

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ: ΨΞΣΖ46ΜΠ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΑΜΕΣΗΣ

ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ: Α΄

Καρ.Σερβίας 10

10184 Αθήνα 210.3375315-6 210.3375001 d12.a@yo.syzefxis.gov.gr
www.aade.gr

ΘΕΜΑ: Κοινοποίηση της διάταξης του άρθρου 37 του ν.4640/2019 (ΦΕΚ Α΄ 190).

Σας κοινοποιούμε τη διάταξη του άρθρου 37 (Παρακρατούμενα δικαιώματα υποθηκοφυλάκων) του ν.4640/2019 (ΦΕΚ Α΄ 190).

Ειδικότερα:

1. Με το άρθρο 37 του κοινοποιούμενου νόμου, μετά το τρίτο εδάφιο της παραγράφου 5 του άρθρου 20 του ν.2145/1993 προστίθεται νέο τέταρτο εδάφιο σύμφωνα με το οποίο τα εν λόγω παρακρατούμενα δικαιώματα υποθηκοφύλακα, αποτελούν ακαθάριστα έσοδα του υποθηκοφύλακα και υπάγονται σε φόρο εισοδήματος, σύμφωνα με τις γενικές διατάξεις του ν.4172/2013 (ΚΦΕ).

2. Με το άρθρο 44 του ως άνω κοινοποιούμενου νόμου, η ισχύς του παραπάνω άρθρου 37 αρχίζει από τη δημοσίευση του ν.4640/2019 στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ήτοι από 30 Νοεμβρίου 2019.

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΤΗΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ

ΑΡΧΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Γ. ΠΙΤΣΙΛΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ:

I. ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΓΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑ

1. Αποδέκτες πίνακα Γ΄
2. Γενική Διεύθυνση Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης
3. Διεύθυνση Στρατηγικής Τεχνολογιών Πληροφορικής (με την παράκληση να αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της ΑΑΔΕ και στην Ηλεκτρονική Βιβλιοθήκη της ΑΑΔΕ)

II. ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΓΙΑ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Υφυπουργού
3. Αποδέκτες πινάκων Α΄ (εκτός των αριθμών 2 και 3 αυτού), Β΄, Ζ΄ (εκτός των αριθμών 2, 3, 5 και 6 αυτού), Η΄ (εκτός των αριθμών 4,10 και 11 αυτού), ΙΑ΄
4. Επιχειρησιακή Δ/ση ΣΔΟΕ Αττικής & Επιχειρησιακή Δ/ση ΣΔΟΕ Μακεδονίας

III. ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Γραφείο Διοικητή Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων
2. Γραφείο κ. Γενικού Διευθυντή Φορολογικής Διοίκησης
3. Γραφεία κ.κ. Γενικών Δ/ντών
4. Αυτοτελές Τμήμα Συντονισμού Μεταρρυθμιστικών Δράσεων και Επικοινωνίας
5. Δ/ση Νομικής Υποστήριξης της ΑΑΔΕ
6. Δ/ση Εφαρμογής Άμεσης Φορολογίας - Τμήμα Α΄
7. Δ/ση Ελέγχων