



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΑΑΔΕ

Ανεξάρτητη Αρχή
Δημοσίων Εσόδων

**Α. ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ
ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΟΛΟΓΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ Α΄**

**Β. ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
1.ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ
2. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ
ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ**

Ταχ. Δ/νση Χανδρή 1 & Θεσσαλονίκη

Ταχ. Κώδικας 18346 Μοσχάτο

Τηλέφωνο 2104802164

E-Mail defk.a@aade.gr

Url www.aade.gr

ΕΞ. ΕΠΕΙΓΟΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΔΑ: 638846ΜΠ3Ζ-1ΦΩ

Αριθ. ΦΕΚ.2056 Β /05/04/2024

Αθήνα, 5 -4-2024

A. 1052

ΠΡΟΣ: Ως Πίνακας Διανομής

ΘΕΜΑ: Τύπος και περιεχόμενο της δήλωσης Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α.) - πράξης προσδιορισμού φόρου έτους 2024 και επομένων.

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΤΗΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Των άρθρων 1 έως 10 και 13 του ν. 4223/2013 «Ενιαίος Φόρος Ιδιοκτησίας Ακινήτων και άλλες διατάξεις» (Α΄ 287) και ειδικότερα της παρ. 3 του άρθρου 6 αυτού,

β) του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (ν. 4987/2022, Α΄ 206),

γ) του άρθρου 32 του ν. 3842/2010 «Αποκατάσταση φορολογικής δικαιοσύνης, αντιμετώπιση της φοροδιαφυγής και άλλες διατάξεις» (Α΄ 58),

δ) του άρθρου 23 του ν. 3427/2005 «Φόρος προστιθέμενης αξίας στις νέες οικοδομές, μεταβολές στη φορολογία κεφαλαίου και άλλες διατάξεις» (Α΄ 312),

ε) του Κεφαλαίου Α΄ του Μέρους Πρώτου του ν. 4389/2016 «Επείγουσες διατάξεις για την εφαρμογή της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και άλλες διατάξεις» (Α΄ 94) και ειδικότερα του άρθρου 7, της παρ.1 του άρθρου 14 και του άρθρου 41 αυτού,

στ) της υπό στοιχεία Δ.ΟΡΓ. Α 1125859 ΕΞ 2020/23-10-2020 απόφασης του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων «Οργανισμός της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ)» (Β' 4738).

2. Την υπ' αρ. 1/20-01-2016 Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου «Επιλογή και διορισμός Γενικού Γραμματέα της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών» (Υ.Ο.Δ.Δ. 18), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του πρώτου εδαφίου της παρ. 10 του άρθρου 41 του ν. 4389/2016 και τις αποφάσεις υπ' αρ. 39/3/30-11-2017 απόφαση του Συμβουλίου Διοίκησης της ΑΑΔΕ (Υ.Ο.Δ.Δ. 689) και την υπό στοιχεία 5294 ΕΞ 2020/17-01-2020 του Υπουργού Οικονομικών, με θέμα «Ανανέωση της θητείας του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων» (Υ.Ο.Δ.Δ. 27).

3. α) Την υπό στοιχεία ΠΟΛ. 1184/2014 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων «Μηχανογραφική διαχείριση των δηλώσεων στοιχείων ακινήτων (Ε9) για τον υπολογισμό του Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων» (Β' 2074),

β) την υπό στοιχεία Α. 1014/25.01.2024 κοινή απόφαση του Υφυπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και του Διοικητή της ΑΑΔΕ «Χορήγηση μείωσης του Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝΦΙΑ) για κατοικίες φυσικών προσώπων που ασφαλίζονται για σεισμό, πυρκαγιά και πλημμύρα, σύμφωνα με την παρ. 7Ζ του άρθρου 3 του ν. 4223/2013 (Α' 287)».

4. Την ανάγκη καθορισμού του τύπου και περιεχομένου της δήλωσης ΕΝ.Φ.Ι.Α. - πράξης προσδιορισμού φόρου για τα έτη 2024 και επόμενα.

5. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη στον Προϋπολογισμό της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ).

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

Άρθρο 1

1. Ο τύπος και το περιεχόμενο της δήλωσης ΕΝ.Φ.Ι.Α. - πράξης διοικητικού προσδιορισμού φόρου φυσικών και νομικών προσώπων/οντοτήτων έτους 2024 και επομένων έχει ως τα συνημμένα υποδείγματα 1 και 2 αντιστοίχως, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

2. Ο τύπος και το περιεχόμενο της δήλωσης ΕΝ.Φ.Ι.Α. - πράξης διορθωτικού προσδιορισμού φόρου φυσικών και νομικών προσώπων/οντοτήτων έτους 2024 και επομένων έχει ως τα συνημμένα υποδείγματα 3 και 4 αντιστοίχως, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

3. Στις περιπτώσεις, στις οποίες κατά την εκκαθάριση εφαρμόζονται τα οριζόμενα στην ΠΟΛ. 1184/2014 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων, επί της δήλωσης ΕΝ.Φ.Ι.Α. - πράξης προσδιορισμού φόρου αναγράφεται ότι ο τρόπος υπολογισμού του φόρου έχει πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις της απόφασης αυτής.

4. Στις περιπτώσεις, στις οποίες υπάρχουν ουσιώδεις ελλείψεις στα περιγραφικά στοιχεία ακινήτων, με αποτέλεσμα να μην είναι δυνατός ο υπολογισμός του ΕΝ.Φ.Ι.Α. και να θεωρούνται αυτά μη δηλωθέντα, επί της δήλωσης ΕΝ.Φ.Ι.Α. - πράξης διοικητικού προσδιορισμού φόρου υπάρχει ειδική επισήμανση.

5. Στις περιπτώσεις που χορηγείται μείωση του ΕΝ.Φ.Ι.Α. που αναλογεί στον/στους ΑΤΑΚ ασφαλισμένης/-ων κατοικίας/-ιών, σύμφωνα με την παρ. 7Ζ του άρθρου 3 του ν. 4223/2013, τίθεται ένδειξη στη γραμμή του/των σχετικού/-ών ΑΤΑΚ και σχετικό μήνυμα στον Πίνακα 1 της

δήλωσης ΕΝ.Φ.Ι.Α. – πράξης προσδιορισμού φόρου. Στις περιπτώσεις αυτές επισυνάπτεται στη δήλωση ΕΝ.Φ.Ι.Α. – πράξη προσδιορισμού φόρου πίνακας για τη χορήγηση της μείωσης ΕΝ.Φ.Ι.Α. ασφαλισμένων κατοικιών ως συνημμένο υπόδειγμα 5.

Άρθρο 2

1. Η παρούσα απόφαση ισχύει για τον ΕΝ.Φ.Ι.Α. έτους 2024 και επομένων.
2. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Συνημμένα: Πέντε (5) Υποδείγματα

**Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΤΗΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ
ΑΡΧΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΙΤΣΙΛΗΣ**

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1



Ημερομηνία Εκτύπωσης: dd.mm.yyyy

ΠΡΑΞΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΦΟΡΟΥ - Ν. 4223/2013

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΥ	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΜΗΤΡΩΟΥ (ΑΦΜ)	
ΕΠΩΝΥΜΟ	
ΟΝΟΜΑ	
ΕΠΩΝΥΜΙΑ	
ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ	
ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	
(ΥΠΗΡΕΣΙΑ)	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ/ΕΤΟΣ	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΡΗΜΑΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΠΡΑΞΗΣ	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗΣ	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΕΝΦΙΑ						
Πίνακας	Πλήθος Δικαιωμάτων	Αξία Δικαιωμάτων	Κύριος Φόρος	Έκπτωση/Προσαύξηση βάσει συνολικής αξίας ακίνητης περιουσίας	Έκπτωση παρ. 1, 2 άρθρου 7	Ποσό ΕΝΦΙΑ
1						ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ
2						ΤΕΛΙΚΟ
ΣΥΝΟΛΑ						

ΤΕΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΕΝΦΙΑ

ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΟΦΕΙΛΗΣ

ΠΛΗΡΩΤΕΟ ΜΕΧΡΙ

ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΠΛΗΡΩΜΗΣ ΣΕ ΜΗΝΙΑΙΕΣ ΔΟΣΕΙΣ		
Α/Α δόσης	Προθεσμία	Ποσό

Ο Διοικητής της ΑΑΔΕ
ή Με εντολή Διοικητή ΑΑΔΕ
Ο Προϊστάμενος τ. (υπηρεσία)
(Υπογραφή & Σφραγίδα)

ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

* - Σε περίπτωση αμφισβήτησης της καταλογιστικής αυτής πράξης, ο υπόχρεος οφείλει να υποβάλει, εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίηση αυτής, ενδικοφανή προσφυγή, κατά το άρθρο 63 του ΚΦΔ, με αίτημα την επανεξέταση της πράξης από τη Διεύθυνση Επίλυσης Διαφορών της ΑΑΔΕ. Άσκηση προσφυγής κατά της πράξης απευθείας στα Διοικητικά Δικαστήρια είναι απαράδεκτη.

- Ο υπολογισμός του φόρου πραγματοποιείται σύμφωνα με τα άρθρα 1 έως 7 του ν. 4223/2013.

** Όπου ΕΡΓ: Ηλεκτροδοτούμενο ακίνητο με εργοταξιακή παροχή.

*** Όπου Α: Αρχική Βασική Αξία (ΑΒΑ) Ε: Ειδική Βασική Αξία (ΕΒΑ).

- Μπορείτε να ενημερωθείτε για τυχόν οφειλές σας από την εφαρμογή «Οφειλές πληρωμές & Επιστροφές» της ψηφιακής πύλης myAADE (myaade.gov.gr).

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ



ΑΑΔΕ
Ανεξάρτητα Αρχή
Δημοσίων Εσόδων



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΝΦΙΑ
20XX

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1

ΠΡΑΞΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΦΟΡΟΥ - Ν. 4223/2013

(υπογραφή): | Αριθμός Δήλωσης και Έτος: | Ημερομηνία Έκδοσης Πράξης: | Λ.Φ.Μ.:

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ (εντός σχεδίου ή οικισμού) ΚΑΙ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ (εντός & εκτός σχεδίου) - ΠΙΝΑΚΑΣ 1 ΕΝΤΥΠΟΥ Ε9

Α/Α	Αριθμός ταυτίστος ακινήτου	Διεύθυνση ακινήτου (Οδός - Διεύθυνση - Τ.Κ)	Ενδειξη Δ.Π.Α.	Κατηγορία ακινήτου	Είδος ακινήτου	Στοιχεία κτισμάτων										Είδος κτισμάτων	Είδος ακινήτου	ΚΥΡΙΟΣ ΦΟΡΟΣ	ΑΞΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ								
						Επιφάνεια (τμ)	Κύριοι χώροι (τμ)	Βοηθητικοί χώροι (τμ)	Έτος κατασκευής	Είδος δικαίωματος	Ποσοστό συνδικτησίας	Έτος γέννησης επικρατη	Επιφάνεια (τμ)	Είδος δικαίωματος	Ποσοστό συνδικτησίας					Έτος γέννησης επικρατη	Συνολική επιφάνεια κτισμάτων στο οικοπέδο (τμ)	Συνολική επιφάνεια κτισμάτων στο οικοπέδο (τμ)	Είδος κατηγορίας ακινήτου	Χρήση κτισμάτων / Χρήση οικοπέδου	Τμήν Ζώνης	Συνολική Τμήν Εκτίμησης Οικονομίου	Τμήν Εκτίμησης
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
1																											
2																											
3																											
4																											
5																											

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΠΕΔΩΝ - ΠΙΝΑΚΑΣ 2 ΕΝΤΥΠΟΥ Ε9

Α/Α	Αριθμός ταυτίστος ακινήτου	Διεύθυνση ακινήτου (Οδός - Διεύθυνση - Τ.Κ)	Εδαφ. έκταση με πρόωση σε οδό	Απόσταση από θάλασσα (<=80 μ.)	Εδαφ. έκταση ομαλόπριωτα	Εδαφ. έκταση ορθογώνη	Επιφάνεια σε τετραγωνικά μέτρα (τμ)										ΚΥΡΙΟΣ ΦΟΡΟΣ	ΑΞΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ										
							Μονοπύλη καλλιέργεια	Είλες	Λοιπές καλλιέργεια	Βοσκότοπος / χέρσες μη καλ. εκτάσεις	Δασική έκταση	Μεταλλευτική ή Δογματική	Υαθρία έκθεσης ή κάρπος στέβρωσης	Κατοικίες	Αποθήκες - γεωργικά κτίσματα	Εργοστάσια ή ειδικά κτίσματα			Συνολική επιφάνεια κτισμάτων στο γήπεδο (τ.μ.)	Ειδικές χρήσης γης	Είδος δικαίωματος	Ποσοστό συνδικτησίας %	Έτος γέννησης επικρατη	Είδος κατηγορίας ακινήτου	Χρήση γηπέδου	Βάση υπολογισμού	ΑΒΑ ή ΕΒΑ (***)	ΑΒΑ (***)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
1																												
2																												
3																												
4																												
5																												

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1



Αρ. Απόφασης:

Ημερομηνία:

ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕΙΩΣΗΣ % ΕΠΙ ΤΟΥ ΕΝΦΙΑ

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΤΗΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Έχοντας λάβει υπόψη τα ακόλουθα:

- α) το συνολικό ύψος του φορολογητέου οικογενειακού εισοδήματος φορολογικού έτους ,
- β) τη συνολική επιφάνεια των κτισμάτων της 1ης Ιανουαρίου ,
- γ) το συνολικό ύψος της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έτους ,
- δ) τον αριθμό των εξαρτώμενων τέκνων, σύμφωνα με τη δήλωση φορολογίας εισοδήματος φορολογικού έτους ,
- ε) το ποσοστό αναπηρίας,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ για τον / τους:

Παρέχεται μείωση % επί ΕΝΦΙΑ έτους .

Ο Διοικητής της ΑΑΔΕ
ή Με εντολή Διοικητή ΑΑΔΕ
Ο Προϊστάμενος τ._____ (υπηρεσία)
(Υπογραφή & Σφραγίδα)

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 2



Ημερομηνία Εκτύπωσης: dd.mm.yyyy

ΠΡΑΞΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΦΟΡΟΥ - Ν. 4223/2013

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΥ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΜΗΤΡΩΟΥ (ΑΦΜ)	
ΕΠΩΝΥΜΟ	
ΟΝΟΜΑ	
ΕΠΩΝΥΜΙΑ	
ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ	
ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

(ΥΠΗΡΕΣΙΑ)	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ/ΕΤΟΣ	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΡΗΜΑΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΠΡΑΞΗΣ	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗΣ	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΕΝΦΙΑ

Πίνακας	Πλήθος Δικαιωμάτων	Αξία Δικαιωμάτων	Κύριος Φόρος	Συμπληρωματικός Φόρος	Ποσό ΕΝΦΙΑ
1					ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ
2					ΤΕΛΙΚΟ

ΣΥΝΟΛΑ

ΤΕΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΕΝΦΙΑ

ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΟΦΕΙΛΗΣ

ΠΛΗΡΩΤΕΟ ΜΕΧΡΙ

ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΠΛΗΡΩΜΗΣ ΣΕ ΜΗΝΙΑΙΕΣ ΔΟΣΕΙΣ

A/A δόσης	Προθεσμία	Ποσό

Ο Διοικητής της ΑΑΔΕ
ή Με εντολή Διοικητή ΑΑΔΕ
Ο Προϊστάμενος τ. (υπηρεσία)
(Υπογραφή & Σφραγίδα)

ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

* - Σε περίπτωση αμφισβήτησης της καταλογιστικής αυτής πράξης, ο υπόχρεος οφείλει να υποβάλει, εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίηση αυτής, ενδικοφανή προσφυγή, κατά το άρθρο 63 του ΚΦΔ, με αίτημα την επανεξέταση της πράξης από τη Διεύθυνση Επίλυσης Διαφορών της ΑΑΔΕ. Ασκηση προσφυγής κατά της πράξης απευθείας στα Διοικητικά Δικαστήρια είναι απαράδεκτη.

- Ο υπολογισμός του φόρου πραγματοποιείται σύμφωνα με τα άρθρα 1 έως 7 του ν. 4223/2013.

** Όπου ΕΡΓ: Ηλεκτροδοτούμενο ακίνητο με εργοταξιακή παροχή.

*** Όπου Α: Αρχική Βασική Αξία (ΑΒΑ) Ε: Ειδική Βασική Αξία (ΕΒΑ).

- Μπορείτε να ενημερωθείτε για τυχόν οφειλές σας από την εφαρμογή «Οφειλές πληρωμές & Επιστροφές» της ψηφιακής πύλης myAADE (myaa.de.gov.gr).

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 2



ΑΑΔΕ
Ανεξάρτητη Αρχή
Δημόσιων Έργων



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΝΦΙΑ
20XX

ΠΡΑΞΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΦΟΡΟΥ - Ν. 4223/2013

(υπηρεσία): **Αριθμός Δήλωσης και Έτος: | Ημερομηνία Έκδοσης Πράξης: | ΑΦΜ:**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ (εντός σχεδίου ή οικισμού) ΚΑΙ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ (εντός & εκτός σχεδίου) - ΠΙΝΑΚΑΣ 1 ΕΝΤΥΠΟΥ Ε9

Α/Α	Αριθμός ταυτότητας ακινήτου	Διεύθυνση ακινήτου (Νομός - Δήμος - Οδός - Αριθμός - ΤΚ)	Όροφος		Κύριοι χώροι (τμ.)		Επιφάνεια		Ετος κατασκευής		Ποσοστό συνδιοικητικής %		Έτος γέννησης επικρατη		Εμφάνεια (τμ.)		Είδος δικαιώματος		Ποσοστό συνδιοικητικής %		Έτος γέννησης επικρατη		Συνολική επιφάνεια κτιρίων στο οικοπέδο (τμ.)		ΚΥΡΙΟΣ ΦΟΡΟΣ	ΑΞΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
			Κύριοι χώροι (τμ.)	Επιφάνεια (τμ.)	Ετος κατασκευής	Ποσοστό συνδιοικητικής %	Ετος γέννησης επικρατη	Είδος δικαιώματος	Ποσοστό συνδιοικητικής %	Έτος γέννησης επικρατη	Είδος δικαιώματος	Ποσοστό συνδιοικητικής %	Έτος γέννησης επικρατη	Συνολική επιφάνεια κτιρίων στο οικοπέδο (τμ.)												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
2																										
3																										
4																										
5																										

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΗΠΕΔΩΝ - ΠΙΝΑΚΑΣ 2 ΕΝΤΥΠΟΥ Ε9

Α/Α	Αριθμός ταυτότητας ακινήτου	Διεύθυνση ακινήτου (Νομός - Δήμος - Οδός - Αριθμός - ΤΚ)	Επιφάνεια σε τετραγωνικά μέτρα (τμ)					Επιφάνεια κτισμάτων (τμ.) που βρίσκονται στο οικοπέδο και είναι:			Συνολική επιφάνεια κτιρίων στο γηπέδο (τμ.)		ΚΥΡΙΟΣ ΦΟΡΟΣ	ΑΞΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ													
			Μονοετής καλλιέργεια	Ειδικές καλλιέργειες	Λοιπές καλλιέργειες	Πολυετής καλλιέργεια	Επιφάνεια σε τετραγωνικά μέτρα (τμ)	Κατοικίες	Ανοηκές - γεωργικά κτίσματα	Ενεργειακά ή ειδικά κτίσματα	Συνολική επιφάνεια κτιρίων στο γηπέδο (τμ.)	Είδος χρήσης γης			Ποσοστό συνδιοικητικής %												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
2																											
3																											
4																											
5																											

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 3



Ημερομηνία Εκτύπωσης: dd.mm.yyyy

ΠΡΑΞΗ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΟΥ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΦΟΡΟΥ - Ν. 4223/2013

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΥ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΜΗΤΡΩΟΥ (ΑΦΜ)	
ΕΠΩΝΥΜΟ	
ΟΝΟΜΑ	
ΕΠΩΝΥΜΙΑ	
ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ	
ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

(ΥΠΗΡΕΣΙΑ)	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ/ΕΤΟΣ	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΡΗΜΑΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΠΡΑΞΗΣ	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗΣ	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΕΝΦΙΑ

Πίνακας	Πλήθος Δικαιωμάτων	Αξία Δικαιωμάτων	Κύριος Φόρος	Έκπτωση/Προσαύξηση βάσει συνολικής αξίας ακίνητης περιουσίας	Έκπτωση παρ. 1, 2 άρθρου 7	Ποσό ΕΝΦΙΑ
1						ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ
2						ΤΕΛΙΚΟ
ΣΥΝΟΛΑ						

ΤΕΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΕΝΦΙΑ

ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΟΦΕΙΛΗΣ

ΠΛΗΡΩΤΕΟ ΜΕΧΡΙ

ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΠΛΗΡΩΜΗΣ ΣΕ ΜΗΝΙΑΙΕΣ ΔΟΣΕΙΣ

A/A δόσης	Προθεσμία	Ποσό

Ο Διοικητής της ΑΑΔΕ
 ή Με εντολή Διοικητή ΑΑΔΕ
 Ο Προϊστάμενος τ. (υπηρεσία)
 (Υπογραφή & Σφραγίδα)

ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

- * - Σε περίπτωση αμφισβήτησης της καταλογιστικής αυτής πράξης, ο υπόχρεος οφείλει να υποβάλει, εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίηση αυτής, ενδικοφανή προσφυγή, κατά το άρθρο 63 του ΚΦΔ, με αίτημα την επανεξέταση της πράξης από τη Διεύθυνση Επίλυσης Διαφορών της ΑΑΔΕ. Άσκηση προσφυγής κατά της πράξης απευθείας στα Διοικητικά Δικαστήρια είναι απαράδεκτη.
- Ο υπολογισμός του φόρου πραγματοποιείται σύμφωνα με τα άρθρα 1 έως 7 του ν. 4223/2013.
- ** Όπου ΕΡΓ: Ηλεκτροδοτούμενο ακίνητο με εργοταξιακή παροχή.
- *** Όπου Α: Αρχική Βασική Αξία (ΑΒΑ) Ε: Ειδική Βασική Αξία (ΕΒΑ).
- Μπορείτε να ενημερωθείτε για τυχόν οφειλές σας από την εφαρμογή «Οφειλές πληρωμές & Επιστροφές» της ψηφιακής πύλης myAADE (myaaade.gov.gr).

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 3



ΠΡΑΞΗ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΟΥ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΦΟΡΟΥ - Ν. 4223/2013

(υποτίτλος): **Ι Αριθμός Δήλωσης και Έτος: Ι Ημερομηνία Έκδοσης Πράξης: Ι ΑΦΜ:**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ (εντός σχεδίου ή οικισμού) ΚΑΙ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ (εντός & εκτός σχεδίου) - ΠΙΝΑΚΑΣ 1 ΕΝΤΥΠΟΥ Ε9

Α/Α	Αριθμός ταυτοτήτων ακινήτου	Αριθμός Διεύθυνση Οδός - Αριθμός - ΤΚ)	3	4	5	6	7	8	Στοιχεία κτίσματος				Στοιχεία οικοπέδου				20	21	22	23	24	25	26	ΑΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
									Επιφάνεια (τμ)	Κύριοι χώροι (τμ)	Βοηθητικοί χώροι (τμ)	Έτος κατασκευής	Είδος δικαιώματος	Ποσοστό συνδικτησίας %	Υποβληθείσα επιφάνεια κτιρίων στο οικοπέδο (τμ)	Έτος γέννησης επικρατη								
1	2																						27	
2																								
3																								
4																								
5																								

Α/Α	Αριθμός ταυτοτήτων ακινήτου	Αριθμός Διεύθυνση Οδός - Αριθμός - ΤΚ)	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	ΑΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
1	2																											28
1																												
2																												
3																												
4																												
5																												

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΗΠΕΔΩΝ - ΠΙΝΑΚΑΣ 2 ΕΝΤΥΠΟΥ Ε9

Α/Α	Αριθμός ταυτοτήτων ακινήτου	Αριθμός Διεύθυνση Οδός - Αριθμός - ΤΚ)	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	ΑΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
1	2																											28
1																												
2																												
3																												
4																												
5																												

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 4



Ημερομηνία Εκτύπωσης: dd.mm.yyyy

ΠΡΑΞΗ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΟΥ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΦΟΡΟΥ - Ν. 4223/2013

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΥ	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΜΗΤΡΩΟΥ (ΑΦΜ)	
ΕΠΩΝΥΜΟ	
ΟΝΟΜΑ	
ΕΠΩΝΥΜΙΑ	
ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ	
ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	
(ΥΠΗΡΕΣΙΑ)	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ/ΕΤΟΣ	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΡΗΜΑΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΠΡΑΞΗΣ	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗΣ	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΕΝΦΙΑ					
Πίνακας	Πλήθος Δικαιωμάτων	Αξία Δικαιωμάτων	Κύριος Φόρος	Συμπληρωματικός Φόρος	Ποσό ΕΝΦΙΑ
1					ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ
2					ΤΕΛΙΚΟ
ΣΥΝΟΛΑ					

ΤΕΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΕΝΦΙΑ

ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΟΦΕΙΛΗΣ

ΠΛΗΡΩΤΕΟ ΜΕΧΡΙ

ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΠΛΗΡΩΜΗΣ ΣΕ ΜΗΝΙΑΙΕΣ ΔΟΣΕΙΣ		
A/A δόσης	Προθεσμία	Ποσό

Ο Διοικητής της ΑΑΔΕ
ή Με εντολή Διοικητή ΑΑΔΕ
Ο Προϊστάμενος τ. (υπηρεσία)
(Υπογραφή & Σφραγίδα)

ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

* - Σε περίπτωση αμφισβήτησης της καταλογιστικής αυτής πράξης, ο υπόχρεος οφείλει να υποβάλει, εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίηση αυτής, ενδικοφανή προσφυγή, κατά το άρθρο 63 του ΚΦΔ, με αίτημα την επανεξέταση της πράξης από τη Διεύθυνση Επίλυσης Διαφορών της ΑΑΔΕ. Άσκηση προσφυγής κατά της πράξης απευθείας στα Διοικητικά Δικαστήρια είναι απαράδεκτη.

- Ο υπολογισμός του φόρου πραγματοποιείται σύμφωνα με τα άρθρα 1 έως 7 του ν. 4223/2013.

** Όπου ΕΡΓ: Ηλεκτροδοτούμενο ακίνητο με εργοταξιακή παροχή.

*** Όπου Α: Αρχική Βασική Αξία (ΑΒΑ) Ε: Ειδική Βασική Αξία (ΕΒΑ).

- Μπορείτε να ενημερωθείτε για τυχόν οφειλές σας από την εφαρμογή «Οφειλές πληρωμές & Επιστροφές» της ψηφιακής πύλης myAADE (myaade.gov.gr).

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 4



ΑΑΔΕ
Ανεξάρτητη Αρχή
Δημοσίων Έργων



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΝΦΙΑ
20XX

ΠΡΑΞΗ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΟΥ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΦΟΡΟΥ - Ν. 4223/2013

(υπερπρόσθετο): **Αριθμός Διόρθωσης και Έτος:** | **Ημερομηνία Έκδοσης Πράξης:** | **ΑΦΜ:**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ (εντός σχεδίου ή οικισμού) και ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ (εντός & εκτός σχεδίου) - ΠΙΝΑΚΑΣ 1 ΕΝΤΥΠΟΥ Ε9

Α/Α	Αριθμός ταυτίστης ακινήτου	Διεύθυνση ακινήτου (Νομός - Δρόμος - Αριθμός - ΤΚ)	Πλήθος προσώπων	Ενδειξη ΑΠΔΑ	Κατηγορία ακινήτου	Είδος ακινήτου	Στοιχεία κτισμάτων										Κύριος φορέας	ΑΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ													
							Επιφάνεια (τμ)	Κύριοι χώροι (τμ)	Βοηθητικοί χώροι (τμ)	Έτος κατασκευής	Είδος δικαιώματος	Ποσοστό συνδιοκτισίας %	Έτος γέννησης επικρατη	Επιφάνεια (τμ)	Είδος δικαιώματος	Ποσοστό συνδιοκτισίας %			Έτος γέννησης επικρατη	Συνολική επιφάνεια κτισμάτων στο οικοπέδο (τμ)	Συνολική επιφάνεια κτισμάτων στο οικοπέδο (τμ)	Ηλεκτροδοτούμενο ακίνητο (*)	Ειδική κατηγορία ακινήτου	Χρήση οικιακού / κτιστός	Τμήν Ζώνης	Συνολική Τμήν Εκκλήσεως Οικοπέδου	Τμήν Εκκλήσεως				
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28			
1																															
2																															
3																															
4																															
5																															

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΗΠΕΔΩΝ - ΠΙΝΑΚΑΣ 2 ΕΝΤΥΠΟΥ Ε9

Α/Α	Αριθμός ταυτίστης ακινήτου	Διεύθυνση ακινήτου (Νομός - Δήμος - Οδός - Αριθμός - ΤΚ)	Έδαφ. έκταση με πρόσληψη σε οδό	Απόσταση από θάλασσα (<=800 μ.)	Έδαφ. έκταση αναλλοτριωτέα	Έδαφ. έκταση αρδευόμενη	Μονετής καλλιέργεια	Ειός	Ανεές καλλιέργεια	Βοσκότοποι / κήποι μη καθ. εκτάσεις	Δασική έκταση	Μεταλλευτική ή λατομική	Χώρος στέβευσης ή παύσια έκθεσης	Κατοικίες	Ανορθές - γεωργικά κτίσματα	Επαγέλματα ή ειδικά κτίσματα	Συνολική επιφάνεια κτισμάτων στο οικοπέδο (τμ)	Ειδικές χρήσεις γης	Είδος δικαιώματος	Ποσοστό συνδιοκτισίας %	Έτος γέννησης επικρατη	Είδος κατηγορίας ακινήτου	Χρήση γηπέδου	ΑΒΑ (**)	ΑΒΑ ή ΕΒΑ (***)	Κύριος φορέας	ΑΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ								
																												Επιφάνεια κτισμάτων (τμ) που αντιστοιχεί στο οικοπέδο και είναι:							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28								
1																																			
2																																			
3																																			
4																																			
5																																			



ΑΑΔΕ
Ανεξάρτητη Αρχή
Δημοσίων Εσόδων

ΥΠΗΡΕΤΟΥΜΕ ΠΙΣΤΑ
ΔΗΜΟΣΙΟ ΣΥΜΦΕΡΟΝ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 5



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΝΦΙΑ
20XX

ΜΕΙΩΣΗ ΕΝΦΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ (ΠΙΝΑΚΑΣ 1)

(υπηρεσία):

Αριθμός Δήλωσης και Έτος:

Ημερομηνία Έκδοσης Πρόξης:

ΑΦΜ:

A/A	Αριθμός ταυτότητας ακινήτου	Συνολικός φόρος πριν την έκπτωση	Ποσοστό έκπτωσης κτισμάτων	Ποσό έκπτωσης ασφαλισμένων κατοικιών (κτισμάτων)*	Ποσό λοιπών εκπτώσεων	Κύριος φόρος

* Η έκπτωση αφορά μόνο το φόρο κτισμάτων.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

I.ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΓΙΑ ΑΜΕΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ

Εθνικό Τυπογραφείο (για δημοσίευση)

II.ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΓΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑ (ΜΕΤΑ ΤΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΣΤΗΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ)

1. Αποδέκτες Πίνακα Γ (περίπτωση 7)
2. Γ. ΔΗΛΕΔ
3. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ (ΔΙ.Σ.ΤΕ.ΠΛ) για ανάρτηση στην ιστοσελίδα της ΑΑΔΕ και την Ηλεκτρονική Βιβλιοθήκη ΑΑΔΕ

III.ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΓΙΑ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Υφυπουργού
3. Γραφείο Γενικής Γραμματέως Φορολογικής Πολιτικής
4. Αποδέκτες Πίνακα Β' (περίπτωση 3)
5. Αποδέκτες Πίνακα Γ (περιπτώσεις 1 έως και 6)
6. Αποδέκτες Πίνακα Ζ (περιπτώσεις 1 και 7)
7. Αποδέκτες Πίνακα Η' (περιπτώσεις 1 έως και 3, 5 έως και 9)
8. Αποδέκτες Πίνακα Ι'
9. Αποδέκτες Πίνακα ΙΒ' (περίπτωση 11)

IV .ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Γραφείο Διοικητή ΑΑΔΕ
2. Γραφεία Γενικών Διευθυντών
3. Διευθύνσεις, Αυτοτελή Τμήματα και Αυτοτελή Γραφεία της ΓΔΦ
4. Δ/νση Νομικής Υποστήριξης της ΑΑΔΕ
5. Γενική Διεύθυνση Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης
6. Δ/νση Εφαρμογής Φορολογίας Κεφαλαίου και Περιουσιολογίου – Τμήμα Α'