

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚ

ΛΑΛΕ

Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΔΑ: 616Ρ46ΜΠ3Ζ-23Γ

ΑΡΙΘ. ΦΕΚ:

3957/Β'/27.08.2021

Αθήνα, 27 Αυγούστου 2021

Αριθ. Πρωτ.: Α.1204

ΙΙ. ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΗΛΕΚΤΡ. ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Α. Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ

Β. Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

Γ. Δ/ΝΣΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ

Ταχ. Δ/ση : Χανδρή 1 & Θεσσαλονίκης

Ταχ. Κωδ : 183 46 Μοσχάτο

Τηλέφωνο : 210-4802204

E-mail : diepidi@aade.gr ,

[dafa@aade.gr](mailto:dafe@aade.gr),

distepl@aade.gr

Url : www.aade.gr

ΘΕΜΑ: Παράταση των προθεσμιών της παρ.2 του άρθρου 9, της παρ.8 του άρθρου 11 και των παρ.4 και 5 του άρθρου 12 της υπό στοιχεία ΠΟΛ. 1162/2018 απόφασης του Διοικητή της ΑΑΔΕ «Υποβολή Δήλωσης Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης Ακίνητης Περιουσίας

με τη χρήση ηλεκτρονικής μεθόδου επικοινωνίας μέσω διαδικτύου» (Β΄ 3579).

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΤΗΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- α) της παρ. 4 του άρθρου 15 του ν.4174/2013 (Α΄ 170) περί παροχής πληροφοριών από τρίτους,**
- β) του Κεφαλαίου Α΄ «Σύσταση Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων» του Μέρους Πρώτου του ν.4389/2016 (Α΄ 94) και ειδικότερα του άρθρου 7, της παρ. 1 του άρθρου 14 και του άρθρου 41 αυτού,**
- γ) της υπό στοιχεία Δ. ΟΡΓ. Α 1125859 ΕΞ 2020/23-10-2020 απόφασης του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων «Οργανισμός της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ)» (Β΄4738).**

2. Την υπ΄ αρ.1/20.01.2016 πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου «Επιλογή και διορισμός Γενικού Γραμματέα της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών» (Υ.Ο.Δ.Δ.18), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του πρώτου εδαφίου της παρ. 10 του άρθρου 41 του ν.4389/2016 και την υπ΄ αριθ.39/3/30.11.2017 απόφαση του Συμβουλίου Διοίκησης της ΑΑΔΕΟ «Ανανέωση της θητείας του Διοικητή της ΑΑΔΕ» (Υ.Ο.Δ.Δ. 689) και την υπό στοιχεία 5294 ΕΞ 2020/17-1-2020 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών «Ανανέωση της θητείας του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων»(Υ.Ο.Δ.Δ. 27).

3. Την υπό στοιχεία ΠΟΛ.1162/2018 Απόφαση του Διοικητή της ΑΑΔΕ «Υποβολή Δήλωσης Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης Ακίνητης Περιουσίας με τη χρήση ηλεκτρονικής μεθόδου επικοινωνίας μέσω διαδικτύου» (Β΄ 3579), όπως τροποποιήθηκε με τις Α.1139/2020 (Β΄2269), Α.1243/2020 (Β΄4914), Α.1253/2020 (Β΄ 5180), Α.1050/2021 (Β΄ 956), Α.1158/2021 (Β΄ 2974), και Α.1170/2021 (Β΄3548) Αποφάσεις του Διοικητή της ΑΑΔΕ.

4. Την υπό στοιχεία Α.1168/2021 Απόφαση του Διοικητή της ΑΑΔΕ «Παράταση των προθεσμιών της παρ.2 του άρθρου 9, της παρ. 8 του άρθρου 11 και των παρ. 4 και 5 του άρθρου 12 της υπό στοιχεία ΠΟΛ. 1162/2018 απόφασης του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων 'Υποβολή Δήλωσης Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης Ακίνητης Περιουσίας με τη χρήση ηλεκτρονικής μεθόδου επικοινωνίας μέσω διαδικτύου'» (Β'3200).

5. Την ανάγκη διευκόλυνσης των υπόχρεων για υποβολή της «Δήλωσης Covid» ή της «Δήλωσης Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης Ακίνητης Περιουσίας».

6. Το γεγονός ότι, από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Προϋπολογισμού της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ).

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

1. Η προθεσμία για τη δήλωση της λύσης της συμφωνίας μίσθωσης, όπως αυτή ορίζεται στην παρ.2 του άρθρου 9 της υπό στοιχεία ΠΟΛ.1162/2018 Απόφασης του Διοικητή της ΑΑΔΕ, παρατείνεται από τη λήξη της μέχρι την 30ή Σεπτεμβρίου 2021.

2. Μέχρι την ως άνω ημερομηνία παρατείνεται από τη λήξη της και η προθεσμία υποβολής της «Δήλωσης Covid» ή και της «Δήλωσης Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης Ακίνητης Περιουσίας», όπως αυτή προβλέπεται στην παρ.8 του άρθρου 11 της υπό στοιχεία ΠΟΛ.1162/2018 Απόφασης του Διοικητή της ΑΑΔΕ.

3. Μέχρι την ως άνω ημερομηνία παρατείνονται από τη λήξη τους και οι προθεσμίες υποβολής της «Δήλωσης Covid» και της «Δήλωσης Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης Ακίνητης Περιουσίας», όπως αυτές προβλέπονται στις παρ.4 και 5 του άρθρου 12 της υπό στοιχεία ΠΟΛ.1162/2018 Απόφασης του Διοικητή της ΑΑΔΕ.

4. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΤΗΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΙΤΣΙΛΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

I. ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΓΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑ

- 1. Αποδέκτες πίνακα Γ´ (εκτός του αριθμού 2 αυτού)**
- 2. Γενική Διεύθυνση Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης**
- 3. Εθνικό Τυπογραφείο (για δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως)**
- 4. Διεύθυνση Στρατηγικής Τεχνολογιών Πληροφορικής (με την παράκληση να αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της ΑΑΔΕ και στην Ηλεκτρονική Βιβλιοθήκη της ΑΑΔΕ)**

II. ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΓΙΑ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

- 1. Γραφείο Υπουργού**
- 2. Γραφείο Υφυπουργού**
- 3. Γραφείο Γενικής Γραμματέως Φορολογικής Πολιτικής και Δημόσιας Περιουσίας**
- 4. Αποδέκτες πινάκων Β´ (εκτός των αριθ.1 και 2 αυτού), Ζ´, Η´, Θ´, Ι´, ΙΑ´ (εκτός των αριθ.1 και 4 αυτού), ΙΕ´, ΙΣΤ´, ΙΗ´, και ΚΑ´**
- 5. Επιχειρησιακή Δ/ση ΣΔΟΕ Αττικής & Επιχειρησιακή Δ/ση ΣΔΟΕ Μακεδονίας**
- 6. ΔΤΔ - Εγκεκριμένοι Οικονομικοί Φορείς**
- 7. Υπουργείο Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Γενική Γραμματεία Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, Γενική Δ/ση Αγοράς, Δ/ση Εταιρειών, Πλ.Κάνιγγος, Τ.Κ. 101 81, Αθήνα**

III. ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

- 1. Γραφείο Διοικητή Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων**
- 2. Γραφείο Γενικής Δ/σης Φορολογικής Διοίκησης**
- 3. Γραφεία Γενικών Δ/ντών**
- 4. Δ/ση Εφαρμογής Άμεσης Φορολογίας - Τμήματα Α´ - Β´**
- 5. Δ/ση Νομικής Υποστήριξης της Α.Α.Δ.Ε.**

6. Αυτοτελές Τμήμα Συντονισμού Μεταρρυθμιστικών Δράσεων και Επικοινωνίας

7. Δ/νσεις, Αυτοτελή Τμήματα και Αυτοτελή Γραφεία της Α.Α.Δ.Ε.