τέλος για κάθε κατηγορία οχήματος (σημειώνεται ότι εάν αυτό είναι διαφορετικό για διαφορετικά τμήματα του εν λόγω διαστήματος, τα τμήματα αυτά θα πρέπει να γνωστοποιηθούν και οι αριθμοί διελεύσεων ανά κατηγορία οχήματος θα πρέπει να δοθούν αναλυτικά για κάθε τμήμα του διαστήματος),
  - (v) Σύνολο καταβληθέντων Διοδίων Τελών ανά κατηγορία οχήματος,
  - (vi) Γενικό σύνολο επιβληθέντων Διοδίων Τελών,
  - (vii) Άλλα έσοδα που εμπίπτουν στην έννοια των Εσόδων,

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (viii) Σύνολο Εσόδων,
- (ix) Ποσοστό Σκιώδους Διοδίου ή Προσαρμοσμένο Ποσοστό Σκιώδους Διοδίου που εφαρμόστηκε στο εν λόγω διάστημα,
- (x) Ποσό Σκιώδους Διοδίου ή Προσαρμοσμένο Ποσό Σκιώδους Διοδίου που αφορά το εν λόγω διάστημα.

#### 15.4.3 ΥΠΕΡΒΑΣΗ ΟΡΙΩΝ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ

- 15.4.3.1** Σε περίπτωση που η Επιτευχθείσα Περιοδική Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης σε οποιαδήποτε Ημερομηνία Ελέγχου Απόδοσης Δεσμευτικής Επένδυσης είναι μικρότερη από το Όριο 80 Απόδοσης Δεσμευτικής Επένδυσης, το εφαρμοζόμενο ποσοστό Σκιωδών Διοδίων για το επόμενο Διάστημα Λειτουργίας είναι ίσο με το Ποσοστό Σκιώδους Διοδίου.
- 15.4.3.2** Σε περίπτωση που η Επιτευχθείσα Περιοδική Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης σε οποιαδήποτε Ημερομηνία Ελέγχου Απόδοσης Δεσμευτικής Επένδυσης είναι ίση ή μεγαλύτερη από το Όριο 80 Απόδοσης Δεσμευτικής Επένδυσης και μικρότερη από το Όριο 40 Απόδοσης Δεσμευτικής Επένδυσης, το εφαρμοζόμενο ποσοστό Σκιωδών Διοδίων για το επόμενο Διάστημα Λειτουργίας είναι ίσο με το ογδόντα επί τοις εκατό – 80% του Ποσοστού Σκιώδους Διοδίου (το "**Ποσοστό Σκιώδους Διοδίου 80**").
- 15.4.3.3** Σε περίπτωση που η Επιτευχθείσα Περιοδική Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης σε οποιαδήποτε Ημερομηνία Ελέγχου Απόδοσης Δεσμευτικής Επένδυσης είναι ίση ή μεγαλύτερη από το Όριο 40 Απόδοσης Δεσμευτικής Επένδυσης και μικρότερη από το Όριο 0 Απόδοσης Δεσμευτικής Επένδυσης, το εφαρμοζόμενο ποσοστό Σκιωδών Διοδίων για το επόμενο Διάστημα Λειτουργίας είναι ίσο με το σαράντα επί τοις εκατό – 40% του Ποσοστού Σκιώδους Διοδίου (το "**Ποσοστό Σκιώδους Διοδίου 40**").
- 15.4.3.4** Σε περίπτωση που η Επιτευχθείσα Περιοδική Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης σε οποιαδήποτε Ημερομηνία Ελέγχου Απόδοσης Δεσμευτικής Επένδυσης είναι ίση ή μεγαλύτερη από το Όριο 0 Απόδοσης Δεσμευτικής Επένδυσης, το εφαρμοζόμενο ποσοστό Σκιωδών Διοδίων για το επόμενο Διάστημα Λειτουργίας είναι ίσο με το μηδέν επί τοις εκατό – 0% του Ποσοστού Σκιώδους Διοδίου (το "**Ποσοστό Σκιώδους Διοδίου 0**").

#### 15.5 ΑΝΑΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 15.5.1** Ο Παραχωρησιούχος για κάθε Αποζημιωτέα Αναχρηματοδότηση θα αιτείται και εξασφαλίζει την έγγραφη συναίνεση του Δημόσιου την οποία αυτό δεν θα αρνείται ή καθυστερεί χωρίς εύλογη αιτία.
- 15.5.2** Προκειμένου το Δημόσιο να μπορεί να παρέχει την συναίνεσή του σε σχέση με προτεινόμενη από τον Παραχωρησιούχο Αποζημιωτέα Αναχρηματοδότηση, ο Παραχωρησιούχος θα παρέχει έγκαιρα στο Δημόσιο πλήρεις λεπτομέρειες και όσες πληροφορίες ζητήσει το Δημόσιο, συμπεριλαμβανομένου, μεταξύ άλλων, του Χρηματοοικονομικού Μοντέλου Αναχρηματοδότησης που σχετίζεται με την προτεινόμενη Αναχρηματοδότηση στο οποίο θα εμφανίζονται οι παραδοχές καθώς και το σκεπτικό σε ό,τι αφορά και οι υπολογισμοί ενδεχόμενου Οφέλους Αναχρηματοδότησης ώστε το Δημόσιο μπορεί να τα ελέγξει. Το Δημόσιο ανά πάσα στιγμή (και μετά την ολοκλήρωση ενδεχόμενης Αναχρηματοδότησης) θα έχει απεριόριστα δικαιώματα ελέγχου του Χρηματοοικονομικού Μοντέλου Αναχρηματοδότησης συμπεριλαμβανομένης οποιασδήποτε παραμέτρου του υπολογισμού του Οφέλους Αναχρηματοδότησης) που χρησιμοποιείται σχετικά με τη συγκεκριμένη Αναχρηματοδότηση και σε περίπτωση εντοπισμού εκ μέρους του σφάλματος που επηρεάζει το Όφελος Αναχρηματοδότησης θα ειδοποιήσει τον Παραχωρησιούχο προκειμένου να αυτό διορθωθεί.
- 15.5.3** Το Δημόσιο κατά τη διακριτική του ευχέρεια, μετά από συνεννόηση με τον Παραχωρησιούχο, δύναται να λάβει το μερίδιό του από τυχόν Όφελος Αναχρηματοδότησης εφάπαξ, εντός τριάντα (30) ημερών μετά την ολοκλήρωση της Αναχρηματοδότησης, είτε μέσω ισόποσων τμηματικών καταβολών, είτε με συνδυασμό των ως άνω τρόπων. Το Δημόσιο, εντός τριάντα (30) ημερών αφότου λάβει τις πλήρεις λεπτομέρειες της τυχόν προτεινόμενης Αναχρηματοδότησης, θα ειδοποιεί τον Παραχωρησιούχο σχετικά με την επιλογή του τρόπου με τον οποίο επιθυμεί να λάβει το μερίδιό του από τυχόν Όφελος Αναχρηματοδότησης.
- 15.5.4** Οποιαδήποτε διαφορά προκύψει μεταξύ των Μερών σε σχέση με ενδεχόμενη Αναχρηματοδότηση ή/και υπολογισμό και κατανομή του τυχόν προκύπτοντος Οφέλους Αναχρηματοδότησης θα παραπέμπεται προς επίλυση σύμφωνα με τη Διαδικασία Επίλυσης Διαφορών του Άρθρου 32 της παρούσας Σύμβασης.
- 15.5.5** Το Όφελος Αναχρηματοδότησης θα υπολογίζεται αφού ληφθούν υπόψη τυχόν έξοδα πρόωρης εξόφλησης απαραίτητα για τη διευκόλυνση της Αναχρηματοδότησης μαζί με τις εύλογες και θεμιτές δαπάνες που κάθε Μέρος υφίσταται άμεσα σε σχέση με την Αναχρηματοδότηση και με το σκεπτικό ότι όλες οι εύλογες και θεμιτές δαπάνες που υφίσταται το Δημόσιο (περιλαμβανομένων δαπανών αμοιβών συμβούλων) θα

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

καταβληθούν σε αυτόν από τον Παραχωρησιούχο εντός τριάντα (30) ημερών έπειτα από κάθε Αναχρηματοδότηση.

**15.6 ΔΕΝ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΙΤΑΙ**

**15.7 ΑΣΚΗΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ**

**15.7.1** Το Δημόσιο δικαιούται κατά την επέλευση της πρώτης δωδεκάμηνης επετείου της Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης να ασκήσει το εκ της παρούσης Σύμβασης Δικαίωμα Προαίρεσης, ήτοι να περιλάβει στο Έργο το Τμήμα Κίσαμος – Χανιά (περιλαμβανομένου και του Α/Κ ΒΟΑΚ της Οδού προς Α/Δ Χανίων), όπως αυτό περιγράφεται στην παρούσα και στο Προσάρτημα 2. Η μη εκ μέρους του Δημοσίου άσκηση του Δικαιώματος Προαίρεσης δεν δημιουργεί οιαδήποτε δικαίωμα εκ μέρους του αποζημίωσης του Παραχωρησιούχου. Η ημερομηνία της ανωτέρω επετείου δύναται να παρατείνεται ή να συντέμνεται με έγγραφη συμφωνία των Συμβαλλομένων Μερών.

**15.7.2** Το Δικαίωμα Προαίρεσης ασκείται εγγράφως από το Δημόσιο (η «Ειδοποίηση Προαίρεσης»), υπογράφεται από τον Υπουργό Υποδομών και Μεταφορών και παραλαμβάνεται από τον Παραχωρησιούχο επί αποδείξει από την Υπηρεσία (της ημερομηνίας παραλαβής από τον Παραχωρησιούχο της Ειδοποίησης Προαίρεσης από την Υπηρεσία καλούμενης «η Ημερομηνία Έναρξης Προαίρεσης»). Εντός πέντε (5) ημερών από την Ημερομηνία Έναρξης Προαίρεσης ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να καταθέσει στο Δημόσιο Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Περιόδου Μελετών – Κατασκευών Προαίρεσης από Αποδεκτή Τράπεζα ή Αποδεκτή Ασφαλιστική Επιχείρηση ύψους πέντε στα εκατό (5%) επί του Τμήματος Μελετών – Κατασκευών Προαίρεσης σε τρέχουσες τιμές, όπως αυτό αποτυπώνεται στο Χρηματοοικονομικό Μοντέλο Έργου. Η μη προσκόμιση της εν λόγω εγγυητικής επιστολής εντός της ανωτέρω προθεσμίας συνιστά λόγο καταγγελίας της Σύμβασης εκ μέρους του Δημοσίου.

**15.7.3** ΔΧ

**15.7.4** ΔΧ

**15.7.5** Η Συνολική Προθεσμία Προαίρεσης (ΣΠΠ) για την ολοκλήρωση του Τμήματος Προαίρεσης ορίζεται σε τριάντα έξι (36) μήνες από την επέλευση της πρώτης δωδεκάμηνης επετείου της Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης (ανεξαρτήτως εάν το Δικαίωμα Προαίρεσης έχει ασκηθεί σε ενωρίτερο χρόνο) ή, σε περίπτωση που η Ημερομηνία Έναρξης Προαίρεσης έπεται της πρώτης δωδεκάμηνης επετείου της

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης, από την Ημερομηνία Έναρξης Προαίρεσης. Σε περίπτωση υπέρβασης της ΣΠΠ εκ μέρους του Παραχωρησιούχου επιβάλλεται εκ μέρους του Δημοσίου ανέκκλητη ποινική ρήτρα για κάθε ημερολογιακή ημέρα υπαίτιας εκ μέρους του υπέρβασης της ΣΠΠ, η οποία ορίζεται σε σαράντα πέντε χιλιάδες (45.000) Ευρώ και επιβάλλεται για υπέρβαση ίση ή μικρότερη από το 10% της Συνολικής Προθεσμίας Προαίρεσης. Για οποιαδήποτε υπέρβαση μεγαλύτερη του 10% της προθεσμίας αυτής, η ποινική ρήτρα για κάθε μέρα ορίζεται σε ενενήντα χιλιάδες (90.000) Ευρώ.

- 15.7.6** Κατά τη διάρκεια της Περιόδου Μελετών – Κατασκευών Τμήματος Προαίρεσης τυγχάνει ανάλογης εφαρμογής το σύνολο των προβλέψεων της παρούσας που αφορούν στην Περίοδο Μελετών – Κατασκευών (Τ1).
- 15.7.7** Η τυχόν μη ολοκλήρωση του Τμήματος Προαίρεσης εντός της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών (Τ1) δεν συνιστά λόγο μη έναρξης της Περιόδου Λειτουργίας του υπολοίπου Έργου και της επακόλουθης εφαρμογής σε αυτό όλων των συμβατικών προβλέψεων για την Περίοδο Λειτουργίας.
- 15.7.8** Από της ολοκλήρωσης της κατασκευής του Τμήματος Προαίρεσης, το Τμήμα αυτό υπόκειται σε όλες τις συμβατικές προβλέψεις που αφορούν στην Περίοδο Λειτουργίας του Έργου, περιλαμβανομένης και της καταβολής Σκιωδών Διοδίων.

#### **15.8 ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ**

##### **15.8.1 ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΣΚΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ**

Σε περίπτωση άσκησης του Δικαιώματος Προαίρεσης του άρθρου 15.7 της παρούσας εκ μέρους του Δημοσίου, η Δεσμευτική Επένδυση που οι Μέτοχοι δεσμεύονται να καταβάλουν στον Παραχωρησιούχο ανέρχεται στο συνολικό ποσό 243.567.830,40 Ευρώ ως εξής:

- (α) ένα ποσό 145.903.970,60 Ευρώ ως Μετοχικό Κεφάλαιο του Παραχωρησιούχου, και  
(β) ένα ποσό 97.663.859,80 Ευρώ ως Δευτερογενές Χρέος,

και καταβάλλεται σύμφωνα με το Άρθρο 15.8.1.1.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

Σε περίπτωση άσκησης του Δικαιώματος Προαίρεσης, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να καταθέσει στο Δημόσιο την Εγγυητική Επιστολή Δεσμευτικής Επένδυσης Ε.Π. με Προαίρεση σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Άρθρο 20.3 (b) της παρούσας.

15.8.1.1 Χρονοδιάγραμμα Καταβολών Δεσμευτικής Επένδυσης (Πίνακας 3) κατόπιν άσκησης της Προαίρεσης:

ΠΙΝΑΚΑΣ 3							
ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΒΟΛΩΝ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ, κατόπιν άσκησης της Προαίρεσης, σε τρέχουσες τιμές, σε Ευρώ							
Αριθμός Καταβολής	Μετοχικό Κεφάλαιο (ολογράφως και αριθμητικώς) (ΜΚ)		Δευτερογενές Δάνειο (ολογράφως και αριθμητικώς) (ΔΔ)		Ημερομηνία Καταβολής	Τμηματικό Σύνολο Δεσμευτικής Επένδυσης (ΔΕ)	
Κ1 Πρώτη Καταβολή	Πέντε Εκατομμύρια	5.000.000,00	Μηδέν	0,00	[Ημερομηνία Υπογραφής Σύμβασης Παραχώρησης]	Πέντε Εκατομμύρια	5.000.000,00
Κ2 Δεύτερη Καταβολή	Πέντε Εκατομμύρια Επτακόσιες Χιλιάδες	5.700.000,00	Τέσσερα Εκατομμύρια Έντεκα Χιλιάδες Επτακόσια Δεκαοκτώ και Ενεήντα Δύο Λεπτά	4.011.718,92	[έως Ημερομηνία Ενιέρξης Παραχώρησης]	Εννέα Εκατομμύρια Επτακόσιες Έντεκα Χιλιάδες Επτακόσια Δεκαοκτώ και Ενεήντα Δύο Λεπτά	9.711.718,92
Κ3 Τρίτη Καταβολή	Μηδέν	0,00	Διακόσιες Πενήντα Δύο Χιλιάδες Διακόσια Σαράντα Ένα και Ογδόντα Εννέα Λεπτά	252.241,89	2ος μήνας Περιόδου Παραχώρησης (ΠΠ)	Διακόσιες Πενήντα Δύο Χιλιάδες Διακόσια Σαράντα Ένα και Ογδόντα Εννέα Λεπτά	252.241,89
Κ4 Τέταρτη Καταβολή	Μηδέν	0,00	Πεντακόσιες Δεκαοκτώ Χιλιάδες Πεντακόσια Ογδόντα Τέσσερα και Ογδόντα Επτά Λεπτά	518.584,87	3ος μήνας ΠΠ	Πεντακόσιες Δεκαοκτώ Χιλιάδες Πεντακόσια Ογδόντα Τέσσερα και Ογδόντα Επτά Λεπτά	518.584,87
Κ5 Πέμπτη Καταβολή	Μηδέν	0,00	Πεντακόσιες Πενήντα Έξι Χιλιάδες Επτακόσια Πενήντα Δύο και Δεκαοκτώ Λεπτά	556.752,18	4ος μήνας ΠΠ	Πεντακόσιες Πενήντα Έξι Χιλιάδες Επτακόσια Πενήντα Δύο και Δεκαοκτώ Λεπτά	556.752,18
Κ6 Έκτη Καταβολή	Μηδέν	0,00	Τετρακόσιες Εξήντα Έξι Χιλιάδες Εννιακόσια Τριάντα Πέντε και	466.935,73	5ος μήνας ΠΠ	Τετρακόσιες Εξήντα Έξι Χιλιάδες Εννιακόσια Τριάντα Πέντε και	466.935,73

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

ΠΙΝΑΚΑΣ 3							
ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΒΟΛΩΝ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ, κατόπιν άσκησης της Προαίρεσης, σε τρέχουσες τιμές, σε Ευρώ							
Αριθμός Καταβολής	Μετοχικό Κεφάλαιο (ολογράφως και αριθμητικώς) (ΜΚ)		Δευτερογενές Δάνειο (ολογράφως και αριθμητικώς) (ΔΔ)		Ημερομηνία Καταβολής	Τμηματικό Σύνολο Δεσμευτικής Επένδυσης (ΔΕ)	
			Εβδομήντα Τρία Λεπτά			Εβδομήντα Τρία Λεπτά	
K7 Εβδομη Καταβολή	Τέσσερα Εκατομμύρια Εξακόσιες Τριάντα Οκτώ Χιλιάδες Πεντακόσια Πενήντα Πέντε και Εβδομήντα Ένα Λεπτά	4.838.555,71	Τέσσερα Εκατομμύρια Τετρακόσιες Εξήντα Χιλιάδες Ενιακόσια Σαράντα Επτά και Ενεήντα Πέντε Λεπτά	4.460.947,95	6ος μήνας ΠΠ	Εννέα Εκατομμύρια Ενεήντα Ενεήντα Χιλιάδες Πεντακόσια Τρία και Εξήντα Έξι Λεπτά	9.099.503,66
K8 Ογδοη Καταβολή	Ένα Εκατομμύριο Οκτακόσιες Δέκα Χιλιάδες Ενεήντα Δύο και Ενεήντα Δύο Λεπτά	1.810.892,92	Ένα Εκατομμύριο Διακόσιες Δώδεκα Χιλιάδες Εκατόν Πενήντα Οκτώ και Ογδόντα Επτά Λεπτά	1.212.158,87	7ος μήνας ΠΠ	Τρία Εκατομμύρια Είκοσι Τρεις Χιλιάδες Πενήντα Ένα και Εβδομήντα Ενεήντα Λεπτά	3.023.051,79
K9 Ένατη Καταβολή	Ενιακόσιες Εβδομήντα Οκτώ Χιλιάδες Πεντακόσια Τριάντα Έξι και Εβδομήντα Επτά Λεπτά	978.536,77	Εξακόσιες Πενήντα Πέντε Χιλιάδες Τρία και Ενεήντα Έξι Λεπτά	655.003,96	8ος μήνας ΠΠ	Ένα Εκατομμύριο Εξακόσιες Τριάντα Τρεις Χιλιάδες Πεντακόσια Σαράντα και Εβδομήντα Τρία Λεπτά	1.633.540,73
K10 Δέκατη Καταβολή	Επτακόσιες Ογδόντα Τέσσερις Χιλιάδες Επτακόσια Δύο και Έξι Λεπτά	784.702,06	Πεντακόσιες Είκοσι Πέντε Χιλιάδες Διακόσια Πενήντα Έξι και Εξήντα Έξι Λεπτά	525.258,66	9ος μήνας ΠΠ	Ένα Εκατομμύριο Τριακόσιες Ενεήντα Χιλιάδες Ενιακόσια Πενήντα Οκτώ και Εβδομήντα Δύο Λεπτά	1.309.958,72
K11 Ενδέκατη Καταβολή	Δύο Εκατομμύρια Επτακόσιες Τριάντα Τέσσερις Χιλιάδες Ενιακόσια Ενεήντα Ένα και Ογδόντα Τρία Λεπτά	2.734.991,83	Ένα Εκατομμύριο Οκτακόσιες Τριάντα Χιλιάδες Επτακόσια Είκοσι Τρία και Εβδομήντα Ένα Λεπτά	1.830.723,71	10ος μήνας ΠΠ	Τέσσερα Εκατομμύρια Πεντακόσιες Εξήντα Πέντε Χιλιάδες Επτακόσια Δεκαπέντε και Πενήντα Πέντε Λεπτά	4.565.715,54
K12 Δωδέκατη Καταβολή	Τρία Εκατομμύρια Σαράντα Δύο Χιλιάδες	3.042.767,20	Δύο Εκατομμύρια Τριάντα Έξι Χιλιάδες	2.038.739,56	11ος μήνας ΠΠ	Πέντε Εκατομμύρια Εβδομήντα Ενεήντα	5.079.506,76

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

ΠΙΝΑΚΑΣ 3							
ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΒΟΛΩΝ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ, κατόπιν άσκησης της Προαίρεσης, σε τρέχουσες τιμές, σε Ευρώ							
Αριθμός Καταβολής	Μετοχικό Κεφάλαιο (ολογράφως και αριθμητικώς) (ΜΚ)		Δευτερογενές Δάνειο (ολογράφως και αριθμητικώς) (ΔΔ)		Ημερομηνία Καταβολής	Τμηματικό Σύνολο Δεσμευτικής Επένδυσης (ΔΕ)	
	Επτακόσια Εξήντα Επτά και Είκοσι Λεπτά		Επτακόσια Τριάντα Εννέα και Πενήντα Έξι Λεπτά			Χιλιάδες Πεντακόσια Έξι και Εβδομήντα Έξι Λεπτά	
Κ13 Δέκατη Τρίτη Καταβολή	Μηδέν	0,00	Μηδέν	0,00	12ος μήνας ΠΠ	Μηδέν	0,00
Κ14 Δέκατη Τέταρτη Καταβολή	Μηδέν	0,00	Μηδέν	0,00	13ος μήνας ΠΠ	Μηδέν	0,00
Κ15 Δέκατη Πέμπτη Καταβολή	Εξήντα Χιλιάδες Εννακόσια Τριάντα Εννέα και Πενήντα Δύο Λεπτά	60.939,52	Σαράντα Χιλιάδες Επτακόσια Ενενηντα Ένα και Δεκατέσσερα Λεπτά	40.791,14	14ος μήνας ΠΠ	Εκατόν Μία Χιλιάδες Επτακόσια Τριάντα και Εξήντα Έξι Λεπτά	101.730,66
Κ16 Δέκατη Έκτη Καταβολή	Τέσσερα Εκατομμύρια Οκτακόσιες Πενήντα Τρεις Χιλιάδες Πεντακόσια Εβδομήντα Ένα και Εβδομήντα Δύο Λεπτά	4.853.571,72	Τρία Εκατομμύρια Διακόσιες Σαράντα Οκτώ Χιλιάδες Οκτακόσια Τριάντα Εννέα και Είκοσι Έξι Λεπτά	3.248.839,26	15ος μήνας ΠΠ	Οκτώ Εκατομμύρια Εκατόν Δύο Χιλιάδες Τετρακόσια Δέκα και Ενενηντα Οκτώ Λεπτά	8.102.410,98
Κ17 Δέκατη Εβδομη Καταβολή	Πέντε Εκατομμύρια Επτακόσιες Πενήντα Εννέα Χιλιάδες Πεντακόσια Είκοσι Πέντε και Σαράντα Πέντε Λεπτά	5.759.525,45	Τρία Εκατομμύρια Οκτακόσιες Πενήντα Πέντε Χιλιάδες Διακόσια Πενήντα Οκτώ και Είκοσι Πέντε Λεπτά	3.855.258,25	16ος μήνας ΠΠ	Εννέα Εκατομμύρια Εξακόσιες Δεκατέσσερις Χιλιάδες Επτακόσια Ογδόντα Τρία και Εβδομήντα Λεπτά	9.614.783,70
Κ18 Δέκατη Ογδοη Καταβολή	Πέντε Εκατομμύρια Εξακόσιες Πενήντα Τρεις Χιλιάδες Οκτακόσια Ογδόντα Ένα και Ογδόντα Δύο Λεπτά	5.653.881,82	Τρία Εκατομμύρια Επτακόσιες Ογδόντα Τέσσερις Χιλιάδες Πεντακόσια Σαράντα Τρία και Σαράντα Οκτώ Λεπτά	3.784.543,48	17ος μήνας ΠΠ	Εννέα Εκατομμύρια Τετρακόσιες Τριάντα Οκτώ Χιλιάδες Τετρακόσια Είκοσι Πέντε και Τριάντα Λεπτά	9.438.425,30
Κ19 Δέκατη Ένατη Καταβολή	Πέντε Εκατομμύρια Διακόσιες Εβδομήντα Τέσσερις	5.274.111,47	Τρία Εκατομμύρια Πεντακόσιες Τριάντα Χιλιάδες	3.530.336,30	18ος μήνας ΠΠ	Οκτώ Εκατομμύρια Οκτακόσιες Τέσσερις Χιλιάδες	8.804.447,77

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

ΠΙΝΑΚΑΣ 3							
ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΒΟΛΩΝ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ, κατόπιν άσκησης της Προαίρεσης, σε τρέχουσες τμές, σε Ευρώ							
Αριθμός Καταβολής	Μετοχικό Κεφάλαιο (ολογράφως και αριθμητικώς) (ΜΚ)		Δευτερογενές Δάνειο (ολογράφως και αριθμητικώς) (ΔΔ)		Ημερομηνία Καταβολής	Τμηματικό Σύνολο Δεσμευτικής Επένδυσης (ΔΕ)	
	Χιλιάδες Εκατόν Έντεκα και Σαράντα Επτά Λεπτά		Τριακόσια Τριάντα Έξι και Τριάντα Λεπτά			Τετρακόσια Σαράντα Επτά και Εβδομήντα Επτά Λεπτά	
K20 Εικοστή Καταβολή	Πέντε Εκατομμύρια Εξακόσιες Ενεήντα Πεσσαρις Χιλιάδες Τριακόσια Ογδόντα Ένα και Ογδόντα Τρία Λεπτά	5.694.361,83	Τρία Εκατομμύρια Οκτακόσιες Έντεκα Χιλιάδες Εξακόσια Πενήντα Τρία και Ένα Λεπτό	3.811.653,01	19ος μήνας ΠΠ	Εννέα Εκατομμύρια Πεντακόσιες Έξι Χιλιάδες Τριάντα Τέσσερα και Ογδόντα Τέσσερα Λεπτά	9.508.034,84
K21 Εικοστή Πρώτη Καταβολή	Έξι Εκατομμύρια Είκοσι Πέντε Χιλιάδες Επτακόσια Ενεήντα Έξι και Ογδόντα Ένα Λεπτά	6.025.796,81	Τέσσερα Εκατομμύρια Τριάντα Τρεις Χιλιάδες Τετρακόσια Ενεήντα Δύο και Πενήντα Δύο Λεπτά	4.033.492,52	20ος μήνας ΠΠ	Δέκα Εκατομμύρια Πενήντα Εννέα Χιλιάδες Διακόσια Ογδόντα Εννέα και Τριάντα Τρία Λεπτά	10.059.289,33
K22 Εικοστή Δεύτερη Καταβολή	Επτά Εκατομμύρια Εκατόν Ογδόντα Επτά Χιλιάδες Δεκαπέντε και Σαράντα Έξι Λεπτά	7.187.015,46	Τέσσερα Εκατομμύρια Οκτακόσιες Δέκα Χιλιάδες Επτακόσια Εβδομήντα Οκτώ και Σαράντα Λεπτά	4.810.778,40	21ος μήνας ΠΠ	Έντεκα Εκατομμύρια Εννιακόσιες Ενεήντα Επτά Χιλιάδες Επτακόσια Ενεήντα Τρία και Ογδόντα Έξι Λεπτά	11.997.793,86
K23 Εικοστή Τρίτη Καταβολή	Έξι Εκατομμύρια Επτακόσιες Δεκαεννέα Χιλιάδες Εξακόσια Είκοσι Ένα και Είκοσι Πέντε Λεπτά	6.719.621,25	Τέσσερα Εκατομμύρια Τετρακόσιες Ενεήντα Επτά Χιλιάδες Εννιακόσια Δεκαοκτώ και Τριάντα Έξι Λεπτά	4.497.918,36	22ος μήνας ΠΠ	Έντεκα Εκατομμύρια Διακόσιες Δεκαεπτά Χιλιάδες Πεντακόσια Τριάντα Εννέα και Εξήντα Ένα Λεπτά	11.217.539,61
K24 Εικοστή Τέταρτη Καταβολή	Έξι Εκατομμύρια Πεντακόσιες Ογδόντα Μία Χιλιάδες Οκτακόσια και Ογδόντα Ένα Λεπτά	6.581.800,81	Τέσσερα Εκατομμύρια Τετρακόσιες Πέντε Χιλιάδες Εξακόσια Εξήντα Πέντε και Τριάντα Οκτώ Λεπτά	4.405.665,38	23ος μήνας ΠΠ	Δέκα Εκατομμύρια Εννιακόσιες Ογδόντα Επτά Χιλιάδες Τετρακόσια Εξήντα Έξι και	10.987.465,19

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

ΠΙΝΑΚΑΣ 3							
ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΒΟΛΩΝ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ, κατόπιν άσκησης της Προίρσης, σε τρέχουσες τιμές, σε Ευρώ							
Αριθμός Καταβολής	Μετοχικό Κεφάλαιο (ολογράφως και αριθμητικώς) (ΜΚ)		Δευτερογενές Δάνειο (ολογράφως και αριθμητικώς) (ΔΔ)		Ημερομηνία Καταβολής	Τμηματικό Σύνολο Δεσμευτικής Επένδυσης (ΔΕ)	
						Δεκαενέα Λεπτά	
Κ25 Εικοστή Πέμπτη Καταβολή	Μηδέν	0,00	Μηδέν	0,00	24ος μήνας ΠΠ	Μηδέν	0,00
Κ26 Εικοστή Έκτη Καταβολή	Εννιακόσιες Σαράντα Έξι Χιλιάδες Τριάντα και Σαράντα Λεπτά	946.030,40	Εξακόσιες Τριάντα Τρεις Χιλιάδες Διακόσια Σαράντα Πέντε και Δεκατέσσερα Λεπτά	633.245,14	25ος μήνας ΠΠ	Ένα Εκατομμύριο Πεντακόσιες Εβδομήντα Εννιά Χιλιάδες Διακόσια Εβδομήντα Πέντε και Πενήντα Τέσσερα Λεπτά	1.579.275,54
Κ27 Εικοστή Εβδόμη Καταβολή	Πέντε Εκατομμύρια Οκτακόσιες Είκοσι Πέντε Χιλιάδες Πενήντα και Σαράντα Έξι Λεπτά	5.825.050,46	Τρία Εκατομμύρια Οκτακόσιες Ενεήντα Εννέα Χιλιάδες Εκατόν Δεκαοκτώ και Εβδομήντα Οκτώ Λεπτά	3.899.118,78	26ος μήνας ΠΠ	Εννέα Εκατομμύρια Επτακόσιες Είκοσι Τέσσερις Χιλιάδες Εκατόν Εξήντα Εννέα και Είκοσι Τέσσερα Λεπτά	9.724.169,24
Κ28 Εικοστή Ογδόη Καταβολή	Έξι Εκατομμύρια Πεντακόσιες Ογδόντα Οκτώ Χιλιάδες Οκτακόσια Ενεήντα Επτά και Δεκαέξι Λεπτά	6.588.897,16	Τέσσερα Εκατομμύρια Τετρακόσιες Δέκα Χιλιάδες Τετρακόσια Δεκαπέντε και Σαράντα Επτά Λεπτά	4.410.415,47	27ος μήνας ΠΠ	Δέκα Εκατομμύρια Εννιακόσιες Ενεήντα Εννέα Χιλιάδες Τριακόσια Δώδεκα και Εξήντο Τρία Λεπτά	10.999.312,63
Κ29 Εικοστή Ένατη Καταβολή	Έξι Εκατομμύρια Εκατόν Δεκατέσσερις Χιλιάδες Εννιακόσια Τέσσερα και Είκοσι Λεπτά	6.114.904,20	Τέσσερα Εκατομμύρια Ενεήντα Τρεις Χιλιάδες Εκατόν Τριάντα Οκτώ και Σαράντα Ένα Λεπτά	4.093.138,41	28ος μήνας ΠΠ	Δέκα Εκατομμύρια Διακόσιες Οκτώ Χιλιάδες Σαράντα Δύο και Εξήντα Ένα Λεπτά	10.208.042,61
Κ30 Τριακοστή Καταβολή	Πέντε Εκατομμύρια Εννιακόσιες Δεκατρείς Χιλιάδες Εξακόσια Πενήντα Έξι	5.913.656,88	Τρία Εκατομμύρια Ενεήντα Πενήντα Οκτώ Χιλιάδες Τετρακόσια Είκοσι Εννέα	3.958.429,33	29ος μήνας ΠΠ	Εννέα Εκατομμύρια Οκτακόσιες Εβδομήντα Δύο Χιλιάδες Ογδόντα Έξι και Είκοσι Ένα Λεπτά	9.872.086,21

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

ΠΙΝΑΚΑΣ 3							
ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΒΟΛΩΝ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ, κατόπιν άσκησης της Προαίρεσης, σε τρέχουσες τιμές, σε Ευρώ							
Αριθμός Καταβολής	Μιστοχικό Κεφάλαιο (ολογράφως και αριθμητικώς) (ΜΚ)		Δευτερογενές Δάναιο (ολογράφως και αριθμητικώς) (ΔΔ)		Ημερομηνία Καταβολής	Τμηματικό Σύνολο Δεσμευτικής Επένδυσης (ΔΕ)	
	και Ογδόνα Οκτώ Λεπτά		και Τριάντα Τρία Λεπτά				
K31 Τριακοστή Πρώτη Καταβολή	Μηδέν	0,00	Μηδέν	0,00	30ος μήνας ΠΠ	Μηδέν	0,00
K32 Τριακοστή Δεύτερη Καταβολή	Μηδέν	0,00	Μηδέν	0,00	31ος μήνας ΠΠ	Μηδέν	0,00
K33 Τριακοστή Τρίτη Καταβολή	Πέντε Εκατομμύρια Επτακόσιες Ογδόνα Πέντε Χιλιάδες Τριακόσια Εξήντα Έξι και Εξήντα Εννέα Λεπτά	5.789.366,69	Τρία Εκατομμύρια Οκτακόσιες Εβδομήντα Δύο Χιλιάδες Πεντακόσια Πενήντα Πέντε και Εξήντα Δύο Λεπτά	3.872.555,62	32ος μήνας ΠΠ	Εννέα Εκατομμύρια Εξακόσιες Πενήντα Επτά Χιλιάδες Εννιακόσια Είκοσι Δύο και Τριάντα Ένα Λεπτά	9.657.922,31
K34 Τριακοστή Τέταρτη Καταβολή	Πέντε Εκατομμύρια Διακόσιες Εβδομήντα Χιλιάδες Εννιακόσια Δεκατέσσερα και Ενεήντα Εννέα Λεπτά	5.270.914,99	Τρία Εκατομμύρια Πεντακόσιες Είκοσι Οκτώ Χιλιάδες Εκατόν Ενεήντα Έξι και Εξήντα Επτά Λεπτά	3.528.196,67	33ος μήνας ΠΠ	Οκτώ Εκατομμύρια Επτακόσιες Ενεήντα Εννέα Χιλιάδες Εκατόν Έντεκα και Εξήντα Έξι Λεπτά	8.799.111,66
K35 Τριακοστή Πέμπτη Καταβολή	Πέντε Εκατομμύρια Τριακόσιες Εβδομήντα Χιλιάδες Τετρακόσια Ογδόνα Έξι και Εξήντα Ένα Λεπτά	5.370.486,61	Τρία Εκατομμύρια Πεντακόσιες Ενεήντα Τέσσερις Χιλιάδες Οκτακόσια Σοράντα Επτά	3.594.847,00	34ος μήνας ΠΠ	Οκτώ Εκατομμύρια Εννιακόσιες Εξήντα Πέντε Χιλιάδες Τριακόσια Τριάντα Τρία και Εξήντα Ένα Λεπτά	8.965.333,61
K36 Τριακοστή Εκτη Καταβολή	Τέσσερα Εκατομμύρια Εννιακόσιες Πενήντα Εννέα Χιλιάδες Τετρακόσια Σοράντα Επτά και Εξήντα Τρία Λεπτά	4.959.447,63	Τρία Εκατομμύρια Τριακόσιες Δεκαεννέα Χιλιάδες Χπτακόσια Εννέα και Πενήντα Λεπτά	3.319.709,50	35ος μήνας ΠΠ	Οκτώ Εκατομμύρια Διακόσιες Εβδομήντα Εννέα Χιλιάδες Εκατόν Πενήντα Επτά και Δεκατρία Λεπτά	8.279.157,13
K37 Τριακοστή Έβδομη Καταβολή	Μηδέν	0,00	Μηδέν	0,00	36ος μήνας ΠΠ	Μηδέν	0,00
K38 Τριακοστή Ογδοη Καταβολή	Μηδέν	0,00	Μηδέν	0,00	37ος μήνας ΠΠ	Μηδέν	0,00

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

ΠΙΝΑΚΑΣ 3							
ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΒΟΛΩΝ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ, κατόπιν άσκησης της Προαίρεσης, σε τρέχουσες τιμές, σε Ευρώ							
Αριθμός Καταβολής	Μετοχικό Κεφάλαιο (ολογράφως και αριθμητικώς) (ΜΚ)		Δευτερογενές Δάνειο (ολογράφως και αριθμητικώς) (ΔΔ)		Ημερομηνία Καταβολής	Τμηματικό Σύνολο Δεσμευτικής Επένδυσης (ΔΕ)	
K39 Τριακοστή Ένατη Καταβολή	Ένα Εκατομμύριο Εννιακόσιες Σαράντα Τέσσερις Χιλιάδες Τριακόσιο Δύο και Εξήντα Επτά Λεπτά	1.944.302,67	Ένα Εκατομμύριο Τριακόσιες Μία Χιλιάδες Τετρακόσια Πενήντα Εννέα και Σαράντα Επτά Λεπτά	1.301.459,47	38ος μήνας ΠΠ	Τρία Εκατομμύρια Διακόσιες Σαράντα Πέντε Χιλιάδες Επτακόσια Εξήντα Δύο και Δεκατέσσερα Λεπτά	3.245.762,14
K40 Τεσσαρακοστή Καταβολή	Πέντε Εκατομμύρια Ογδόντα Πέντε Χιλιάδες Τριακόσια Εβδομήντα Οκτώ και Τριάντα Οκτώ Λεπτά	5.085.378,38	Τρία Εκατομμύρια Τετρακόσιες Τέσσερις Χιλιάδες Τρία και Ογδόντα Επτά Λεπτά	3.404.003,87	39ος μήνας ΠΠ	Οκτώ Εκατομμύρια Τετρακόσιες Ογδόντα Εννέα Χιλιάδες Τριακόσια Ογδόντα Δύο και Είκοσι Πέντε Λεπτά	8.489.382,25
K41 Τεσσαρακοστή Πρώτη Καταβολή	Τέσσερα Εκατομμύρια Πεντακόσιες Πενήντα Δύο Χιλιάδες Ενενήντα Επτά και Δεκατέσσερα Λεπτά	4.552.097,14	Τρία Εκατομμύρια Σαράντα Επτά Χιλιάδες Σαράντα και Ενενήντα Επτά Λεπτά	3.047.040,87	40ος μήνας ΠΠ	Επτά Εκατομμύρια Πεντακόσιες Ενενήντα Εννέα Χιλιάδες Εκατόν Τριάντα Οκτώ και Εντεκα Λεπτά	7.599.138,11
K42 Τεσσαρακοστή Δεύτερη Καταβολή	Τέσσερα Εκατομμύρια Ογδόντα Εννέα Χιλιάδες Πεντακόσια Εξήντα Εξι και Ογδόντα Λεπτά	4.089.566,80	Δύο Εκατομμύρια Επτακόσιες Τριάντα Επτά Χιλιάδες Τετρακόσια Τριάντα Έξι και Εξήντα Εξι Λεπτά	2.737.436,86	41ος μήνας ΠΠ	Έξι Εκατομμύρια Οκτακόσιες Είκοσι Επτά Χιλιάδες Τρία και Σαράντα Έξι Λεπτά	6.827.003,46
K43 Τεσσαρακοστή Τρίτη Καταβολή	Μηδέν	0,00	Μηδέν	0,00	42ος μήνας ΠΠ	Μηδέν	0,00
K44 Τεσσαρακοστή Τέταρτη Καταβολή	Μηδέν	0,00	Μηδέν	0,00	43ος μήνας ΠΠ	Μηδέν	0,00
K45 Τεσσαρακοστή Πέμπτη Καταβολή	Μηδέν	0,00	Μηδέν	0,00	44ος μήνας ΠΠ	Μηδέν	0,00
K46 Τεσσαρακοστή	Ογδόντα Εννέα Χιλιάδες	89.434,44	Πενήντα Εννέα Χιλιάδες	59.864,80	45ος μήνας ΠΠ	Εκατόν Σαράντα Εννέα	149.299,24

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

ΠΙΝΑΚΑΣ 3							
ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΒΟΛΩΝ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ, κατόπιν άσκησης της Προαίρεσης, σε τρέχουσες τιμές, σε Ευρώ							
Αριθμός Καταβολής	Μετοχικό Κεφάλαιο (ολογράφως και αριθμητικώς) (ΜΚ)		Δευτερογενές Δάνειο (ολογράφως και αριθμητικώς) (ΔΔ)		Ημερομηνία Καταβολής	Τμηματικό Σύνολο Δεσμευτικής Επένδυσης (ΔΕ)	
Έκτη Καταβολή	Τετρακόσια Τριάντα Τέσσερα και Σαράντα Τέσσερα Λεπτά		Οκτακόσια Εξήντα Τέσσερα και Ογδόντα Λεπτά			Χιλιάδες Διακόσια Ενενήντα Εννέα και Είκοσι Τέσσερα Λεπτά	
K47 Τεσσαρακοστή Εβδομή Καταβολή	Δύο Εκατομμύρια Τετρακόσιες Ενενήντα Έξι Χιλιάδες Οκτακόσια Πενήντα Οκτώ και Ενενήντα Ένα Λεπτά	2.498.858,91	Ένα Εκατομμύριο Εξακόσιες Εβδομήντα Μία Χιλιάδες Τριακόσια Είκοσι Τέσσερα και Σαράντα Εννέα Λεπτά	1.871.324,48	46ος μήνας ΠΠ	Τέσσερα Εκατομμύρια Εκατόν Εξήντα Οκτώ Χιλιάδες Εκατόν Ογδόντα Τρία και Σαράντα Λεπτά	4.168.183,40
K48 Τεσσαρακοστή Ογδοή Καταβολή	Δύο Εκατομμύρια Τριακόσιες Εβδομήντα Χιλιάδες Τετρακόσια Ογδόντα Τέσσερα και Εξήντα Ένα Λεπτά	2.370.484,61	Ένα Εκατομμύριο Πεντακόσιες Ογδόντα Έξι Χιλιάδες Επτακόσια Τριάντα Τρία και Είκοσι Δύο Λεπτά	1.586.733,22	47ος μήνας ΠΠ	Τρία Εκατομμύρια Εννιακόσιες Πενήντα Επτά Χιλιάδες Διακόσια Δεκαεπτά και Ογδόντα Τρία Λεπτά	3.957.217,83
Σύνολο	Εκατόν Σαράντα Πέντε Εκατομμύρια Εννιακόσιες Τρεις Χιλιάδες Εννιακόσια Εβδομήντα και Εξήντα Λεπτά	145.903.970,60	Ενενήντα Επτά Εκατομμύρια Εξακόσιες Εξήντα Τρεις Χιλιάδες Οκτακόσια Πενήντα Εννέα και Ογδόντα Λεπτά	97.683.859,60		Διακόσια Σαράντα Τρία Εκατομμύρια Πεντακόσιες Εξήντα Επτά Χιλιάδες Οκτακόσια Τριάντα και Σαράντα Λεπτά	243.667.830,40

Σε περίπτωση άσκησης του Δικαιώματος Προαίρεσης μετά την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης οι υπολειπόμενες καταβολές Δεσμευτικής Επένδυσης Ε.Π. με Προαίρεση θα αναπροσαρμοστούν αναλόγως λαμβανομένου υπόψη του ποσού Δεσμευτικής Επένδυσης που έχει ήδη καταβληθεί.

15.8.1.2 Ως προς την καταβολή της Δεσμευτικής Επένδυσης του παρόντος άρθρου 15.8.1 τυχάνουν ανάλογης εφαρμογής τα Άρθρα 15.1.1., 15.1.2 και 15.1.5 έως και 15.1.7.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

#### 15.8.2 ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΛΗ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ

15.8.2.1 Η Χρηματοδοτική Συμβολή Προαίρεσης ανέρχεται συνολικά στο ποσό των ενενήντα εννιά εκατομμυρίων ευρώ (€ 99.000.000,00), σε τρέχουσες τιμές και δεν υπόκειται σε κρατήσεις υπέρ οποιουδήποτε τρίτου. Η Χρηματοδοτική Συμβολή Προαίρεσης καταβάλλεται από το Δημόσιο στον Παραχωρησιούχο ως ακολούθως (Πίνακας 4):

ΠΙΝΑΚΑΣ 4		
ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΟΛΗΣ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ (σε τρέχουσες τιμές, σε ευρώ) (όλα τα ποσά ολογράφως και αριθμητικώς)		
1	2	3
Αριθμός Καταβολής	Ημερομηνίες Καταβολής	Ποσά Επιμέρους Καταβολών Χρηματοδοτικής Συμβολής Προαίρεσης, σε τρέχουσες τιμές
1 <sup>η</sup> Καταβολή	Πρώτη Εργάσιμη Ημέρα μετά το πέρας περιόδου 900 ημερολογιακών ημερών από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης. [«3 <sup>η</sup> Ημερομηνία Καταβολής»]	Είκοσι εκατομμύρια Ευρώ (€20.000.000,00)
2 <sup>η</sup> Καταβολή	Πρώτη Εργάσιμη Ημέρα μετά το πέρας περιόδου 1080 ημερολογιακών ημερών από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης. [«4 <sup>η</sup> Ημερομηνία Καταβολής»]	Είκοσι εκατομμύρια Ευρώ (€20.000.000,00)
3 <sup>η</sup> Καταβολή	Πρώτη Εργάσιμη Ημέρα μετά το πέρας περιόδου 1260 ημερολογιακών ημερών από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης. [«5 <sup>η</sup> Ημερομηνία Καταβολής»]	Είκοσι εκατομμύρια Ευρώ (€20.000.000,00)
4 <sup>η</sup> Καταβολή	Πρώτη Εργάσιμη Ημέρα μετά το πέρας περιόδου 1440 ημερολογιακών ημερών από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης. [«6 <sup>η</sup> Ημερομηνία Καταβολής»]	Είκοσι εκατομμύρια Ευρώ (€20.000.000,00)
5 <sup>η</sup> Καταβολή	Πρώτη Εργάσιμη Ημέρα μετά το πέρας περιόδου 1620 ημερολογιακών ημερών από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης. [«7 <sup>η</sup> Ημερομηνία Καταβολής»]	Δεκαεννιά εκατομμύρια Ευρώ (€19.000.000,00)
6 <sup>η</sup> Καταβολή	Πρώτη Εργάσιμη Ημέρα μετά το πέρας περιόδου 1800 ημερολογιακών ημερών από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης. [«8 <sup>η</sup> Ημερομηνία Καταβολής»]	-

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

ΠΙΝΑΚΑΣ 4		
ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΟΛΗΣ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ (σε τρέχουσες τιμές, σε ευρώ) (όλα τα ποσά ολογράφως και αριθμητικώς)		
1	2	3
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΛΗ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ		Ενενήντα εννιά εκατομμύρια Ευρώ (€99.000.000,00)

- 15.8.2.2** Η Χρηματοδοτική Συμβολή Προαίρεσης δεν θα μεταβληθεί (αυξητικά ή μειωτικά) κατά την διαδικασία Αναπροσαρμογής.
- 15.8.2.3** Καυστέρηση του Δημοσίου να καταβάλει την συμφωνημένη κατά την παρούσα, δόση της Χρηματοδοτικής Συμβολής Προαίρεσης, επιφέρει τα παρακάτω αποτελέσματα:
- (i) Σε περίπτωση καθυστέρησης πέραν των δέκα πέντε (15) εργασίμων ημερών, ο Παραχωρησιούχος θα δικαιούται τόκων επί του καθυστερουμένου ποσού, υπολογιζόμενων με το Επιτόκιο Αναφοράς για το διάστημα πέραν των δέκα πέντε (15) εργασίμων ημερών, και
  - (ii) Σε περίπτωση καθυστέρησης, κατά τα ανωτέρω, πλέον των δύο (2) μηνών και επί συνολικά οφειλόμενου ποσού Χρηματοδοτικής Συμβολής Προαίρεσης άνω των δύο εκατομμυρίων Ευρώ (€ 2.000.000,00) – μη υπολογιζόμενων των τόκων υπερημερίας - ο Παραχωρησιούχος θα έχει το δικαίωμα να καταγγείλει την παρούσα Σύμβαση.
- 15.8.2.4** Από κάθε καταβολή Χρηματοδοτικής Συμβολής Προαίρεσης της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών, θα παρακρατούνται οι Κρατήσεις Καλής Εκτέλεσης του Άρθρου 20.4.4 της παρούσας.
- 15.8.2.5** Οι προβλέψεις του άρθρου 15.2.4 εφαρμόζονται και επί της Χρηματοδοτικής Συμβολής Προαίρεσης.
- 15.8.2.6** Στην περίπτωση που το Δημόσιο δεν ασκήσει το Δικαίωμα Προαίρεσης κατά την ημερομηνία του Άρθρου 15.7.1, τότε:
- (a) το Δημόσιο θα καταβάλει εντός τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία από την ημερομηνία του Άρθρου 15.7.1, ατόκως, όλες τις άμεσες εύλογες δαπάνες που αποδεικνύεται ότι τυχόν

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

επιβαρύνθηκε από την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος έως και την ημερομηνία λήξης της περιόδου του Άρθρου 15.7.1, κατόπιν έγγραφου αιτήματος του Παραχωρησιούχου, στο οποίο θα επισυνάπτονται τα επίσημα παραστατικά των εν λόγω δαπανών.

- (b) Για τους σκοπούς του παρόντος Άρθρου ως άμεσες εύλογες δαπάνες θεωρούνται οι δαπάνες που καταβλήθηκαν από τον Παραχωρησιούχο κατά την περίοδο αυτή για την επίτευξη της χρηματοδότησης του Δικαιώματος Προαίρεσης, συμπεριλαμβανομένων και όλων των εύλογων χρηματοοικονομικών δαπανών, όπως ενδεικτικά αμοιβών αναστολής, και/ή αμοιβών δέσμευσης κεφαλαίων, δαπανών ματαίωσης χρηματοδότησης (breakage costs), δαπανών λόγω πρόωρης καταγγελίας συμφωνιών αντιστάθμισης μελλοντικών κινδύνων επιτοκίου (hedging breakage costs) που σχετίζονται άμεσα και αποκλειστικά με τη χρηματοδότηση του Δικαιώματος Προαίρεσης, καθώς και των εύλογων αμοιβών και εξόδων των τεχνικών, χρηματοοικονομικών, νομικών και ασφαλιστικών συμβούλων που αποδεικνύεται ότι σχετίζονται άμεσα και αποκλειστικά με τη χρηματοδότηση του Δικαιώματος Προαίρεσης.
- (c) Η ευθύνη του Δημοσίου έναντι του Παραχωρησιούχου και του Αρχικού Μετόχου σε περίπτωση μη άσκησης του Δικαιώματος Προαίρεσης, περιορίζεται και εξαντλείται στην καταβολή των προβλεπόμενων στο παρόν άρθρο καταβολών από το Δημόσιο και ο Παραχωρησιούχος και ο Αρχικός Μέτοχος δεν διατηρούν κατά του Δημοσίου το δικαίωμα να εγείρουν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση οποιουδήποτε είδους.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

## 16. ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΜΕΤΟΧΟΙ

### 16.1 ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

**16.1.1** Το καταβεβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο του Παραχωρησιούχου κατά την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος ανέρχεται κατ' ελάχιστο στο ποσό των πέντε εκατομμυρίων Ευρώ (min. € 5.000.000,00).

**16.1.2** Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να αυξήσει το Μετοχικό Κεφάλαιο με καταβολές σε μετρητά και ο Αρχικός Μέτοχος να καλύψει ολοσχερώς το ποσό εκάστης αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου κατ' αναλογία (*pro rata*) προς το ποσοστό συμμετοχής εκάστου στο Μετοχικό Κεφάλαιο, ως ακολούθως:

- (a) προ της Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης, το Μετοχικό Κεφάλαιο θα αυξηθεί κατά ποσό τέτοιο, ώστε το Μετοχικό Κεφάλαιο μετά την αύξησή του να αντιστοιχεί σε ποσό ίσο με το Ελάχιστο Μετοχικό Κεφάλαιο και το αργότερο κατά την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης θα πρέπει να έχει πιστοποιηθεί αρμοδίως από τον Παραχωρησιούχο η ολοσχερής καταβολή σε αυτόν του εν λόγω ποσού από τον Αρχικό Μέτοχο, ενώ
- (b) μετά την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης το Μετοχικό Κεφάλαιο θα αυξάνεται και θα καταβάλλεται στον Παραχωρησιούχο, σύμφωνα με το «Χρονοδιάγραμμα Καταβολών Δεσμευτικής Επένδυσης» του Άρθρου 15.1.4 ή σε περίπτωση άσκησης του Δικαιώματος Προαίρεσης, του Άρθρου 15.8.1.1.
- (c) μετά τη άσκηση του Δικαιώματος Προαίρεσης εκ μέρους του Δημοσίου και εφόσον η πρόσθετη Δεσμευτική Επένδυση του Παραχωρησιούχου καταβάλλεται εν όλω ή εν μέρει ως Μετοχικό Κεφάλαιο.

**16.1.3** Σε περίπτωση που, προκειμένου περί της αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου, τα αρμόδια όργανα του Παραχωρησιούχου δεν λαμβάνουν ή καθυστερούν να λάβουν τις απαιτούμενες αποφάσεις ή να προβούν στις απαιτούμενες διαδικαστικές ενέργειες για την αύξηση αυτή και οι πράξεις ή παραλείψεις τους αυτές έχουν ως συνέπεια την μη εμπρόθεσμη αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου, έχουν εφαρμογή, σε περίπτωση παραβίασης της περίπτωσης 16.1.2 (α) ανωτέρω, οι προβλέψεις του Άρθρου 4.5.2.4 και, σε περίπτωση παραβίασης της περίπτωσης 16.1.2 (b) ανωτέρω, οι προβλέψεις του Άρθρου 25.2 της παρούσας.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 16.1.4** Εφόσον ο Αρχικός Μέτοχος καθυστερεί ή αρνείται την κάλυψη και καταβολή του εκάστοτε ποσού αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου του Παραχωρησιούχου, που προβλέπεται στο Άρθρο 16.1.2 ανωτέρω, τυγχάνουν εφαρμογής οι ρυθμίσεις του Άρθρου 15.1.6 της παρούσας.
- 16.1.5** Το Δημόσιο αποδέχεται όπως ο Παραχωρησιούχος και οι Μέτοχοι αυτού δικαιούνται, υπό την επιφύλαξη των διατάξεων της Νομοθεσίας περί ανώνυμων εταιρειών, να προβαίνουν σε μείωση μετοχικού κεφαλαίου του Παραχωρησιούχου με ταυτόχρονη ισόποση μετατροπή της μείωσης αυτής σε Δευτερογενές Χρέος, υπό την προϋπόθεση ότι το Μετοχικό Κεφάλαιο καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης θα ισούται τουλάχιστον με το Ελάχιστο Μετοχικό Κεφάλαιο.
- 16.2 ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**
- 16.2.1** Αποκλειστικός σκοπός του Παραχωρησιούχου είναι η εκτέλεση του Έργου σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρούσα Σύμβαση.
- 16.2.2** Πλην των περιπτώσεων τροποποίησης του καταστατικού του Παραχωρησιούχου σε συμμόρφωσή με το Άρθρο 16.1.2 ανωτέρω ή προς συμμόρφωση με υποχρεώσεις που επιβάλλονται από τη Νομοθεσία ή για τη διάρθωση πρόδηλων σφαλμάτων, απαγορεύεται οποιαδήποτε άλλη τροποποίηση όρων του καταστατικού του Παραχωρησιούχου, που είναι σε θέση να επηρεάσει ουσιωδώς το Έργο και που επηρεάζουν ή δύνανται να επηρεάσουν την ικανότητα του Παραχωρησιούχου να εκτελέσει τις αναληφθείσες υποχρεώσεις δυνάμει της παρούσας Σύμβασης ή δυσχεραίνουν ή δύνανται να δυσχεράνουν τη θέση του Δημοσίου χωρίς τη ρητή προηγούμενη έγγραφη συναίνεση του Δημοσίου, την οποία δεν θα αρνείται ή καθυστερεί αδικαιολόγητα. Η συναίνεση τεκμαίρεται, εφόσον παρέλθει άπρακτο διάστημα ενός (1) μηνός από την παραλαβή της έγγραφης γνωστοποίησης του Παραχωρησιούχου ή, εφόσον ζητήθηκαν περαιτέρω διευκρινίσεις ή πληροφορίες από το Δημόσιο, από την ημερομηνία κατά την οποία παρασχέθηκαν εγγράφως από τον Παραχωρησιούχο οι εν λόγω διευκρινίσεις ή πληροφορίες. Σε περίπτωση παραβίασης της υποχρέωσης αυτής εκ μέρους του Παραχωρησιούχου και των Μετόχων του, το Δημόσιο θα δικαιούται να καταγγείλει την παρούσα Σύμβαση, σύμφωνα με το Άρθρο 25 της παρούσας.
- 16.2.3** Το Δημόσιο προσκαλείται υποχρεωτικά στις Γενικές Συνελεύσεις των Μετόχων του Παραχωρησιούχου ως παρατηρητής. Η μη συμμετοχή του Δημοσίου στις Γενικές Συνελεύσεις των Μετόχων του Παραχωρησιούχου δεν θα συνεπάγεται ακυρότητα ή ακυρωσία των αποφάσεων που λαμβάνονται.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

**16.2.4** Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να κοινοποιεί προς το Δημόσιο πλήρη επικυρωμένη σειρά των στοιχείων, τα οποία κατά τη Νομοθεσία περί ανώνυμων εταιρειών και τη λοιπή εκάστοτε κείμενη Νομοθεσία, απαιτείται να υποβάλει στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και εντός της αυτής προθεσμίας.

### **16.3 ΜΕΤΟΧΕΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟΥ**

**16.3.1** Οι μετοχές του Παραχωρησιούχου είναι υποχρεωτικά ονομαστικές. Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται σε κάθε περίπτωση να ενημερώνει εγγράφως το Δημόσιο σε σχέση με οποιαδήποτε σκοπούμενη μεταβίβαση μετοχών του Παραχωρησιούχου εκ μέρους του Αρχικού Μετόχου ή σε σχέση με τη δημιουργία συμφέροντος ή δικαιώματος οποιασδήποτε φύσεως επί των μετοχών αυτών το συντομότερο δυνατό και πάντως όχι αργότερα από έναν (1) μήνα πριν την ολοκλήρωση και θέση σε ισχύ της σχετικής συναλλαγής, προκειμένου να ελεγχθεί η συνδρομή των όρων και προϋποθέσεων του παρόντος Άρθρου 16. Με την επιφύλαξη του επόμενου εδαφίου, η πλήρωση των προϋποθέσεων του παρόντος Άρθρου σε σχέση με κάθε γνωστοποιούμενη σύμφωνα με το προηγούμενο εδάφιο συναλλαγή, τεκμαίρεται, εφόσον παρέλθει άπρακτο διάστημα ενός (1) μηνός από την παραλαβή της έγγραφης γνωστοποίησης του Παραχωρησιούχου ή εφόσον ζητήθηκαν περαιτέρω διευκρινίσεις ή πληροφορίες από το Δημόσιο, από την ημερομηνία κατά την οποία παρασχέθηκαν εγγράφως από τον Παραχωρησιούχο οι εν λόγω διευκρινίσεις ή πληροφορίες. Κατ' εξαίρεση, το Δημόσιο δικαιούται οποτεδήποτε να αντιταχθεί ή να μη συναίνεσει σε γνωστοποιούμενη πρόθεση μεταβίβασης μετοχών του Παραχωρησιούχου ή τη δημιουργία ή μεταβίβαση άλλου δικαιώματος δυνάμει του οποίου αποκτώνται δικαιώματα ψήφου στη Γενική Συνέλευση των Μετόχων του Παραχωρησιούχου, για λόγους εθνικής άμυνας ή δημόσιας ασφάλειας ή για λόγους οι οποίοι, κατά την εύλογη κρίση του Δημοσίου, εξυπηρετούν ή προστατεύουν το εθνικό συμφέρον, ανεξαρτήτως των οριζόμενων στα Άρθρα 16.3.3 έως και 16.3.5 κατωτέρω, συμπεριλαμβανομένων και προσώπων που εμπíπτουν στην απαγόρευση της παρ. 1 του άρθρου δια του Κανονισμού (ΕΕ) 2022/576 του Συμβουλίου της 8ης Απριλίου 2022, για την τροποποίηση του Κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 833/2014 σχετικά με περιοριστικά μέτρα λόγω ενεργειών της Ρωσίας που αποσταθεροποιούν την κατάσταση στην Ουκρανία, για όσο διάστημα αυτός είναι σε ισχύ.

**16.3.2** Προς το σκοπό της εκπλήρωσης της υποχρέωσης του Άρθρου 16.3.1, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να λαμβάνει κάθε αναγκαίο μέτρο, ώστε να διασφαλίζει ότι οι Μέτοχοι θα τον κρατούν ενήμερο εγκαίρως

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

και προσηκόντως σε σχέση με οποιαδήποτε εκ μέρους τους σκοπούμενη συναλλαγή, η οποία εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του παρόντος Άρθρου 16.

**16.3.3** Από την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος, υπό την επιφύλαξη των Άρθρων 16.3.1 και 16.3.5, ο Αρχικός Μέτοχος δύναται να μεταβιβάσει συνολικά :

- (i) Μέχρι και τριάντα στα εκατό (30%) των μετοχών του στον Παραχωρησιούχο κατά τη διάρκεια της Περιόδου Τ1, και
- (ii) Μέχρι και σαράντα εννέα στα εκατό (49%) συνολικά των μετοχών του στον Παραχωρησιούχο κατά τη διάρκεια των πρώτων δύο (2) ετών από την Ημερομηνία Έναρξης Περιόδου Λειτουργίας.

**16.3.4** Οι περιορισμοί του Άρθρου 16.3.3 δεν ισχύουν:

- (a) με την επιφύλαξη του Άρθρου 16.3.5, επί μετοχών που απέκτησαν τρίτοι από τον Αρχικό Μέτοχο,
- (b) επί μεταβιβάσεων:
  - (i) μεταξύ των Μετόχων,
  - (ii) προς εταιρείες, των οποίων το εταιρικό κεφάλαιο και τα δικαιώματα ψήφου ανήκουν σε ποσοστό εκατό τοις εκατό (100%) στον Αρχικό Μέτοχο,
  - (iii) προς το Δημόσιο,
  - (iv) που πραγματοποιούνται δυνάμει ασκήσεως δικαιωμάτων οποιασδήποτε ενεχύρου που έχει συσταθεί επί των μετοχών αποκλειστικά προς εξασφάλιση Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων,
  - (v) μετά την πάροδο των προβλεπόμενων στο Άρθρο 16.3.3 χρονικών οροσήμων.
- (c) σε κάθε άλλη περίπτωση, υπό την προϋπόθεση ότι έχει χορηγήσει την προηγούμενη έγγραφη συναίνεσή του το Δημόσιο.

**16.3.5** Σε περίπτωση οποιασδήποτε επιτρεπτής κατά τις διατάξεις της παρούσας Σύμβασης μεταβίβασης μετοχών, που λαμβάνει χώρα προ της ολοσχερούς καταβολής της Δεσμευτικής Επένδυσης, ο μεταβιβάζων (Αρχικός) Μέτοχος δεν απαλλάσσεται από την υποχρέωση των Άρθρων 15.1 και 16.1.2(b), μέχρις ότου και

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

παρά μόνο εφόσον η τράπεζα που έχει εκδώσει την Εγγυητική Επιστολή Δεσμευτικής Επένδυσης γνωστοποιήσει εγγράφως στο Δημόσιο ότι του λοιπού η εγγυητική αυτή επιστολή ισχύει και υπέρ του προς όν η μεταβίβαση προσώπου.

- 16.3.6** Με την επιφύλαξη της συμμόρφωσης με το παρόν Άρθρο 16.3, ο Παραχωρησιούχος μπορεί να εκδίδει νέες μετοχές. Έως την πάροδο των χρονικών οροσήμων του Άρθρου 16.3.3 ανωτέρω, για τον μερικό ή ολικό αποκλεισμό του δικαιώματος προτίμησης του (Αρχικού) Μετόχου υπέρ οποιουδήποτε τρίτου σε περίπτωση επιτρεπτής κατά διατάξεις της παρούσας Σύμβασης αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου του Παραχωρησιούχου με έκδοση νέων μετοχών, απαιτείται συναίνεση του Δημοσίου την οποία αυτό δεν θα μπορεί να αρνείται ή καθυστερεί αδικαιολόγητα.
- 16.3.7** Μεταβίβαση μετοχών του Παραχωρησιούχου προς φυσικά ή νομικά πρόσωπα με έδρα σε μη συνεργάσιμα κράτη, όπως αυτά εκάστοτε καθορίζονται κατ' έτος με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 65 του ν. 4172/2013 (ΦΕΚ Α' 167), δεν επιτρέπεται.
- 16.3.8** Οποιαδήποτε μεταβίβαση μετοχών του Παραχωρησιούχου που γίνεται κατά παράβαση των διατάξεων του παρόντος Άρθρου 16 είναι άκυρη. Την ακυρότητα δικαιούνται να επικαλεστούν οποτεδήποτε το Δημόσιο, λοιπά Συμβαλλόμενα Μέρη (πλην του μεταβιβάσαντος (Αρχικού) Μετόχου) και οι Δανειστές του Παραχωρησιούχου.
- 16.3.9** Στην πρόσθια όψη του σώματος των μετοχών του Παραχωρησιούχου αναγράφονται υποχρεωτικά οι περιορισμοί του παρόντος Άρθρου 16.
- 16.4 ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΣΤΟ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ**
- 16.4.1** Με την επιφύλαξη των περιορισμών του Άρθρου 16.3, ο Παραχωρησιούχος δικαιούται οποτεδήποτε μετά την Ημερομηνία Περάτωσης Μελετών-Κατασκευών να υποβάλει αίτηση για την εισαγωγή των μετοχών του Παραχωρησιούχου προς διαπραγμάτευση στο Χρηματιστήριο Αθηνών ή σε αντίστοιχη οργανωμένη αγορά Κράτους Μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή κράτους μέλους του Οργανισμού Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης, σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία, εκδίδοντας προς το σκοπό αυτό νέες μετοχές ή προσφέροντας παλιές ή και τα δύο.

**Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ**  
**ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**

**Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16**

- 
- 16.4.2 Για την εισαγωγή των μετοχών του Παραχωρησιούχου προς διαπραγμάτευση σύμφωνα με το προηγούμενο Άρθρο 16.4.1, προ της Ημερομηνίας Έναρξης Περιόδου Λειτουργίας απαιτείται η προηγούμενη έγγραφη συναίνεση του Δημοσίου, την οποία αυτό δεν θα αρνείται ή καθυστερεί αδικαιολόγητα.

---

**Ελλάδα 2.0**  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ  
ΕΚΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΔΡΑΣΗΣ



Με τη χρηματοδότηση  
της Ευρωπαϊκής Ένωσης  
Πρόγραμμα Ανάπτυξης

ΒΟΑΚ\_ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ\_ F

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

## 17. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΜΟΝΤΕΛΟ

- 17.1 Το Χρηματοοικονομικό Μοντέλο, όπως ελέγχθηκε, προσαρτάται κατά την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης στην παρούσα ως Προσάρτημα 5.
- 17.2 Το Χρηματοοικονομικό Μοντέλο θα επικαιροποιείται, με ευθύνη και δαπάνη του Παραχωρησιούχου και σύμφωνα με τη διαδικασία του παρόντος άρθρου. Από της επικαιροποιήσεώς του το Χρηματοοικονομικό Μοντέλο θα αναφέρεται στην παρούσα ως το «Επικαιροποιημένο Χρηματοοικονομικό Μοντέλο» και πάντως κάθε αναφορά στο Χρηματοοικονομικό Μοντέλο μετά την πρώτη επικαιροποίησή του θα νοείται ως αναφορά στο Επικαιροποιημένο Χρηματοοικονομικό Μοντέλο.
- 17.3 Οι επικαιροποιήσεις του Χρηματοοικονομικού Μοντέλου μπορούν να αφορούν και να περιλαμβάνουν:
- 17.3.1 Την εισαγωγή ιστορικών στοιχείων, που θα γίνεται ετησίως με σκοπό όπως τα στοιχεία και δεδομένα του Χρηματοοικονομικού Μοντέλου που αφορούν σε παρελθούσες περιόδους να περιλαμβάνουν τα πραγματικά στοιχεία και δεδομένα που είναι διαθέσιμα σε σχέση με το Έργο.
- 17.3.2 Την εισαγωγή στοιχείων που αφορούν σε αλλαγές που συμφωνούνται ή προκύπτουν βάσει των προβλέψεων της Σύμβασης Παραχώρησης και έχουν άμεσο αντίκτυπο στη εκτίμηση της μελλοντικής οικονομικής υπόστασης του Παραχωρησιούχου (όπως ενδεικτικά παρατάσεις και αποζημίωση λόγω Γεγονότων Καθυστέρησης, Μεταβολής Νομοθεσίας που έχει αντίκτυπο στη διαφοροποίηση του μηχανισμού καταβολής του φόρου προστιθέμενης αξίας) που θα πραγματοποιείται ετησίως.
- 17.3.3 Την εισαγωγή στοιχείων που αφορούν στην επικαιροποίηση των Προβλέψεων του Χρηματοοικονομικού Μοντέλου και θα περιλαμβάνουν τροποποιήσεις στις παραδοχές, με σκοπό την αποτύπωση της πλέον ρεαλιστικής κατά το χρόνο εκείνο Πρόβλεψης, υπό την προϋπόθεση ότι η επικαιροποίηση αυτή θα είναι ουσιώδης είτε
- (α) λόγω μεταβολών των παραμέτρων που έχουν κατά τη χρονική εκείνη στιγμή ήδη πραγματοποιηθεί ή εκτιμάται με μεγάλη βεβαιότητα ότι θα πραγματοποιηθούν και έχουν αντίκτυπο, κατά άμεσο τρόπο, στις προβλέψεις του Παραχωρησιούχου (όπως ενδεικτικά η επιτρεπτή εκ μέρους του υπογραφή σύμβασης ανάθεσης αντικείμενου που περιλαμβάνεται στη Σύμβαση Παραχώρησης, βάσει της οποίας προβλέπονται σαφώς καθορισμένες μελλοντικές πληρωμές του Παραχωρησιούχου προς

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

τον συγκεκριμένο υπερπολύλο οι οποίες διαφέρουν από τις υφιστάμενες αντίστοιχες Προβλέψεις του Χρηματοοικονομικού Μοντέλου), είτε

- (b) λόγω μεταβολών των παραμέτρων που έχουν, κατά τη χρονική εκείνη στιγμή, ήδη πραγματοποιηθεί ή εκτιμάται με μεγάλη βεβαιότητα ότι θα πραγματοποιηθούν και στο μέλλον και έχουν αντίκτυπο, κατά έμμεσο τρόπο, στις προβλέψεις του Παραχωρησιούχου (όπως ενδεικτικά ιστορικά κυκλοφοριακά δεδομένα και δεδομένα εσόδων ή ιστορικά στοιχεία πληθωρισμού, βάσει των οποίων κρίνεται αναγκαία η αναμόρφωση των αντίστοιχων προβλέψεων).

**17.3.4** Η επικαιροποίηση των Προβλέψεων, στην περίπτωση που έχει συμβεί (ή και συνεχίζει να υφίσταται) Γεγονός Καθυστέρησης ή Γεγονός Ευθύνης Δημοσίου, θα πρέπει να γίνεται με τέτοιο τρόπο ώστε στο Χρηματοοικονομικό Μοντέλο να παρουσιάζονται:

- (i) οι Προβλέψεις με την παραδοχή ότι το Γεγονός Καθυστέρησης ή / και Γεγονός Ευθύνης Δημοσίου δεν είχε συμβεί,
- (ii) οι Προβλέψεις λαμβάνοντας υπόψη τις συνέπειες από την επέλευση του (των) γεγονότος(-ών) αυτού(-ών), και
- (iii) οι σχετικές προβλεπόμενες κατά περίπτωση αποζημιώσεις του Άρθρου 22 και του Άρθρου 26 της παρούσας.

**17.4** Σε περίπτωση επέλευσης Γεγονότος Αναπροσαρμογής, η αναπροσαρμογή του Χρηματοοικονομικού Μοντέλου θα πραγματοποιείται σύμφωνα με τα άρθρα 34 και 36 της παρούσας.

**17.5** Το Επικαιροποιημένο ή/ και αναπροσαρμοσμένο, κατά τα ανωτέρω υπό στοιχεία 17.3.1, 17.3.2, 17.3.3 17.3.4 και 17.4 προβλεπόμενα, Χρηματοοικονομικό Μοντέλο θα υποβάλλεται προς έγκριση στο Δημόσιο, συνοδευόμενο από επιστολή των Δανειστών με την οποία θα πιστοποιείται η έγκριση από αυτούς του συνόλου των τροποποιήσεων / επικαιροποιήσεων του Χρηματοοικονομικού Μοντέλου. Το Χρηματοοικονομικό Μοντέλο θα υποβάλλεται στο Δημόσιο μαζί με έγγραφες επεξηγήσεις επί των κύριων αλλαγών εντός ενενήντα (90) ημερών από τη λήξη κάθε οικονομικού έτους (με κάθε οικονομικό έτος να ταυτίζεται με κάθε Έτος Παραχώρησης) του Παραχωρησιούχου.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 17.6 Οι επικαιροποιήσεις και αναπροσαρμογές που θα πραγματοποιούνται στο Χρηματοοικονομικό Μοντέλο και υποβάλλονται προς έγκριση στο Δημόσιο, θα πρέπει απαραίτητως να συνοδεύονται από αντιστοίχως τροποποιημένο έγγραφο παραδοχών και υποθέσεων / εγχειρίδιο του Χρηματοοικονομικού Μοντέλου καθώς και από αναλυτικό σημείωμα στο οποίο θα αναφέρονται λεπτομερώς οι επικαιροποιήσεις που πραγματοποιήθηκαν και θα κατατάσσονται στις κατηγορίες 17.3.1, 17.3.2, 17.3.3 (α), 17.3.3 (β), 17.3.4 (i), 17.3.4 (ii), 17.3.4 (iii) και 17.4 που ορίζονται ανωτέρω.
- 17.7 Το Δημόσιο στις περιπτώσεις επικαιροποιήσεων του Χρηματοοικονομικού Μοντέλου, κατά τα ανωτέρω υπό 17.3.1, 17.3.2 και 17.3.3 προβλεπόμενα δεν θα αρνείται ή καθυστερεί την έγκριση του Επικαιροποιημένου Χρηματοοικονομικού Μοντέλου, άνευ σπουδαίου λόγου.
- 17.8 Σε σχέση με τις επικαιροποιήσεις της παραγράφου 17.3.4 και 17.4 ανωτέρω, το Δημόσιο θα έχει το δικαίωμα να ελέγξει και να διατύπωσε σχετικές διαφωνίες ή/και εναλλακτικές προτάσεις σε σχέση με αυτές. Τυχόν άρνηση του Δημοσίου να αποδεχθεί τις προτεινόμενες επικαιροποιήσεις ή και διατύπωση εναλλακτικών προτάσεων εκ μέρους του, θα πρέπει να συνοδεύεται από τη σχετική αιτιολόγηση των θέσεων και προτάσεων του Δημοσίου. Το Δημόσιο θα οφείλει να απαντήσει εντός διαστήματος σαράντα πέντε (45) ημερών από της υποβολής του σχετικού αιτήματος του Παραχωρησιούχου. Σε περίπτωση τυχόν μη απάντησης του Δημοσίου εντός του συμφωνηθέντος διαστήματος των σαράντα πέντε (45) ημερών θα τεκμαίρεται η αποδοχή του αιτήματος του Παραχωρησιούχου εκ μέρους του Δημοσίου. Σημειώνεται επίσης ότι το Δημόσιο έχει το δικαίωμα να ζητήσει την επικαιροποίηση του Χρηματοοικονομικού Μοντέλου για παραμέτρους που αν και σύμφωνα με τα 17.3.1, 17.3.2, 17.3.3, 17.3.4 και 17.4 ανωτέρω θα ήταν εύλογο να πραγματοποιηθούν από τον Παραχωρησιούχο εντούτοις δεν έλαβαν χώρα. Σε περίπτωση που το Δημόσιο και ο Παραχωρησιούχος δεν καταλήξουν σε συμφωνία εντός σαράντα πέντε (45) ημερών από την γνωστοποίηση των απόψεων του Δημοσίου στον Παραχωρησιούχο, το Δημόσιο ή/και ο Παραχωρησιούχος δικαιούνται να προσφύγουν στο Διαιτητικό Δικαστήριο.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

## 18. ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ – ΔΙΟΔΙΑ ΤΕΛΗ

### 18.1 ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΔΙΩΝ ΤΕΛΩΝ

**18.1.1** Ο Παραχωρησιούχος οφείλει να εγκαταστήσει και να λειτουργήσει ένα σύγχρονο ηλεκτρονικό σύστημα είσπραξης και διαχείρισης διοδίων, το οποίο θα περιλαμβάνει τη δυνατότητα λογιστικής καταγραφής για κάθε μια κατηγορία διοδίων και οχημάτων, λαμβάνοντας υπόψη και τις προβλέψεις του Προσαρτήματος 16 της παρούσας.

**18.1.2** Στο πλαίσιο αυτό ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να εγκαταστήσει και να λειτουργήσει:

- (i) Σύστημα διοδίων που να διασφαλίζει την αναλογική χρέωση των χρηστών του Αυτοκινητόδρομου βάσει της διανυόμενης απόστασης με τη χρήση Σημείων Καταγραφής Ηλεκτρονικών Διοδίων (ΣΚΗΔ). Η αναγνώριση του οχήματος κατά την είσοδο και έξοδο του από τον Αυτοκινητόδρομο θα γίνεται με τη χρήση ηλεκτρονικού πομποδέκτη (DSRC) και την αναγνώριση του αριθμού κυκλοφορίας του οχήματος (Video Tolling), ώστε να είναι εφικτή η καταγραφή της διανυόμενης απόστασης και ο υπολογισμός του Διοδίου Τέλους. Το Διόδιο Τέλος θα αφαιρείται αυτόματα από τον διαθέσιμο υπόλοιπο του συνδρομητικού λογαριασμού που διαθέτουν οι εγγεγραμμένοι χρήστες του ΒΟΑΚ ή των λοιπών αυτοκινητοδρόμων που λειτουργούν στη χώρα μας στα πλαίσια της διαλειτουργικότητας.
- (ii) Μετωπικούς σταθμούς διοδίων (ΜΣΔ) για την είσπραξη Τέλους Διοδίου με τη χρήση δρύφακτου τόσο κατά την περίοδο Τ1 όσο και για την υπόλοιπη περίοδο λειτουργίας μέχρι την έναρξη λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Χρέωσης Ηλεκτρονικών Διοδίων (ΕΣΧΗΔ). Οι ΜΣΔ σε συνδυασμό με την λειτουργία των Σημείων Καταγραφής Ηλεκτρονικών Διοδίων (ΣΚΗΔ) θα επιτρέπουν την αναλογική χρέωση των εγγεγραμμένων χρηστών του αυτοκινητόδρομου (όπως αναφέρεται στην προηγούμενη παράγραφο) καθώς και την χειροκίνητη μη αναλογική χρέωση των μη εγγεγραμμένων χρηστών του αυτοκινητόδρομου. Με την έναρξη λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Χρέωσης Ηλεκτρονικών Διοδίων (ΕΣΧΗΔ) οι ΜΣΔ θα τερματίσουν τη λειτουργία τους μετά και από σχετική εντολή του Δημοσίου.
- (iii) Δίνεται η δυνατότητα στον Παραχωρησιούχο να μελετήσει, κατασκευάσει και λειτουργήσει Πλευρικούς Σταθμούς Διοδίων (ΠΣΔ) για την είσπραξη Τέλους Διοδίου με τη χρήση δρύφακτου

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

κατά την Περίοδο Λειτουργίας και μέχρι την έναρξη λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Χρέωσης Ηλεκτρονικών Διοδίων (ΕΣΧΗΔ). Με την έναρξη λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Χρέωσης Ηλεκτρονικών Διοδίων (ΕΣΧΗΔ) και μετά και από σχετική εντολή του Δημοσίου, θα τερματιστεί η λειτουργία του δύφρακτρου στους ΠΣΔ που θα έχουν εγκατασταθεί, θα απομακρυνθούν οι πιθανές κατασκευές επί των ΠΣΔ που εμποδίζουν την ελεύθερη ροή των οχημάτων και θα λειτουργούν σαν Σημεία Καταγραφής Ηλεκτρονικών Διοδίων (ΣΚΗΔ). Η κατασκευή και λειτουργία των Πλευρικών Σταθμών Διοδίων δεν αποτελούν αντικείμενο της διαδικασίας και των προβλέψεων των Αρθρων 34 και 36 της παρούσας ενώ το Δημόσιο αναλαμβάνει μόνο την εξασφάλιση/απασφαλτοποίηση των επιπρόσθετων χώρων που πιθανόν να απαιτηθούν όπου αυτό είναι εφικτό.

- (iv) Το σύστημα Διοδίων που θα εγκαταστήσει και λειτουργήσει ο Παραχωρησιούχος θα πρέπει να πληροί απόλυτα τα αναφερόμενα στην παράγραφο 6.5.7 της Ε.Σ.Υ

**18.1.3 Στους Μετωπικούς Σταθμούς Διοδίων (ΜΣΔ) προβλέπεται η χειροκίνητη καταβολή διοδίων μέσω εισπράκτορα και αυτόματων μηχανημάτων πληρωμής ενώ τόσο στους ΜΣΔ όσο και στα Σημεία Καταγραφής Ηλεκτρονικών Διοδίων (ΣΚΥΔ) απαιτείται η ηλεκτρονική αναγνώριση των οχημάτων με τη χρήση ηλεκτρονικού πομποδέκτη και ανάγνωσης του αριθμού κυκλοφορίας του οχήματος. Η χειροκίνητη καταβολή διοδίων θα πρέπει να πραγματοποιείται κατ' ελάχιστον με την είσπραξη μετρητών, τη χρήση τραπεζικών καρτών, τη χρήση ηλεκτρονικών μέσων πληρωμών (eWallet) μέσω κινητού τηλεφώνου, τη χρήση εφαρμογής έξυπνης τηλεφωνίας (SmartApp) η οποία είναι συνδεδεμένη με τον συνδρομητικό λογαριασμό του χρήστη και την αξιοποίηση τεχνολογιών όπως NFC, QR Code, κ.α.**

**18.1.4 Το Δημόσιο θα περιλάβει διάταξη στον Κυρωτικό Νόμο δυνάμει της οποίας:**

- (ii) η βεβαίωση της μη καταβολής από Χρήστες του Διοδίου Τέλους, συνοδευόμενη από ευκρινή φωτογραφία του αριθμού κυκλοφορίας του οχήματος με επισήμειωση του χρόνου διέλευσης και βεβαίωση Αρμόδιας Αρχής για τα στοιχεία του υπόχρεου (την οποία η Αρμόδια Αρχή είναι υποχρεωμένη να εκδίδει εντός πέντε (5) Εργάσιμων Ημερών από την κατάθεση της σχετικής αίτησης του Παραχωρησιούχου), αποτελεί πλήρη απόδειξη για τη διέλευση του οχήματος χωρίς την καταβολή του Διοδίου Τέλους και για την υποχρέωση του κυρίου του οχήματος προς καταβολή του οφειλόμενου τέλους και του 20πλάσιου από αυτό ποσού, ως αστικής ποινής, και

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (ii) Ο Παραχωρησιούχος, μετά από παρέλευση δεκαπέντε (15) ημερών από την ημερομηνία βεβαίωσης της μη καταβολής, εντός των οποίων ο υπόχρεος θα δικαιούται να καταβάλει το οφειλόμενο τέλος με τον τρόπο που θα υποδείξει ο Παραχωρησιούχος, απαλλασσόμενος από κάθε άλλη επιβάρυνση, θα δικαιούται να ζητήσει και έκδοση διαταγής πληρωμής και για τα δύο αυτά ποσά με βάση την παραπάνω βεβαίωση.

Σε κάθε περίπτωση το Δημόσιο δεν φέρει την ευθύνη της βεβαίωσης της μη καταβολής και της είσπραξης των ανωτέρω, αλλά θα υποχρεούται να επιβάλει επιπροσθέτως οποιαδήποτε επιπλέον πρόστιμα σύμφωνα με τον Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (ΚΟΚ). Ειδικότερα η δαπάνη της διαδικασίας βεβαίωσης και είσπραξης των ανωτέρω βαρύνει τον Παραχωρησιούχο, ο οποίος δεν δικαιούται να απαιτήσει από το Δημόσιο οποιαδήποτε αποζημίωση για τις ανωτέρω αιτίες, ούτε να απαιτήσει περαιτέρω ανάμιξη του Δημοσίου στα θέματα αυτά. Το Δημόσιο θα είναι υποχρεωμένο να διώκει τυχόν ποινικές παραβάσεις και παραβάσεις του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (ΚΟΚ) στην περιοχή του Έργου Παραχώρησης.

- 18.1.5** Το Δημόσιο θα παρέχει κάθε δυνατή συνδρομή προς τον Παραχωρησιούχο για τη χορήγηση σε αυτόν της απαιτούμενης άδειας χρήσης ηλεκτρονικών τεχνικών συσκευών για τη βεβαίωση της μη καταβολής από Χρήστες του ισχύοντος Διοδίου Τέλους, από την Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα ή, σε περίπτωση που δεν απαιτείται τέτοια άδεια, για την συμμόρφωση προς κάθε άλλη εφαρμοστέα εκ του νόμου απαίτηση αναφορικά με την προστασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα.
- 18.1.6** Ο Παραχωρησιούχος οφείλει να ελαχιστοποιήσει την ουσιαστική παρεμπόδιση της κυκλοφορίας στον Αυτοκινητόδρομο. Ειδικότερα, ο αριθμός των πυλών των Μετωπικών Σταθμών Διοδίων (ΜΣΔ) που προβλέπονται θα προγραμματίζονται να λειτουργούν με τέτοιο τρόπο ώστε να μην δημιουργούνται ουρές αναμονής στους ΜΣΔ πέραν των είκοσι πέντε (25) οχημάτων ανά πύλη για περισσότερες από τρεις (3) ώρες ανά ημέρα, και για περισσότερες από δεκατέσσερις (14) ημέρες ανά μήνα. Ομοίως για τους Πλευρικούς Σταθμούς Διοδίων (ΠΣΔ) που πιθανόν να έχουν εγκατασταθεί η λειτουργία τους θα πρέπει να προγραμματίζεται ώστε να μην δημιουργούνται ουρές αναμονής πέραν των πέντε οχημάτων ανά πύλη για περισσότερες από 3 ώρες ανά ημέρα και για περισσότερες από δεκατέσσερις (14) ημέρες ανά μήνα.
- 18.1.7** Ο Παραχωρησιούχος οφείλει να εγκαταστήσει σύστημα αδιάλειπτης μέτρησης του κυκλοφοριακού φόρτου στον Αυτοκινητόδρομο, με τη χρήση ή μη των Σημείων Καταγραφής Ηλεκτρονικών Διοδίων (ΣΚΗΔ) κατά

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

κατηγορία οχημάτων. Η καταμέτρηση θα γίνεται σε συνεχή βάση στους προβλεπόμενους ΜΣΔ και ΠΣΔ και όσο αυτοί θα βρίσκονται σε λειτουργία.

- (i) Όλα τα οχήματα που νόμιμα απαλλάσσονται από την υποχρέωση καταβολής διοδίων τελών, εφόσον είναι εγγεγραμμένα ή διέρχονται των ΜΣΔ ή των ΠΣΔ όσο αυτοί θα παραμένουν σε λειτουργία, θα καταμετρούνται ως ιδιαίτερες κατηγορίες οχημάτων.
- (ii) Για όλα τα υπόλοιπα οχήματα, οι κατηγορίες οχημάτων θα είναι σε αντιστοιχία με τις κατηγορίες των εκάστοτε επιβαλλομένων Διοδίων Τελών, επιτρεπόμενης πάντως της υποδιαίρεσης μιας κατηγορίας για λόγους στατιστικούς.

**18.1.8** Οι συναλλαγές που αφορούν στην καταβολή Διοδίου Τέλους καθώς και οι καταμετρήσεις του κυκλοφοριακού φόρτου θα είναι διαθέσιμες σε πραγματικό χρόνο σε σύστημα πληροφόρησης το οποίο θα αναπτύξει ο Παραχωρησιούχος και στο οποίο θα έχει πρόσβαση σε πραγματικό χρόνο το Δημόσιο. Το πληροφοριακό αυτό σύστημα θα δίνει στο Δημόσιο τη δυνατότητα ιστορικής αναζήτησης με τη χρήση κριτηρίων (ενδεικτικά προέλευση-προορισμός, κατηγορία οχήματος, ημερολογιακές και ωριαίες περιόδους, κόμβους, τρόπο καταβολής Διοδίου Τέλους, εγγεγραμμένων Χρηστών και τρόπου αναγνώρισης, παραβάσεις, στοιχεία διαλειτουργικότητας, κατηγορίες εξαιρούμενων οχημάτων, κ.α.) με προσχεδιασμένες αναφορές που θα έχουν συμφωνηθεί με το Δημόσιο καθώς και μέσω της παροχής πρωτογενών μη επεξεργασμένων δεδομένων για περαιτέρω επεξεργασίας των προαναφερόμενων στοιχείων. Περαιτέρω, το Δημόσιο δικαιούται να εγκαταστήσει με δικά του έξοδα το δικό του σύστημα καταγραφής της κυκλοφορίας, ο δε Παραχωρησιούχος υποχρεούται να διευκολύνει το Δημόσιο στην εγκατάσταση αυτή.

**18.1.9** Ο Παραχωρησιούχος έχει την υποχρέωση να διαθέσει και να λειτουργήσει τα απαιτούμενα κανάλια για την εύκολη και γρήγορη εγγραφή των Χρηστών του Αυτοκινητόδρομου (ημεδαπών και αλλοδαπών) στα συνδρομητικά προγράμματα του αναδόχου κατ' ελάχιστον μέσω: Σημείων Εξυπηρέτησης Συνδρομητών, τηλεφωνικής επικοινωνίας, Διαδικτυακής εφαρμογής (web application), Εφαρμογής Έξυπνης Τηλεφωνίας, έτσι ώστε να είναι εφικτή η αναλογική χρέωση των χρηστών του ΒΟΑΚ.

**18.1.10** Κατά την Περίοδο Λειτουργίας του Έργου και εφόσον:

- (i) έχει τεθεί σε πλήρη λειτουργία το απαιτούμενο Σύστημα Διοδίων το οποίο επιτρέπει την αναλογική χρέωση των Χρηστών του Αυτοκινητόδρομου βάσει της διανυόμενης απόστασης με τη χρήση

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

Σημείων Καταγραφής Ηλεκτρονικών Διοδίων (ΣΚΗΔ) και την αναγνώριση του οχήματος κατά την είσοδο και έξοδο του από τον αυτοκινητόδρομο με τη χρήση ηλεκτρονικού πομποδέκτη (DSRC) και την αναγνώριση του αριθμού κυκλοφορίας του οχήματος (Video Tolling),

- (ii) έχει τεθεί σε πλήρη λειτουργία το Εθνικό Σύστημα Χρέωσης Ηλεκτρονικών Διοδίων (ΕΣΧΗΔ), τότε θα δεν θα επιβαρύνονται με Διόδιο Τέλος οι διαδρομές που πραγματοποιούν οι Χρήστες με οχήματα Κατηγορίας 1 και 2 μεταξύ των κόμβων που εξυπηρετούν τις αστικές μετακινήσεις στον ΒΟΑΚ και ειδικότερα οι διαδρομές που γίνονται μεταξύ των κόμβων του πίνακα 18.1.9Α που ακολουθεί:

Πίνακας: 18.1.10: Κόμβοι που εξυπηρετούν Αστικές Μετακινήσεις	
Παράκαμψη Χανίων:	
	Βαμβακόπουλο
	Μουρνιές
	Σούδα (Νέος Προαίρεση)
	Σούδα
Παράκαμψη Ρεθύμνου	
	Ατσιπόπουλο
	Αγ.Γαλήνης
	Αμαρίου
Παράκαμψη Ηρακλείου	
	Γαζίου
	Πανεπιστημίου (νέος)
	Μεσσαρά-Τυμπακίου
	Φοινικιάς(νέος)
	Παπαναστασίου
	Κνωσσού
	Βιομηχανικής-Βιάνου

Για την απαλλαγή χρέωσης της μετακίνησης οχημάτων μεταξύ των κόμβων του ανωτέρω πίνακα δεν θα πρέπει να έχει καταγραφεί προηγούμενη κίνηση του οχήματος εντός της τελευταίας ώρας προς την ίδια κατεύθυνση της μετακίνησης από κόμβο εισόδου ή προς κόμβο εξόδου εκτός των αναφερόμενων στον σχετικό πίνακα. Οι μετακινήσεις από και προς τους προαναφερόμενους κόμβους με σημείο εξόδου ή εισόδου από κόμβο που δεν περιλαμβάνεται στον πίνακα 18.1.9Α θα χρεώνονται κανονικά βάσει της

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

διανύμενης απόστασης. Οι απαλλασσόμενες αυτές μετακινήσεις θα καταγράφονται ώστε να καταβάλλονται τα σχετικά Σκιώδη Διόδια στον Παραχωρησιούχο.

## 18.2 ΔΙΟΔΙΑ ΤΕΛΗ

**18.2.1** Ο Παραχωρησιούχος έχει καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Τ1 καθώς και της Περιόδου Λειτουργίας το αποκλειστικό δικαίωμα της επιβολής και είσπραξης για ίδιο λογαριασμό Διοδίων Τελών από τους Χρήστες του Αυτοκινητόδρομου. Με την λειτουργία του Εθνικού Συστήματος Χρέωσης Ηλεκτρονικών Διοδίων (ΕΣΧΗΔ) και σε ό,τι αφορά στις διαδρομές που πραγματοποιούν οι μη εγγεγραμμένοι Χρήστες, ο Παραχωρησιούχος θα αποστέλλει το σύνολο των απαιτούμενων πληροφοριών για την αναγνώριση των οχημάτων, και των διαδρομών που οι Χρήστες τους πραγματοποιήσαν, στον αρμόδιο φορέα λειτουργίας του ΕΣΧΗΔ ο οποίος θα έχει την αρμοδιότητα επιβολής και είσπραξης των αναλογούντων Διοδίων Τελών τα οποία και θα αποδίδει στον Παραχωρησιούχο.

**18.2.2** Λαμβανομένων υπόψη της δαπάνης ανάπτυξης του Έργου Παραχώρησης, της υποχρέωσης προστασίας του περιβάλλοντος και της αρχής του καθορισμού των Διοδίων Τελών ανάλογα με την διανυόμενη από τον Χρήστη απόσταση, συμφωνούνται τα εξής:

(i) «Ανώτατο Όριο Διοδίων Τελών (ΑΟΔΤ)»:

Υπό την επιφύλαξη των ειδικών ρυθμίσεων της παρούσας, η ανώτατη ανά χιλιόμετρο τιμή Διοδίων Τελών που ο Παραχωρησιούχος δικαιούται να επιβάλλει σε οχήματα της κατηγορίας 2 του Άρθρου 18.3 ορίζεται (σε αξία Ημέρας Τιμής Βάσης Διοδίου Τέλους, προ ΦΠΑ) σε πέντε λεπτά και τρία δέκατα του λεπτού του Ευρώ ανά χιλιόμετρο (ΑΟΔΤ = 0,053 €/χλμ.) για όλο το μήκος του Αυτοκινητόδρομου.

Για τις υπόλοιπες κατηγορίες οχημάτων η ανώτατη ανά χιλιόμετρο χρέωση προκύπτει με εφαρμογή των συντελεστών των πινάκων του Άρθρου 18.3 επί του αντίστοιχου εφαρμοζόμενου Τέλους Διοδίου.

(ii) Στους Μετωπικούς Σταθμούς Διοδίων – και μέχρι την πλήρη λειτουργία του Εθνικού Συστήματος Χρέωσης Ηλεκτρονικών Διοδίων (ΕΣΧΗΔ) – προβλέπεται για τους μη εγγεγραμμένους Χρήστες του αυτοκινητόδρομου η χρέωση του συνολικού χιλιομετρικού μήκους της ζώνης που θα καλύπτει ο κάθε Μετωπικός Σταθμός Διοδίων. Για τους εγγεγραμμένους Χρήστες του αυτοκινητόδρομου προβλέπεται η αναλογική χρέωση βάση της διανυόμενης απόστασης.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

**18.2.3** Το Ανώτατο Όριο Διοδίων Τελών, τόσο στην Περίοδο Τ1 όσο και στην Περίοδο Λειτουργίας, υπόκειται σε ετήσια τιμαριθμική αναπροσαρμογή, η οποία θα γίνεται εντός του πρώτου δεκαημέρου κάθε ημερολογιακού έτους, βάσει του κινούμενου μέσου όρου του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή, των τριών προηγούμενων ετών (ο «Μέσος Όρος ΔΤΚ ή ΜΟΔΤΚ»), με βάση τα στοιχεία του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή που καταρτίζεται και δημοσιεύεται από την Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛΣΤΑΤ) και διαμορφώνεται την 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου του προηγούμενου της αναπροσαρμογής έτους, με τη χρήση του ακόλουθου τύπου:

$$ΑΟΔΤ_n = \frac{BT \times ΜΟΔΤΚ_{n-1, n-2, n-3}}{ΔΤΚ_{βάσης}}$$

Όπου:

ΑΟΔΤ <sub>n</sub>	=	Το Ανώτατο Όριο Διοδίων Τελών που δικαιούται να εισπράξει ο Παραχωρησιούχος για τη συγκεκριμένη κατηγορία οχημάτων κατά το ημερολογιακό έτος n,
BT	=	Το Ανώτατο Όριο Διοδίων Τελών για την ίδια κατηγορία οχημάτων όπως αυτά προσδιορίζονται από το Άρθρο 18.3 και σε αξίες 1 <sup>ης</sup> Ιανουαρίου 2022,
ΜΟΔΤΚ <sub>n-1, n-2, n-3</sub>	=	ο Μέσος Όρος του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή για τον μήνα Σεπτέμβριο των τριών (3) προηγούμενων ετών από το ημερολογιακό έτος n,
ΔΤΚ <sub>βάσης</sub>	=	ο Δείκτης Τιμών Καταναλωτή για τον μήνα Σεπτέμβριο του έτους 2021
n	=	το ημερολογιακό έτος

**18.2.4** Στους Πλευρικούς Σταθμούς Διοδίων η τιμή του Διοδίου Τέλους θα υπολογίζεται ως εξής:

- Εξοδος από τον αυτοκινητόδρομο: [Το υπερβάλλον μήκος από το μήκος χρέωσης του προηγούμενου Μετωπικού Σταθμού ] Χ ΑΟΔΤ.
- Είσοδος στον αυτοκινητόδρομο: [Το υπερβάλλον μήκος από το μήκος χρέωσης του επόμενου Μετωπικού Σταθμού ] Χ ΑΟΔΤ.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

Γ. Σε πλευρικούς σταθμούς που βρίσκονται εντός του μήκους χρέωσης ενός μετωπικού σταθμού, επιτρέπεται η χρέωση του μήκους μετακίνησης που δεν χρεώνεται στον υπόψη μετωπικό σταθμό. Η χρέωση θα υπολογίζεται ίση με το γινόμενο: [διανυόμενο μήκος επί του αυτοκινητοδρόμου] Χ ΑΟΔΤ.

Η επιβολή Διοδίων Τελών σε πλευρικούς σταθμούς που βρίσκονται εντός του μήκους χρέωσης ενός μετωπικού σταθμού επιτρέπεται μόνο για τις μετακινήσεις που δεν χρεώνονται στον υπόψη μετωπικό σταθμό.

### 18.3 ΑΝΩΤΑΤΑ ΟΡΙΑ ΔΙΟΔΙΩΝ ΤΕΛΩΝ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΟΧΗΜΑΤΩΝ

18.3.1 Τα Διόδια Τέλη, τα οποία δικαιούται να επιβάλλει ο Παραχωρησιούχος ανά κατηγορία οχημάτων θα υπολογίζονται με βάση το γινόμενο του εκάστοτε εφαρμοζόμενου Διοδίου Τέλους του Άρθρου 18.2.2 για τα οχήματα κατηγορίας δύο (2) με τον κατάλληλο συντελεστή αναγωγής του παρόντος Άρθρου. Η κατηγοριοποίηση των οχημάτων και οι σχετικοί συντελεστές αναγωγής των Διοδίων Τελών ανά κατηγορία οχημάτων που θα λαμβάνονται υπόψη από την Ημερομηνία Έναρξης Περιόδου Λειτουργίας ή/και της Περιόδου Τμηματικής Λειτουργίας συμφωνούνται ως ακολούθως:

Πίνακας Κατηγορίας Οχημάτων			
ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΠΛΗΡΩΜΗ ΔΙΟΔΙΩΝ ΤΕΛΩΝ			
Κατηγορία Οχήματος	Ονομασία	Περιγραφή	Συντελεστής
1	Δίκυκλα, τρίκυκλα		0,70
2	Ελαφρά οχήματα	Οχήματα με ή χωρίς ρυμουλκούμενο και ύψος μέχρι 2,2 0 μ.	1,00
3	Φορτηγά, λεωφορεία και άλλα οχήματα με λιγότερους από τέσσερις (4) άξονες	Οχήματα με ή χωρίς ρυμουλκούμενο με δύο ή τρεις άξονες και ύψος μεγαλύτερο από 2,20 μ.	2,50

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

4	Φορτηγά και άλλα οχήματα με τέσσερις (4) ή περισσότερους άξονες	Οχήματα με ή χωρίς ρυμουλκούμενο με τέσσερις ή περισσότερους άξονες και ύψος μεγαλύτερο από 2,20 μ.	3,50
---	---	---	------

18.3.2 Το Δημόσιο, διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει και ο Παραχωρησιούχος θα υποχρεούται στην περίπτωση αυτή να προβεί σε τροποποίηση των κατηγοριών οχημάτων με βάση τους εκπεμπόμενους ρύπους καθώς και των σχετικών συντελεστών αναγωγής που αναφέρονται στον πίνακα του Άρθρου 18.3.1 ως ακολούθως:

Πίνακας Κατηγορίας Οχημάτων				
ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΠΛΗΡΩΜΗ ΔΙΟΔΙΩΝ ΤΕΛΩΝ				
Κατηγορία Οχήματος	Ονομασία	Περιγραφή	Κλάση εκπομπών ρύπων	Συντελεστής
1	Δίκυκλα, τρίκυκλα		Δεν εφαρμόζεται	0,70
2	Ελαφρά οχήματα	Οχήματα με ή χωρίς ρυμουλκούμενο και ύψος μέχρι 2,20 μ.	Δεν Εφαρμόζεται	1,00
3	Φορτηγά, λεωφορεία και άλλα οχήματα με λιγότερους από τέσσερις (4) άξονες	Οχήματα με ή χωρίς ρυμουλκούμενο με δύο ή τρεις άξονες και ύψος μεγαλύτερο από 2,20 μ.	EURO 0 - I - II	2,873
			EURO III	2,816
			EURO IV	2,734
			EURO V	2,632
			EURO VI	2,500
4	Φορτηγά και	Οχήματα με ή χωρίς	EURO 0 - I - II	



Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

άλλα οχήματα με τέσσερις (4) ή περισσότερους άξονες	ρυμουλκούμενο με τέσσερις (4) ή περισσότερους άξονες και ύψος μεγαλύτερο από 2,20 μ.		4,023
		EURO III	3,942
		EURO IV	3,828
		EURO V	3,684
		EURO VI	3,500

Σε κάθε περίπτωση οι τροποποιήσεις του παρόντος Άρθρου θα πραγματοποιηθούν κατ' εφαρμογή συνδυαστικά της διαδικασίας και των προβλέψεων των Άρθρων 34 και 36 της παρούσας.

Το υπερβάλλον ποσόν που πιθανόν προκύπτει από την εφαρμογή των προαναφερόμενων προσαρμογών των συντελεστών αναγωγής (σε σχέση με τους αναφερόμενους συντελεστές αναγωγής της παραγράφου 18.3.1) – περιβαλλοντικό τέλος - θα αποδίδεται από τον Παραχωρησιούχο στο Δημόσιο, με τρόπο που θα συμφωνηθεί κατά τα Άρθρα 34 και 36 της παρούσας. Σε κάθε όμως περίπτωση το Σκιώδες Δίδιο θα υπολογίζεται και καταβάλλεται επί των Διοδίων Τελών προ της τυχόν προσαύξησης τους λόγω της επιβολής του αναλογούντος περιβαλλοντικού τέλους.

Η συμφωνία των άρθρων 34 και 36 της παρούσας δύναται να περιλαμβάνει και τροποποίηση του πίνακα του Άρθρου 18.3.2 λόγω επιγενόμενης μεταβολής κλάσεων εκπομπών ρύπων σε συμμόρφωση με την εκάστοτε ισχύουσα Ευρωπαϊκή νομοθεσία. Η εν λόγω τροποποίηση δεν υπάγεται στους όρους του του πρώτου εδαφίου του Άρθρου 35.1 της παρούσας.

- 18.3.3** Το Δημόσιο αναλαμβάνει την υποχρέωση να θεσπίσει σύστημα έκδοσης ειδικού σήματος το οποίο θα τοποθετείται σε εμφανές σημείο του οχήματος και επί της άδειας κυκλοφορίας του οχήματος, και θα επιτρέπει την άμεση αναγνώριση της κλάσης εκπομπών ρύπων των οχημάτων, εφόσον αυτό απαιτείται από την ισχύουσα Νομοθεσία. Οι εγγεγραμμένοι Χρήστες θα πρέπει να προσκομίσουν κατά την εγγραφή τους ή σε πιθανό μεταγενέστερο χρόνο τα σχετικά αποδεικτικά για τον προσδιορισμό της κλάσης εκπομπών ρύπων του οχήματος/οχημάτων τους, τα οποία και θα καταγράφονται και θα καταχωρούνται σε ψηφιακή μορφή) σε ειδικό υποσύστημα του συστήματος διοδίων ή του συστήματος διαχείρισης επικοινωνίας με τους εγγεγραμμένους Χρήστες στο οποίο θα έχει πρόσβαση και το Δημόσιο ώστε να είναι εφικτή η επιβεβαίωση της κατηγοριοποίησης του οχήματος/οχημάτων του Χρήστη.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

Μέχρι τη λειτουργία του (ΕΣΧΗΔ) για τους μη εγγεγραμμένους Χρήστες που θα διέρχονται από τους ΜΣΔ (όσο αυτοί θα παραμένουν σε λειτουργία ) και από τους ΠΣΔ που πιθανόν να έχουν εγκατασταθεί καθώς και για τους εγγεγραμμένους Χρήστες για τους οποίους είναι αδύνατη η επιβεβαίωση της κλάσης των εκπομπών ρύπων ενός οχήματος, ο Παραχωρησιούχος δικαιούται να επιβάλει το Διόδιο Τέλος που αντιστοιχεί στο μέγιστο προβλεπόμενο επίπεδο για το οικείο όχημα. Στην περίπτωση αυτή ο Χρήστης έχει δικαίωμα να προσκομίσει αποδεικτικά στοιχεία εντός τριάντα (30) ημερών από τη χρήση της υποδομής, προκειμένου να εγγραφεί στο ανάλογο συνδρομητικό πρόγραμμα του Έργου, οπότε και ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται σε επιστροφή τυχόν διαφοράς μεταξύ των διοδίων ή των τελών χρήσης που επιβλήθηκαν και των διοδίων ή τελών χρήσης που αντιστοιχούν στην κατηγορία εκπομπών του συγκεκριμένου οχήματος, η οποία προκύπτει από τα αποδεικτικά στοιχεία που προσκομίζονται από τον Χρήστη εντός της ανωτέρω προθεσμίας.

#### 18.4 ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΔΙΟΔΙΩΝ ΤΕΛΩΝ ΑΠΟ ΤΟΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟ

18.4.1 Ο Παραχωρησιούχος δικαιούται να αναπροσαρμόσει τα Διόδια Τέλη που θα χρεώνονται στους Χρήστες (μέσα στο πλαίσιο των εφαρμοζόμενων ανωτάτων ορίων που αναφέρονται στο Άρθρο 18.2), την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου κάθε ημερολογιακού έτους και σφειλεί να ειδοποιεί το Δημόσιο για τη σκοπούμενη αναπροσαρμογή των τελών διοδίων και να δημοσιεύει τα νέα Διόδια Τέλη τα οποία πρόκειται να χρεωθούν προς γνώση του κοινού το ενωρίτερο ένα (1) μήνα πριν την εφαρμογή τους. Επίσης, σε περίπτωση αύξησης ή μείωσης του ποσοστού ΦΠΑ, ο Παραχωρησιούχος δύναται να αναπροσαρμόζει αντίστοιχα τα Διόδια Τέλη, αλλά σε καμιά περίπτωση δεν δύναται να υπερβεί προ ΦΠΑ τα ανώτατα όρια που καθορίζονται βάσει των Άρθρων 18.2.2 (i) και 18.2.2 (ii) όπως αναπροσαρμόζονται σύμφωνα με το Άρθρο 18.2.4.

18.4.2 Σε κάθε περίπτωση, τα Διόδια Τέλη που θα χρεώνονται σύμφωνα με το Άρθρο 18.2, περιλαμβανομένου ΦΠΑ, θα στρογγυλοποιούνται στο πλησιέστερο πολλαπλάσιο της υποδιαίρεσης των δέκα (10) λεπτών του Ευρώ (€ 0,10).

Ο Παραχωρησιούχος δικαιούται:

- (i) Να θεσπίσει ένα σύστημα εκπτώσεων στα Διόδια Τέλη ή ειδικών μειωμένων Διοδίων Τελών για συχνή ή καθημερινή χρήση ή για οποιαδήποτε άλλη ειδική κατηγορία Χρηστών.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (ii) Να μειώνει τα Διόδια Τέλη για κατηγορίες οχημάτων για μια συγκεκριμένη περίοδο (εντός ημέρας, εβδομάδας, μήνα κλπ.).
- (iii) Να χρεώνει διαφορετικά Διόδια Τέλη στους διαφορετικούς Σταθμούς Διοδίων, αλλά σε καμιά περίπτωση τα Διόδια Τέλη δεν δύνανται να υπερβούν, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, τα ανώτατα όρια που καθορίζονται βάσει του Άρθρου 18.2.4

## 18.5 ΑΠΑΛΛΑΓΗ ΑΠΟ ΔΙΟΔΙΑ ΤΕΛΗ

### 18.5.1 Εξαιρούνται της υποχρέωσης καταβολής Διοδίων Τελών οι εξής κατηγορίες οχημάτων:

- (i) Οχήματα της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας, της Ελληνικής Αστυνομίας, του Λιμενικού Σώματος – Ελληνικής Ακτοφυλακής, των Ελληνικών και Συμμαχικών Ενόπλων Δυνάμεων, καθώς και οχήματα πρώτων βοηθειών του Εθνικού Κέντρου Άμεσης Βοήθειας.
- (ii) Ασθενοφόρα.
- (iii) Επιβατικά οχήματα ιδιωτικής χρήσης που ανήκουν κατά πλήρη κυριότητα σε άτομα με αναπηρία (Α.Μ.Α.) και χρησιμοποιούνται αποκλειστικά και μόνο από αυτά ή για την μεταφορά των ατόμων αυτών. Τα οχήματα πρέπει να φέρουν σε εμφανές σημείο το Δελτίο Στάθμευσης Οχημάτων των Ατόμων με Αναπηρίες (ΔΕΛΤΙΟ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ «Α.Μ.Α.»), το οποίο χορηγείται από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Τομέα Μεταφορών και Επικοινωνιών των Περιφερειακών Ενοτήτων και στο οποίο αναγράφεται το ονοματεπώνυμο του κατόχου και ο αριθμός μητρώου του Δελτίου Στάθμευσης (π.δ. 241/2005 «Θέσπιση Δελτίου Στάθμευσης για άτομα με αναπηρίες» - ΦΕΚ Α' 290) ή, εναλλακτικά, οι κύριοι των οχημάτων αυτών διαθέτουν Κάρτα Αναπηρίας ως εγγεγραμμένοι στο Ψηφιακό Μητρώο Ατόμων με Αναπηρία σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 102 επ. του ν. 4961/2022 «Αναδυόμενες τεχνολογίες πληροφορικής και επικοινωνιών, ενίσχυση της ψηφιακής διακυβέρνησης και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 146).
- (iv) Επιβατικά οχήματα ιδιωτικής χρήσης που ανήκουν κατά πλήρη κυριότητα σε αναπήρους πολέμου βαρείας αναπηρίας, εφόσον, μετά από γνωμοδότηση της Ανώτατης Υγειονομικής Επιτροπής του Στρατού, κρίνονται απαραίτητα για την μετακίνησή τους και χρησιμοποιούνται αποκλειστικά και μόνον από αυτούς.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (v) Οχήματα του Παραχωρησιούχου, του Κατασκευαστή, του Ανεξάρτητου Μηχανικού και του Λειτουργού, εφόσον μετακινούνται για τους σκοπούς εκτέλεσης της Σύμβασης.
- (vi) Οχήματα του προσωπικού του Δημοσίου που ασκεί εποπτεία – επίβλεψη της εκτέλεσης της Σύμβασης, εφ' όσον μετακινούνται για το σκοπό αυτό.
- (vii) Οχήματα εταιρειών οδικής βοήθειας, που νομιμοποιούνται δυνάμει συμβάσεων με τον Παραχωρησιούχο ή τον υπεργολάβο Λειτουργίας που είναι υπεύθυνος για τη συντήρηση και τη λειτουργία του αυτοκινητοδρόμου.

**18.5.2** Για όλα τα εξαιρούμενα οχήματα των περιπτώσεων iii, iv, v, vi, και vii και προκειμένου να τυγχάνουν της προβλεπόμενης απαλλαγής απαιτείται εγγραφή των ενδιαφερόμενων Χρηστών σε αντίστοιχο ειδικό πρόγραμμα του Παραχωρησιούχου του Έργου (ή των λοιπών Αυτοκινητοδρόμων με διόδια που λειτουργούν στη χώρα μας- στα πλαίσια της διαλειτουργικότητας) με την προσκόμιση των απαιτούμενων ανά περίπτωση δικαιολογητικών, ώστε να είναι εφικτή η αυτόματη αναγνώριση του οχήματος κατά την είσοδο και έξοδό του από τον αυτοκινητόδρομο καθώς και η διέλευσή του από τους ΜΣΔ και τους πιθανούς ΠΣΔ, όσο αυτοί θα βρίσκονται σε λειτουργία.

**18.5.3** Για την διασφάλιση της ταχύτερης δυνατής διέλευσης και, όπου απαιτείται, της διακριτικής αναγνώρισης των οχημάτων που αναφέρονται στις περιπτώσεις (i) και (ii) από τους ΜΣΔ και τους πιθανούς ΠΣΔ - όσο αυτοί βρίσκονται σε λειτουργία, καθώς και για την ορθή και πλήρη καταγραφή καθ' όλη τη διάρκεια λειτουργίας του Έργου, ο Παραχωρησιούχος θα πρέπει να δώσει τη δυνατότητα εγγραφής των οχημάτων αυτών σε αντίστοιχο ειδικό πρόγραμμα, ώστε να είναι εφικτή η αυτόματη αναγνώρισή τους και η απαλλαγή τους από την καταβολή Διοδίου Τέλους.

## **18.6 ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΕΙΣ**

Ο Παραχωρησιούχος θα λαμβάνει τα απαιτούμενα μέτρα με κατάλληλη σήμανση ώστε:

- (i) Κατ' ανάλογη εφαρμογή της παρ. 1 του άρθρου 29 του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας, όπως αυτός κυρώθηκε με το Ν. 2696/1999 (ΦΕΚ Α'57) να αποτρέπει την πρόσβαση στον Αυτοκινητόδρομο σε πεζούς, έφιππους, ζώα, ποδήλατα, ζωήλατα, οχήματα και γενικά οχήματα, τα οποία δεν κινούνται με κινητήρα, ως και μηχανοκίνητα οχήματα, τα οποία εξ υπολογισμού ή εκ κατασκευής, ή εξ άλλης αιτίας, δεν μπορούν να αναπτύξουν σε οριζόντια οδό ταχύτητα μεγαλύτερη των 70χλμ./ώρα, και

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

γενικότερα δε σε άσους απαγορεύεται η κυκλοφορία σε αυτοκινητόδρομους σύμφωνα με τον εκάστοτε ισχύοντα Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας.

- (ii) Να εφαρμόζονται στις σήραγγες του Έργου Παραχώρησης, οι περιορισμοί που επιβάλλονται από τα πορίσματα της Μελέτης Ανάλυσης Κινδύνων Σηράγγων και τις σχετικές αποφάσεις της Διοικητικής Αρχής Σηράγγων.

#### 18.7 ΣΤΑΘΜΟΙ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΙΣΤΩΝ (ΣΕΑ)

- (a) Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται όπως κατά την Περίοδο Μελετών – Κατασκευών κατασκευάσει Σταθμούς Εξυπηρέτησης Αυτοκινητιστών (ΣΕΑ) στις θέσεις και σύμφωνα με τις προδιαγραφές που προβλέπονται στο άρθρο 6.1.3 της ΕΣΥ.
- (b) Ο Παραχωρησιούχος θα έχει καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης το αποκλειστικό δικαίωμα ανάπτυξης, λειτουργίας και εκμετάλλευσης των προβλεπόμενων στην ΕΣΥ Σταθμών Εξυπηρέτησης Αυτοκινητιστών καθώς και οιοδήποτε επιπλέον Σ.Ε.Α. αποφασίσει να αναπτύξει σύμφωνα με την παράγραφο (c) κατωτέρω.
- (c) Ο Παραχωρησιούχος δύναται να εγκαταστήσει επιπλέον Σταθμούς Εξυπηρέτησης Αυτοκινητιστών – Σ.Ε.Α. σύμφωνα με το επιχειρηματικό του σχέδιο καθ' όλη την Περίοδο Παραχώρησης με δικά του έξοδα σε απαλλοτριωμένες εκτάσεις του Έργου Παραχώρησης ή σε εκτάσεις που το Δημόσιο θα αποδεχθεί να απαλλοτριώσει εφόσον αποδεδειγμένα αυξάνονται τα Έσοδα του Έργου, υπό τον όρο όμως ότι η χωροθέτηση γίνεται με τέτοιο τρόπο, ώστε έκαστος ΣΕΑ να απέχει σε απόσταση τουλάχιστον τριάντα (30) χλμ. από τα όρια του τμήματος Χερσόνησος – Νεάπολη του Βόρειου Οδικού Άξονα Κρήτης ή, εναλλακτικά τουλάχιστον, από το προβλεπόμενο ΣΕΑ επί του Τμήματος αυτού. Κάθε επιπλέον σταθμός ΣΕΑ θα πρέπει να τηρεί τα προβλεπόμενα για την λειτουργία των Σ.Ε.Α. (δυνατότητα ηλεκτροφόρτισης, τουαλέτες, πρατήριο καυσίμων, κ.α.).
- (d) Η ανάπτυξη, λειτουργία και εκμετάλλευση των ΣΕΑ δύναται να υπο-παραχωρείται από τον Παραχωρησιούχο σε τρίτους δικαιούχους στο πλαίσιο σχετικής σύμβασης που θα υπογραφεί μεταξύ τους.

#### 18.8 ΕΠΙΒΟΛΗ ΔΙΟΔΙΩΝ ΤΕΛΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ Τ1

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 18.8.1 Για λόγους εμπέδωσης στους Χρήστες της επιβολής Διοδίων Τελών για τη χρήση του Αυτοκινητόδρομου προβλέπεται η προσωρινή λειτουργία μετωπικών σταθμών διοδίων (ΜΣΔ) κατά την Περίοδο Μελετών – Κατασκευών (Περίοδος Μερικής Λειτουργίας), υπό την προϋπόθεση ότι προηγουμένα θα έχουν ολοκληρωθεί συγκεκριμένα τμήματα του Έργου. Τα υπόψη μετωπικά διόδια θα καταργηθούν με την ολοκλήρωση του συνόλου του Έργου (πέρας Περιόδου Τ1) και την εφαρμογή του Εθνικού Συστήματος Χρέωσης Ηλεκτρονικών Διοδίων (ΕΣΧΗΔ) οπότε και θα εφαρμοστεί το αναλογικό ηλεκτρονικό σύστημα επιβολής διοδίων. Προς τούτο επιτρέπεται η προσωρινή επιβολή Διοδίων Τελών μετωπικών με την απόδοσή τους σε κυκλοφορία πριν από την λήξη της Περιόδου Μελετών – Κατασκευών ως κατωτέρω:
- (α) Ολοκλήρωση και απόδοση σε κυκλοφορία του τμήματος Βρύσες/Βάμος– Ατσιπόπουλο και Αράρι – Σκαλέτα/Λατζιμά μήκους 34,3 χλμ., όποτε αυτή επισυμβεί. Προσωρινός Μετωπικός Σταθμός Διοδίων μεταξύ του Αιολόπεδου Κόμβου (Α/Κ) Γεωργιούπολης και του Α/Κ Ατσιπόπουλου. Πρόσθετη προϋπόθεση για τη λειτουργία του υπόψη Μετωπικού Σταθμού διοδίων είναι η προηγούμενη ολοκλήρωση των εργασιών πολιτικού μηχανικού για την αναβάθμιση της Παράκαμψης Ρεθύμνου μήκους 7 χλμ.
  - (β) Ολοκλήρωση και απόδοση σε κυκλοφορία του τμήματος Φόδελε – Λινοπεράματα μήκους 13 χλμ. όποτε αυτή επισυμβεί. Προσωρινός Μετωπικός Σταθμός Διοδίων μεταξύ του Α/Κ Φόδελε και του Α/Κ Λινοπεραμάτων. Πρόσθετη προϋπόθεση για τη λειτουργία του υπόψη Μετωπικού Σταθμού διοδίων είναι η προηγούμενη ολοκλήρωση των εργασιών πολιτικού μηχανικού για την αναβάθμιση της Παράκαμψης Ηρακλείου μήκους 35,2 χλμ.
  - (γ) Ολοκλήρωση και απόδοση σε κυκλοφορία του τμήματος Σούδα – Α/Κ Βρυσών/Βάμου μήκους 25,15 χλμ., έξι (6) μήνες πριν από την λήξη της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών (Περίοδος Τ1) όποτε αυτή επισυμβεί. Προσωρινός Μετωπικός Σταθμός Διοδίων μεταξύ του Α/Κ Αγίων Πάντων και του Α/Κ Βάμου/Βρυσών. Πρόσθετη προϋπόθεση για τη λειτουργία του υπόψη Μετωπικού Σταθμού διοδίων είναι η προηγούμενη ολοκλήρωση των εργασιών πολιτικού μηχανικού για την αναβάθμιση της Παράκαμψης Χανίων μήκους 8 χλμ.
- 18.8.2 Μαζί με κάθε ΜΣΔ που τίθεται σε λειτουργία θα πρέπει υποχρεωτικά να τίθενται σε λειτουργία και το σύνολο των Σημείων Καταγραφής Ηλεκτρονικών Διοδίων (ΣΚΗΔ) που σχετίζονται με τους κόμβους που εντάσσονται μέσα στη ζώνη χρέωσης (παραδιδόμενο τμήμα) του κάθε ΜΣΔ. Με αυτό τον τρόπο

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

---

---

διασφαλίζεται η δυνατότητα αναλογικής χρέωσης (ή μη χρέωσης για μικρού μήκους ταξίδια) των εγγεγραμμένων Χρηστών του Έργου.

- 18.8.3** Για τους εγγεγραμμένους χρήστες η χρέωση θα γίνεται βάση της διανυόμενης απόστασης επί του τμήματος που έχει παραδοθεί (Αναλογική Χρέωση) ενώ για τους μη εγγεγραμμένους χρήστες η χρέωση θα γίνεται βάση της ισχύουσας τιμής Διοδίου Τέλους για το μήκος χρέωσης κάθε ΜΣΔ και όχι βάση της διανυόμενης απόστασης.
- 18.8.4** Επισημαίνεται ότι οι ανωτέρω ΜΣΔ είναι εκτός των παρακάμφσεων των μεγάλων πόλεων των περιφερειακών ενοτήτων δηλαδή Χανίων, Ρεθύμνου, Ηρακλείου με αποτέλεσμα να μην χρεώνονται οι αστικές μετακινήσεις των κατοίκων των πόλεων αυτών.
- 18.8.5** Κατά την ανωτέρω Περίοδο Μερικής Λειτουργίας δεν θα καταβάλλονται Σκιάδη Διόδια στον Παραχωρησιούχο.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

## 19. ΣΗΡΑΓΓΕΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

- 19.1** Το Έργο περιλαμβάνει ικανό αριθμό σηράγγων μήκους άνω των 500 μ. οι οποίες εμπίπτουν στις ρυθμίσεις του Π.Δ. 230/2007 και του Π.Δ. 104/1999 (όπως τροποποιήθηκε με την Κ.Υ.Α. Φ2/21099/1700/2000 - ΦΕΚ 509B/77-4-2000 και εκάστοτε ισχύει) και τις ρυθμίσεις της Συμφωνίας ADR, της 30ης Σεπτεμβρίου 1957, η οποία κυρώθηκε με το Νόμο 1741/1987 (ΦΕΚ Α' 225), καθώς και σε κάθε νεότερη αναθεώρηση των διατάξεων της Συμφωνίας αυτής και άλλων ρυθμίσεων τεχνικών και λεπτομερειακών ζητημάτων εφαρμογής της ADR, ως εκάστοτε ισχύει.
- 19.2** Στο πλαίσιο των ανωτέρω διατάξεων ο Παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος να εκπονήσει έγκαιρα και σύμφωνα με τις προβλέψεις του Π.Δ. 230/2007 Μελέτη Ανάλυσης Κινδύνου για κάθε σήραγγα μήκους άνω των 500 μ. Οιαδήποτε πρόσθετη δαπάνη ήθελε προκύψει για τις προς εκτέλεση Εργασίες ως αποτέλεσμα της Μελέτης Ανάλυσης Κινδύνου περιλαμβάνεται ανηγμένα στην ανάλυση του Τιμήματος Μελετών – Κατασκευών καθώς και στις δαπάνες λειτουργίας και συντήρησης του Έργου, όπως προβλέπονται με βάση την Προσφορά. Η μελέτη αυτή θα πρέπει να εκπονηθεί από φορέα ανεξάρτητο του Παραχωρησιούχου, με χρήση λεπτομερούς και επακριβούς μεθοδολογίας που ανταποκρίνεται στις βέλτιστες διατιθέμενες πρακτικές και να λάβει υπόψη της και ελάχιστο όλους τους παράγοντες σχεδιασμού στις σήραγγες του Έργου που επηρεάζουν την ασφάλεια, όπως ιδίως τα χαρακτηριστικά της προβλεπόμενης κυκλοφορίας, το μήκος των σηράγγων, τον τύπο της κυκλοφορίας και τη μορφή των σηράγγων καθώς και τον προβλεπόμενο αριθμό διελεύσεων βαρέων φορτηγών ανά 24ωρο, στην οποία θα περιλαμβάνεται και η ειδική μελέτη σχετικά με την πρόσβαση στις σήραγγες του Έργου οχημάτων που μεταφέρουν επικίνδυνα εμπορεύματα, σε εφαρμογή της παραγρ. 3.7 του Παραρτήματος Ι της οδηγίας 2004/54/ΕΚ. Για την εκπόνηση των ανωτέρω μελετών θα πρέπει να λαμβάνονται υποχρεωτικά υπόψη και οι οδηγίες της Διοικητικής Αρχής Σηράγγων (ΔΑΣ), όπως αυτές περιλαμβάνονται στο από Μαΐου 2011 εγχειρίδιο της ΔΑΣ (Περιεχόμενο Φακέλου Ασφαλείας Σήραγγας) λαμβανομένων ιδίως υπόψη των σταδίων και προθεσμιών που περιλαμβάνονται σε αυτό.
- 19.3** **ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΑ ΦΟΡΤΙΑ**

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 19.3.1** Η εφαρμοστέα Συμφωνία ADR, που υπογράφηκε στην αρχική της μορφή στις 30 Σεπτεμβρίου 1957 στη Γενεύη, και έκτοτε υπόκειται σε συνεχείς αναθεωρήσεις (εκδόσεις). Στο παρόν Έργο ισχύει και εφαρμόζεται η πλέον πρόσφατη έκδοσή της που τυγχάνει εφαρμογής από της 1<sup>ης</sup> Ιανουαρίου 2023.
- 19.3.2** Μετά την έγκριση του σταδίου της προκαταρκτικής μελέτης κάθε σήραγγας και αφού έχει οριστικοποιηθεί η επιλογή του τύπου των σηράγγων και του επιπέδου εξοπλισμού των και πριν από τη σύνταξη των οριστικών μελετών, θα διερευνηθεί από τον Παραχωρησιούχο, ως διαχειριστή των σηράγγων του Έργου, μέσω κατάλληλης Μελέτης Ανάλυσης Επικινδυνότητας, η δυνατότητα διέλευσης επικίνδυνων εμπορευμάτων από τις συγκεκριμένες σήραγγες, όπως αυτές διαμορφώθηκαν μελετητικά, οπότε και θα κατατάσσονται στην ανάλογη βαθμίδα (A,B,C,D,E) κατά ADR. Οι οδηγίες για την εκπόνηση και μεθοδολογία ανάλυσης επικινδυνότητας από τη μεταφορά επικίνδυνων εμπορευμάτων μέσω των οδικών σηράγγων, οι οποίες εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Π.Δ 230/2007 (ΦΕΚ/τ. Α/264/23-11-2007), περιλαμβάνονται στο έγγραφο «Οδηγίες για την εκπόνηση ανάλυσης επικινδυνότητας από τη διέλευση οχημάτων που μεταφέρουν επικίνδυνα εμπορεύματα μέσα από οδικές σήραγγες που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΠΔ 230/07» της Διοικητικής Αρχής Σηράγγων (Αυγ. 2011). Οι σχετικές δαπάνες, τόσο για τη σύνταξη των μελετών αυτών, όσο και για την κατασκευή όλων εκείνων των αναγκαίων κατασκευαστικών διατάξεων, προκειμένου να ολοκληρωθούν, αδειοδοτηθούν και λειτουργήσουν οι συγκεκριμένες σήραγγες στη συγκεκριμένη βαθμίδα κατά ADR, όπως αυτή θα καθοριστεί από την ανωτέρω Μελέτη Ανάλυσης Επικινδυνότητας, βαρύνουν τον Παραχωρησιούχο.
- 19.3.3** Εντός της πρώτης Ενδεικτικής Τμηματικής Προθεσμίας, ο Παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος να διορίσει κατάλληλο πρόσωπο ως αρμόδιο ασφαλείας των σηράγγων του Έργου (ο «**Αρμόδιος Ασφαλείας**»).
- 19.3.4** Ο Αρμόδιος Ασφαλείας θα έχει τουλάχιστον ακόλουθα καθήκοντα / αρμοδιότητες:
- (i) επίβλεψη όλων των μέτρων πρόληψης και προστασίας της ασφάλειας των Χρηστών και των εργαζομένων στο Ε.Π.,
  - (ii) προγραμματισμό της οργάνωσης των υπηρεσιών εκτάκτου ανάγκης και σχεδίων δράσης,
  - (iii) προγραμματισμό, εφαρμογή και αξιολόγηση των εκτάκτων μέτρων,

**Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ**  
**ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**

**Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16**

- (iv) συμμετοχή στον καθορισμό των σχεδίων δράσης και εφαρμογής τυχόν νέων προδιαγραφών στις εγκαταστάσεις υποδομής,
- (v) εκπαίδευση του επιχειρησιακού προσωπικού,
- (vi) επίβλεψη της συντήρησης και των επισκευών των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού των σηράγγων του Έργου.

Επισημαίνεται ότι σε κάθε περίπτωση α καθήκοντα του Αρμόδιου Ασφαλείας περιγράφονται στην παρ. 2 του άρθρου 6 του Π.Δ. 230/2007.

**19.3.5** Ο Αρμόδιος Ασφαλείας μπορεί να ανήκει στο προσωπικό του Παραχωρησιούχου αλλά είναι ανεξάρτητος σε όλα τα θέματα που σχετίζονται με την ασφάλεια των σηράγγων και δεν δέχεται οδηγίες από τον Παραχωρησιούχο για τα θέματα αυτά.

**19.3.6** Ο Παραχωρησιούχος ως Διαχειριστής των σηράγγων, καταρτίζει τον Φάκελο Ασφαλείας για κάθε σήραγγα και μεριμνά για τη διαρκή ενημέρωσή του, διαβιβάζει δε στον Αρμόδιο Ασφαλείας αντίγραφο του φακέλου αυτού.

Ο Φάκελος Ασφαλείας περιγράφει τα απαιτούμενα προληπτικά μέτρα και τα μέτρα προστασίας των χρηστών, λαμβανομένων υπόψη των ατόμων περιορισμένης κινητικότητας και των ατόμων με ειδικές ανάγκες, της φύσης της οδού, της μορφής του έργου, του περιβάλλοντος χώρου, της φύσης της κυκλοφορίας και του πεδίου δράσης των υπηρεσιών έκτακτης ανάγκης που ορίζονται στο Π.Δ. 230/2007.

Τα περιεχόμενα του Φακέλου Ασφαλείας, τόσο κατά τη μελέτη, όσο και κατά τη λειτουργία της κάθε σήραγγας αναγράφονται αναλυτικά στο Π.Δ. 230/2007.

Οι Φάκελοι Ασφαλείας των σηράγγων του Έργου, είτε κατά τη μελέτη, είτε κατά τη λειτουργία θα υποβάλλονται και στην αρμόδια Διοικητική Αρχή Σηράγγων (ΔΑΣ) προς έγκριση κατά τα προβλεπόμενα στην εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία και στην παρούσα.

**19.3.7** Ο Παραχωρησιούχος, δια του Αρμόδιου Ασφαλείας, είναι υποχρεωμένος, κατά τακτά χρονικά διαστήματα που θα προβλέπονται στο Εγχειρίδιο Λειτουργίας, να πραγματοποιεί Ασκήσεις Ετοιμότητας στο Έργο. Οι Ασκήσεις Ετοιμότητας διεξάγονται με συμμετοχή των Υπηρεσιών Έκτακτης Ανάγκης και του σχετικού προσωπικού του Παραχωρησιούχου και πρέπει, κατά το δυνατόν να προγραμματίζονται σε ώρες

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ - ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

μειωμένης κυκλοφορίας στο Έργο. Για το σκοπό εκτέλεσης των ανωτέρω ασκήσεων, ο Παραχωρησιούχος δύναται να διακόπτει τη λειτουργία του Έργου για τη χρονική περίοδο που προβλέπεται στο Εγχειρίδιο Λειτουργίας.

**19.3.8** Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να εξασφαλίσει:

- (i) με τη συνδρομή του Δημοσίου σε θέματα αδειοδότησης, την ύπαρξη συστήματος μετάδοσης ραδιοφωνικών συχνοτήτων εντός των σηράγγων με ειδικές συχνότητες για χρήσεις έκτακτου ανάγκης,
- (ii) εξοπλισμό των σηράγγων σε τρόπο ώστε να εξασφαλίζεται η συνεχής λειτουργία συσκευών επικοινωνίας όπως αυτών της κινητής τηλεφωνίας. Σε περίπτωση που Χρήστης καλεί τον αριθμό 112 (ή όποιον άλλον αριθμό τηλεφώνου έκτακτης ανάγκης που μπορεί να χρησιμοποιείται στην Ελλάδα κατά την Περίοδο Παραχώρησης ή αποδοθεί ειδικά στον Παραχωρησιούχο για το συγκεκριμένο Έργο) από το κινητό του τηλέφωνο εντός της σήραγγας, ο Παραχωρησιούχος θα πρέπει να καταβάλει κάθε εύλογη προσπάθεια για να εξασφαλίσει ότι θα ειδοποιείται πρώτος από τον πάροχο της κινητής τηλεφωνίας ή από το σύστημα 112.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

## 20. ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

20.1 Για την εκ μέρους του Παραχωρησιούχου τήρηση των υποχρεώσεων του που απορρέουν από τη Σύμβαση κατά την περίοδο από την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος έως την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, ο Παραχωρησιούχος προσκόμισε και παρέδωσε εις χείρας του Δημοσίου την από 7/5/2025 υπ' αριθ. 2881391 Ενδιάμεση Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης εκδόσεως της ασφαλιστικής επιχείρησης «EULER HERMES HELLAS, BRANCH OF EULER HERMES S.A.» για το ποσό των πενήντα ενός εκατομμυρίων Ευρώ (€ 51.000.000,00).

20.2 Για την εκ μέρους του Παραχωρησιούχου και του Αρχικού Μετόχου (όπου συντρέχει περίπτωση) καλή εκτέλεση της Σύμβασης από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, συμφωνείται η εκ μέρους του Παραχωρησιούχου έκδοση των εγγυητικών επιστολών που προβλέπονται στα αμέσως κατωτέρω Άρθρα.

### 20.3 ΕΓΓΥΗΤΙΚΕΣ ΕΠΙΣΤΟΛΕΣ ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ

(a) Πριν ή κατά την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να παραδώσει στο Δημόσιο την Εγγυητική Επιστολή Δεσμευτικής Επένδυσης, εκδοθείσα από Αποδεκτή Τράπεζα ή Αποδεκτή Ασφαλιστική Επιχείρηση υπέρ του Δημοσίου, των Δανειστών και του Παραχωρησιούχου, για ένα ποσό ίσο προς το ποσό του υπολοίπου της Δεσμευτικής Επένδυσης σύμφωνα με το άρθρο 4.3.4.2 μετά την αφαίρεση του καταβληθέντος μέχρι ή κατά την Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης ποσού Δεσμευτικής Επένδυσης, συνταγμένη σύμφωνα με το υπόδειγμα το οποίο έχει συμφωνηθεί από τα Συμβαλλόμενα Μέρη και προσαρτάται στην παρούσα ως Τμήμα 1 του Προσαρτήματος 1, για την εξασφάλιση της προσήκουσας καταβολής της Δεσμευτικής Επένδυσης στον Παραχωρησιούχο σύμφωνα με την παρούσα Σύμβαση.

(b) Σε περίπτωση άσκησης του δικαιώματος Προαίρεσης προ της Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να καταθέσει στο Δημόσιο την Εγγυητική Επιστολή Δεσμευτικής Ε.Π. με Προαίρεση, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 4.3.2 (b) 1. Σε περίπτωση άσκησης του δικαιώματος Προαίρεσης μετά την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης και εντός πέντε (5) ημερών από την Ημερομηνία Έναρξης Προαίρεσης ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να καταθέσει στο Δημόσιο την Εγγυητική Επιστολή Δεσμευτικής Επένδυσης Ε.Π. με Προαίρεση ποσού ίσου με το μη καταβληθέν έως τότε ποσό Δεσμευτικής Επένδυσης, σε αντικατάσταση της Εγγυητικής Επιστολής

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

Δεσμευτικής Επένδυσης. Η Εγγυητική Επιστολή Δεσμευτικής Επένδυσης Ε.Π. με Προαίρεση θα πρέπει να είναι συνταγμένη σύμφωνα με το υπόδειγμα το οποίο έχει συμφωνηθεί από τα Συμβαλλόμενα Μέρη και προσαρτάται στην παρούσα ως Τμήμα 2 του Προσαρτήματος 1 και να έχει εκδοθεί από Αποδεκτή Τράπεζα ή Αποδεκτή Ασφαλιστική Επιχείρηση. Η μη προσκόμιση της εν λόγω εγγυητικής επιστολής εντός της ανωτέρω προθεσμίας ομοίως συνιστά λόγο καταγγελίας της Σύμβασης εκ μέρους του Δημοσίου.

#### 20.4 ΕΓΓΥΗΤΙΚΕΣ ΕΠΙΣΤΟΛΕΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

20.4.1 Πριν ή κατά την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να παραδώσει στο Δημόσιο:

- (α) την Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Μελετών-Κατασκευών, εκδοθείσα από Αποδεκτή Τράπεζα ή Αποδεκτή Ασφαλιστική Επιχείρηση, για ποσό ίσο προς Ευρώ εκατόν δέκα πέντε εκατομμυρίων (€ 115.000.000,00), συνταγμένη σύμφωνα με το υπόδειγμα, το οποίο έχει συμφωνηθεί από τα Συμβαλλόμενα Μέρη και προσαρτάται στην παρούσα ως Τμήμα 3 του Προσαρτήματος 1 της παρούσας.
- (β) την Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Μελετών - Κατασκευών Τοπικών Έργων, εκδοθείσα από Αποδεκτή Τράπεζα ή Αποδεκτή Ασφαλιστική Επιχείρηση, για ποσό ίσο προς Ευρώ οκτώ εκατομμυρίων πεντακοσίων χιλιάδων Ευρώ (€ 8.500.000,00), συνταγμένη σύμφωνα με το υπόδειγμα, το οποίο έχει συμφωνηθεί από τα Συμβαλλόμενα Μέρη και προσαρτάται στην παρούσα ως Τμήμα 4 του Προσαρτήματος 1 της παρούσας.

20.4.2 Η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Μελετών - Κατασκευών και η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Μελετών - Κατασκευών Τοπικών Έργων επιτρέπεται να είναι πολυεπίπεδες, ώστε να είναι εφικτή η ενσωμάτωση σε ένα σώμα εγγυητικής επιστολής, περισσότερων επάλληλων δικαιωμάτων κατάπτωσης, όπως της εγγύησης του Κατασκευαστή προς τον Παραχωρησιούχο (δυνάμει της Σύμβασης Μελέτης-Κατασκευής) ή/και των μελών του Κατασκευαστή προς τον Κατασκευαστή (δυνάμει του συστατικού εγγράφου του Κατασκευαστή ή άλλης συναφούς συμφωνίας), εφόσον εκδίδεται με κατάλληλη προσαρμογή του υποδείγματος που έχει συμφωνηθεί από τα Συμβαλλόμενα Μέρη και προσαρτάται στην παρούσα ως Τμήμα 3 του Προσαρτήματος 1.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

**20.4.3** Σύμφωνα με το άρθρο 15.7.2 της παρούσας, εντός πέντε (5) ημερών από την Ημερομηνία Έναρξης της Περιόδου Μελέτης – Κατασκευής του Τμήματος Προαίρεσης, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να παραδώσει στο Δημόσιο την Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Μελετών-Κατασκευών Προαίρεσης, εκδοθείσα από Αποδεκτή Τράπεζα ή Αποδεκτή Ασφαλιστική Επιχείρηση, για ποσό ίσο προς εννέα εκατομμύρια τετρακόσιες εξήντα χιλιάδες εκατόν εβδομήντα οκτώ Ευρώ και τριάντα δύο λεπτά (€9.460.178,32), συνιαγμένη σύμφωνα με το υπόδειγμα, το οποίο έχει συμφωνηθεί από τα Συμβαλλόμενα Μέρη και προσαρτάται στην παρούσα ως Τμήμα 5 του Προσαρτήματος 1.

#### **20.4.4 Κρατήσεις Καλής Εκτέλεσης**

Η Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης Παραχωρησιούχου συμπληρώνεται με πρόσθετη εγγύηση καλής εκτέλεσης, ίση προς το πέντε στα εκατό (5%) της Χρηματοδοτικής Συμβολής και της Χρηματοδοτικής Συμβολής Προαίρεσης που παρέχεται με παρακράτηση του ποσοστού αυτού από την κάθε τμηματική καταβολή των Άρθρων 15.2.1 και 15.8.2.1 της παρούσας.

Η απόδοση των παρακρατούμενων ποσών στον Παραχωρησιούχο είναι δυνατή με κατάθεση στο Δημόσιο Ισόποσης εγγυητικής επιστολής Αποδεκτής Τράπεζας.

Το ποσό των Κρατήσεων Καλής Εκτέλεσης θα αποδοθεί στον Παραχωρησιούχο ή κατά περίπτωση θα επιστραφούν σε αυτόν οι εγγυητικές επιστολές που κατατέθηκαν στο Δημόσιο για την απόδοσή του σύμφωνα με το παρόν Άρθρο, εντός πέντε (5) ημερών από τη συμπλήρωση τριών (3) μηνών από την ημερομηνία έκδοσης της Βεβαίωσης Περάτωσης Εργασιών Περιόδου Μελετών – Κατασκευών και της Βεβαίωσης Περάτωσης Εργασιών της Περιόδου Μελετών – Κατασκευών Προαίρεσης.

#### **20.5 ΕΓΓΥΗΤΙΚΕΣ ΕΠΙΣΤΟΛΕΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ**

**20.5.1** Κατά την Ημερομηνία Έναρξης Περιόδου Μερικής Λειτουργίας των Υφιστάμενων Τμημάτων του Έργου ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να παραδώσει στο Δημόσιο την Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Μερικής Λειτουργίας - Συντήρησης από Αποδεκτή Τράπεζα ή Αποδεκτή Ασφαλιστική Επιχείρηση για ένα ποσό ίσο προς Ευρώ πέντε εκατομμυρίων πεντακοσίων χιλιάδων (€ 5.500.000,00), υπόδειγμα της οποίας έχει συμφωνηθεί από τα Συμβαλλόμενα Μέρη και προσαρτάται στην παρούσα ως Τμήμα 6 του Προσαρτήματος 1.

**Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ**  
**ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 20.5.2** Προ ή κατά την Ημερομηνία Έναρξης Περιόδου Λειτουργίας, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να παραδώσει στο Δημόσιο την Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Λειτουργίας - Συντήρησης από Αποδεκτή Τράπεζα ή Αποδεκτή Ασφαλιστική Επιχείρηση για ένα ποσό ίσο προς Ευρώ έντεκα εκατομμυρίων (€11.000.000,00), υπόδειγμα της οποίας έχει συμφωνηθεί από τα Συμβαλλόμενα Μέρη και προσαρτάται στην παρούσα ως Τμήμα 7 του Προσαρτήματος 1. Ταυτόχρονα με την κατάθεση της εν λόγω εγγυητικής επιστολής στο Δημόσιο, το Δημόσιο θα επιστρέψει στον Παραχωρησιούχο την ανωτέρω Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Μερικής Λειτουργίας – Συντήρησης. Επιπρόσθετα εντός πέντε (5) ημερών από την Έναρξη Λειτουργίας του Τμήματος Προαίρεσης ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να αυξήσει περαιτέρω την Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Λειτουργίας – Συντήρησης κατά ποσό ίσο προς ένα και ήμισυ εκατομμύρια Ευρώ (1.500.000,00).
- 20.5.3** Σε περίπτωση που ο Παραχωρησιούχος συμβάλλεται με Λειτουργό, η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Μερικής Λειτουργίας - Συντήρησης και η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Λειτουργίας – Συντήρησης επιτρέπεται να είναι πολυεπίπεδη κατ' ανάλογη εφαρμογή του άρθρου 20.4.2 και κατάλληλη προσαρμογή στο πλαίσιο αυτό του υποδείγματος του Τμήματος 7 του Προσαρτήματος 1.
- 20.5.4** Εφόσον η διάρκεια της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης Μερικής Λειτουργίας – Συντήρησης και της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης Λειτουργίας – Συντήρησης, υπολείπεται της διάρκειας της Περιόδου Μερικής Λειτουργίας ή της Περιόδου Λειτουργίας, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Μερικής Λειτουργίας ή της Περιόδου Λειτουργίας να διασφαλίζει ότι θα εκδίδει εγκαίρως κάθε επόμενη αντίστοιχη Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Λειτουργίας – Συντήρησης και ότι θα την παραδίδει στο Δημόσιο το αργότερο δέκα (10) ημέρες πριν από την ημερομηνία λήξης της διάρκειας κάθε προηγούμενης, ούτως ώστε πάντοτε και ανά πάσα στιγμή καθ' όλη την Περίοδο Μερικής Λειτουργίας – Συντήρησης και αντίστοιχα καθόλη την Περίοδο Παραχώρησης να βρίσκεται εις χείρας του Δημοσίου αντίστοιχα τουλάχιστον μία έγκυρη και σε ισχύ Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Μερικής Λειτουργίας – Συντήρησης ή Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Λειτουργίας - Συντήρησης.
- 20.5.5** Εντός πέντε (5) ημερών από την έκδοση της Βεβαίωσης Περάτωσης Εργασιών Προαίρεσης, ο Παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος να αυξήσει το ποσό της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης Λειτουργίας – Συντήρησης κατά ποσό ίσο προς ένα και ήμισυ εκατομμύρια Ευρώ (€1.500.000,00).

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

**20.5.6** Ο Παραχωρησιούχος αναλαμβάνει την υποχρέωση όπως, μέσα στο πρώτο δίμηνο κάθε έτους της Περιόδου Παραχώρησης, αναπροσαρμόζει το ποσό της Καλής Εκτέλεσης Μερικής Λειτουργίας – Συντήρησης ή και εν συνεχεία της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης Λειτουργίας – Συντήρησης, σύμφωνα με την ποσοστιαία αύξηση του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή του προηγούμενου έτους, με την επιφύλαξη των δύο τελευταίων εδαφίων του παρόντος Άρθρου 20.5.4. Κατ' εξαίρεση, η αναπροσαρμογή του ποσού της πρώτης Καλής Εκτέλεσης Μερικής Λειτουργίας – Συντήρησης ή της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης Λειτουργίας – Συντήρησης θα γίνει κατά το πρώτο δίμηνο του έτους εκπνοής της διάρκειάς της και σύμφωνα με την ποσοστιαία αύξηση του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή κατά το χρονικό διάστημα μεταξύ του τέλους του αμέσως προηγούμενου μήνα της έκδοσής της και της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου του προηγούμενου από το έτος λήξης της έτους. Σε περίπτωση που ο Δείκτης Τιμών Καταναλωτή, για οποιαδήποτε περίοδο αναθεώρησης παρουσιάσει μείωση, το ποσό της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης Μερικής Λειτουργίας – Συντήρησης ή της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης Λειτουργίας – Συντήρησης θα παραμείνει αμετάβλητο για το επόμενο έτος. Η πρόβλεψη του προηγούμενου εδαφίου αφορά σε κάθε Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Μερικής Λειτουργίας – Συντήρησης και κάθε Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Λειτουργίας – Συντήρησης για όσο χρόνο ο ΔΤΚ επηρεάζει μειωτικά το ποσό της εγγύησης.

**20.6 ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ**

Οι τράπεζες ή οι ασφαλιστικές επιχειρήσεις που έχουν εκδώσει οποιαδήποτε από τις Εγγυητικές Επιστολές θα είναι Αποδεκτές Τράπεζες ή Αποδεκτές Ασφαλιστικές Επιχειρήσεις. Εάν οποιαδήποτε εκδότρια τράπεζα ή ασφαλιστική επιχείρηση οποιασδήποτε εκ των Εγγυητικών Επιστολών παύσει να είναι Αποδεκτή Τράπεζα ή Αποδεκτή Ασφαλιστική Επιχείρηση, ο Παραχωρησιούχος, μόλις πληροφορηθεί γι' αυτό, θα ενημερώσει, κατά περίπτωση, το Δημόσιο χωρίς καθυστέρηση και, αν ο Παραχωρησιούχος δεν αντικαταστήσει την αντίστοιχη Εγγυητική Επιστολή με μία Εγγυητική Επιστολή με τους ίδιους όρους, εκδοθείσα από Αποδεκτή Τράπεζα ή Αποδεκτή Ασφαλιστική Επιχείρηση, εντός εξήντα (60) ημερών από τη σχετική έγγραφη ειδοποίηση του Δημοσίου (ανάλογα με την περίπτωση) και σε κάθε περίπτωση εντός τουλάχιστον τριάντα (30) ημερών προ της λήξεως της ισχύος της, το Δημόσιο (ανάλογα με την περίπτωση), με την επιφύλαξη των δικαιωμάτων του προς καταγγελία της Σύμβασης σύμφωνα με το Άρθρο 25, δικαιούται να απαιτήσει αμέσως την κατάπτωση ολόκληρου του ποσού της αντίστοιχης Εγγυητικής Επιστολής.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

## 20.7 ΑΠΟΣΒΕΣΗ ΕΓΓΥΗΣΕΩΝ

- 20.7.1** Η Ενδιάμεση Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης θα επιστραφεί στον Παραχωρησιούχο μετά την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης και εντός πέντε (5) ημερών από την υποβολή σχετικού έγγραφου αιτήματός του προς το Δημόσιο.
- 20.7.2** Η Εγγυητική Επιστολή Δεσμευτικής Επένδυσης ή η Εγγυητική Επιστολή Δεσμευτικής Επένδυσης Ε.Π. με Προαίρεση (ανάλογα με την περίπτωση) θα απομειώνονται ανάλογα με την καταβολή της Δεσμευτικής Επένδυσης ή της Δεσμευτικής Επένδυσης Ε.Π. με Προαίρεση, όπως αυτή θα πιστοποιείται εκάστοτε σύμφωνα με τις προβλέψεις του Άρθρου 15.1.5.
- 20.7.3** Η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Μελετών - Κατασκευών θα απομειωθεί και θα επιστραφεί τελικώς στον Παραχωρησιούχο ως ακολούθως:
- (i) κατά ποσοστό τέσσερα και ήμισυ στα εκατό (4,5%), εντός πέντε (5) ημερών από την ημερομηνία έκδοσης της Βεβαίωσης Περάτωσης Εργασιών της πρώτης (1<sup>ης</sup>) Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας,
  - (ii) κατά ποσοστό δέκα έξι στα εκατό (16%), εντός πέντε (5) ημερών από την ημερομηνία έκδοσης της Βεβαίωσης Περάτωσης Εργασιών της δεύτερης (2<sup>ης</sup>) Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας,
  - (iii) κατά ποσοστό είκοσι πέντε στα εκατό (25%), εντός πέντε (5) ημερών από την ημερομηνία έκδοσης της Βεβαίωσης Περάτωσης Εργασιών της τρίτης (3<sup>ης</sup>) Ενδεικτικής Τμηματικής Προθεσμίας,
  - (iv) κατά ποσοστό εννέα στα εκατό (9%), εντός πέντε (5) ημερών από την ημερομηνία έκδοσης της Βεβαίωσης Περάτωσης Εργασιών της τέταρτης (4<sup>ης</sup>) Ενδεικτικής Τμηματικής Προθεσμίας,
  - (v) κατά ποσοστό είκοσι δύο στα εκατό (22%), εντός πέντε (5) ημερών από την ημερομηνία έκδοσης της Βεβαίωσης Περάτωσης Εργασιών της πέμπτης (5<sup>ης</sup>) Ενδεικτικής Τμηματικής Προθεσμίας,
  - (vi) κατά ποσοστό είκοσι τρία και ήμισυ στα εκατό (23,5%), εντός πέντε (5) ημερών από την ημερομηνία έκδοσης της Βεβαίωσης Περάτωσης Περιόδου Μελετών-Κατασκευών (ΒΠΕ<sub>τ1</sub>).

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 
- 20.7.4 Η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Μελετών - Κατασκευών Τοπικών Έργων θα επιστραφεί στον Παραχωρησιούχο εντός πέντε (5) ημερών από την έκδοση του τελευταίου πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής των Τοπικών Έργων.
- 20.7.5 Με την επιφύλαξη των διατάξεων περί καταγγελίας της παρούσας:
- (α) η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Μερικής Λειτουργίας – Συντήρησης θα επιστραφεί στον Παραχωρησιούχο εντός πέντε (5) ημερών από την Έναρξη της Περιόδου Λειτουργίας, και
  - (β) η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Μελετών-Κατασκευών Προαίρεσης θα επιστραφεί στον Παραχωρησιούχο και εντός πέντε (5) ημερών από την έκδοση της Βεβαίωσης Περάτωσης Εργασιών Τμήματος Προαίρεσης (ΒΠΕτη).
  - (γ) η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Λειτουργίας – Συντήρησης θα επιστραφεί στον Παραχωρησιούχο εντός πέντε (5) ημερών μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας Επιστροφής του Έργου Παραχώρησης στο Δημόσιο, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Άρθρο 31.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

## 21. ΑΣΦΑΛΙΣΗ

- 21.1 Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να συνάψει και να διατηρεί, αποκλειστικά με δική του δαπάνη, καθ' όλο το χρονικό διάστημα από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης (ή οποιαδήποτε μεταγενέστερη ημερομηνία ενδέχεται να συμφωνηθεί μεταξύ του Δημοσίου και του Παραχωρησιούχου) και έως τη λήξη της ισχύος της παρούσας Σύμβασης τις υποχρεωτικές από τον νόμο, καθώς και τις οριζόμενες από την παρούσα Σύμβαση ασφάλισεις, σύμφωνα με το Προσάρτημα 7 της παρούσας Σύμβασης (**Ελάχιστες Απαιτήσεις Ασφάλισης**). Μετά την υπογραφή της Σύμβασης Παραχώρησης και πριν την ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης ο Παραχωρησιούχος έχει αντίστοιχη υποχρέωση ειδικά για την ασφάλιση Πρόδρομων Εργασιών, όπως αυτή περιγράφεται στο άρθρο 1 του Προσαρτήματος 7 της παρούσας Σύμβασης (Ελάχιστες Απαιτήσεις Ασφάλισης). Σε κάθε περίπτωση, ως προς τον χρόνο έναρξης ισχύος των ασφαλιστικών καλύψεων ισχύει η πρόβλεψη του Άρθρου 21.14 της παρούσας Σύμβασης.
- 21.2 Όλες οι ασφαλιστικές συμβάσεις θα καταρτίζονται εγγράφως στην ελληνική ή αγγλική γλώσσα (συνοδευόμενες από επίσημη μετάφραση στα Ελληνικά) και θα τυγχάνουν της εγκρίσεως του Δημοσίου, η οποία θα έχει την έννοια του ελέγχου και της εκ μέρους του αποδοχής ότι ανταποκρίνονται επαρκώς στους όρους της παρούσας Σύμβασης, την οποία το Δημόσιο δεν θα αρνείται ή καθυστερεί χωρίς εύλογη αιτία. Οι ασφαλιστικές συμβάσεις θα πρέπει υποχρεωτικά να διαλαμβάνουν όρους περί του δικαιώματος υποκατάστασης του Δημοσίου στα δικαιώματα του Παραχωρησιούχου, σύμφωνα με το Άρθρο 25.3.1 (f) (ii).
- 21.3 Ο Παραχωρησιούχος έχει την υποχρέωση να μεριμνά όπως κάθε ασφάλιση που υποχρεούται να συνάψει βάσει της παρούσας Σύμβασης να παρέχει ουσιαδώς κάλυψη έναντι των σχετικών κινδύνων και ευθυνών και να διατηρείται τουλάχιστον στα σχετικά όρια που εξειδικεύονται στο Προσάρτημα 7 της παρούσας Σύμβασης. Τα όρια θα επανεξετάζονται περιοδικά, όποτε προκύπτει ανάγκη, αλλά ανά τρία (3) έτη κατ' ανώτατο όριο, είτε θα τροποποιούνται, εφ' όσον απαιτείται, σύμφωνα και με τα αποτελέσματα επικαιροποιημένης μελέτης/έκθεσης Μέγιστης Πιθανής Ζημιάς της εγκρίσεως του Δημοσίου, είτε θα διατηρούνται, εφ' όσον κρίνονται επαρκή για να παρέχεται ουσιαδώς κάλυψη έναντι των σχετικών ασφαλιστικών κινδύνων, σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία και την καλή επιχειρηματική πρακτική. Σε κάθε περίπτωση δεν θα μειώνονται κάτω από τα ελάχιστα όρια που προβλέπονται στο Προσάρτημα 7 της παρούσας.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ - ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 21.4 Οι ασφαλιστικές καλύψεις, όροι, προϋποθέσεις και εξαιρέσεις θα είναι αυτές που τίθενται στο Προσάρτημα 7 της παρούσας Σύμβασης και επιπλέον αυτές που συνήθως περιλαμβάνονται σε ασφαλίσεις που συνάπτονται από συνετούς φορείς διαχείρισης αυτοκινητοδρόμων.
- 21.5 Ο Παραχωρησιούχος θα εξασφαλίσει ότι όλες οι ασφαλίσεις, οι οποίες προβλέπονται στο πλαίσιο της παρούσας Σύμβασης, θα τοποθετούνται μέσω μεσιτών ασφάλισης και με αναγνωρισμένους ασφαλιστές ή αντασφαλιστές, τους οποίους θα γνωστοποιεί στο Δημόσιο και θα υπόκεινται στην έγκρισή του, την οποία δεν θα μπορεί να αρνείται ή καθυστερεί αδικαιολόγητα. Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να διαθέτει οποιαδήποτε στοιχεία ή πληροφορίες ζητήσει το Δημόσιο σχετικά με τις ασφαλιστικές καλύψεις, τους ασφαλιστές, τους αντασφαλιστές ή τους ασφαλιστικούς διαμεσολαβητές.
- 21.6 Υπό την επιφύλαξη του Άρθρου 21.9 της παρούσας Σύμβασης, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να εξασφαλίσει ότι δεν θα λαμβάνουν χώρα μειώσεις ή περιορισμοί στη συμφωνηθείσα παρεχόμενη ασφαλιστική κάλυψη.
- 21.7 Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται όπως:
- (α) λαμβάνει υπόψη του και συμμορφώνεται με όλες τις περί ασφαλίσεων διατάξεις του νόμου,
  - (β) συμμορφώνεται απολύτως με όλα τα εκ του νόμου και των ασφαλιστικών συμβάσεων ασφαλιστικά βάρη,
  - (γ) εξασφαλίσει ότι έχουν παρασχεθεί και θα συνεχίσουν να παρέχονται στους ασφαλιστές όλες εκείνες οι πληροφορίες, οι οποίες απαιτούνται, προκειμένου να μην μπορεί να τεθεί υπό οποιαδήποτε αμφισβήτηση η ισχύς των ασφαλιστικών καλύψεων,
  - (δ) αποφεύγει οποιαδήποτε ενέργεια, πράξη ή παράλειψη η οποία θα θέσει ή θα μπορούσε να θέσει σε αμφισβήτηση την ισχύ των ασφαλιστικών καλύψεων, εν όλω ή εν μέρει,
  - (ε) συμμορφώνεται πλήρως με οποιαδήποτε συμφωνημένες υποδείξεις ή όρους των ασφαλιστών, και
  - (ϛ) παρέχει εγκαίρως στο Δημόσιο κάθε πληροφόρηση που εύλογα θα ζητηθεί από αυτό σχετικά με τις ασφαλίσεις.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 21.8 Οι ασφαλιστικές συμβάσεις (και οι τυχόν τροποποιήσεις τους, εφ' όσον αφορούν την παρεχόμενη ασφαλιστική κάλυψη) θα υποβάλλονται στο Δημόσιο εγκαίρως και σε κάθε περίπτωση όχι αργότερα από δέκα (10) ημέρες πριν την ημερομηνία έναρξης της ασφαλιστικής κάλυψης (ή της τυχόν τροποποίησής της), και θα υπόκεινται στην έγκρισή του, την οποία δεν θα μπορεί να αρνείται ή καθυστερεί αδικαιολόγητα. Κατά την υποβολή, είναι επιτρεπτό η ασφαλιστική σύμβαση να έχει τη μορφή δεσμευτικά υπογεγραμμένου σχεδίου ασφάλισης, αλλά σε κάθε περίπτωση η πλήρης ασφαλιστική σύμβαση θα πρέπει να υποβληθεί στο Δημόσιο προς τελική έγκριση σε εύλογο χρονικό διάστημα πριν από την έναρξη ισχύος της κάλυψης.
- 21.9 Σε περίπτωση που κατά τη διάρκεια ισχύος της παρούσας μεταβληθούν ουσιασώς στη διεθνή ασφαλιστική αγορά οι συνθήκες ασφάλισης των κινδύνων για τους οποίους υποχρεούται από την παρούσα Σύμβαση να διατηρεί ασφαλιστική κάλυψη ο Παραχωρησιούχος, έτσι ώστε είτε το κόστος της ασφάλισης να καθίσταται «υπερβολικό» για τον Παραχωρησιούχο είτε μια κάλυψη να καθίσταται «μη διαθέσιμη», τότε το Δημόσιο δικαιούται είτε να καταβάλει το ίδιο το πρόσθετο κόστος των ασφαλίσεων ώστε να διατηρηθεί σε ισχύ η ασφαλιστική κάλυψη ή άλλως υποχρεούται να απαλλάξει τον Παραχωρησιούχο από την υποχρέωση να διατηρεί ασφαλισμένο τον εν λόγω κίνδυνο εν όλω ή εν μέρει.
- 21.10 Για τους σκοπούς της προηγούμενης παραγράφου συμφωνείται ότι:
- (i) «μη διαθέσιμη» καθίσταται μια ασφαλιστική κάλυψη, εάν αυτή δεν διατίθεται από αναγνωρισμένους ασφαλιστές (ή/και ανασφαλιστές) που δραστηριοποιούνται στην Ευρωπαϊκή Ένωση και διαθέτουν δείκτη χρηματοδοτικής ασφάλειας ασφαλιστών του οίκου Standard & Poor's όχι χαμηλότερο του BBB+ ή αντίστοιχου δείκτη των οίκων Fitch ή Moody's, με όρους (περιλαμβανομένων ενδεικτικά και του αντικειμένου, των ορίων, των απαλλαγών και των εξαιρέσεων) ουσιαστικά αντίστοιχους με τους όρους της ασφαλιστικής κάλυψης που διαθέτετε έως τότε ο Παραχωρησιούχος και είχε εγκρίνει το Δημόσιο και, στο μέτρο που η ασφαλιστική κάλυψη δεν έχει ακόμα εξασφαλιστεί, με όρους ουσιαστικά αντίστοιχους με τους όρους της ασφαλιστικής κάλυψης που απαιτείται να εξασφαλίσει ο Παραχωρησιούχος δυνάμει της παρούσας Σύμβασης.
  - (ii) το κόστος της ασφάλισης θα θεωρείται «υπερβολικό», εάν η ασφάλιση αυτή καθίσταται διαθέσιμη από αναγνωρισμένους ασφαλιστές (ή/ και ανασφαλιστές) που δραστηριοποιούνται στην Ευρωπαϊκή Ένωση και διαθέτουν δείκτη χρηματοδοτικής ασφάλειας ασφαλιστών του οίκου Standard & Poor's όχι χαμηλότερο του BBB+, με ασφάλιστρο, το οποίο είναι τουλάχιστον πενήντα

**Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ**  
**ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

επί τοις εκατό (50%) υψηλότερο σε τιμές Ημερομηνίας Έναρξης Παραχώρησης από το προβλεπόμενο στο Χρηματοοικονομικό Μοντέλο, όπως αυτό θα έχει επικαιροποιηθεί, τόσο κατά την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης όσο και κατά την Ημερομηνία Περάτωσης Μελετών-Κατασκευών, ώστε να εμφανίζει το εκάστοτε πράγματι καταβαλλόμενο από τον Παραχωρησιούχο ασφαλιστή ανά ασφαλιζόμενο κίνδυνο. Η σύγκριση του κόστους θα αφορά ασφαλιστική κάλυψη με όρους (περιλαμβανομένων ενδεικτικά και του αντικειμένου, των ορίων, των απαλλαγών και των εξαιρέσεων) ουσιαστικά αντίστοιχους με τους όρους της ασφαλιστικής κάλυψης που διέθετε έως τότε ο Παραχωρησιούχος και είχε εγκρίνει το Δημόσιο.

- 21.11** Σε περίπτωση διαφωνίας σχετικά με το αν μια κάλυψη είναι «μη διαθέσιμη» και σε ποιο βαθμό, καθώς και με το αν το κόστος μιας καλύψεως είναι «υπερβολικό», τα Μέρη θα απευθύνονται σε μια ανεξάρτητη διεθνή ασφαλισομεσιτική εταιρία (insurance broker) με εμπειρία σε θέματα ασφαλίσεων μεγάλων έργων με παραχώρηση, που θα γνωμοδοτεί ως προς το ζήτημα επί του οποίου παρουσιάστηκε διαφωνία. Το Μέρος που επιθυμεί να απευθυνθεί στην ασφαλισομεσιτική εταιρία, γνωστοποιεί εγγράφως την πρόθεσή του στο άλλο Μέρος, ώστε να συμφωνήσουν από κοινού ποια θα είναι η εταιρία αυτή και εάν δεν υπάρξει συμφωνία επ' αυτού, την ασφαλισομεσιτική εταιρία θα ορίζει ο Πρόεδρος των Lloyd's του Λονδίνου. Η ασφαλισομεσιτική εταιρία θα γνωμοδοτήσει ως ανεξάρτητος ειδικός και όχι ως διαιτητής. Το περιεχόμενο της γνωμοδότησης του ειδικού θα εφαρμοστεί από τα Μέρη έως ότου το θέμα λυθεί οριστικά με τη διαδικασία του Άρθρου 32.3, εφ' όσον κάποιο Μέρος επιθυμεί να προσφύγει σε αυτήν. Η δαπάνη της εξασφάλισης της γνωμοδότησεως του ανεξάρτητου ειδικού θα βαρύνει εξ ίσου το Δημόσιο και τον Παραχωρησιούχο.
- 21.12** Ο Παραχωρησιούχος θα πρέπει να επιβεβαιώνει εγγράφως στο Δημόσιο την ανανέωση ή παράταση (κατά περίπτωση) των ασφαλιστικών συμβάσεων τουλάχιστον τριάντα (30) ημέρες πριν την ημερομηνία λήξεώς τους, ενημερώνοντας ταυτόχρονα για τις οποιεσδήποτε τροποποιήσεις ενδεχομένως επέρχονται ως προς την έως τότε ισχύουσα κάλυψη και υποβάλλοντας προς έγκριση το ανανεωτήριο ασφαλιστήριο συμβόλαιο ή την πρόσθετη πράξη παράτασης αντίστοιχα, το συντομότερο δυνατόν και πάντως όχι αργότερα από τριάντα (30) ημέρες πριν από την ημερομηνία έναρξεως της ισχύος των καλύψεων που παρέχονται με αυτά. Το Δημόσιο δεν θα αρνείται ή καθυστερεί την έγκριση αυτή χωρίς εύλογη αιτία.

- 21.13** Σε περίπτωση που:




Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (a) είτε το Δημόσιο διαπιστώσει οποτεδήποτε ότι οποιαδήποτε εκ των προβλεπομένων στην παρούσα Σύμβαση ασφαλίσεων δεν έχει συναφθεί ή έχει παύσει να ισχύει, εν όλω ή εν μέρει, ή δεν έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρούσα Σύμβαση,
- (b) είτε ο Παραχωρησιούχος αμελεί ή για οποιοδήποτε λόγο δεν καταβάλει οφειλόμενα ασφάλιστρα, το Δημόσιο δικαιούται:
- (i) είτε να προβεί το ίδιο στη σύναψη των σχετικών ασφαλιστικών συμβάσεων, καταβάλλοντας τα αντίστοιχα ασφάλιστρα,
- (ii) είτε να προβεί σε καταβολή των ασφαλιστρών στους ασφαλιστές για λογαριασμό του Παραχωρησιούχου, προκειμένου να μην κινδυνεύσει η ασφαλιστική κάλυψη,

υπό την προϋπόθεση ότι έχει ενημερώσει εγγράφως τον Παραχωρησιούχο για τη σχετική πρόθεσή του να συνάψει την εν λόγω ασφάλιση ή να καταβάλει τα εν λόγω ασφάλιστρα, αντίστοιχα, και έχει παράσχει στον Παραχωρησιούχο προθεσμία δέκα τεσσάρων (14) ημερών για να πράξει το ίδιο.

Στην περίπτωση αυτή, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να καταβάλει στο Δημόσιο τα ποσά των ασφαλιστρών αυτών, καθώς και οποιαδήποτε συναφή εύλογη και τεκμηριωμένη δαπάνη πραγματοποίησης το Δημόσιο, εντός τριάντα (30) ημερών από την σχετική ειδοποίηση. Εάν ο Παραχωρησιούχος δεν συμμορφωθεί με την υποχρέωσή του αυτή, το Δημόσιο θα δικαιούται να επιδιώξει την είσπραξή τους με ολική ή μερική κατάπτωση της σχετικής εγγυητικής επιστολής που έχει προσκομίσει ο Παραχωρησιούχος.

- 21.14** Με την επιφύλαξη των περιπτώσεων των Άρθρων 21.9 και 21.10, ο Παραχωρησιούχος δεν δικαιούται να προβεί σε οποιαδήποτε δραστηριότητα που αφορά ή σχετίζεται στην εκτέλεση του Έργου, χωρίς αυτή η δραστηριότητα να καλύπτεται από εγκριθείσα από το Δημόσιο ασφαλιστική σύμβαση.
- 21.15** Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να γνωστοποιεί εγγράφως στο Δημόσιο την επέλευση οποιασδήποτε υλικής ζημίας απώλειας ή απαίτησης τρίτων το ύψος της οποίας υπερβαίνει ή ενδέχεται να υπερβεί το ποσό των διακοσίων χιλιάδων Ευρώ (€ 200.000,00) και να το ενημερώνει συνεχώς για την εξέλιξη της υποθέσεως έως ότου οι ασφαλιστές κλείσουν το σχετικό φάκελο. Σε κάθε περίπτωση το Δημόσιο δικαιούται και αυτοτελώς να ενημερώνεται απευθείας από τους ασφαλιστές επί του χειρισμού των εν λόγω ζημιών και επί όλης της σχετικής αλληλογραφίας και εκθέσεων των πραγματογνωμόνων, ενώ οι ασφαλιστές και οι

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

---

πραγματογνώμονες υποχρεούνται να παρέχουν προς το Δημόσιο και τους εκπροσώπους του οποιαδήποτε σχετική πληροφορία τους ζητηθεί.

- 21.16** Εκτός αν άλλως ορίζεται στην παρούσα Σύμβαση, οι ασφαλίσεις δεν απαλλάσσουν τον Παραχωρησιούχο, ούτε περιορίζουν καθ' οιονδήποτε τρόπο τις υποχρεώσεις και ευθύνες του, οικονομικές ή άλλες έναντι του Δημοσίου, που απορρέουν από την παρούσα Σύμβαση.

---

**Ελλάδα 2.0**  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ  
ΚΑΙ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ



Με τη χρηματοδότηση  
της Ευρωπαϊκής Ένωσης  
Επένδυση στην ανάπτυξη

ΒΟΑΚ\_ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ\_F

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

---

## 22. ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ

---

### 22.1 ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΗΣ

Ως «Γεγονός Καθυστερήσης» νοείται κάθε γεγονός, το οποίο λαμβάνει χώρα κατά την Περίοδο Μελετών-Κατασκευών ή/ και την Περίοδο Μελετών-Κατασκευών Τμήματος Προαίρεσης, και

- (a) δεν οφείλεται σε επέλευση κινδύνου τον οποίο έχει αναλάβει με την παρούσα ο Παραχωρησιούχος ή σε υπαιτιότητα αυτού ή των οποιωνδήποτε προσώπων που αυτός χρησιμοποιεί για την εκτέλεση της Σύμβασης (περιλαμβανομένου του Ανεξάρτητου Μηχανικού) ή σε Γεγονός Ανωτέρας Βίας, οι οικονομικές συνέπειες του οποίου, σύμφωνα με το Άρθρο 24 της παρούσας, βαρύνουν τον Παραχωρησιούχο, και,
- (b) επηρεάζει δυσμενώς την Κρίσιμη Διαδρομή του Εγκεκριμένου Χρονοδιαγράμματος Εφαρμογής Περιόδου Μελετών – Κατασκευών ή Περιόδου Μελετών – Κατασκευών Προαίρεσης, όπως αυτό θα επικαιροποιείται σύμφωνα με το Άρθρο 8 της παρούσας, με αποτέλεσμα την μη επίτευξη των Αποκλειστικών ή Ενδεικτικών Τμηματικών Προθεσμιών του Αρθρου 8.6 ή/και της Συνολικής Προθεσμίας της Περιόδου Μελετών – Κατασκευών ή της Συνολικής Προθεσμίας Περιόδου Μελετών – Κατασκευών Προαίρεσης.

### 22.2 ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

22.2.1 Σε περίπτωση συνδρομής Γεγονότος Καθυστερήσης, σε σχέση με:

- (a) οποιαδήποτε Αποκλειστική ή Ενδεικτική Τμηματική Προθεσμία του Αρθρου 8.6,
- (b) τη Συνολική Προθεσμία της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών,
- (c) τη Συνολική Προθεσμία της Περιόδου Μελετών – Κατασκευών Προαίρεσης,

και με την επιφύλαξη των προβλέψεων των Αρθρων 22.4, 25 και 26, ο Παραχωρησιούχος θα δικαιούται:

- (i) παράτασης της Αποκλειστικής ή Ενδεικτικής Τμηματικής Προθεσμίας ή/ και της Συνολικής Προθεσμίας της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών ή της Συνολικής Προθεσμίας Προαίρεσης ίσης με την προκληθείσα καθυστέρηση, και

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

(ii) αποζημίωσης:

- (1) για οποιαδήποτε έξοδα ή δαπάνες σχετικά με τη μελέτη, κατασκευή ή θέση σε λειτουργία του αντικειμένου της Αποκλειστικής ή Ενδεικτικής Τμηματικής Προθεσμίας ή της Συνολικής Προθεσμίας της Περιόδου Μελετών – Κατασκευών ή/και της Συνολικής Προθεσμίας Προαίρεσης, περιλαμβανομένης και της αναθεώρησης, με τον ιστορικό ΔΤΚ του διαστήματος της καθυστέρησης, του Τιμήματος Μελετών - Κατασκευών ή του Τιμήματος Μελετών - Κατασκευών Προαίρεσης που αντιστοιχεί στις επηρεαζόμενες Κατασκευές, ως προς τα οποία πιστοποιείται από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό ότι εύλογα προέκυψαν ως άμεση συνέπεια τέτοιου Γεγονότος Καθυστέρησης και δεν θα είχαν προκύψει αν δεν υπήρχε αυτό. Αποζημιώσεις, πέραν της αναθεώρησης, που αποτελούν αντικείμενο αιτήματος από τον Παραχωρησιούχο για ζημία του Βασικού Υπεργολάβου Κατασκευής λόγω Γεγονότος Καθυστέρησης, υπολογίζονται και πιστοποιούνται από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό αποκλειστικά σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Προσάρτημα 14 της παρούσας,
- (2) για οποιαδήποτε πρόσθετα έξοδα σχετικά με τη χρηματοδότηση, την παροχή εγγυήσεων και την ασφάλιση του Έργου Παραχώρησης, ως προς τα οποία πιστοποιείται από τον τακτικό ορκωτό ελεγκτή του Παραχωρησιούχου, ότι εύλογα προέκυψαν ως άμεση συνέπεια τέτοιου Γεγονότος Καθυστέρησης και δεν θα είχαν προκύψει αν δεν υπήρχε αυτό καθώς και,
- (3) για τις ζημιές που υφίσταται ο Παραχωρησιούχος στην περίπτωση που το Γεγονός Καθυστέρησης αποτελεί και Γεγονός Ευθύνης Δημοσίου (όλα τα ανωτέρω χωρίς διπλό υπολογισμό)

**22.2.2** Η καταβολή στον Παραχωρησιούχο της ανωτέρω αποζημίωσης θα γίνεται μέσα σε εξήντα (60) ημέρες αφότου το Δημόσιο λάβει έγγραφο αίτημα του Παραχωρησιούχου με όλα τα δικαιολογητικά στοιχεία του κόστους ή της δαπάνης που απαιτείται, συμπεριλαμβανομένης υποχρεωτικά και της αντίστοιχης κατά περίπτωση πιστοποίησης από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό ή τον τακτικό ορκωτό ελεγκτή του Παραχωρησιούχου κατά τα ανωτέρω και εφόσον δεν χωρεί αμφισβήτηση του ποσού της αιτούμενης αμφισβήτησης ή/και των δικαιολογητικών που προσκομίζονται από τον Παραχωρησιούχο, περιλαμβανομένης και της πιστοποίησης του Ανεξάρτητου Μηχανικού ή του τακτικού ορκωτού ελεγκτή του

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

Παραχωρησιούχου. Σε περίπτωση αμφισβήτησης εκ μέρους του Δημοσίου της συνδρομής Γεγονότος Καθυστερήσης ή του ποσού της αιτούμενης αποζημίωσης ή/και των δικαιολογητικών που προσκομίζονται από τον Παραχωρησιούχο, περιλαμβανομένης και της πιστοποίησης του Ανεξάρτητου Μηχανικού ή του τακτικού ορκωτού ελεγκτή του Παραχωρησιούχου, και εάν τα Μέρη δεν επιτύχουν να επιλύσουν αυτή τη διαφορά εντός είκοσι μίας (21) ημερών από την κατά τα ανωτέρω λήψη του εγγράφου αιτήματος του Παραχωρησιούχου, τότε οποιοδήποτε από τα Μέρη δύναται να παραπέμψει τη Διαφορά σε Διαδικασία Επίλυσης Διαφορών μέσα σε προθεσμία - την οποία τα Μέρη δικαιούνται να παρατείνουν με έγγραφη συμφωνία τους - δέκα τεσσάρων (14) ημερών από τη λήξη της ανωτέρω περιόδου των είκοσι μίας (21) ημερών. Σε κάθε περίπτωση το Δημόσιο θα καταβάλει στον Παραχωρησιούχο το τυχόν μη αμφισβητούμενο μέρος της αιτούμενης αποζημίωσης. Στην περίπτωση που τα Μέρη προσφύγουν σε Διαδικασία Επίλυσης Διαφορών, οι καταβολές βάσει της Διαιτητικής απόφασης ή του Πορίσματος της Επιτροπής Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών, θα γίνονται το αργότερο εντός εξήντα (60) ημερών από την επίδοση της απόφασης του Διαιτητικού Δικαστηρίου ή του Πορίσματος στο Δημόσιο. Σε περίπτωση καθυστέρησης καταβολής πέραν της προθεσμίας αυτής, οφείλονται τόκοι υπολογιζόμενοι με το Επιτόκιο Αναφοράς.

- 22.2.3** Σε περίπτωση που οποιοδήποτε Γεγονός Καθυστερήσης επηρεάζει σωρευτικά μία ή και τις δύο κατηγορίες προθεσμιών του Άρθρου 22.2.1, ο Παραχωρησιούχος θα δικαιούται αποζημίωσης που θα υπολογίζεται και θα καταβάλλεται με τον προσήκοντα συνδυασμό των ανωτέρω παραγράφων του Άρθρου 22.2.1(ii).
- 22.2.4** Σε περίπτωση συνδρομής οποιουδήποτε Γεγονότος Καθυστερήσης, ο Παραχωρησιούχος οφείλει να ενημερώσει αμελλητί, εγγράφως το Δημόσιο, με κοινοποίηση στον Ανεξάρτητο Μηχανικό, την εκτίμησή του περί:
- (i) των συνθηκών που συνιστούν το Γεγονός Καθυστερήσης,
  - (ii) της διάρκειας της καθυστέρησης και της επίπτωσής της επί των Αποκλειστικών Τμηματικών Προθεσμιών και των Ενδεικτικών Τμηματικών Προθεσμιών του Άρθρου 8 ή/και της Συνολικής Προθεσμίας της Περιόδου Μελετών-Κατασκευών και της συναφούς αιτούμενης παράτασης των επηρεαζόμενων προθεσμιών,
  - (iii) της αιτούμενης αποζημίωσης σύμφωνα με το παρόν Άρθρο, και

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (iv) των τυχόν προτεινομένων μέτρων αποκατάστασης Γεγονότος Καθυστερήσης και της συναφούς δαπάνης του Παραχωρησιούχου για την επιτάχυνση εκτέλεσης των επηρεαζόμενων εργασιών (η «Δαπάνη Επιτάχυνσης»), σύμφωνα με τις προβλέψεις του Άρθρου 22.3.

Καθ' όλη τη διάρκεια του Γεγονότος Καθυστερήσης, ο Παραχωρησιούχος οφείλει να ενημερώνει έγκαιρα και εγγράφως το Δημόσιο και τον Ανεξάρτητο Μηχανικό για οποιαδήποτε γεγονότα δύνανται να επηρεάσουν το Γεγονός Καθυστερήσης ή και τις εκτιμήσεις του σύμφωνα με τα ανωτέρω. Αίτημα του Παραχωρησιούχου για αποζημίωση λόγω Γεγονότος Καθυστερήσης, περιλαμβανομένης και της παράτασης προθεσμίας, στο οποίο περιλαμβάνονται τα στοιχεία του Άρθρου 22.2.1, δύναται να υποβάλλεται εντός εξήντα (60) ημερών από το τέλος του εξαμήνου κατά το οποίο έλαβε χώρα το γεγονός αυτό και οποιαδήποτε επόμενο εξαμήνου κατά το οποίο εξακολουθεί να διαρκεί το σχετικό γεγονός ή οι εξ αυτού συνέπειες. Το επόμενο άρθρο 22.2.5 εφαρμόζεται επίσης στην περίπτωση αυτή.

- 22.2.5** Σε περίπτωση που εντός είκοσι μιας (21) ημερών από τη λήψη του εγγράφου αιτήματος του Παραχωρησιούχου του ανωτέρω Άρθρου 22.2.1 το οποίο υποχρεωτικά πρέπει να περιλαμβάνει όλα τα απαιτούμενα από το άρθρο αυτό στοιχεία:

- (i) δεν συμφωνηθούν μεταξύ του Δημοσίου και του Παραχωρησιούχου η διάρκεια της καθυστέρησης και της αιτούμενης παράτασης προθεσμίας, ή
- (ii) το Δημόσιο αμφισβητήσει εγγράφως, με κοινοποίηση στον Ανεξάρτητο Μηχανικό, το ότι η καθυστέρηση οφείλεται σε Γεγονός Καθυστερήσης ή το κατά πόσο επηρεάζεται η Κρίσιμη Διαδρομή του Χρονοδιαγράμματος Μελετών-Κατασκευών, όπως αυτό εκάστοτε επικαιροποιείται σύμφωνα με τις ρυθμίσεις του Άρθρου 9Α.6 της παρούσας,

η διάρκεια της καθυστέρησης και της παράτασης (και μόνον) θα καθοριστεί από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό το συντομότερο δυνατόν και πάντως όχι αργότερα από δέκα τέσσερις (14) ημέρες από τη λήξη της ανωτέρω περιόδου των είκοσι μιας (21) ημερών. Οι προθεσμίες της παρούσας παραγράφου 22.2.5 είναι δυνατόν να παρατείνονται με έγγραφη συμφωνία μεταξύ της Υπηρεσίας και του Παραχωρησιούχου.

- 22.2.6** Αν είτε το Δημόσιο είτε ο Παραχωρησιούχος αμφισβητήσουν τον καθορισμό των ανωτέρω θεμάτων από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό, έκαστο των Μερών δικαιούται, μέσα σε προθεσμία δέκα τεσσάρων (14) ημερών από τη γνωστοποίηση αυτού του καθορισμού ή όποιας προθεσμίας συμφωνηθεί κατά παράταση, να

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

παραπέμψει το θέμα στην Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών. Κατά τη διάρκεια και μέχρι την επίλυση της Διαφοράς από την Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών, ισχύει και εφαρμόζεται ο καθορισμός του Ανεξάρτητου Μηχανικού.

**22.2.7** Ο Παραχωρησιούχος οφείλει να λαμβάνει κάθε πρόσφορο μέτρο για τον περιορισμό των συνεπειών που προκύπτουν από Γεγονός Καθυστερήσης.

### **22.3 ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΓΕΓΟΝΟΤΟΣ ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΗΣ**

**22.3.1** Σε περίπτωση συνδρομής Γεγονότος Καθυστερήσης, το Δημόσιο, αντί χορήγησης της αιτούμενης από τον Παραχωρησιούχο παράτασης ή μέρους αυτής, δικαιούται:

(i) είτε να αποδεχθεί τα τυχόν προταθέντα από τον Παραχωρησιούχο μέτρα αποκατάστασης Γεγονότος Καθυστερήσης, με την αναλογούσα Δαπάνη Επιτάχυνσης, εφόσον την αποδεχθεί ο Παραχωρησιούχος κατά τα προβλεπόμενα στο Άρθρο 22.3.2.

(ii) είτε, αν ο Παραχωρησιούχος δεν έχει προτείνει παρόμοια μέτρα, να ζητήσει από τον Παραχωρησιούχο να προτείνει μέτρα αποκατάστασης Γεγονότος Καθυστερήσης σε συνδυασμό με Δαπάνη Επιτάχυνσης.

**22.3.2** Η Δαπάνη Επιτάχυνσης, περιλαμβανομένων των οποιωνδήποτε γενικών εξόδων και εργαλαβικού οφέλους του Βασικού Υπεργολάβου Κατασκευής και τυχόν επιπλέον αμοιβής του Ανεξάρτητου Μηχανικού, που θα καταβάλει το Δημόσιο, δεν δύναται να υπερβαίνει το τριάντα τοις εκατό (30%) της δαπάνης των επηρεαζόμενων εργασιών. Ο ΦΠΑ επί του ποσού της Δαπάνης Επιτάχυνσης βαρύνει το Δημόσιο. Με την επιφύλαξη του προαναφερθέντος περιορισμού, το ποσό της Δαπάνης Επιτάχυνσης και ο τρόπος και χρόνος καταβολής του εκ μέρους του Δημοσίου καθορίζονται με προηγούμενη ειδική έγγραφη συμφωνία μεταξύ του Δημοσίου και του Παραχωρησιούχου, άνευ της οποίας δεν δημιουργείται οποιαδήποτε υποχρέωση προς καταβολή Δαπάνης Επιτάχυνσης ή/και οποιασδήποτε αποζημίωσης λόγω εφαρμογής μέτρων αποκατάστασης Γεγονότος Καθυστερήσης από πλευράς Παραχωρησιούχου.

**22.3.3** Η δαπάνη των επηρεαζόμενων εργασιών υπολογίζεται με αναγωγή τους σε ποσοστό φυσικού αντικείμενου των Κατασκευών της Περιόδου Μελετών – Κατασκευών και υπολογισμό του αντίστοιχου ποσοστού επί του Τιμήματος Μελετών-Κατασκευών.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

**22.3.4** Στην περίπτωση που λόγω Γεγονότων Καθυστερήσης:

- (i) το σύνολο των παρατάσεων του Άρθρου 22.2.1 υπερβεί το τριάντα στα εκατό (30%) της Συνολικής Προθεσμίας Μελετών – Κατασκευών ή της Συνολικής Προθεσμίας Προαίρεσης, και
- (ii) εκ του λόγου τούτου και μόνον καταγγελλεί οποιαδήποτε από τις Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις,

ο Παραχωρησιούχος θα δικαιούται να καταγγείλει την παρούσα Σύμβαση σύμφωνα με το Άρθρο 26.1 (f) της παρούσας.

**22.4 ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ & ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΓΕΓΟΝΟΤΩΝ ΕΥΘΥΝΗΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ)**

**22.4.1** Ως Γεγονός Ευθύνης Δημοσίου νοείται κάθε γεγονός (περιλαμβανομένων και των Γεγονότων Καθυστερήσης), πλην των Γεγονότων Αθέτησης Δημοσίου (για τα οποία έχει όμως επιδοθεί Γνωστοποίηση Καταγγελίας), εφόσον συντρέχουν σωρευτικά τα ακόλουθα:

- (i) το γεγονός δεν οφείλεται σε κίνδυνο τον οποίο έχει αναλάβει με την παρούσα ο Παραχωρησιούχος ή σε υπαιτιότητα αυτού ή των οποιωνδήποτε προσώπων που αυτός χρησιμοποιεί για την εκτέλεση της Σύμβασης ή σε Γεγονός Ανωτέρας Βίας οι οικονομικές συνέπειες του οποίου, σύμφωνα με το Άρθρο 24.3 της παρούσας βαρύνουν τον Παραχωρησιούχο,
- (ii) το γεγονός επηρεάζει σε σχέση με τις Προβλέψεις δυσμενώς τα Έσοδα του Παραχωρησιούχου ή/και επηρεάζει ουσιωδώς δυσμενώς τις δαπάνες λειτουργίας - συντήρησης - εκμετάλλευσης του Έργου Παραχώρησης.

**22.4.2** Σε περίπτωση που ο Παραχωρησιούχος αποδείξει ότι συνεπεία Γεγονότος Ευθύνης Δημοσίου επήλθε μείωση των Εσόδων του (συμπεριλαμβανομένης προς αποφυγή οιαδήποτε αμφισβήτησης και της Αποζημίωσης Σκιωδών Διοδίων), το Δημόσιο θα αποζημιώσει τον Παραχωρησιούχο με ποσό ίσο με τη διαφορά μεταξύ των Εσόδων που πραγματοποιήθηκαν στο εξάμηνο που έλαβε χώρα το γεγονός αυτό ή σε οποιοδήποτε επόμενο εξάμηνο κατά το οποίο εξακολουθεί να διαρκεί το σχετικό γεγονός ή οι εξ αυτού συνέπειες, όπως αυτά πιστοποιούνται από σχετική βεβαίωση του ορκωτού ελεγκτή του Παραχωρησιούχου, και της Πρόβλεψης Εσόδων του Παραχωρησιούχου για την ίδια περίοδο.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 22.4.3** Σε περίπτωση που ο Παραχωρησιούχος αποδείξει ότι συνεπεία Γεγονότος Ευθύνης Δημοσίου επήλθε αύξηση δαπανών λειτουργίας – συντήρησης και εκμετάλλευσης του Έργου Παραχώρησης, η οποία υπερβαίνει τα πεντακάσες χιλιάδες Ευρώ (€ 500.000) όπως αυτή πιστοποιείται από σχετική βεβαίωση του ορκωτού ελεγκτή του Παραχωρησιούχου, σε σχέση με τις αντίστοιχες Προβλέψεις, το Δημόσιο θα αποζημιώσει τον Παραχωρησιούχο για την αποδεικνυόμενη, με χρήση του Χρηματοοικονομικού Μοντέλου, διαφορά.
- 22.4.4** Από το ποσό της αποζημίωσης των Άρθρων 22.4.2 και 22.4.3 θα αφαιρείται οποιαδήποτε τυχόν μείωση των δαπανών του Παραχωρησιούχου λόγω της επελεύσεως του Γεγονότος Ευθύνης του Δημοσίου, όπως αυτές θα υπολογίζονται σύμφωνα με το Χρηματοοικονομικό Μοντέλο και οποιαδήποτε ασφαλιστική αποζημίωση εισέπραξε ή όφειλε να εισπράξει προς αποκατάσταση των αποτελεσμάτων του Γεγονότος Ευθύνης του Δημοσίου. Ειδικώς σε ό,τι αφορά τις σχετικές ασφαλιστικές αποζημιώσεις, οποιαδήποτε μείωση αυτών λόγω συμβιβασμού του Παραχωρησιούχου με τους ασφαλιστές, εφαρμόζεται και στις αποζημιώσεις εκ μέρους του Δημοσίου.
- 22.4.5** Με την επιφύλαξη του Άρθρου 22.4.6, η καταβολή της αποζημίωσης των Άρθρων 22.4.2 και 22.4.3 θα γίνεται εντός εξήντα (60) ημερών από το τέλος του εξαμήνου κατά το οποίο έλαβε χώρα το γεγονός αυτό και οποιουδήποτε επόμενου εξαμήνου κατά το οποίο εξακολουθεί να διαρκεί το σχετικό γεγονός ή οι εξ αυτού συνέπειες, μετά την υποβολή σχετικού εγγράφου αιτήματος του Παραχωρησιούχου συνοδευόμενου από την βεβαίωση του ορκωτού ελεγκτή του Παραχωρησιούχου κατά τα άρθρα 22.4.2 και 22.4.3.
- 22.4.6** Σε περίπτωση που το Δημόσιο αμφισβητεί, είτε την συνδρομή Γεγονότος Ευθύνης Δημοσίου, είτε τα στοιχεία επί των οποίων βασίζεται ο υπολογισμός της αποζημίωσης, είτε το ποσό της αποζημίωσης, είτε τέλος επικαλείται συντρέχον ππείσμα του Παραχωρησιούχου που συνετέλεσε στη μείωση των Εσόδων του ή στην αύξηση των δαπανών του, δικαιούται να προσφύγει στη Διαδικασία Επίλυσης Διαφορών εντός δύο (2) μηνών από την Έγγραφη Εκδήλωση τη Διαφοράς.
- 22.4.7** Οποιοσδήποτε καταβολές βάσει της Διαιτητικής απόφασης ή του Πορίσματος της Επιτροπής Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών, θα γίνονται το αργότερο εντός εξήντα (60) ημερών από την επίδοση της απόφασης του Διαιτητικού Δικαστηρίου ή του Πορίσματος στο Δημόσιο. Σε περίπτωση καθυστέρησης καταβολής πέραν της προθεσμίας αυτής, οφείλονται τόκοι υπολογιζόμενοι με το Επιτόκιο Αναφοράς.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

## 22.5 ΑΠΟΖΗΜΙΩΤΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

22.5.1 Η αποζημιωτική ευθύνη του Δημοσίου έναντι του Παραχωρησιούχου για οποιαδήποτε υποχρέωση, απώλεια, ζημία, κόστος ή δαπάνη που ανέλαβε, υπέστη ή πραγματοποίησε αυτός, η οποία ευθύνη πηγάζει από ή σχετίζεται με Γεγονός Καθυστερήσης ή Γεγονός Ευθύνης Δημοσίου, περιορίζεται αποκλειστικά στις περιπτώσεις και έως του ποσού που κατά περίπτωση υπολογίζεται δυνάμει των προβλέψεων του παρόντος Άρθρου.

## 22.6 ΕΥΘΥΝΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟΥ

22.6.1 Ο Παραχωρησιούχος θα ευθύνεται αποκλειστικά, χωρίς δικαίωμα αναγωγής κατά του Δημοσίου ή οποιωνδήποτε από τους αντίστοιχους υπαλλήλους ή/και όργανα του για οποιαδήποτε δαπάνη, έξοδο, απώλεια, ευθύνη ή ζημία (συμπεριλαμβανομένων, μεταξύ άλλων, και τυχόν περιβαλλοντικών ζημιών) που υπέστη ή με την οποία επιβαρύνεται οποιοσδήποτε Χρήστης ή κάθε άλλο τρίτο πρόσωπο, στο βαθμό που αυτά βρίσκονται σε αιτιώδη συνάφεια με οποιαδήποτε παράνομη ή αντισυμβατική ενέργεια ή παράλειψη του Παραχωρησιούχου ή των Υπεργολάβων ή των αντιπροσώπων, προστηθέντων ή υπαλλήλων τους κατά την Περίοδο Παραχώρησης ή με κίνδυνο που έχει αναλάβει ο Παραχωρησιούχος σε σχέση με το Έργο ή/και το Έργο Παραχώρησης ή συνεπεία του Έργου ή/ και του Έργου Παραχώρησης ή της παρούσας Σύμβασης ή της παραβίασης αυτής ή από την παρουσία του Παραχωρησιούχου ή των Υπεργολάβων ή των αντιπροσώπων, προστηθέντων ή υπαλλήλων τους στον Χώρο Εκτέλεσης του Έργου Παραχώρησης. Σε κάθε παρόμοια περίπτωση, ο Παραχωρησιούχος θα αποζημιώνει πλήρως και θα κρατεί αζήμιους το Δημόσιο, τις Αρμόδιες Αρχές και όλους τους υπαλλήλους και όργανά τους για κάθε έξοδο ή δαπάνη, στα οποία υποβλήθηκαν, ή για κάθε απώλεια ή ζημία, την οποία υπέστησαν, σε σχέση με οποιαδήποτε απαίτηση Χρήστη ή κάθε άλλου τρίτου προσώπου η οποία τυχόν εγερθεί έναντι αυτών.

22.6.2 Ο Παραχωρησιούχος δεν θα υποχρεούται σε καταβολή αποζημίωσης στο Δημόσιο ή, ανάλογα την περίπτωση, σε Αρμόδια Αρχή ή στους αντιπροσώπους, προστηθέντες ή υπαλλήλους τους ή στους Χρήστες ή σε τρίτους σύμφωνα με το Άρθρο 22.6.1, στις ακόλουθες περιπτώσεις:

- (α) εάν και στο μέτρο που το Δημόσιο ή η Αρμόδια Αρχή ή οι αντιπρόσωποι, προστηθέντες ή υπάλληλοί τους, ή οι Χρήστες και οποιοσδήποτε τρίτος έχουν αποζημιωθεί επί τη βάση των ασφαλιστικών συμβάσεων που έχει συνάψει ο Παραχωρησιούχος ή οι Υπεργολάβοι του Παραχωρησιούχου,

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (b) εάν και στο μέτρο που οποιασδήποτε τέτοιες ζημιές, έξοδα, δαπάνες, απώλειες και / ή απαιτήσεις προκλήθηκαν εξ' υπαιτιότητας του Δημοσίου ή, ανάλογα την περίπτωση, της Υπηρεσίας, των Αρμοδίων Αρχών ή των αντιπροσώπων, προστηθέντων ή υπαλλήλων τους.
- 22.6.4** Στην περίπτωση του Άρθρου 22.6.2 (b), το Δημόσιο θα καλύπτει πλήρως και θα αποζημιώνει τον Παραχωρησιούχο σε σχέση με κάθε τέτοιο κόστος, δαπάνη, απώλεια ή/και ζημία, αλλά χωρίς διπλό υπολογισμό αποζημίωσης σε περίπτωση εφαρμογής των ρυθμίσεων του παρόντος Άρθρου 22 ή άλλης πρόβλεψης της παρούσας Σύμβασης.
- 22.6.5** Το Δημόσιο θα καταβάλλει κάθε εύλογη προσπάθεια ώστε να ελαχιστοποιούνται ή να μετριάζονται οι απώλειες ή οι ζημιές αυτές κατά το μέτρο του πρακτικώς δυνατού (αλλά χωρίς μη εύλογες δαπάνες ή δυσχέρειες).
- 22.7 ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ - ΔΙΑΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ**
- 22.7.1** Το Δημόσιο και ο Παραχωρησιούχος θα ενημερώνουν ο ένας τον άλλο αμέσως, εντός του ευλόγως συντομότερου χρονικού διαστήματος αφότου έλαβαν γνώση, για κάθε απαίτηση, αξίωση, αγωγή ή διαδικασία ή προβλεπόμενη απαίτηση, αξίωση, αγωγή ή διαδικασία εναντίον τους, σε σχέση με την οποία δικαιούνται αποζημίωση σύμφωνα με το Άρθρο 22.6 και θα παρέχουν ο ένας στον άλλο εύλογη συνδρομή για την αντιμετώπιση οποιασδήποτε τιαούτης απαίτησης, αξίωσης, αγωγής ή διαδικασίας.
- 22.7.2** Εάν είτε το Δημόσιο είτε ο Παραχωρησιούχος επιτρέψουν την ικανοποίηση ή διακανονισμό οποιασδήποτε παρόμοιας απαίτησης, αξίωσης, αγωγής ή διαδικασίας χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συναίνεση του άλλου μέρους (στην περίπτωση του Δημοσίου, εκπροσωπούμενου για την περίπτωση αυτή από τον Υπουργό Οικονομικών), δεν θα δικαιούνται να προβάλλουν απαίτηση κατά του άλλου σύμφωνα με το παρόν Άρθρο και θα προστατεύουν και αποζημιώνουν πλήρως το άλλο μέρος σε σχέση με την απαίτηση, αξίωση, αγωγή ή διαδικασία και σε σχέση με την ως άνω διευθέτηση.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

## 23. ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

### 23.1 ΜΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ

Εκτός αν άλλως ορίζεται στην παρούσα, το Δημόσιο δεσμεύεται ότι κατά τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης ούτε αυτό ούτε οποιαδήποτε Αρμόδια Αρχή θα παρέμβει ή/και θα διακόψει με πράξεις του τη μελέτη, κατασκευή, χρηματοδότηση, λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση του Έργου. Με την επιφύλαξη του άρθρου 25.1, οποιαδήποτε παράβαση της ανωτέρω υποχρέωσης εκ μέρους του Δημοσίου θα συνιστά Γεγονός Καθυστερήσης ή/και Γεγονός Ευθύνης Δημοσίου, υπό την προϋπόθεση ότι συντρέχουν και οι λοιπές αντίστοιχες προϋποθέσεις του Άρθρου 22.

### 23.2 ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ

Κατ' εξαίρεση, το Δημόσιο δύναται να παρεμβαίνει ή/και να διακόπτει τη μελέτη, κατασκευή, λειτουργία, συντήρηση και εκμετάλλευση του Έργου Παραχώρησης και ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να ανέχεται τέτοια παρέμβαση ή/και διακοπή:

**23.2.1** Σε περίπτωση πολέμου (είτε κηρυγμένου είτε ακήρυκτου), εισβολής, ένοπλης σύρραξης ή ενέργειας ξένου εχθρού, επιστράτευσης οφειλόμενης σε εξωτερικούς κινδύνους, αποκλεισμού, εμπορικού αποκλεισμού, επανάστασης, στάσης, εξέγερσης, κοινωνικής αναταραχής, δολιοφθοράς, τρομοκρατικών ενεργειών ή απειλής ή πανδημίας οποιοδήποτε από αυτά, εφόσον συμβαίνουν εντός Ελλάδας ή εμπλέκεται ή επηρεάζεται άμεσα η Χώρα, καθώς και σε κάθε περίπτωση εθνικού συμφέροντος ή προφανούς απειλής για τη δημόσια τάξη και την εθνική ασφάλεια και άμυνα και την δημόσια υγεία.

**23.2.2** Σε περίπτωση που:

- (α) το Δημόσιο, έχοντας εκτιμήσει όλους τους σχετικούς παράγοντες και συνθήκες, θεωρεί εύλογο ότι:
- (i) ο Παραχωρησιούχος παραβιάζει κάποια από τις ουσιώδεις υποχρεώσεις του από την παρούσα Σύμβαση κατά τρόπο που προκαλεί άμεσο και σοβαρό κίνδυνο για την ασφάλεια των Χρηστών, ή
  - (ii) ως αποτέλεσμα μιας πράξης ή παράλειψης του Παραχωρησιούχου (ανεξαρτήτως εάν η εν λόγω πράξη ή παράλειψη συνιστά παράβαση υποχρέωσής του από την παρούσα

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

Σύμβαση) έχει προκληθεί ουσιώδης ζημία ή όχληση (ή υπάρχει σοβαρός κίνδυνος να προκληθεί τέτοια) στο Περιβάλλον ή υπάρχει άμεσος και σοβαρός κίνδυνος για την ασφάλεια των Χρηστών, των εργαζομένων στο Έργο ή τρίτων και, κατά την εύλογη γνώμη του Δημοσίου ή της Αρμόδιας Αρχής, το επίπεδο της σοβαρότητας της ζημίας, της όχλησης ή του κινδύνου δικαιολογεί την εκ μέρους του Δημοσίου ή της Αρμόδιας Αρχής παρέμβαση ή διακοπή,

- (b) αυτή η παράβαση ή κατάσταση είναι δεκτική άρσης ή αποκατάστασης από τον Παραχωρησιούχο και το Δημόσιο ειδοποιεί εγγράφως τον Παραχωρησιούχο και του δίνει εντολή να άρει ή αποκαταστήσει αυτή την παράβαση ή κατάσταση εντός τακτής προθεσμίας (που εύλογα καθορίζεται με γνώμονα την σοβαρότητα της κατάστασης) και/ή να λάβει μέτρα για να εξουδετερώσει τον κίνδυνο ή να αποκαταστήσει τη ζημία ή την όχληση και,
- (c) παρόλο που τέτοια ειδοποίηση έχει επιδοθεί από το Δημόσιο στον Παραχωρησιούχο, ο τελευταίος δεν έχει αποκαταστήσει την παράβαση αυτή εντός της τακτής προθεσμίας που περιέχεται στην ειδοποίηση του Δημοσίου.

**23.2.3** Εάν ο Παραχωρησιούχος ουσιωδώς διακόψει την εκτέλεση μέρους ή του συνόλου των Μελετών-Κατασκευών για συνεχή περίοδο μεγαλύτερη των τριών (3) μηνών, εκτός αν η διακοπή αυτή είναι αποτέλεσμα ενός Γεγονότος Καθυστερήσης ή Γεγονότος Ευθύνης Δημοσίου ή Γεγονότος Ανωτέρας Βίας ή Γεγονότος Αθέτησης Δημοσίου.

**23.2.4** Εκτός των περιπτώσεων που αυτό οφείλεται σε Γεγονός Ανωτέρας Βίας, στην εκτέλεση κατεπειγουσών εργασιών έκτακτης ανάγκης ή προγραμματισμένης συντήρησης (σύμφωνα με το Εγχειρίδιο Επιθεώρησης και Συντήρησης) ή Ασκήσεως Ετοιμότητας, εάν ο Αυτοκινητόδρομος ή ουσιώδες τμήμα του παραμείνει κλειστό για την κυκλοφορία, με υπαιτιότητα του Παραχωρησιούχου και χωρίς τις προβλεπόμενες από τα Εγχειρίδια κυκλοφοριακές ρυθμίσεις, για περισσότερες από τρεις (3) συνεχείς ώρες, και χωρίς να απαιτείται οποιαδήποτε προηγούμενη ειδοποίηση του Δημοσίου προς τον Παραχωρησιούχο που να αξιώνει από αυτόν να ανοίξει και να λειτουργήσει τον Αυτοκινητόδρομο ή το συγκεκριμένο τμήμα αυτού.

**23.2.5** Όσα διαρκεί κάποιο Γεγονός Ανωτέρας Βίας πλην των οριζόμενων στο άρθρο 23.2.1, αλλά μόνο εφόσον:

- (i) ο Παραχωρησιούχος αιτείται την παρέμβαση του Δημοσίου ή Αρμόδιας Αρχής, ή

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (ii) ο Αυτοκινητόδρομος ή ουσιώδες τμήμα του παραμένει κλειστό ή ουσιαστικά δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί προς κυκλοφορία για περισσότερες από είκοσι τέσσερις (24) συνεχόμενες ώρες.

### 23.3 ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

**23.3.1** Μόλις συμβεί οποιοδήποτε από τα γεγονότα που προσδιορίζονται στο Άρθρο 23.2, το Δημόσιο μπορεί να θέσει τον Αυτοκινητόδρομο ή το επηρεαζόμενο τμήμα του υπό τον άμεσο έλεγχο ή διαχείρισή του και (αν αρμόζει) μπορεί το ίδιο ή μέσω οποιουδήποτε τρίτου προσώπου να λάβει οποιοδήποτε αναγκαίο μέτρο για την άρση των συνθηκών που οδήγησαν σε αυτήν τη διακοπή ή παρέμβαση του Δημοσίου.

**23.3.2** Καμία διακοπή ή παρέμβαση δεν θα είναι διάρκειας ή έκτασης μεγαλύτερης από αυτή που εύλογα απαιτείται, λαμβάνοντας υπόψη τις συνθήκες που έδωσαν αφορμή στην ανάγκη για διακοπή ή παρέμβαση.

### 23.4 ΚΑΛΥΨΗ ΕΞΟΔΩΝ ΚΑΙ ΔΑΠΑΝΩΝ

Σε περίπτωση οποιασδήποτε διακοπής ή παρέμβασης του Δημοσίου που έλαβε χώρα:

- (i) εξαιτίας ενός γεγονότος που καθορίζεται στα Άρθρα 23.2.1 ή 23.2.5, και υπό την προϋπόθεση ότι η εν λόγω παρέμβαση ή η διακοπή δεν σχετίζεται με κάποια παράβαση του Παραχωρησιούχου, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Άρθρου 24 (*Ανωτέρα Βία*).
- (ii) εξαιτίας αντισυμβατικής ενέργειας ή παράλειψης του Παραχωρησιούχου (περιλαμβανομένων των γεγονότων που αναφέρονται στα Άρθρα 23.2.2, 23.2.3, και 23.2.4), ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να καταβάλει στο Δημόσιο τα έξοδα και τις δαπάνες, στα οποία υποβλήθηκε το Δημόσιο ή οποιαδήποτε Αρμόδια Αρχή ή τρίτος κατ' εντολή του Δημοσίου κατά την παρέμβαση ή διακοπή για την άρση της παράβασης ή της κατάστασης, καθώς και να αποζημιώσει το Δημόσιο για οποιαδήποτε ζημία υπέστη ως επακόλουθο της πράξης ή της παράλειψης του Παραχωρησιούχου, εντός τριάντα (30) ημερών από την έγγραφη ειδοποίηση του Δημοσίου που θα συνοδεύεται από τα σχετικά παραστατικά δαπανών και εξόδων.

### 23.5 ΔΙΑΦΩΝΙΑ

Σε περίπτωση διαφωνίας ως προς τη συνδρομή λόγων εφαρμογής οποιασδήποτε διάταξης του παρόντος Άρθρου, ο Παραχωρησιούχος δικαιούται να προσφύγει σε Διαδικασία Επίλυσης Διαφορών του Άρθρου 32 της παρούσας μέσα σε είκοσι μία (21) ημέρες από τη διακοπή / παρέμβαση του Δημοσίου. Σε περίπτωση

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

που η Διαδικασία Επίλυσης Διαφορών αποβεί υπέρ του Παραχωρησιούχου και υπό την προϋπόθεση ότι πληρούνται οι λοιπές οικείες προϋποθέσεις του Άρθρου 22, η παρέμβαση του Δημοσίου θα συνιστά Γεγονός Καθυστέρησης ή/και Γεγονός Ευθύνης Δημοσίου. Αν ο Παραχωρησιούχος δεν προσφύγει κατά τα ανωτέρω μέσα στην προθεσμία αυτή των είκοσι μία (21) ημερών, θεωρείται ότι ο Παραχωρησιούχος έχει αποδεχτεί πως η διακοπή ή η παρέμβαση είναι επιτρεπτή και ότι δεν δικαιούται καμία αποζημίωση για αυτές. Παρά την οποιαδήποτε παραπομπή τέτοιων ζητημάτων στη Διαδικασία Επίλυσης Διαφορών, το Δημόσιο δικαιούται να ασκεί τα κατά το παρόν Άρθρο δικαιώματά του, μέχρις ότου αποφανθεί άλλως το κατά την παρούσα αρμόδιο δικαιοδοτικό όργανο.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

## 24. ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ

### 24.1 ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΑΝΩΤΕΡΑΣ ΒΙΑΣ

Για τους σκοπούς της παρούσας Σύμβασης, ο όρος "**Γεγονός Ανωτέρας Βίας**" θα σημαίνει όλα εκείνα τα γεγονότα ή περιστατικά τα οποία ή οι συνέπειες των οποίων ευρίσκονται εκτός της σφαίρας ελέγχου ή επιρροής των Συμβαλλομένων Μερών και τα οποία δεν θα μπορούσαν να είχαν προβλεφθεί ή προληφθεί ή αποτραπεί ακόμα και με επίδειξη ιδιαίτερης επιμέλειας εκ μέρους των Συμβαλλομένων Μερών .

### 24.2 ΕΠΕΛΕΥΣΗ

**24.2.1** Σε περίπτωση κατά την οποία είτε ο Παραχωρησιούχος είτε το Δημόσιο ισχυρίζονται ότι έχουν ουσιαστικά εμποδιστεί ή καθυστερήσει στην εκπλήρωση οποιασδήποτε συμβατικής τους υποχρέωσης λόγω Γεγονότος Ανωτέρας Βίας, το Μέρος το οποίο προβάλλει τον εν λόγω ισχυρισμό υποχρεούται να ειδοποιήσει εγγράφως ("**Γνωστοποίηση Γεγονότος Ανωτέρας Βίας**") το άλλο Μέρος (και, κατά την Περίοδο Μελετών-Κατασκευών, τον Ανεξάρτητο Μηχανικό), μάλισ αυτό καταστεί πρακτικώς δυνατό και σε κάθε περίπτωση όμως όχι αργότερα από πέντε (5) Εργάσιμες Ημέρες, από την ημερομηνία κατά την οποία υπέπεσε στην αντίληψή του η επέλευση του Γεγονότος Ανωτέρας Βίας. Η Γνωστοποίηση Γεγονότος Ανωτέρας Βίας θα πρέπει να προσδιορίζει τις συνθήκες, οι οποίες συνιστούν το Γεγονός Ανωτέρας Βίας, την εκτιμώμενη διάρκεια και τις επιπτώσεις του (κατά το μέτρο που είναι ευλόγως προσδιορίσιμες), καθώς και τις υποχρεώσεις του θιγόμενου Μέρους, των οποίων την εκπλήρωση εμποδίζει ή καθυστερεί το Γεγονός Ανωτέρας Βίας.

**24.2.2** Σε περίπτωση κατά την οποία ο αποδέκτης της Γνωστοποίησης Γεγονότος Ανωτέρας Βίας αμφισβητεί τη βασιμότητά της, οφείλει να ειδοποιήσει εγγράφως για την αμφισβήτηση αυτή ("**Αμφισβήτηση Γεγονότος Ανωτέρας Βίας**") το άλλο Μέρος (και τον Ανεξάρτητο Μηχανικό κατά την Περίοδο Μελετών-Κατασκευών), δηλώνοντας τους λόγους, για τους οποίους αμφισβητεί την επέλευση ή/και τις συνέπειες του Γεγονότος Ανωτέρας Βίας, εντός επτά (7) Εργασίμων Ημερών από την ημερομηνία παραλαβής της Γνωστοποίησης Γεγονότος Ανωτέρας Βίας.

**24.2.3** Εάν ούτε η Γνωστοποίηση Γεγονότος Ανωτέρας Βίας ούτε η Αμφισβήτηση Γεγονότος Ανωτέρας Βίας έχουν ανακληθεί μέσα σε επτά (7) Εργάσιμες Ημέρες από την ημερομηνία παραλαβής της Αμφισβήτησης Γεγονότος Ανωτέρας Βίας, το Δημόσιο ή ο Παραχωρησιούχος δικαιούνται να προσφύγουν στη Διαδικασία

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

Επίλυσης Διαφορών σύμφωνα με το Άρθρο 32, εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι μίας (21) ημερών από τη εκπνοή της ως άνω περιόδου των επτά (7) Εργασίμων Ημερών.

**24.2.4** Εάν δεν αμφισβητηθεί η Γνωστοποίηση Γεγονότος Ανωτέρας Βίας και μόλις είναι πρακτικώς δυνατόν, το Δημόσιο και ο Παραχωρησιούχος θα συναντηθούν για να συζητήσουν το Γεγονός Ανωτέρας Βίας και τις συνέπειές του και, στο βαθμό που θα είναι τότε δυνατόν, να προσδιορίσουν τον αποτελεσματικότερο τρόπο για την συνέχιση των Μελετών, των Κατασκευών ή την εκτέλεση των Δραστηριοτήτων στο Έργο Παραχώρησης ή το επηρεαζόμενο τμήμα του, καταβάλλοντας κάθε δυνατή προσπάθεια προκειμένου να ελαχιστοποιήσουν τις συνέπειες του Γεγονότος Ανωτέρας Βίας στην εκτέλεση του Έργου.

**24.2.5** Σε περίπτωση που δεν μπορεί να προκύψει αμέσως αν το Γεγονός Ανωτέρας Βίας θα καταστεί Παρατεταμένο Γεγονός Ανωτέρας Βίας (όπως ορίζεται στο Άρθρο 24.5), το Δημόσιο και ο Παραχωρησιούχος θα προβούν σε κάθε εύλογη ενέργεια για τη συνέχιση του Έργου, με τη χρήση των ασφαλιστικών αποζημιώσεων και της τυχόν οφειλόμενης αποζημίωσης του Δημοσίου.

**24.2.6** Ανεξαρτήτως των ανωτέρω και υπό την προϋπόθεση ότι συντρέχουν οι προϋποθέσεις του Άρθρου 24.1, τα Μέρη δύνανται οποτεδήποτε να συμφωνήσουν περί της συνδρομής Γεγονότος Ανωτέρας Βίας και των συνεπειών του.

#### **24.3 ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ ΓΕΓΟΝΟΤΟΣ ΑΝΩΤΕΡΑΣ ΒΙΑΣ**

Με την επιφύλαξη των Άρθρων 24.4 και 24.6, σε περίπτωση επέλευσης Γεγονότος Ανωτέρας Βίας, ο Παραχωρησιούχος:

- (a) υπό την προϋπόθεση ότι από την επέλευση Γεγονότος Ανωτέρας Βίας επηρεάζεται η Κρίσιμη Διαδρομή του Εγκεκριμένου Χρονοδιαγράμματος Εφαρμογής Περιόδου Μελετών-Κατασκευών ή ο χρόνος εκπλήρωσης συγκεκριμένων υποχρεώσεων του Παραχωρησιούχου, ο Παραχωρησιούχος θα δικαιούται παράτασης της επηρεαζόμενης προθεσμίας σύμφωνα με το Άρθρο 22.2.1 αντίστοιχα και
- (b) δικαιούται αποζημίωσης σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του κατωτέρω Άρθρου 24.6.

#### **24.4 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟΥ**

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ - ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

24.4. Με την επιφύλαξη του Άρθρου 24.6, ο Παραχωρησιούχος θα φέρει τις οικονομικές συνέπειες ενός Γεγονότος Ανωτέρας Βίας:

- (a) υπό την προϋπόθεση ότι, παρότι και στην έκταση που σύμφωνα με την παρούσα Σύμβαση είχε την υποχρέωση να ασφαλιστεί έναντι του σχετικού κινδύνου, δεν εκπλήρωσε την υποχρέωσή του αυτή,
- (b) στο βαθμό που ο Παραχωρησιούχος δυνάμει του Άρθρου 21 έχει ασφαλίσει το Έργο Παραχώρησης σε σχέση με τις συνέπειες του Γεγονότος Ανωτέρας Βίας, αλλά μόνο μέχρι τα ποσά που οφείλονται σύμφωνα με τα ασφαλιστήρια συμβόλαια, συνυπολογιζόμενης και της απαλλαγής που τυχόν προβλέπεται σε αυτά,
- (c) οι συνέπειες του οποίου στο Έργο Παραχώρησης οφείλονται στην υπαίτια μη τήρηση των Προδιαγραφών εκ μέρους του Παραχωρησιούχου.

Προς αποφυγή αμφιβολίας στις ανωτέρω περιπτώσεις υπό (a) και (b) και υπό την προϋπόθεση ότι από την επέλευση Γεγονότος Ανωτέρας Βίας επηρεάζεται η Κρίσιμη Διαδρομή του Εγκεκριμένου Χρονοδιαγράμματος Περιόδου Μελετών - Κατασκευών, ο Παραχωρησιούχος θα δικαιούται παράτασης των επηρεαζόμενων προθεσμιών.

#### 24.5 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Με την επιφύλαξη του Άρθρου 24.6, όλα τα Γεγονότα Ανωτέρας Βίας, εκτός από εκείνα που βαρύνουν τον Παραχωρησιούχο (και στο μέτρο που τον βαρύνουν) σύμφωνα με το Άρθρο 24.4 :

- (i) τα οποία λαμβάνουν χώρα κατά την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών ή την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών Τμήματος Προαίρεσης και επηρεάζουν ουσιαστικά δυσμενώς την ικανότητα του Παραχωρησιούχου να εκτελέσει τις οικείες Μελέτες- Κατασκευές σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα, θεωρούνται ως Γεγονότα Καθυστέρησης και αποζημιώνονται από το Δημόσιο σύμφωνα και υπό την προϋπόθεση της κατά τα λοιπά συνδρομής των όρων του Άρθρου 22.2, ή/και
- (ii) τα οποία λαμβάνουν χώρα κατά την Περίοδο Λειτουργίας ή την Περίοδο Μερικής Λειτουργίας και επηρεάζουν δυσμενώς την ικανότητα του Παραχωρησιούχου να εκτελεί τις Δραστηριότητες θεωρούνται ως Γεγονότα Ευθύνης του Δημοσίου και αποζημιώνονται από το Δημόσιο σύμφωνα και υπό την προϋπόθεση της κατά τα λοιπά συνδρομής των όρων του Άρθρου 22.4.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

#### 24.6 ΠΑΡΑΤΕΤΑΜΕΝΟ ΓΕΓΟΝΟΣ ΑΝΩΤΕΡΑΣ ΒΙΑΣ

**24.6.1** "Παρατεταμένο Γεγονός Ανωτέρας Βίας" σημαίνει για τους σκοπούς της παρούσας Σύμβασης ένα Γεγονός Ανωτέρας Βίας, το οποίο:

- (a) εφόσον επέρχεται κατά την Περίοδο Μελετών-Κατασκευών ή την Περίοδο Μελετών-Κατασκευών Τμήματος Προαίρεσης και επιδρά στη δυνατότητα του Παραχωρησιούχου να εκτελέσει τις Μελέτες-Κατασκευές κατά το ουσιώδες μέρος τους, διαρκεί ή οι επιπτώσεις του διαρκούν:
  - (i) επί μία συνεχή περίοδο άνω των εννέα (9) μηνών, εφόσον ο Παραχωρησιούχος έχει ασφαλιστεί κατά των συνεπειών του σύμφωνα με το Άρθρο 21, ή
  - (ii) επί μία συνεχή περίοδο άνω των έξι (6) μηνών, σε κάθε άλλη περίπτωση.
- (b) σε κάθε άλλη περίπτωση γεγονότος που επέρχεται μετά την Ημερομηνία Έναρξης Περιόδου Λειτουργίας και διαρκεί ή οι επιπτώσεις του διαρκούν:
  - (i) επί μία συνεχή περίοδο άνω των δώδεκα (12) μηνών, εφόσον κατά των συνεπειών του ο Παραχωρησιούχος έχει ασφαλιστεί, σύμφωνα με το Άρθρο 21 ή
  - (ii) επί μία συνεχή περίοδο άνω των έξι (6) μηνών, σε περίπτωση οποιαδήποτε άλλου Γεγονότος Ανωτέρας Βίας.

**24.6.2** Σε περίπτωση οποιαδήποτε Παρατεταμένου Γεγονότος Ανωτέρας Βίας, το Δημόσιο και ο Παραχωρησιούχος, εντός δέκα (10) Εργασιμων Ημερών από τη λήξη της αντίστοιχης περιόδου των εννέα (9) ή έξι (6) μηνών, που αναφέρονται στο Άρθρο 25.6.1(a) ή των δώδεκα (12) ή έξι (6) μηνών, που αναφέρονται στο Άρθρο 25.6.1(b), θα συναντηθούν για να αποφασίσουν κατά πόσο, ανάλογα με τις μέχρι τότε συνέπειες του Γεγονότος Ανωτέρας Βίας και των απόψεών τους σχετικά με τις μελλοντικές συνέπειες, μπορούν να συμφωνήσουν σχετικά με τα πρόσθετα μέτρα αντιμετώπισης του Γεγονότος Ανωτέρας Βίας και συνέχισης της παρούσας Σύμβασης, περιλαμβανομένης, με την επιφύλαξη της κείμενης Νομοθεσίας, και της τροποποίησης της παρούσας. Αν το Δημόσιο και ο Παραχωρησιούχος δεν καταλήξουν σε συμφωνία εντός εξήντα (60) ημερών, από το τέλος της εν λόγω περιόδου ή εντός τυχόν μεγαλύτερης προθεσμίας που θα συμφωνήσουν μεταξύ τους:

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 
- 
- (i) στην περίπτωση του Άρθρου 24.4 (c), το Παρατεταμένο Γεγονός Ανωτέρας Βίας θα συνιστά Γεγονός Αθέτησης Παραχωρησιούχου.
  - (ii) σε κάθε άλλη περίπτωση, θα τυγχάνει εφαρμογής το Άρθρο 26.5 της παρούσας.

---

---

**Ελλάδα 2.0**  
ΕΘΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ  
ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ



Με τη χρηματοδότηση  
της Ευρωπαϊκής Ένωσης  
Ευρωπαϊκό Ταμείο

ΒΟΑΚ\_ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ\_F

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

## 25. ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ - ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ

### 25.1 ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΑΘΕΤΗΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟΥ

Τα γεγονότα που απαριθμούνται στις παραγράφους 25.1.1 έως και 25.1.19 κατωτέρω συνιστούν Γεγονότα Αθέτησης Παραχωρησιούχου, εκτός αν:

- (a) θεραπευθούν από τον Παραχωρησιούχο πλήρως και κατά τρόπο ικανοποιητικό για το Δημόσιο, εντός αποκλειστικής προθεσμίας δέκα τεσσάρων (14) ημερών από την επίδοση σχεπικής έγγραφης ειδοποίησης του Δημοσίου προς τον Παραχωρησιούχο, («Γνωστοποίηση Αθέτησης Παραχωρησιούχου»), ή
- (b) η επέλευσή τους οφείλεται αποκλειστικά σε Γεγονός Καθυστέρησης ή Γεγονός Ευθύνης Δημοσίου ή Γεγονός Αθέτησης Δημοσίου ή Παρέμβαση Δημοσίου ή Γεγονός Ανωτέρας Βίας.

**25.1.1** Η πτώχευση, η εκκαθάριση, η ειδική εκκαθάριση, η διακοπή εργασιών ή η στάση πληρωμών, η αναγκαστική διαχείριση, η υπαγωγή στη διαχείριση του Παραχωρησιούχου ή η θέση του Παραχωρησιούχου σε οποιαδήποτε άλλη πτωχευτική, καθώς και προπτωχευτική διαδικασία που προβλέπεται από το Ν. 4738/2020 (ΦΕΚ Α' 207) ως ισχύει και το Ν. 4307/2014 (ΦΕΚ Α' 246), ως ισχύει ή από οποιαδήποτε άλλη νομοθετική διάταξη, όπως εκάστοτε ισχύει, ή η έναρξη οποιασδήποτε από τις ανωτέρω διαδικασίες, εξαιρουμένων των περιπτώσεων όπου λύση επέρχεται για λόγους συγχώνευσης ή αναδιάρθρωσης του Παραχωρησιούχου υπό όρους που έχουν προηγουμένως εγκριθεί από το Δημόσιο.

**25.1.2** Η με οποιοδήποτε τρόπο λύση του Παραχωρησιούχου, εξαιρουμένων των περιπτώσεων όπου η λύση επέρχεται για λόγους συγχώνευσης ή αναδιάρθρωσης του Παραχωρησιούχου, με την προηγούμενη έγκριση του Δημοσίου.

**25.1.3** Η αδυναμία του Παραχωρησιούχου να χρηματοδοτήσει το Έργο σύμφωνα με την υποχρέωσή του εκ του Άρθρου 15, εκτός εάν η αδυναμία αυτή οφείλεται αποκλειστικά σε Γεγονός Ευθύνης Δημοσίου, Γεγονός Αθέτησης Δημοσίου ή Γεγονός Ανωτέρας Βίας χωρίς να υπάρχει ταυτόχρονη συνδρομή άλλου Γεγονότος Αθέτησης του Παραχωρησιούχου του παρόντος Άρθρου. Ως αδυναμία χρηματοδότησης του Έργου νοούνται ιδίως:

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (a) η αδυναμία του Παραχωρησιούχου να εκπληρώσει οποιαδήποτε προϋπόθεση αναγκαία για την εκταμίευση οιασδήποτε Καθορισμένης Δανειακής Σύμβασης, η οποία έχει ως αποτέλεσμα την ουσιαστική καθυστέρηση ή τη μη δυνατότητα εκταμίευσης του συνόλου ή μέρους της ανίστοιχης Καθορισμένης Δανειακής Σύμβασης, εκτός εάν η αδυναμία αυτή είναι προσωρινής φύσης ή, αντίστοιχα, η εκπλήρωση της σχετικής υποχρέωσης έχει αρθεί από τους Δανειστές ως προϋπόθεση για την εκταμίευση,
- (b) η εκ μέρους οιασδήποτε Δανειστή καταγγελία οποιασδήποτε από τις Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις.
- 25.1.4** Υπό την επιφύλαξη τυχόν παρατάσεων που θα χορηγηθούν λόγω Γεγονότος Καθυστερήσης σύμφωνα με το Άρθρο 22:
- (a) η υπέρβαση Συνολικής Προθεσμίας Μελετών-Κατασκευών του Άρθρου 8, για χρόνο μεγαλύτερο ποσοστού 30% της εν λόγω προθεσμίας (ως αυτή είχε αρχικά οριστεί, συνυπολογιζομένων τυχόν παρατάσεων που έχουν χορηγηθεί δυνάμει της παρούσας Σύμβασης
- (b) η, σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο, εκτίμηση του Ανεξάρτητου Μηχανικού ότι κατά πάσα ουνετή πρόβλεψη δεν υπάρχουν προοπτικές έκδοσης της Βεβαίωσης Περάτωσης Μελετών-Κατασκευών (ΒΠΕτ), κατά την εκπνοή της Συνολικής Προθεσμίας Μελετών-Κατασκευών του Άρθρου, ως αυτή έχει τυχόν παραταθεί δυνάμει των προβλέψεων της παρούσας Σύμβασης, προσαυξημένης κατά ποσοστό 30%.
- 25.1.5** Η μη πλήρης καταβολή από τον Αρχικό Μέτοχο του Παραχωρησιούχου ή/και τρίτους οποιουδήποτε ποσού πληρωτέου βάσει των Άρθρων 15 και 16, και η μη είσπραξη του ποσού αυτού από τον Παραχωρησιούχο εντός πέντε (5) ημερών από την υποβολή του σχετικού αιτήματος βάσει της οικείας Εγγυητικής Επιστολής Δεσμευτικής Επένδυσης ή, κατά περίπτωση, Εγγυητικής Επιστολής Δεσμευτικής Επένδυσης Ε.Π. με Προαίρεση.
- 25.1.6** Η μη καταβολή από μέρος του Παραχωρησιούχου οποιουδήποτε οφειλόμενου ποσού ή ποσών στο Δημόσιο βάσει της παρούσας Σύμβασης εντός τριάντα (30) ημερών από τη σχετική ημερομηνία πληρωμής ή, εάν το εν λόγω ποσό αποτελεί αντικείμενο αμφισβήτησης, εντός πέντε (5) ημερών από την επίδοση στον Παραχωρησιούχο του σχετικού Πορίσματος της Επιτροπής Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών ή της απόφασης

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

του Διαιτητικού Δικαστηρίου, ανάλογα με την περίπτωση, η οποία έχει εκδοθεί σύμφωνα με το Άρθρο 32 και υποχρεώνει τον Παραχωρησιούχο να καταβάλει το εν λόγω ποσό.

**25.1.7** Η κατά παράβαση του Άρθρου 16:

- (a) τροποποίηση του καταστατικού του Παραχωρησιούχου, ή
- (b) η μεταβίβαση από τους Μετόχους μετοχών τους στον Παραχωρησιούχο.

**25.1.8** Η μη έγκαιρη και προσήκουσα προσκόμιση ή αντικατάσταση οποιασδήποτε εκ των Εγγυητικών Επιστολών που προβλέπονται στην παρούσα,

**25.1.9** Η συνδρομή Παρατεταμένου Γεγονότος Ανωτέρας Βίας, σύμφωνα με το Άρθρο 24.6.2 (i),

**25.1.10** Η συνδρομή Παρατεταμένου Γεγονότος Ανωτέρας Βίας, σύμφωνα με το Άρθρο 24.6.2 (ii). Στην περίπτωση αυτή η καταγγελία εκ μέρους του Δημοσίου έχει τα αποτελέσματα της καταγγελίας των Άρθρων 26.3 και 26.5,

**25.1.11** Η εκ μέρους του Παραχωρησιούχου διακοπή:

- (a) των Μελετών-Κατασκευών για συνεχόμενο χρονικό διάστημα που υπερβαίνει τους τρεις (3) συνεχόμενους μήνες, ή
- (b) της λειτουργίας του Έργου Παραχώρησης (ή τμήματός του) για συνεχόμενο χρονικό διάστημα εβδομήντα δύο (72) συνεχόμενων ωρών,

για λόγους μη οφειλόμενους σε Γεγονός Καθυστερήσης, Γεγονός Ευθύνης Δημοσίου, Γεγονός Αθέτησης Δημοσίου, Γεγονός Ανωτέρας Βίας ή μη επιτρεπόμενη Παρέμβαση σύμφωνα με το Άρθρο 23.

**25.1.12** Το Ποσοστό Επίδοσης των ΚΔΑ σε ποσοστό μικρότερο του εβδομήντα (70%) βάσει του Προσαρτήματος 2 σε οποιαδήποτε Περίοδο Μέτρησης Επίδοσεων.

**25.1.13** Η αντικατάσταση οποιοσδήποτε εκ των Βασικών Υπεργολάβων ή του Μελετητή ή, σε περίπτωση που αυτός αποτελεί ένωση προσώπων, η μεταβολή της σύνθεσής του κατά παράβαση των όρων του Άρθρου 14,

**25.1.14** Η εκτέλεση του Έργου, κατά παράβαση των όρων της Σύμβασης, με αποτέλεσμα να διακινδυνεύεται ουσιαστικά η ασφάλεια των Χρηστών ή η ομαλή λειτουργία του Αυτοκινητοδρόμου,

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 25.1.15 Η ουσιαστική και επαναλαμβανόμενη παραβίαση από τον Παραχωρησιούχο των Περιβαλλοντικών Απαιτήσεων σύμφωνα με την παρούσα,
- 25.1.16 Η αντικατάσταση οποιουδήποτε Βασικού Υπεργολάβου χωρίς την πρότερη εξασφάλιση της έγκρισης του Δημοσίου, την οποία το Δημόσιο δεν θα αρνείται ή καθυστερεί χωρίς εύλογη αιτία.
- 25.1.17 Η εκ μέρους του Παραχωρησιούχου παραβίαση των Κανονισμών Υγιεινής και Ασφάλειας, η οποία έχει ουσιαστικές δυσμενείς επιπτώσεις στην λειτουργία του Έργου, ή τους Χρήστες.
- 26.1.18 Ο καθορισμός και επιβολή εκ μέρους του Παραχωρησιούχου Διοδίων Τελών πέραν του Ανώτατου Ορίου Διοδίων Τελών.
- 26.1.19 Η μη επίτευξη οιασδήποτε Αποκλειστικής Τμηματικής Προθεσμίας η οποία έχει ως αποτέλεσμα την οριστική μείωση ή την ματαίωση της χρηματοδότησης του Δημοσίου από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.
- 25.1.19 Κάθε άλλη παράβαση οιασδήποτε διάταξης της παρούσας Σύμβασης ή των Συμβάσεων Παροχής Υπηρεσιών με τις Υπηρεσίες Έκτακτης Ανάγκης από τον Παραχωρησιούχο, εφόσον η παράβαση αυτή επιδρά ουσιαστικά αρνητικά επί του Έργου με αποτέλεσμα να διακινδυνεύεται ουσιαστικά η ασφάλεια των Χρηστών ή η ομαλή λειτουργία του Αυτοκινητοδρόμου.
- 25.1.20 Κάθε άλλο γεγονός το οποίο ορίζεται ως Γεγονός Αθέτησης Παραχωρησιούχου σύμφωνα με τους όρους της παρούσας.
- 25.2 ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ**
- 25.2.1 Σε περίπτωση συνδρομής οιασδήποτε Γεγονότος Αθέτησης Παραχωρησιούχου, το Δημόσιο δικαιούται, με την επιφύλαξη των δικαιωμάτων των Δανειστών σύμφωνα με το Άρθρο 27, να καταγγείλει τη Σύμβαση Παραχώρησης με επίδοση προς τον Παραχωρησιούχο και τους Δανειστές εγγράφου (η «Γνωστοποίηση Καταγγελίας Δημοσίου»), στο οποίο θα προσδιορίζεται το Γεγονός Αθέτησης Παραχωρησιούχου.
- 25.2.2 Με την επιφύλαξη των διατάξεων του Άρθρου 27 και του επόμενου Άρθρου 25.2.3, τα αποτελέσματα της καταγγελίας επέρχονται από την επίδοση της Γνωστοποίησης Καταγγελίας Δημοσίου στον Παραχωρησιούχο.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 25.2.3** Πλην των περιπτώσεων του Άρθρου 25.1.1 και 25.1.2, η αμφισβήτηση της ισχύος της καταγγελίας εκ μέρους του Παραχωρησιούχου με προσφυγή στο Διαιτητικό Δικαστήριο, αναστέλλει τα αποτελέσματά της μέχρι την έκδοση της Διαιτητικής Απόφασης.
- 25.2.4** Η ημερομηνία, κατά την οποία επέρχονται τα αποτελέσματα της καταγγελίας σύμφωνα με την παρούσα, αποτελεί την Ημερομηνία Καταγγελίας (η «**Ημερομηνία Καταγγελίας**»).
- 25.2.5** Μέχρι την Ημερομηνία Καταγγελίας, οι Συμβαλλόμενοι εξακολουθούν να έχουν υποχρέωση εκπλήρωσης των συμβατικών τους υποχρεώσεων, εκτός αν, σε περίπτωση που εκκρεμεί Διαφορά, το Διαιτητικό Δικαστήριο ορίσει άλλως.
- 25.2.6** Σε περίπτωση που το Δημόσιο προτίθεται να κάνει χρήση των δικαιωμάτων υποκατάστασης που απορρέουν από τα Άρθρα 25.3.1 (f), οφείλει να περιλάβει σχετική δήλωση στη Γνωστοποίηση Καταγγελίας και να γνωστοποιήσει άμεσα εγγράφως στους αντισυμβαλλόμενους του Παραχωρησιούχου τις συμβάσεις, στις οποίες προτίθεται να τον υποκαταστήσει.
- 25.3 ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΜΕΛΕΤΩΝ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ (Τ1)**
- 25.3.1** Σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης από το Δημόσιο κατά την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών, και με την εξαίρεση της καταγγελίας δυνάμει του Άρθρου 25.1.10, κατά και από την Ημερομηνία Καταγγελίας:
- (a) ανακαλείται αυτοδικαίως η Άδεια Υλοποίησης Παραχώρησης και όλα τα δικαιώματα του Παραχωρησιούχου και οποιουδήποτε τρίτου έλκοντος δικαιώματα από αυτόν επί του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου, παύουν αυτοδικαίως,
  - (b) όλα τα πάσης φύσεως δικαιώματά του Παραχωρησιούχου και οποιουδήποτε τρίτου έλκοντος δικαιώματα από αυτόν επί των Κατασκευών, της κινητής περιουσίας και τυχόν ακινήτων που ανήκουν κατά κυριότητα στον Παραχωρησιούχο, περιλαμβανομένων για την άρση κάθε αμφιβολίας και των οριζόμενων στο Άρθρο 31.2 (b), (c), (d) και (e) της παρούσας, περιέρχονται αυτοδικαίως κατά πρωτότυπη κτήση, ελεύθερα βαρών και οποιωνδήποτε νομικών ελαττωμάτων, και χωρίς αντάλλαγμα στο Δημόσιο, μη εφαρμοζόμενου εν προκειμένω επί του Δημοσίου του άρθρου 479 Α.Κ.,
  - (c) περιέρχεται στο Δημόσιο το θετικό υπόλοιπο των Διαθεσίμων του Παραχωρησιούχου,

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (d) περιέρχονται στο Δημόσιο όλες οι τυχόν απαιτήσεις του Παραχωρησιούχου κατά των ασφαλιστών, πέραν αυτών που είναι δεσμευμένες από ή για λογαριασμό των Δανειστών,
- (e) ο Παραχωρησιούχος θα συμμορφωθεί με τις υποχρεώσεις του δυνάμει του Άρθρου 27,
- (f) το Δημόσιο, εφ' όσον έχει τηρήσει τις προϋποθέσεις του Άρθρου 25.2.6, δικαιούται να υποκαταστήσει, κατά την απόλυτη διακριτική του ευχέρεια, τον Παραχωρησιούχο:
- (i) στο σύνολο ή σε μέρος των συμβατικών σχέσεων που έχει συνάψει ο Παραχωρησιούχος στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης, όπως ιδίως στις Σύμβαση Μελέτης - Κατασκευής και στην Σύμβαση Ανεξάρτητου Μηχανικού. Στην περίπτωση αυτή, το Δημόσιο θα αναλαμβάνει μόνο τις υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου, δυνάμει των ανωτέρω συμβάσεων, που γεννώνται μετά την υποκατάσταση του Δημοσίου στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις Παραχωρησιούχου,
- (ii) στα ασφαλιστήρια συμβόλαια που υφίστανται κατά την ημέρα υποκατάστασης, και μέχρι το χρόνο για τον οποίο έχουν καταβληθεί τα σχετικά ασφάλιστρα χωρίς να απαιτείται η έκδοση προσθέτων πράξεων, αλλά χωρίς ανάληψη υποχρέωσης πληρωμής οφειλόμενων ασφαλιστρών. Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να περιλάβει στα ασφαλιστήρια συμβόλαια σχετικό όρο σύμφωνα με το παρόν Άρθρο 25.3.1 (f) (ii).
- (g) κατατίπτουν υπέρ του Δημοσίου η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Μελετών – Κατασκευών, η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Μελετών – Κατασκευών Τοπικών Έργων, οι Κρατήσεις Καλής Εκτέλεσης, η Εγγυητική Επιστολή Καλής Λειτουργίας – Συντήρησης, η Εγγυητική Επιστολή Μερικής Λειτουργίας – Συντήρησης και, εφόσον συντρέχει περίπτωση οι αντίστοιχες Εγγυητικές Επιστολές που αφορούν στη Μελέτη - Κατασκευή του Τμήματος Προαίρεσης,
- (h) η Εγγυητική Επιστολή Δεσμευτικής Επένδυσης ή η Εγγυητική Επιστολή Δεσμευτικής Επένδυσης Ε.Π. με Προαίρεση (εφόσον έχει ασκηθεί το σχετικό Δικαίωμα Προαίρεσης) η οποία βρίσκεται στη διάθεση του Δημοσίου θα επιστραφεί στον Παραχωρησιούχο,
- (i) το Δημόσιο θα καταβάλει στον Παραχωρησιούχο ή στους Δανειστές, (εφόσον αυτό προβλέπεται στις Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις) την αξία των μέχρι την Ημερομηνία Καταγγελίας αρτίως

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

εκτελεσθεισών Κατασκευών της Περιόδου Τ1 (περιλαμβανομένων των Κατασκευών του Τμήματος Προαίρεσης) μείον το άθροισμα:

- (a) της καταβληθείσας ή σύμφωνα με το Άρθρο 15.2.5 αναληφθείσας μέχρι την Ημερομηνία Καταγγελίας Χρηματοδοτικής Συμβολής του Δημοσίου και Χρηματοδοτικής Συμβολής Προαίρεσης του Δημοσίου, συνυπολογιζομένων και των οικείων Κρατήσεων Καλής Εκτέλεσης, και
- (b) της Δεσμευτικής Επένδυσης, που έχει καταβληθεί στον Παραχωρησιούχο μέχρι την Ημερομηνία Καταγγελίας, και
- (c) Των Εσόδων από την επιβολή Διοδίων Τελών εκ μέρους του Παραχωρησιούχου κατά την Περίοδο Μερικής Λειτουργίας, αφαιρουμένων των λειτουργικών δαπανών του για την είσπραξή τους και την Μερική Λειτουργία.

(από κοινού το «Ποσό Αποζημίωσης Παραχωρησιούχου Περιόδου Τ1»).

Ως αρτίως εκτελεσθείσες Κατασκευές θεωρούνται όλες οι Κατασκευές της Περιόδου Μελετών – Κατασκευών, περιλαμβανομένων και αυτών του Τμήματος Προαίρεσης (εφόσον αυτό έχει ασκηθεί), οι οποίες πληρούν τους όρους και τις προϋποθέσεις της παρούσας Σύμβασης, όπως αυτό πιστοποιείται από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό. Η αξία των αρτίως εκτελεσθεισών Κατασκευών της Περιόδου Τ1 υπολογίζεται ως το άθροισμα των ποσών που προορίζονται στις αμέσως επόμενες υποπαραγράφους (i) έως (iv):

- (i) δαπάνη των Κατασκευών Περιόδου Τ1 και των Κατασκευών Τμήματος Προαίρεσης που έχουν αρτίως εκτελεσθεί, σύμφωνα με την Σύμβαση Μελέτης – Κατασκευής, η οποία σε κάθε περίπτωση δεν μπορεί να υπερβαίνει το άθροισμα του Τμήματος Μελετών – Κατασκευών του Έργου με το Τμήμα Μελετών – Κατασκευών Τμήματος Προαίρεσης, όπως αυτά ορίστηκαν με την Προσφορά του Παραχωρησιούχου και αντιστοιχεί στις Κατασκευές αυτές και ορίζονται στα άρθρα 3.1.206 και 3.1.207 της παρούσας αντίστοιχα,
- (ii) λοιπές δαπάνες που έχουν καταβληθεί από τον Παραχωρησιούχο μέχρι την Ημερομηνία Καταγγελίας, για την εκτέλεση του Έργου Παραχώρησης (και δεν περιλαμβάνονται στην

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

ανωτέρω υπό (i) δαπάνη των Κατασκευών της Περιόδου T1) περιλαμβανομένης και της αμοιβής των υπηρεσιών του Ανεξάρτητου Μηχανικού καθώς και των δαπανών ασφάλισης,

(iii) τόκοι και λοιπά έξοδα των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων (συνυπολογιζόμενης και της αρνητικής ή θετικής αξίας που έχουν κατά την Ημερομηνία Καταγγελίας οι συμβάσεις αντιστάθμισης κινδύνου που είναι Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις) που αντιστοιχούν στην πιο πάνω δαπάνη μέχρι την Ημερομηνία Καταγγελίας και οι σχετικές αμοιβές που καθορίζονται στις συμβάσεις αυτές μέχρι την ίδια ημερομηνία,

(iv) δαπάνες των εγγυητικών επιστολών που έχει εκδώσει ο Παραχωρησιούχος προς το Δημόσιο σύμφωνα με το Άρθρο 20 της παρούσας.

**25.3.2** Ανεξάρτητα από οποιοδήποτε όρο του Άρθρου 25.3.1, σε περίπτωση που το Ποσό Αποζημίωσης Παραχωρησιούχου Περιόδου T1 είναι μικρότερο από τις Υποχρεώσεις Έναντι των Δανειστών κατά την Ημερομηνία Καταγγελίας, το Δημόσιο υποχρεούται να καταβάλει στον Παραχωρησιούχο ή στους Δανειστές (εφ' όσον το τελευταίο προβλέπεται στις Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις), την προκύπτουσα διαφορά κατ' ανώτατο όριο μέχρι του ποσού του προϊόντος κατάπτωσης των εγγυήσεων της ανωτέρω παραγράφου 25.3.1 (g) και υπό την προϋπόθεση ότι το ποσό αυτό έχει καταβληθεί από τις εκδότριες τράπεζες των Εγγυητικών Επιστολών, εντός τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία οριστικοποίησης του Ποσού Αποζημίωσης Παραχωρησιούχου Περιόδου T1, άλλως εντός πέντε (5) ημερών από της καταβολής του προϊόντος κατάπτωσης των εγγυήσεων από τις εκδότριες τράπεζες των Εγγυητικών Επιστολών.

**25.3.3** Εφόσον υπάρχει διαφωνία επί του υπολογισμού του Ποσού Αποζημίωσης Παραχωρησιούχου Περιόδου T1, τα Μέρη θα συναντηθούν, προκειμένου να συμφωνήσουν επί του καθορισμού του εν λόγω ποσού. Σε περίπτωση που το εν λόγω ποσό δεν συμφωνηθεί εντός δεκατεσσάρων (14) ημερών, η Διαφορά πρέπει να επιλυθεί σύμφωνα με το Άρθρο 32. Τυχόν μέρος του ποσού που δεν αμφισβητείται κατά τα ανωτέρω θα καταβάλλεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 25.3.4 κατωτέρω.

#### **25.4 ΚΑΤΑΒΟΛΗ - ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ**

(a) Η καταβολή του Ποσού Αποζημίωσης Παραχωρησιούχου Περιόδου T1 θα γίνει σε ισόποσες συνεχόμενες εξαμηνιαίες δόσεις. Η πρώτη δόση θα είναι πληρωτέα μετά από έξι (6) μήνες από την Ημερομηνία Καταγγελίας ή, σε περίπτωση Διαφοράς, από την έκδοση της απόφασης του αρμοδίου

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

δικαιοδοτικού οργάνου, και η τελευταία δόση θα είναι πληρωτέα την προγραμματισμένη ημερομηνία τελικής εξόφλησης βάσει των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων (κατά την αρχική τους λήξη και θεωρώντας ότι δεν συντρέχει γεγονός επίστευσης αποπληρωμής τους) και θα περιλαμβάνει όλα τα υπολειπόμενα ποσά. Το Ποσό Αποζημίωσης Παραχωρησιούχου λόγω Αθέτησης θα καταβάλλεται εντόκως, με τόκο που θα υπολογίζεται ως το χαμηλότερο μεταξύ (i) του επιτοκίου της παραγράφου 26.4 (a) και ii) της απόδοσης του ομολόγου του Δημοσίου κατά την Ημερομηνία Καταγγελίας αντίστοιχης ή (αν δεν υφίσταται) όσο το δυνατόν πλησιέστερης μέσης διάρκειας των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων. Ο εν λόγω τόκος θα υπολογίζεται με αναφορά σε διαδοχικές περιόδους εκτοκισμού, η πρώτη των οποίων θα αρχίζει την Ημερομηνία Καταγγελίας και θα τελειώνει την ημερομηνία της πληρωμής της πρώτης δόσης και κάθε επομένη περίοδος θα αρχίζει την τελευταία ημέρα της προηγούμενης και θα τελειώνει την ημέρα της πληρωμής της τότε ακόλουθης δόσης.

- (b) Η αποζημιωτική ευθύνη του Δημοσίου έναντι του Παραχωρησιούχου για οποιαδήποτε υποχρέωση, απώλεια, ζημία, κόστος ή δαπάνη που υπέστη ή πραγματοποιήσε ο τελευταίος, η οποία πηγάζει από, ή σχετίζεται με Γεγονότα Αθέτησης Παραχωρησιούχου ή εν γένει με την καταγγελία της Σύμβασης Παραχώρησης λόγω Γεγονότας Αθέτησης Παραχωρησιούχου περιορίζεται αποκλειστικά στις περιπτώσεις και έως του ποσού που κατά περίπτωση υπολογίζεται δυνάμει των προβλέψεων των παρόντος Άρθρου 25 και ο Παραχωρησιούχος παραιτείται ρητώς οποιασδήποτε περαιτέρω αξιώσεως η οποία απορρέει από αδικοπραξία ή από οποιαδήποτε εκάστοτε ισχύουσα, γενική ή ειδική, διάταξη νόμου. Επιπλέον ο Παραχωρησιούχος συμφωνεί ότι τα αναφερόμενα στα Άρθρα 25 μέσα είναι τα μοναδικά και αποκλειστικά μέσα αποκατάστασης έναντι του Δημοσίου για τα γεγονότα που ρυθμίζει το Άρθρο αυτό.
- (c) Το Δημόσιο δύναται στο τέλος κάθε περιόδου εκτοκισμού αφού ειδοποιήσει προς τούτο τον Παραχωρησιούχο και τους Δανειστής τουλάχιστον είκοσι μία (21) ημέρες πριν, να προπληρώσει (χωρίς οποιαδήποτε επιβάρυνση ή ποινή) ολόκληρο ή οποιοδήποτε μέρος του ποσού που οφείλεται τη χρονική εκείνη στιγμή.

#### 25.5. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΜΕΤΑ ΤΟ ΠΕΡΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΛΕΤΩΝ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

**25.5.1** Σε περίπτωση που το Δημόσιο καταγγείλει τη Σύμβαση μετά το Πέρασ της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών:

- (a) ανακαλείται αυτοδικαίως η Άδεια Υλοποίησης Παραχώρησης και όλα τα δικαιώματα του Παραχωρησιούχου και οποιουδήποτε τρίτου έλκοντας δικαιώματα από αυτή επί του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου Παραχώρησης, παύουν αυτοδικαίως και το Έργο Παραχώρησης επιστρέφει στο σύνολο του στο Δημόσιο.
- (b) Το σύνολο του Έργου Παραχώρησης, συμπεριλαμβανομένων των πάσης φύσεως δικαιωμάτων του Παραχωρησιούχου επί των Κατασκευών, της κινητής περιουσίας και τυχόν ακινήτων που ανήκουν κατά κυριότητα στον Παραχωρησιούχο, περιέρχονται αυτοδικαίως κατά πρωτότυπη κτήση, ελεύθερα βαρών και οποιωνδήποτε νομικών ελαττωμάτων, και χωρίς αντάλλαγμα στο Δημόσιο, μη εφαρμοζόμενου εν προκειμένω επί του Δημοσίου του άρθρου 479 Α.Κ.
- (c) περιέρχεται στο Δημόσιο το θετικό υπόλοιπο των Διαθεσίμων του Παραχωρησιούχου.
- (d) περιέρχονται στο Δημόσιο όλες οι τυχόν απαιτήσεις του Παραχωρησιούχου κατά των ασφαλιστών, εκτός αυτών που είναι δεσμευμένες από τους Δανειστές.
- (e) το Δημόσιο, εφ' όσον έχει τηρήσει τις προϋποθέσεις του Άρθρου 25.2.6, δικαιούται να υποκαταστήσει, κατά την απόλυτη διακριτική του ευχέρεια, τον Παραχωρησιούχο:
  - (i) στο σύνολο ή σε μέρος των συμβατικών σχέσεων που έχει συνάψει ο Παραχωρησιούχος στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης, όπως ιδίως στην τυχόν Σύμβαση Λειτουργίας. Στην περίπτωση αυτή, το Δημόσιο θα αναλαμβάνει μόνο τις υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου, δυνάμει των ανωτέρω συμβάσεων, που γεννώνται μετά την υποκατάσταση του Δημοσίου στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις Παραχωρησιούχου.
  - (ii) στα ασφαλιστήρια συμβόλαια που υφίστανται κατά την ημέρα υποκατάστασης, και μέχρι το χρόνο για τον οποίο έχουν καταβληθεί τα σχετικά ασφάλιστρα χωρίς να απαιτείται η έκδοση προσθέτων πράξεων, αλλά δεν αναλαμβάνει την πληρωμή των μέχρι την Ημερομηνία Καταγγελίας οφειλόμενων ασφαλιστρών, υποχρεουμένου του Παραχωρησιούχου να περιλάβει στα ασφαλιστήρια συμβόλαια σχετικό όρο.



Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (f) Καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου η Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Λειτουργίας και (εφ' όσον δεν έχουν ακόμα αποδοθεί) οι Κρατήσεις Καλής Εκτέλεσης ως εύλογη αποζημίωση,
- (g) Το Δημόσιο υποχρεούται να καταβάλει στον Παραχωρησιούχο ή στους Δανειστές (εφ' όσον το τελευταίο προβλέπεται στις Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις), το Ποσό Αποζημίωσης Παραχωρησιούχου Περιόδου T2, το οποίο θα ισούται με το μικρότερο μεταξύ,
- (i) των Υποχρεώσεων Έναντι των Δανειστών κατά την Ημερομηνία Καταγγελίας (από τις οποίες θα έχει αφαιρεθεί η αξία οποιωνδήποτε εγγυήσεων υπέρ του Παραχωρησιούχου που κατέχουν οι Δανειστές), και
- (ii) του Ποσού Αποζημίωσης Καθαρής Παρούσας Αξίας (ΚΠΑ).

Για τους σκοπούς του παρόντος Άρθρου, το Ποσό Αποζημίωσης ΚΠΑ υπολογίζεται ως εξής:

$$\text{Ποσό Αποζημίωσης ΚΠΑ} = A + B - \Gamma$$

όπου:

A = η Καθαρή Παρούσα Αξία (ΚΠΑ) των Εσόδων, που θα είχε εισπράξει ο Παραχωρησιούχος από την Ημερομηνία Καταγγελίας έως τη λήξη της Περιόδου Παραχώρησης (παραβλέποντας για αυτούς τους σκοπούς την πρόωπη καταγγελία της Σύμβασης) με βάση τις πιο πρόσφατες Προβλέψεις

B = τυχόν οφειλόμενη αποζημίωση στον Παραχωρησιούχο βάσει της παρούσας Σύμβασης λόγω γεγονότων που έχουν συμβεί πριν από την Ημερομηνία Καταγγελίας, και

$$\Gamma = (\Delta 1 - \Delta 2) + E + Z + H$$

όπου:

$\Delta 1$  = η συνολική δαπάνη που τυχόν απαιτείται κατά την Ημερομηνία Καταγγελίας για την αποκατάσταση του Έργου Παραχώρησης, ώστε το Έργο Παραχώρησης να είναι σύμφωνο με τις απαιτήσεις Επιστροφής που προβλέπονται από την παρούσα Σύμβαση. Η δαπάνη αυτή υπολογίζεται με τη διαδικασία της πρώτης επιθεώρησης του Άρθρου 32.1 (α) και ανάλογη εφαρμογή των Άρθρων 32.1

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

(b) (i) και (ii) και 32.1.(c) της παρούσας. Σε περίπτωση που η Ημερομηνία Καταγγελίας επέλθει κατά την τελευταία τριετία της Περιόδου Παραχώρησης, τότε το Δημόσιο δικαιούται:

- (i) να ζητήσει την κατάπτωση της Εγγυητικής Επιστολής Επιστροφής εάν αυτή υφίσταται, οπότε το Δ1 θα ισούται με μηδέν (0), ή άλλως,
- (ii) να αναλάβει το υπόλοιπο του Ειδικού Λογαριασμού Επιστροφής Έργου, το οποίο και αφαιρείται από το Δ1.

Δ2 = οι ασφαλιστικές αποζημιώσεις τις οποίες θα εισπράξει το Δημόσιο ή είχε εισπράξει ο Παραχωρησιούχος πριν την Ημερομηνία Καταγγελίας λόγω επελεύσεως ασφαλισμένου κινδύνου που προξένησε ζημία η οποία για να αποκατασταθεί απαιτείται η καταβολή μέρους της δαπάνης Δ1,

Ε = η ΚΠΑ των δαπανών για τη λειτουργία και συντήρηση του Έργου Παραχώρησης σύμφωνα με τους όρους της παρούσας, συμπεριλαμβανομένων τυχόν οφειλόμενων αμοιβών και κεφαλαιουχικών δαπανών, από την Ημερομηνία Καταγγελίας έως τη λήξη της Περιόδου Παραχώρησης (παραβλέποντας για αυτούς τους σκοπούς τυχόν πρόωγη καταγγελία της Σύμβασης) εξαιρουμένων των δαπανών που συμπεριλαμβάνονται στο Δ1 παραπάνω, με βάση τις πιο πρόσφατες Προβλέψεις,

Z = ποσά που έχουν κατατεθεί ή τοποθετηθεί από ή στο όνομα του Παραχωρησιούχου σε αποθεματικό λογαριασμό εξυπηρέτησης οφειλών για εξασφάλιση υποχρεώσεων έναντι των Δανειστών βάσει των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων,

H = οποιοδήποτε ποσό, που δεν περιλαμβάνεται στο υπό (Z) ανωτέρω, σε μετρητά ή ισοδύναμο μετρητών ή ισοδύναμο μετρητών που βρίσκονται στη διάθεση του Παραχωρησιούχου και άλλα ποσά που εξασφαλίζουν τις απαιτήσεις των Δανειστών και είναι οφειλόμενα ή εισπρακτέα από τους Δανειστές (είτε σε λογαριασμό αποθεματικών είτε αλλού), καθώς και όσες εισπράξεις από ασφάλειες έχουν καταβληθεί ή πρόκειται δεσμευτικά να καταβληθούν στον Παραχωρησιούχο και είναι διαθέσιμες στους Δανειστές και αποδεδειγμένα δεν έχουν δεσμευτεί για άλλη χρήση ή για πληρωμές σε τρίτους.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

Σ«ΚΠΑ» σημαίνει την καθαρά παρούσα αξία κάθε μίας κατά περίπτωση σειράς χρηματορροών που υπολογίζεται για μια συγκεκριμένη ημερομηνία με τον ακόλουθο τύπο:

$$NPV = \sum_{t=1}^{t=n} \frac{C_t}{(1+r)^t}$$

Όπου:

NPV = Καθαρή Παρούσα Αξία σειράς ταμειακών ροών

$r$  = συντελεστής προεξόφλησης ίσος με το μέσο σταθμισμένο κόστος δανεισμού των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων, όπως υπολογίζεται για την περίοδο που ξεκινά από την Ημερομηνία Καταγγελίας έως τη συμβατικά αρχικά συμφωνημένη ημερομηνία οριστικής αποπληρωμής των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων.

$C_t$  = Οι σχετικές χρηματοροές για κάθε έτος  $t$  είτε Έσοδα είτε δαπάνες για τη συντήρηση και τη λειτουργία (Ε), ανάλογα με την περίπτωση

$t = 1$  Αναφέρεται στο έτος που αρχίζει κατά την Ημερομηνία Καταγγελίας

$t = n$  αναφέρεται στο έτος κατά το οποίο επέρχεται η αρχικά προγραμματισμένη τελική ημερομηνία αποπληρωμής των δανείων που ισχύει σύμφωνα με τις Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις.

**25.5.2** Η πλήρωση του Πασού Αποζημίωσης Παραχωρησιούχου Περιόδου T2 θα πραγματοποιείται σύμφωνα με το Άρθρο 25.4. Σε κάθε όμως περίπτωση η συνολική προθεσμία καταβολής δεν δύναται να είναι μικρότερη των τριάντα (30) μηνών από την Ημερομηνία Καταγγελίας.

**25.6** Συμφωνείται ότι σε περίπτωση που η καταγγελία εκ μέρους του Δημοσίου γίνεται δυνάμει του Άρθρου 25.1.10, επέρχονται τα αποτελέσματα που προβλέπονται στο Άρθρο 26.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

## 26. ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟΥ - ΣΥΝΕΠΕΙΣ

### 26.1 ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΑΘΕΤΗΣΗΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Τα γεγονότα που απαριθμούνται στις παραγράφους 26.1 (2) (α) έως και 26.1 (2) (g) κατωτέρω συνιστούν Γεγονότα Αθέτησης Δημοσίου, εκτός αν:

- (1) θεραπευθούν από το Δημόσιο πλήρως και κατά τρόπο ικανοποιητικό για τον Παραχωρησιούχο, εντός αποκλειστικής προθεσμίας δεκατεσσάρων ημερών (14) ημερών από την επίδοση σχεπικής έγγραφης ειδοποίησης του Παραχωρησιούχου προς το Δημόσιο («Γνωστοποίηση Αθέτησης Δημοσίου»), ή
- (2) αν η επέλευσή τους οφείλεται αποκλειστικά σε υπαίτια πράξη ή παράλειψη του Παραχωρησιούχου:
  - (a) Η μη πληρωμή οποιουδήποτε ποσού που οφείλεται στον Παραχωρησιούχο εκ της παρούσας Σύμβασης (συμπεριλαμβανομένης της ΧΣΔ και ΧΣΠ κατά τις προβλέψεις των Άρθρων 15.2 και 15.8.2 της παρούσας και της Αποζημίωσης Σκιωδών Διοδίων κατά τις προβλέψεις του Άρθρου 15.4) και το Δημόσιο δεν έχει ειδοποιήσει εγγράφως τον Παραχωρησιούχο ότι τα εν λόγω ποσά αποτελούν αντικείμενο Διαφοράς, εντός των προθεσμιών και υπό τις προϋποθέσεις που προβλέπονται στην παρούσα, άλλως εντός ενενήντα (90) ημερών από τότε που αυτό κατέστη ληξιπρόθεσμο και απαιτητό, εκτός αν άλλως ορίζεται στην παρούσα,
  - (b) η συνδρομή Παρατεταμένου Γεγονότος Ανωτέρας Βίας, σύμφωνα με το Άρθρο 24.5.2 (ii),
  - (c) η κατάργηση/ακύρωση ή μονομερής τροποποίηση της Σύμβασης Παραχώρησης εκ μέρους του Δημοσίου,
  - (d) η εκ μέρους του Δημοσίου λήψη οποιουδήποτε μέτρου προς το σκοπό της δήμευσης ή εθνικοποίησης του Παραχωρησιούχου ή τμήματος των περιουσιακών του στοιχείων, κατά τρόπο μη σύμφωνο με τις προβλέψεις της παρούσας Σύμβασης,

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ - ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (e) η εκ μέρους των Δανειστών καταγγελία Καθορισμένης Δανειακής Σύμβασης που οφείλεται ή λαμβάνει χώρα ως συνέπεια της επέλευσης οποιουδήποτε από τα λοιπά Γεγονότα Αθέτησης Δημοσίου του παρόντος Άρθρου,
- (f) η συνδρομή των προϋποθέσεων εφαρμογής του Άρθρου 22.3.4,
- (g) κάθε άλλη παραβίαση οποιασδήποτε διάταξης της παρούσας Σύμβασης από το Δημόσιο, εφόσον σωρευτικά:
  - (i) η παράβαση αυτή επιδρά κατά τρόπο ουσιωδώς αρνητικά επί του Έργου ως συνόλου σε βαθμό που, κατά την καλή πίστη και τα συναλλακτικά ήθη, καθίσταται ασύμφορη για τον Παραχωρησιούχο η περαιτέρω εκτέλεση της Σύμβασης,
  - (ii) η παραβίαση αυτή δεν οφείλεται αποκλειστικά σε υπαίτια πράξη ή παράλειψη του Παραχωρησιούχου, και
  - (iii) οι συνέπειές της παραβίασης αυτής δεν ρυθμίζονται άλλως στην παρούσα Σύμβαση.

## 26.2 ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟΥ

- 26.2.1** Σε περίπτωση συνδρομής οιασδήποτε Γεγονότος Αθέτησης Δημοσίου, ο Παραχωρησιούχος, δικαιούται να καταγγείλει τη Σύμβαση Παραχώρησης με επίδοση προς το Δημόσιο σχετικού εγγράφου (η «Γνωστοποίηση Καταγγελίας Παραχωρησιούχου»), στο οποίο θα προσδιορίζεται το Γεγονός Αθέτησης Δημοσίου.
- 26.2.2** Με την επιφύλαξη των διατάξεων του Άρθρου 27 και του επόμενου Άρθρου 26.2.3, τα αποτελέσματα της καταγγελίας επέρχονται από την επίδοση της Γνωστοποίησης Καταγγελίας σύμφωνα με το προηγούμενο Άρθρο.
- 26.2.3** Η αμφισβήτηση της ισχύος της καταγγελίας εκ μέρους του Δημοσίου με προσφυγή στο Διαιτητικό Δικαστήριο, αναστέλλει τα αποτελέσματά της μέχρι την έκδοση της Διαιτητικής Απόφασης.
- 26.2.4** Η ημερομηνία, κατά την οποία επέρχονται τα αποτελέσματα της καταγγελίας, σύμφωνα με την αμέσως προηγούμενη παράγραφο, αποτελεί την Ημερομηνία Καταγγελίας.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

**26.2.5** Μέχρι την Ημερομηνία Καταγγελίας οι Συμβαλλόμενοι εξακολουθούν να έχουν υποχρέωση εκπλήρωσης των συμβατικών τους υποχρεώσεων, εκτός αν, σε περίπτωση που εκκρεμεί Διαφορά, το Διαιτητικό Δικαστήριο ορίσει άλλως.

**26.3 ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟΥ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ**

**26.3.1** Σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης από τον Παραχωρησιούχο κατά την Περίοδο Μελετών – Κατασκευών ή/και την Περίοδο Μελετών – Κατασκευών Τμήματος Προαίρεσης, κατά και από την Ημερομηνία Καταγγελίας:

- (α) όλα τα δικαιώματα του Παραχωρησιούχου και οποιουδήποτε τρίτου έλκοντος δικαιώματα από αυτή επί του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου Παραχώρησης, παύουν αυτοδικαίως.
- (β) όλα τα πάσης φύσεως δικαιώματά του Παραχωρησιούχου επί των Κατασκευών, της κινητής περιουσίας και τυχόν ακινήτων που ανήκουν κατά κυριότητα στον Παραχωρησιούχο, περιλαμβανομένων για την άρση κάθε αμφιβολίας και των οριζόμενων στο Άρθρο 31.2 (b), (c), (d) και (e) της παρούσας, περιέρχονται αυτοδικαίως κατά πρωτότυπη κτήση, ελεύθερα βαρών και οποιωνδήποτε νομικών ελαττωμάτων και χωρίς αντάλλαγμα στο Δημόσιο, μη εφαρμοζόμενου εν προκειμένω επί του Δημοσίου του άρθρου 479 Α.Κ.,
- (c) το Δημόσιο δικαιούται να υποκαταστήσει, κατά την απόλυτη διακριτική του ευχέρεια, τον Παραχωρησιούχο στο σύνολο ή σε μέρος των συμβατικών σχέσεων που ο τελευταίος έχει συνάψει στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης, κατόπιν σχετικής εγγράφου γνωστοποίησης του Δημοσίου προς τον Παραχωρησιούχο εντός τριάντα (30) ημερών από την Ημερομηνία Καταγγελίας, αναλόγως εφαρμοζόμενου στην περίπτωση αυτή του Άρθρου 25.3.1 (f) της παρούσας.
- (d) Το Δημόσιο υποχρεούται να καταβάλει στον Παραχωρησιούχο ή στους Δανειστές - εάν αυτό προβλέπεται στις Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις (εάν υπάρχουν):
  - (i) τις Υποχρεώσεις Έναντι των Δανειστών κατά την Ημερομηνία Καταγγελίας,
  - (ii) στους Μετόχους, το ποσό της Δεσμευτικής Επένδυσης που έχει ήδη καταβληθεί από αυτούς, πλέον του αναλογούντος χρηματοοικονομικού κόστους τους, υπό την έννοια του κόστους

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

κεφαλαίου των Μετόχων (το οποίο δεν θα υπερβαίνει το μεσοσταθμικό κόστος δανεισμού των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων πέραν των διακοσίων πενήντα (250) μονάδων βάσης) για ποσά αντίστοιχα με τα καταβληθέντα από αυτούς ως Δεσμευτική Επένδυση μέχρι την Ημερομηνία Καταγγελίας και με περίοδο δανεισμού τουλάχιστον ίση με την Περίοδο Μελετών – Κατασκευών, για την εξασφάλιση του ποσού της Δεσμευτικής Επένδυσης, από την ημέρα καταβολής της έως την Ημερομηνία Καταγγελίας.

(iii) πλέον του ποσού των δεδουλευμένων τόκων επί των Δευτερογενών Δανείων που έχουν εκταμιευθεί προς τον Παραχωρησιούχο μέχρι την Ημερομηνία Καταγγελίας.

μείον

(iv) τυχόν ποσά από ασφαλίματα που έχει εισπράξει ο Παραχωρησιούχος μέχρι την Ημερομηνία Καταγγελίας και τα οποία δεν εξασφαλίζουν τις απαιτήσεις των Δανειστών και δεν είναι στη διάθεσή τους και δεν έχουν χρησιμοποιηθεί για την αποκατάσταση της ασφαλισμένης ζημίας.

(v) τυχόν διανεμηθέντα στους Μετόχους μερίσματα και τα Διαθέσιμα του Παραχωρησιούχου, εφόσον αυτά είναι θετικά ή προσαυξάνονται εφόσον αυτά είναι αρνητικά.

(e) Επιστρέφονται στον Παραχωρησιούχο οι πάσης φύσεως Εγγυητικές Επιστολές που βρίσκονται στη διάθεση του Δημοσίου και δεν έχουν ακυρωθεί ή καταπέσει σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Σύμβασης, εντός δέκα (10) Εργασίμων Ημερών από την ημερομηνία κατά την οποία θα μεταβιβαστεί το Έργο Παραχώρησης στο Δημόσιο.

**26.3.2** Η πληρωμή του ποσού δυνάμει του Άρθρου 26.3.1 (d) θα πραγματοποιείται σύμφωνα με το Άρθρο 26.4. Ωστόσο, εάν το ποσό είναι μικρότερο του μηδενός, δεν θα απαιτείται πληρωμή από τον Παραχωρησιούχο.

**26.3.3** Μετά την καταγγελία της παρούσας Σύμβασης λόγω Γεγονότας Αθέτησης Δημοσίου και με την επιφύλαξη του Άρθρου 27, ο Παραχωρησιούχος ή η Πληρεξούσια Τράπεζα εφόσον αυτό προβλέπεται στις Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις πρέπει μόλις κάτι τέτοιο είναι ευλόγως εφικτό και, σε κάθε περίπτωση, εντός δεκατεσσάρων (14) ημερών από την Ημερομηνία Καταγγελίας, να ειδοποιεί το Δημόσιο σχετικά με το ποσό που έχει υπολογιστεί δυνάμει του Άρθρου 26.3.1 (d). Η εν λόγω ειδοποίηση πρέπει να παρουσιάζει με εύλογες λεπτομέρειες την προέλευση των σχετικών ποσών.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

**26.3.4** Εφόσον υπάρχει διαφωνία επί του υπολογισμού του εν λόγω ποσού, που γνωστοποιήθηκε σύμφωνα με το Άρθρο 25.3.3, τα Μέρη θα συναντηθούν, προκειμένου να συμφωνήσουν επί του καθορισμού του εν λόγω ποσού. Σε περίπτωση που το εν λόγω ποσό δεν συμφωνηθεί εντός δεκατεσσάρων (14) ημερών, η Διαφορά επιλύεται σύμφωνα με το Άρθρο 32. Τυχόν μέρος του ποσού που δεν αμφισβητείται κατά τα ανωτέρω θα καταβάλλεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 26.4 κατωτέρω.

#### **26.4 ΚΑΤΑΒΟΛΗ - ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΣ**

- (a) Το Δημόσιο υποχρεούται να καταβάλει στον Παραχωρησιούχο ή στους Δανειστές (εφ' όσον το τελευταίο προβλέπεται στις Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις), το Ποσό Αποζημίωσης λόγω Αθέτησης Δημοσίου σε δύο (2) δόσεις, της πρώτης καταβλητέας εντός εννέα (9) μηνών και της δεύτερης εντός δεκαοκτώ (18) μηνών από την Ημερομηνία Καταγγελίας ή, σε περίπτωση Διαφοράς, από την έκδοση της απόφασης του αρμοδίου δικαιοδοτικού οργάνου. Επί του ποσού εκάστης δόσεως θα καταβληθεί τόκος, από την Ημερομηνία Καταγγελίας μέχρι την καταβολή της, που θα υπολογίζεται ετησίως με επιτόκιο το μέσο σταθμισμένο κόστος δανεισμού των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων, όπως αυτό υπολογίζεται για την περίοδο από την Ημερομηνία Καταγγελίας μέχρι την προγραμματισμένη τελική ημερομηνία αποπληρωμής των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων.
- (b) Η αποζημιωτική ευθύνη του Δημοσίου έναντι του Παραχωρησιούχου για οποιαδήποτε υποχρέωση, απώλεια, ζημία, κόστος ή δαπάνη που υπέστη ή πραγματοποιήσε ο τελευταίος, η οποία πηγάζει από, ή σχετίζεται με Γεγονότα Αθέτησης Δημοσίου ή εν γένει με την καταγγελία της Σύμβασης Παραχώρησης περιορίζεται αποκλειστικά στις περιπτώσεις και έως του ποσού που κατά περίπτωση υπολογίζεται δυνάμει των προβλέψεων των παρόντος Άρθρου 26 και ο Παραχωρησιούχος παραιτείται ρητώς οποιασδήποτε περαιτέρω αξιώσεως η οποία απορρέει από αδικπραξία ή από οποιαδήποτε εκάστοτε ισχύουσα, γενική ή ειδική, διάταξη νόμου. Επιπλέον ο Παραχωρησιούχος συμφωνεί ότι τα αναφερόμενα στα Άρθρα 26 μέσα είναι τα μοναδικά και αποκλειστικά μέσα έναντι του Δημοσίου.

#### **26.4.A ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟΥ ΜΕΤΑ ΤΟ ΠΕΡΑΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ**

**Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ**  
**ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**

**Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16**

**26.4.A.1** Σε περίπτωση καταγγελίας της Σύμβασης από τον Παραχωρησιούχο μετά το πέρας των Περιόδων Μελετών – Κατασκευών:

- (a) όλα τα δικαιώματα του Παραχωρησιούχου και οποιουδήποτε τρίτου έλκοντος δικαιώματα από αυτή επί του Χώρου Εκτέλεσης του Έργου Παραχώρησης, παύουν αυτοδικαίως και το Έργο Παραχώρησης επιστρέφει στο σύνολο του στο Δημόσιο, ως έχει και ευρίσκεται κατά την Ημερομηνία Καταγγελίας.
- (b) όλα τα πάσης φύσεως δικαιώματά του Παραχωρησιούχου επί των Κατασκευών, της κινητής περιουσίας και τυχόν ακινήτων που ανήκουν κατά κυριότητα στον Παραχωρησιούχο, περιλαμβανομένων για την άρση κάθε αμφιβολίας και των οριζομένων στο Άρθρο 31.2 (b), (c), (d) (f) και (h) της παρούσας, περιέρχονται αυτοδικαίως κατά πρωτότυπη κτήση, ελεύθερα βαρών και οποιωνδήποτε νομικών ελαττωμάτων και χωρίς αντάλλαγμα στο Δημόσιο, μη εφαρμοζομένου εν προκειμένω επί του Δημοσίου του άρθρου 479 Α.Κ.
- (c) το Δημόσιο δικαιούται να υποκαταστήσει, κατά την απόλυτη διακριτική του ευχέρεια, τον Παραχωρησιούχο στο σύνολο ή σε μέρος των συμβατικών σχέσεων που ο τελευταίος έχει συνάψει στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης, κατόπιν σχετικής εγγράφου γνωστοποίησews του Δημοσίου προς τον Παραχωρησιούχο εντός τριάντα (30) ημερών από την Ημερομηνία Καταγγελίας, αναλόγως εφαρμοζομένου στην περίπτωση αυτή του Άρθρου 25.3.1 (f) της παρούσας.
- (d) Το Δημόσιο υποχρεούται να καταβάλει στον Παραχωρησιούχο ή στους Δανειστές (στους τελευταίους, εάν αυτό προβλέπεται στις Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις) (εάν υπάρχουν) το Ποσό Αποζημίωσης λόγω Αθέτησης Δημοσίου το οποίο υπολογίζεται ως ποσό ίσο με το άθροισμα των εξής:
  - (i) των Υποχρεώσεων Έναντι των Δανειστών κατά την Ημερομηνία Καταγγελίας, και
  - (ii) ενός ποσού το οποίο, εάν καταβαλλόταν στους Μετόχους, κατά την ημερομηνία καταβολής της δεύτερης δόσης σύμφωνα με το Άρθρο 26.4 και συνυπολογιζόμενων α) των ποσών Δεσμευτικής Επένδυσης (ως αρνητική αξία) και β) των Διανομών που έχουν πράγματι καταβληθεί από τον Παραχωρησιούχο και στις δύο περιπτώσεις από την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος έως την ημερομηνία καταβολής της δεύτερης δόσης

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

σύμφωνα με το Άρθρο 27.4 θα επιτύγχανε ΕΔΑΔΕ ίσο με τον ΕΔΑΔΕ που ορίζεται στο Επικαιροποιημένο Χρηματοοικονομικό Μοντέλο (παραβλέποντας για αυτούς σκοπούς την πρόωρη καταγγελία της Σύμβασης).

μείον

το ποσό τυχόν ασφαλιστικής απαζημίωσης που είναι εισπρακτέα από τον Παραχωρησιούχο και δεν προορίζεται για τους Δανειστές ούτε έχει χρησιμοποιηθεί στην αποκατάσταση των σχετικών στοιχείων ενεργητικού.

- (e) Επιτρέφονται στον Παραχωρησιούχο αι πάσης φύσεως Εγγυητικές Επιστολές που βρίσκονται στη διάθεση του Δημοσίου και δεν έχουν ακυρωθεί ή καταπέσει σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Σύμβασης, εντός δέκα (10) Εργασιμων Ημερών από την ημερομηνία κατά την οποία θα μεταβιβαστεί το Έργο Παραχώρησης στο Δημόσιο.

**26.4.A.2** Η πληρωμή του ποσού δυνάμει του Άρθρου 26.4.A.1 (d) θα πραγματοποιείται σύμφωνα με το Άρθρο 26.4. Ωστόσο, εάν το ποσό είναι μικρότερο του μηδενός, δεν θα απαιτείται πληρωμή από τον Παραχωρησιούχο.

**26.4.A.3** Μετά την καταγγελία της παρούσας Σύμβασης λόγω Γεγονότος Αθέτησης Δημοσίου και με την επιφύλαξη του Άρθρου 28, ο Παραχωρησιούχος ή η Πληρεξούσια Τράπεζα εφόσον αυτό προβλέπεται στις Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις πρέπει μόλις κάτι τέτοιο είναι ευλόγως εφικτό και, σε κάθε περίπτωση, εντός δεκατεσσάρων (14) ημερών από την Ημερομηνία Καταγγελίας, να ειδοποιεί το Δημόσιο σχετικά με το ποσό που έχει υπολογιστεί δυνάμει του Άρθρου 26.4.A.1 (d). Η εν λόγω ειδοποίηση πρέπει να παρουσιάζει με εύλογες λεπτομέρειες την προέλευση των σχετικών ποσών.

**26.4.A.4** Εφόσον υπάρχει διαφωνία επί του υπολογισμού του εν λόγω ποσού, που γνωστοποιήθηκε σύμφωνα με το Άρθρο 26.4.A.3, τα Μέρη θα συναντηθούν, προκειμένου να συμφωνήσουν επί του καθορισμού του εν λόγω ποσού. Σε περίπτωση που το εν λόγω ποσό δεν συμφωνηθεί εντός δεκατεσσάρων (14) ημερών, η Διαφορά πρέπει να επιλυθεί σύμφωνα με το Άρθρο 32. Τυχόν μέρος του ποσού που δεν αμφισβητείται κατά τα ανωτέρω θα καταβάλλεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 26.4 ανωτέρω.

**26.4.A.5** Οι προβλέψεις του άρθρου 26.4.(b) τυχάνουν εφαρμογής και στην περίπτωση του παρόντος άρθρου 26.4.A.

**26.5 ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΛΟΓΩ ΠΑΡΑΤΕΤΑΜΕΝΟΥ ΓΕΓΟΝΟΤΟΣ ΑΝΩΤΕΡΑΣ ΒΙΑΣ**

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

Σε περίπτωση καταγγελίας λόγω συνδρομής Παρατεταμένου Γεγονότος Ανωτέρας Βίας, σύμφωνα με το Άρθρο 24.5.2 (ii), το Ποσό Αποζημίωσης λόγω Ανωτέρας Βίας θα είναι ένα ποσό ίσο με το μικρότερο από το Ποσό Αποζημίωσης λόγω Αθέτησης Δημοσίου και ενός ποσού ίσου με το άθροισμα των εξής:

- (α) των Υποχρεώσεων Έναντι των Δανειστών κατά την Ημερομηνία Καταγγελίας, και
- (β) ενός ποσού το οποίο, εάν καταβαλλόταν στους Μετόχους, κατά την ημερομηνία καταβολής της δεύτερης δόσης σύμφωνα με το Άρθρο 26.4 και συνυπολογιζόμενων α) των ποσών Δεσμευτικής Επένδυσης (ως αρνητική αξία) και β) των Διανομών που έχουν πράγματι καταβληθεί από τον Παραχωρησιούχο και στις δυο περιπτώσεις από την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος έως την ημερομηνία καταβολής της δεύτερης δόσης σύμφωνα με το Άρθρο 26.4, θα επιτύγχανε εσωτερικό δείκτη απόδοσης ίσο με το μικρότερο μεταξύ α) ποσοστού τέσσερα στα εκατό (4%) και β) ποσοστού ίσο με το Επιτόκιο Αναφοράς προσαυξημένο κατά ένα στα εκατό (1%),

μείον:

- (α) το ποσό των Διαθέσιμων του Παραχωρησιούχου και
- (β) το ποσό τυχόν ασφαλιστικής αποζημίωσης που είναι εισπρακτέα από τον Παραχωρησιούχο και δεν προορίζεται για τους Δανειστές ούτε έχει χρησιμοποιηθεί στην αποκατάσταση των σχετικών στοιχείων ενεργητικού.

Η πληρωμή του ποσού που υπολογίζεται δυνάμει του παρόντος Αρθρου θα πραγματοποιείται σύμφωνα με το Άρθρο 26.4 (α).

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

## 27. ΕΠΑΝΟΡΘΩΣΗ - ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗ

### 27.1 ΕΠΑΝΟΡΘΩΣΗ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟΥ - ΔΑΝΕΙΣΤΩΝ

- 27.1.1 Σε περίπτωση συνδρομής οιαδήποτε Γεγονότος Αθέτησης Παραχωρησιούχου πλην αυτών που προβλέπονται στα Άρθρα 25.1.1, 25.1.2, 25.1.4 (α), 25.1.9, 25.1.10, η επίδοση εκ μέρους του Δημοσίου της Γνωστοποίησης Καταγγελίας Δημοσίου προς τον Παραχωρησιούχο και τους Δανειστές θα περιλαμβάνει και πρόσκληση προς αυτούς προς επανόρθωση του Γεγονότος Αθέτησης Παραχωρησιούχου άλλως προς υποβολή σχεδίου επανόρθωσης του γεγονότος αυτού.
- 27.1.2 Το Δημόσιο αναγνωρίζει ότι οι Δανειστές δικαιούνται ανά πάσα στιγμή είτε πριν είτε μετά από την επέλευση Γεγονότος Αθέτησης Παραχωρησιούχου να λάβουν ή να ζητούν τη λήψη των μέτρων που προβλέπονται στις Καθορισμένες Δανειακές Συμβάσεις και συμφωνούνται σε αυτές (ή εξειδικεύονται σύμφωνα με το Άρθρο 27.1.8), συμπεριλαμβανομένης της υποκατάστασης του Παραχωρησιούχου, οποιουδήποτε εκ των Βασικών Υπεργολάβων και των τυχόν υπεργολάβων αυτών προκειμένου, είτε να αποτραπεί, είτε να επανορθωθεί το Γεγονός Αθέτησης Παραχωρησιούχου.
- 27.1.3 Ο Παραχωρησιούχος οφείλει να γνωστοποιήσει στο Δημόσιο τις τυχόν επί μέρους συμφωνίες του με τους Δανειστές σχετικά με τον τρόπο ασκήσεως του δικαιώματος επανορθώσεως του Γεγονότος Αθέτησης Παραχωρησιούχου.
- 27.1.4 Οποιοδήποτε σχέδιο επανόρθωσης θα υπόκειται στην έγκριση του Δημοσίου την οποία αυτό δεν θα αρνείται ή καθυστερεί χωρίς εύλογη αιτία. Το Δημόσιο οφείλει να γνωστοποιεί εγγράφως στον Παραχωρησιούχο και τους Δανειστές την εκ μέρους του αποδοχή ή απόρριψη του σχεδίου επανόρθωσης εντός δεκαπέντε (15) Εργασιμών Ημερών από την υποβολή του. Σε περίπτωση που η προθεσμία αυτή παρέλθει άπρακτη τεκμαίρεται η αποδοχή του σχεδίου επανόρθωσης.
- 27.1.5 Οποιοδήποτε σχέδιο επανόρθωσης υποβληθεί από τους Δανειστές μπορεί να προτείνει, μεταξύ άλλων, την υποκατάσταση του Παραχωρησιούχου από άλλο πρόσωπο (το «Υποκατάστατο Πρόσωπο»), το οποίο υποχρεωτικά θα πρέπει να πληροί τα κριτήρια προσωπικής κατάστασης και τα κριτήρια χρηματοοικονομικής και τεχνικής επάρκειας της Πρόσκλησης Υποβολής Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος και της ΠΥΔΠ. Σε περίπτωση που το Υποκατάστατο Πρόσωπο δεν πληροί τις προϋποθέσεις και τα κριτήρια αυτά, το Δημόσιο θα έχει το δικαίωμα, με έγγραφό του προς τους Δανειστές στο οποίο θα προσδιορίζονται

**Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

ποιες προϋποθέσεις και ποια κριτήρια δεν ικανοποιούνται, να ζητήσουν άπαξ από τους Δανειστές να προτείνουν, εφ' όσον επιθυμούν, άλλο πρόσωπο που να ικανοποιεί όλα τα ανωτέρω.

**27.1.6** Οι Δανειστές ομοίως δικαιούνται να προτείνουν την υποκατάσταση οποιουδήποτε Βασικού Υπεργολάβου. Σε αυτήν την περίπτωση, οι όροι και προϋποθέσεις του Άρθρου 27.1.5 θα εφαρμόζονται ανάλογα.

**27.1.7** Σε περίπτωση που, παρά την επίδοση της Γνωστοποίησης Καταγγελίας Δημοσίου εκ μέρους του Δημοσίου, ο Παραχωρησιούχος ή οι Δανειστές:

- (i) δεν επανόρθωσαν το Γεγονός Αθέτησης Παραχωρησιούχου εντός εξήντα (60) ημερών από την επίδοση της Γνωστοποίησης Καταγγελίας Δημοσίου, ή
- (ii) δεν υπέβαλαν σχέδιο επανόρθωσης, εντός εξήντα (60) ημερών από την επίδοση της Γνωστοποίησης Καταγγελίας Δημοσίου, ή το σχέδιο αυτό υποβλήθηκε εμπρόθεσμα αλλά δεν έγινε δεκτό από το Δημόσιο, ή
- (iii) το σχέδιο επανόρθωσης, αν και υποβλήθηκε εμπρόθεσμα, δεν ολοκληρώθηκε εντός προθεσμίας εκατόν ογδόντα (180) ημερών από την επίδοση της Γνωστοποίησης Καταγγελίας Δημοσίου ή εντός τυχόν μακρύτερης προθεσμίας που θα συμφωνηθεί κατά περίπτωση με το Δημόσιο το Γεγονός Αθέτησης Παραχωρησιούχου δεν θεραπεύθηκε εντός της ίδιας προθεσμίας,

και υπό την επιφύλαξη του Άρθρου 25.2.3, τα αποτελέσματα της καταγγελίας επέρχονται από την επομένη της λήξεως της αντίστοιχης προθεσμίας των περιπτώσεων που ορίζονται ανωτέρω.

**27.1.8** Οι λεπτομέρειες ασκήσεως του δικαιώματος επανόρθωσης των Γεγονότων Αθέτησης Παραχωρησιούχου εκ μέρους των Δανειστών, όπως επίσης και των δικαιωμάτων τους ως τρίτων δυνάμει της παρούσας Σύμβασης και της επίλυσης των τυχόν διαφορών που ενδέχεται να ανακύψουν μεταξύ αυτών και του Δημοσίου ή/και του Παραχωρησιούχου από την εκ μέρους τους άσκησή τους, είναι δυνατόν να ρυθμιστούν με την Απευθείας Σύμβαση μεταξύ Δημοσίου και Δανειστών.

**27.2 ΕΠΑΝΟΡΘΩΣΗ ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ**

**27.2.1** Σε περίπτωση συνδρομής οιασδήποτε Γεγονότος Αθέτησης Δημοσίου, η επίδοση εκ μέρους του Παραχωρησιούχου της Γνωστοποίησης Καταγγελίας Παραχωρησιούχου προς το Δημόσιο θα περιλαμβάνει

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

και πρόσκληση προς αυτό προς επανόρθωση του Γεγονότος Αθέτησης Δημοσίου ή προς υποβολή σχεδίου επανόρθωσης του Γεγονότος αυτού.

**27.2.2** Σε περίπτωση που, παρά την επίδοση της Γνωστοποίησης Καταγγελίας Παραχωρησιούχου, το Δημόσιο:

- (i) δεν επανόρθωσε το Γεγονός Αθέτησης Δημοσίου εντός εξήντα (60) ημερών από την επίδοση της Γνωστοποίησης Καταγγελίας Παραχωρησιούχου, ή
- (ii) δεν υπέβαλε σχέδιο επανόρθωσης, εντός εξήντα (60) ημερών από την επίδοση της Γνωστοποίησης Καταγγελίας Παραχωρησιούχου, ή το σχέδιο αυτό υποβλήθηκε εμπρόθεσμα αλλά δεν έγινε δεκτό από τον Παραχωρησιούχο και τους Δανειστές, ή
- (iii) το σχέδιο επανόρθωσης, αν και υποβλήθηκε εμπρόθεσμα, δεν ολοκληρώθηκε εντός προθεσμίας εκατόν ογδόντα (180) ημερών από την επίδοση της Γνωστοποίησης Καταγγελίας Παραχωρησιούχου ή της προθεσμίας που θα συμφωνηθεί κατά περίπτωση με τον Παραχωρησιούχο και το Γεγονός Αθέτησης Δημοσίου δεν θεραπεύθηκε εντός της ίδιας προθεσμίας,

και υπό την επιφύλαξη του Άρθρου 26.2.3, τα αποτελέσματα της καταγγελίας επέρχονται από την επομένη της λήξεως της αντίστοιχης προθεσμίας των περιπτώσεων που ορίζονται ανωτέρω.

### 27.3 ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗ

**27.3.1** Από την ημερομηνία Γνωστοποίησης Καταγγελίας Παραχωρησιούχου ή Γνωστοποίησης Καταγγελίας Δημοσίου, ο Παραχωρησιούχος οφείλει να διασφαλίζει ότι δεν αφαιρούνται οριστικά ουσιώδη στοιχεία ενεργητικού, εγκαταστάσεις, αρχεία ή λογαριασμοί από και σε σχέση με το Έργο Παραχώρησης ούτε αντικαθίστανται χωρίς την πρότερη έγγραφη έγκριση του Δημοσίου, ενώ ο Παραχωρησιούχος θα συνεχίσει να εκτελεί το Έργο σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρούσα Σύμβαση.

**27.3.2** Από την Ημερομηνία Καταγγελίας:

- (a) το Δημόσιο δικαιούται, κατά την απόλυτη διακριτική του ευχέρεια, να απαιτήσει από τον Παραχωρησιούχο, και ο τελευταίος αποδέχεται, να συνεχίσει να εκτελεί, ανάλογα με την περίπτωση, τις Μελέτες-Κατασκευές ή τις Δραστηριότητες (οι «Δραστηριότητες Πρόσθετης Περιόδου») καθ' όλη την διάρκεια της Πρόσθετης Περιόδου ή, νωρίτερα, έως την ημερομηνία την οποία ορίσει το Δημόσιο και θα γνωστοποιήσει σχετικώς στον Παραχωρησιούχο κατά την οποία ο

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

Παραχωρησιούχος θα διακόψει την παροχή των Δραστηριοτήτων Πρόσθετης Περιόδου. Ο Παραχωρησιούχος πρέπει να καταβάλει κάθε εύλογη προσπάθεια, προκειμένου να διασφαλίσει ότι το Δημόσιο ή/και ο διάδοχος φορέας διαχείρισης τον οποίο τυχόν ορίσει το Δημόσιο να αναλάβει την λειτουργία, συντήρηση ή/και εκμετάλλευση του Έργου Παραχώρησης θα έχουν άμεση πρόσβαση σε όλα τα έγγραφα, όλους τους υπαλλήλους και όλες τις εγκαταστάσεις και τα στοιχεία ενεργητικού που βρίσκονται υπό τον έλεγχο του Παραχωρησιούχου για τον εν λόγω σκοπό τη συγκεκριμένη στιγμή, και:

- (b) ο Παραχωρησιούχος θα ασκεί τις Δραστηριότητες Πρόσθετης Περιόδου επί τη βάση ότι, στον βαθμό που αυτό είναι δυνατό, το Έργο Παραχώρησης ενδέχεται να μεταβιβαστεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα στο Δημόσιο ή σε διάδοχο φορέα διαχείρισης προς τον σκοπό της εξασφάλισης της συνέχειας της δημόσιας υπηρεσίας. Ο Παραχωρησιούχος πρέπει επομένως να καταβάλει κάθε εύλογη προσπάθεια, προκειμένου να διασφαλίσει ότι το Έργο Παραχώρησης εξυπηρετείται από κατάλληλο αριθμό υπαλλήλων (οι οποίοι έχουν επαρκείς δεξιότητες, προσόντα και πείρα) κατά τη στιγμή της μεταβίβασης στο Δημόσιο ή σε οποιονδήποτε διάδοχο φορέα διαχείρισης έπειτα από τη λήξη της Πρόσθετης Περιόδου, με την προϋπόθεση ότι ο Παραχωρησιούχος δεν χρειάζεται να παρέχει κίνητρα για τη συμφωνία μεταβίβασης στο Δημόσιο ή σε οποιονδήποτε διάδοχο φορέα διαχείρισης ή να παραμείνει έως τη χρονική στιγμή της εν λόγω μεταβίβασης.

- 27.3.3 Το Δημόσιο θα καταβάλει στον Παραχωρησιούχο αμοιβή για την παροχή των Δραστηριοτήτων Πρόσθετης Περιόδου, η οποία θα αντιστοιχεί στο κόστος της παροχής των εν λόγω δραστηριοτήτων όπως αυτό θα προκύπτει από την προσκόμιση όλων των απαιτούμενων νόμιμων παραστατικών και στοιχείων. Σε περίπτωση που η Σύμβαση έχει καταγγελθεί συνεπεία κάποιου Γεγονότος Αθέτησης Δημοσίου ο Παραχωρησιούχος θα δικαιούται πλέον του κόστους παροχής των σχετικών υπηρεσιών και ένα ποσοστό του εν λόγω κόστους, το οποίο θα ανέρχεται σε ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%). («Αμοιβή Δραστηριοτήτων Πρόσθετης Περιόδου»). Η εν λόγω Αμοιβή Δραστηριοτήτων Πρόσθετης Περιόδου θα καταβάλλεται στον Παραχωρησιούχο κάθε μήνα της Πρόσθετης Περιόδου εντός δεκατεσσάρων (14) ημερών μετά την παραλαβή από το Δημόσιο τιμολογίου από τον Παραχωρησιούχο, με την προϋπόθεση ότι το τιμολόγιο δεν θα έχει εκδοθεί νωρίτερα από την έβδομη (7η) ημέρα του σχετικού μήνα και ότι το τιμολόγιο θα ορίζει το κόστος για τις Δραστηριότητες Πρόσθετης Περιόδου για τον συγκεκριμένο μήνα. Αναφορικά με

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ - ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

τον πρώτο και τον τελευταίο μήνα της Πρόσθετης Περιόδου η Αμοιβή Δραστηριοτήτων Πρόσθετης Περιόδου θα είναι αντίστοιχα αναλογική.

- 27.3.4 Κατά την διάρκεια της Πρόσθετης Περιόδου ο Παραχωρησιούχος δεν θα δικαιούται να παρακρατεί οποιαδήποτε Έσοδα εισπράττει από την παραχή των Δραστηριοτήτων Πρόσθετης Περιόδου και όλα τα σχετικά έσοδα θα αποδίδονται από τον Παραχωρησιούχο στο Δημόσιο σε μηνιαία βάση.
- 27.3.5 Προς αποφυγή αμφιβολιών, η εκτέλεση των Δραστηριοτήτων Πρόσθετης Περιόδου δεν δύναται να θεωρηθεί ως συνέχιση του Έργου.

Ελλάδα 2.0  
ΕΘΝΙΚΟ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ  
ΑΝΑΚΑΤΑΡΤΙΣΤΙΚΗΣ



Με τη χρηματοδότηση  
της Ευρωπαϊκής Ένωσης  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ

ΒΟΑΚ\_ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ\_F

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

## 28. ΕΚΧΩΡΗΣΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ

- 28.1 Εκτός των περιπτώσεων που προβλέπονται ρητά στην παρούσα, ο Παραχωρησιούχος δεν δικαιούται να επιβαρύνει ή εκχωρήσει ή με οποιονδήποτε τρόπο μεταβιβάσει τα δικαιώματα ή / και υποκατασταθεί στις υποχρεώσεις του που απορρέουν από την παρούσα Σύμβαση, χωρίς τη ρητή έγγραφη συναίνεση του Δημοσίου.
- 28.2 Κατ' εξαίρεση, αποκλειστικά προς εξασφάλιση των Δανειστών του Έργου, ο Παραχωρησιούχος δικαιούται, μετά από προηγούμενη έγγραφη ενημέρωση του Δημοσίου, να εκχωρήσει, ενεχυριάσει ή άλλως μεταβιβάσει σε αυτούς τα δικαιώματα του που απορρέουν από την παρούσα Σύμβαση.
- 28.3 Οποιαδήποτε παρόμοια παροχή εξασφάλισης προς τους Δανειστές που γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος Άρθρου, θα καθίσταται έγκυρη και δεσμευτική για το Δημόσιο, εφόσον γίνεται είτε με συμβολαιογραφικό έγγραφο είτε με έγγραφο βεβαίας χρονολογίας και αναγγέλλεται στο Δημόσιο, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις.
- 28.4 Το Δημόσιο δύναται οποτεδήποτε, αποστέλλοντας σχετική ειδοποίηση-γνωστοποίηση στον Παραχωρησιούχο τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες πριν, να εκχωρήσει ή να μεταβιβάσει ή υποκατασταθεί σε μέρος ή και το σύνολο των συμβατικών δικαιωμάτων ή/και υποχρεώσεων του από την παρούσα Σύμβαση, πλην αυτών που συνδέονται άμεσα με το πρόσωπο του Δημοσίου, σε Ν.Π.Δ.Δ ή Ν.Π.Ι.Δ. υφιστάμενο ή συσταθισμένο για το σκοπό αυτό. Στην περίπτωση αυτή το Δημόσιο εγγυάται πλήρως την εκπλήρωση από το εν λόγω πρόσωπο ή των τυχόν διαδόχων του όλων των εκχωρουμένων ή μεταβιβαζόμενων υποχρεώσεων, όπως αυτές προβλέπονται στην παρούσα Σύμβαση.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

## 29. ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

### 29.1 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟΥ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

- 29.1.1** Ο Παραχωρησιούχος οφείλει να συνάπτει τις απαραίτητες συμφωνίες με τους ιδιοκτήτες ή τους κατόχους δικαιωμάτων πνευματικής και βιομηχανικής ιδιοκτησίας, υφιστάμενους ή μελλοντικούς, περιλαμβανομένων ενδεικτικά των διπλωμάτων ευρεσιτεχνίας, των εμπορικών σημάτων και των διακριτικών γνωρισμάτων, των βιομηχανικών σχεδίων και υποδειγμάτων, σε σχέση με οποιαδήποτε τυχόν σχέδια, μελέτες πιστοποιητικά, προδιαγραφές, εκθέσεις, γραπτές πληροφορίες και στοιχεία σε έντυπη ή ηλεκτρονική μορφή (εκτός από αυτά που έχουν αποκτηθεί ή δημιουργηθεί από το Δημόσιο ή για λογαριασμό αυτού), στοιχεία ενεργητικού, υλικά, κάθε είδους εξοπλισμό, μηχανήματα, όργανα, εγκαταστάσεις, δικαιώματα ή κάθε είδους αντικείμενα που χρησιμοποιούνται για ή σε σχέση με τις δραστηριότητες και το Έργο Παραχώρησης (τα «Δικαιώματα Πνευματικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας»), για τον σκοπό χρήσης αυτών για την εκτέλεση του Έργου.
- 29.1.2** Ο Παραχωρησιούχος αναλαμβάνει την πληρωμή κάθε είδους αμοιβών, δικαιωμάτων, δικαιωμάτων εκμετάλλευσης (royalties), εξόδων, αποζημιώσεων και τελών στους ιδιοκτήτες ή τους κατόχους των ως άνω Δικαιωμάτων Πνευματικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας, καθώς και τη διενέργεια κάθε πράξης και την υπογραφή κάθε εγγράφου, που είναι αναγκαία για την επέλευση των αποτελεσμάτων του παρόντος Άρθρου 29, συμπεριλαμβανομένων και τυχόν ενεργειών για την κατοχύρωση, δηλώσεων ή ανανεώσεων των δικαιωμάτων αυτών.
- 29.1.3** Προς τον σκοπό χρήσης τους για την εκτέλεση του Έργου, ο Παραχωρησιούχος θα θέσει στη διάθεση του Δημοσίου καθώς και κάθε Αρμόδιας Αρχής, χωρίς οποιαδήποτε επιβάρυνσή τους και χωρίς άλλους, εκτός από όσους προβλέπονται από την ειδική Νομοθεσία, περιορισμούς, όλα τα σχέδια, τις μελέτες, τα πιστοποιητικά, τις προδιαγραφές, τις εκθέσεις, τις γραπτές πληροφορίες και τα αρχεία σε έντυπη ή ηλεκτρονική μορφή, τα οποία αποκτώνται, αποκτήθηκαν ή δημιουργήθηκαν από τον Παραχωρησιούχο ή για λογαριασμό του, για τους σκοπούς του Έργου. Ο Παραχωρησιούχος θα λάβει όλα τα εύλογα μέτρα προκειμένου να θέσει στη διάθεση του Δημοσίου καθώς και κάθε Αρμόδιας Αρχής όλα τα στοιχεία και έγγραφα που δημιουργήθηκαν από τρίτους για τους σκοπούς του Έργου και βρίσκονται στην κατοχή του.
- 29.1.4** Ο Παραχωρησιούχος δύναται να χρησιμοποιεί για τους σκοπούς του Έργου όλα τα σχέδια, τις μελέτες, τα πιστοποιητικά, τις προδιαγραφές, τις εκθέσεις, τις γραπτές πληροφορίες και τα αρχεία σε έντυπη ή

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

ηλεκτρονική μορφή, τα οποία αποκτώνται, αποκτήθηκαν ή δημιουργήθηκαν από το Δημόσιο ή για λογαριασμό αυτού για τους σκοπούς του Έργου, υπό την επιφύλαξη τυχόν προϋποθέσεων τις οποίες θα ορίσει το Δημόσιο. Σε περίπτωση που ο Παραχωρησιούχος επιθυμεί να χρησιμοποιεί τα εν λόγω στοιχεία ή/και έγγραφα για οποιονδήποτε άλλο σκοπό, θα ενημερώνει εγγράφως το Δημόσιο, το οποίο θα ενημερώσει εγγράφως εντός εξήντα (60) ημερών εάν συναινεί ή όχι. Σε περίπτωση που το Δημόσιο δεν απαντήσει εντός της ως άνω προθεσμίας, θα θεωρείται ότι έχει απορριφθεί το αίτημα του Παραχωρησιούχου.

## 29.2 ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΧΡΗΣΗΣ/ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ

29.2.1 Με την παρούσα Σύμβαση ο Παραχωρησιούχος χορηγεί στο Δημόσιο για τους σκοπούς του Έργου, ανέκκλητη, μη αποκλειστική και μεταβιβάσιμη, χωρίς υποχρέωση πληρωμής δικαιωμάτων, άδεια (με δικαίωμα περαιτέρω παραχώρησής της από το Δημόσιο) αντιγραφής, αναπαραγωγής, τροποποίησης, μετάφρασης και χρήσης κάθε Δικαιώματος Πνευματικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας το οποίο:

- (i) ενδέχεται να ανήκει στον Παραχωρησιούχο ή να έχει αδειοδοτηθεί σε αυτόν κατά την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος, ή
- (ii) ενδέχεται να αποκτηθεί από τον Παραχωρησιούχο ή να αδειοδοτηθεί σε αυτόν μετά την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος.

29.2.2 Σε περίπτωση που οποιοδήποτε τέτοιο Δικαίωμα Πνευματικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας ανήκει σε τρίτο, ο Παραχωρησιούχος θα λάβει όλα τα εύλογα μέτρα για να διασφαλίσει είτε:

- (i) την απόκτηση της σχετικής άδειας επί του συγκεκριμένου Δικαιώματος Πνευματικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας, με όρους που επιτρέπουν την παροχή περαιτέρω άδειας του εν λόγω δικαιώματος στο Δημόσιο, είτε
- (ii) την παροχή στο Δημόσιο της σχετικής άδειας του εν λόγω δικαιώματος με τους όρους που περιγράφονται στο Άρθρο 29.2.1.

29.2.3 Ο Παραχωρησιούχος θα ευθύνεται για την πληρωμή κάθε είδους αμοιβών, δικαιωμάτων, εξόδων, δικαιωμάτων εκμετάλλευσης (royalties), τελών Δικαιωμάτων Πνευματικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας καθώς και των οφειλόμενων αποζημιώσεων βάσει μιας τέτοιας άδειας.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 29.2.4** Με την παρούσα Σύμβαση το Δημόσιο χορηγεί στον Παραχωρησιούχο ανέκκλητη, μη αποκλειστική, χωρίς υποχρέωση πληρωμής δικαιωμάτων, άδεια (χωρίς όμως δικαίωμα παροχής περαιτέρω αδειών) κατά τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης, μόνο των σχετικών Δικαιωμάτων Πνευματικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας, τα οποία παρασχέθηκαν ή πρόκειται να παρασχεθούν στον Παραχωρησιούχο για τους σκοπούς του Έργου.
- 29.2.5** Από τη δημοσίευση του Κυρωτικού Νόμου η παρούσα Σύμβαση θεωρείται υποβληθείσα στον Οργανισμό Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας σύμφωνα με τις διατάξεις τα Άρθρα 12 παρ. 1 και 22 παρ. 1 του ν. 1733/1987 (ΦΕΚΑ' 171).
- 29.2.6** Αναφορικά με τα Δικαιώματα Πνευματικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας που δημιουργούνται κατά την Περίοδο Παραχώρησης οι σχετικές άδειες θεωρούνται παρασχεθείσες αυτοδικαίως από και με τη δημιουργία του εν λόγω Δικαιώματος Πνευματικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας.
- 29.2.7** Εάν οποιαδήποτε στοιχεία, αρχεία, δεδομένα, και έγγραφα, τα οποία αναφέρονται στο παρόν Άρθρο 29, δημιουργούνται ή τηρούνται σε υπολογιστή ο Παραχωρησιούχος θα διασφαλίσει, υπέρ του Δημοσίου και χωρίς κανένα κόστος για αυτό, την απόκτηση από το Δημόσιο άδειας χρήσης οποιουδήποτε απαραίτητου λογισμικού ή βάσης δεδομένων, ώστε αυτό ή τα πρόσωπα που διορίζονται από αυτό, να έχουν πρόσβαση και δυνατότητα χρήσης των εν λόγω δεδομένων για τον σκοπό των Δραστηριοτήτων.
- 29.2.8** Ο Παραχωρησιούχος θα διασφαλίζει ότι οποιαδήποτε στοιχεία, αρχεία, δεδομένα, υλικά και έγγραφα, τα οποία αναφέρονται στο παρόν Άρθρο 29, διατηρούνται ανά πάσα στιγμή στην κατοχή του και είναι άμεσα διαθέσιμα στο Δημόσιο για επιθεώρηση, εκτός εάν αυτά έχουν ήδη παρασχεθεί και/ή υποβληθεί στο Δημόσιο σε συμμόρφωση με την παρούσα Σύμβαση.
- 29.2.9** Εντός δύο (2) μηνών από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, ο Παραχωρησιούχος θα υποβάλει στο Δημόσιο τις προτάσεις του για τη διατήρηση εφεδρικών αρχείων και την ασφαλή αποθήκευση στοιχείων, αρχείων δεδομένων, υλικών και εγγράφων, τα οποία αναφέρονται στο παρόν Άρθρο 29. Εάν το Δημόσιο δεν εναντιωθούν στις ανωτέρω προτάσεις, ο Παραχωρησιούχος θα υλοποιεί τις συγκεκριμένες προτάσεις και θα διασφαλίζει ότι οι Υπεργολάβοι συμμορφώνονται με αυτές.

**29.3 ΠΕΡΑΙΤΕΡΩ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ**

Ελλάδα 2.0  
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗΣ  
ΑΝΑΦΟΡΑΣ



Με τη χρηματοδότηση  
της Ευρωπαϊκής Ένωσης  
ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

ΒΟΑΚ\_ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ\_F

**Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ**  
**ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

Τόσο ο Παραχωρησιούχος όσο και το Δημόσιο θα θέσουν σε ισχύ κάθε έγγραφο απαραίτητο για την πλήρη εκτέλεση των προβλεπόμενων στο παρόν Άρθρο, και θα προβούν σε κάθε απαραίτητη ενέργεια για την πλήρη εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος Άρθρου. Σε περίπτωση που ο Παραχωρησιούχος δεν συμμορφωθεί με τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την παρούσα διάταξη, το Δημόσιο δύναται να προβεί στις εν λόγω ενέργειες, για λογαριασμό του Παραχωρησιούχου, δυνάμει ανέκκλητης εντολής που τους χορηγείται με την παρούσα Σύμβαση από τον Παραχωρησιούχο.

#### **29.4 ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ**

- 29.4.1** Ο Παραχωρησιούχος θα αποζημιώνει και θα απαλλάσσει το Δημόσιο και καθέναν από τους αντιπροσώπους και υπαλλήλους αυτού από και έναντι κάθε απώλειας, δαπάνης, εξόδου, υποχρέωσης και ή ζημίας που θα υποστούν ή στην οποία και περαιτέρω θα απαλλάσσει το Δημόσιο από οποιαδήποτε απαίτηση, αξίωση, δικαστική διεκδίκηση και διαδικασία εναντίον τους, που προκύπτουν από ή λόγω οποιασδήποτε παραβίασης Δικαιωμάτων Πνευματικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας αναφορικά με οποιαδήποτε σχέδια, μελέτες, πιστοποιητικά, προδιαγραφές, εκθέσεις, γραπτές πληροφορίες και αρχεία σε έντυπη ή ηλεκτρονική μορφή (εκτός από τα όσα αποκτήθηκαν ή δημιουργήθηκαν ή αποκτώνται ή δημιουργούνται από το Δημόσιο ή για λογαριασμό αυτού), στοιχεία ενεργητικού, υλικά, κάθε είδους εξοπλισμό, μηχανήματα, όργανα, εγκαταστάσεις, δικαιώματα ή κάθε είδους αντικείμενα που χρησιμοποιούνται για ή σε σχέση με τις Δραστηριότητες και το Έργο Παραχώρησης.
- 29.4.2** Το Δημόσιο θα ειδοποιεί τον Παραχωρησιούχο εντός δεκατεσσάρων (14) ημερών από τη λήψη οποιοσδήποτε απαίτησης, αγωγής ή εγγράφου εξωδικαστικής ή διοικητικής ή δικαιοδοτικής διαδικασίας εν γένει για παραβίαση οποιωνδήποτε Δικαιωμάτων Πνευματικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας και δύναται να παρακρατήσουν από οποιαδήποτε πληρωμή στον Παραχωρησιούχο ή από τις Εγγυητικές Επιστολές, τις οποίες έχει παραδώσει ο Παραχωρησιούχος, οποιοδήποτε ποσό το οποίο χρεώθηκαν για αυτόν τον λόγο.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

### 30. ΠΡΟΣΩΠΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

#### 30.1 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟΥ ΩΣ ΕΚΤΕΛΟΥΝΤΟΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ

30.1.1 Πέραν των υποχρεώσεων του επί τη βάσει του Άρθρου 5.4.1, ο Παραχωρησιούχος, στο βαθμό που ενεργεί ως εκτελών την επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα, αποκτώντας πρόσβαση ή συλλέγοντας πρωτογενώς δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα, τα οποία είναι απολύτως απαραίτητα για την εκτέλεση της παρούσας Σύμβασης, ως προς τα οποία υπεύθυνος επεξεργασίας είναι το Δημόσιο ή / και Αρμόδια Αρχή σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται από την εθνική και ενωσιακή νομοθεσία περί προστασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα, ειδικότερα δε του Γενικού Κανονισμού (ΕΕ) 679/2016, καθώς και το Ν.4624/2019, όπως ισχύει, υποχρεούται να:

- (i) διασφαλίζει και εγγυάται ότι συμμορφώνεται καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της παρούσας Σύμβασης με τις αντίστοιχες υποχρεώσεις του που απορρέουν από εκάστοτε κείμενη Νομοθεσία,
- (ii) επεξεργάζεται τα εν λόγω δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα αποκλειστικά για το σκοπό της εκπλήρωσης των υποχρεώσεων του και της άσκησης των δικαιωμάτων του που απορρέουν από την παρούσα Σύμβαση και σύμφωνα με τους όρους της παρούσας και μόνο κατ' εντολή και επί τη βάσει οδηγιών του Δημοσίου ή/και της Αρμόδιας Αρχής και διατηρεί αυτά μόνο για όσο χρονικό διάστημα απαιτείται για την εκτέλεση της παρούσας Σύμβασης. Μετά το πέρας αυτού του χρονικού διαστήματος κατ' επιλογή του Δημοσίου ή/και της Αρμόδιας Αρχής ο Παραχωρησιούχος καταστρέφει/ διαγράφει, διαβιβάζοντας σχετικό πρωτόκολλο διαγραφής ή επιστρέφει όλα τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα στο Δημόσιο ή/και στην Αρμόδια Αρχή και διαγράφει/ καταστρέφει τα υφιστάμενα αντίγραφα, εκτός αν από την εκάστοτε κείμενη Νομοθεσία απαιτείται η περαιτέρω τήρηση ή/και αποθήκευση των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα.
- (iii) απέχει από την επεξεργασία τους για οποιονδήποτε άλλο σκοπό, και δεν υπερβαίνει τα όρια των εντολών και οδηγιών που του έχει αναθέσει το Δημόσιο ή / και Αρμόδια Αρχή σε σχέση με την επεξεργασία των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα, υπό την επιφύλαξη του εθνικού ή ενωσιακού δικαίου.
- (iv) διασφαλίζει, λαμβάνοντας τα κατάλληλα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα (περιλαμβανομένων και κατάλληλων συμβατικών δεσμεύσεων που είναι κατ' ελάχιστον αντίστοιχες των προβλεπόμενων

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

στην παρούσα) και διαδικασίες, ότι οι εργαζόμενοι του, τα στελέχη του, οι συνεργάτες, οι βοηθοί εκπληρώσεως ή οι προστηθέντες του, συμπεριλαμβανομένων και οποιωνδήποτε υπεργολάβων, οι οποίοι επεξεργάζονται τα εν λόγω δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα για λογαριασμό του (και με την επιφύλαξη της περίπτωσης (vi) του παρόντος Άρθρου 30.1), τηρούν τις σχετικές με την προστασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα διατάξεις της κείμενης Νομοθεσίας και τις ρυθμίσεις της παρούσας Σύμβασης, ειδικά αναφορικά με την υποχρέωση τήρησης ασφάλειας και εμπιστευτικότητας αυτών.

- (v) ανταποκρίνεται αμελλητί και προσηκόντως σε κάθε εύλογο αίτημα ενημέρωσης του Δημοσίου ή / και Αρχής που αφορά στην επεξεργασία των εν λόγω δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα από ή για λογαριασμό του Παραχωρησιούχου,
- (vi) μην προσλαμβάνει άλλον εκτελούντα την επεξεργασία χωρίς προηγούμενη γραπτή ειδική άδεια του Δημοσίου ή/και Αρχής. Όταν ο Παραχωρησιούχος προσλαμβάνει άλλον εκτελούντα την επεξεργασία, κατόπιν της προαναφερθείσας προηγούμενης γραπτής ειδικής άδειας, για τη διενέργεια συγκεκριμένων δραστηριοτήτων επεξεργασίας, οι ίδιες υποχρεώσεις όσον αφορά στην προστασία των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα επιβάλλονται και στον άλλο εκτελούντα. Σε περίπτωση που ο τελευταίος αδυνατεί να ανταποκριθεί στις σχετικές υποχρεώσεις του, ο Παραχωρησιούχος παραμένει πλήρως υπόλογος έναντι του Δημοσίου ή / και Αρχής για την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του, ως εκτελών την επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα.
- (vii) μην προβαίνει σε οποιαδήποτε διαβίβαση των ανωτέρω δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα στο πλαίσιο της σύμφωνης με την παρούσα Σύμβαση επεξεργασία τους, παρά μόνο κατόπιν ρητής προηγούμενης έγγραφης συναίνεσης του Δημοσίου ή / και της οικείας Αρχής. Σημειώνεται ότι η επεξεργασία των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα πραγματοποιείται αποκλειστικά εντός των εδαφικών ορίων της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (ΕΟΧ). Για οποιαδήποτε διαβίβαση δεδομένων σε χώρα η οποία δεν είναι κράτος-μέλος της ΕΕ ή του ΕΟΧ απαιτείται προηγούμενη ενημέρωση και παροχή γραπτής συναίνεσης του Δημοσίου ή / και της οικείας Αρχής. Η εν λόγω διαβίβαση υπόκειται σε συμμόρφωση με τις ειδικές απαιτήσεις που αφορούν τη διαβίβαση δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα σε χώρες εκτός της ΕΕ και του

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

ΕΟΧ δυνάμει της κείμενης Νομοθεσίας. Ειδικότερα, ο Εκτελών την Επεξεργασία οφείλει να διασφαλίζει ότι σε κάθε περίπτωση διαβίβασης δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα σε τρίτη χώρα ή διεθνή οργανισμό συντρέχουν οι κατάλληλες εγγυήσεις για την προστασία των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και να ενημερώνει εκ των προτέρων και εγκαίρως το Δημόσιο ή / και την οικεία Αρμόδια Αρχή ή για την αναγκαιότητα της διαβίβασης αυτής, ώστε να του δώσει τη ευκαιρία να αντιταχθεί σε αυτή.

- (viii) λαμβάνει υπόψη τη φύση της επεξεργασίας και τις πληροφορίες που διαθέτει και επικουρεί το Δημόσιο ή / και Αρμόδια Αρχή στην εκπλήρωση της υποχρέωσης τους ως υπεύθυνοι επεξεργασίας να απαντούν στα αιτήματα των υποκειμένων επεξεργασίας για την άσκηση των δικαιωμάτων τους και συνδράμει στη διασφάλιση ότι το Δημόσιο ή/και η Αρμόδια Αρχή συμμορφώνονται με την εκάστοτε κείμενη Νομοθεσία αναφορικά με την ασφάλεια και προστασία των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα
- (ix) γνωστοποιεί στο Δημόσιο ή/και την οικεία Αρμόδια Αρχή (ανάλογα με την περίπτωση) αμελλητί (και σε κάθε περίπτωση, εντός είκοσι τεσσάρων (24) ωρών από τότε που λαμβάνει γνώση οποιασδήποτε πραγματικής ή πιθανολογούμενης ή απειλούμενης διαρροής ή μη νόμιμης επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα, και περαιτέρω,
- (x) λαμβάνει τα αναγκαία μέτρα για την αποκατάσταση της ασφάλειας των εν λόγω δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα, τη διασφάλιση των δεδομένων και για τον περιορισμό οποιασδήποτε περαιτέρω πιθανής επίπτωσης για τα υποκείμενα των δεδομένων και για τα συμφέροντα του Δημοσίου ή/και της Αρμόδιας Αρχής, εάν αυτή συνδέεται με την Παραβίαση Δεδομένων ή αποτελεί συνέπεια της, καθώς και συνδράμει το Δημόσιο ή/και την οικεία Αρμόδια Αρχή (ανάλογα με την περίπτωση) εν γένει στην διασφάλιση του κατάλληλου επιπέδου ασφάλειας έναντι των κινδύνων κλοπής, απάτης, καταστροφής, αλλοίωσης ή κατάχρησης ή εν γένει κακής μεταχείρισης των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα. Σε περίπτωση τυχόν αθέμιτης επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα συνδράμει το Δημόσιο ή/και την οικεία Αρμόδια Αρχή (ανάλογα με την περίπτωση) στην υποβολή γνωστοποίησης στην ΑΠΔΠΧ ή στα υποκείμενα των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα, και

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (xi) λαμβάνει και εφαρμόζει συνεχώς τα κατάλληλα τεχνικά/τεχνολογικά και οργανωτικά μέτρα και διαδικασίες ασφάλειας, στον απαιτούμενο βαθμό ώστε να συμμορφώνεται με τις υποχρεώσεις του επί τη βάση του παρόντος Άρθρου 30 και την κείμενη Νομοθεσία περί προστασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα.

### 30.2 ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟΥ

Ο Παραχωρησιούχος θα γνωστοποιεί δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα, στα οποία έχει πρόσβαση/ συλλέγει και επεξεργάζεται ως Εκτελών την Επεξεργασία, μόνο στο προσωπικό του που είναι απολύτως αναγκαίο να γνωρίζει τα εν λόγω δεδομένα προκειμένου ο Παραχωρησιούχος να δύναται να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του και να ασκεί τα δικαιώματά του που απορρέουν από την παρούσα Σύμβαση, και υπό τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

- (i) Ο Παραχωρησιούχος έχει διενεργήσει κατάλληλους ελέγχους ώστε να διασφαλίσει ότι το εν λόγω προσωπικό είναι κατάλληλο να έχει πρόσβαση στα εν λόγω δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα ούτως ώστε να ελαχιστοποιείται οποιοσδήποτε κίνδυνος κλοπής, απάτης, καταστροφής, αλλοίωσης ή κατάχρησης ή εν γένει κακής μεταχείρισης των εν λόγω προσωπικών δεδομένων και
- (ii) Έχει συμφωνήσει με τα εν λόγω μέλη του προσωπικού του κατάλληλης συμβατικής δεσμεύσεις εμπιστευτικότητας σε σχέση με τα εν λόγω δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα.

### 30.3 ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΙΣ

Εντός σαράντα πέντε (45) ημερών από το σχετικό έγγραφο αίτημα - γνωστοποίηση του Δημοσίου ή/και Αρμόδιας Αρχής (ανάλογα με την περίπτωση), ο Παραχωρησιούχος θα επιτρέπει στο πρόσωπο που υπέβαλε αυτό (ή σε εξουσιοδοτημένους από αυτό ελεγκτές), τη διενέργεια επιθεωρήσεων ή ελέγχων στις εγκαταστάσεις επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα σύμφωνα με το παρόν Άρθρο 30, τις συναφείς εσωτερικές διαδικασίες και τα έγγραφα, προς το σκοπό ελέγχου της συμμόρφωσης του Παραχωρησιούχου με τις διατάξεις του παρόντος Άρθρου 30 και την κείμενη Νομοθεσία περί προστασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα. Στο πλαίσιο αυτό, ο Παραχωρησιούχος θα παρέχει στα ανωτέρω πρόσωπα κάθε εύλογη πληροφόρηση, συνδρομή και συνεργασία.

### 30.4 ΕΥΘΥΝΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΙΟΥΧΟΥ

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

Ο Παραχωρησιούχος θα αποζημιώνει και θα απαλλάσσει το Δημόσιο από και έναντι κάθε προστίμου, απώλειας, δαπάνης, εξόδου, υποχρέωσης και/ή ζημίας που θα υποστεί και περαιτέρω θα απαλλάσσει το Δημόσιο από οποιαδήποτε απαίτηση, αξίωση, δικαστική διεκδίκηση και διαδικασία εναντίον του, που προκύπτουν από ή λόγω οποιασδήποτε παραβίασης των υποχρεώσεών του σύμφωνα με το παρόν Άρθρο 30 ή την κείμενη νομοθεσία περί προστασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα. Στο πλαίσιο αυτό, το Δημόσιο δύναται να παρακρατήσει από οποιαδήποτε πληρωμή στον Παραχωρησιούχο ή από τις Εγγυητικές Επιστολές, τις οποίες έχει παραδώσει ο Παραχωρησιούχος, οποιοδήποτε πασό το οποίο υποχρεώθηκε να καταβάλει για αυτόν τον λόγο.

**Ελλάδα 2.0**  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ  
ΥΠΟΔΡΟΜΙΑ



Με τη χρηματοδότηση  
της Ευρωπαϊκής Ένωσης  
Ευρωπαϊκό Ταμείο Ανάπτυξης

ΒΟΑΚ ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ\_Ε

## 31. ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ

### 31.1 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΡΟ ΤΗΣ ΛΗΞΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

- (a) Εάν ζητηθεί από το Δημόσιο, ο Παραχωρησιούχος και το Δημόσιο θα πραγματοποιήσουν από κοινού επιθεωρήσεις του Έργου Παραχώρησης τουλάχιστον τρία (3) έτη προ της προβλεπόμενης ημερομηνίας λήξης της Περιόδου Παραχώρησης και στη συνέχεια ανά έξι (6) μήνες από την ημερομηνία της πρώτης επιθεώρησης και μέχρι το πέρας της Περιόδου Παραχώρησης.
- (b) Μετά από κάθε επιθεώρηση της προηγούμενης παραγράφου το Δημόσιο και ο Παραχωρησιούχος θα καταβάλλουν κάθε προσπάθεια να συμφωνήσουν:
- (i) Τις απαιτούμενες εργασίες συντήρησης και επισκευής που απαιτείται να εκτελεστούν από τον Παραχωρησιούχο προκειμένου να ικανοποιηθούν οι απαιτήσεις της Επιστροφής του Έργου Παραχώρησης, λαμβάνοντας υπόψη τις προγραμματισμένες εργασίες συντήρησης σύμφωνα με το Εγχειρίδιο Επιθεώρησης και Συντήρησης,
  - (ii) Μετά την αρχική επιθεώρηση, το πρόγραμμα εκτέλεσης των εργασιών αυτών και μετά την κάθε επόμενη επιθεώρηση την επικαιροποίηση του προγράμματος αυτού, και
  - (iii) Για τη συνολική δαπάνη εκτέλεσης των εργασιών αυτών (περιλαμβανομένου και περιθωρίου κινδύνων και απροβλέπτων τουλάχιστον δέκα τοις εκατό (10%), υπολογιζόμενη σύμφωνα με τις Ορθές Πρακτικές.
- (c) Αν το Δημόσιο και ο Παραχωρησιούχος δεν συμφωνήσουν επί όλων των θεμάτων της ανωτέρω παραγράφου 31.1 (b) εντός είκοσι (20) Εργασιμών Ημερών από την ημερομηνία εκάστης επιθεώρησης, έκαστος θα δικαιούται να παραπέμψει τη Διαφορά στη Διαδικασία Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών του άρθρου 32.2 της παρούσας (Επίλυση Τεχνικών Διαφορών), εντός προθεσμίας δεκαπέντε (15) ημερών από τη λήξη της 20ήμερης προθεσμίας.
- (d) Χωρίς να επηρεάζονται οι υποχρεώσεις του σύμφωνα με την παρούσα για τη λειτουργία, συντήρηση, επισκευή και επιστροφή του Έργου Παραχώρησης, ο Παραχωρησιούχος οφείλει:

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (i) Να εκτελέσει τις εργασίες με εφαρμογή του προγράμματος που συμφωνήθηκε σύμφωνα με το άρθρο 31.1. (b) ή καθορίστηκε σύμφωνα με το άρθρο 31.1. (c), και
- (ii) Εναλλακτικά είτε:
- (1) Να καταθέτει σταδιακά σε ένα ειδικό λογαριασμό που θα ανοίξει το Δημόσιο επί ονόματί του σε Αποδεκτή Τράπεζα (ο «Ειδικός Λογαριασμός Επιστροφής Έργου»), όλα τα Έσοδά του κατά τα τρία (3) τελευταία έτη της Περιόδου Παραχώρησης, αφού προηγούμενα αφαιρεθούν από αυτά οι δαπάνες λειτουργίας και συντήρησης (στις οποίες περιλαμβάνονται και τυχόν καταβαλλόμενοι τόκοι και άλλες πληρωμές, πλην πληρωμών κεφαλαίου δυνάμει των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων), προγραμματισμένες Κεφαλαιουχικές Δαπάνες και Φόροι, μέχρι το χρονικό σημείο κατά το οποίο το υπόλοιπο του Ειδικού Λογαριασμού Επιστροφής Έργου ισούται ή υπερβαίνει τη συνολική δαπάνη εκτέλεσης των εργασιών αυτών, όπως αυτή συμφωνήθηκε σύμφωνα με το άρθρο 31.1(b) ή καθορίστηκε σύμφωνα με το άρθρο 31.1(c), ή εναλλακτικά,
- (2) να καταθέσει στο Δημόσιο την Εγγυητική Επιστολή Επιστροφής, η οποία θα πρέπει να έχει εκδοθεί για ποσό ίσο με τη δαπάνη εκτέλεσης των εργασιών αυτών, όπως η δαπάνη αυτή συμφωνήθηκε σύμφωνα με το άρθρο 31.1.(b) ή καθορίστηκε σύμφωνα με το άρθρο 31.1.(c), η οποία θα συμμορφώνεται με το υπόδειγμα του Προσαρτήματος 13.
- (e) Να εκπαιδεύσει κατά τους τελευταίους τρεις (3) μήνες της Περιόδου Παραχώρησης το προσωπικό που θα οριστεί από το Δημόσιο σε όλες τις δραστηριότητες της λειτουργίας και συντήρησης, σε επίπεδο ικανότητας που θα του επιτρέψει, μετά το τέλος της Περιόδου Παραχώρησης, να λειτουργήσει και να συντηρήσει το Έργο Παραχώρησης στο επίπεδο που προδιαγράφεται με την παρούσα Σύμβαση. Ο αριθμός του προς εκπαίδευση προσωπικού, η διάρκεια και το χρονικό διάστημα της εκπαίδευσής τους θα συμφωνηθούν μεταξύ του Δημοσίου και του Παραχωρησιούχου με ιδιαίτερη συμφωνία που θα καταρτισθεί τουλάχιστον δύο (2) μήνες προ της έναρξης του ανωτέρω διαστήματος.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

### 31.2 ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Η διαδικασία επιστροφής- παραλαβής του Έργου Παραχώρησης θα αρχίσει έξι (6) μήνες προ και θα λήξει κατά την λήξη της Περιόδου Παραχώρησης. Η επιστροφή του Έργου Παραχώρησης από τον Παραχωρησιούχο στο Δημόσιο συντελείται με την υπογραφή του σχετικού πρωτοκόλλου επιστροφής- παραλαβής κατά την λήξη της Περιόδου Παραχώρησης.

Κατά τη λήξη της Περιόδου Παραχώρησης, ο Παραχωρησιούχος θα επιστρέψει άλλως μεταβιβάσει ή /και καταβάλει ή εκχωρήσει στο Δημόσιο ή στο πρόσωπο που θα υποδειχθεί από το Δημόσιο, χωρίς κανένα αντάλλαγμα, τα ακόλουθα:

(α) Το Έργο Παραχώρησης, ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, περιλαμβανομένης, της Κινητής Περιουσίας και των βελτιώσεων και εκσυγχρονιστικών επεμβάσεων που έγιναν από τον Παραχωρησιούχο κατά τη διάρκεια της Περιόδου Παραχώρησης, σε λειτουργία που εξασφαλίζει το συμβατικό επίπεδο ασφάλειας και εξυπηρέτησης, με όλα τα επ' αυτού δικαιώματα, ελεύθερο παντός εξασφαλιστικού δικαιώματος τρίτου ή άλλου ναμικού ελαττώματος και σε κατάσταση που συμμορφώνεται προς τις απαιτήσεις της παρούσας (περιλαμβανομένων και των Προδιαγραφών Απόδοσης) περιλαμβανομένου του ότι:

- (1) δεν υφίστανται ελαττώματα και δεν απαιτούνται επισκευές σε οποιοδήποτε στοιχείο του Έργου Παραχώρησης,
- (2) δεν προβλέπεται να απαιτηθεί αντικατάσταση ουσιαστούς στοιχείου του Έργου Παραχώρησης κατά την επόμενη 5ετία ή όπως άλλως ορίζεται από την Κατηγορία εκάστου στοιχείου στην περίπτωση που έχει ωφέλιμο χρόνο ζωής μικρότερο από τα πέντε (5) έτη, όπως υπολογίζεται και προκύπτει από το Transportation Asset Management System βάσει του ωφέλιμου χρόνου ζωής εκάστου.

Σε ό,τι αφορά στα ανταλλακτικά που περιλαμβάνονται στην Κινητή Περιουσία τα είδος, η αξία και η ποσότητα των ανταλλακτικών αυτών θα είναι αντίστοιχη με το μέσο όρο των πραγμάτων αυτών κατά την τελευταία πενταετία πριν από την ημερομηνία λήξης της Περιόδου Παραχώρησης.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (b) Τους Πρόσθετους Χώρους ελεύθερους παντός εξασφαλιστικού δικαιώματος τρίτου ή άλλου νομικού ελαττώματος και σε κατάσταση που συμμορφώνεται προς τις απαιτήσεις της παρούσας (περιλαμβανομένων και των Προδιαγραφών Απόδοσης).
- (c) Το σύνολο των Μητρώων, αρχείων και όλων των διαθέσιμων στον Παραχωρησιούχο πληροφοριών οι οποίες έχουν σχέση με τη μελέτη, κατασκευή, λειτουργία, συντήρηση ή επίσκεψη του Έργου Παραχώρησης.
- (d) Με τη επιφύλαξη των όρων του Άρθρου 29 της παρούσας, τα Δικαιώματα Πνευματικής και Βιομηχανικής ιδιοκτησίας του Παραχωρησιούχου τα οποία χρησιμοποιούνται για την άσκηση των Δραστηριοτήτων και τα οποία θα επιτρέψουν στο Δημόσιο να είναι σε θέση να λειτουργήσει, συντηρήσει και επισκευάσει το Έργο Παραχώρησης στο υψηλότερο επίπεδο που καθορίζεται με την παρούσα (περιλαμβανομένων και των Προδιαγραφών Απόδοσης) και αναφέρεται στην περίοδο αμέσως προ του πέρατος της Περιόδου Παραχώρησης.
- (e) Τα μη αναλωθέντα ασφαλισματα για την αποκατάσταση ή αντικατάσταση στοιχείων του Έργου Παραχώρησης ή άλλως να εκχωρήσει στο Δημόσιο όλα τα υφιστάμενα δικαιώματά του δυνάμει των ασφαλιστικών συμβάσεων του Έργου Παραχώρησης.
- (f) Το σύνολο του λογισμικού (software), των συσκευών (hardware), καθώς και κάθε στοιχείο ηλεκτρονικού εξοπλισμού, υλικών και εγχειριδίων που ανήκουν στον Παραχωρησιούχο και χρησιμοποιούνται για την άσκηση των Δραστηριοτήτων, περιλαμβανομένου του τότε τρέχοντος Εγχειριδίου Επιθεώρησης και Συντήρησης και του Εγχειριδίου Λειτουργίας, καθώς και όλα τα αρχεία ή έγγραφα σχετικά με τη διαχείριση, τη λειτουργία και την εκμετάλλευση του Έργου Παραχώρησης, περιλαμβανομένων και αυτών που αφορούν στα συστήματα είσπραξης διοδίων και ταξινόμησης οχημάτων.
- (g) Όλες τις άλλες αναγκαίες ενέργειες που απαιτούνται ώστε να είναι σε θέση το Δημόσιο να λειτουργήσει, συντηρήσει και επισκευάσει το Έργο Παραχώρησης στο υψηλό επίπεδο που προσδιορίζεται στην παρούσα (περιλαμβανομένων και των Προδιαγραφών Απόδοσης).
- (h) κάθε δικαίωμα ή περιουσιακό στοιχείο του Παραχωρησιούχου που αποκτήθηκε από αυτόν ή χρησιμοποιείται σε σχέση με τη μελέτη, την κατασκευή, τη θέση σε λειτουργία, την ολοκλήρωση, τη

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

λειτουργία και/ή τη συντήρηση του Έργου και/ή την επιβολή και είσπραξη διοδίων κατά τη στιγμή της επιστροφής.

### 31.3 ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

- (a) Εντός σαράντα πέντε (45) Εργασίμων Ημερών μετά το πέρας της Περιόδου Παραχώρησης, το Δημόσιο υποχρεούται να αποστέλλει στον Παραχωρησιούχο μια ειδοποίηση (η «**Ειδοποίηση Επιστροφής**») με την οποία θα προσδιορίζονται:
- (i) Οι λεπτομέρειες των θεμάτων ή ενεργειών που το Δημόσιο θεωρεί ότι πρέπει να επιλύσει ή επανορθώσει ο Παραχωρησιούχος προκειμένου να επιτύχει την Επιστροφή.
  - (ii) Το βαθμό στον οποίο το Δημόσιο θεωρεί ότι η εναπομένουσα ζωή στοιχείου του Έργου Παραχώρησης είναι μικρότερη από τη εναπομένουσα ζωή σχεδιασμού που προσδιορίζεται στις Προδιαγραφές Απόδοσης (και συγκεκριμένα όπως αυτός υπολογίζεται στο πλαίσιο του Asset Management System).
  - (iii) Το ποσό που το Δημόσιο θεωρεί απαιτείται να δαπανήσει προκειμένου να εκτελέσει ή να επανορθώσει τα θέματα που προσδιορίζονται στην ανωτέρω παράγραφο 31.3 (a) (i) και να εξασφαλίσει ότι καλύπτονται οι απαιτήσεις των διατάξεων 31.2 (a) (1) & (2) ανωτέρω (το «**Ποσό Επιστροφής**»).
- (b) Ο Παραχωρησιούχος οφείλει, εντός είκοσι (20) Εργασίμων Ημερών από τη λήψη της Ειδοποίησης Επιστροφής, να γνωστοποιήσει εγγράφως στο Δημόσιο ότι είτε:
- (i) Συμφωνεί με το ποσό που αναφέρεται στην Ειδοποίηση Επιστροφής (η «**Ειδοποίηση Συμφωνίας Επιστροφής**»),
  - (ii) Διαφωνεί με τις λεπτομέρειες και το ποσό που αναφέρεται στην Ειδοποίηση Επιστροφής (η «**Ειδοποίηση Διαφωνίας Επιστροφής**»).
- (c) Σε περίπτωση που ο Παραχωρησιούχος αποστέλλει στο Δημόσιο μια Ειδοποίηση Συμφωνίας Επιστροφής ή παραλείπει να αποστέλλει εμπρόθεσμα στο Δημόσιο μια Ειδοποίηση Διαφωνίας Επιστροφής:

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (i) Το ποσό που προσδιορίζεται στην Ειδοποίηση Επιστροφής καθίσταται ληξιπρόθεσμο και απαιτητό από το Δημόσιο, και
- (ii) Το Δημόσιο δικαιούται, κατ' επιλογή του, να αναλάβει το ποσό αυτό από τον Ειδικό Λογαριασμό Επιστροφής Έργου ή να ζητήσει τη κατάπτωση ισόποσου μέρους της Εγγυητικής Επιστολής Επιστροφής.
- (d) Σε περίπτωση που ο Παραχωρησιούχος αποστέλλει στο Δημόσιο μια Ειδοποίηση Διαφωνίας Επιστροφής, το Δημόσιο και ο Παραχωρησιούχος θα διαπραγματευτούν με καλή πίστη και θα καταβάλουν εύλογες προσπάθειες προκειμένου να συμφωνήσουν επί των λεπτομερειών της Ειδοποίησης Επιστροφής και επί του Ποσού Επιστροφής.
- (e) Σε περίπτωση που το Δημόσιο και ο Παραχωρησιούχος, μετά τις διαπραγματεύσεις της αμέσως προηγούμενης παραγράφου:
- (i) Συμφωνήσουν ως προς το Ποσό Επιστροφής, τότε τυγχάνουν εφαρμογής οι προβλέψεις των ανωτέρω παραγράφων 31.3(c) (i) και (ii).
- (ii) Δεν καταλήξουν σε συμφωνία ως προς το Ποσό Επιστροφής εντός δέκα (10) Εργασίμων Ημερών από τη παραλαβή της Ειδοποίησης Διαφωνίας Επιστροφής από το Δημόσιο, τότε:
1. Το Δημόσιο δικαιούται, κατ' επιλογή του, να αναλάβει το ποσό αυτό από τον Ειδικό Λογαριασμό Επιστροφής Έργου ή να ζητήσει τη κατάπτωση ισόποσου μέρους της Εγγυητικής Επιστολής Επιστροφής, και
  2. Τα θέματα που συνιστούν Διαφορά θα παραπεμφθούν, με πρωτοβουλία του Δημοσίου ή του Παραχωρησιούχου, προς επίλυση στη Διαδικασία Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών του άρθρου 32.2 της παρούσας.
- (f) Το Δημόσιο υποχρεούται να καταβάλει στον Παραχωρησιούχο τη διαφορά μεταξύ του ποσού που ανέλαβε από τον Ειδικό Λογαριασμό Επιστροφής ή που εισέπραξε από την κατάπτωση της Εγγυητικής Επιστολής Επιστροφής σύμφωνα με την ανωτέρω παράγραφο 31.3 (ii) (1) και οποιουδήποτε μικρότερου ποσού καθοριστεί από την Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών, εντός είκοσι (20) Εργασίμων Ημερών από τον καθορισμό αυτό.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (g) Ο Παραχωρησιούχος αναγνωρίζει και αποδέχεται ότι το Δημόσιο δεν είναι υποχρεωμένο να χρησιμοποιήσει οποιαδήποτε ποσά εισπράξει δυνάμει του παρόντος άρθρου 31.3 για τη κάλυψη της δαπάνης συμμόρφωσης προς τις απαιτήσεις Επιστροφής του Έργου Παραχώρησης.
- (h) Σε περίπτωση που μετά την ανάκτηση εκ μέρους του Δημοσίου των ποσών που του οφείλονται, κατά περίπτωση, δυνάμει των άρθρων 31.3(ς), 31.3(ε)(i) ή 31.3(ε)(ii), παραμένει θετικό υπόλοιπο στον Ειδικό Λογαριασμό Επιστροφής Έργου (περιλαμβανομένων και των παραχθέντων τόκων), το Δημόσιο υποχρεούται να επιστρέψει το ποσό αυτό στον Παραχωρησιούχο εντός τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία κατά την οποία ολοκληρώθηκαν όλες οι διαδικασίες, περιλαμβανομένων και των Διαδικασιών Επίλυσης Διαφορών, του παρόντος άρθρου 31.3.

#### 31.4 ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ

Το Δημόσιο δύναται κατά την διακριτική του ευχέρεια να υποκαταστήσει τον Παραχωρησιούχο στις συμβάσεις που αυτός έχει συνάψει με τρίτους. Στην περίπτωση αυτή, το Δημόσιο θα αναλάβει μόνο τις υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου, δυνάμει των ανωτέρω συμβάσεων, που προκύπτουν μετά την υποκατάσταση του Παραχωρησιούχου αποκλεισμένης της εφαρμογής του άρθρου 479 Α.Κ.

#### 31.5 ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

Η επιστροφή του Έργου Παραχώρησης στο Δημόσιο απαλλάσσεται από την καταβολή φόρων μεταβίβασης καθώς και οποιωνδήποτε άλλων φόρων, τελών, αμοιβών ή επιβαρύνσεων υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου ή οποιουδήποτε τρίτου. Κατά παρέκκλιση του άρθρου 479 Α.Κ., η εφαρμογή του προηγούμενου Άρθρου 31.4 δεν θα δημιουργεί ευθύνη του Δημοσίου έναντι οποιουδήποτε τρίτου για οποιεσδήποτε υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

## 32. ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

### 32.1 ΓΕΝΙΚΑ

- 32.1.1** Όλες οι Διαφορές που ανακύπτουν μεταξύ των Συμβαλλομένων, από την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος έως την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, σχετικά με την εφαρμογή, την ερμηνεία ή το κύρος της παρούσας Σύμβασης, θα επιλύονται από τα αρμόδια Δικαστήρια των Αθηνών.
- 32.1.2** Από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης, όλες οι Διαφορές που ανακύπτουν μεταξύ των Συμβαλλομένων θα επιλύονται σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος Άρθρου. Οι Τεχνικές Διαφορές θα επιλύονται υποχρεωτικά με τη Διαδικασία Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών του παρόντος Άρθρου. Η παραπομπή μιας Τεχνικής Διαφοράς σε Διαιτησία θα επιτρέπεται μόνο κατά το μέρος του Πορίσματος της Επιτροπής Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών που αφορά:
- (i) στον καταμερισμό ζητημάτων υπαιτιότητας,
  - (ii) στα οικονομικά ζητήματα,
  - (iii) στον επιμερισμό των δαπανών στους διαδίκους, και
  - (iv) στην ερμηνεία νόμων και συμβατικών όρων της παρούσας Σύμβασης.
- 32.1.3** Η επίλυση με Διαιτησία ορισμένης Διαφοράς αναστέλλεται αν έχει δρομολογηθεί, κατά τις προβλέψεις του Άρθρου 32.2.2. της παρούσας Σύμβασης, Διαδικασία Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών για τη συγκεκριμένη Διαφορά και για όσο χρόνο διαρκεί αυτή. Ως έναρξη της Διαδικασίας Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών, νοείται ο διορισμός και των τριών Πραγματογνωμόνων.
- 32.1.4** Εκτός αν άλλως ρητά ορίζεται στην παρούσα Σύμβαση, η αποστολή της έγγραφης ειδοποίησης του Άρθρου 32.2.2 της παρούσας Σύμβασης για προσφυγή στη Διαδικασία Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών, η έναρξη και η διεξαγωγή Διαδικασίας Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών δεν θα αναστέλλει την εκτέλεση των υποχρεώσεων των Συμβαλλομένων Μερών που απορρέουν από την παρούσα Σύμβαση. Ομοίως και η προσφυγή στη Διαιτησία και η διεξαγωγή αυτής δεν θα αναστέλλει την εκτέλεση των υποχρεώσεων των Συμβαλλομένων Μερών που απορρέουν από την παρούσα Σύμβαση.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 32.1.5** Η προσφυγή στη Διαδικασία Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών μπορεί να ασκηθεί μέσα σε αποκλειστική προθεσμία δύο (2) μηνών από την Έγγραφη Εκδήλωση της Διαφοράς, εκτός από τις Τεχνικές Διαφορές εκείνες, για τις οποίες ορίζεται βραχύτερη προθεσμία στην παρούσα Σύμβαση. Στις περιπτώσεις όπου προβλέπεται προθεσμία προσφυγής των Μερών στη Διαδικασία Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών βραχύτερη των δύο (2) μηνών, το χρονικό διάστημα εντός του οποίου πρέπει να εκδοθεί το Πόρισμα συντέμνεται σε σαράντα πέντε (45) ημερολογιακές ημέρες από την έναρξη της Διαδικασίας Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών. Η προσφυγή στη Διαδικασία μπορεί να ασκηθεί μέσα σε αποκλειστική προθεσμία δύο (2) μηνών από την Έγγραφη Εκδήλωση της Διαφοράς, εκτός από τις Διαφορές εκείνες, για τις οποίες ορίζεται βραχύτερη προθεσμία στην παρούσα Σύμβαση. Στις περιπτώσεις όπου προβλέπεται προθεσμία προσφυγής των Μερών στη Διαδικασία βραχύτερη των δύο (2) μηνών, το χρονικό διάστημα εντός του οποίου πρέπει να εκδοθεί η Διαιτητική Απόφαση συντέμνεται σε τρεις (3) μήνες από την έναρξη της Διαδικασίας.
- 32.1.6** Ο εκ μέρους του Δημοσίου ορισμός Πραγματογνώμονα επί Διαδικασίας Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών ή Διαιτητή επί διαδικασίας Διαιτησίας, σύμφωνα με τα κατωτέρω αναφερόμενα, γίνεται με μόνη απόφαση του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων αποκλεισμένης κάθε αντίθετης διάταξης νόμου, υπό την επιφύλαξη όμως του Άρθρου 32.2.3 της παρούσας Σύμβασης.
- 32.1.7** Η Διαδικασία Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών και η Διαδικασία που προβλέπονται στο παρόν άρθρο δεν αποτελούν διεθνείς διαδικασίες επίλυσης διαφορών κατά την έννοια του Κ.Πολ.Δ.
- 32.1.8** Τα Μέρη συμφωνούν ότι:
- (a) δεν θα επικαλεστούν οποιοδήποτε δικαίωμα μπορεί να έχουν βάσει Νομοθεσίας οποιασδήποτε δικαιοδοσίας με σκοπό την παρακώλυση, την παρεμπόδιση ή την ακύρωση της υποβολής οποιασδήποτε Διαφοράς στη Διαδικασία Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών και στη Διαδικασία, και
  - (b) θα αποδέχονται οποιαδήποτε απόφαση εκδίδεται από το Διαιτητικό Δικαστήριο ως τελεσίδικη και δεσμευτική και δεν θα παρακωλύουν, παρεμποδίζουν την εκτέλεση ή επιδιώκουν την ακύρωση οποιασδήποτε απόφασης που εκδίδεται με βάση τη Διαδικασία Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών και τη Διαδικασία του Άρθρου 32.
- 32.1.9** Οποιαδήποτε ειδοποίηση αναφορικά με τη βούληση των Συμβαλλόμενων Μερών περί έναρξης Διαδικασίας Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών, οποιαδήποτε απάντηση σε αυτή, οποιαδήποτε αίτημα διενέργειας

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

Διαιτησίας, οποιαδήποτε απάντηση στο εν λόγω αίτημα, καθώς και οποιαδήποτε απάντηση σε τυχόν αναιτήματα θα επιδίδεται με δικαστικό επιμελητή ή με μέθοδο επίδοσης δικογράφου που αναγνωρίζεται ως έγκυρη στη δικαιοδοσία στην οποία γίνεται η επίδοση στο σχετικό Συμβαλλόμενο Μέρος.

- 32.1.10** Οποιαδήποτε Διαφορά σύμφωνα με το άρθρο 32.1.1 της παρούσας, δύναται να ασκηθεί από Συμβαλλόμενο Μέρος εντός αποσβεστικής προθεσμίας πέντε (5) ετών από την ημερομηνία γέννησης της σχετικής αξίωσης. Σε κάθε περίπτωση, Διαφορές που αφορούν σε θέματα Μελέτης και Κατασκευής κατά την Περίοδο Μελετών – Κατασκευών (Περίοδος T1) δεν δύναται να ασκηθούν πέραν των δύο (2) ετών από την ημερομηνία έκδοσης της Β.Π.Ε.Τι εκ μέρους του Ανεξάρτητου Μηχανικού, ανεξάρτητα του χρόνου γεννήσεως αυτών.

## 32.2 ΕΠΙΛΥΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

- 32.2.1** Για την επίλυση Τεχνικών Διαφορών, ακόμη και αν αυτές συνεπάγονται οικονομικές συνέπειες ή επιμερισμό της υπατιότητας, τα Συμβαλλόμενα Μέρη υποχρεούνται να προσφύγουν στη Διαδικασία Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών, που διεξάγεται από τρεις Πραγματογνώμονες που συγκροτούν τη τριμελή Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών. Οι Πραγματογνώμονες θα πρέπει να διαθέτουν την κατάρτιση και εμπειρία που είναι απαραίτητες για την επίλυση της Τεχνικής Διαφοράς που καλούνται να επιλύσουν. Η τριμελής Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών υποστηρίζεται από γραμματέα, απόφοιτο ανώτατης σχολής, τον οποίο υποχρεούται να διορίσει με πρακτικό της αμέσως μετά τη συγκρότησή της.
- 32.2.2** Η Διαδικασία Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών δρομολογείται, όταν ένα από τα Συμβαλλόμενα Μέρη γνωστοποιήσει, με επίδοση σχετικής έγγραφης ειδοποίησης στο άλλο Συμβαλλόμενο Μέρος, την πρόθεσή του να προσφύγει στη Διαδικασία Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών. Η ειδοποίηση θα ορίζει υποχρεωτικά κατ' ελάχιστον το αντικείμενο της Τεχνικής Διαφοράς και το αίτημα του προσφεύγοντος, καθώς και το διορισμό ενός Πραγματογνώμονα που θα συγκεντρώνει τα χαρακτηριστικά που αναφέρονται στο ανωτέρω Άρθρο 32.2.1.
- 32.2.3** Μέσα σε προθεσμία είκοσι (20) ημερολογιακών ημερών από την παραλαβή της ειδοποίησης του Άρθρου 32.2.2 ανωτέρω, το άλλο Συμβαλλόμενο Μέρος, υποχρεούται να διορίσει το δεύτερο Πραγματογνώμονα και να προβάλει τις απόψεις του επί της Τεχνικής Διαφοράς, ακολουθώντας την ίδια διαδικασία που ορίζεται στο Άρθρο 32.2.2 ανωτέρω. Η άρνηση του άλλου Συμβαλλόμενου Μέρους να διορίσει τον

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

Πραγματογνώμονά του ή η άπρακτη παρέλευση της προαναφερθείσας εικοσαήμερης προθεσμίας, δίνει το δικαίωμα στον προσφεύγοντα να ζητήσει από το Διεθνές Κέντρο Τεχνικής Πραγματογνωμοσύνης του Διεθνούς Εμπορικού Επιμελητηρίου (ΔΕΕ) το διορισμό του δεύτερου Πραγματογνώμονα. Η αίτηση προς το Διεθνές Κέντρο Τεχνικής Πραγματογνωμοσύνης θα υποβάλλεται εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερολογιακών ημερών από την άρνηση διορισμού Πραγματογνώμονα ή από την άπρακτη παρέλευση της ανωτέρω εικοσαήμερης προθεσμίας και θα συνοδεύεται υποχρεωτικά από αντίγραφο της σχετικής ειδοποίησης του Συμβαλλόμενου Μέρους που εκκίνησε τη Διαδικασία Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών και τις τυχόν υποβληθείσες απόψεις του άλλου Συμβαλλόμενου Μέρους. Το Διεθνές Κέντρο Τεχνικής Πραγματογνωμοσύνης του ΔΕΕ θα διορίζει το δεύτερο Πραγματογνώμονα εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερολογιακών ημερών. Αν μέχρι τον διορισμό Πραγματογνώμονα εκ μέρους του Διεθνούς Κέντρου Τεχνικής Πραγματογνωμοσύνης του ΔΕΕ, το Συμβαλλόμενο Μέρος που παρέλειψε να ορίσει Πραγματογνώμονα, προβεί στον ορισμό του, τότε η διαδικασία διορισμού από το Διεθνές Κέντρο Τεχνικής Πραγματογνωμοσύνης του ΔΕΕ, ματαιώνεται. Κάθε κόστος που έχει προκύψει μέχρι τη στιγμή αυτή βαρύνει το Συμβαλλόμενο Μέρος που είχε παραλείψει τον ορισμό Πραγματογνώμονα.

- 32.2.4** Εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερολογιακών ημερών από το, σύμφωνα με τα παραπάνω, διορισμό του δεύτερου Πραγματογνώμονα, οι δύο διορισμένοι Πραγματογνώμονες θα διορίζουν τον τρίτο Πραγματογνώμονα. Αν δεν είναι δυνατή η επίτευξη συμφωνίας, ή παρέλθει άπρακτη η προθεσμία των είκοσι (20) ημερών, καθένα από τα Συμβαλλόμενα Μέρη μπορεί να προκαλέσει το διορισμό του τρίτου Πραγματογνώμονα, ο οποίος θα διορίζεται από το Διεθνές Κέντρο Τεχνικής Πραγματογνωμοσύνης του ΔΕΕ. Εάν παραστεί ανάγκη αντικατάστασης Πραγματογνώμονα, ο αντικαταστάτης ορίζεται από το Συμβαλλόμενο Μέρος που διόρισε τον αντικαθιστάμενο, εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερολογιακών ημερών από την καθ' οιονδήποτε τρόπο παύση των καθηκόντων του αντικαθιστάμενου Πραγματογνώμονα, άλλως σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προθεσμίας αυτής, από το Διεθνές Κέντρο Τεχνικής Πραγματογνωμοσύνης του ΔΕΕ, μετά από αίτηση του άλλου Συμβαλλόμενου Μέρους, εφαρμοζόμενων αναλογικά των προβλέψεων του τελευταίου εδαφίου της προηγούμενης παραγράφου. Σε περίπτωση αντικατάστασης του τρίτου Πραγματογνώμονα εφαρμόζονται οι προβλέψεις του πρώτου εδαφίου της παρούσας παραγράφου.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 32.2.5** Η Διαδικασία Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών διενεργείται στην Αθήνα και στην Ελληνική γλώσσα. Η ευθύνη και η δαπάνη της τυχόν απαιτούμενης διερμηνείας ή/ και μετάφρασης εγγράφων στην ελληνική γλώσσα βαρύνει αποκλειστικά το Συμβαλλόμενο Μέρος που διαρίζει, είτε απευθείας είτε μέσω προσφυγής στο Διεθνές Κέντρο Τεχνικής Πραγματογνωμοσύνης του ΔΕΕ, Πραγματογνώμονα μη ομιλούντα την Ελληνική γλώσσα. Με την επιφύλαξη του Άρθρου 32.1.5 η Διαδικασία Επίλυσης Τεχνικής Διαφοράς πρέπει να ολοκληρωθεί με έκδοση Παρίσματος εντός προθεσμίας τριών (3) μηνών που αρχίζει από την ημερομηνία διορισμού του τρίτου Πραγματογνώμονα, ήτοι την ημερομηνία έναρξης της Διαδικασίας Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών.
- 32.2.6** Η Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών θα αποφασίσει, εντός προθεσμίας δεκατεσσάρων (14) ημερολογιακών ημερών από το διορισμό του τρίτου Πραγματογνώμονα, αν και σε ποιο βαθμό η Διαφορά αποτελεί Τεχνική Διαφορά που θα επιλυθεί από την ίδια. Εάν η Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών αποφασίσει ότι δεν πρόκειται για Τεχνική Διαφορά, θα γνωστοποιήσει άμεσα στα Συμβαλλόμενα Μέρη την απόφασή της και στη συνέχεια εντός δέκα (10) ημερολογιακών ημερών τα Συμβαλλόμενα Μέρη μπορούν να προσφύγουν για το ζήτημα αυτό στη Διαιτησία. Η Διαιτητική Απόφαση επ' αυτού θα είναι αμετάκλητη και δεσμευτική. Εάν η Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών δεχθεί ότι πρόκειται για Τεχνική Διαφορά, θα γνωστοποιήσει άμεσα στα Μέρη την απόφασή της και θα προχωρήσει στην επίλυση της Τεχνικής Διαφοράς. Στην περίπτωση αυτή, που η Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών κρίνει ότι η Διαφορά συνιστά Τεχνική Διαφορά, τα Μέρη που αμφισβητούν τη φύση της Διαφοράς ως Τεχνικής Διαφοράς δικαιούνται να προσφύγουν στη Διαιτησία μόνον μετά την έκδοση του Παρίσματος κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο Άρθρο 32.2.8 (b). Εάν πρόκειται για Τεχνική Διαφορά, και τα μέρη δεν αμφισβητούν τη φύση της Διαφοράς ως Τεχνικής Διαφοράς, μπορούν να προσφύγουν στη Διαιτησία κατά του Παρίσματος στο μέτρο που αυτό επιτρέπεται κατά τα προβλεπόμενα στο Άρθρο 32.2.8 (a).
- 32.2.7** Για την επίλυση Τεχνικής Διαφοράς η Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών εφαρμόζει τη Σύμβαση και τις ουσιαστικές διατάξεις της ελληνικής Νομοθεσίας. Με την επιφύλαξη των διατάξεων της παρούσας Σύμβασης, η Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών θα ορίσει τους κανόνες για τη διεξαγωγή της Διαδικασίας Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών, αφού τα Συμβαλλόμενα Μέρη εκφράσουν τις απόψεις τους επ' αυτών. Η Επίλυση Τεχνικών Διαφορών πρέπει να ολοκληρωθεί με έκδοση αιτιολογημένου Παρίσματος που θα παραθέτει το σκεπτικό της Επιτροπής Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών, εντός των προθεσμιών που

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

προβλέπονται στο παρόν Άρθρο και υπολογίζονται από την ημερομηνία διορισμού του τρίτου Πραγματογνώμονα. Το Πόρισμα, δεν κατατίθεται στη Γραμματεία του Μονομελούς Πρωτοδικείου. Στη Διαδικασία της Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών και εφ' όσον δεν ορίζεται διαφορετικά στο παρόν άρθρο, εφαρμόζονται κατ' αναλογία οι διατάξεις των άρθρων 867 έως 903 του Κ.Πολ.Δ.

**32.2.8** Το Πόρισμα της Επιτροπής Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών είναι τελεσίδικο και δεσμευτικό για τα Συμβαλλόμενα Μέρη. Εξαιρετικά, τα Συμβαλλόμενα Μέρη δικαιούνται, κατά το μέτρο που θίγονται, να προσφύγουν στη διαδικασία της Διαιτησίας του παρόντος Άρθρου κατά του Πορίσματος της Επιτροπής Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών μέσα σε αποκλειστική προθεσμία τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών από την έκδοση του σχετικού Πορίσματος:

- (α) εφόσον δεν αμφισβητούν τη φύση της Διαφοράς που επιλύθηκε με το Πόρισμα ως Τεχνικής Διαφοράς, μόνο για τα θέματα που προβλέπονται στις περιπτώσεις (i) έως (iv) του Άρθρου 32.1.2 με αίτημα τη μεταρρύθμιση των οικονομικών συνεπειών ή του επιμερισμού της υπαιτιότητας ή του επιμερισμού των δαπανών της διαδικασίας ή την ορθή ερμηνεία και εφαρμογή των νόμων και της παρούσας Σύμβασης, ή
- (β) εφόσον αμφισβητούν τη φύση της Διαφοράς που επιλύθηκε με το Πόρισμα ως Τεχνικής Διαφοράς, για κάθε ζήτημα της Διαφοράς εάν το Διαιτητικό Δικαστήριο κρίνει ότι η Διαφορά δεν συνιστά Τεχνική Διαφορά, άλλως εάν το Διαιτητικό Δικαστήριο κρίνει ότι Διαφορά που επιλύθηκε συνιστά πράγματι Τεχνική Διαφορά θα εξετάσει τη Διαφορά μόνο στο πλαίσιο των περιπτώσεων (i) έως (iv) του Άρθρου 32.1.2.

**32.2.9** Οι δαπάνες της Διαδικασίας Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών (στις οποίες δεν περιλαμβάνονται οι δαπάνες που βαρύνουν τον διορίζοντα Πραγματογνώμονα μη ομιλούντα την Ελληνική γλώσσα, σύμφωνα με το Άρθρο 32.2.5), καθορίζονται από την Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών μέσα στα όρια που τίθενται στην παράγραφο 2 του άρθρου 882 του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας και επιμερίζονται με το Πόρισμα κατά περίπτωση στα Συμβαλλόμενα Μέρη. Οι δαπάνες της Διαδικασίας Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών, όπως θα καθορισθούν από την Επιτροπή Επίλυσης Διαφορών, προκαταβάλλονται από το Συμβαλλόμενο Μέρος που προσφεύγει σε αυτήν και επιμερίζονται με το Πόρισμα της Επιτροπής.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

**32.2.10** Οι Πραγματογνώμονες που διορίζονται στην Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών αναφορικά με Τεχνική Διαφορά δε δύνανται να διορισθούν Διαιτητές σε περίπτωση που η Τεχνική Διαφορά παραπεμφθεί στη συνέχεια σε Διαιτησία σύμφωνα με τα ανωτέρω.

### 32.3 ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ

**32.3.1** Υπό την επιφύλαξη των ανωτέρω προβλέψεων σχετικά με την επίλυση των Τεχνικών Διαφορών, οποιαδήποτε Διαφορά θα επιλύεται από τη συμφωνούμενη με το παρόν άρθρο Διαιτησία, αποκλεισμένης κάθε άλλης δικαιοδοσίας. Για τους σκοπούς της παρούσας Σύμβασης συμφωνείται ότι το άρθρο 49 του Εισαγωγικού Νόμου του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας, όπως αυτό ισχύει σχετικά με την διαδικασία και τις προϋποθέσεις για την υποβολή μιας Διαφοράς σε Διαιτησία από το Δημόσιο, δεν εφαρμόζεται.

**32.3.2** Η διαδικασία της Διαιτησίας, διέπεται από τους Κανόνες Διαιτησίας του Διεθνούς Εμπορικού Επιμελητηρίου που ισχύουν κατά την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος της Σύμβασης, με την επιφύλαξη των παρεκκλίσεων που συμφωνούνται με το παρόν Άρθρο. Τα Συμβαλλόμενα Μέρη ρητώς συμφωνούν ότι αποκλείεται (i) η εφαρμογή του άρθρου 29 των Κανόνων Διαιτησίας του ΔΕΕ περί διαιτητή έκτακτης ανάγκης («Emergency Arbitrator»), καθώς και (ii) η εφαρμογή ταχείας διαδικασίας εκδίκασης («expedited procedure») του άρθρου 30 και του Παραρτήματος VI των Κανόνων Διαιτησίας του ΔΕΕ για οποιαδήποτε Διαφορά από την παρούσα Σύμβαση. Το Διαιτητικό Δικαστήριο εφαρμόζει υποχρεωτικά τους όρους της παρούσας Σύμβασης και τις ουσιαστικές διατάξεις του Ελληνικού Δικαίου.

**32.3.3** Υπό την επιφύλαξη των ανωτέρω ρυθμίσεων σχετικά με την επίλυση των Τεχνικών Διαφορών, κάθε Μέρος δικαιούται να παραπέμψει οποιαδήποτε Διαφορά σε Διαιτησία. Εάν Διαφορά παραπεμφθεί σε Διαιτησία χωρίς να έχει προηγουμένως παραπεμφθεί στη Διαδικασία Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών και ο καθ' ου η αίτηση προβάλλει τον ισχυρισμό ότι πρόκειται για Τεχνική Διαφορά, το Διαιτητικό Δικαστήριο αποφασίζει για τη φύση της Διαφοράς εντός προθεσμίας είκοσι μίας (21) ημερολογιακών ημερών από την προβολή του σχετικού ισχυρισμού και η απόφασή του αυτή είναι δεσμευτική και αμετάκλητη για τα Μέρη. Εάν με την απόφασή του αυτή ορίσει ότι πρόκειται για Τεχνική Διαφορά, τότε αυτή πρέπει να παραπεμφθεί από τα Μέρη στη Διαδικασία Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών και δεν εξετάζεται από το Διαιτητικό Δικαστήριο παρά μόνον μετά την έκδοση του Πορίσματος και στο μέτρο που συντρέχουν οι προϋποθέσεις του Άρθρου 32.2.8(α). Η Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών που θα συγκροτηθεί δεσμεύεται από την απόφαση του Διαιτητικού Δικαστηρίου ως προς τη φύση της Διαφοράς ως Τεχνικής Διαφοράς. Ο ισχυρισμός του

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

καθ' ου η αίτηση ότι η παραπεμφθείσα απευθείας στη Διαιτησία Διαφορά είναι Τεχνική Διαφορά, μπορεί να προβληθεί μόνο προ της κατάρτισης της περίληψης των αιτημάτων (terms of reference) του άρθρου 23 των Κανόνων Διαιτησίας του Διεθνούς Εμπορικού Επιμελητηρίου.

- 32.3.4** Το Διαιτητικό Δικαστήριο αποτελείται από τρεις (3) Διαιτητές. Έναρξη της διαδικασίας της Διαιτησίας αποτελεί η επίδοση από το προσφεύγον στη Διαιτησία Μέρος στο άλλο Μέρος της Αίτησεως για τη διενέργεια Διαιτησίας ("Request") που προβλέπεται στο άρθρο 4 των Κανόνων Διαιτησίας του Διεθνούς Εμπορικού Επιμελητηρίου και στην οποία θα ορίζεται υποχρεωτικά ο Διαιτητής του προσφεύγοντος Μέρους. Ο ορισμός του δεύτερου Διαιτητή από το άλλο Μέρος γίνεται υποχρεωτικά με την Απάντηση στην Αίτηση («Answer») που προβλέπεται στο άρθρο 5 των Κανόνων Διαιτησίας του Διεθνούς Εμπορικού Επιμελητηρίου. Η Αίτηση και η Απάντηση στην Αίτηση επιδίδονται με δικαστικό επιμελητή στο άλλο Μέρος μόνον και δεν επιδίδονται στη Γραμματεία του Διεθνούς Εμπορικού Επιμελητηρίου. Σε περίπτωση που το άλλο Μέρος, είτε δεν υποβάλει Απάντηση στην Αίτηση ή με την Απάντησή του δεν διορίζει το δεύτερο Διαιτητή, αυτός θα οριστεί από το Διεθνές Διαιτητικό Δικαστήριο του Διεθνούς Εμπορικού Επιμελητηρίου, μετά από σχετικό αίτημα του προσφεύγοντος Μέρους. Ο τρίτος Διαιτητής θα διοριστεί μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών από την επίδοση της Απάντησης στην Αίτηση στο προσφεύγον μέρος, από τους δύο Διαιτητές που έχουν ορίσει τα Μέρη και θα γνωστοποιηθεί στα Μέρη εντός πέντε (5) ημερολογιακών ημερών από τον διορισμό του. Σε περίπτωση που μέσα στην προθεσμία αυτή οι δύο Διαιτητές δεν συμφωνήσουν στο πρόσωπο του τρίτου Διαιτητή, και με την επιφύλαξη τυχόν παράτασης της προθεσμίας αυτής με συμφωνία των Μερών, ο τρίτος Διαιτητής θα διοριστεί από το Διεθνές Διαιτητικό Δικαστήριο του Διεθνούς Εμπορικού Επιμελητηρίου (ICC) στο Παρίσι μετά από σχετικό αίτημα οποιουδήποτε Μέρους.

Ο ορισμός Διαιτητού για οποιαδήποτε αιτία από το Διεθνές Διαιτητικό Δικαστήριο του Διεθνούς Εμπορικού Επιμελητηρίου, θα λαμβάνει χώρα λαμβανομένου υπ' όψιν του Άρθρου 32.3.6 της παρούσας.

- 32.3.5** Εάν παραστεί ανάγκη αντικατάστασης Διαιτητή, ο αντικαταστάτης διορίζεται από το Μέρος που όρισε τον αντικαθιστάμενο, εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερολογιακών ημερών από την καθ' οιονδήποτε τρόπο παύση των καθηκόντων του αντικαθιστάμενου Διαιτητή, άλλως σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προθεσμίας αυτής, από το Διεθνές Διαιτητικό Δικαστήριο του Διεθνούς Εμπορικού Επιμελητηρίου μετά από

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

αίτηση του άλλου Μέρους. Σε περίπτωση αντικατάστασης του τρίτου Διαιτητή εφαρμόζονται οι προβλέψεις του Άρθρου 32.3.4.

- 32.3.6** Η Διαιτησία διεξάγεται στην Αθήνα και στην Ελληνική γλώσσα. Η ευθύνη και η δαπάνη της τυχόν απαιτούμενης μετάφρασης ή διερμηνείας βαρύνει αποκλειστικά το Συμβαλλόμενο Μέρος που ορίζει Διαιτητή, ή κατά περίπτωση αιτείται τον διορισμό του από το Διεθνές Διαιτητικό Δικαστήριο του Διεθνούς Εμπορικού Επιμελητηρίου, που δεν ομιλεί την Ελληνική γλώσσα και δεν καταλογίζεται στη δαπάνη της Διαδικασίας Επίλυσης Διαφοράς. Προς αποφυγή αμφιβολιών, οποιοσδήποτε συμμετέχων σε Διαιτησία δύναται να επικοινωνεί στην Αγγλική (ή σε οποιαδήποτε άλλη γλώσσα της επιλογής του). Στην περίπτωση αυτή θα παρέχονται μεταφράσεις (εγγράφων) ή διερμηνεία (για προφορικές επικοινωνίες) στα Ελληνικά, με έξοδα και επιμέλεια του ενδιαφερομένου Μέρους. Το Διαιτητικό Δικαστήριο υποστηρίζεται από γραμματέα, απόφοιτο νομικής σχολής, τον οποίο υποχρεούται να διορίσει με πρακτικό του αμέσως μετά τη συγκρότησή του.
- 32.3.7** Το Διαιτητικό Δικαστήριο, ύστερα από έγγραφο αίτημα κάθε Μέρους στη Διαιτησία, δύναται να διατάξει τα κατάλληλα ασφαλιστικά μέτρα.
- 32.3.8** Με την επιφύλαξη των Κανόνων Διαιτησίας του Διεθνούς Εμπορικού Επιμελητηρίου, η Διαιτητική Απόφαση καθορίζει το ύψος των δαπανών της Διαιτησίας (στις οποίες δεν περιλαμβάνονται και οι δαπάνες που βαρύνουν τον διορίζοντα Διαιτητή μη ομιλούντα την Ελληνική γλώσσα, σύμφωνα με την ανωτέρω παράγραφο 32.3.6), συμπεριλαμβανομένων και των αμοιβών των Διαιτητών, οι οποίες πρέπει να περιορίζονται στο ελάχιστο όριο του Πινακίου Αμοιβών Διαιτητών του Διεθνούς Εμπορικού Επιμελητηρίου, όπως και της αποζημίωσης των εύλογων προσωπικών εξόδων τους και την οριστική κατανομή τους στα Μέρη. Με την επιφύλαξη του Άρθρου 32.1.5 και των Κανόνων Διαιτησίας του Διεθνούς Εμπορικού Επιμελητηρίου, η Διαιτητική Απόφαση εκδίδεται το συντομότερο δυνατό και πάντως όχι πέραν των τεσσάρων (4) μηνών από την ημερομηνία υπογραφής της περιληψής των αιτημάτων από το Διαιτητικό Δικαστήριο και τα διάδικα Μέρη. Το Διαιτητικό Δικαστήριο δύναται, κατόπιν αιτήσεως οποιουδήποτε Μέρους ή με πρωτοβουλία του, να παρατείνει την προθεσμία αυτή.
- 32.3.9** Η Διαιτητική Απόφαση είναι οριστική και αμετάκλητη και δεν υπόκειται σε κανένα τακτικό ή έκτακτο ένδικο μέσο ή βοήθημα, περιλαμβανομένης της αγωγής ακύρωσης του άρθρου 897 επ. του Κ.Πολ.Δ., δεν κατατίθεται στη Γραμματεία του Μονομελούς Πρωτοδικείου, αποτελεί δε τίτλο εκτελεστό χωρίς να απαιτείται

**Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ - ΗΡΑΚΛΕΙΟ**  
**ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

επικύρωση αυτής από τα τακτικά Δικαστήρια και τα Μέρη δεσμεύονται να συμμορφωθούν αμέσως με τους όρους της. Το Άρθρο 33 των Κανόνων Διαιτησίας του Διεθνούς Εμπορικού Επιμελητηρίου δεν εφαρμόζεται κατά την έκδοση της Διαιτητικής Απόφασης.

- 32.3.10** Ο Παραχωρησιούχος δύναται να συμφηφίσει τα ποσά που επιδικάζονται σε αυτόν με Διαιτητική Απόφαση χωρίς οποιοσδήποτε περαιτέρω διατυπώσεις, όπως ενδεικτικά της διαδικασίας που έχει οριστεί στο ν.δ. 356/1974 (ΚΕΔΕ), στην ΠΟΛ 1022/2012 και στο ν. 4174/2013.

#### **32.4 ΔΑΝΕΙΣΤΕΣ**

Σε περίπτωση που προκύψει διαφορά μεταξύ του Δημοσίου, του Παραχωρησιούχου ή των Δανειστών βάσει ή σε σχέση με συγκεκριμένες διατάξεις της παρούσας Σύμβασης που θα συμφωνηθούν με τη συμφωνία του Άρθρου 15.3.5, οι Δανειστές θα δικαιούνται να παραπέμψουν την εν λόγω διαφορά στις διαδικασίες επίλυσης διαφορών που προβλέπονται στο παρόν Άρθρο 32, ωσάν οι Δανειστές να ήταν συμβαλλόμενοι στην παρούσα Σύμβαση. Σε περίπτωση που σε εφαρμογή της παρούσας διάταξης προκύψει διαφορά μεταξύ Δημοσίου, Παραχωρησιούχου και Δανειστών κατά την οποία τα συμφέροντα του Παραχωρησιούχου και των Δανειστών είναι αντίθετα, τότε το Διαιτητικό Δικαστήριο του Άρθρου 32.3.4 συντίθεται από πέντε (5) Διαιτητές εκ των οποίων τρεις ορίζονται ανά ένας από έκαστο των διαδίκων και ο τέταρτος και πέμπτος και ο εξ αυτών Επιδιαιτητής ορίζονται με συμφωνία των τριών Διαιτητών εντός της προθεσμίας του Άρθρου 32.3.4. Σε περίπτωση που μέσα στην προθεσμία αυτή οι τρεις Διαιτητές δεν συμφωνήσουν στο πρόσωπο του τέταρτου και πέμπτου Διαιτητή, αυτοί και ο εξ αυτών Επιδιαιτητής θα οριστούν από το Διεθνές Διαιτητικό Δικαστήριο του Διεθνούς Εμπορικού Επιμελητηρίου μετά από σχετικό αίτημα οποιουδήποτε Μέρους. Σε περίπτωση διαφωνίας περί του αν τα συμφέροντα του Παραχωρησιούχου και των Δανειστών είναι αντίθετα, αποφασίζει σε πρώτο και τελευταίο βαθμό το αρμόδιο δικαστήριο του Άρθρου 6 παρ. 1 του ν. 2735/1999. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του ανωτέρω Άρθρου 32.3.

- 32.5** Όλες οι προθεσμίες του παρόντος άρθρου 32 δύνανται να παρατείνονται με έγγραφη συμφωνία μεταξύ των Συμβαλλομένων Μερών ή, κατά περίπτωση, και των Δανειστών.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

### 33. ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

- 33.1** Για την εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 33 του ν. 2859/2000, οι Κατασκευές της Περιόδου Τ1 και οποιοσδήποτε κεφαλαιουχικές δαπάνες που διενεργούνται από τον Παραχωρησιούχο κατά τη διάρκεια των Περιόδου Τ1 θεωρούνται «Ενιαίο Επενδυτικό Αγαθό», όπως αυτό ορίζεται στην περίπτωση α' της παραγράφου 4 του άρθρου 33 του ως άνω νόμου. Οι διατάξεις του τελευταίου εδαφίου της παραγράφου 3 του Άρθρου 33 του νόμου 2859/2000, όπως εκάστοτε ισχύουν, εφαρμόζονται αναλόγως στην παρούσα Σύμβαση, παρότι ο Παραχωρησιούχος δεν αποτελεί Οργανισμό ή επιχείρηση Κοινής Ωφέλειας,
- 33.2** Η επιστροφή τυχόν πιστωτικού υπολοίπου του ΦΠΑ στον Παραχωρησιούχο θα πραγματοποιείται εντός του χρονικού διαστήματος που προβλέπεται στη Νομοθεσία και, σε κάθε περίπτωση, όχι σε περισσότερες από ενενήντα (90) ημέρες από την υποβολή της σχετικής αίτησης. Εάν σημειωθεί υπέρβαση της συγκεκριμένης προθεσμίας, το Δημόσιο θα καταβάλει στον Παραχωρησιούχο τόκους υπερημερίας αναφορικά με το ποσό που πρέπει να αποζημιωθεί, ενώ το χρονικό διάστημα της συσσώρευσης θα υπολογιστεί σύμφωνα με την παράγραφο 2 του Άρθρου 53 του νόμου 4987/2022, όπως αυτή εκάστοτε ισχύει, με επιτόκιο το οποίο θα καθορίζεται κάθε φορά δυνάμει της παραγράφου 4 του Άρθρου 53 του εν λόγω νόμου.
- 33.3** Οι συσσωρευμένες ζημιές του Παραχωρησιούχου μπορούν να μεταφερθούν εις νέον ώστε να συμψηφιστούν με τα φορολογητέα κέρδη οποιωνδήποτε επόμενων χρήσεων χωρίς χρονικό περιορισμό.
- 33.4** Η συνολική επενδυτική δαπάνη η οποία θα περιλαμβάνει το κόστος της Σύμβασης Μελέτης - Κατασκευής, συμπεριλαμβανομένου του αρχικού κόστους του συνολικά απαιτούμενου εξοπλισμού και οποιασδήποτε δαπάνης και εξόδου κάθε φύσης, συμπεριλαμβανομένων των τόκων με τους οποίους έχει επιβαρυνθεί ο Παραχωρησιούχος πριν από την λήξη της Περιόδου Τ1, δύνανται να κεφαλαιοποιηθούν (συνολικά ή εν μέρει) και να αποσβεστεί κατ' επιλογή του Παραχωρησιούχου είτε με τη σταθερή μέθοδο καθ' όλη τη διάρκεια της κατά περίπτωση εναπομείνουσας Περιόδου Παραχώρησης (ανάλογα με τον χρόνο επίτευξης κάθε Τμηματικής Προθεσμίας) είτε δυνάμει της μεθόδου και των ποσοστών απόσβεσης βάσει του άρθρου 24 του νόμου 4172/2013, όπως εκάστοτε ισχύει.
- 33.5** Τα έξοδα τόκων που καθίστανται δεδουλευμένα βάσει των Καθορισμένων Δανειακών Συμβάσεων (εάν υπάρχουν) και των Δευτερογενών Δανειακών Συμβάσεων μπορούν να αφαιρεθούν, στον βαθμό που επιτρέπεται από τα άρθρα 23 και 49 του νόμου 4172/2013, από τα έσοδα του φορολογικού έτους στο οποίο

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- καθίστανται δεδουλευμένοι, ανεξάρτητα από τον χρόνο έναρξης της λειτουργίας των επιμέρους έργων που συμπεριλαμβάνονται στις Μελέτες-Κατασκευές Περιόδου T1 των εν λόγω τμημάτων, με την προϋπόθεση ότι δεν θα κεφαλαιοποιηθούν από τον Παραχωρησιούχο σύμφωνα με το Άρθρο 33.4.
- 33.6** Όλες οι πληρωμές θα πρέπει να καταβάλλονται από το Δημόσιο αναφορικά με αποζημιώσεις οποιουδήποτε είδους δυνάμει των Άρθρων 4.5.2.1 (c), 22, 24, 25 και 26 θα πραγματοποιούνται σε εκκαθαρισμένα κεφάλαια, χωρίς ΦΠΑ, χωρίς μειώσεις λόγω τελών χαρτοσήμου ή χρεώσεων και αμοιβών τρίτων, εκτός από τις περιπτώσεις στις οποίες απαιτείται από τη Νομοθεσία. Εάν ισχύει τέλος χαρτοσήμου, χρέωση ή αμοιβή τρίτου κατά τη στιγμή της πληρωμής, το ποσό της αποζημίωσης θα αυξηθεί με το ποσό του εν λόγω τέλους χαρτοσήμου, χρέωσης ή αμοιβής τρίτου.
- 33.8** Προς αποφυγή αμφιβολιών, ο Παραχωρησιούχος απαλλάσσεται από οποιαδήποτε υποχρέωση που προκύπτει από τον Ν. 4223/2013, όπως ισχύει, ή από οποιονδήποτε άλλο Νόμο με παρόμοιο αποτέλεσμα, καταβολής φόρων ή δασμών (ειδικών ή συγκεντρωτικών) αναφορικά με το Έργο ή το Έργο Παραχώρησης.
- 33.9** Κατά την ημερομηνία έναρξης ισχύος του Κυρωτικού Νόμου, ο Παραχωρησιούχος θα απαλλαγεί από κάθε υποχρέωση που απορρέει από οποιονδήποτε νόμο (συμπεριλαμβανομένων των Β.Δ. 24.9/20.10.1958, Ν.Δ. 318/1969, Ν. 25/1975, Ν. 1080/1980 και Ν. 2130/1993) για την καταβολή τελών ή φόρων σε οποιοδήποτε οργανισμό τοπικής αυτοδιοίκησης για τις υπηρεσίες κοινής ωφέλειας που αποτελούν το αντικείμενο των εν λόγω φόρων ή τελών αναφορικά με τα έργα που θα εκτελεστούν ή/και τις υπηρεσίες που θα παρασχεθούν σύμφωνα με την παρούσα Σύμβαση ή/και εν γένει την Παραχώρηση, καθώς και από την καταβολή κάθε άλλης δημοτικής προσόδου, όπως ενδεικτικά τέλη ακίνητης περιουσίας (ΤΑΠ).
- 33.10** Η Χρηματοδοτική Συμβολή του Δημοσίου και η Χρηματοδοτική Συμβολή του Δημοσίου Προαίρεσης που συνιστά επιδότηση κεφαλαίου των Άρθρων 15.2 και 15.8.2 της παρούσας, δεν επιβαρύνεται με Φ.Π.Α. και δεν υπόκειται σε φόρο εισοδήματος νομικών προσώπων, παρακράτηση φόρου εισοδήματος και εν γένει σε οποιοδήποτε άλλο φόρο.
- 33.11** Οι τυχόν συσσωρευμένες ζημιές του Παραχωρησιούχου θα μεταφέρονται προς συμψηφισμό με φορολογητέα κέρδη επόμενων φορολογικών ετών χωρίς κανένα χρονικό περιορισμό.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

## 34. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

### 34.1 ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΜΕ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

- 34.1.1** Το Δημόσιο δικαιούται οποτεδήποτε κατά την διάρκεια ισχύος της Σύμβασης Παραχώρησης να ζητήσει από τον Παραχωρησιούχο να προβεί σε Τροποποίηση και ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται, υπό την επιφύλαξη του Άρθρου 34.1.7, να εφαρμόσει την αιτούμενη Τροποποίηση στο Έργο.
- 34.1.2** Το Δημόσιο δύναται να ζητήσει οποιοδήποτε Τροποποίηση υπό τον όρο της πλήρωσης των προϋποθέσεων του ν. 4413/2016 και των εκάστοτε ισχυουσών διατάξεων περί τροποποίησης συμβάσεων παραχώρησης κατά την διάρκεια αυτών.
- 34.1.3** Ο Παραχωρησιούχος δεν δικαιούται οποιαδήποτε πληρωμή ή αποζημίωση για ή αναφορικά με μια Τροποποίηση, εκτός εάν άλλως προβλέπεται στο παρόν Άρθρο 34.
- 34.1.4** Σε περίπτωση που το Δημόσιο επιθυμεί μία Τροποποίηση γνωστοποιεί αυτό εγγράφως στον Παραχωρησιούχο κοινοποιώντας σε αυτόν μία Πρόταση Τροποποίησης (η «Πρόταση Τροποποίησης»), η οποία περιλαμβάνει, κατ' ελάχιστον, αναλυτική περιγραφή της προτεινόμενης Τροποποίησης και τις απαιτήσεις του Δημοσίου σε σχέση με την υλοποίηση της εν λόγω Τροποποίησης.
- 34.1.5** Εντός ευλόγου χρονικού διαστήματος και σε κάθε περίπτωση εντός σαράντα (40) ημερών από την λήψη της Πρότασης Τροποποίησης - όπως αυτή η προθεσμία έχει τυχόν παραταθεί κατόπιν συμφωνίας του Παραχωρησιούχου με το Δημόσιο - ο Παραχωρησιούχος θα κοινοποιήσει στο Δημόσιο έγγραφό του στο οποίο θα περιλαμβάνονται αναλυτικά και τεκμηριωμένα κατ' ελάχιστον οι ακόλουθες πληροφορίες (η «Αξιολόγηση Τροποποίησης»):
- (i) διάγραμμα ενεργειών που απαιτούνται για την υλοποίηση της Τροποποίησης καθώς και χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της αιτούμενης Τροποποίησης,
  - (ii) την εκτίμηση του Παραχωρησιούχου ως προς την τυχόν επίπτωση της Τροποποίησης στο Χρονοδιάγραμμα Εφαρμογής Περιόδου Μελετών - Κατασκευών καθώς και τυχόν επιπτώσεις στις υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου ως προς τις Μελέτες, τις Κατασκευές ή/και τις Δραστηριότητες υπό την παρούσα Σύμβαση, συμπεριλαμβανομένης της τυχόν επίπτωσης στην ικανότητα του Παραχωρησιούχου να τηρεί τους Κύριους Δείκτες Απόδοσης,

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (iii) περιγραφή των τυχόν αναγκάσιων προσαρμογών που απαιτούνται ως προς τις Μελέτες, τις Κατασκευές ή/και στις Δραστηριότητες, καθώς και τις προτεινόμενες ενέργειες εφαρμογής αυτών,
  - (iv) ενδεχόμενη μεταβολή σε ό,τι αφορά τα Έσοδα, Κεφαλαιουχικές Δαπάνες ή/και στα Λειτουργικά Έξοδα του Παραχωρησιούχου ως αποτέλεσμα της Τροποποίησης συνοδευόμενη από σχετική τεκμηριωμένη ανάλυση,
  - (v) ενδεχόμενη μεταβολή σε ό,τι αφορά χρηματοδοτικές δαπάνες του Παραχωρησιούχου ως αποτέλεσμα της Τροποποίησης, συνοδευόμενη από σχετική τεκμηριωμένη ανάλυση,
  - (vi) αποτύπωση των ως άνω ενδεχομένων μεταβολών στο Χρηματοοικονομικό Μοντέλο Έργου όπως έχει επικαιροποιηθεί (περιλαμβανομένων μεταξύ άλλων των ιστορικών στοιχείων του Έργου) ώστε να είναι επίκαιρο ακριβώς πριν την Τροποποίηση, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη η επίπτωση της Τροποποίησης (το «Χρηματοοικονομικό Μοντέλο Τροποποίησης»),
  - (vii) ενδεχόμενη μεταβολή σε ό,τι αφορά την Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης του Παραχωρησιούχου ως αποτέλεσμα της Τροποποίησης (η «Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης Τροποποίησης») σε σχέση με την Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης του Παραχωρησιούχου ακριβώς πριν την Τροποποίηση, όπως προκύπτει από το Χρηματοοικονομικό Μοντέλο Τροποποίησης. Σημειώνεται ότι η μεταβολή της Απόδοσης Δεσμευτικής Επένδυσης λόγω Τροποποίησης θα εκμηθεθεί και για την περίπτωση που το Δημόσιο χρηματοδοτήσει τις εκτιμώμενες πρόσθετες Κεφαλαιουχικές Δαπάνες, σύμφωνα με το Άρθρο 34.2.,
  - (viii) οποιαδήποτε άλλη σχετική πληροφορία έχει ευλόγως ζητήσει το Δημόσιο με την Πρόταση Τροποποίησης.
- Σε περίπτωση που η Πρόταση Τροποποίησης αφορά σε εκτέλεση συμπληρωματικών εργασιών, οι πρόσθετες Κεφαλαιουχικές Δαπάνες που θα περιλαμβάνονται στην Αξιολόγηση Τροποποίησης θα υπολογίζονται:
- (a) επί τη βάση του Τιμολογίου Εργασιών αναθεωρημένες κατά το χρόνο εκτέλεσης των συμπληρωματικών εργασιών, με την εκάστοτε ισχύουσα αναθεώρηση, ή

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (b) σε περίπτωση κατά την οποία οποιοδήποτε στοιχείο (ή στοιχεία) των συμπληρωματικών εργασιών δεν καλύπτεται (ή δεν καλύπτονται) από το Τιμολόγιο Εργασιών, κατ' αναλογία με την ανάλυση του οικονομικού αντικείμενου του Τιμήματος Μελετών - Κατασκευών, ή
- (c) για Συμπληρωματικά Έργα που δεν καταλαμβάνονται από τις ανωτέρω περιπτώσεις, με βάση τα δεδομένα πραγματικού κόστους, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο εδάφιο (γ) της παραγράφου 5 του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016, ως εκάστοτε ισχύει.

Στην περίπτωση αυτή, η προκύπτουσα δαπάνη των Συμπληρωματικά Έργων περιλαμβάνει ανοιγμένη και την αμοιβή των τυχόν συμπληρωματικών μελετών και προσαυξάνεται με ποσό γενικών εξόδων και οφέλους εργολάβου (Γ.Ε. & Ο.Ε.), που αντιστοιχεί σε ποσοστό δεκαοκτώ επί τοις εκατό (18%) και, εάν τα Συμπληρωματικά Έργα στα οποία αφορά η Πρόταση Τροποποίησης, ζητείται να εκτελεσθούν κατά την Περίοδο Μελετών - Κατασκευών, με την τυχόν πρόσθετη αμοιβή του Ανεξάρτητου Μηχανικού.

**34.1.6** Η Αξιολόγηση Τροποποίησης θα συνταχθεί από τον Παραχωρησιούχο κατά τρόπο ώστε:

- (i) να αποφευχθεί, στο μέτρο του δυνατού, η ανάγκη για την έκδοση νέων Αδειών ή η τροποποίηση υφιστάμενη Άδειας,
- (ii) η εκτίμηση του Παραχωρησιούχου να υποστηρίζεται από τα εσωτερικά κόστη του Παραχωρησιούχου και των Υπεργολάβων αυτού, όπως αυτά θα δύνανται να επιβεβαιωθούν από το Δημόσιο, και στην περίπτωση που αφορούν στις Μελέτες - Κατασκευές και από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό,
- (iii) να είναι σύμφωνη και να ικανοποιεί τις απαιτήσεις του Δημοσίου ως προς την Τροποποίηση,
- (iv) να περιορίζει τις τυχόν δυσμενείς επιπτώσεις στην λειτουργία του Έργου,
- (v) να αποφεύγεται ο διπλός υπολογισμός.

**34.1.7** Κατ' εξαίρεση ο Παραχωρησιούχος δικαιούται να μην δεχθεί να υλοποιήσει την Τροποποίηση, γνωστοποιώντας τούτο εγγράφως στο Δημόσιο, αποκλειστικά εφόσον συντρέχει μία από τις ακόλουθες περιπτώσεις:

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (i) η Τροποποίηση θα μπορούσε, εάν εφαρμοζόταν, να οδηγήσει σε παραβίαση της Νομοθεσίας περί ανάθεσης συμβάσεων παραχώρησης,
- (ii) η Τροποποίηση θα μπορούσε, εάν εφαρμοζόταν, να επηρεάσει ουσιωδώς αρνητικά τα Έσοδα ή την δυνατότητα του Παραχωρησιούχου να εισπράττει Διόδια Τέλη,
- (iii) η Τροποποίηση θα μπορούσε, εάν εφαρμοζόταν, να οδηγήσει σε θεμελιώδη μεταβολή της φύσης ή του αντικειμένου του Έργου, ή
- (iv) η Τροποποίηση θα μπορούσε, εάν εφαρμοζόταν, να μεταβάλει ουσιωδώς τον επιμερισμό κινδύνων, ή
- (v) η Τροποποίηση θα μπορούσε, εάν εφαρμοζόταν, να οδηγήσει σε καθυστέρηση της Ημερομηνίας Πέρατος της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών, πλέον του τριάντα τοις εκατό (30%) συνυπολογιζομένων των παρατάσεων που τυχόν έχουν χορηγηθεί δυνάμει της παρούσας, ή
- (vi) η προτεινόμενη Τροποποίηση δεν είναι εφικτή εξαιτίας κατασκευαστικών, λειτουργικών, μηχανικών ή άλλων τεχνικών λόγων ή δεν υπάρχει επαρκής χρόνος για εφαρμογή της εν λόγω Τροποποίησης πριν τη λήξη της Περιόδου Παραχώρησης.

**34.1.8** Εντός τριάντα (30) Εργασιμων Ημερών από την λήψη της Αξιολόγησης Τροποποίησης από τον Παραχωρησιούχο, το Δημόσιο δικαιούται:

- (i) να αποδεχθεί την Αξιολόγηση Τροποποίησης και να προβεί στην έκδοση Εντολής Τροποποίησης, ή
- (ii) να μεταβάλει το αντικείμενο της αιτούμενης Τροποποίησης εκδίδοντας νέα Πρόταση Τροποποίησης, ή
- (iii) να απορρίψει εν όλω ή εν μέρει την Αξιολόγηση Τροποποίησης του Παραχωρησιούχου, ή
- (iv) να αποσύρει την Πρόταση Τροποποίησης, ή
- (v) να ζητήσει πρόσθετες πληροφορίες, τις οποίες ο Παραχωρησιούχος θα πρέπει να παράσχει εντός προθεσμίας που θα του τάξει το Δημόσιο η οποία δεν δύναται να είναι μικρότερη των δέκα (10) ημερών,

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

γνωστοποιώντας τούτο εγγράφως στον Παραχωρησιούχο.

- 34.1.9** Στην περίπτωση που το Δημόσιο απορρίψει την Αξιολόγηση Τροποποίησης, το Δημόσιο και ο Παραχωρησιούχος θα διαβουλευθούν προκειμένου να συμφωνήσουν σε μία κοινώς αποδεκτή λύση σχετικά με την Τροποποίηση. Σε περίπτωση που το Δημόσιο και ο Παραχωρησιούχος δεν καταλήξουν σε συμφωνία εντός τριάντα (30) ημερών από την λήψη της υπό Άρθρο 354.1.8 γνωστοποίησης του Δημοσίου, η προκύπτουσα Διαφορά θα επιλύεται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Άρθρο 32 της παρούσας.
- 34.1.10** Στην περίπτωση του Άρθρου 34.1.8 (i) ανωτέρω ή σε περίπτωση που το Δημόσιο και ο Παραχωρησιούχος καταλήξουν σε συμφωνία σχετικά με την Τροποποίηση μετά από διαβουλεύσεις ή μετά την έκδοση απόφασης του Διοικητικού Δικαστηρίου ή της Επιτροπής Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Άρθρο 34.1.9 ανωτέρω, το Δημόσιο θα εκδίδει Εντολή Τροποποίησης προς τον Παραχωρησιούχο σύμφωνα με την Αξιολόγηση Τροποποίησης ή την συμφωνία των μερών ή/και την απόφαση του αρμοδίου δικαιοδοτικού οργάνου, αντίστοιχα. Το Δημόσιο δικαιούται να απουστεί την Πρόταση Τροποποίησης σε περίπτωση που μετά την έκδοση της απόφασης του αρμοδίου δικαιοδοτικού οργάνου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Άρθρο 34.1.9, κρίνει ότι οι όροι της Τροποποίησης δεν είναι ικανοποιητικοί για αυτό.
- 34.1.11** Μετά την έκδοση της Εντολής Τροποποίησης ο Παραχωρησιούχος:
- (i) υποχρεούται να υλοποιήσει την Τροποποίηση σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην Εντολή Τροποποίησης, και
  - (ii) θα απαλλάσσεται από τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από την παρούσα υπό τον όρο και στην έκταση που αυτό προβλέπεται στην Εντολή Τροποποίησης.
- 34.1.12 (a)** Ειδικώς σε περίπτωση που η Τροποποίηση αφορά σε εκτέλεση Συμπληρωματικών Έργων η αξία των οποίων υπερβαίνει το ένα εκατομμύριο Ευρώ 1.000.000,00, ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να προσκομίσει στο Δημόσιο Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης Συμπληρωματικών Έργων ποσού ίσου με το πέντε στα εκατό (5%) επί τοις εκατό της αξίας αυτών συνταγμένης κατά το υπόδειγμα του Τμήματος 3 του Προσαρτήματος 1, κατάλληλα προσαρμοσμένο.
- (b) Η επίβλεψη της εκτέλεσης των Συμπληρωματικών Έργων στα οποία αφορά η Τροποποίηση διενεργείται, εφόσον αυτά εκτελούνται κατά την διάρκεια της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών, από

**Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ**  
**ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

τον Ανεξάρτητο Μηχανικό σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Άρθρο 9 της παρούσας και το Δημόσιο βαρύνεται με την τυχόν πρόσθετη αμοιβή του Ανεξάρτητου Μηχανικού για την επίβλεψη αυτή. Μετά το πέρας των υπηρεσιών του Ανεξάρτητου Μηχανικού η επίβλεψη της εκτέλεσης των Συμπληρωματικών Έργων στα οποία αφορά η Τροποποίηση θα διενεργείται από όργανα του Δημοσίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρούσας και συμπληρωματικά με τις διατάξεις περί εκτελέσεως δημοσίων έργων.

#### **34.2 ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ**

**34.2.1** Το Δημόσιο δύναται να ζητήσει από τον Παραχωρησιούχο να καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια για να εξασφαλίσει χρηματοδότηση με όρους αγοράς για το σύνολο των εκτιμώμενων πρόσθετων Δαπανών που προκύπτουν λόγω της Τροποποίησης με όρους ικανοποιητικούς για τα Μέρη.

**34.2.2** Εάν ο Παραχωρησιούχος, καταβάλλοντας κάθε εύλογη προσπάθεια, δεν επιτύχει να εξασφαλίσει χρηματοδότηση με όρους αγοράς σύμφωνα με το Άρθρο 34.2.1 εντός σαράντα (40) Εργασίμων Ημερών από την ημερομηνία λήψης του σχετικού έγγραφου αιτήματος του Δημοσίου, τότε ο Παραχωρησιούχος δεν θα έχει καμία υποχρέωση να υλοποιήσει την Τροποποίηση, εκτός αν το Δημόσιο συμφωνήσει εντός δεκαπέντε (15) Εργασίμων Ημερών από την εκπνοή της προηγούμενης προθεσμίας να καταβάλει το ίδιο τις δαπάνες για τις οποίες δεν εξασφαλίστηκε χρηματοδότηση.

**34.2.3** Στην περίπτωση που το Δημόσιο αναλάβει να καταβάλει το ίδιο τις δαπάνες για πρόσθετες Κεφαλαιουχικές Δαπάνες, το Δημόσιο και ο Παραχωρησιούχος θα συμφωνούν:

- (α) ένα πρόγραμμα πληρωμών αναφορικά με την καταβολή αυτού του ποσού, στο οποίο θα απεικονίζονται τα ποσά και οι χρόνοι καταβολής των δαπανών που θα προκληθούν στον Παραχωρησιούχο από την εφαρμογή της Τροποποίησης,
- (β) όταν η πληρωμή για μέρος της Τροποποίησης αφορά την εκτέλεση (ή την επίτευξη συγκεκριμένης προόδου) συγκεκριμένου στοιχείου της Τροποποίησης, έναν αντικειμενικό τρόπο πιστοποίησης ότι το αντίστοιχο μέρος της Τροποποίησης έχει εκτελεστεί επιτυχώς, προκειμένου να καταβληθεί η πληρωμή σύμφωνα με το πρόγραμμα πληρωμών.

Σε περίπτωση διαφωνίας τα ανωτέρω θα επιλύονται σύμφωνα με το Άρθρο 32.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

---

---

### 34.3 ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΩΝ – ΩΦΕΛΟΥΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ

- 34.3.1 Σε περίπτωση που σύμφωνα με τη σχετική Εντολή Τροποποίησης η Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης Τροποποίησης μεταβάλλεται ουσιαστικά σε σχέση με την Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης του Παραχωρησιούχου ακριβώς πριν την Τροποποίηση, όπως προκύπτει από το Χρηματοοικονομικό Μοντέλο Τροποποίησης, το Ποσοστό Σκιώδους Διοδίου θα υπόκειται σε αναπροσαρμογή (αύξηση ή μείωση), προκειμένου να αντισταθμιστεί αυτή η ενδεχόμενη μεταβολή. Για τους σκοπούς αυτού του εδαφίου η Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης Τροποποίησης θα είναι εκφρασμένη σε ποσοστό με στρογγυλοποίηση σε δύο δεκαδικά ψηφία και, θεωρείται αμετάβλητη σε σχέση με την Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης του Παραχωρησιούχου ακριβώς πριν την Τροποποίηση εφόσον έχει θετική ή αρνητική απόκλιση μικρότερη, κατά μέτρο, των δέκα (10) μονάδων βάσης. Συμφωνείται ότι για τον υπολογισμό της Αναπροσαρμογής του παρόντος Άρθρου, ως μεταβολή της Απόδοσης Δεσμευτικής Επένδυσης θα λαμβάνεται υπόψη το τμήμα της μεταβολής της Απόδοσης Δεσμευτικής Επένδυσης Τροποποίησης σε σχέση με την Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης του Παραχωρησιούχου ακριβώς πριν την Τροποποίηση που υπερβαίνει (σε απόλυτη τιμή) τις δέκα (10) μονάδες βάσης.
- 34.3.2 Εάν η Τροποποίηση σύμφωνα με την Αξιολόγηση Τροποποίησης και σύμφωνα με τη σχετική Εντολή Τροποποίησης είναι ή αναμένεται να είναι επωφελής για τον Παραχωρησιούχο, το Δημόσιο θα δικαιούται και ο Παραχωρησιούχος θα υποχρεούται να καταβάλει στο Δημόσιο το ποσό με το οποίο επωφελήθηκε, υπολογιζόμενο βάσει αναπροσαρμογής του Χρηματοοικονομικού Μοντέλου.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

## 35. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

- 35.1** Με την εξαίρεση των Προσαρτημάτων της, η παρούσα Σύμβαση μπορεί να τροποποιείται μόνο κατόπιν έγγραφης συμφωνίας μεταξύ του Δημοσίου και του Παραχωρησιούχου που θα κυρώνεται με νόμο. Η κατάργηση ή τροποποίηση της παρούσας με νόμο χωρίς τη συμφωνία του Παραχωρησιούχου συνιστά Γεγονός Αθέτησης Δημοσίου.
- 35.2** Οποιαδήποτε συμφωνία για τροποποίηση της Σύμβασης μεταξύ του Δημοσίου και του Παραχωρησιούχου καταρτίζεται εγγράφως και υπογράφεται από τα πρόσωπα που ορίζονται στο Άρθρο 37.3.
- 35.3 ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**
- 35.3.1** Η τροποποίηση:
- (i) των Προσαρτημάτων 2, 3, 4, 6, 12, 14 και 15 γίνεται με συμφωνία του Δημοσίου και του Παραχωρησιούχου η οποία υπογράφεται από τα πρόσωπα του Άρθρου 35.2,
  - (ii) των Προσαρτημάτων 9, 10 και 11, γίνεται με συμφωνία των εκεί συμβαλλομένων μερών, μετά από έγγραφη συναίνεση του του Δημοσίου,
  - (iii) του Προσαρτήματος 5 (Χρηματοοικονομικό Μοντέλο) γίνεται κατά τα προβλεπόμενα στο Άρθρο 17 εκτός των περιπτώσεων που αναφέρονται ειδικά στην παρούσα.
- 35.3.2** Το Προσάρτημα 8 (Προσφορά), δεν τροποποιείται.
- 35.3.3** Η τροποποίηση των Προσαρτημάτων σύμφωνα με τους όρους του παρόντος Άρθρου 35.3 δεν συνιστά τροποποίηση της Σύμβασης Παραχώρησης και συνεπώς δεν κυρώνεται με νόμο.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

## 36. ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ – ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ

- 36.1** Η παρούσα Σύμβαση διέπεται από το Ελληνικό δίκαιο. Από την ημερομηνία έναρξης ισχύος του Κυρωτικού Νόμου, η Σύμβαση διέπεται πρωτίστως από τις διατάξεις του Κυρωτικού Νόμου, οι οποίες ως ειδικότερες υπερισχύουν κάθε άλλης διάταξης ίδιας ή κατώτερης τυπικής ισχύος.
- 36.2** Ο Παραχωρησιούχος οφείλει να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να διασφαλίσει ότι συμμορφώνεται με τις υποχρεώσεις που αναλαμβάνει με την παρούσα και ότι το Έργο εκτελείται σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης και τις διατάξεις της Νομοθεσίας.
- 36.3** Υπό την επιφύλαξη των προβλεπόμενων στο παρόν Άρθρο 36, ο Παραχωρησιούχος αναλαμβάνει τις συνέπειες και τις δαπάνες που απορρέουν από ή σχετίζονται με οποιονδήποτε τρόπο με την Μεταβολή Νομοθεσίας και δεν διατηρεί οποιαδήποτε σχετική με τις εν λόγω συνέπειες ή δαπάνες αξίωση έναντι του Δημοσίου.
- 36.4** Σε περίπτωση επέλευσης Αποζημιωτέας Μεταβολής Νομοθεσίας, ο Παραχωρησιούχος:
- (i) θα απαλλάσσεται από τυχόν υποχρεώσεις του σύμφωνα με την παρούσα, η εκπλήρωση των οποίων κατέστη αδύνατη ως άμεση συνέπεια της Αποζημιωτέας Μεταβολής Νομοθεσίας,
  - (ii) θα δικαιούται αποζημίωσης σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Άρθρο 36.8 κατωτέρω,
  - (iii) θα λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να διασφαλίσει την συμμόρφωσή του με την Αποζημιωτέα Μεταβολή Νομοθεσίας, και
  - (iv) θα προβεί σε όλες τις αναγκαίες ενέργειες και θα καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια πρακτικώς να ελαχιστοποιήσει τις δυσμενείς συνέπειες της Αποζημιωτέας Μεταβολής Νομοθεσίας.
- 36.5** Εάν η Αποζημιωτέα Μεταβολή Νομοθεσίας είναι επωφελής για τον Παραχωρησιούχο, το Δημόσιο θα δικαιούται και ο Παραχωρησιούχος θα υποχρεούται να καταβάλει στο Δημόσιο το ποσό με το οποίο επωφελήθηκε, υπολογιζόμενο σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Άρθρο 36.8.
- 36.6** **ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ- ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ**

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 36.6.1** Εάν έλαβε ή διαφαίνεται εύλογα ότι πρόκειται σύντομα να λάβει χώρα Αποζημιωτέα Μεταβολή Νομοθεσίας, τότε ο Παραχωρησιούχος θα υποβάλει έγγραφη γνωστοποίηση προς το Δημόσιο (η «**Ειδοποίηση Μεταβολής Νομοθεσίας**»), στην οποία θα περιλαμβάνονται:
- (i) η Αποζημιωτέα Μεταβολή Νομοθεσίας που έχει επέλθει ή που πρόκειται να επέλθει, συνοδευόμενη από αναλυτική τεκμηρίωση ως προς τον χαρακτηρισμό αυτής ως Αποζημιωτέας Μεταβολής Νομοθεσίας,
  - (ii) η εκτίμηση του Παραχωρησιούχου ως προς την τυχόν επίπτωση της Αποζημιωτέας Μεταβολής Νομοθεσίας στο Χρονοδιάγραμμα Εφαρμογής Περιόδου Μελετών - Κατασκευών, καθώς και τυχόν επιπτώσεις στις υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου ως προς τις Μελέτες, τις Κατασκευές ή/και τις Δραστηριότητες υπό την παρούσα Σύμβαση, συμπεριλαμβανομένης της τυχόν επίπτωσης στην ικανότητα του Παραχωρησιούχου να τηρεί τους Κύριους Δείκτες Απόδοσης,
  - (iii) περιγραφή των τυχόν αναγκάων προσαρμογών που απαιτούνται ως προς τις Μελέτες, τις Κατασκευές ή/και στις Δραστηριότητες καθώς και οι προτεινόμενες ενέργειες εφαρμογής αυτών,
  - (iv) ενδεχόμενη μεταβολή σε ό,τι αφορά τα Έσοδα, Κεφαλαιουχικές Δαπάνες ή/και στα Λειτουργικά Έξοδα του Παραχωρησιούχου ως αποτέλεσμα της Αποζημιωτέας Μεταβολής Νομοθεσίας συμπεριλαμβανομένου και του ποσού πρόσθετης Κεφαλαιουχικής Δαπάνης που θα πρέπει να καλύψει ο Παραχωρησιούχος σε περίπτωση Αποζημιωτέας Μεταβολής Νομοθεσίας που είναι Ειδική Μεταβολή Νομοθεσίας σύμφωνα με το Άρθρο 36.7.1, συνοδευόμενη από σχετική τεκμηριωμένη ανάλυση,
  - (v) ενδεχόμενη μεταβολή σε ό,τι αφορά χρηματοδοτικές δαπάνες του Παραχωρησιούχου ως αποτέλεσμα ως αποτέλεσμα της Αποζημιωτέας Μεταβολής Νομοθεσίας, συνοδευόμενη από σχετική τεκμηριωμένη ανάλυση,
  - (vi) αποτύπωση των ως άνω ενδεχομένων μεταβολών στο Χρηματοοικονομικό Μοντέλο Έργου όπως έχει επικαιροποιηθεί (περιλαμβανομένων μεταξύ άλλων των ιστορικών στοιχείων του Έργου) ώστε να είναι επίκαιρο ακριβώς πριν την Αποζημιωτέα Μεταβολή Νομοθεσίας, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη η επίπτωση της Αποζημιωτέας Μεταβολής Νομοθεσίας (το «**Χρηματοοικονομικό Μοντέλο Αποζημιωτέας Μεταβολής Νομοθεσίας**»),

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- (vii) ενδεχόμενη μεταβολή σε ό,τι αφορά την Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης του Παραχωρησιούχου ως αποτέλεσμα της Αποζημιωτέας Μεταβολής Νομοθεσίας (η «Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης Αποζημιωτέας Μεταβολής Νομοθεσίας») σε σχέση με την Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης του Παραχωρησιούχου ακριβώς πριν την Αποζημιωτέα Μεταβολή Νομοθεσίας όπως προκύπτει από το Χρηματοοικονομικό Μοντέλο Αποζημιωτέας Μεταβολής Νομοθεσίας. Σημειώνεται ότι η μεταβολή της Απόδοσης Δεσμευτικής Επένδυσης λόγω Αποζημιωτέας Μεταβολής Νομοθεσίας θα εκτιμηθεί και για την περίπτωση που το Δημόσιο χρηματοδοτήσει τις εκτιμώμενες πρόσθετες Κεφαλαιουχικές Δαπάνες, σύμφωνα με τα ανωτέρω.
- (viii) οι ενέργειες, στις οποίες ο Παραχωρησιούχος έχει προβεί, για τον περιορισμό των δυσμενών οικονομικών συνεπειών εκ της Αποζημιωτέας Μεταβολής Νομοθεσίας, ιδία των προσπαθειών, στις οποίες ο Παραχωρησιούχος και οι Υπεργολάβοι αυτού έχουν ευλόγως προβεί ή πρόκειται να προβούν, με επίκληση, μεταξύ άλλων, των ανταγωνιστικών τιμών ή αμοιβών στη σχετική αγορά, ώστε να περιοριστεί, κατά το μέγιστο δυνατό, οποιαδήποτε αύξηση των Κεφαλαιουχικών Δαπανών ή των Λειτουργικών Εξόδων.
- 36.6.2** Εάν έλαβε ή διαφαίνεται εύλογα ότι πρόκειται σύντομα να λάβει χώρα Αποζημιωτέα Μεταβολή Νομοθεσίας, η οποία κατά την εκτίμηση του Δημοσίου θα έχει ως αποτέλεσμα την θετική μεταβολή Απόδοσης Δεσμευτικής Επένδυσης Αποζημιωτέας Μεταβολής Νομοθεσίας και δεν έχει αποσταλεί σχετική Ειδοποίηση Μεταβολής Νομοθεσίας από τον τελευταίο, το Δημόσιο δικαιούται να ζητήσει εγγράφως από τον Παραχωρησιούχο και ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να υποβάλει την Ειδοποίηση Μεταβολής Νομοθεσίας στο Δημόσιο, σύμφωνα με τα περιγραφόμενα στο Άρθρο 36.6.1 εντός τριάντα (30) ημερών από το έγγραφο αίτημα του Δημοσίου.
- 36.6.3** Εντός ευλόγου χρόνου μετά την παραλαβή τυχόν Ειδοποίησης Μεταβολής Νομοθεσίας από τον Παραχωρησιούχο βάσει των Άρθρων 36.6.1 και 36.6.2, και υπό την επιφύλαξη των Άρθρων 36.6.4 και 36.6.5 τα Μέρη θα διαβουλευθούν καλόπιστα και θα προσπαθήσουν να επιτύχουν συμφωνία σχετικά με τα ζητήματα που αναφέρονται στο Άρθρο 36.6.1.
- 36.6.4** Οι συνέπειες Αποζημιωτέας Μεταβολής Νομοθεσίας και η αντιμετώπιση αυτών σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο παρόν Άρθρο 36, καθορίζονται μέσω ειδικής συμφωνίας μεταξύ του Δημοσίου και του Παραχωρησιούχου.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

**36.6.5** Σε περίπτωση μη επίτευξης συμφωνίας σύμφωνα με το Άρθρο 36.6.4, εντός τριάντα (30) ημερών από την παραλαβή της Ειδοποίησης Μεταβολής Νομοθεσίας, τυχόν Διαφορές μεταξύ των Συμβαλλομένων Μερών οι οποίες ανακύπτουν κατά την εφαρμογή του παρόντος Άρθρου 36.6 επιλύονται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Άρθρο 32.

**36.7 ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ**

**36.7.1** Σε περίπτωση Αποζημιωτέας Μεταβολής Νομοθεσίας που είναι Ειδική Μεταβολή Νομοθεσίας και συνεπάγεται αύξηση Κεφαλαιουχικών Δαπανών, ο Παραχωρησιούχος θα συμμετέχει υποχρεωτικά σε τυχόν Σωρευτική Κεφαλαιακή Δαπάνη κατά το ποσοστό του κατωτέρω Πίνακα («Ποσοστό Παραχωρησιούχου σε Σωρευτική Κεφαλαιακή Δαπάνη Ειδικής Μεταβολής Νομοθεσίας»).

Ποσοστό Παραχωρησιούχου σε Σωρευτική Κεφαλαιακή Δαπάνη Ειδικής Μεταβολής Νομοθεσίας	
Σωρευτική Κεφαλαιακή Δαπάνη (από την Ημερομηνία Έναρξης Παραχώρησης) (Ποσά σε Ευρώ)	Ποσοστό Συμμετοχής Παραχωρησιούχου
0 έως 5.000.000	100%
5.000.001 έως 10.000.000	50%
10.000.001 και άνω	0%

**36.7.2** Το Δημόσιο δύναται να ζητήσει, με την επίδοση έγγραφου αιτήματος, από τον Παραχωρησιούχο και ο Παραχωρησιούχος οφείλει να καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια ώστε να εξασφαλίσει χρηματοδότηση, με όρους αγοράς ικανοποιητικούς για τα Μέρη, για το σύνολο των εκτιμώμενων πρόσθετων Κεφαλαιουχικών Δαπανών που προκύπτουν λόγω Αποζημιωτέας Μεταβολής Νομοθεσίας.

**36.7.3** Εάν ο Παραχωρησιούχος αποδειγμένα κατέβαλε κάθε δυνατή προσπάθεια να εξασφαλίσει χρηματοδότηση με ικανοποιητικούς όρους αγοράς σύμφωνα με το Άρθρο 36.7.2, αλλά δεν κατόρθωσε να εξασφαλίσει χρηματοδότηση εντός σαράντα (40) Εργάσιμων Ημερών από την ημερομηνία λήψης του σχετικού έγγραφου αιτήματος του Δημοσίου, τότε το Δημόσιο θα είναι υπεύθυνο για την καταβολή της σχετικής πρόσθετης Κεφαλαιουχικής Δαπάνης.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

36.7.4 Οι πληρωμές του Δημοσίου σύμφωνα με το Άρθρο 36.7.3 θα πραγματοποιούνται σύμφωνα με τη διαδικασία του Άρθρου 34.3.

#### 36.8 ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ – ΩΦΕΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ

Ο υπολογισμός της αποζημίωσης που θα καταβάλλεται από το Δημόσιο στον Παραχωρησιούχο και του ποσού που θα καταβάλει ο Παραχωρησιούχος στο Δημόσιο (ανάλογα με την περίπτωση) λόγω Αποζημιωτέας Μεταβολής Νομοθεσίας θα προκύπτει κατόπιν της αναπροσαρμογής του Χρηματοοικονομικού Μοντέλου. Ο τρόπος καταβολής θα συμφωνείται μεταξύ των Μερών μετά τον υπολογισμό της αποζημίωσης ή της ωφέλειας του Παραχωρησιούχου, ανάλογα με την περίπτωση.

Σε περίπτωση που η εφαρμογή Αποζημιωτέας Μεταβολής Νομοθεσίας μεταβάλλει ουσιαστικά την Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης Αποζημιωτέας Μεταβολής Νομοθεσίας σε σχέση με την Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης του Παραχωρησιούχου ακριβώς πριν την Αποζημιωτέα Μεταβολή Νομοθεσίας, όπως προκύπτει από το Χρηματοοικονομικό Μοντέλο Αποζημιωτέας Μεταβολής Νομοθεσίας, το Ποσοστό Σκιώδους Διαδίου θα υπόκειται σε αναπροσαρμογή (αύξηση ή μείωση), προκειμένου να αντισταθμιστεί αυτή η ενδεχόμενη μεταβολή. Για τους σκοπούς αυτού του εδαφίου η Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης Αποζημιωτέας Μεταβολής Νομοθεσίας θα είναι εκφρασμένη σε ποσοστό με στραγγυλοποίηση σε δύο δεκαδικά ψηφία και, θεωρείται αμετάβλητη σε σχέση με την Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης του Παραχωρησιούχου ακριβώς πριν την Αποζημιωτέα Μεταβολή Νομοθεσίας εφόσον έχει θετική ή αρνητική απόκλιση μικρότερη, κατά μέτρο, των δέκα (10) μονάδων βάσης. Συμφωνείται ότι για τον υπολογισμό της Αναπροσαρμογής του παρόντος Άρθρου, ως μεταβολή της Απόδοσης Δεσμευτικής Επένδυσης θα λαμβάνεται υπόψη το τμήμα της μεταβολής της Απόδοσης Δεσμευτικής Επένδυσης Αποζημιωτέας Μεταβολής Νομοθεσίας σε σχέση με την Απόδοση Δεσμευτικής Επένδυσης του Παραχωρησιούχου ακριβώς πριν την Αποζημιωτέα Μεταβολή Νομοθεσίας που υπερβαίνει (σε απόλυτη τιμή) τις δέκα (10) μονάδες βάσης.

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

---

### 37. ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ – ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ – ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

---

#### 37.1 ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΙΣ

37.1.1 Τα Συμβαλλόμενα Μέρη συμφωνούν ότι η μεταξύ τους αλληλογραφία, γνωστοποιήσεις και επιδόσεις, θα γίνονται στις εξής διευθύνσεις:

(i) Προς το Δημόσιο:

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Δ/νση Συγκοινωνιακών Υποδομών με Σύμβαση Παραχώρησης (Δ16)

Καρύστου 5

Τ.Κ. 115 23 - Αθήνα

(ii) Προς τον Παραχωρησιούχο:

ΔΙΚΤΑΙΟΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.

Λεωφόρος Ικάρου 26

ΤΚ 716 01, Νέα Αλικαρνασός, Ηράκλειο Κρήτης

(iii) Προς τον Αρχικό Μέτοχο:

ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Α.Ε.

Λεωφόρος Μεσογείων 85

Τ.Κ. 11526, Αθήνα

37.1.2 Η επικοινωνία του Δημοσίου με τον Ανεξάρτητο Μηχανικό θα γίνεται στην ακόλουθη διεύθυνση, σύμφωνα και με τα αναφερόμενα στο Προσάρτημα 11:

Προς τον Ανεξάρτητο Μηχανικό:

HILL INTERNATIONAL N.V. Greek Branch

Λεωφόρος Κηφισίας 37Α

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

Τ.Κ. 15123, Δήμος Αμαρουσίου

- 37.1.3** Η επικοινωνία του Δημοσίου με τον Βασικό Υπεργολάβο Κατασκευής, τον Μελετητή ή τον Βασικό Υπεργολάβο Λειτουργίας, καθώς και με οποιονδήποτε άλλο Υπεργολάβο του Παραχωρησιούχου θα γίνεται αποκλειστικά δια του Παραχωρησιούχου.
- 37.1.4** Κάθε Συμβαλλόμενο Μέρος οφείλει να γνωστοποιεί εγγράφως στα άλλα Μέρη οποιαδήποτε μεταβολή της διεύθυνσής του και κάθε τέτοια γνωστοποίηση θα ισχύει δέκα πέντε (15) ημέρες μετά την παραλαβή της από το Μέρος προς το οποίο απευθύνεται. Επιπλέον ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται να γνωστοποιεί κατά τον ίδιο τρόπο στο Δημόσιο οποιαδήποτε μεταβολή της διεύθυνσεως του Ανεξάρτητου Μηχανικού.
- 37.1.5** Ο Παραχωρησιούχος υποχρεούται σε όλη τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης να ανακοινώνει αμέσως στο Δημόσιο το περιεχόμενο:
- (i) όλων των εγγράφων που απευθύνονται ή κοινοποιούνται σε αυτόν σε σχέση με θέματα που αφορούν την εκτέλεση του Έργου,
  - (ii) όλων των δικογράφων ή άλλων δημοσίων ή ιδιωτικών εγγράφων που αναφέρονται στις πάσης φύσεως υποχρεώσεις του από την παρούσα Σύμβαση. Εξαιρετικά για τα ιδιωτικά έγγραφα η υποχρέωση αυτή αφορά μόνο σε εκείνα που είναι σε θέση να επηρεάσουν ουσιαστικά το Έργο και που επηρεάζουν ή δύνανται να επηρεάσουν την ικανότητα του Παραχωρησιούχου να εκτελέσει τις αναληφθείσες υποχρεώσεις δυνάμει της παρούσας Σύμβασης ή δυσχεραίνουν ή δύνανται να δυσχεράνουν τη θέση του Δημοσίου.
- 37.1.6** Όλα τα έγγραφα που ενδέχεται να είναι ουσιαστικά και ανταλλάσσονται μεταξύ του Παραχωρησιούχου, του Μελετητή, του Βασικού Υπεργολάβου Κατασκευής, του Ανεξάρτητου Μηχανικού, του Βασικού Υπεργολάβου Λειτουργίας, θα κοινοποιούνται υποχρεωτικά στο Δημόσιο. Η κοινοποίηση με βάση την παρούσα διάταξη δεν δημιουργεί αφ' εαυτής υποχρεώσεις για το Δημόσιο.
- 37.2 ΓΛΩΣΣΑ**
- 37.2.1** Η παρούσα Σύμβαση καταρτίστηκε και υπεγράφη στην Ελληνική γλώσσα. Περαιτέρω:

Ελλάδα 2.0  
ΕΘΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ  
ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ



Με τη χρηματοδότηση  
της Ευρωπαϊκής Ένωσης  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ

ΒΟΑΚ\_ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ\_F

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

- 37.2.2** Όλα τα έγγραφα σχετικά με την υλοποίηση της παρούσας Σύμβασης και άλλα έγγραφα ανάμεσα στα Μέρη θα καταρτίζονται στα Ελληνικά. Εξαιρετικά σε περίπτωση που κάποιο έγγραφο καταρτίζεται στα Αγγλικά θα συνοδεύεται από ακριβή μετάφραση στα Ελληνικά.
- 37.2.3** Εάν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί δεύτερη γλώσσα, αυτή θα είναι τα Αγγλικά. Εάν ένα έγγραφο έχει συνταχθεί σε δύο γλώσσες, θα υπερισχύει το κείμενο στα Ελληνικά.
- 37.2.4** Ο Παραχωρησιούχος θα διευκολύνει την επικοινωνία του αλλοδαπού προσωπικού του με το Δημόσιο εξασφαλίζοντας διερμηνείς ή μεταφραστές. Όλα τα έξοδα για τυχόν μεταφράσεις βαρύνουν τον Παραχωρησιούχο που απασχολεί το αλλοδαπό προσωπικό.
- 37.2.5** Ανεξάρτητα από τη χρήση δεύτερης γλώσσας από τα Συμβαλλόμενα Μέρη, η επίσημη και υπερισχύουσα γλώσσα για αυτήν τη Σύμβαση θα είναι τα Ελληνικά.
- 37.2.6** Το Χρηματοοικονομικό Μοντέλο και κατ' εξαίρεση, άλλα ενημερωτικά φυλλάδια για υλικά ή εξοπλισμό μπορούν να υποβληθούν αρχικώς μόνο στα Αγγλικά και να μεταφραστούν, εάν ζητηθεί από το Δημόσιο. Η ευθύνη και το κόστος για τη μετάφραση θα επιβαρύνει τον Παραχωρησιούχο.
- 37.3 ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ**
- Εκτός αν άλλως ορίζεται στην παρούσα Σύμβαση, όλες οι συμφωνίες που προβλέπονται στην παρούσα Σύμβαση να συναφθούν μεταξύ του Δημοσίου και του Παραχωρησιούχου ή των Δανειστών υπογράφονται για λογαριασμό του Δημοσίου από τον Υπουργό Υποδομών και Μεταφορών και για λογαριασμό του Παραχωρησιούχου από τους νομίμως και ειδικώς προς τούτο εκάστοτε εξουσιοδοτημένους εκπροσώπους του.
- 37.4 ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΩΝ**
- Εκτός αν άλλως ορίζεται στην παρούσα, τα Συμβαλλόμενα Μέρη δύνανται με κοινή έγγραφη συμφωνία να παρατείνουν οποιαδήποτε προβλεπόμενη στην παρούσα Σύμβαση προθεσμία.
- 37.5 ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ**
- Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Παραχωρησιούχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να τηρήσει εμπιστευτικά και να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, χωρίς την

**Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ – ΗΡΑΚΛΕΙΟ**  
**ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ**

**Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ./Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16**

προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Δημοσίου, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες (επιστημονικής, τεχνικής, εμπορικής, οικονομικής φύσης κλπ.) που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την εκτέλεση του Έργου. Εμπιστευτικά θεωρούνται και τα παραδοθέντα από αυτόν στο Δημόσιο για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του έγγραφα (εκθέσεις, μελέτες κ.λπ.). Ο Παραχωρησιούχος θα μεριμνά ώστε όλοι οι Υπεργαλάβι, οι προστηθέντες ή βοηθοί εκπληρώσεως αυτού, καθώς και οι προστηθέντες και οι βοηθοί εκπληρώσεως των Υπεργαλάβων και οποιαδήποτε άλλα πρόσωπα για τα οποία ο Παραχωρησιούχος είναι άμεσα ή έμμεσα υπεύθυνος κατά τις διατάξεις της παρούσας και της κείμενης Νομοθεσίας, συμμορφώνονται με τις διατάξεις του παρόντος Άρθρου 37.5. Σε περίπτωση αθέτησης από τον Παραχωρησιούχο της ως άνω υποχρέωσής του, το Δημόσιο δικαιούται να απαιτήσει την αποκατάσταση τυχόν ζημίας του και τη διακοπή γνωστοποίησης των εμπιστευτικών πληροφοριών.

Προς άρση κάθε αμφιβολίας η υποχρέωση εμπιστευτικότητας δεν επηρεάζει ούτε δεσμεύει το Δημόσιο να γνωστοποιεί οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες σχετικά με την παρούσα Σύμβαση στο πλαίσιο κοινοβουλευτικού ελέγχου ή κατόπιν αιτήματος δικαστικής αρχής ή αρμοδίων οργάνων της Ευρωπαϊκής Επιτροπής.

**ΣΕ ΠΙΣΤΩΣΗ** των ανωτέρω το Δημόσιο, ο Παραχωρησιούχος και ο Αρχικός Μέτοχος, υπέγραψαν σήμερα ημέρα Παρασκευή 9η Μαΐου 2025 την παρούσα δια των εξουσιοδοτημένων εκπροσώπων τους σε πέντε (5) πρωτότυπα, εκ των οποίων τρία (3) έλαβε το Δημόσιο και ανά ένα ο Παραχωρησιούχος και ο Αρχικός Μέτοχος.

**Για το Ελληνικό Δημόσιο**

**Ο Υπουργός Υποδομών και Μεταφορών**



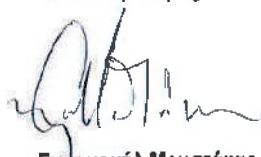
**Χρίστος Δήμας**

**Για τον Παραχωρησιούχο**

**ΔΙΚΤΑΙΟΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ**

**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**Ο Αντιπρόεδρος Δ.Σ.**



**Εμμανουήλ Μουστάκας**

Β.Ο.Α.Κ.: ΤΜΗΜΑ ΧΑΝΙΑ - ΗΡΑΚΛΕΙΟ  
ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ. /Γ.Δ.Σ.Υ./Δ16

Για τον Αρχικό Μέτοχο

ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Α.Ε.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. – Διευθύνων Σύμβουλος



Γεώργιος Περιστερίης

Ελλάδα 2.0  
ΟΜΗΛΙΑ ΣΥΝΕΧΙΣΤΕΡΗΣ  
ΠΡΟΟΔΟΥ ΚΑΙ ΕΞΕΤΙΜΗΣ



Με τη χρηματοδότηση  
της Ευρωπαϊκής Ένωσης  
NextGenerationEU

ΒΟΑΚ\_ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ\_F

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β' ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

### Άρθρο δεύτερο Άδειες υποστηρικτικών εγκαταστάσεων και σταθμών διοδίων

Ός προς τις άδειες που υποχρεούται να εκδώσει ο Παραχωρησιούχος, σύμφωνα με τη Σύμβαση, για την κατασκευή των Σταθμών Εξυπηρέτησης Αυτοκινητιστών (Σ.Ε.Α.), των Χώρων Στάθμευσης και Ανάπαυσης (Χ.Σ.Α.), των Κέντρων Ελέγχου Κυκλοφορίας (Κ.Ε.Κ.), των σταθμών διοδίων, των Κέντρων Εκμετάλλευσης - Συντήρησης (Κ.Ε.Σ.), των Κέντρων Ελέγχου Σηράγγων και των εγκαταστάσεων αστυνόμευσης και πυρόσβεσης, εφαρμόζεται η παρ. 7 του άρθρου 23 του ν. 2300/1995 (Α' 69), περί μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης, με τις παρεκκλίσεις που προβλέπονται στο άρθρο 13.5 της Σύμβασης, περί αδειών υποστηρικτικών εγκαταστάσεων και σταθμών διοδίων αυτοκινητόδρομου.

### Άρθρο τρίτο Καταβολή διοδίων τελών και αστικής ποινής για τη μη καταβολή τους

1. Σύμφωνα με το άρθρο 18.1.4 της Σύμβασης, η διέλευση οχήματος από σταθμούς διοδίων χωρίς την καταβολή του διοδίου τέλους, όπως αποδεικνύεται πλήρως κατά την παρ. 2 του παρόντος, γεννά υποχρέωση του κυρίου του οχήματος προς καταβολή του οφειλόμενου διοδίου τέλους και αστικής ποινής που ανέρχεται στο εικοσαπλάσιο του τέλους.

2. Ο Παραχωρησιούχος βεβαιώνει τη μη καταβολή του διοδίου τέλους από χρήστες και η βεβαίωσή του αποτελεί πλήρη απόδειξη για τη διέλευση του οχήματος χωρίς την καταβολή του τέλους, εφόσον συνοδεύεται από:

α) ευκρινή φωτογραφία του αριθμού κυκλοφορίας του οχήματος με επισημείωση του χρόνου διέλευσης και β) βεβαίωση αρμόδιας αρχής για τα στοιχεία του υπόχρεου, η οποία εκδίδεται υποχρεωτικά εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών από την κατάθεση της σχετικής αίτησης του Παραχωρησιούχου.

3. Ο υπόχρεος καταβάλλει το οφειλόμενο διόδιο τέλος, απαλλασσόμενος από κάθε άλλη επιβάρυνση, με τον τρόπο που υποδεικνύει ο Παραχωρησιούχος, εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την ημερομηνία βεβαίωσης του τέλους και της αστικής ποινής. Μετά από το πέρας της προθεσμίας αυτής, ο Παραχωρησιούχος μπορεί να ζητήσει έκδοση διαταγής πληρωμής για την καταβολή του οφειλόμενου διοδίου τέλους και της αστικής ποινής, με βάση τη βεβαίωση της παρ. 2.

### Άρθρο τέταρτο Απαλλαγές από τέλη και φόρους

1. Σε εφαρμογή του άρθρου 31.5 της Σύμβασης, η επιστροφή του έργου παραχώρησης στο Δημόσιο απαλλάσσεται από την καταβολή φόρων μεταβίβασης, καθώς και οποιωνδήποτε άλλων φόρων, τελών, αμοιβών ή επιβαρύνσεων υπέρ του ελληνικού Δημοσίου ή οποιουδήποτε τρίτου και κατά παρέκκλιση του άρθρου 479 του Αστικού Κώδικα (π.δ. 456/1984, Α' 164), δεν δημιουργεί ευθύνη του Δημοσίου έναντι οποιουδήποτε τρίτου για οποιεσδήποτε υποχρεώσεις του Παραχωρησιούχου.

2. Σε εφαρμογή του άρθρου 33.9 της Σύμβασης, ο Παραχωρησιούχος απαλλάσσεται από κάθε υποχρέωση που απορρέει από οποιονδήποτε νόμο, συμπεριλαμβανομένων του β.δ. της 24ης Σεπτεμβρίου/20ής Οκτωβρίου 1958 (Α' 171), περί κωδικοποίησης σε ενιαίο κείμενο νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί προσόδων των δήμων και κοινοτήτων, του ν.δ. 318/1969 (Α' 212), περί βεβαίωσης και είσπραξης των εσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων, του ν. 25/1975 (Α' 74), περί υπολογισμού και τρόπου είσπραξης δημοτικών και κοινοτικών τελών καθαριότητας και φωτισμού, του ν. 1080/1980 (Α' 246), περί τροποποίησης και συμπλήρωσης διατάξεων της περί των προσόδων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης Νομοθεσίας και του ν. 2130/1993 (Α' 62, διόρθ. σφαλμ. Α' 93), περί τροποποίησης και συμπλήρωσης διατάξεων της περιφερειακής διοίκησης, του κώδικα της ελληνικής ιθαγένειας, του δημοτικού και κοινοτικού κώδικα, των διατάξεων για τις προσόδους των οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης και άλλων διατάξεων, για την καταβολή τελών ή φόρων σε οποιονδήποτε οργανισμό τοπικής αυτοδιοίκησης για τις υπηρεσίες κοινής ωφέλειας που αποτελούν το αντικείμενο των εν λόγω φόρων ή τελών, αναφορικά με τα έργα που θα εκτελεστούν και τις υπηρεσίες που θα παρασχεθούν σύμφωνα με τη Σύμβαση ή εν γένει την Παραχώρηση, καθώς και από την καταβολή κάθε άλλης δημοτικής προσόδου, όπως ενδεικτικά του τέλους ακίνητης περιουσίας (Τ.Α.Π.).

### Άρθρο πέμπτο Τελική διάταξη

Οι ρυθμίσεις της Σύμβασης και του παρόντος νόμου υπερισχύουν κάθε άλλης γενικής ή ειδικής διάταξης.

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ' ΕΝΑΡΞΗ ΙΣΧΥΟΣ

### Άρθρο έκτο Έναρξη ισχύος

Η ισχύς του παρόντος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Παραγγέλλομε τη δημοσίευση του παρόντος στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και την εκτέλεσή του ως νόμου του Κράτους.

Αθήνα, 2 Ιουνίου 2025

Ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΝ. ΤΑΣΟΥΛΑΣ**

Οι Υπουργοί

Εθνικής Οικονομίας  
και Οικονομικών

**ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΠΙΕΡΡΑΚΑΚΗΣ**

Υγείας

**ΣΠΥΡΙΔΩΝ - ΑΔΩΝΙΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ**

Αναπληρωτής Υπουργός  
Υποδομών και Μεταφορών

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΥΡΑΝΑΚΗΣ**

Εργασίας και  
Κοινωνικής Ασφάλισης

**ΝΙΚΗ ΚΕΡΑΜΕΩΣ**

Κλιματικής Κρίσης  
και Πολιτικής Προστασίας

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ**

Αναπληρωτής Υπουργός Εθνικής  
Οικονομίας και Οικονομικών

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΗΣ**

Προστασίας του Πολίτη

**ΜΙΧΑΗΛ ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗΣ**

Περιβάλλοντος και Ενέργειας

**ΣΤΑΥΡΟΣ Ν. ΠΑΠΑΣΤΑΥΡΟΥ**

Δικαιοσύνης

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΛΩΡΙΔΗΣ**

Εσωτερικών

**ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΛΙΒΑΝΙΟΣ**

Υποδομών και Μεταφορών

**ΧΡΙΣΤΟΣ ΔΗΜΑΣ**

Ανάπτυξης

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΙΚΑΚΟΣ**

Πολιτισμού

**ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ**

Θεωρήθηκε και τέθηκε η Μεγάλη Σφραγίδα του Κράτους.

Αθήνα, 2 Ιουνίου 2025

Ο επί της Δικαιοσύνης Υπουργός

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΛΩΡΙΔΗΣ**







## ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α'58).

### 1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο [www.et.gr](http://www.et.gr), την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση [feksales@et.gr](mailto:feksales@et.gr).
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση [feksales@et.gr](mailto:feksales@et.gr).
  - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €.
  - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
  - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

#### • Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

**A.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση <https://eservices.et.gr>. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου ([www.et.gr](http://www.et.gr)) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις** → **Εγκύκλιοι**.

**B.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο ([www.et.gr](http://www.et.gr)). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

### 2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

**ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000**

Ιστότοπος: **[www.et.gr](http://www.et.gr)**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **[helpdesk.et@et.gr](mailto:helpdesk.et@et.gr)**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση

**<https://eservices.et.gr>**

#### **ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ**

**Πωλήσεις - Συνδρομές:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

**Πληροφορίες:** (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

**Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

**Ωράριο για το κοινό:** Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

