

Δ :

ΕΠ Ν Μ Ε Ρ Γ Σ Τ Λ Κ Α Μ Ε Ν Ι Κ Δ Μ Ο Κ Τ Ι Α

Π Ο Υ Ρ Ο Ο Κ Ν Μ Ι Κ Ν Θ , 23 π ε μ ου 013

Ι Κ Γ Μ Τ Ε Α

Μ Ο Σ Ω Ν Ε Σ Δ Ν

Κ Ε Θ Υ Ν Φ Ρ Λ Γ Κ Ν

Ω Ν & Ε Ι Σ Ρ Σ Δ Η Σ Ι Ω Ν Ε Δ Ν Ο 218

Ν Σ Ο Τ Κ Σ Ε Σ Ρ Ξ Ε Ν

μ τα : Α Β φ : 210 36359 3, 630573 636872 Ρ Σ: Π.Δ. α . Σερβίας 10, 10184 θή

Ε ι ποίη ω ιατ ξ ης α ου ρ υ 0 Σ μ η σ ς ταβ ηθέ ω ρ σ ί μ ω , ης α ου ρ ρου 4 Α ολή ιβ λής ρ ω ι σ ρ ξ ς σ ί μ , ης α ου ρου 5 Ε ε ς ρ δ ί ω π ρ σ ι , η α ου ρ υ 0 Μ τα τικ ς ιατ ξ ι φαλαίου » ου 178/08.08.2013 ΦΕΚ

174^{α)} και παροχή σχετικών οδηγιών. Β) Διάκριση της περίπτωσης διαγραφής βεβαιωμένων ις Ο.Υ. ρ σ ί μ ω ι υθαίρετα ί σ τα / ς ι κ ί ιστροφής επισυ τε αι ο 79 /01.08.2013 ετικ γ ρ φο ης ς .Κ Κ ης κ ς ς ολε δομ ας ης κ ς μ τ ί ς ω τα ας σ ι κ ύ ε β λλο ος ου πουρ ε ου ε β λ ο ος ρ ι ς ιμα ικ ς λ α γ ς ρ ς ις ι ε β λλο ος ι ρ κ ύ εδια ύ Π Ω Σ) ης ικ τε ας για μ ω Δ Ο χ ω ς τους α διότητας)) α ι π ι ο ι α ρω σ ις τέρ ια ά ις έχ δη ίεις ια α φ μ γή α ώ α θεση δια ά 20 « η σ κατ θέν π σ τ ν γ φο :Κα α έ α ο ά τί ης α α ή ης α ώ α α α έ ο σ κώ σ ί ν α ή η υ η ί ζ ν α ο σ ου α ου δ κού σ ί υ. α α έ α ο σ α ύ α ό η ε τ α σ α ι ω ύ κά του κ ε υ η ι σ ς. ε π τ η ου ά ο ν πο γ σ κύπτε τι α α α έ α σ πε β νου ο ο σ ου σ ί υ η ι δ α ά εις του πα ν ος δ α ού α ...

24 « σ τ σεω και π ξ η ρ τί ν γ φο : θα τε α κε ε ς α ι ποίες πο λ η α α κα ο γ ι ά που ο ν α ό τι δ ά ει του πα ν ος α τέ α η ε ι π στί α ά ε κ ί α ι ς υ ε α σ π η ω έ ω σ ί ν ό ι Ο. κα τ τ πα η τ πε α ε ό φ ης τω π σ ί ν... 25 « ιε α δ ί ω Υ σ ι ν γ φο : σ π τα ω έ α ο σ σ ί ν ης α α ή ης α ο ά η σ ό φ η ου α ου κού σ ί υ. α η α ή ω σ ί ν η η η δ α ο γ κή α η το σ π ή ου πο τη α η ί α ης τ η ου α ε υ πο α υ ν δ α . . ί α ης δ δ η η ποία υ ο ν κεί ο ι ό α ά γ τη π η ε ι ς π τί υ κα τ ο σ το α ί τοι ο κό Φύ λ Έ κ π τ ω ης σ η δ α ο κή ε

πτω η ου α σ ι υ ν ω ε α ο γ κ κ ε υ ο γ κ α ά ι ή η α ω η ου σ ο ι ό α ά γ η η ι ς σ ί υ . ί τοι ά η πα τις α ά εις ου α ν ς υ η ί α η δ δ η το σ π η ω έ ω τις μ δ ε ς Ο.Υ σ ί ν α ο σ έ τ η μ δ ο γ κ ή η γ η ζ α πο ι ά α α τι νία το ύ ω να η ί τοι α α τι ή νία ό φ η ς ου α ου δ κού σ ί υ τη η υπα »

30 « τα κές δια ξεις φ ίου γ φο : Τ ζό τις α ου υ 4 ου α ν ο ς υ ε το ι ς ε κα π η σ ί ν» κα τ πα 3 του ά υ 25 « ε ς α μ ω ί ω α ζ α α ω τις Ο.Υ σ ι ω θα ω ο η α σ ι δ α ά εις του ν 4014 011.» τ πισ ν ω ν ν τις σ τ ν υ φο ύ ν υ α τ σ τ οποία έχουν υπαχθεί στις διατάξεις του κοινοποιούμενου νόμου 4178/08.08.2013 (ΦΕΚ 174^{Α'}) ω η α ο ου υ 4 το ι ς ε α σ π η Προστίμων» του ν. 4178 08.08.2013 (ΦΕΚ 174^{Α'}) τα βεβαιωμένα (εν στενή εννοία) πρόστιμα στις

Δ.Ο.Υ., που έχουν επιβληθεί για αυθαίρετα κτίσματα τα οποία έχουν υπαχθεί στον ως άνω νόμο ίθε ε αναστολ ί πα ά η ριζό ια ικ ία η ο θρ 5 ο ς μου.

> Σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 25 «Ενέργειες αρμοδίων Υπηρεσιών», η ια ικ ία ά ει η π ία α ς όστιμ ίθε ε το ργοπ είτα η βολή αιτή εως του ενδια ε όμ ο ώπου μετά η ωγή^ ο α ρέτο ο ουστις ια ά ις ο ό ο μο ο ς την αρ μ δια Υπ σία όμ η ς π ία χ ία εκ ί ει μί α Πράξ ο ή ς σ ρ ξ ζω εβαιωθέ ω τη Δ.Ο.Υ. προστίμων), την οποία αποστέλλει στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. Επί της σχετικής Πράξης έ εται ρητά ρ μ α ξή τέ ω . π σημαί τ τι χε ικ τολ σχ ι ια το ο κ ιά τη ρά ε α τη χε ικ ς ά Πρά ξη.

α η ια γ φήω τικ εβαιωμ στίμ τείτα αξ τομι ύ Φύλλου Έκπτωσης, από την αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης, που συνοδεύεται από την ρά κ ω σ ο ι ί ο ρη ικ α α γο η ά π ο λ ο στίμ ια ί σ π α α ε β α ω έ τις Ο. . σ τιμα και η αποστολή του στη μ δια Ο.Υ ια η κ ά ι σ ο ε ε ρί π ω σ η ι Ο.Υ τις π ίες ί εβαιωμ α χε ικ όστιμ α έ π ι ρώ γ γ ά ω α ο μ ί ί σ π α ο ο ς ια α ή σό το χ κ εβαιωμ ο στίμ ις μ διες π εσί ς μ η ς ια η φ ή ώ ό σ ρω τη θ ο ι η ο Ατομικού Φύλλου Έκπτωσης, προκειμένου να μην γεννηθεί στον οφειλέτη δικαίωμα π στρω φ ω ια ιοδή ε γο τία α έ σώ π χ γω α ά η ι μ κ τικ ά σ η ς , ό σο ά ε ο α ω ις ια ά ις ρί α ρέ τω α τ μ κ ω σ η ς χ κ ο θεί ια λ ο εβαιωμ ο στίμ ρ ς θ ί ις π εσί ς μ η ς ψ ό ο λ ς τις Ο.Υ κ ό π ή εω α π στρέφ τη π εσί μ η ς ια ο π π ιη θ ο ως ω ι σ χ ε ς δια ά ις π σημαί τ ι ια ικ ία ω γή ω β α ω τις Ο.Υ ο στίμ ό σο ε ε σ τώ ς το ί σ π ρ α σο ια ρ α ή ο ργοπ ιείτα , ω ις τέρω ια ά ις ό π β ο λ τή ε ς ο ια ε ό μ τη μ δια π εσί Δ μ □ ω η α ο ου υ 0 α ι έ ά ει α ου όστιμ ια α α ρ τα ί σ μ α χ ε ί τις ια ά ις ο 4014/2011 ίθε ε το ί σ α ια ρ ο α σ τ ς Ο.Υ) ο διο ρο θέσεις ρίζο α το

78/ 8.08.2 13 Φ Κ 74 οι, ια εθο εκ ο μο τολ τείτ ά η ικ ία π εσί μ ης ια η ια ρα ή α ώ α τεί η σ Ατ μ κ ωσης απ τ ίδια Υ εσί ιπ ς επ η ν ει ια α έη ίθε α ε εστώς τολ ω ις τέρ ια ά ις χ φ μ γή α ριζόμε το ώδικ ίσπ α σίω σόδω δ. 56/74, ΕΚ 0 ιδικό ερα τη . ο θρ ο οι ρί οσα εω όθεσ ολ ι μ εώ ος ο σιο γγ α ής θήκ η ια ικ ία ο θρ ο δίο Κώδικ σχ τ. ΠΟ 1055/2010). π π ο φ μ ζ ι α ά ις ο θρ 6 1882/1990 Φ Κ 3 , η .Υ Ο 109793/ 134 1/ 016/ Ο 1223/24 1 999 Φ Κ 134 19 9) ρί δει ικ ρότη α για έη κ φ ρολ γικ ς χ εώ εις ος το Δ σιο, όπ ς ισχ ιδικ τερα ω η . ο θρ ο θρ α εβαιωμ τις Ο.Υ όστιμ φ σο εθο ε τολ ίσπρα ά ια ικ ία ο 178/08.08.2013 Φ Κ 74 εω ο α οπ ιημέ μι ρόπ τολ ωμ α ά α π σημαί τ τι ε ι ικ ς ριπ σ ις ια φ σης οβαρώ ε ό ω ο σίο ριπ ώσεις ικ μι γκ ος γά κ ης ορ δια ή ροϊστά ς η Ο.Υ , ρα ή ση η ης α α λ ηση μι π θέσεω λ γχ κ τικ ίσπ α ρεί εί η ρήγ η ο δει ι ρότη α μ έχ ι θέσεις ρήγ ης ο ά ις ι ά ις η .2 ο θρ 6

3220/2004, όπ ς ισχ σ γ α ω τήτ υ κα ς ιω ν ν π στ ν πό τ ς Υπη σ ες σης τι Στ ς ριπ ώσεις που βεβα ω τις Ο.Υ όστιμ α ρέ ω ισμ ω ροπ π ιο δ ρά ο α π εβαιώ α) από τη εία ία εβαιο α χ χ γω ωγ τι ια ά ις ο θρ 4 ο 4014/2011, ς σχ ι γω βολ τη ε α ία ωσ ης έκ εση οψί ά η η π ία π βλ αυτά, τυγχάνουν εφαρμογής οι γενικές διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 98 «Εκπτώση εσόδων ου χου β ι εί» υ . 16/89 Ε , ς ι ουρ ί ς ω Ο.Υ , ι ου πρώτου εδαφίου της παρ. 1 του άρθρου 99 «Ατομικά Φύλλα Έκπτωσης (ΑΦΕΚ)». Επομένως, ίδετ ο Φ Κ η μ δια π εσί μ ης τη ρίπ ωση χ ι ρ ει α ο ο χ κ ς π βλ έ ς οστίμ τη Ο.Υ ό π στρέφ τα ις ια ά ις ί εώ τη ολ ε σμ ις ια ά ις ρί ρα ής ο θρ 0 ν.2362/95, όπως ισχύουν. Επισημαίνεται ότι, προκειμένου να αναγνωρισθεί από το Δημόσιο το ικ ω π στ οφ τ φ ιλ τη ω ό α έ τη δια Ο.Υ. (π.χ. από κατάσχεση ή συμψηφισμό) και να μη προκληθεί σύγχυση με τις διατάξεις του άρθρου 24 4014/2011, π ς σχύουν (οι π ίες ε π τρέπ η π στροφ ό α εβλ ποσών), θα πρέπει να αναφέρεται ρητά σε Απόφαση της αρμόδιας Υπηρεσίας Δόμησης (βάσει της π ία α κ οθεί ο χ τικ Φ) τι ια ρα ή κ η ό π στροφ ε ρρέι ω ή τις ια ά ις ο θρ 4 4014/2011, ς σχ ι, αλλά από το

εγ ς τι γι εκ ή η αίτη η εραπ ία τη ιοκ η ία ο κ τοτε φ ιλ τη α τοιχ ία η φ ο γι ργά κ εκ ή η τη η ερ ία ώ τα στοι ία τη σχ ικ έκ εσης α οψί τη α μ δια τη Υπ εσί Δ μ ης. ε δια το ος α α , ε ρίπ ωσ ια ρα ή η εβαιωμ φ ιλής π οστίμ ά ι ρ γω ωγή τ ς ια ά ις ο θρ 4 4014/2011 ς σχ ι, ότ μ δια π εσί μ ης φ ίλ ι ήσει η ια κ ία ω ς θρ 8 9 ο . 16/89 ΕΚ , σο α χε ικ ομικό ωσης ια ο ί ρ ο σ ου β ιωμ υ ρ σ ίμουοκ ιμ ε εί το φ ιλ τη δικ ω ε στ οφ τω γ α οπ ιοδή τε λ γο κ α τία έ σώ (π γω α η ης, ι μ κ ικ ά χε όσο ά ε

αναζητούνται σύμφωνα με τις διατάξεις περί αυθαιρέτων). κ β ς α ί γ ρ
φο ς Γ ρ τέ ς μ σ ω Ε δ Π ἴ σ ά μ ς της μ τε α ς . Θ ο χ ά ρ ς

ΝΑ Δ ΑΝ ΜΗ . ΓΙ ΕΝΕΡ Α

. ς τις Δ Ο.Υ . .Γ Π.Σ / Δ/ η Η λ κ ρ ο κ Δ α έ ρ ση (φαρμ γή ΑΠΟΔ Γ Α ΙΝΟ
Ο Η Σ Η

. π δέ κ ε ς Α ς κ Κ ε ό ς τ ω Δ Ο. τ ω Τ ε ί ω . π γεί ο σωτε ρικώ η ι κ μι Τ Α
μή μ ι κή σ ρ ο λ γισ μ Σ τ ί 27, 101 83 Α θή . .Π .Ε Κ Λ . Α Λ Γ Η Σ Γ Ε Η Δ Π
Λ Ο Δ Μ , Δ Ο Κ.Κ Μ Η Μ Α Α Μεσο γεί ω κ Τ ρικ ά 36, 115 2 Α θή . ρα φεί ο ω
ή π γ ο .Π .Ε λ μ λ ή μα λ ά ο ς 7, 1523

θή Ε Σ Ω Τ Ε Κ Δ Α Ν Μ Η . ρα φεί ο κ. Υ γ ο ι κ μι . ρα φεί α κ ω τ π γ ι κ μι .
ρα φεί ο κ. Υ γ ο ι κ μι . ρα φεί α κ ε κ Γ ρ έ ω π γεί ο Ο ι κ μι . ρα φεί α κ ε Δ ι ε
π γεί ο Ο ι κ μ κ . λ ς ι ς Δ ε ει ς Τ μ α κ Α ξ ά ρ τ α Γ α ε α τ ο Υ π γεί ο Ο ι κ μι
. ε η ο λ τ ι κ ι π ά ω μή μ , Β Γ, Δ, Ε ε κ η ς ο ρ ο λ γ ι κ λ γ χ Ε ί σ π Δ σί ω Ε σ ό δ
Υ π Ο ι μι . Ο.Υ ε ρι ο δ ι κ Φ ο ρ ο λ γ ι κ Ε θ ε ώ η σ . ρα φεί ο Τ κ Δ η σί ω Σ σ ε ω
Ο. ρα φεί ο Ε π κ ι α κ Π λ ο φ ρ η σ η Π ο τ

λου θ ύ ι ι τ ά ι η ς α ο υ ρ ρ ο υ 0 Σ μ η σ ς τα β η θ έ ρ σ ί μ ω , η ς α ο υ ρ ρ ο υ
4 Α στο ή ι β λ ή ς ρ ι σ ξ ρ σ ί μ ω , η ς α ο υ ρ ρ ο υ 5 Ε ε ε δί π η σ ι ώ , η ς α
ο υ

ρ ρ ο υ 0 Μ τα τι ς ια τ ά ι φα λαί ο υ » ο υ 4178/08.08.2013 Φ 74) 6796/
1.08.2013 ε τ ι κ γ φ ο η ς ς .Κ Κ η ς κ ς ς ο λ ε δο μ α ς η ς κ ς τε ς ω τα α ς σ
ικ ύ ε β λ λ ο ς ο υ π ο υ ρ ε ο υ ρ β λ λ ο ς ρ γει α ι μα ι κ ς λ α γ ς ρ ς ι ς ι ε
λλ ο ς ι ω κ ύ ε δ ι α ύ Π Ε Χ Ω Σ) της Ε π κ ε ι α .